

Allegati:

01 - Documentazione Catastale

02 - Documentazione Identificativa e Fotografica

03 - Certificati di Destinazione Urbanistica

04 - Documentazione Ipotecaria

05 - Documentazione Soprintendenza

06 - Valori Agricoli Medi e Valori OMI

DOCUMENTAZIONE CATASTALE

Visura per soggetto

Visura n.: GE0117676 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati al 10/09/2019

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di GENOVA

Soggetto individuato

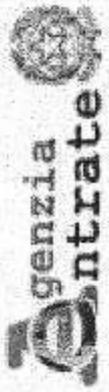
Matr. a GENOVA

C.F.

1. Immobili siti nel Comune di FAVALE DI MALVARO(Codice D512) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Forz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	20	648		-	CAST	4	27	70	Agrario	Impianto meccanografico del 07/07/1975
					FRUTTO					
2	20	752		-	BOSCO	2	00	88	Euro 0,02	Impianto meccanografico del 07/07/1975
					CEDUO					
3	20	757		-	BOSCO	2	06	70	Euro 0,17	Impianto meccanografico del 07/07/1975
					CEDUO					
4	20	834		-	BOSCO	2	24	60	Euro 0,64	Impianto meccanografico del 07/07/1975
					CEDUO					
5	23	171		-	PRATO	3	28	50	Euro 4,42	Impianto meccanografico del 07/07/1975
6	23	201		-	CAST	4	10	50	Euro 0,54	Impianto meccanografico del 07/07/1975
					FRUTTO					
7	23	224		-	BOSCO	1	1	44	Euro 3,74	Impianto meccanografico del 07/07/1975
					CEDUO					

Totale: Superficie 02.43.58 Redditi: Dominicale Euro 18,42 Agrario Euro 10,96



Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Infezione degli immobili indicati al n. 1

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 10/09/2019

Data: 10/09/2019 - Ora: 12.50.15
Visura n.: GE0117676 Pag: 2

Segue

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1 fino a GENOVA I		(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/12/2006 protocollo n. GE0008732 in atti dal 10/01/2008 Registrazione: UR Sede: CHIAVARI Volume: 1091 n. 16 del 07/12/2007 SUCCESSIONE I (n. 69 L.1/2008)			

2. Immobili siti nel Comune di IORSICA (Codice E695) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	19	2		-	BOSCO CEDUO	1 27 40		Dominicale Euro 10,53 L. 20,384	Agrario Euro 3,29 L. 6,370	Impianto meccanografico del 07/07/1975	
2	19	23		-	PRATO ARBOR	2 01 25		Euro 0,19 L. 375	Euro 0,23 L. 438	Impianto meccanografico del 07/07/1975	
3	19	44		-	PRATO	3 00 30		Euro 0,03 L. 51	Euro 0,05 L. 90	Impianto meccanografico del 07/07/1975	
4	19	51		-	SEMIN ARBOR	1 00 85		Euro 0,37 L. 723	Euro 0,24 L. 468	Impianto meccanografico del 07/07/1975	
5	19	88		-	SEMIN ARBOR	2 03 10		Euro 1,04 L. 2,015	Euro 0,80 L. 1,550	Impianto meccanografico del 07/07/1975	
6	19	213		-	SEMIN ARBOR	2 11 30		Euro 3,79 L. 7,345	Euro 2,92 L. 5,650	Impianto meccanografico del 07/07/1975	
7	19	217		-	PRATO ARBOR	3 01 50		Euro 0,13 L. 255	Euro 0,23 L. 450	Impianto meccanografico del 07/07/1975	
8	19	228		-	SEMIN ARBOR	1 07 30		Euro 3,20 L. 6,205	Euro 2,07 L. 4,015	Impianto meccanografico del 07/07/1975	
9	19	234		-	SEMIN ARBOR	2 01 30		Euro 0,44 L. 845	Euro 0,34 L. 650	Impianto meccanografico del 07/07/1975	
10	19	239		-	PRATO	3 00 22		Euro 0,02 L. 37	Euro 0,03 L. 66	Impianto meccanografico del 07/07/1975	
11	19	248		-	VIGNETO	1 04 70		Euro 1,94 L. 3,760	Euro 2,43 L. 4,700	Impianto meccanografico del 07/07/1975	
12	19	249		-	AREA FAB DM	00 15				VARIAZIONE D'UFFICIO del 30/11/2018 protocollo n. GE0176474 in atti dal 30/11/2018 VERIFICA FABBRICATI RURALI ART.13 DL 201/2011 (n. 7018.1/2018)	Annotazione
13	20	112		-	BOSCO CEDUO	2 13 40		Euro 0,83 L. 1,608	Euro 0,35 L. 670	Impianto meccanografico del 07/07/1975	

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 10/09/2019

Data: 10/09/2019 - Ora: 12.50.15
Visura n.: GE0117676 Pag: 3

Segue

14	20	206	-	AREA RURALE		00	10				VARIAZIONE D'UFFICIO del 15/11/2012 protocollo n. GE0319131 in atti dal 15/11/2012 (n. 4068.1/2012)	Annotazione
15	20	211	-	FABB RURALE		00	54				VARIAZIONE D'UFFICIO del 18/03/2019 protocollo n. GE0039518 in atti dal 18/03/2019 (n. 1187.1/2019)	Annotazione
16	22	2	-	BOSCO CEDUO	1	51	20	Euro 4,23 L. 8.192	Euro 1,32 L. 2.560		Implanto meccanografico del 07/07/1975	
17	32	43	-	BOSCO CEDUO	1	46	50	Euro 3,84 L. 7.440	Euro 1,20 L. 2.325		Implanto meccanografico del 07/07/1975	
18	22	56	-	CAST FRUTTO	3	59	90	Euro 6,19 L. 11.980	Euro 4,33 L. 8.386		Implanto meccanografico del 07/07/1975	
19	22	81	-	CAST FRUTTO	3	11	90	Euro 1,23 L. 2.380	Euro 0,86 L. 1.666		Implanto meccanografico del 07/07/1975	
20	22	82	-	PRATO	2	06	50	Euro 1,01 L. 1.950	Euro 1,17 L. 2.275		Implanto meccanografico del 07/07/1975	
21	22	146	-	BOSCO CEDUO	3	13	40	Euro 0,55 L. 1.072	Euro 0,35 L. 670		Implanto meccanografico del 07/07/1975	
22	22	147	-	SEMINAT IVO	2	16	60	Euro 5,14 L. 9.960	Euro 4,29 L. 8.300		Implanto meccanografico del 07/07/1975	
23	22	148	-	CAST FRUTTO	1	36	70	Euro 6,63 L. 12.845	Euro 3,22 L. 6.239		Implanto meccanografico del 07/07/1975	
24	23	54	-	BOSCO CEDUO	2	07	30	Euro 0,45 L. 876	Euro 0,19 L. 365		Implanto meccanografico del 07/07/1975	
25	23	67	-	ULIVETO	3	15	10	Euro 1,95 L. 3.775	Euro 2,34 L. 4.530		Implanto meccanografico del 07/07/1975	
26	23	68	-	INCOLT PROD	U	02	00	Euro 0,01 L. 20	Euro 0,01 L. 20		Implanto meccanografico del 07/07/1975	
27	23	69	-	BOSCO CEDUO	2	30	90	Euro 1,92 L. 3.708	Euro 0,80 L. 1.545		Implanto meccanografico del 07/07/1975	
28	23	130	-	PRATO	3	05	40	Euro 0,47 L. 918	Euro 0,84 L. 1.620		Implanto meccanografico del 07/07/1975	
29	26	21	-	BOSCO CEDUO	1	14	90	Euro 1,23 L. 2.384	Euro 0,38 L. 745		Implanto meccanografico del 07/07/1975	
30	26	23	-	BOSCO CEDUO	1	99	00	Euro 8,18 L. 15.840	Euro 2,56 L. 4.950		Implanto meccanografico del 07/07/1975	
31	26	24	-	BOSCO CEDUO	1	22	60	Euro 1,87 L. 3.616	Euro 0,58 L. 1.130		Implanto meccanografico del 07/07/1975	
32	26	62	-	BOSCO CEDUO	1	02	70	Euro 0,22 L. 432	Euro 0,07 L. 135		Implanto meccanografico del 07/07/1975	



Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 10/09/2019 - Ora: 12.50.16
Visura n.: GE0117676 Pag: 4

Segue

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 10/09/2019

33	27	9	-	PRATO	3	00	33	Euro 0,05 L. 99	Impianto meccanografico del 07/07/1975
34	27	13	-	ULIVETO	1	21	70	Euro 4,48 L. 8.680	Impianto meccanografico del 07/07/1975

Immobile 12: Annotazione: di stadio: verifica d'ufficio

Immobile 14: Annotazione: di stadio: rettifica della destinazione propedeutica alla costituzione del catasto fabbricati

Immobile 15: Annotazione: di stadio: per l'immobile sono state avviate le procedure previste dall'art. 1, comma 277, della legge del 24 dicembre 2007, n. 244; di immobile: con diritto alla corte num 203 del foglio 20

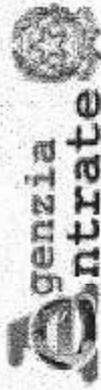
Totale: Superficie 06.38.04 Redditi: Dominicale Euro 72,14 Agrario Euro 42,02

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	nato a GENOVA				(1) Proprieta' per 1000/1000	
DATI DERIVANTI DA						
DENUNZIA (NEL PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/12/2006 protocollo n. GE0008732 in atti dal 10/01/2008 Registrazione: UR Sede: CHIAVARI Volume: 1091 n: 16 del 07/12/2007 SUCCESSIONE I (n. 692.1/2008)						

3. Immobili siti nel Comune di LORSICA (Codice E695) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			Porz	Qualità Classe	DATI DI CLASSAMENTO		Reddito	ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub			Superficie(m ²)	Deduz.		Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	19	648	-	PRATO ARBOR	2	02	17	Dominicale Euro 0,34	Agrario Euro 0,39	FRAZIONAMENTO del 04/06/2014 protocollo n. GE0099410 in atti dal 04/06/2014 presentato il 04/06/2014 (n. 99410.1/2014)
2	19	649	-	PRATO ARBOR	2	00	12	Euro 0,02	Euro 0,02	FRAZIONAMENTO del 04/06/2014 protocollo n. GE0099410 in atti dal 04/06/2014 presentato il 04/06/2014 (n. 99410.1/2014)
3	19	650	-	PRATO ARBOR	2	00	01	Euro 0,01	Euro 0,01	FRAZIONAMENTO del 04/06/2014 protocollo n. GE0099410 in atti dal 04/06/2014 presentato il 04/06/2014 (n. 99410.1/2014)



Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 10/09/2019 - Ora: 12.50.16
Visura n.: GE0117676 Pag: 5

Fine

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 10/09/2019

Totale: Superficie 02,30 Redditi: Dominicale Euro 0,37 Agrario Euro 0,42

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	nato a GENOVA		(1) Proprietà per 1000/1000

Totale Generale: Superficie 08.83.92 Redditi: Dominicale Euro 90,93 Agrario Euro 53,40
Unità immobiliari n. 44 Ricevuta n. 40165 Tributi erariali: Euro 5,00

Visura ordinaria

Richiedente: **PATRONE ANGELO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

