

**TRIBUNALE DI SALERNO**  
**UFFICIO ESPROPRIAZIONI IMMOBILIARI**  
**PROCEDURA ESECUTIVA N. RGE 56/2022**  
**G.E. dott.ssa FARACCHIO Enza**



**Oggetto:** Autorizzazione nuovo Avviso di vendita asincrona telematica con plurimi rilanci del 22 luglio 2025 con riduzione del prezzo del 15%

Il sottoscritto Dr Vincenzo Piccolo nominato professionista delegato alla vendita nel procedimento in epigrafe in data 21.3.2023, con studio in Salerno alla Via Irno n. 11,

**premesse**

che la prima vendita telematica asincrona fissata per il giorno 12.9.2023 andava deserta per i Lotti nn. 1, 3 e 4, con aggiudica dei Lotti n. 2 e 5;

che la seconda vendita telematica asincrona fissata per il giorno 19.12.2023 andava deserta per i Lotti nn. 1 e 3, con aggiudica del Lotto n. 4;

che la terza vendita telematica asincrona fissata per il giorno 30.4.2024 andava deserta per i Lotti nn. 1 e 3;

che la quarta vendita telematica asincrona fissata per il giorno 3.10.2024 andava deserta per i Lotti nn. 1 e 3;

che la quinta vendita telematica asincrona fissata per il giorno 4.2.2025 andava deserta per i Lotti nn. 1 e 3;

che lo scrivente propone di fissare nuova vendita telematica asincrona per il giorno 22 luglio 2025 alle ore 16,00, con modalità telematica "asincrona con plurimi rilanci" tramite la piattaforma [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it), **al prezzo ridotto del 15% rispetto al precedente prezzo di gara**, e precisamente:

Lotto n. 01 al prezzo base di € 43.350,00

Lotto n. 03 al prezzo base di € 527.000,00



**istanza**

affinchè la S.V. Ill.ma voglia autorizzare la nuova vendita telematica asincrona al prezzo ridotto del 15% come da avviso di vendita allegato alla presente, tramite la piattaforma [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it).

*Con osservanza.*

*Salerno, lì 7 febbraio 2025*

*Dr Vincenzo Piccolo*

