


## TRIBUNALE DI RIMINI

### SEZIONE FALLIMENTARE


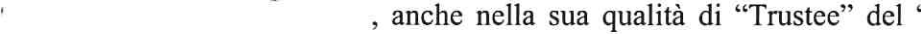
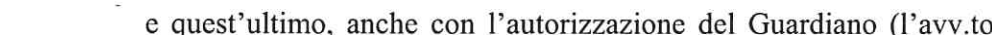
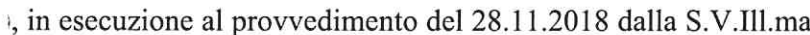
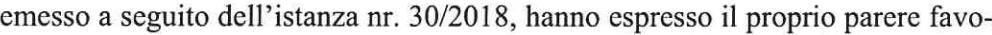
Concordato Preventivo:  decreto n. 1/2009 –  
5376/2009  
Giudice Delegato: Dr.ssa Susanna Zavaglia  
Commissario Liquidatore: Rag. Bruno Valcamonici

### Istanza n. 33/2019

**Oggetto: Istanza per la nomina di coadiutori nella vendita di beni immobili mediante procedure competitive.**

Ill.mo Giudice Delegato,  
il sottoscritto Rag. Bruno Valcamonici, in qualità di Commissario Liquidatore del Concordato in epigrafe,

### PREMESSO

1. che il Comitato dei Creditori, il legale rappresentante della società “”,  
, anche nella sua qualità di “Trustee” del ‘  
’ e quest’ultimo, anche con l’autorizzazione del Guardiano (l’avv.to  
, in esecuzione al provvedimento del 28.11.2018 dalla S.V.Ill.ma  
, hanno espresso il proprio parere favorevole affinché il Commissario Liquidatore prosegua alle operazioni di vendita con le modalità dettagliatamente indicate nella citata istanza nr. 30/2018;
2. che in data 29.01.2019 il Commissario Liquidatore ha provveduto al deposito negli atti del fascicolo della procedura tutta la documentazione riguardante il parere favorevole preventivo alla prosecuzione delle operazioni di vendita;
3. che al fine di procedere alla vendita competitiva del Lotto 6 al prezzo base d’asta di Euro 105.000,00 (centocinquemila/00),
4. che i ribassi nonché le tempistiche e le pubblicità facoltative, saranno, di volta in volta, determinati dal Commissario con il parere favorevole del Comitato dei Creditori;
5. che il Comitato dei Creditori, con il sopra parere preventivo, ha approvato le modalità di vendita che saranno effettuate dal Commissario Liquidatore tramite



procedure competitive ai sensi del primo comma dell'articolo 107 L.F. con l'approvazione, senza osservazioni del Comitato dei Creditori, della presente istanza avvalendosi di un Soggetto Specializzato, individuato nella figura della società "D.A.V. Soggetto Specializzato S.r.l." (codice fiscale: 04414990400) in base alla "offerta di servizi" pervenuta (**allegato n. 1.**);

6. che la società di Gestione della Vendita Telematica è stata individuata in "Aste Giudiziarie InLinea S.p.A." (codice fiscale 01301540496, sito: <https://www.astetelematiche.it/>) (iscritto al n. 1 del Registro Gestori delle Vendite Telematiche);
7. che la pubblicità ai sensi del secondo comma dell'art. 490 C.P.C. sarà effettuata sul sito [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) (iscritto nell'Elenco dei siti internet gestiti da soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31/10/2006);
8. che le modalità di svolgimento dell'attività del Soggetto Specializzato sono meglio specificate nella bozza di "incarico" (**allegato n. 2.**);

tutto ciò premesso ed esposto

#### CHIEDE

che la S.V. Ill.ma voglia autorizzare ai sensi del quarto comma dell'articolo 104 ter L.F., il sottoscritto Commissario Liquidatore ad affidare ad altri professionisti e/o società specializzate alcune incombenze della procedura di liquidazione dell'attivo e precisamente nominare:

- la società "D.A.V. Soggetto Specializzato S.r.l." come *Soggetto Specializzato* ai sensi del primo comma dell'articolo 107 LF;
- la società "Aste Giudiziarie InLinea S.p.A." come *Gestore della Vendita Telematica*;
- l'Avv.to Gaetana Bernardi Fabbrani del foro di Rimini con delega alla vendita, disponendo che la Cancelleria provveda al loro caricamento nel fascicolo del SIECIC come "coadiutori" a seguito della loro dichiarazione di accettazione con annessa dichiarazione di NON incompatibilità ai sensi dell'articolo 35.1 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

La presente istanza viene inviata anche a tutti i membri del Comitato dei Creditori di seguito riportati affinché possano esprimere, nel termine di 7 (sette) giorni dal ricevi-



mento della presente, le loro eventuali motivate osservazioni:

1. [REDACTED]
2. [REDACTED] in liquidazione - tramite il proprio delegato Avv.to [REDACTED]  
[REDACTED] del foro di Venezia: Pec: [REDACTED]
3. [REDACTED] -tramite il proprio delegato [REDACTED]  
[REDACTED]

Con osservanza.

Rimini, li 31 gennaio 2019

Allegati:

nr. 1. Offerta di servizi del soggetto specializzato

nr. 2. Incarico al soggetto specializzato

Il Commissario Liquidatore

*(Rag. Bruno Valcamonici)*