N=-2800

E=24700



1 Particella: 2



N=-2800

E=24900



I Particella: 88

Comune: LORSICA
 Foglio: 19
 Richiedente: PATRONE X TRIB DI GE FALLIMENTO VIALE

Scala originale: 1:1000
 Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri

6-Dic-2018 14:36:27
 Prot. n. GE0181474/2018

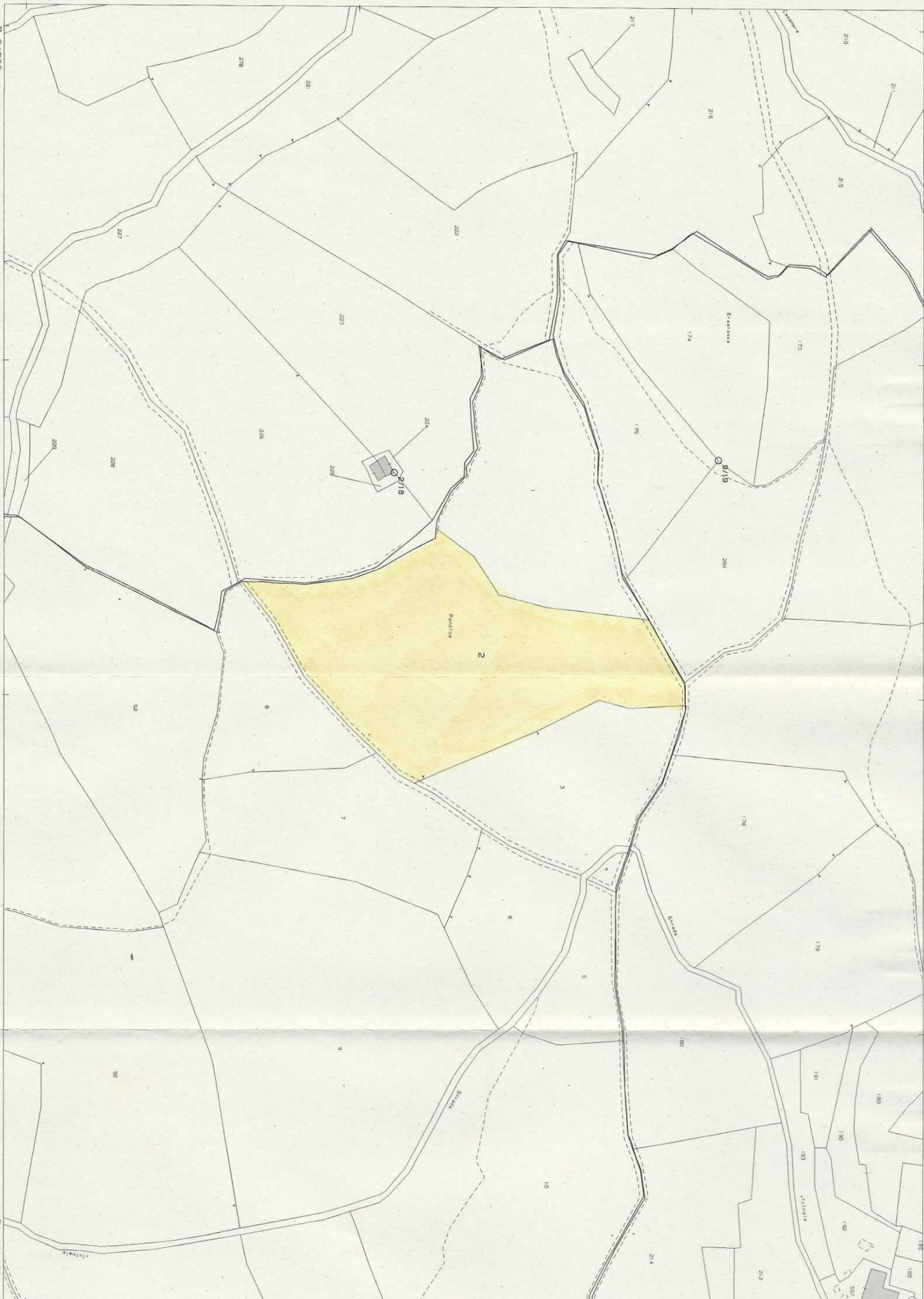
N=2800

E=25500

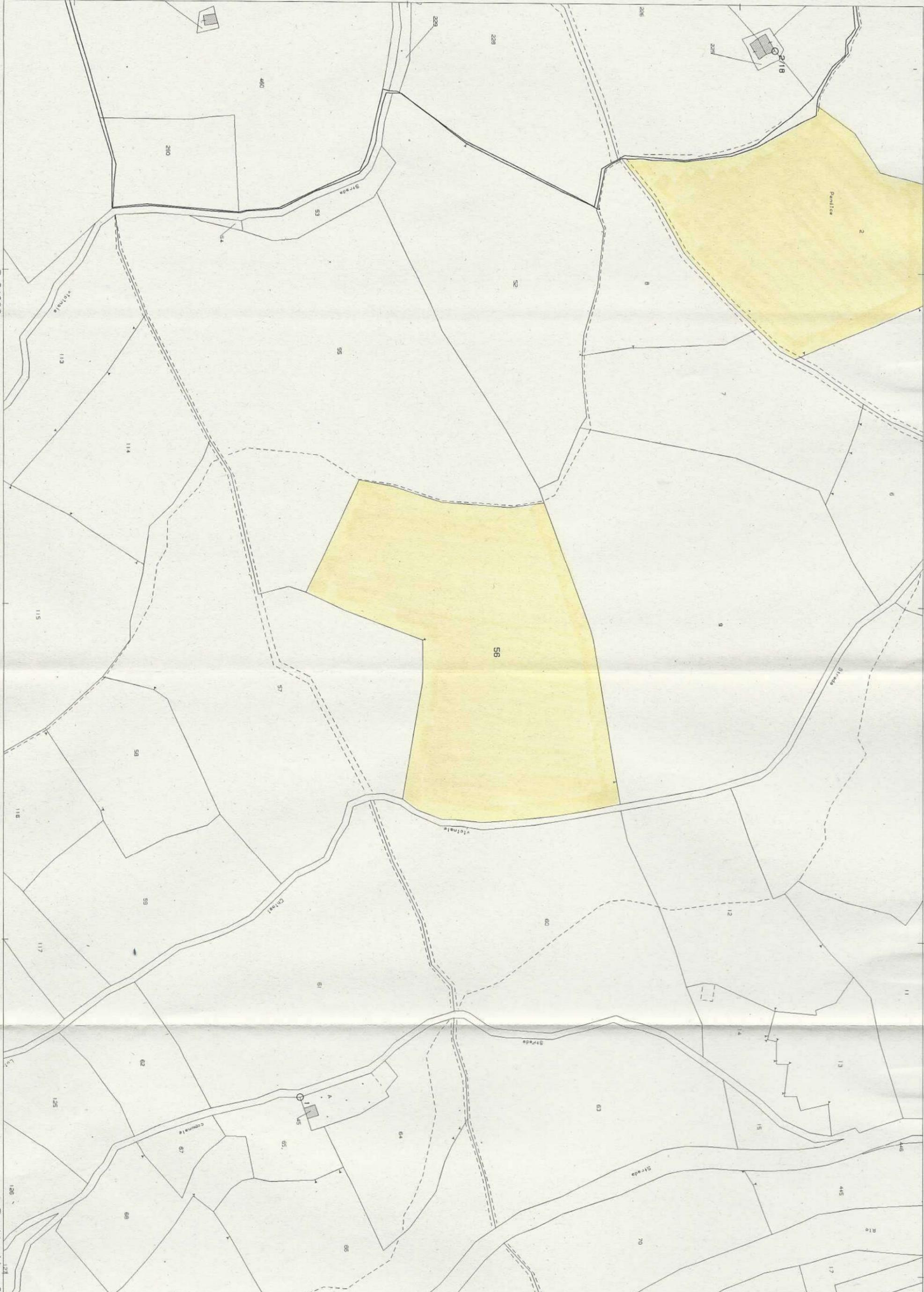


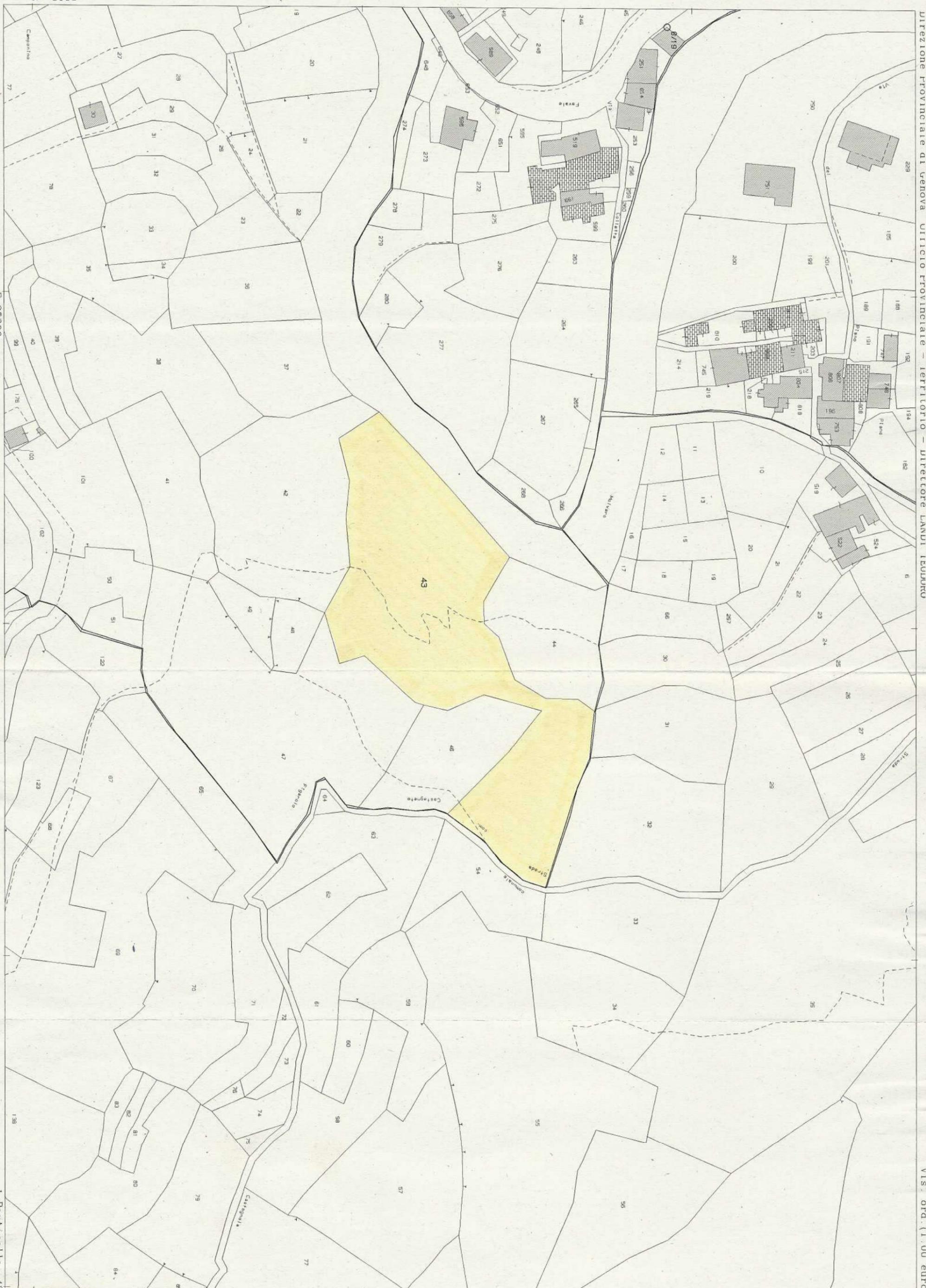
1 Particella: 112

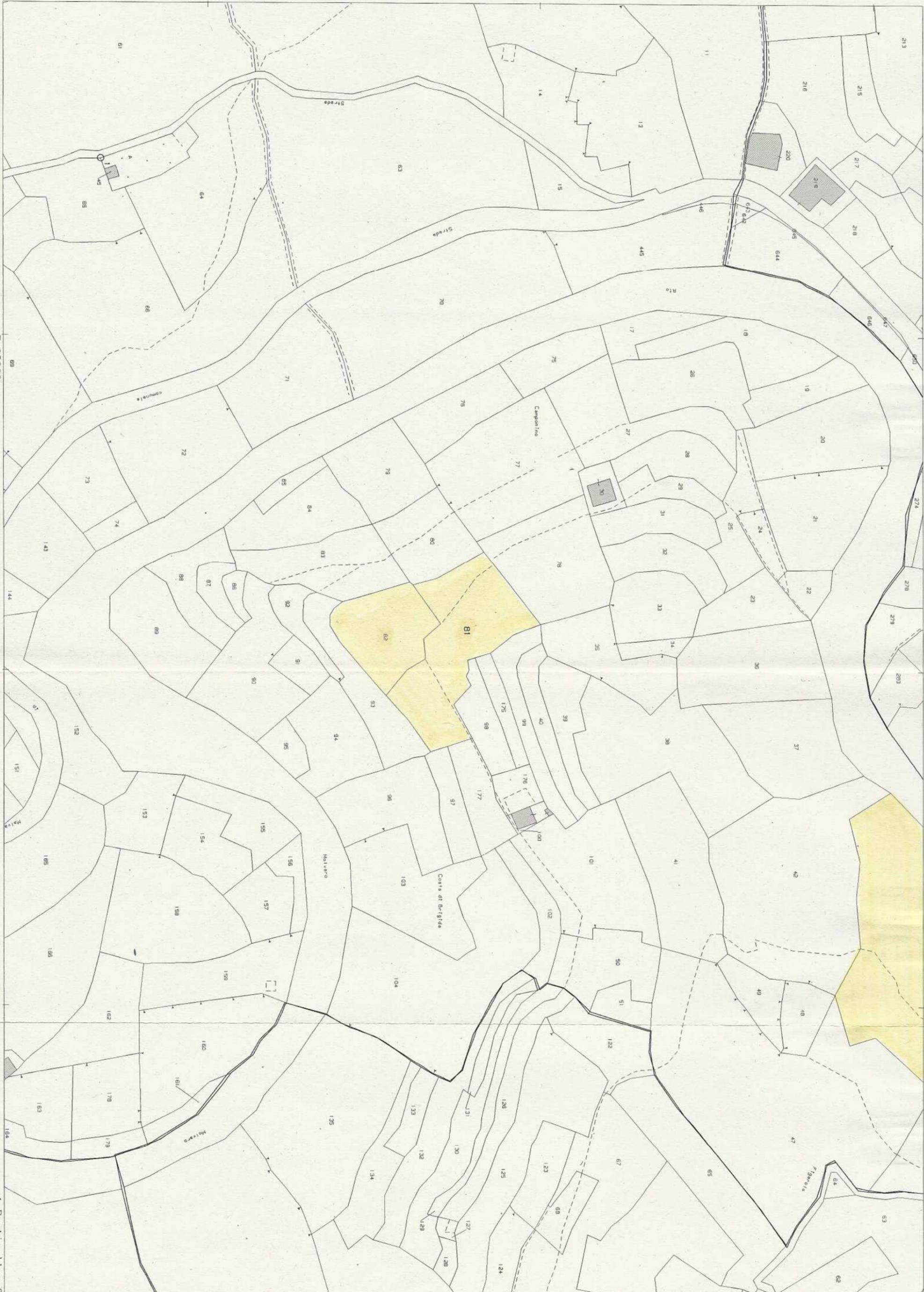




1 Particella: 2



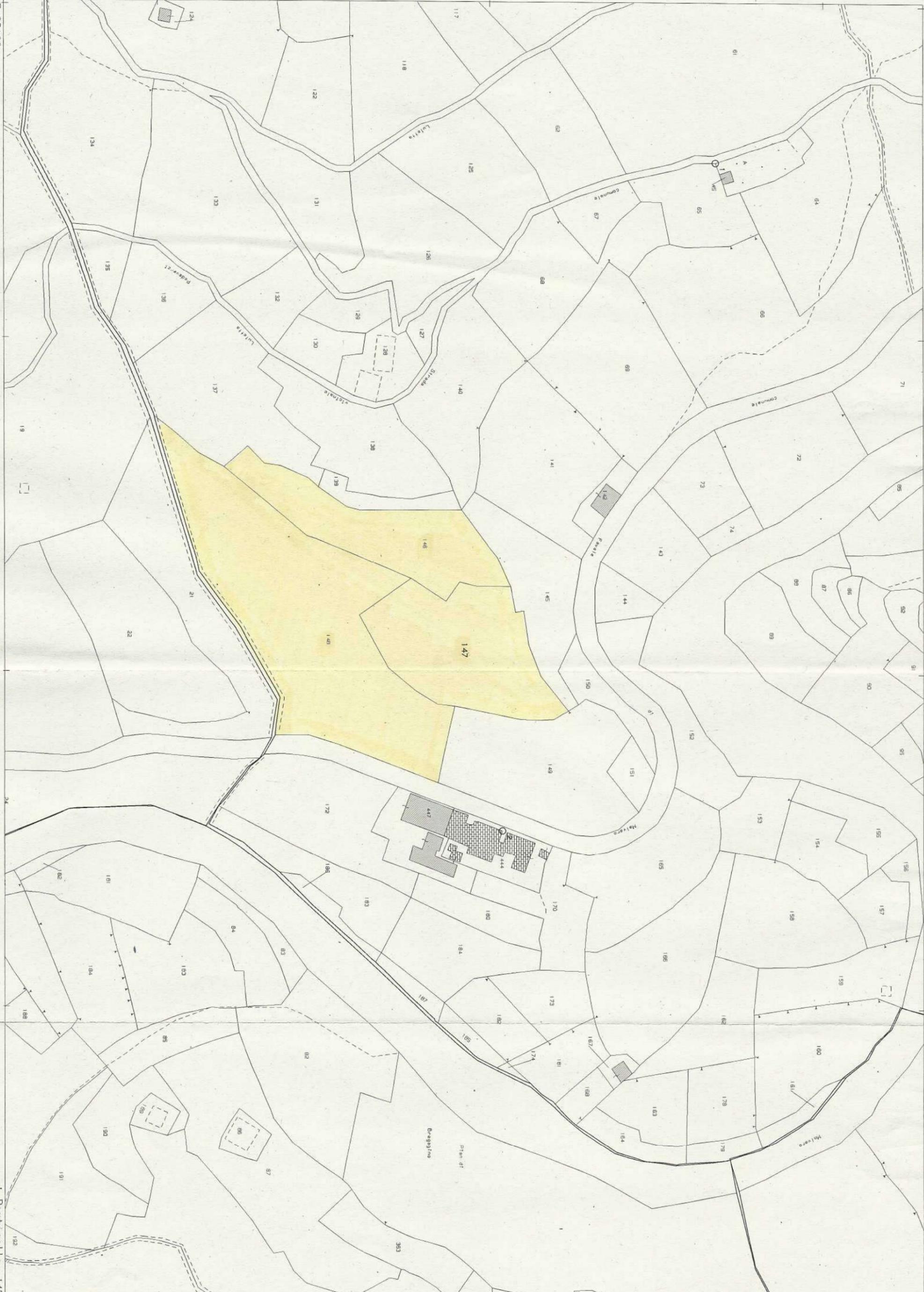




N=-3400

E=25100

DIREZIONE PROVINCIALE DI GENOVA UFFICIO PROVINCIALE - TERRITORIO - DIRETTORE LANZI LEONORU



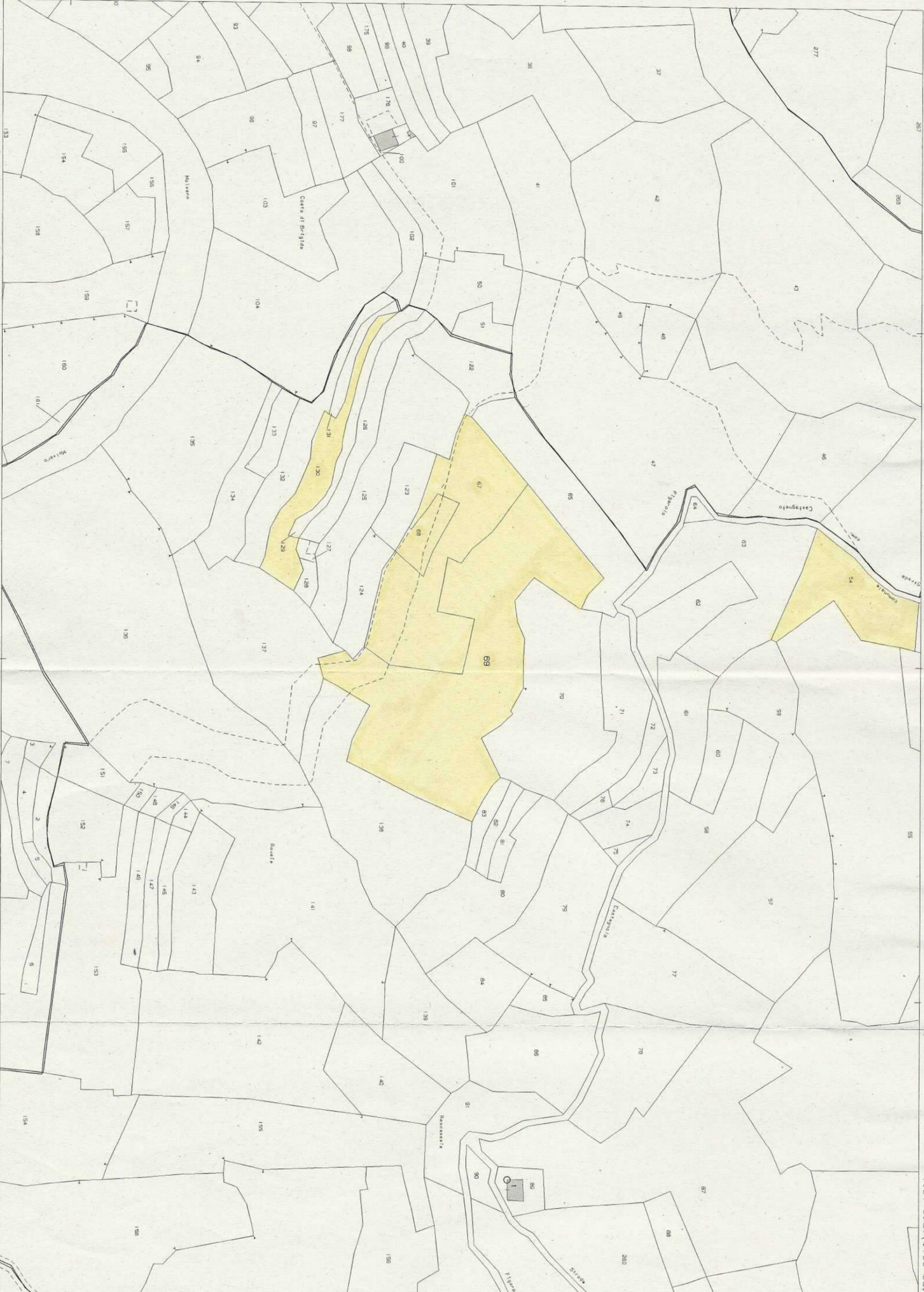
1 Particella: 147

VIS. ORD. (1.00 euro)

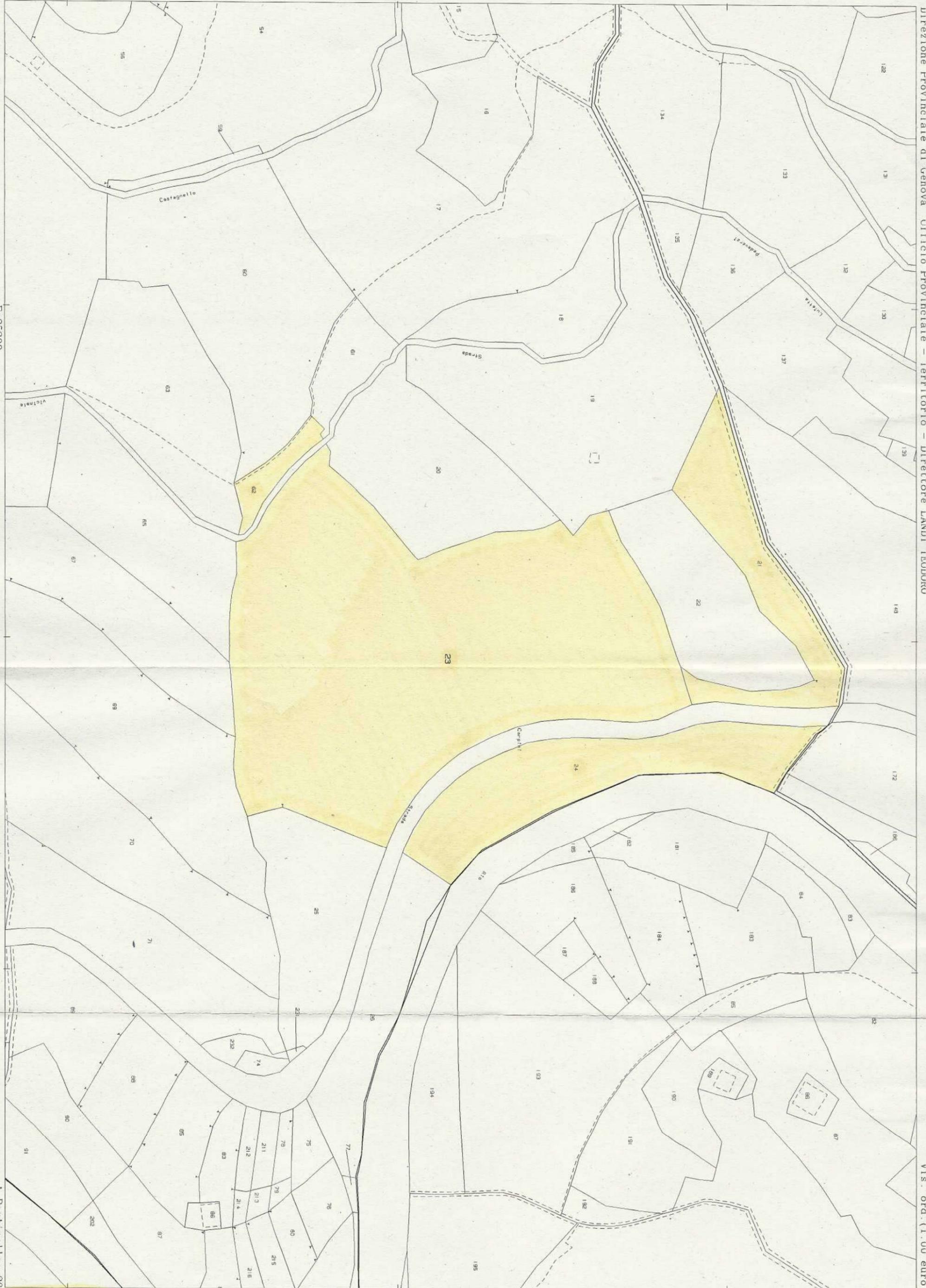
Comune: LORSICA
Foglio: 22
Richiedente: PATRONE X TRIB DI GE FALLIMENTO VIALE

