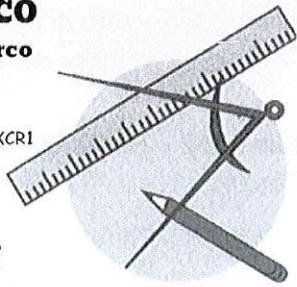


STUDIO TECNICO

Valentini Geom. Marco

Via Flaminia n.260/c - Calcinelli
61036 Colli al Metauro (PU)
P.Iva 02255680411 - SDI M5UXCR1
C.F. VLNMR82D12D488G



Cell. 339-8485372

e-mail marcovalegeom@gmail.com
PEC marco.valentini2@geopec.it

Perizia di stima per la determinazione del valore di mercato di terreno sito in comune di Montellabate di proprietà della ditta I

Il sottoscritto Geom. Marco Valentini, nato a Fano il 12-04-1982, Geometra, con studio in Colli al Metauro frazione Calcinelli Via Flaminia n. 260/c

PREMESSO

Di essere stato incaricato dal Tribunale di Pesaro -sezione fallimenti- in data 15-02-2019 di redigere perizia di stima del valore degli immobili di cui in epigrafe precisa quanto segue:

1. Terreno sito in comune di Vallefoglia sezione B Foglio 4 mappali 450-452;

ISPEZIONI IPOTECARIE

Effettuate ispezioni ipotecaria all'Agenzia delle Entrate direzione provinciale di Pesaro al Servizio di Pubblicità immobiliare per il **mappale 450 del Foglio 4 Sez. B del comune di Vallefoglia** rileva:

ISCRIZIONI

1) ISCRIZIONE DI PRIMO GRADO

Iscrizione del 29/09/2015 Reg. Particolare 1815 Reg. Generale 9374 – Ipoteca Giudiziale Decreto Ingiuntivo Atto Giudiziario rep. 983/2015 del 29/07/2015 Tribunale di Pesaro a favore di

TRASCRIZIONI

1) Trascrizione del 05/06/2015 Reg. Particolare 3488 Reg. Generale 5325 – Atto di destinazione per fini meritevoli di tutela ai sensi dell'art. 2645 Ter C.C. Atto Tra Vivi rep. 43231/18429 del 27/05/2015 Notaio Licini Cesare Mario

2) Trascrizione del 12/02/2019 Reg. Particolare 961 Reg. Generale 1562 – Sentenza dichiarativa di fallimento Atto Giudiziario rep. 9 del 19/03/2018 Tribunale di Pesaro

Effettuate ispezioni ipotecaria all'Agenzia delle Entrate direzione provinciale di Pesaro al Servizio di Pubblicità immobiliare per il **mappale 452 del Foglio 4 Sez. B del comune di Vallefoglia** rileva:

ISCRIZIONI

1) ISCRIZIONE DI PRIMO GRADO

Iscrizione del 29/09/2015 Reg. Particolare 1815 Reg. Generale 9374 – Ipoteca Giudiziale Decreto Ingiuntivo Atto Giudiziario rep. 983/2015 del 29/07/2015 Tribunale di Pesaro a favore di

TRASCRIZIONI

- 1) Trascrizione del 05/06/2015 Reg. Particolare 3488 Reg. Generale 5325 – Atto di destinazione per fini meritevoli di tutela ai sensi dell'art, 2645 Ter C.C. Atto Tra Vivi rep. 43231/18429 del 27/05/2015 Notaio Licini Cesare Mario
- 2) Trascrizione del 12/02/2019 Reg. Particolare 961 Reg. Generale 1562 – Sentenza dichiarativa di fallimento Atto Giudiziario rep. 9 del 19/03/2018 Tribunale di Pesaro

Colli al Metauro, li 24-02-2022

IL TECNICO PROGETTISTA E D.L.
Geom. Marco Valentini

