

Ti trovi in: Home / Servizi / Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2024 - Semestre 1

Provincia: GENOVA

Comune: GENOVA

Fascia/zona: Centrale/CENTRO PORTORIA AD,A (V.XX SETTEMBRE-P.ZZA DE FERRARI-V.S.VINCENZO-V.XII OTTOBRE-V.CESAREA-V.MALTA)

Codice di zona: B01

Microzona catastale n.: 51

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

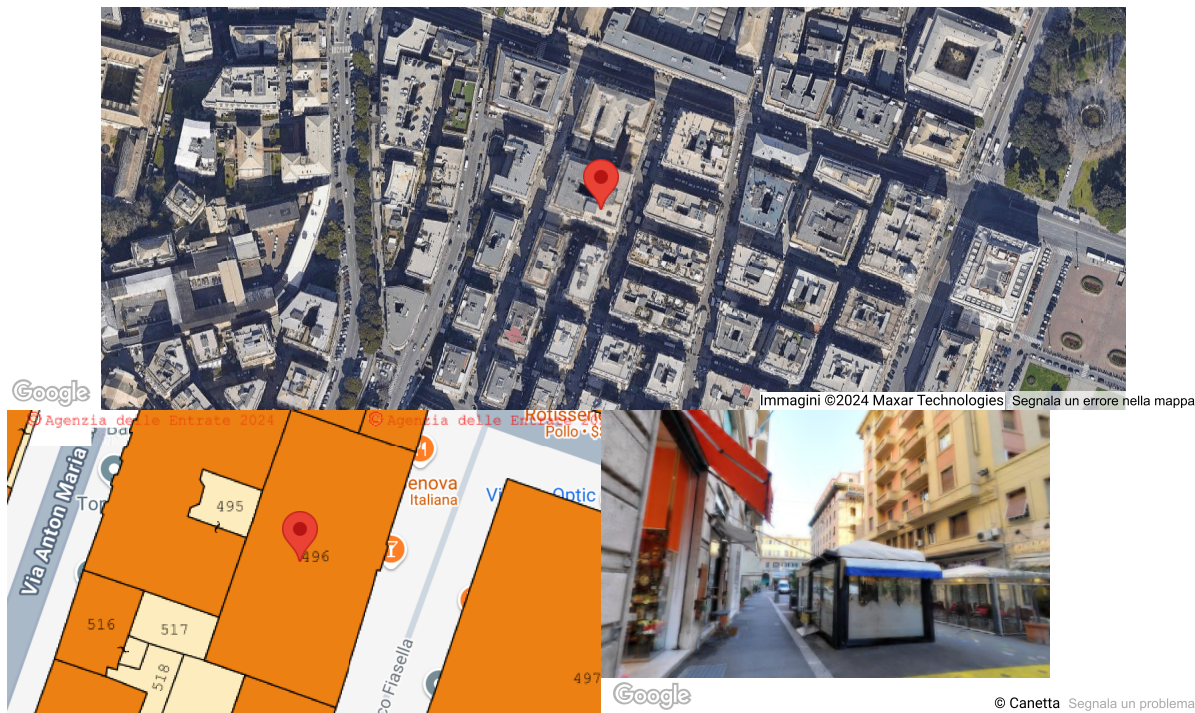
Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	2000	2950	L	8,2	12,1	L
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	1700	2500	L	6,5	9,7	L
Abitazioni signorili	NORMALE	2850	4200	L	8,6	12,7	L
Autorimesse	NORMALE	1450	2150	L	6,1	9,1	L
Box	NORMALE	2550	3800	L	9,6	14,3	L
Posti auto coperti	NORMALE	2000	2950	L	9	13,4	L
Posti auto scoperti	NORMALE	1850	2700	L	8,3	12,4	L



SCHEDA DATI COMPRAVENDITA

N.D. PER



Latitudine 44.40468004

Longitudine 8.94139964

Indirizzo VIA ANTON MARIA MARAGLIANO, 32R

Anno 2023

Mese 4

Comune Genova

Foglio 69

Mappale 496

Numero di registro particolare N.D.