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri

6-Dic-2018 14:31:40
Prot. n. GE0181465/2018

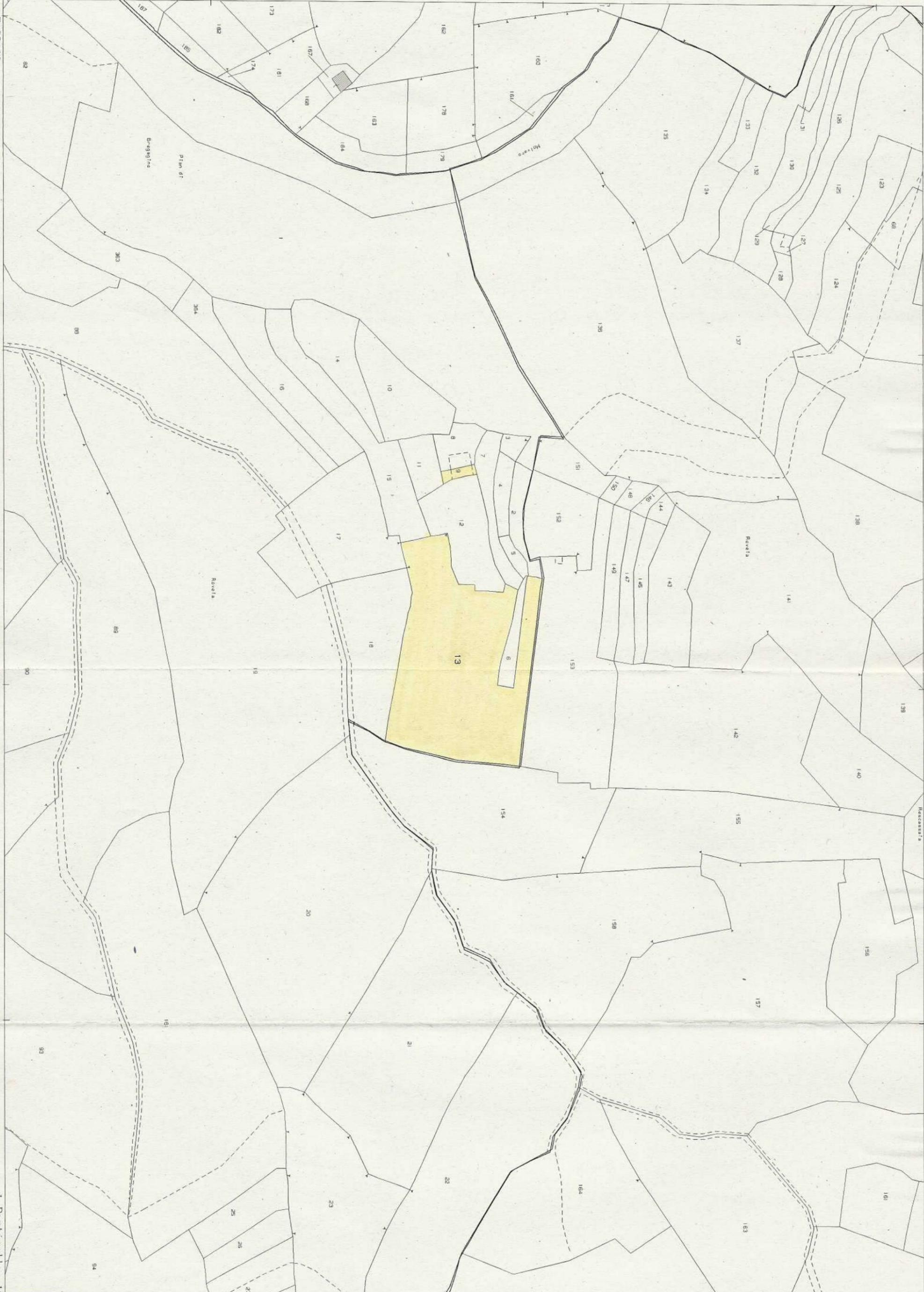


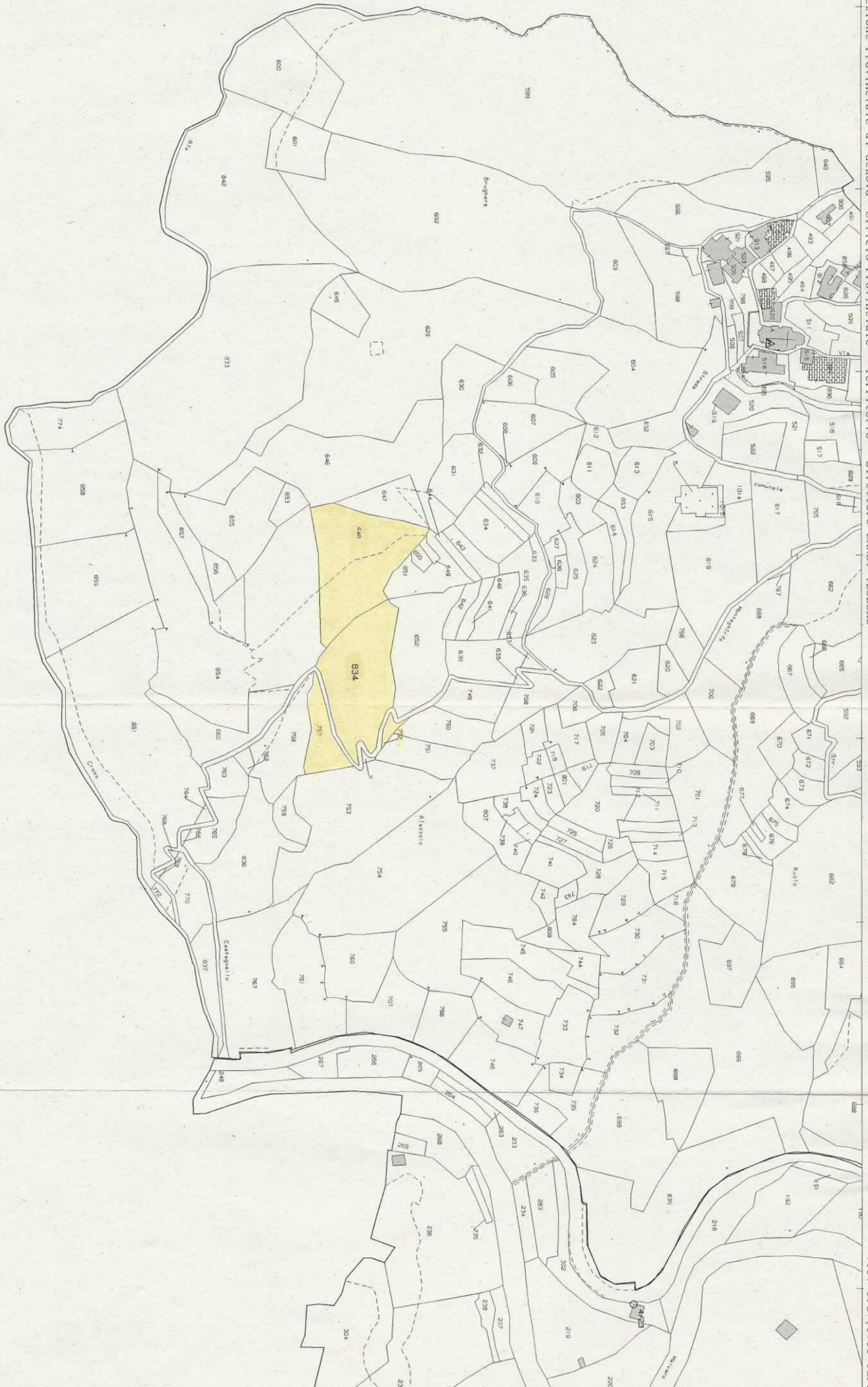
E=25200



1 Particella: 23

VIS. ORD. (1.00 euro)

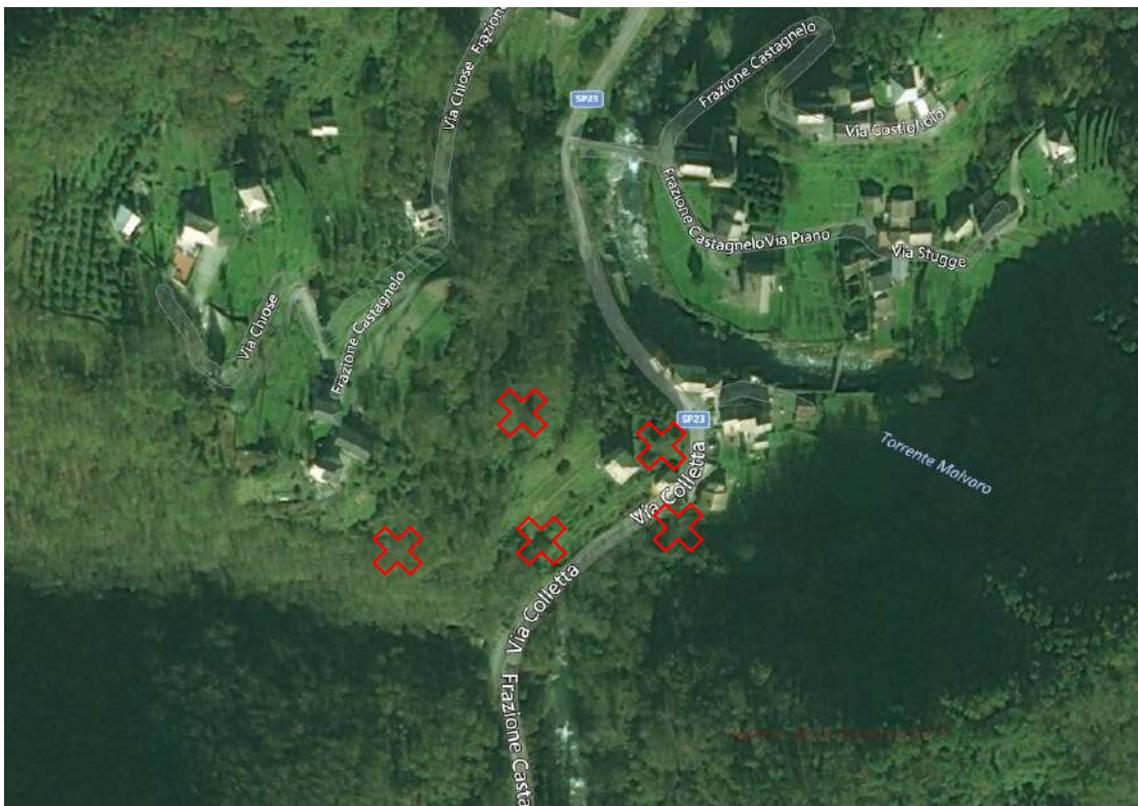






DOCUMENTAZIONE IDENTIFICATIVA E FOTOGRAFICA)

