



# TRIBUNALE ORDINARIO - COMO

## LIQUIDAZIONI GIUDIZIALI

### 47/2023

LIQUIDAZIONE DI:

---

GIUDICE DELEGATO:  
Dott. LUCIANO PIETRO ALIQUO'

## CONSULENZA ESTIMATIVA GIUDIZIARIA RELAZIONE FOTOGRAFICA

RELATIVA AL  
**LOTTO 01**  
del 28/11/2024

 **ASTALEGALE.NET**

TECNICO INCARICATO:

**ing. GIUSEPPE CROCCO**  
con studio in CANTU' (CO) via Aurelio Saffi n 5  
telefono: 031 5476610  
email: [tecnicolegale@gc-e.it](mailto:tecnicolegale@gc-e.it)  
PEC: [giuseppe.crocco@ingpec.eu](mailto:giuseppe.crocco@ingpec.eu)



*Sopra Veduta generale della villa dal piazzale*

*Sotto vedute esterne della villa.*



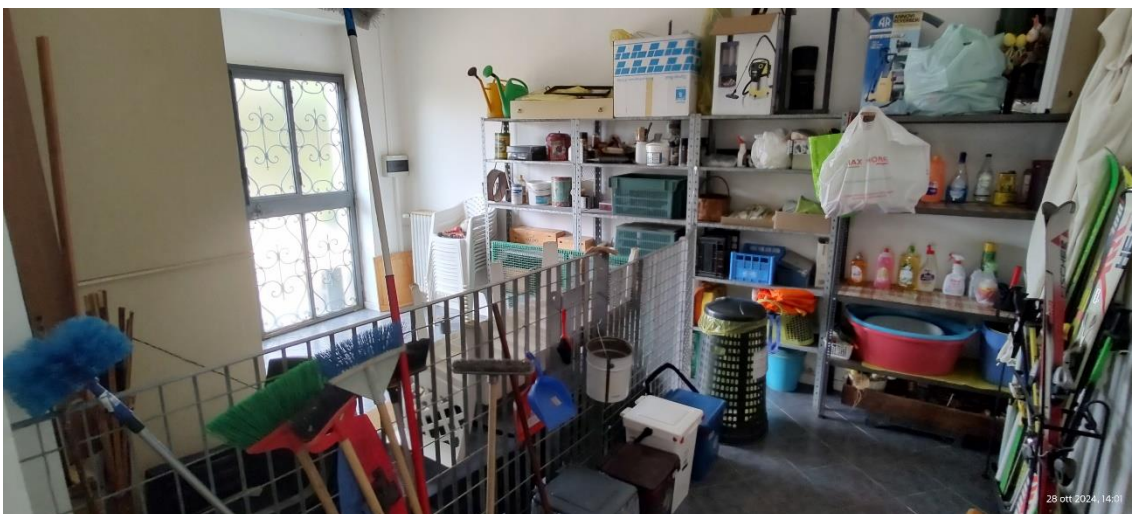


*Sopra veduta esterna della villa.*

*Sotto veduta interna della porzione che dovrebbe essere porticata*



*Sotto veduta interna della zona che dovrebbe essere adibita ad autorimessa posizionata all'interno del fabbricato principale (villa)*