Numero di unità nell'atto 1

Unità **Residenziale**

Categoria **C06**

Consistenza **12 mq**

Settore **PER**

Zona OMI **B01**

Quota **100%**

Superficie stimata **13,20 m²**



Sup. Commerciale
13,2 m²



Prezzo
€ 24.000,00

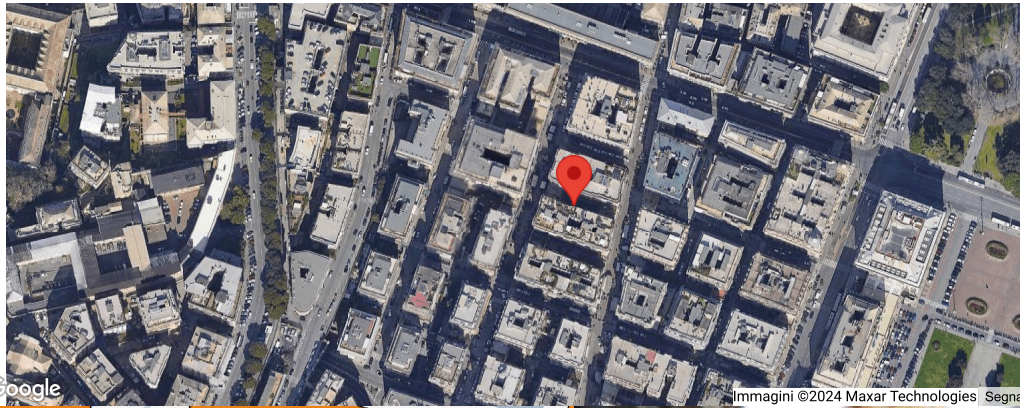


Prezzo medio
1.818,18 €/m²



SCHEMA DATI COMPRAVENDITA

N.D. PER



Google

Immagini ©2024 Maxar Technologies Segnala un errore nella mappa



Google

© LocalWeb Segnala un problema

Latitudine 44.40450533

Longitudine 8.94194684

Indirizzo VIA DOMENICO FIASELLA 30 rosso, Snc

Anno 2023

Mese 2

Comune Genova

Foglio 69

Mappale 497

Numero di registro particolare N.D.