LORSICA FG. 19 MAPP. 213-217-228-234-239-248-249-648-649-650



LA PERIMETRAZIONE DEI TERRENE E' SOLO AI FINI RAPPRESENTATIVI

LE SUPERFICIE SONO INDICATIVE, VA FATTO RIFERIMENTO ALLE SUPERFICIE CATASTALI



LA PERIMETRAZIONE DEI TERRENE E' SOLO AI FINI RAPPRESENTATIVI

LE SUPERFICIE SONO INDICATIVE, VA FATTO RIFERIMENTO ALLE SUPERFICI CATASTALI

LORSICA FG. 19 MAPP. 648-649-650





LORSICA FG. 19 MAPP. 248-249





LORSICA FG. 19 MAPP. 228-217





LORSICA FG. 19 MAPP. 213



LORSICA FG. 19 MAPP. 234-239



LORSICA FG. 19 MAPP. 2-88-23-44-51



LA PERIMETRAZIONE DEI TERRENE E' SOLO AI FINI RAPPRESENTATIVI

LE SUPERFICIE SONO INDICATIVE, VA FATTO RIFERIMENTO ALLE SUPERFICIE CATASTALI



LA PERIMETRAZIONE DEI TERRENE E' SOLO AI FINI RAPPRESENTATIVI

LE SUPERFICIE SONO INDICATIVE, VA FATTO RIFERIMENTO ALLE SUPERFICI CATASTALI

LORSICA FG. 19 MAPP. 51





LORSICA FG. 19 MAPP. 44



LORSICA FG. 19 MAPP. 23



LORSICA FG. 19 MAPP. 88

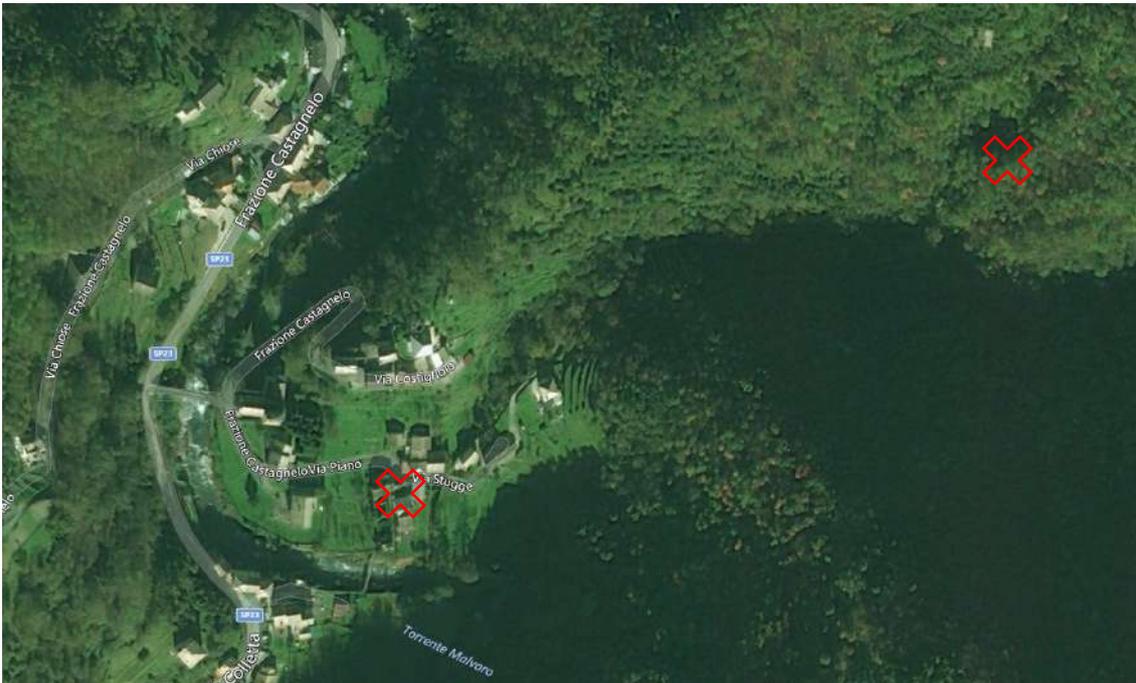


LORSICA FG. 19 MAPP. 2



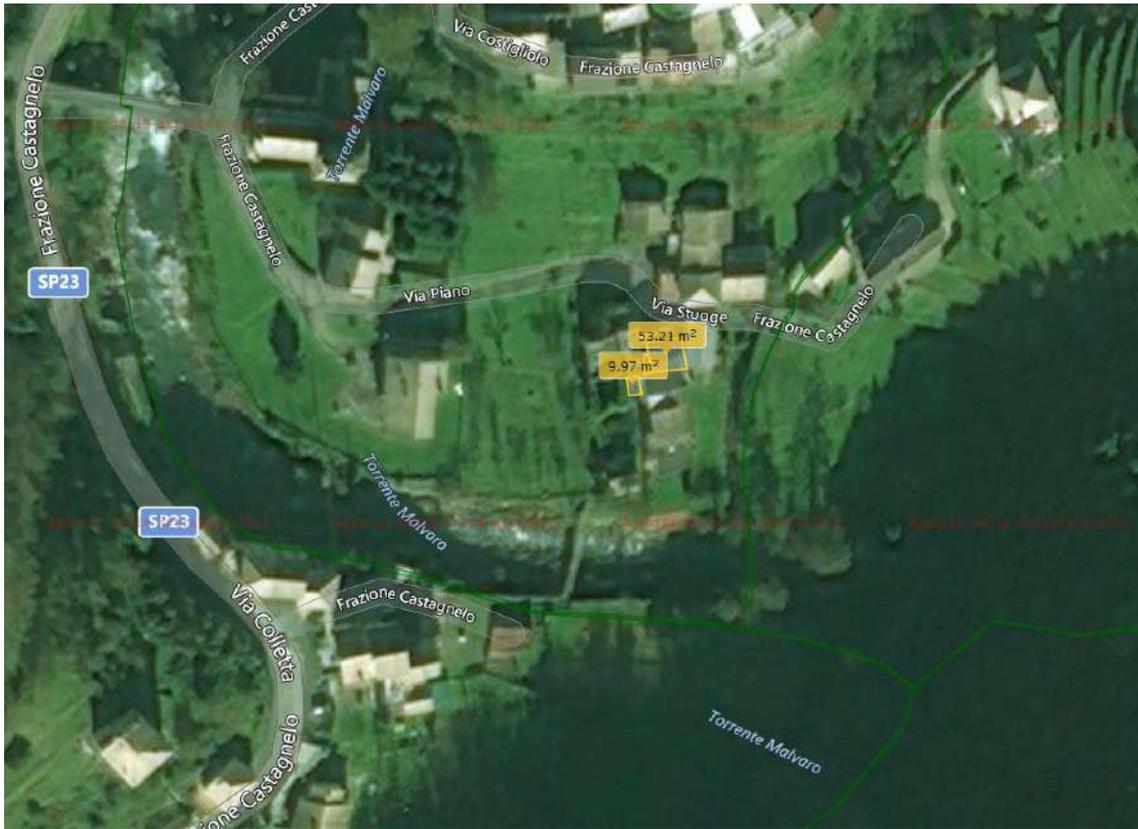


LORSICA FG. 20 MAPP. 112-206-211



LA PERIMETRAZIONE DEI TERRENE E' SOLO AI FINI RAPPRESENTATIVI

LE SUPERFICIE SONO INDICATIVE, VA FATTO RIFERIMENTO ALLE SUPERFICI CATASTALI



LA PERIMETRAZIONE DEI TERRENE E' SOLO AI FINI RAPPRESENTATIVI

LE SUPERFICIE SONO INDICATIVE, VA FATTO RIFERIMENTO ALLE SUPERFICI CATASTALI

LORSICA FG. 20 MAPP. 112





LORSICA FG. 20 MAPP. 211







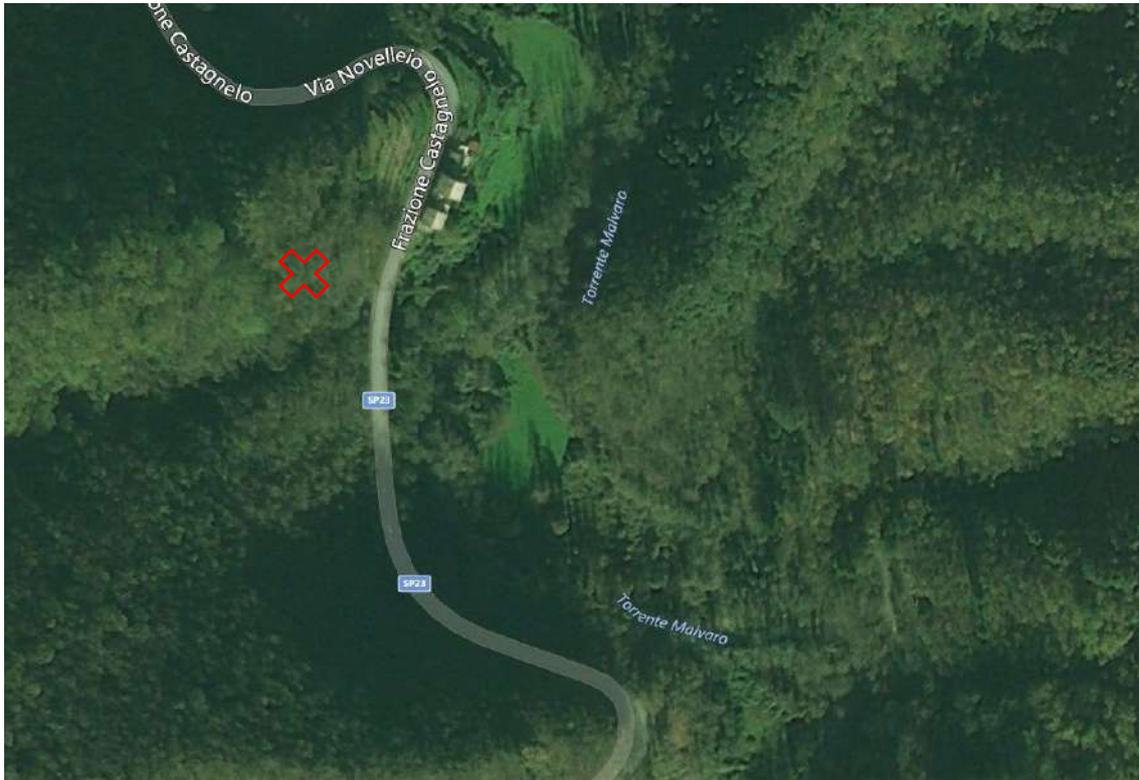




LORSICA FG. 20 MAPP. 206



LORSICA FG. 22 MAPP. 146-147-148



LA PERIMETRAZIONE DEI TERRENE E' SOLO AI FINI RAPPRESENTATIVI

LE SUPERFICIE SONO INDICATIVE, VA FATTO RIFERIMENTO ALLE SUPERFICIE CATASTALI

LORSICA FG. 22 MAPP. 146-147-148



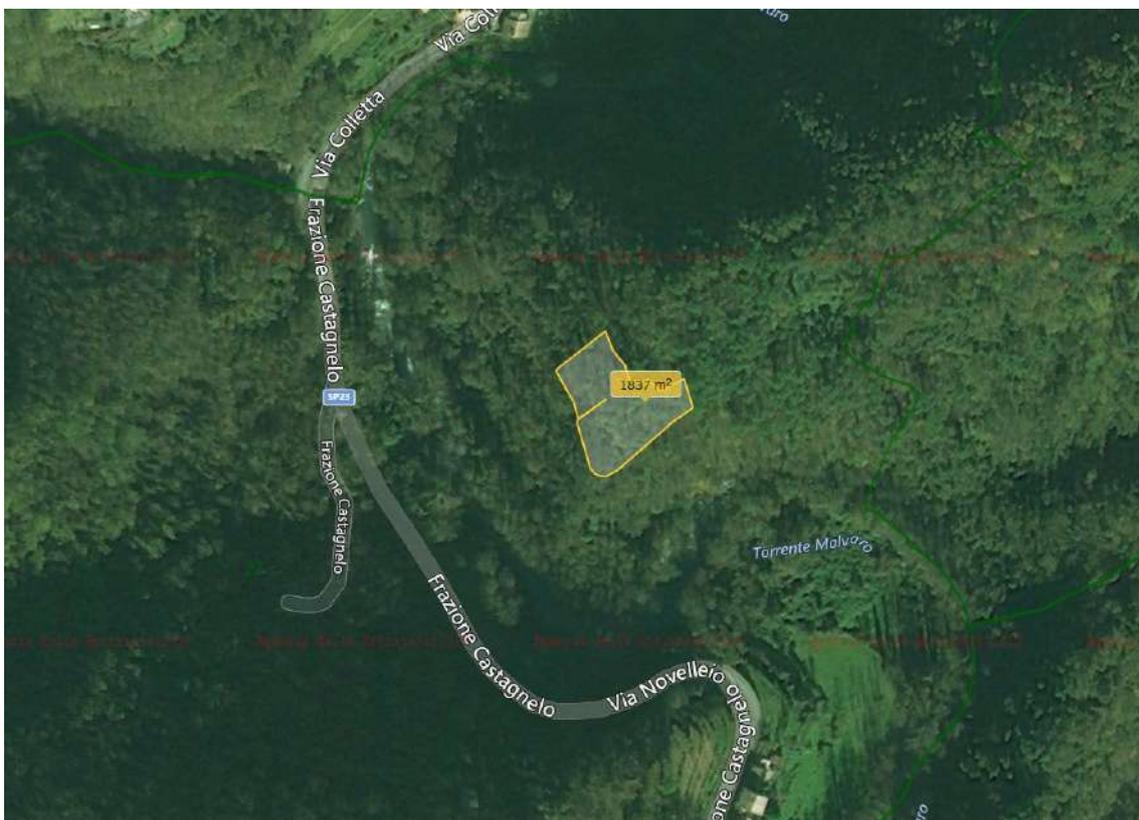
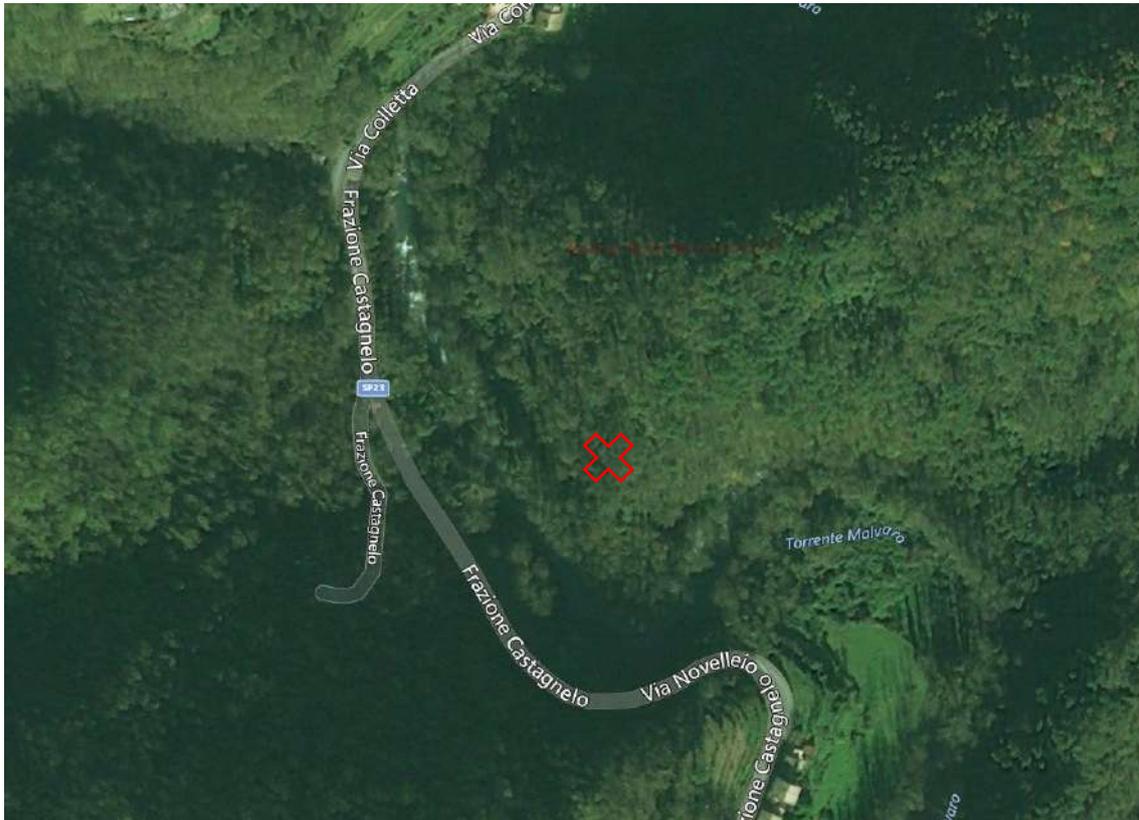








LORSICA FG. 22 MAPP. 81-82



LA PERIMETRAZIONE DEI TERRENE E' SOLO AI FINI RAPPRESENTATIVI

LE SUPERFICIE SONO INDICATIVE, VA FATTO RIFERIMENTO ALLE SUPERFICI CATASTALI

LORSICA FG. 22 MAPP. 81-82





LORSICA FG. 22 MAPP. 43



LA PERIMETRAZIONE DEI TERRENE E' SOLO AI FINI RAPPRESENTATIVI

LE SUPERFICIE SONO INDICATIVE, VA FATTO RIFERIMENTO ALLE SUPERFICIE CATASTALI

LORSICA FG. 22 MAPP. 43



LORSICA FG. 22 MAPP. 2-56



LA PERIMETRAZIONE DEI TERRENE E' SOLO AI FINI RAPPRESENTATIVI

LE SUPERFICIE SONO INDICATIVE, VA FATTO RIFERIMENTO ALLE SUPERFICI CATASTALI

LORSICA FG. 22 MAPP. 56



LORSICA FG. 22 MAPP. 2



LORSICA FG. 23 MAPP. 54-67-68-69-130



LA PERIMETRAZIONE DEI TERRENE E' SOLO AI FINI RAPPRESENTATIVI

LE SUPERFICIE SONO INDICATIVE, VA FATTO RIFERIMENTO ALLE SUPERFICIE CATASTALI

LORSICA FG. 23 MAPP. 54-67-68-69-130





LORSICA FG. 23 MAPP. 54



LORSICA FG. 26 MAPP. 21-23-24-62



LA PERIMETRAZIONE DEI TERRENE E' SOLO AI FINI RAPPRESENTATIVI

LE SUPERFICIE SONO INDICATIVE, VA FATTO RIFERIMENTO ALLE SUPERFICI CATASTALI

LORSICA FG. 26 MAPP. 21-23-62





LORSICA FG. 26 MAPP. 24



LORSICA FG. 27 MAPP. 9-13



LA PERIMETRAZIONE DEI TERRENE E' SOLO AI FINI RAPPRESENTATIVI

LE SUPERFICIE SONO INDICATIVE, VA FATTO RIFERIMENTO ALLE SUPERFICIE CATASTALI

LORSICA FG. 27 MAPP. 9-13



FAVALE DI MALVARO FG. 20 MAPP. 648-752-757-834



LA PERIMETRAZIONE DEI TERRENE E' SOLO AI FINI RAPPRESENTATIVI

LE SUPERFICIE SONO INDICATIVE, VA FATTO RIFERIMENTO ALLE SUPERFICI CATASTALI

FAVALE DI MALVARO FG. 20 MAPP. 648-752-757-834







FAVALE DI MALVARO FG. 23 MAPP. 171-201-224

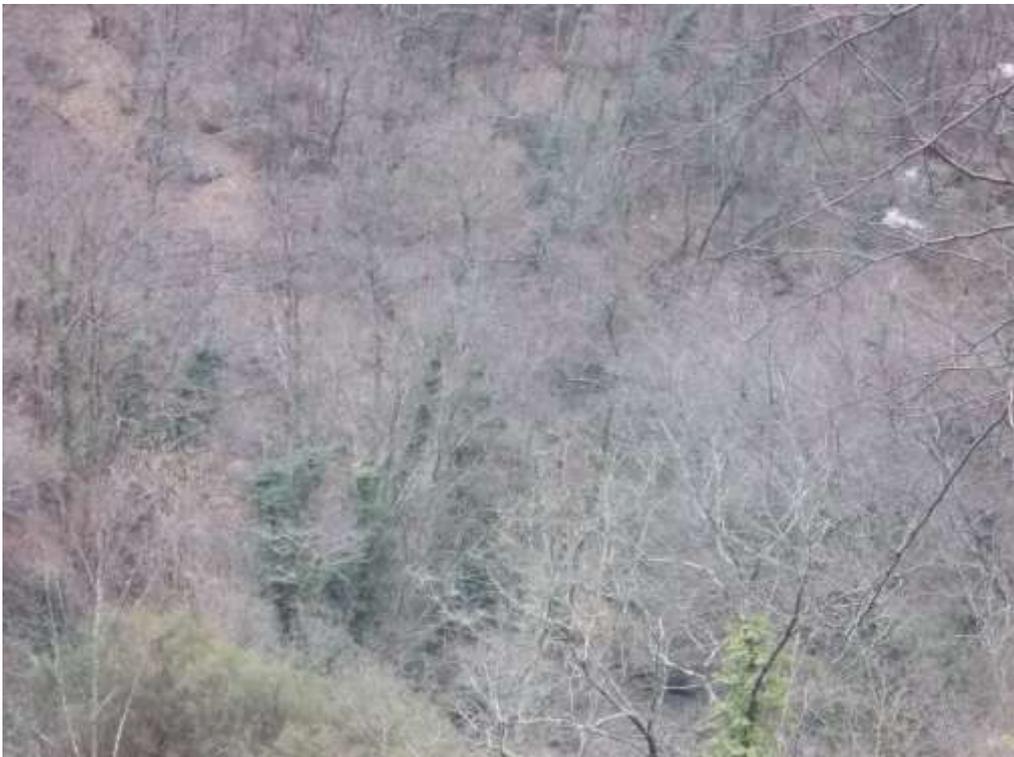


LA PERIMETRAZIONE DEI TERRENE E' SOLO AI FINI RAPPRESENTATIVI

LE SUPERFICIE SONO INDICATIVE, VA FATTO RIFERIMENTO ALLE SUPERFICIE CATASTALI

FAVALE FG. 23 MAPP. 171





FAVALE FG. 23 MAPP. 201



FAVALE FG. 23 MAPP. 224





CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA



Comune di Lorsica

Provincia di Genova

Via Palazzo, 1 - 16045 Lorsica - Tel. 0185/95019 Fax 0185/95180

C.F. : 00945100105 P.I. : 00174050997

E-mail : comunelorsica@libero.it



Prot. 1613

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA N° 22/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Vista la domanda pervenuta in data **08/09/2015** prot. n.° **1613** dal Sig. Juvara Stefano nato a Genova (GE) il 05/11/1975, residente in Genova via XX Settembre n. 6/8, c.f.: JVRSFN75S05D969K, ai sensi e per gli effetti dell'art. 30 del D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380

- Visti gli atti d'ufficio
- Sentito il Tecnico Comunale

Premesso che:

- questo Comune è dotato di Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con deliberazione della G.C. n. 12 del 07.02.2012

C E R T I F I C A

Che alla data del 22/09/2015, gli immobili distinti a catasto con i sotto elencati mappali e relativi fogli ricadono nel P.U.C. vigente e nel P.T.C.P. nelle zone come di seguito indicato;

Foglio: 19 Numero: 2

insiste interamente in zona AssIns_ANI MA: Area non insediata a regime normativo di Mantenimento disciplinata dall'art. 52 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_BAM-CO: Bosco di Angiosperme Mesofile a regime normativo di Consolidamento disciplinato dall'art. 72 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 19 Numero: 23

insiste interamente in zona AssIns_IS MA: Insediamento Sparso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 49 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste parzialmente in zona AR_TR_IS: Ambito di riqualificazione del territorio rurale in contesto di Insedimenti sparsi, disciplinato dall'art. 91 delle N.T.A. del P.U.C.(97.1%);

insiste parzialmente in zona AI_SP_esist: Ambito infrastrutture stradali di livello provinciale esistenti, disciplinato dall'art. 97 delle N.T.A. del P.U.C.(2.9%);

Foglio: 19 Numero: 44

insiste interamente in zona AssIns_ID MA: Insedimento Diffuso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 44 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste parzialmente in zona AR_TE: Ambito di riqualificazione del territorio edificato, disciplinato dall'art. 88 delle N.T.A del P.U.C. (37.1%);

insiste parzialmente in zona AR_TR_IS: Ambito di riqualificazione del territorio rurale in contesto di Insedimenti sparsi, disciplinato dall'art. 91 delle N.T.A. del P.U.C.(7.9%);

insiste parzialmente in zona AI_SP_esist: Ambito infrastrutture stradali di livello provinciale esistenti, disciplinato dall'art. 97 delle N.T.A. del P.U.C.(55%);

Foglio: 19 Numero: 51

insiste interamente in zona AssIns_ID MA: Insedimento Diffuso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 44 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste parzialmente in zona AR_TE: Ambito di riqualificazione del territorio edificato, disciplinato dall'art. 88 delle N.T.A del P.U.C. (89%);

insiste parzialmente in zona AI_SP_esist: Ambito infrastrutture stradali di livello provinciale esistenti, disciplinato dall'art. 97 delle N.T.A. del P.U.C.(11%);

Foglio: 19 Numero: 88

insiste interamente in zona AssIns_ID MA: Insedimento Diffuso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 44 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste parzialmente in zona AR_TR_IS: Ambito di riqualificazione del territorio rurale in contesto di Insedimenti sparsi, disciplinato dall'art. 91 delle N.T.A. del P.U.C.(90.8%);

insiste parzialmente in zona AR_TR_ID: Ambito di riqualificazione del territorio rurale in contesto di insediamenti diffusi, disciplinato dall'art. 90 delle N.T.A. del P.U.C.(8.5%);

Foglio: 19 Numero: 213

insiste interamente in zona AssIns_ID MA: Insedimento Diffuso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 44 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AR_TR_IS: Ambito di riqualificazione del territorio rurale in contesto di Insedimenti sparsi, disciplinato dall'art. 91 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 19 Numero: 217

insiste interamente in zona AssIns_ID MA: Insedimento Diffuso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 44 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AR_TR_ID: Ambito di riqualificazione del territorio rurale in contesto di insediamenti diffusi, disciplinato dall'art. 90 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 19 Numero: 228

insiste interamente in zona AssIns_ID MA: Insedimento Diffuso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 44 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste parzialmente in zona AR_TR_ID: Ambito di riqualificazione del territorio rurale in contesto di insediamenti diffusi, disciplinato dall'art. 90 delle N.T.A. del P.U.C.(89%);

insiste parzialmente in zona ARO_TE: Ambito di riqualificazione orientata del territorio edificato per zone di recupero, disciplinato dall'art. 89 delle N.T.A. del P.U.C.(11%);

Foglio: 19 Numero: 234

insiste interamente in zona AssIns_ID MA: Insediamento Diffuso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 44 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AR_TR_IS: Ambito di riqualificazione del territorio rurale in contesto di Insediamenti sparsi, disciplinato dall'art. 91 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 19 Numero: 239

insiste interamente in zona AssIns_ID MA: Insediamento Diffuso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 44 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AR_TR_IS: Ambito di riqualificazione del territorio rurale in contesto di Insediamenti sparsi, disciplinato dall'art. 91 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 19 Numero: 248

insiste interamente in zona AssIns_ID MA: Insediamento Diffuso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 44 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste parzialmente in zona ARO_TE: Ambito di riqualificazione orientata del territorio edificato per zone di recupero, disciplinato dall'art. 89 delle N.T.A. del P.U.C.(60.9%);

insiste parzialmente in zona AR_TR_IS: Ambito di riqualificazione del territorio rurale in contesto di Insediamenti sparsi, disciplinato dall'art. 91 delle N.T.A. del P.U.C.(36.9%);

insiste parzialmente in zona AI_SP_esist: Ambito infrastrutture stradali di livello provinciale esistenti, disciplinato dall'art. 97 delle N.T.A. del P.U.C.(2.3%);

Foglio: 19 Numero: 249

insiste interamente in zona AssIns_ID MA: Insediamento Diffuso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 44 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona ARO_TE: Ambito di riqualificazione orientata del territorio edificato per zone di recupero, disciplinato dall'art. 89 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 19 Numero: 648

insiste interamente in zona AssIns_ID MA: Insediamento Diffuso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 44 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste parzialmente in zona ARO_TE: Ambito di riqualificazione orientata del territorio edificato per zone di recupero, disciplinato dall'art. 89 delle N.T.A. del P.U.C.(3.1%);

insiste parzialmente in zona AI_SP_esist: Ambito infrastrutture stradali di livello provinciale esistenti, disciplinato dall'art. 97 delle N.T.A. del P.U.C.(5.9%);

insiste parzialmente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.(91.1%);

Foglio: 19 Numero: 649

insiste interamente in zona AssIns_ID MA: Insediamento Diffuso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 44 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste parzialmente in zona AI_SP_esist: Ambito infrastrutture stradali di livello provinciale esistenti, disciplinato dall'art. 97 delle N.T.A. del P.U.C.(51.4%);

insiste parzialmente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.(48.6%);

Foglio: 19 Numero: 650

insiste interamente in zona AssIns_ID MA: Insediamento Diffuso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 44 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AI_SP_esist: Ambito infrastrutture stradali di livello provinciale esistenti, disciplinato dall'art. 97 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 20 Numero: 112

insiste interamente in zona AssIns_ANI MA: Area non insediata a regime normativo di Mantenimento disciplinata dall'art. 52 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_BAM-CO: Bosco di Angiosperme Mesofile a regime normativo di Consolidamento disciplinato dall'art. 72 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 20 Numero: 206

insiste interamente in zona AssIns_ID MA: Insediamento Diffuso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 44 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona ARO_TE: Ambito di riqualificazione orientata del territorio edificato per zone di recupero, disciplinato dall'art. 89 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 20 Numero: 211

insiste interamente in zona AssIns_ID MA: Insediamento Diffuso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 44 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona ARO_TE: Ambito di riqualificazione orientata del territorio edificato per zone di recupero, disciplinato dall'art. 89 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 22 Numero: 2

insiste interamente in zona AssIns_ANI MA: Area non insediata a regime normativo di Mantenimento disciplinata dall'art. 52 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_BAM-CO: Bosco di Angiosperme Mesofile a regime normativo di Consolidamento disciplinato dall'art. 72 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 22 Numero: 43

insiste interamente in zona AssIns_ANI MA: Area non insediata a regime normativo di Mantenimento disciplinata dall'art. 52 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste parzialmente in zona AssVeg_BAM-CO: Bosco di Angiosperme Mesofile a regime normativo di Consolidamento disciplinato dall'art. 72 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(83.8%);
insiste parzialmente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(16.2%);
insiste interamente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 22 Numero: 81

insiste interamente in zona AssIns_IS MA: Insediamento Sparso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 49 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste interamente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste interamente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 22 Numero: 82

insiste interamente in zona AssIns_IS MA: Insediamento Sparso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 49 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste interamente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste interamente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 22 Numero: 56

insiste interamente in zona AssIns_ANI MA: Area non insediata a regime normativo di Mantenimento disciplinata dall'art. 52 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste interamente in zona AssVeg_BAM-CO: Bosco di Angiosperme Mesofile a regime normativo di Consolidamento disciplinato dall'art. 72 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste interamente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 22 Numero: 146

insiste interamente in zona AssIns_ANI MA: Area non insediata a regime normativo di Mantenimento disciplinata dall'art. 52 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste parzialmente in zona AssVeg_BAM-CO: Bosco di Angiosperme Mesofile a regime normativo di Consolidamento disciplinato dall'art. 72 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(35.4%);
insiste parzialmente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(64.6%);
insiste interamente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 22 Numero: 147

insiste interamente in zona AssIns_ANI MA: Area non insediata a regime normativo di Mantenimento disciplinata dall'art. 52 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste parzialmente in zona AssVeg_BAM-CO: Bosco di Angiosperme Mesofile a regime normativo di Consolidamento disciplinato dall'art. 72 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(4.9%);
insiste parzialmente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(95.1%);
insiste interamente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 22 Numero: 148

insiste parzialmente in zona AssIns_IS MA: Insediamento Sparso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 49 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(17.3%);
insiste parzialmente in zona AssIns_ANI MA: Area non insediata a regime normativo di Mantenimento disciplinata dall'art. 52 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(82.7%);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste parzialmente in zona AssVeg_BAM-CO: Bosco di Angiosperme Mesofile a regime normativo di Consolidamento disciplinato dall'art. 72 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(58.3%);
insiste parzialmente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(41.7%);
insiste parzialmente in zona AI_SP_esist: Ambito infrastrutture stradali di livello provinciale esistenti, disciplinato dall'art. 97 delle N.T.A. del P.U.C.(1.4%);
insiste parzialmente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.(98.6%);

