



**TRIBUNALE DI ENNA**

***Ufficio esecuzioni immobiliari***

Il giudice onorario, dott.ssa Evelia Tricani, in funzione di giudice dell'esecuzione,

visti gli atti del procedimento esecutivo **n. 64/2014 R.G.E. Imm.**;

vista la nota del 17/3/2021 con la quale il procuratore del creditore precedente chiede ordinarsi l'immediata vendita dei beni per i quali non opera la sospensione ex art. 54 ter del d.l. 18/2020, ovvero revocare l'incarico conferito al nominato p.d./custode;

vista l'istanza del nominato p.d./custode, avv. Gianpiero Cortese, datata 14/3/2021, con la quale chiede impartirsi istruzioni sulle modalità della vendita telematica, nonché prorogarsi la disposta sospensione ex art. 54 ter del d.l. n. 18/2020;

ritenuto doversi proseguire nelle operazioni di vendita, come da ordinanza in atti datata 17/6/2019, limitatamente ai beni che non costituiscono abitazione principale di parte esecutata, per i quali, invece, risulta prorogata ex lege (art. 13, comma 14, d.l. 183/2020) la già disposta sospensione sino al 30/6/2021;

ritenuto, inoltre, che il p.d. debba inserire nell'avviso di vendita il nuovo IBAN di Astalegale.net per il deposito delle cauzioni (IT75A0326822300052136399670);

p.q.m.

autorizza il p.d. ad espletare altro tentativo di vendita con ribasso del p.b. del 25%, limitatamente ai beni che non costituiscono abitazione principale di parte esecutata;

proroga sino al 30/6/2021 la sospensione della presente procedura limitatamente alle p.lle 271, sub. 5, sub. 6 e sub. 8 del fg. 61;

dispone che il p.d. inserisca nell'avviso di vendita il nuovo IBAN di Astalegale.net per il deposito delle cauzioni (**IT75A0326822300052136399670**);

Si comunichi alle parti ed al p.d. avv. Gianpiero Cortese.

Enna, lì 18/3/2021

Il Giudice dell'Esecuzione  
(dott.ssa Evelia Tricani)