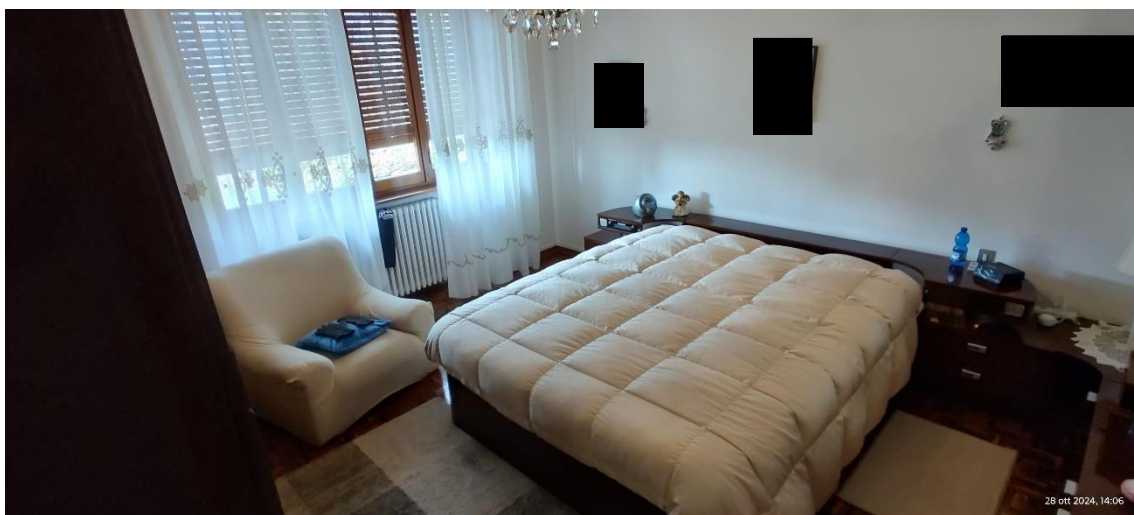
*Veduta della cucina la piano primo*



*Veduta del balcone della cucina la piano primo*



*Veduta del soggiorno al piano primo*



*Veduta di una delle camere al piano primo*



*Veduta del bagno al piano primo*



*Veduta di un'altra camera da letto al piano primo*



*Sopra Vedute della piscina*

*Sotto veduta della zona tecnica ricavata sotto la piscina*





*Sopra Veduta dell' autorimessa esterna*

*Sotto veduta di alcuni dei fabbricati accessori realizzati senza titolo*



*Sotto veduta di alcuni dei fabbricati accessori realizzati senza titolo*

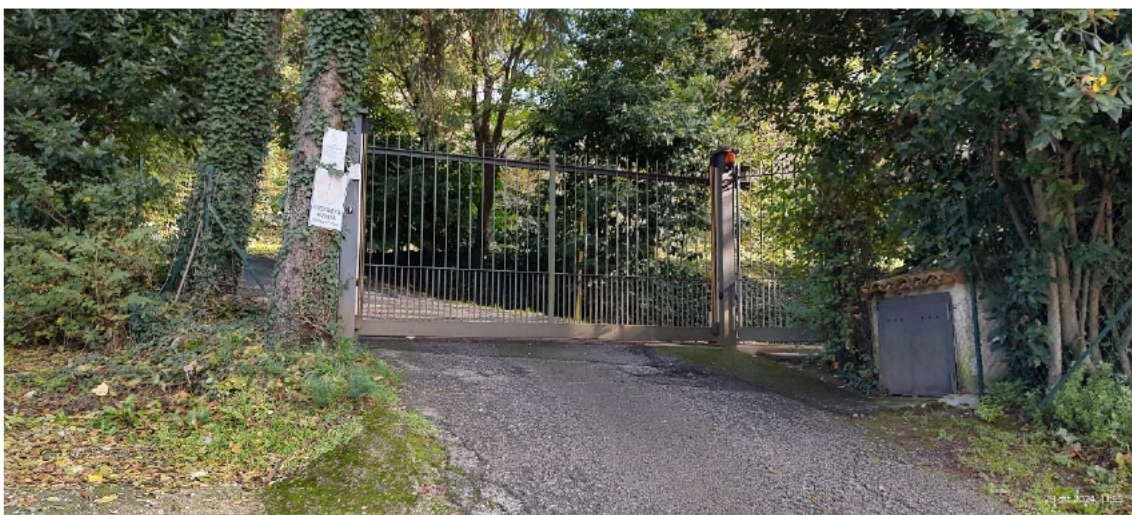






*Sopra veduta della loggia realizzata in assenza di titolo in aderenza alla casa*

*Sotto veduta dell'ingresso al compendio dalla pubblica via*



*Sotto veduta della palina indicante la presenza del metanodotto passante all'interno della proprietà nella porzione a quota più bassa*



*A seguire vedute interne del giardino e dei terreni facenti parte del compendio.*





Cantù, 28/11/2024

il perito  
Ing. Giuseppe Crocco