Foglio: 23 Numero: 54

insiste interamente in zona AssIns_ANI MA: Area non insediata a regime normativo di Mantenimento disciplinata dall'art. 52 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste interamente in zona AssVeg_BAM-CO: Bosco di Angiosperme Mesofile a regime normativo di Consolidamento disciplinato dall'art. 72 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste interamente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 23 Numero: 67

insiste interamente in zona AssIns_ANI MA: Area non insediata a regime normativo di Mantenimento disciplinata dall'art. 52 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste parzialmente in zona AssVeg_BAM-CO: Bosco di Angiosperme Mesofile a regime normativo di Consolidamento disciplinato dall'art. 72 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(53.6%);
insiste parzialmente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(46.4%);
insiste interamente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 23 Numero: 68

insiste interamente in zona AssIns_ANI MA: Area non insediata a regime normativo di Mantenimento disciplinata dall'art. 52 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste interamente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste interamente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 23 Numero: 69

insiste interamente in zona AssIns_ANI MA: Area non insediata a regime normativo di Mantenimento disciplinata dall'art. 52 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste interamente in zona AssVeg_BAM-CO: Bosco di Angiosperme Mesofile a regime normativo di Consolidamento disciplinato dall'art. 72 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste parzialmente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(0.6%);
insiste interamente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 23 Numero: 130

insiste parzialmente in zona AssIns_IS MA: Insediamento Sparso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 49 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(86.5%);
insiste parzialmente in zona AssIns_ANI MA: Area non insediata a regime normativo di Mantenimento disciplinata dall'art. 52 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(13.5%);
insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);
insiste parzialmente in zona AssVeg_BAM-CO: Bosco di Angiosperme Mesofile a regime normativo di Consolidamento disciplinato dall'art. 72 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(7.1%);
insiste parzialmente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(92.9%);

insiste interamente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 26 Numero: 21

insiste parzialmente in zona AssIns_IS MA: Insedimento Sparso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 49 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(20%);

insiste parzialmente in zona AssIns_ANI MA: Area non insediata a regime normativo di Mantenimento disciplinata dall'art. 52 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(80%);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste parzialmente in zona AssVeg_BAM-CO: Bosco di Angiosperme Mesofile a regime normativo di Consolidamento disciplinato dall'art. 72 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(69.9%);

insiste parzialmente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(30.1%);

insiste parzialmente in zona AI_SP_esist: Ambito infrastrutture stradali di livello provinciale esistenti, disciplinato dall'art. 97 delle N.T.A. del P.U.C.(5.6%);

insiste parzialmente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.(94.4%);

Foglio: 26 Numero: 23

insiste parzialmente in zona AssIns_IS MA: Insedimento Sparso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 49 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(9.7%);

insiste parzialmente in zona AssIns_ANI MA: Area non insediata a regime normativo di Mantenimento disciplinata dall'art. 52 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(90.3%);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste parzialmente in zona AssVeg_BAM-CO: Bosco di Angiosperme Mesofile a regime normativo di Consolidamento disciplinato dall'art. 72 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(57.3%);

insiste parzialmente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(42.7%);

insiste parzialmente in zona AI_SP_esist: Ambito infrastrutture stradali di livello provinciale esistenti, disciplinato dall'art. 97 delle N.T.A. del P.U.C.(1.7%);

insiste parzialmente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.(98.3%);

Foglio: 26 Numero: 24

insiste interamente in zona AssIns_IS MA: Insedimento Sparso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 49 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste parzialmente in zona AR_TR_IS: Ambito di riqualificazione del territorio rurale in contesto di Insediamenti sparsi, disciplinato dall'art. 91 delle N.T.A. del P.U.C.(65.9%);

insiste parzialmente in zona AI_SP_esist: Ambito infrastrutture stradali di livello provinciale esistenti, disciplinato dall'art. 97 delle N.T.A. del P.U.C.(11.8%);

insiste parzialmente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.(22.3%);

Foglio: 26 Numero: 62

insiste interamente in zona AssIns_ANI MA: Area non insediata a regime normativo di Mantenimento disciplinata dall'art. 52 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_BAM-CO: Bosco di Angiosperme Mesofile a regime normativo di Consolidamento disciplinato dall'art. 72 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 27 Numero: 9

insiste interamente in zona AssIns_IS MA: Insedimento Sparso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 49 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.;

Foglio: 27 Numero: 13

insiste interamente in zona AssIns_IS MA: Insediamento Sparso a regime normativo di Mantenimento disciplinato dall'art. 49 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste parzialmente in zona AssIns_ANI MA: Area non insediata a regime normativo di Mantenimento disciplinata dall'art. 52 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990)(0.5%);

insiste interamente in zona AssGeo_MO-B: Parte di territorio a regime normativo di Modificabilita' di tipo B disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste interamente in zona AssVeg_COL-ISS-MA: Colture agricole ad impianti sparsi in serre a regime normativo di Mantenimento, disciplinate dagli art. 58 e 60 delle N.T.A. del PTCP (D.C.R. N° 6 del 26 Febbraio 1990);

insiste parzialmente in zona Cave_discariche: Sub ambito dell'AC TNI interessato da cave e discariche, disciplinato dall'art. 95 delle N.T.A del P.U.C.(6.6%);

insiste parzialmente in zona AC_TNI: Ambito di conservazione del territorio non insediato, disciplinato dall'art. 94 delle N.T.A. del P.U.C.(93.4%);

Si fa presente che gli ambiti del P.U.C. sono regolamentati dagli artt. 87 ÷ 98 delle norme di conformità del piano.

Si fa presente che le delimitazioni del suddetto P.T.C.P. hanno valore indicativo in quanto desunte da cartografia in scala 1:25.000.

Inoltre, la certificazione riguarda esclusivamente i vincoli di carattere urbanistico e non quelli imposti da leggi statali o regionali per la tutela dei beni di interesse storico, paesaggistico, idrogeologico, ecc.

Infine dalla data di entrata in vigore della Legge 428/93 e L.R. n. 4 del 22/01/1999, i mappali di seguito elencati **rientrano** nel vincolo di cui all'art.1 bis della suddetta legge:

- NESSUNO

Si rilascia il presente certificato a richiesta dell'interessato in carta **LEGALE** per **GLI USI CONSENTITI**.

Lorsica, lì 22/09/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

(Dott. Fabio Fornaciari)



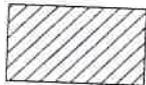
Articolazione del territorio in Ambiti di Conservazione e Riqualificazione



AR TE Ambito di Riqualificazione del territorio edificato

(art.88 - zona A del D.M. n.1444/1968)

Si tratta del tessuto edificato dei nuclei esistenti, su impianto di matrice storica, ove le esigenze individuali di riqualificazione dell'edificato, devono concorrere al consolidamento/mantenimento del modello aggregativo che caratterizza l'immagine complessiva del nucleo.



ARO TE Ambito di Riqualificazione Orientata del territorio edificato

(art.89 - zona B del D.M. n.1444/1968)

Si tratta di porzioni del tessuto edificato dei nuclei esistenti, connotate anche da presenza di episodi di degrado, ove in relazione agli specifici caratteri dell'insediamento, l'obiettivo di interesse generale della riqualificazione può essere meglio conseguito anche con interventi di sostituzione e nuova costruzione connessi all'inserimento di nuovi spazi per pubbliche urbanizzazioni o alla riqualificazione di quelle esistenti.



AR TR ID Ambito di Riqualificazione del territorio rurale in contesto di Insediamenti Diffusi

(art.90 - zona C del D.M. n.1444/1968)

Si tratta di aree con presenza di Insediamenti Diffusi che compongono l'assetto insediativo locale del territorio comunale, dove l'adeguamento funzionale delle urbanizzazioni primarie e l'inserimento di quelle secondarie mancanti, unitamente alla contenuta edificazione ammessa dal Piano, concorrono al completamento dell'immagine paesaggistica.



AR TR IS Ambito di riqualificazione del territorio rurale in contesto di insediamenti sparsi

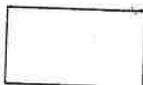
(art.91 - zona E del D.M. n.1444/1968)

Si tratta di aree con presenza di insediamenti sparsi, ove si rende necessario subordinare gli interventi sul patrimonio edilizio esistente o di nuova costruzione al perseguimento delle finalità di presidio ambientale, in esse comprese le attività di effettiva produzione agraria.



AC TR Ambito di conservazione del territorio rurale

(art.93 - zona A del D.M. n.1444/1968)
Si tratta delle aree poste direttamente al contorno del tessuto edificato, di cui costituiscono l'essenziale elemento di cornice, prevalentemente comprese nella perimetrazione dei nuclei Isolati (NI) del P.T.C.P., ove prevale l'interesse generale alla sostanziale conservazione dell'assetto in atto al fine della salvaguardia dell'immagine paesistica del nucleo edificato.



AC TNI Ambito di conservazione del territorio non insediato

(art.94 - zona E D.M. 1444/1968)
Si tratta di parti del territorio di elevato valore naturalistico- ambientale non interessate, o interessate in forme sporadiche e marginali, dalla presenza di insediamenti stabili, ove risulta prevalente l'interesse ad una sostanziale conservazione dell'assetto in atto, con salvaguardia e valorizzazione del quadro paesistico ed ambientale presente, anche al fine della fruizione attiva del territorio, segnatamente quella turistica leggera itinerante, e nei quali può essere confacente alla conservazione del predetto valore paesaggistico l'inserimento di attività di effettiva produzione agraria.



AR TNI Ambito di riqualificazione del territorio non insediato

(art.95 - zona E del D.M.n.1444/1968)

Si tratta di parti del territorio interessate dalla presenza di cave e discariche, caratterizzate da un elevato grado di compromissione, ove risulta prevalente l'interesse generale alla riqualificazione anche con potenziamento delle strutture produttive di servizio connesse

AI SP-PC Ambito delle Infrastrutture e dei servizi pubblici e privati convenzionati



Interesse comune

Servizi esistenti



Parcheggi pubblici

Servizi esistenti



Parcheggi pubblici

Servizi di previsione



Verde attrezzato e sport

Servizi esistenti



Verde attrezzato e sport

Servizi di previsione



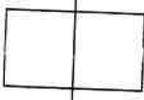
Istruzione

Servizi esistenti



AI SP Ambito delle infrastrutture stradali di livello provinciale

(art.97) esistenti / da adeguare



AI SC-LI Ambito delle Infrastrutture stradali di livello comunale, locale e Interpoderaale

(art.98) esistenti / da adeguare



AI SC-LI Infrastrutture stradali di livello comunale programmate nel documento degli obiettivi

(art. 4)

€ 60,00
- 4 DA € 16,00

MAR. 6100

N. CONTO
23250160 60,00

COM. DI FAVAL
DIRITTI SEG. SU CDU N. 12/20

Oggetto: Richiesta certificato di destinazione urbanistica.

Il sottoscritto JUVARA STEFANO,
nato a GENOVA il 05/11/1975,
Codice Fiscale: JVRSFN755050969K residente a
GENOVA (), in via XX SETTEMBRE n. 6/8
tel. 010593810, in qualità di TECNICO, chiede di poter ottenere un certificato di
destinazione urbanistica per uso STIMA, relativo ai seguenti terreni:
data apertura successione: _____

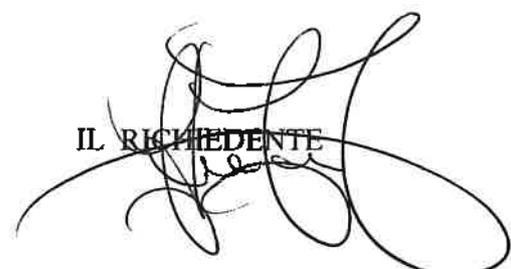
Progr.	Foglio	Particelle
1	20	648 - 752 - 757 - 834
2	23	171 - 201 - 224
3		

Si allegano, alla presente richiesta, i seguenti atti:

- Planimetria catastale per l'individuazione dei terreni sopra descritti;
 Marca da bollo da apporre nel richiesto certificato;
 (altro) _____

Distinti saluti.

IL RICHIEDENTE



NOTA BENE:

- Se il certificato è richiesto per uso atto notarile apporre 1 marca da bollo da 14,62 € sulla presente istanza e allegare 1 marca da bollo da 14,62 € da apporre sul certificato di destinazione urbanistica

- Se il certificato è richiesto per uso successione non sono necessarie marche da bollo, ma è necessario indicare la data di riferimento di apertura della successione;

Per il rilascio del CDU al momento del ritiro, presso gli uffici comunali, occorrerà versare in contanti i seguenti diritti di segreteria:

- 1) fino a 5 mappali € 30,00
- 2) da 6 a 10 mappali € 40,00
- 3) da 11 a 15 mappali € 45,00
- 4) oltre i 15 mappali € 50,00

Diritti Segreteria € 0,52
 Diritti Carta Identità €
 Rimborso Spese € 0,26
 Totale € 0,78

COMUNE DI FAVALE DI MALVARO
Provincia di Genova

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



C.D.U. n° 12 /2015

VISTA l'istanza presentata in data 12-10-2015 Prot. n° 1843 dal
 Signor JUARA STEFANO nato/a GENOVA il 05-11-1945
 codice fiscale JVR SEN 75505 D 969 K;
 residente GENOVA Via XX SETTEMBRE n° 6/8
 relativa all'ottenimento del certificato di destinazione urbanistica contenente tutte le
 prescrizioni urbanistiche;

VISTO l'art. 30 comma 2 del D.P.R. 06/06/2001 n° 380;

VISTI gli atti d'ufficio;

SENTITO il Tecnico incaricato,

CERTIFICA

che i mappali retroelencati siti in questo Comune sono soggetti alle prescrizioni urbanistiche
 come da prospetto retro esteso:

Nel Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico adottato dalla REGIONE LIGURIA con
 deliberazione n° 6 del 26 febbraio 1990 i mappali sotto elencati ricadono nelle seguenti zone:

A) ASSETTO INSEDIATIVO:

- Foglio di mappa 20 mappali n° 648-752-757 e P.T.C.P. ANI-MA (Art. 52);
- Foglio di mappa /// mappali n° 834 // P.T.C.P. // (Art. //);
- Foglio di mappa /// mappali n° // P.T.C.P. // (Art. //);
- Foglio di mappa 23 mappali n° 171-201; P.T.C.P. IS-MA (Art. 49);
- Foglio di mappa 23 mappali n° 224; P.T.C.P. ANI-MA (Art. 52);

I TERRENI SOPRA DESCRITTI NON SONO ~~SONO SOGGETTI~~ ^{SOGGETTI} AI VINCOLI DI CUI
ALLA LEGGE N° 428/93 ART. 1 BIS.

N.B. Vedere fotocopie, relative alla zona, del P. di F. VIGENTE "Tutti i progetti per interventi edilizi ed urbanistici da eseguirsi nell'ambito del territorio comunale devono risultare CONFORMI alla disciplina del P.d.F. VIGENTE approvato con D.P.G.R. n° 724 del 23 giugno 1994 ai sensi dell'art. unico della legge 3/11/1952 n° 1902".

Si rilascia il presente certificato a richiesta dell'interessato in carta... LEGALE.
...USO...STIMA -

Favale di Malvaro, li... 09-11-2015.....

Il Tecnico Comunale Incaricato
(Geom. Dasso)



Il Responsabile del Servizio

IL SINDACO
Cristo Ubaldo



Art. 49

Insedamenti Sparsi - Regime normativo di MANTENIMENTO (IS-MA)

1. Tale regime si applica nei casi in cui si riconosce l'esistenza di un equilibrato rapporto tra l'insediamento e l'ambiente naturale o agricolo e nei quali si ritiene peraltro compatibile con la tutela dei valori paesistico-ambientali, o addirittura funzionale ad essa, un incremento della consistenza insediativa o della dotazione di attrezzature ed impianti, semprechè questo non ecceda i limiti di un insediamento sparso.
2. L'obiettivo della disciplina è quello di mantenere le caratteristiche insediative della zona, con particolare riguardo ad eventuali ricorrenze significative nella tipologia e nella ubicazione degli edifici rispetto alla morfologia del terreno.
3. Sono pertanto consentiti quegli interventi di nuova edificazione e sugli edifici esistenti, nonchè di adeguamento della dotazione di infrastrutture, attrezzature e impianti che il territorio consente nel rispetto delle forme insediative attuali e sempre che non implicino nè richiedano la realizzazione di una rete infrastrutturale e tecnologica omogeneamente diffusa.



Aree Non Insediate - Regime normativo di MANTENIMENTO (ANI-MA) di Genova

1. Tale regime si applica nei casi in cui, pur in presenza di valori naturalistici elevati o comunque significativi, si ritiene che modeste alterazioni dell'attuale assetto del territorio non ne compromettano la funzione paesistica e la peculiare qualità ambientale.
 2. L'obiettivo della disciplina è quello di mantenere sostanzialmente inalterati quei caratteri che definiscono e qualificano la funzione della zona in rapporto al contesto paesistico e di assicurare nel contempo, in termini non pregiudizievoli della qualità dell'ambiente e con particolare riguardo alle esigenze dell'agricoltura, una più ampia fruizione collettiva del territorio, un più efficace sfruttamento delle risorse produttive e una più razionale utilizzazione degli impianti e delle attrezzature eventualmente esistenti.
 3. Non è pertanto consentito aprire nuove strade di urbanizzazione, né costruire nuovi edifici, attrezzature ed impianti ad eccezione degli interventi specificamente volti al conseguimento degli obiettivi sopra indicati, purchè non alterino in misura paesisticamente percepibile lo stato dei luoghi.
- 3 bis Le disposizioni di cui al comma precedente non si applicano nei confronti delle parti di territorio da includersi, mediante apposite leggi regionali, nei sistemi di aree di interesse naturalistico-ambientale, per le quali valgono le disposizioni di cui all'art. 2 delle NORME DI ATTUAZIONE APPLICABILI NELLE AREE PROTETTE costituenti l'allegato B alla l.r. 9 aprile 1985 n. 16.

Diritti Segreteria	€	0,52
Diritti Carta Identità	€	
Rimborso Spese	€	0,76
Totale	€	0,78





Gli interventi devono rispettare le preesistenze ambientali, quali sentieri, percorsi storici, coltivazioni a fasce, ecc..

La nuova edificazione deve avvenire possibilmente in prossimità di preesistenze (manufatti, viabilità, infrastrutture, ecc.), limitando gli interventi di nuova viabilità a tratti indispensabili e deve ripetere negli schemi compositivi, nell'uso dei materiali e nelle tipologie le caratteristiche tipiche locali.

