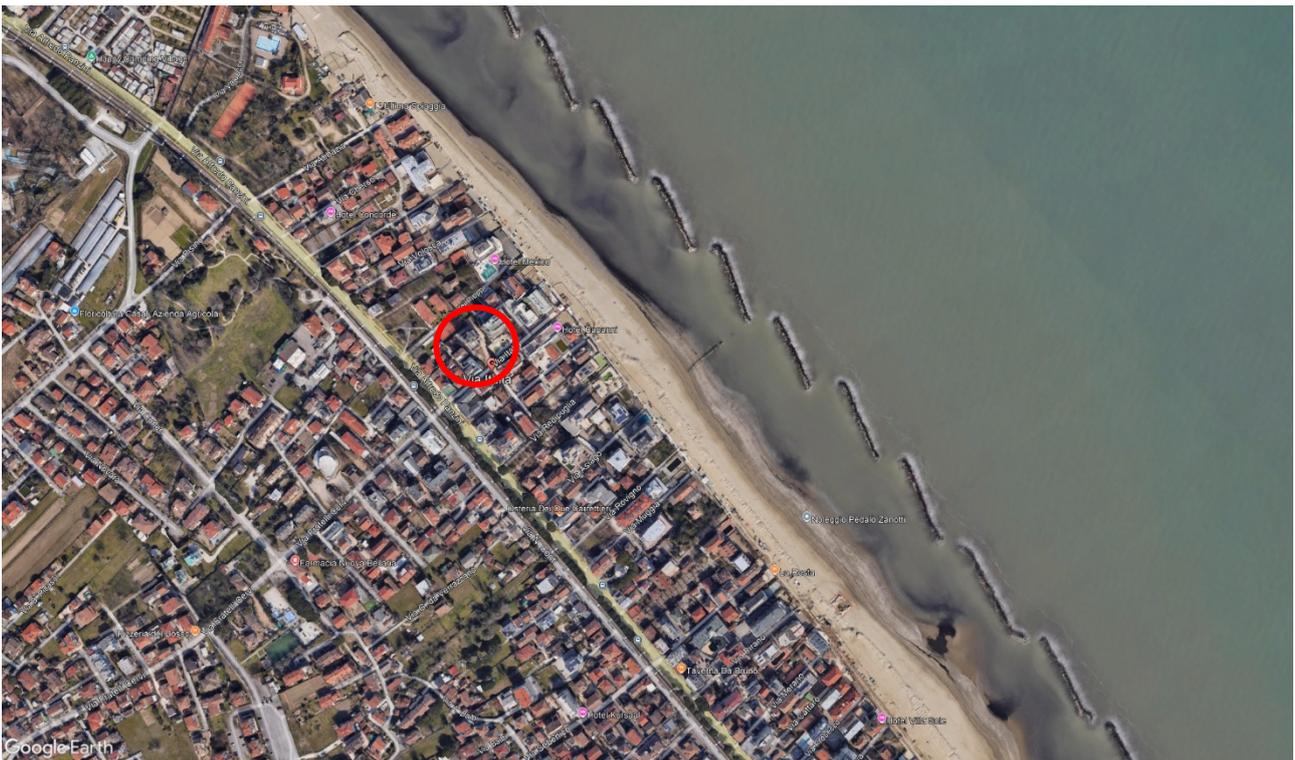


# DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

**RGE 17-2024**

**LOTTO 1**



Veduta aerea della zona dove è situato l'immobile che dista circa 100 metri dalla spiaggia di Bellaria-Igea Marina



Ingresso pedonale e carrabile dalla via Italia.



Area comune ai condomini con la possibilità di parcheggio come da Regolamento Condominiale. L'appartamento è collocato al secondo piano, nella porzione a N/E



Vista verso l'ingresso carrabile e pedonale



Ingresso al condominio  
nel porticato



Al piano terra l'ascensore e le scale di  
accesso ai piani superiori ed al piano  
interrato



Vano contatori condominiale



Vano scala



Portoncino d'ingresso



Corridoio verso l'ingresso



Disimpegno zona notte



Cucina e soggiorno



Cucina, sulla parte la caldaia del riscaldamento, della cui regolarità si rimandata alla relazione



Bagno con doccia, pavimenti e sanitari dell'epoca



Camera da letto, sulla parete una infiltrazione esterna



Camera con accesso al balcone



Balcone con vista verso mare



Cameretta



Piano interrato, corridoio di accesso alle Cantine, indicata la cantina di pertinenza.