



TRIBUNALE DI FERMO
ESECUZIONI IMMOBILIARI

n. 83/2020 R.G.E.

Il G.E.,

letta la relazione del Delegato in data 14.1.2025;

richiamato l'art. 2923, co. 2 c.c., a norma del quale "Le locazioni immobiliari eccedenti i nove anni che non sono state trascritte anteriormente al pignoramento non sono opponibili all'acquirente, se non nei limiti di un novennio dall'inizio della locazione.";

p.q.m.

INVITA il Delegato a menzionare nell'avviso di vendita la circostanza dell'opponibilità del contratto nei limiti del novennio.

Si comunichi.

Fermo, 20/01/2025

Il G.E. – *Milena Palmisano*