E' consentita la demolizione e ricostruzione con singola concessione ad edificare a condizione che non vi sia aumento delle unità abitative e nel rispetto delle disposizioni di zona.

Art. 44 ZONA E1 - zona agricola

Comprende le parti di territorio comunale destinate all'uso agricolo.

In tali zone sono consentiti i seguenti interventi :

- strutture ad uso agricolo, destinate al ricovero del bestiame, alla conservazione, lavorazione e deposito dei prodotti, al ricovero delle attrezzature;
- nuove abitazioni per la conduzione dei fondi;
- ristrutturazione ed ampliamento delle costruzioni esistenti.

Le nuove costruzioni destinate a residenza agricola e strutture agricole sono soggette ai seguenti parametri edilizi :

- indice di fabbricabilità fondiario	= 0,03	mc/mq
- altezza massima degli edifici	= 7	mt
- n. piani fuori terra	= 2	
- distanza dai confini	= 5	mt
- distanza dalle strade	= D.M. 1/4/1968	
- distanza dai fabbricati	= 10	mt

Nelle zone E1 classificate dal PTCP quali Aree Non Insediate soggette al regime normativo di Mantenimento (ANI-MA), e' consentita la realizzazione di nuove volumetrie edilizie con l'applicazione dei parametri di cui sopra, ad eccezione di quello relativo al numero dei piani ed alla distanza dai fabbricati, esclusivamente per edifici ed impianti ad uso agricolo non abitativo.

E' consentita la ricostruzione di edifici diruti allorche' sia possibile, sulla base di documentazione fotografica e di oggettivi elementi di riscontro, determinarne la originaria consistenza volumetrica e funzionale. Nella ricostruzione



dovranno essere mantenute la sagoma d'ingombro, disposizione delle bucatore, la forma delle coperture e la posizione degli accessi (se significativa); non dovranno essere realizzate nuove scale esterne ne' nuove balconate aggettanti rispetto al perimetro dell'edificio.

Nelle costruzioni esistenti sono ammessi gli interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, consolidamento statico, risanamento igienico e ristrutturazione.

Nelle costruzioni esistenti ed in quelle dirute, come sopra ricostruite, e' consentito realizzare ampliamenti, purché giustificati da esigenze igieniche, funzionali e strutturali, anche mediante sopraelevazione di m 1.

Gli incrementi volumetrici sono correlati alle seguenti quantità percentuali: 30 % fino a 200 mc, 20 % fino a 500 mc, 10 % oltre 500 mc.

E' ammessa la demolizione e ricostruzione di edifici esistenti ove sia comprovata la impossibilita' ovvero l'anticonomicita' del loro recupero con il mantenimento dell'impianto strutturale esistente e purché non si consegua l'incremento delle unita' abitative originarie.

Negli interventi sul patrimonio edilizio esistente dovranno essere impiegati materiali tradizionali e rispettate le connotazioni architettoniche e tipologiche salienti dell'edificio.

Fatte salve le limitazioni alla edificazione nelle zone E1 classificate dal PTCP auali ANI-MA, la costruzione dei nuovi edifici e' consentita di norma sul sedime di edifici esistenti o in prossimita' di preesistenze edilizie ove si riconoscano tracce di antiche costruzioni rurali.

Gli interventi di nuova costruzione e di ampliamento delle costruzioni esistenti devono rispettare le preesistenze morfologiche ed infrastrutturali quali i terrazzamenti coltivati, i sentieri e le strade poderali storiche e devono essere conformati a schemi tipologici e formali propri della tradizione rurale della zona alla quale ci si deve riferire anche per la scelta dei materiali.

Per le sole attivita' di produzione, trasformazione e deposito dei prodotti agricoli, sono consentite costruzioni con indice fondiario aggiuntivo di 0,05 mc/mq ed un'altezza massima di 6,5 m, realizzate in corpi di fabbrica disgiunti dalle abitazioni, caratterizzati tipologicamente e compositivamente secondo le specifiche destinazioni d'uso. Ai fini del calcolo delle potenzialita' edificatorie e' consentito l'asservimento di lotti non contigui, purché sussistano le seguenti condizioni :

- a) i lotti ricadono nella stessa zona omogenea;
- b) siano compresi anche parzialmente in un raggio di 500 m;



- c) il lotto unitario di intervento abbia superficie non inferiore ad 1/3 del totale asservito.

Art. 45 Stralciato

Art. 46 ZONA E3 - zona boschiva

Nelle zone boschive sono consentiti i seguenti interventi :

- nuove costruzioni ad uso agricolo non residenziale quali quelle destinate al ricovero del bestiame, alla conservazione, lavorazione e deposito dei prodotti, al ricovero delle attrezzature e degli impianti per le attività forestali e antincendio;
- manutenzione e risanamento di costruzioni esistenti destinate agli usi di cui sopra.

Le nuove costruzioni sono soggette ai seguenti parametri :

- indice di fabbricabilità fondiario = 0,01 mc/mq
- altezza massima degli edifici = 4,5 mt
- n. piani fuori terra = 1
- distanza dai confini = 5 mt
- distanza dalle strade = D.M.1/4/1968
- distanza dai fabbricati = 10 mt

Nelle costruzioni esistenti non in contrasto con le destinazioni d'uso ammesse nella zona, sono consentiti interventi di ristrutturazione con ampliamento del volume fino al 20 % da ottenersi anche con la sopraelevazione di 1 m.

Negli edifici esistenti in contrasto con le destinazioni d'uso ammesse, sono consentiti esclusivamente interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, risanamento igienico senza aumento di volume né cambio di destinazione d'uso.

Gli interventi di nuova costruzione e di ampliamento delle costruzioni esistenti devono rispettare le preesistenze morfologiche ed infrastrutturali quali i terrazzamenti coltivati, i sentieri e le strade poderali storiche e devono essere conformati a schemi tipologici e formali propri della tradizione rurale della zona alla quale ci si deve riferire anche per la scelta dei materiali.

L'edificazione è consentita solo nelle radure libere da alberi oppure entro le aree boscate, a condizione che non si renda necessario abbattere essenze arboree, con tipologie edilizie ed uso di materiali non estranei a quelli propri della tradizione.

È consentito l'asservimento di lotti non contigui purché i lotti ricadano in un raggio non superiore ai 500 metri.

COMUNE DI FAVALE DI MALVARO (GE)
AUTENTICAZIONE E DEPOSITO DI ATTI E DOCUMENTI (art. 19, D.P.R. 445/2000)

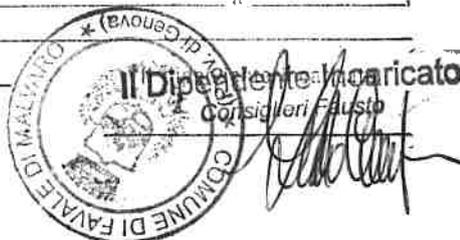
La presente copia, composta di n. 5 fogli, è conforme all'originale:

- emessa da questo ufficio;
- depositata presso questo ufficio;
- esibita dal Sig. _____

nato a _____ il _____

identificato mediante _____

Data 09/11/2015



DOCUMENTAZIONE IPOTECARIA

Direzione Provinciale di GENOVA
 Ufficio provinciale - Territorio
 Servizio di Pubblicità Immobiliare di CHIAVARI

Data 09/08/2019 Ora 11:10:00
 Pag. 1 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento per dati anagrafici	Protocollo di richiesta GE 164625 del 2019 Ricevuta di cassa n. 31399 Ispezione n. GE 164626/3 del 2019 Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33
Richiedente SIG PATRONE	
Dati della richiesta	
Cognome:	
Nome:	
Situazione aggiornamento	
Sezione 1:	
Periodo informatizzato dal	16/07/1990 al 08/08/2019
Periodo recuperato e validato dal	-/-/1979 al 14/07/1990
Sezione 2:	
Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-/1979	
ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'	
Elenco omonimi	
1.	
Luogo di nascita GENOVA (GE)	
Data di nascita Sesso M Codice fiscale *	
* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria	
Elenco omocodici	
NON SONO STATI REPERITI OMOCODICI PER LA RICERCA EFFETTUATA	
Volumi repertori	
Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori	
Elenco sintetico delle formalità	
Sezione 1 Periodo informatizzato dal 16/07/1990 al 08/08/2019 - Periodo recuperato e validato dal -/-/1979 al 14/07/1990	
1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 13/06/2002 - Registro Particolare 5058 Registro Generale 6294 Pubblico ufficiale PIAGGIO ALBERTO Repertorio 20556 del 12/06/2002 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA Immobili siti in CHIAVARI(GE) SOGGETTO ACQUIRENTE	

Direzione Provinciale di GENOVA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di CHIAVARI

Data 09/08/2019 Ora 11:10:00
Pag. 2 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta GE 164625 del 2019
Ricevuta di cassa n. 31399
Ispezione n. GE 164626/3 del 2019
Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Richiedente SIG PATRONE

Nota disponibile in formato elettronico

2. ISCRIZIONE CONTRO del 13/06/2002 - Registro Particolare 810 Registro Generale 6295
Pubblico ufficiale PIAGGIO ALBERTO Repertorio 20557 del 12/06/2002
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Immobili siti in CHIAVARI(GE)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Comunicazione n. 1647 del 05/12/2008 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 19/11/2008.
Cancellazione totale eseguita in data 22/12/2008 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993).
3. TRASCRIZIONE CONTRO del 11/04/2003 - Registro Particolare 3263 Registro Generale 4173
Pubblico ufficiale PIAGGIO ALBERTO Repertorio 20779/6878 del 28/03/2003
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in CHIAVARI(GE)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 25/06/2004 - Registro Particolare 4750 Registro Generale 6498
Pubblico ufficiale PIAGGIO ALBERTO Repertorio 21197/7201 del 04/06/2004
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in CHIAVARI(GE)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
5. ISCRIZIONE CONTRO del 01/09/2006 - Registro Particolare 1763 Registro Generale 10310
Pubblico ufficiale GEST LINE S.P.A. Repertorio 167778/48 del 29/08/2006
IPOTECA LEGALE derivante da IPOTECA ESATTORIALE
Immobili siti in CHIAVARI(GE)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 1476 del 18/10/2006 (CANCELLAZIONE TOTALE)
6. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/12/2007 - Registro Particolare 8532 Registro Generale 12681
Pubblico ufficiale SANTORO GUIDO Repertorio 35244/8553 del 19/11/2007

Direzione Provinciale di GENOVA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di CHIAVARI

Data 09/08/2019 Ora 11:10:00
Pag. 3 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento

per dati anagrafici

Protocollo di richiesta GE 164625 del 2019

Ricevuta di cassa n. 31399

Ispezione n. GE 164626/3 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Richiedente SIG PATRONE

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in CHIAVARI(GE)

SOGGETTO ACQUIRENTE

Nota disponibile in formato elettronico

7. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/12/2007 - Registro Particolare 8533 Registro Generale 12682
Pubblico ufficiale SANTORO GUIDO Repertorio 35244/8553 del 19/11/2007
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in CHIAVARI(GE)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
8. ISCRIZIONE CONTRO del 03/12/2007 - Registro Particolare 2537 Registro Generale 12683
Pubblico ufficiale SANTORO GUIDO Repertorio 35245/8554 del 19/11/2007
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in CHIAVARI(GE)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 528 del 29/07/2015 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 464 del 29/05/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
9. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/09/2008 - Registro Particolare 6935 Registro Generale 8965
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 16/1091 del 07/12/2007
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in FAVALE DI MALVARO(GE), LORSICA(GE)
Nota disponibile in formato elettronico
10. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 06/04/2009 - Registro Particolare 2288 Registro Generale 3006
Pubblico ufficiale SANTORO GUIDO Repertorio 36293/9381 del 19/03/2009
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI FONDO PATRIMONIALE
Immobili siti in CHIAVARI(GE)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 222 del 07/04/2014 (AVVENUTA TRASCRIZIONE DI DOMANDA GIUDIZIALE)
11. TRASCRIZIONE CONTRO del 20/09/2010 - Registro Particolare 6126 Registro Generale 8397
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CHIAVARI Repertorio 2066/2010 del 26/05/2010
ATTO GIUDIZIARIO - VERBALE DI SEPARAZIONE CON ASSEGNAZIONE DEL DIRITTO DI ABITAZIONE

Direzione Provinciale di GENOVA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di CHIAVARI

Data 09/08/2019 Ora 11:10:00
Pag. 4 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta GE 164625 del 2019
Ricevuta di cassa n. 31399
Ispezione n. GE 164626/3 del 2019
Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Richiedente SIG PATRONE

Immobili siti in CHIAVARI(GE)
Nota disponibile in formato elettronico

12. ISCRIZIONE CONTRO del 30/09/2010 - Registro Particolare 1402 Registro Generale 8649
Pubblico ufficiale COSCIA ALESSANDRA Repertorio 24201/6121 del 28/09/2010
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO
Immobili siti in CHIAVARI(GE)
SOGGETTO TERZO DATORE D'IPOTECA
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 243 del 20/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 245 del 20/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

13. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/02/2013 - Registro Particolare 1279 Registro Generale 1682
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 111/2013 del 11/02/2013
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in CHIAVARI(GE)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 529 del 29/07/2015 (RESTRIZIONE DEI BENI)
 2. Annotazione n. 465 del 29/05/2017 (RESTRIZIONE DI BENI)
 3. Annotazione n. 246 del 20/03/2019 (RESTRIZIONE DI BENI)

14. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/04/2014 - Registro Particolare 1878 Registro Generale 2306
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI GENOVA Repertorio 12897/1 del 28/03/2014
DOMANDA GIUDIZIALE - DICHIARAZIONE DI ANNULLAMENTO DI ATTI
Immobili siti in CHIAVARI(GE)
Nota disponibile in formato elettronico

15. TRASCRIZIONE CONTRO del 05/06/2015 - Registro Particolare 3480 Registro Generale 4269
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 32 del 12/03/2015
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Immobili siti in CHIAVARI(GE), LORSICA(GE), FAVALE DI MALVARO(GE)
Nota disponibile in formato elettronico

16. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/07/2015 - Registro Particolare 4008 Registro Generale 4962
Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE Repertorio 1144/2015 del 25/06/2015
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI
Immobili siti in CHIAVARI(GE)

Direzione Provinciale di GENOVA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare di CHIAVARI

Data 09/08/2019 Ora 11:10:00
Pag. 5 - Fine

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta GE 164625 del 2019
Ricevuta di cassa n. 31399
Ispezione n. GE 164626/3 del 2019
Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Richiedente SIG PATRONE

Nota disponibile in formato elettronico

17. TRASCRIZIONE CONTRO del 20/04/2017 - Registro Particolare 2674 Registro Generale 3497
Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE Repertorio 855/2017 del 11/04/2017
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI
Immobili siti in CHIAVARI(GE)
Nota disponibile in formato elettronico

18. TRASCRIZIONE CONTRO del 20/02/2019 - Registro Particolare 1286 Registro Generale 1620
Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE Repertorio 2/2019 del 13/02/2019
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI
Immobili siti in CHIAVARI(GE)
Nota disponibile in formato elettronico

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-/1979
Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i
dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalita' presente.

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164626/4 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Richiedente SIG PATRONE

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8965

Registro particolare n. 6935

Presentazione n. 14 del 03/09/2008

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO AMMINISTRATIVO	Numero di repertorio	16/1091/7
Data	07/12/2007	Codice fiscale	-
Pubblico ufficiale	UFFICIO DEL REGISTRO CHIAVARI (GE)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO PER CAUSA DI MORTE
Descrizione	305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Voltura catastale automatica	NO

Atto mortis causa	Data di morte	09/12/2006	Successione testamentaria	SI
	Rinunzia o morte di un chiamato			-

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali	-	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	E695 - LORSICA			
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	2	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 2				
Comune	E695 - LORSICA			
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	213	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 3				
Comune	E695 - LORSICA			
Catasto	TERRENI			

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164626/4 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Tassa versata € 4,00

Richiedente SIG PATRONE

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8965

Registro particolare n. 6935

Presentazione n. 14 del 03/09/2008

Foglio	19	Particella	217	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	4				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	19	Particella	224	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	5				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	19	Particella	228	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	6				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	19	Particella	234	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	7				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	19	Particella	239	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	8				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	20	Particella	112	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	9				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	22	Particella	2	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	10				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	22	Particella	43	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	11				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	22	Particella	56	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	12				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164626/4 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Tassa versata € 4,00

Richiedente SIG PATRONE

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8965

Registro particolare n. 6935

Presentazione n. 14 del 03/09/2008

Foglio	22	Particella	81	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	13				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	22	Particella	82	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	14				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	22	Particella	146	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	15				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	22	Particella	147	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	16				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	22	Particella	148	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	17				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	23	Particella	54	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	18				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	23	Particella	67	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	19				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	23	Particella	68	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	20				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	23	Particella	69	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	21				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164626/4 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Tassa versata € 4,00

Richiedente SIG PATRONE

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8965

Registro particolare n. 6935

Presentazione n. 14 del 03/09/2008

Foglio	23	Particella	130	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	22				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	26	Particella	21	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	23				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	26	Particella	23	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	24				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	26	Particella	24	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	25				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	26	Particella	62	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	26				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	19	Particella	23	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	27				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	19	Particella	44	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	28				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	19	Particella	51	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	29				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			
Foglio	27	Particella	13	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	30				
Comune		E695 - LORSICA			
Catasto		TERRENI			

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164626/4 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Tassa versata € 4,00

Richiedente SIG PATRONE

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8965

Registro particolare n. 6935

Presentazione n. 14 del 03/09/2008

Foglio	19	Particella	88	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	31				
Comune	E695 - LORSICA				
Catasto	TERRENI				
Foglio	19	Particella	248	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	32				
Comune	E695 - LORSICA				
Catasto	TERRENI				
Foglio	19	Particella	249	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE			Consistenza	-
Immobile n.	33				
Comune	E695 - LORSICA				
Catasto	TERRENI				
Foglio	20	Particella	206	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE			Consistenza	-
Immobile n.	34				
Comune	E695 - LORSICA				
Catasto	TERRENI				
Foglio	20	Particella	211	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE			Consistenza	-
Immobile n.	35				
Comune	E695 - LORSICA				
Catasto	TERRENI				
Foglio	27	Particella	9	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE			Consistenza	-
Immobile n.	36				
Comune	D512 - FAVALE DI MALVARO				
Catasto	TERRENI				
Foglio	23	Particella	224	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	37				
Comune	D512 - FAVALE DI MALVARO				
Catasto	TERRENI				
Foglio	20	Particella	648	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	38				
Comune	D512 - FAVALE DI MALVARO				
Catasto	TERRENI				
Foglio	20	Particella	752	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	39				
Comune	D512 - FAVALE DI MALVARO				
Catasto	TERRENI				



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164626/4 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Tassa versata € 4,00

Richiedente SIG PATRONE

Nota di trascrizione

Registro generale n. 8965

Registro particolare n. 6935

Presentazione n. 14

del 03/09/2008

Foglio	20	Particella	757	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	40				
Comune	D512 - FAVALE DI MALVARO				
Catasto	TERRENI				
Foglio	20	Particella	834	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	41				
Comune	D512 - FAVALE DI MALVARO				
Catasto	TERRENI				
Foglio	23	Particella	171	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	42				
Comune	D512 - FAVALE DI MALVARO				
Catasto	TERRENI				
Foglio	23	Particella	201	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
 Cognome _____ Nome _____
 Nato il _____ a GENOVA (GE)
 Sesso M Codice fiscale _____
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1000/1000

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
 Cognome _____ Nome _____
 Nata il _____ a _____
 Sesso F Codice fiscale _____
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1000/1000

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

EREDE PER LEGGE: 1-EREDE. TESTAMENTO PER NOTAIO SANTORO GUIDO REGISTRATO A CHIAVARI IL 16 FEBBRAIO 2007 AL N. 262 SERIE 1 REPERTORIO N. 34508 N.M.

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164626/7 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Tassa versata € 4,00

Richiedente SIG PATRONE

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4269

Registro particolare n. 3480

Presentazione n. 32 del 05/06/2015

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 12/03/2015

Pubblico ufficiale TRIBUNALE

Sede GENOVA (GE)

Numero di repertorio 32

Codice fiscale 80044550103

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO

Descrizione 617 SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Richiedente BRUNONI UGO

Indirizzo GENOVA VIA FIESCHI 6/5

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune C621 - CHIAVARI (GE)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 15

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo VIALE FRANCESCO TAPPANI

Particella 1577

Consistenza

Subalterno 2

16 metri quadri

N. civico 2

Immobile n. 2

Comune C621 - CHIAVARI (GE)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 15

Sezione urbana - Foglio 15

Natura A1 - ABITAZIONE DI TIPO

Particella 898

Particella 1577

Subalterno 7

Subalterno 1

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164626/7 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Tassa versata € 4,00

Richiedente SIG PATRONE

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4269

Registro particolare n. 3480

Presentazione n. 32 del 05/06/2015

Indirizzo	SIGNORILE	Consistenza	9 vani	N. civico 2
Immobile n. 3	VIALE FRANCESCO TAPPANI			
Comune	D512 - FAVALE DI MALVARO (GE)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	20 Particella 648	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Immobile n. 4				
Comune	D512 - FAVALE DI MALVARO (GE)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	20 Particella 752	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Immobile n. 5				
Comune	D512 - FAVALE DI MALVARO (GE)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	20 Particella 757	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Immobile n. 6				
Comune	D512 - FAVALE DI MALVARO (GE)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	20 Particella 834	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Immobile n. 7				
Comune	D512 - FAVALE DI MALVARO (GE)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella 171	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Immobile n. 8				
Comune	D512 - FAVALE DI MALVARO (GE)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella 201	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Immobile n. 9				
Comune	D512 - FAVALE DI MALVARO (GE)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella 224	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Immobile n. 10				
Comune	E695 - LORSICA (GE)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella 2	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	
Immobile n. 11				
Comune	E695 - LORSICA (GE)			
Catasto	TERRENI			

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164626/7 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Richiedente SIG PATRONE

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4269

Registro particolare n. 3480

Presentazione n. 32 del 05/06/2015

Foglio	19	Particella	213	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	12				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	19	Particella	217	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	13				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	19	Particella	228	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	14				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	19	Particella	23	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	15				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	19	Particella	234	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	16				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	19	Particella	239	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	17				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	19	Particella	248	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	18				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	19	Particella	249	Subalterno	-
Natura		R - FABBRICATO RURALE		Consistenza	-
Immobile n.	19				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	19	Particella	44	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	20				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164626/7 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Tassa versata € 4,00

Richiedente SIG PATRONE

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4269

Registro particolare n. 3480

Presentazione n. 32 del 05/06/2015

Foglio	19	Particella	51	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	21				
Comune	E695 - LORSICA (GE)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	19	Particella	648	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	22				
Comune	E695 - LORSICA (GE)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	19	Particella	649	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	23				
Comune	E695 - LORSICA (GE)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	19	Particella	650	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	24				
Comune	E695 - LORSICA (GE)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	19	Particella	88	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	25				
Comune	E695 - LORSICA (GE)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	20	Particella	112	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	26				
Comune	E695 - LORSICA (GE)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	20	Particella	206	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	27				
Comune	E695 - LORSICA (GE)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	20	Particella	211	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE			Consistenza	-
Immobile n.	28				
Comune	E695 - LORSICA (GE)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	22	Particella	146	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	29				
Comune	E695 - LORSICA (GE)				
Catasto	TERRENI				

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164626/7 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Richiedente SIG PATRONE

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4269

Registro particolare n. 3480

Presentazione n. 32 del 05/06/2015

Foglio	22	Particella	147	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	30				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	22	Particella	148	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	31				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	22	Particella	2	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	32				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	22	Particella	43	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	33				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	22	Particella	56	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	34				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	22	Particella	81	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	35				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	22	Particella	82	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	36				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	23	Particella	130	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	37				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	23	Particella	54	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	38				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164626/7 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Tassa versata € 4,00

Richiedente SIG PATRONE

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4269

Registro particolare n. 3480

Presentazione n. 32

del 05/06/2015

Foglio	23	Particella	67	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	39				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	23	Particella	68	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	40				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	23	Particella	69	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	41				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	26	Particella	21	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	42				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	26	Particella	62	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	43				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	26	Particella	23	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	44				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	26	Particella	24	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	45				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	27	Particella	13	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	46				
Comune		E695 - LORSICA (GE)			
Catasto		TERRENI			
Foglio	27	Particella	9	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164626/7 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Tassa versata € 4,00

Richiedente SIG PATRONE

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4269

Registro particolare n. 3480

Presentazione n. 32 del 05/06/2015

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune C621 - CHIAVARI (GE)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 15 Particella 1710 Subalterno 102

Natura C1 - NEGOZI E BOTTEGHE Consistenza 81 metri quadri

Indirizzo CORSO GIOVANNI BATTISTA ASSAROTTI N. civico 31/33

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENTO DI VIALE FEDERICO

Sede

Codice fiscale -

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Nome

Nato il a GENOVA (GE)

Sesso M Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

AI SENSI DELL'ARTICOLO 16 DEL TESTO UNICO 31 OTTOBRE 1990 N. 347 DELLE DISPOSIZIONI CONCERNENTI LE IMPOSTE IPOTECARIE E CATASTALI SI CHIEDE CHE LA PRESENTE FORMALITA' SIA ESEGUITA CON PRENOTAZIONE A DEBITO. E' STATO DICHIARATO IL FALLIMENTO DI TITOLARE DELLA OMONIMA IMPRESA INDIVIDUALE PARITA IVA E' STATO NOMINATO CURATORE IL DOTTOR BRUNONI UGO CON STUDIO IN GENOVA VIA FIESCHI 6/5

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164626/6 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Tassa versata € 4,00

Richiedente SIG PATRONE

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2306

Registro particolare n. 1878

Presentazione n. 63 del 02/04/2014

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 28/03/2014

Numero di repertorio 12897/1

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI GENOVA

Codice fiscale 80044550103

Sede GENOVA (GE)

Dati relativi alla convenzione

Specie DOMANDA GIUDIZIALE

Descrizione 508 DICHIARAZIONE DI ANNULLAMENTO DI ATTI

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente

Indirizzo VIA MARTIRI DELLA LIBERAZIONE 160/2 - CHIAVARI

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 2

Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune C621 - CHIAVARI (GE)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 15

Particella 898 Subalterno 7

Sezione urbana - Foglio 15

Particella 1577 Subalterno 1

Natura A1 - ABITAZIONE DI TIPO

Consistenza 8,5 vani

SIGNORILE

Indirizzo VIALE TAPPANI

N. civico 2

Piano T

Immobile n. 2

Comune C621 - CHIAVARI (GE)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 15

Particella 1577 Subalterno 2



Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164626/6 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Tassa versata € 4,00

Richiedente SIG PATRONE

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2306

Registro particolare n. 1878

Presentazione n. 63 del 02/04/2014

Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	16 metri quadri
Indirizzo	VIALE TAPPANI		N. civico 2
Piano	1-S		

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
 Cognome _____ Nome _____
 Nata il _____ a _____
 Sesso F Codice fiscale _____
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di -
 Cognome _____ Nome _____
 Nata il _____ a _____
 Sesso F Codice fiscale _____
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/2

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
 Cognome _____ Nome _____
 Nato il _____ a _____
 Sesso M Codice fiscale _____
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di -
 Cognome _____ Nome _____
 Nata il _____ a _____
 Sesso F Codice fiscale _____
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

VOGLIA IL TRIBUNALE ADITO, CONTRARIIS REIECTIS, E PER LE RAGIONI TUTTE ESPOSTE IN NARRATIVA DEL PRESENTE ATTO: - DICHIARARE NULLO E/O INEFFICACE E/O INOPPONIBILE E/O ANNULLARE NEI CONFRONTI DELLE ATTRICI _____ F _____ E _____ CONSEQUENTEMENTE REVOCARE EX ART. 2901 C.C. IN LORO FAVORE IL SEGUENTE ATTO: - ATTO DI

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164626/6 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Tassa versata € 4,00

Richiedente SIG PATRONE

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2306

Registro particolare n. 1878

Presentazione n. 63 del 02/04/2014

COSTITUZIONE DI FONDO PATRIMONIALE STIPULATO IN DATA 19 MARZO 2009 DAL NOTAIO GUIDO SANTORO IN CHIAVARI REP. 36293 N. RACC. 9381 TRASCRITTO IL 6 APRILE 2009 PRESSO L'AGENZIA DEL TERRITORIO DI CHIAVARI (CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI) PART. 2288 GEN. 3006 CON IL QUALE IL SIGNOR HA COSTITUITO IN FONDO PATRIMONIALE IN FAVORE DELLA FAMIGLIA E QUINDI DELLA MOGLIE E DELLA FIGLIA I SEGUENTI IMMOBILI DI SUA PROPRIET : A) APPARTAMENTO IN CHIAVARI DISTINTO CON IL N. INTERNO 1 (UNO) AVENTE ACCESSO DA VIALE TAPPANI CIVICO 2 (DUE) ; POSTO AL PIANO PRIMO (SECONDO FUORI TERRA) COMPOSTO DI INGRESSO , VANO SOTTOSCALA , SCALA CHE CONDUCE AL PRIMO PIANO , INGRESSO , TRE CAMERE , SALA , SALOTTO , CUCINA , DUE BAGNI , DISIMPEGNI , SOPPALCHI E BALCONI CON ANNESSO PICCOLO GIARDINO PERTINENZIALE CON ANNESSO UNA CANTINA AL PIANO SEMINTERRATO ; CONFINANTI : L'APPARTAMENTO CON VANO SCALA E MURI PERIMETRALI ; LA CANTINA : CON L'ANTISTANTE GIARDINO , CON VIALE TAPPANI E CON RAMPA DI DISCESA AI BOX DEL CIVICO 6 (SEI) DI VIALE TAPPANI, CON BOX DI CUI IN SEGUITO , CON MURO VERSO LA PROPRIET NORERO E CON RINGHIERA VERSO LA PROPRIET CONDOMINIALE : CENSITI AL N.C.E.U. F.15, MAPP. 898 , SUB 7 ; F. 15 , MAPP. 1577, SUB 1 VIALE TAPPANI N. 2 , P.T.2, CTG. A/1 , CL. 4 , VANI 8,5 , R.C. 2.951,55; B) NELLA CASA COME SOPRA - LOCALE AD USO BOX POSTO AL PIANO TERRENO CONFINANTE : CON GIARDINO , CON PROPRIET NORERO E RAMPA DI ACCESSO AL BOX AL N.C.E.U. F.15 , MAPP. 1577 , SUB. 2 VIALE FRANCESCO TAPPANI N. 2 , P.1-S, CTG. C/6 , CL. 6 , MQ. 16 , R.C. 191,71 , CON TUTTI GLI INERENTI DIRITTI , ACCESSORI , PERTINENZE , PASSI ED ACCESSI , DIRITTI E RAGIONI , SERVIT' ATTIVE E PASSIVE SE E COME ESISTONO E CON LA PROPORZIONALE COMPROPRIET SU TUTTO QUANT'ALTRO CHE PER LEGGE , USO , CONSUETUDINE , DESTINAZIONE E REGOLAMENTO DI CONDOMINIO DI PROPRIET COMUNE ED INDIVISIBILE TRA I CONDOMINI DELLA STESSA CASA , NULLA ESCLUSO N RISERVATO ; - ORDINARE AL CONSERVATORE DEI REGISTRI IMMOBILIARI DELLA COMPETENTE AGENZIA DEL TERRITORIO LE OPPORTUNE TRASCRIZIONI E/O ANNOTAZIONI DELLA SENTENZA . CON VITTORIA DI SPESE ED ONORARI DEL GIUDIZIO .-

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164626/5 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Tassa versata € 4,00

Richiedente SIG PATRONE

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1682

Registro particolare n. 1279

Presentazione n. 8 del 21/02/2013

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 11/02/2013

Pubblico ufficiale TRIBUNALE

Sede CHIAVARI (GE)

Numero di repertorio 111/2013

Codice fiscale 82004750103

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE

Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Richiedente

Indirizzo PIAZZA MATTEOTTI 17/3 CHIAVARI

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune C621 - CHIAVARI (GE)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 15 Particella 898 Subalterno 7

Sezione urbana - Foglio 15 Particella 1577 Subalterno 1

Natura A1 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 9 vani

SIGNORILE

Indirizzo VIALE FRANCESCO TAPPANI

N. civico 2

Piano T-2

Immobile n. 2

Comune C621 - CHIAVARI (GE)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 15 Particella 1577 Subalterno 2

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164626/5 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Tassa versata € 4,00

Richiedente SIG PATRONE

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1682

Registro particolare n. 1279

Presentazione n. 8 del 21/02/2013

Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	16 metri quadri
Indirizzo	VIALE FRANCESCO TAPPANI		N. civico 2
Piano	1S		

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	C621 - CHIAVARI (GE)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 15	Particella	1710	Subalterno 102
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza		81 metri quadri
Indirizzo	CORSO GIOVANNI BATTISTA ASSAROTTI			N. civico 31-33

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale
Sede CHIAVARI (GE)
Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	NUDA PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Cognome _____ Nome _____
Nato il _____ a _____
Sesso M Codice fiscale _____

- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	NUDA PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IL PRESENTE PIGNORAMENTO E' FINO ALLA CONCORRENZA DI EURO 33.246,41 - OLTRE INTERESSI E SPESE.

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164626/5 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:09:33

Richiedente SIG PATRONE

Tassa versata € 4,00

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 1279 del 21/02/2013

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 29/07/2015 Servizio di P.I. di CHIAVARI
Registro particolare n. 529 Registro generale n. 5906
Tipo di atto: 0725 - RESTRIZIONE DEI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 29/05/2017 Servizio di P.I. di CHIAVARI
Registro particolare n. 465 Registro generale n. 4795
Tipo di atto: 0725 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 20/03/2019 Servizio di P.I. di CHIAVARI
Registro particolare n. 246 Registro generale n. 2698
Tipo di atto: 0725 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164634/2 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:19:08

Tassa versata € 4,00

Richiedente SIG PATRONE

Nota di trascrizione

Registro generale n. 6161

Registro particolare n. 4945

Data di presentazione 27/09/1986

La formalita' e' stata validata dall'ufficio

27 SET. 1986

MODULARIO
E - Tasse - 35

Mod. 23 - Tasse

UFFICIO DEL REGISTRO DI

Chiavari

6161

Reg. 1066

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

Reg. 5934

4965

di CHIAVARI

Vol. 1648

165

Si chiede la trascrizione contro l'eredità di (1)

Vol. 2202

74

Bollo riscosso
in modo virtuale

n. LORSICA il

deceduto in LORSICA il giorno

a favore di (2)

A. n. LORSICA

n. LORSICA

Scritt.

Tassa

025315

Addiz.

Perale

Bollo

500

Quota

Del certificato rilasciato dall'Ufficio del Registro suindicato dal quale risulta

che nella denuncia di successione del Sig.

(den. n. 75)

vol. 681 sono stati dichiarati i seguenti beni immobili

(1) Cognome, nome, luogo e data di nascita del defunto.

(2) Cognome, nome, luogo e data di nascita dei chiamati alla eredità, che acquistano beni immobili o diritti immobiliari.

IL CONSERVATORE

e diritti immobiliari (1) **LORSICA**

(1) QUOTA DI 1/3 su beni alla partita 374 del N.C.T.

(1) I beni vanno descritti con l'indicazione del Comune in cui si trovano, dei riferimenti catastali e, quando risultano dalla denuncia di successione, con l'indicazione della natura e dei confini.

foglio 19 mapp. 23-24-44-51-52/1-88-248-249-264;

foglio 20 mapp. 200-206-211;

foglio 27 mapp. 9-13;

Superficie totale mq. 5062 r.d. 153,09 r.a. 69,73

(2) QUOTA DI 2/9 su beni alla partita 26 del N.C.E.U.

Foglio 19 mapp. 52 sub 2 Ri Castagnelo V. Molino 6

piano T Cat. A/3 vani 11 R.C. 594;

Foglio 19 mapp. 52 sub 1 Ri Castagnelo V. Molino 33

piano T Cat. C/1 mq. 38 R.C. 186;

(3) QUOTA DI 1/3 su beni alla partita 991 del N.C.T.

Foglio 19 mapp. 217-224-228-255-260-261-270-271-273-

274-275-280;

Foglio 22 mapp. 2-19-146-147-148;

Foglio 26 mapp. 21-23-24-62;

Superficie totale mq. 28834 r.d. 272,77 r.a. 85,18

FAVALE DI MALVARO

(5) QUOTA DI 1/3 su beni alla partita 622 del N.C.T.

Foglio 20 mapp. 648-752-757-834;

Foglio 23 mapp. 171-201-224;

Superficie totale mq. 24358 r.d. 147,91 r.a. 48,25

Le imposte sono state pagate con bolla N. 86006462 e bolla N. 86006463 del 1/9/86.



IL DIRETTORE CAPO
(Dr. Giuseppe D'Errico)

[Handwritten signature]

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164632/2 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:18:24

Richiedente SIG PATRONE

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12350

Registro particolare n. 9506

Presentazione n. 3 del 31/10/2003

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO AMMINISTRATIVO

Data 13/09/2001

Numero di repertorio 8/985

Pubblico ufficiale o UFFICIO DEL REGISTRO

Codice fiscale -

Autorità emittente

CHIAVARI (GE)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO PER CAUSA DI MORTE

Descrizione 305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE

Voltura catastale automatica NO

Atto mortis causa Data di morte 30/03/2001 Successione testamentaria -

Rinuncia o morte di un chiamato -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 3

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune E695 - LORSICA (GE)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 19 Particella 52 Subalterno 1

Natura C1 - NEGOZI E BOTTEGHE Consistenza -

Immobile n. 2

Comune E695 - LORSICA (GE)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 19 Particella 52 Subalterno 3

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza -

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164632/2 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:18:24

Richiedente SIG PATRONE

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12350

Registro particolare n. 9506

Presentazione n. 3 del 31/10/2003

Immobile n. 3

Comune	E695 - LORSICA	(GE)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	19	Particella	52	Subalterno 2
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-	

Unità negoziale n. 2
Immobile n. 1

Comune	E695 - LORSICA	(GE)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	19	Particella	57	Subalterno 2
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-	

Immobile n. 2

Comune	E695 - LORSICA	(GE)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	19	Particella	57	Subalterno 3
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-	

Immobile n. 3

Comune	E695 - LORSICA	(GE)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	19	Particella	57	Subalterno 4
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	-	

Immobile n. 4

Comune	E695 - LORSICA	(GE)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	19	Particella	57	Subalterno 5
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO		Consistenza	-	

Immobile n. 5

Comune	E695 - LORSICA	(GE)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	19		Particella	63	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	

Immobile n. 6

Comune	E695 - LORSICA	(GE)			
--------	----------------	------	--	--	--

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164632/2 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:18:24

Richiedente SIG PATRONE

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12350

Registro particolare n. 9506

Presentazione n. 3

del 31/10/2003

Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	113	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE		Consistenza	-

Immobile n. 7

Comune	E695 - LORSICA		(GE)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	115	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE		Consistenza	-

Immobile n. 8

Comune	E695 - LORSICA		(GE)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	22 Particella	81	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 9

Comune	E695 - LORSICA		(GE)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	22 Particella	82	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 10

Comune	E695 - LORSICA		(GE)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	67	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 11

Comune	E695 - LORSICA		(GE)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	68	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 12

Comune	E695 - LORSICA		(GE)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	69	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 13

Comune	E695 - LORSICA		(GE)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	23 Particella	130	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164632/2 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:18:24

Richiedente SIG PATRONE

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12350

Registro particolare n. 9506

Presentazione n. 3

del 31/10/2003

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune D512 - FAVALE DI MALVARO (GE)
 Catasto TERRENI
 Foglio 20 Particella 648 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 2

Comune D512 - FAVALE DI MALVARO (GE)
 Catasto TERRENI
 Foglio 20 Particella 752 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 3

Comune D512 - FAVALE DI MALVARO (GE)
 Catasto TERRENI
 Foglio 20 Particella 757 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 4

Comune D512 - FAVALE DI MALVARO (GE)
 Catasto TERRENI
 Foglio 20 Particella 834 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 5

Comune D512 - FAVALE DI MALVARO (GE)
 Catasto TERRENI
 Foglio 23 Particella 171 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 6

Comune D512 - FAVALE DI MALVARO (GE)
 Catasto TERRENI
 Foglio 23 Particella 201 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 7

Comune D512 - FAVALE DI MALVARO (GE)
 Catasto TERRENI
 Foglio 23 Particella 224 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza -

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164632/2 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:18:24

Tassa versata € 4,00

Richiedente SIG PATRONE

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12350

Registro particolare n. 9506

Presentazione n. 3

del 31/10/2003

Immobile n. 8					
Comune	E695 - LORSICA		(GE)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	19 Particella	23	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 9					
Comune	E695 - LORSICA		(GE)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	19 Particella	24	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 10					
Comune	E695 - LORSICA		(GE)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	19 Particella	44	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 11					
Comune	E695 - LORSICA		(GE)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	19 Particella	51	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 12					
Comune	E695 - LORSICA		(GE)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	19 Particella	52	Subalterno	1	
Natura	R - FABBRICATO RURALE		Consistenza	-	
Immobile n. 13					
Comune	E695 - LORSICA		(GE)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	19 Particella	88	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 14					
Comune	E695 - LORSICA		(GE)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	19 Particella	248	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 15					
Comune	E695 - LORSICA		(GE)		
Catasto	TERRENI				

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164632/2 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:18:24

Tassa versata € 4,00

Richiedente SIG PATRONE

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12350

Registro particolare n. 9506

Presentazione n. 3

del 31/10/2003

<i>Foglio</i>	19	<i>Particella</i>	249	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>		R - FABBRICATO RURALE		<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	16				
<i>Comune</i>		E695 - LORSICA		(GE)	
<i>Catasto</i>		TERRENI			
<i>Foglio</i>	19	<i>Particella</i>	264	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>		T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	17				
<i>Comune</i>		E695 - LORSICA		(GE)	
<i>Catasto</i>		TERRENI			
<i>Foglio</i>	20	<i>Particella</i>	200	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>		T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	18				
<i>Comune</i>		E695 - LORSICA		(GE)	
<i>Catasto</i>		TERRENI			
<i>Foglio</i>	20	<i>Particella</i>	206	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>		R - FABBRICATO RURALE		<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	19				
<i>Comune</i>		E695 - LORSICA		(GE)	
<i>Catasto</i>		TERRENI			
<i>Foglio</i>	20	<i>Particella</i>	211	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>		R - FABBRICATO RURALE		<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	20				
<i>Comune</i>		E695 - LORSICA		(GE)	
<i>Catasto</i>		TERRENI			
<i>Foglio</i>	27	<i>Particella</i>	9	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>		T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	21				
<i>Comune</i>		E695 - LORSICA		(GE)	
<i>Catasto</i>		TERRENI			
<i>Foglio</i>	27	<i>Particella</i>	13	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>		T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	22				
<i>Comune</i>		E695 - LORSICA		(GE)	
<i>Catasto</i>		TERRENI			
<i>Foglio</i>	19	<i>Particella</i>	217	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>		T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	-

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164632/2 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:18:24

Richiedente SIG PATRONE

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12350

Registro particolare n. 9506

Presentazione n. 3

del 31/10/2003

Immobile n. 23

Comune	E695 - LORSICA		(GE)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	224	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 24

Comune	E695 - LORSICA		(GE)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	228	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 25

Comune	E695 - LORSICA		(GE)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	260	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 26

Comune	E695 - LORSICA		(GE)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	261	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE		Consistenza	-

Immobile n. 27

Comune	E695 - LORSICA		(GE)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	270	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 28

Comune	E695 - LORSICA		(GE)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	271	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE		Consistenza	-

Immobile n. 29

Comune	E695 - LORSICA		(GE)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	273	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 30

Comune	E695 - LORSICA		(GE)	
Catasto	TERRENI			

Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. GE 164625 del 2019

Ispezione n. GE 164632/2 del 2019

Inizio ispezione 09/08/2019 11:18:24

Richiedente SIG PATRONE

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12350

Registro particolare n. 9506

Presentazione n. 3

del 31/10/2003

Foglio	19	Particella	274	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	31				
Comune	E695 - LORSICA			(GE)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	19	Particella	275	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	32				
Comune	E695 - LORSICA			(GE)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	19	Particella	280	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	33				
Comune	E695 - LORSICA			(GE)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	22	Particella	2	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	34				
Comune	E695 - LORSICA			(GE)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	22	Particella	19	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	35				
Comune	E695 - LORSICA			(GE)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	22	Particella	146	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	36				
Comune	E695 - LORSICA			(GE)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	22	Particella	147	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	37				
Comune	E695 - LORSICA			(GE)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	22	Particella	148	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-

DOCUMENTAZIONE SOPRINTENDENZA

D.Lgs. 42/2004 – Richiesta di accertamento di vincolo monumentale

Spett. Soprintendenza Belle Arti

e Paesaggio della Liguria

Via Balbi, 10 – 16126 Genova.

Genova (luogo), 15/04/2019 (data)

Oggetto: domanda di accertamento esistenza di vincolo ai sensi del D. Lgs. 42/2004 (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio)

Il/La sottoscritto/a Geom. ANGELO PATRONE per conto del Fallimento Viale Federico

Codice fiscale PTR NGL 71C30 D696R

nato/a a GENOVA il 30/03/1971

residente a GENOVA Via C. PISACANE n° 11/3

tel. 010/0954971 - 347/4231101 email patrone.geom@libero.it

in qualità di

- proprietario
- amministratore pro-tempore
- rappresentante legale della società proprietaria
- altro Perito Estimatore nominato nel Fallimento (specificare)

dell'immobile sito nel Comune di LORSICA

in via DEL PIANO n. adiacente 10 (civ. nero o ~~civ. rosso~~)

interno ----- scala -----

identificato a catasto NCU

Foglio _____ mappale _____ subalterno _____

NCT

Foglio 20 mappale 211 subalterno _____

Estremi titolo di proprietà: Denuncia di Successione del 07/12/2007 Vol.1091 N.16 in morte di De Benedetti Dina

CHIEDE

se il predetto immobile risulti sottoposto alle disposizioni di tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004 – Parte Seconda “Beni Culturali”.

Alla presente richiesta si allegano:

- visura catastale aggiornata del bene;
- estratto di mappa;
- copia carta di identità del richiedente.

Si chiede cortesemente di inoltrare la risposta al seguente indirizzo o numero di fax:

Firma

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "UFFICIO PROVINCIALE", "PATRIMONIO", "N. 257", and "CITTA' GENOVA".

Da "angelo.patrone" <angelo.patrone@geopec.it>
A "mbac-sabap-lig@mailcert.beniculturali.it" <mbac-sabap-lig@mailcert.beniculturali.it>
Data lunedì 15 aprile 2019 - 15:01

DOMANDA DI ACCERTAMENTO ESISTENZA VINCOLO - FALLIMENTC

) - COMUNE DI LORSICA

SPETT.LE SOPRINTENDENZA BELLE ARTI
E PAESAGGIO DELLA LIGURIA
VIA BALBI, 10 - 16126 GENOVA

In allegato alla presente si trasmette "Richiesta di Accertamento di Vincolo" riferita all'immobile di Proprietà della Procedura Fallimentare J R.F. 32/20015, sito in Comune di Lorsica - Via Del Piano s.n.c.(N.C.T. Fg. 20 Mappale 211).
Nel restare in attesa di Vostra cortese risposta, si porgono distinti saluti
Geom. Angelo Patrone
Via C. Pisacane civ. 11/3
16129 Genova
Mail: patrone.geom@libero.it
PEC: angelo.patrone@geopec.it

Allegato(i)

RICHIESTA DI ACCERTAMENTO DI VINCOLO + ALLEGATI.pdf (8854 Kb)
RICHIESTA DI ACCERTAMENTO DI VINCOLO + ALLEGATI.pdf.p7m (8856 Kb)

Da "posta-certificata@telecompost.it" <posta-certificata@telecompost.it>
A "angelo.patrone@geopec.it" <angelo.patrone@geopec.it>
Data lunedì 15 aprile 2019 - 15:03

CONSEGNA: DOMANDA DI ACCERTAMENTO ESISTENZA VINCOLO - FALLIMENTO

) - COMUNE DI LORSICA

Ricevuta di avvenuta consegna
Il giorno 15/04/2019 alle ore 15:03:11 (+0200) il messaggio "DOMANDA DI ACCERTAMENTO ESISTENZA VINCOLO - FALLIMENTC" ed indirizzato a: "mbac-sabap-lig@mailcert.beniculturali.it" è stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo messaggio: opec2891.20190415150136.04559.847.1.63@pec.aruba.it

Allegato(i)

postacert.eml (24292 Kb)
dati-cert.xml (933 bytes)
smime.p7s (6 Kb)

Ricevuta di accettazione

Da "posta-certificata@pec.aruba.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>
A "angelo.patrone@geopec.it" <angelo.patrone@geopec.it>
Data lunedì 15 aprile 2019 - 15:01

ACCETTAZIONE: DOMANDA DI ACCERTAMENTO ESISTENZA VINCOLO - FALLIMENTC

- COMUNE DI LORSICA

Ricevuta di accettazione

Il giorno 15/04/2019 alle ore 15:01:36 (+0200) il messaggio "DOMANDA DI ACCERTAMENTO ESISTENZA VINCOLO - FALLIMENTC" ed indirizzato a: "mbac-sabap-lig@mailcert.beniculturali.it" ("posta certificata")
Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.
Identificativo messaggio: opec2891.20190415150136.04559.847.1.63@pec.aruba.it

Allegato(i)

dati-cert.xml (843 bytes)
smime.p7s (7 Kb)

Da "angelo.patrone" <angelo.patrone@geopec.it>
A "mbac-sabap-lig@mailcert.beniculturali.it" <mbac-sabap-lig@mailcert.beniculturali.it>
Cc "sabap-lig@beniculturali.it" <sabap-lig@beniculturali.it>
Data mercoledì 31 luglio 2019 - 09:35

I: DOMANDA DI ACCERTAMENTO ESISTENZA VINCOLO - FALLIMENTO

- COMUNE DI LORSICA

SPETT.LE SOPRINTENDENZA BELLE ARTI
E PAESAGGIO DELLA LIGURIA
VIA BALBI, 10 - 16126 GENOVA

FACENDO SEGUITO ALLA MIA PRECEDENTE PEC DEL 15/04/2019 (riportata in calce) ED AI VARI TENTATIVI TELEFONICI SENZA RISPOSTA, SONO CON LA PRESENTE A SOLLECITARE QUANTO RICHIESTO ONDE POTER DEPOSITARE LA PERIZIA DI STIMA RICHIESTA DAL TRIBUNALE DI GENOVA. NEL RESTARE IN ATTESA DI UN VOSTRO SOLLECITO RISCONTRO, PORGO CORDIALI SALUTI.

Geom. Angelo Patrone

Via C. Pisacane 11/3 (16129 Genova)

Tel. 010/0954971 - 3474231101

Da : "angelo.patrone" angelo.patrone@geopec.it
A : mbac-sabap-lig@mailcert.beniculturali.it
Cc :
Data : Mon, 15 Apr 2019 15:01:34 +0200
Oggetto : DOMANDA DI ACCERTAMENTO ESISTENZA VINCOLO - FALLIMENTO

- COMUNE DI LORSICA

SPETT.LE SOPRINTENDENZA BELLE ARTI
E PAESAGGIO DELLA LIGURIA
VIA BALBI, 10 - 16126 GENOVA

In allegato alla presente si trasmette "Richiesta di Accertamento di Vincolo" riferita all'immobile di Proprietà della Procedura Fallimentare in Comune di Lorsica - Via Del Piano s.n.c.(N.C.T. Fg. 20 Mappale 211).

R.F. 32/20015, sito

Nel restare in attesa di Vostra cortese risposta, si porgono distinti saluti

Geom. Angelo Patrone

Via C. Pisacane civ. 11/3

16129 Genova

Mail: patrone.geom@libero.it

PEC: angelo.patrone@geopec.it

Allegato(1)

RICHIESTA DI ACCERTAMENTO DI VINCOLO + ALLEGATI.pdf (8854 Kb)
RICHIESTA DI ACCERTAMENTO DI VINCOLO + ALLEGATI.pdf.p7m (8856 Kb)

Da "posta-certificata@telecompost.it" <posta-certificata@telecompost.it>
A "angelo.patrone@geopec.it" <angelo.patrone@geopec.it>
Data mercoledì 31 luglio 2019 - 09:36

CONSEGNA: I: DOMANDA DI ACCERTAMENTO ESISTENZA VINCOLO - FALLIMENTO

- COMUNE DI LORSICA

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 31/07/2019 alle ore 09:36:26 (+0200) il messaggio

"I: DOMANDA DI ACCERTAMENTO ESISTENZA VINCOLO - FALLIMENTO

- COMUNE DI LORSICA" proveniente da "angelo.patrone@geopec.it"

ed indirizzato a: "mbac-sabap-lig@mailcert.beniculturali.it"

è stato consegnato nella casella di destinazione.

Identificativo messaggio: opec292.20190731093534.17635.862.1.67@pec.aruba.it

Allegato(1)

postacert.eml (24296 Kb)
dati-cert.xml (1009 bytes)
smime.p7s (6 Kb)

Ricevuta di accettazione

Da "posta-certificata@pec.aruba.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

A "angelo.patrone@geopec.it" <angelo.patrone@geopec.it>

Data mercoledì 31 luglio 2019 - 09:35

ACCETTAZIONE: I: DOMANDA DI ACCERTAMENTO ESISTENZA VINCOLO - FALLIMENTO

- COMUNE DI LORSICA

Ricevuta di accettazione

Il giorno 31/07/2019 alle ore 09:35:34 (+0200) il messaggio

"I: DOMANDA DI ACCERTAMENTO ESISTENZA VINCOLO - FALLIMENTO

- COMUNE DI LORSICA" proveniente da "angelo.patrone@geopec.it"

è indirizzato a:

mbac-sabap-lig@beniculturali.it ("posta ordinaria") mbac-sabap-lig@mailcert.beniculturali.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.

Identificativo messaggio: opec292.20190731093534.17635.862.1.67@pec.aruba.it



Ministero per i Beni
e le Attività Culturali

Genova, 6 agosto 2019

A

Geom. Angelo Patrone
Perito Estimatore nel fallimento

angelo.patrone@geopec.it

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA
E LE PROVINCE DI IMPERIA, LA SPEZIA E SAVONA

Prot. MBAC-SABAP-LIG 17989-P

Ch. 34.07.25 /144.1

Allegati nessuno

OGGETTO: D.Lgs. n°42/2004 recante Codice dei beni culturali e del paesaggio - Parte Seconda Beni culturali -
COMUNE DI LORSICA / MON VAR A
Immobile sito in Via Del Piano, snc
Dati catastali: CT. Fg.20, mapp.211
Proprietà: privata - Sig.
Art.15: Richiesta esistenza vincoli.

Con riferimento alla richiesta presentata dalla S.V. in data 15.04.2019 n. prot. 9.526 del 29.04.2019 e alla richiesta del 31.07.2019 n. prot. 17.759 del 05.08.2019, esaminati gli atti d'Ufficio concernenti gli immobili vincolati, si comunica che, al momento attuale, l'immobile in oggetto, di proprietà privata, non risulta sottoposto alle disposizioni di tutela del D. Lgs. 42/2004 Parte Seconda "Beni Culturali" e, pertanto, gli atti che trasferiscono in tutto o in parte la proprietà ad esso relativa non sono oggetto di autorizzazione e di comunicazione a questa Soprintendenza.

Tuttavia, si fa presente che gli elenchi degli immobili vincolati non sono definitivi, essendo suscettibili di variazioni ed integrazioni derivanti dal continuo aggiornamento ricognitivo dei beni da tutelare.

E' possibile verificare l'eventuale presenza di vincoli monumentali (ai sensi della Parte Seconda del D. Lgs. 42/2004) e paesaggistici (ai sensi della Parte Terza del D. Lgs. 42/2004) sul sito www.liguriavincoli.it, curato dalla Regione Liguria, dal Segretariato Regionale del Mibac per la Liguria e recentemente aggiornato ed implementato.

IL SOPRINTENDENTE
Vincenzo Xiné

Il Responsabile del Procedimento
Funzionario Architetto Stefania Bertano
AREA IV -VINCOLI - Ufficio Vincoli
Telefono: 010 27181 E-mail: stefania.bertano@beniculturali.it

Il Responsabile dell'Istruttoria
Funzionario Architetto Luisa Franchino



Palazzo Reale, Via Balbi 10 - 16126 Genova.
Tel. +39 010 27181
E-mail: sabap-lig@beniculturali.it
PEC mbac-sabap-lig@mailcert.beniculturali.it

VALORI OMI - VALORI AGRICOLI MEDI

Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2013

Dati Pronunciamento Commissione Provinciale

n.1 del 19/07/2013

Pubblicazione sul BUR

n.36 del 04/09/2013

COLTURA	REGIONE AGRARIA N°: 3 MONTAGNA DELL' ANTOLA Comuni di: FASCIA, GORRETO, PROPATA, RONDANINA, VALBREVENNA, VOBIA				REGIONE AGRARIA N°: 4 ALTO TREBBIA Comuni di: PAVALE DI MALVARO, PONTANIGORDA, LORSICA, MOCONESI, MONTEBRUNO, MONTOGGIO, NEIRONE, REZZOAGLIO, ROVEGNO, SANTO STEFANO D' AVETO, TORRIGLIA			
	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
BOSCO CEDUO	4486,00				4486,00			
BOSCO D'ALTO FUSTO	7388,00				7388,00			
BOSCO MISTO	5871,00				5871,00			
CASTAGNETO DA FRUTTO	7520,00				7520,00			
FRUTTIETO	33964,00							
INCOLTO PRODUTTIVO	2640,00				2640,00			
INCOLTO STERILE	1914,00				1914,00			
ORTO					31062,00			
ORTO IRRIGUO					54537,00			
PASCOLO	4355,00				4355,00			
PASCOLO ARBORATO					5014,00			
PASCOLO CESPUGLIATO	4355,00				4355,00			
PASCOLO CON BOSCO MISTO	5014,00				4553,00			
PRATO	6333,00				7982,00			
PRATO ARBORATO	6333,00				7982,00			

Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2013

Dati Pronunciamento Commissione Provinciale

n.1 del 19/07/2013

Pubblicazione sul BUR

n.36 del 04/09/2013

CULTURA	REGIONE AGRARIA N°: 3 MONTAGNA DELL'ANTOLA Comuni di: FASCIA, GORRETO, PROFATA, RONDANINA, VALBREVENNA, VOBBLIA				REGIONE AGRARIA N°: 4 ALTO TREBBIA Comuni di: FAVALE DI MALVARO, FONTANIGORDA, LORSICA, MOCONESI, MONTEBRUNO, MONTOGGIO, NEIRONE, REZZOAGLIO, ROVEGNO, SANTO STEFANO D'AVETO, TORRIGLIA			
	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
PRATO IRRIGUO	16291,00				16291,00			
SEMINATIVO	12994,00	SI	SI		12994,00	SI	SI	
SEMINATIVO ARBORATO	17082,00				18862,00			
SEMINATIVO IRRIGUO	30203,00				30203,00			
SEMINATIVO IRRIGUO ARBORATO	31721,00				31721,00			
ULIVETO					22556,00			
VIGNETO	14691,00				24270,00			



Ti trovi in: Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2018 - Semestre 1

Provincia: GENOVA

Comune: LORSICA

Fascia/zona: Extraurbana/BOSCO LORSICA-REGIONE AGRARIA N.4 (ALTO TREBBIA)

Codice di zona: R1

Microzona catastale n.: 2

Tipologia prevalente: Non presente

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	300	415	L	1,1	1,4	L

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R.



Ti trovi in: [Home](#) / [Servizi](#) / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2018 - Semestre 1

Provincia: GENOVA

Comune: LORSICA

Fascia/zona: Extraurbana/BOSCO ISOLA AMMINISTRATIVA-REGIONE AGRARIA N.4 (ALTO TREBBIA)

Codice di zona: R2

Microzona catastale n.: 7

Tipologia prevalente: Non presente

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	300	415	L	1,1	1,4	L

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicato la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R.