Numero di unità nell'atto 1



Unità **Residenziale**

Categoria **C06**

Consistenza **33 mq**

Settore **PER**

Zona OMI **B01**

Quota **100%**

Superficie stimata **36,30 m²**



Sup. Commerciale
36,3 m²



Prezzo
€ 59.720,00



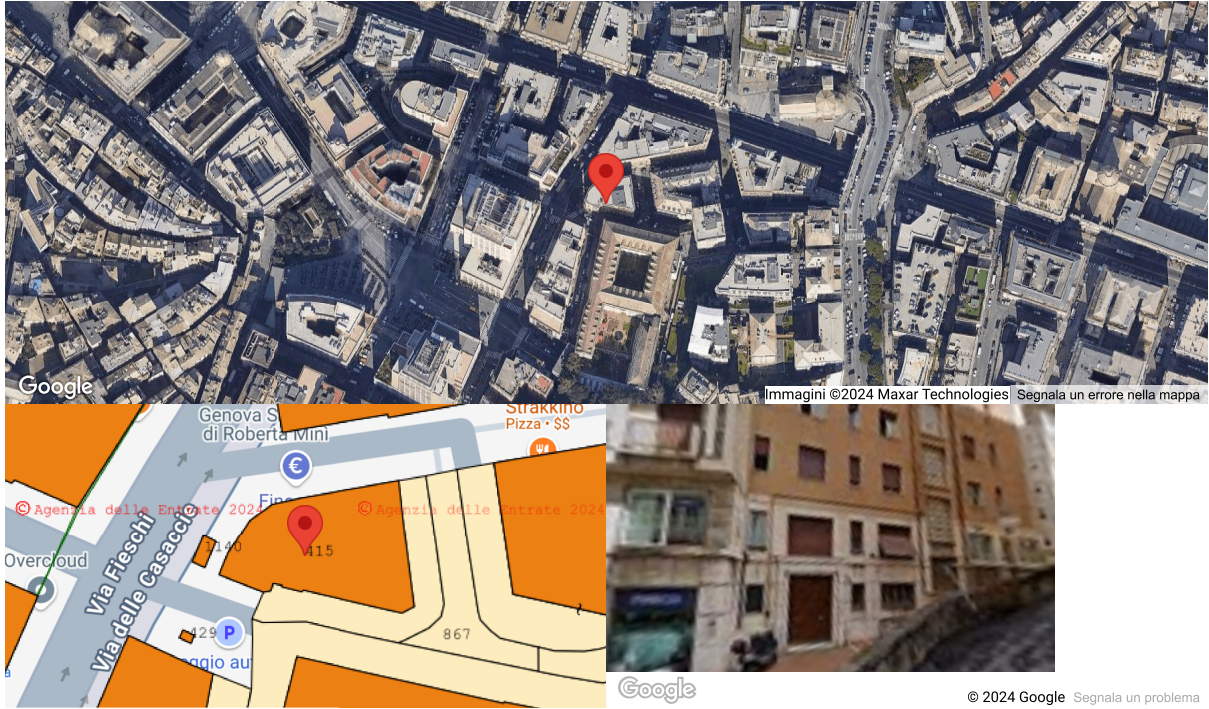
Prezzo medio
1.645,18 €/m²



Comparabilità

SCHEDA DATI COMPRAVENDITA

N.D. PER



Latitudine 44.40579654

Longitudine 8.9373105

Indirizzo VIA FIESCHI 02/21, Snc

Anno 2023

Mese 10

Comune Genova

Foglio 68

Mappale 415

Numero di registro particolare N.D.

Numero di unità nell'atto 1

Unità **Residenziale**

Categoria **C06**

Consistenza **20 mq**

Settore **PER**

Zona OMI **B01**

Quota **100%**

Superficie stimata **22,00 m²**



Sup. Commerciale
22,0 m²



Prezzo
€ 60.000,00



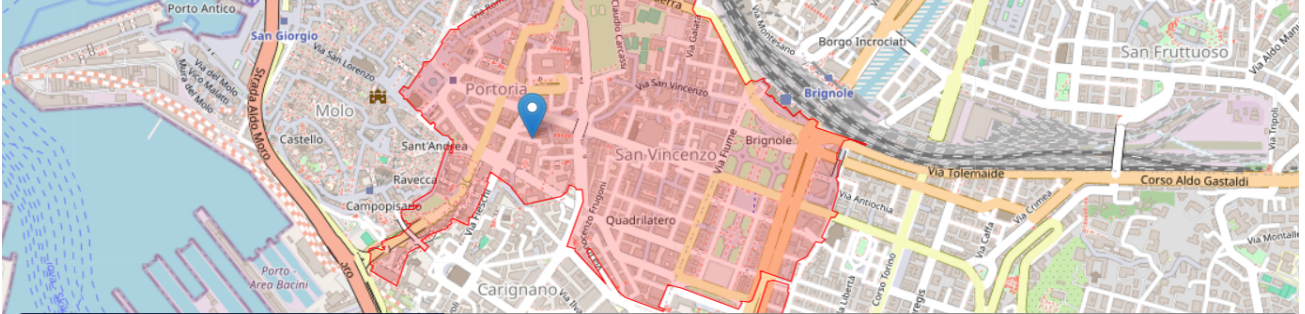
Prezzo medio
2.727,27 €/m²

Genova (GE)

Via Alla Porta Degli Archi, Genova Ge, Italia

ZONA CENTRO PORTORIA AD.A V.XX SETTEMBRE P.ZZA DE FERRARI V.S.VINCENZO V.XII OTTOBRE V.CESAREA V.MALTA

Posizione Zona
Centro
Tipologia Prevalente
Abitazioni Civili
Tutte le Statistiche di Zona ?
Passa a Borsino PRO



Quotazioni Immobiliari di Zona

<p>Quotazioni Abitazioni & Ville</p>	<p>Quotazioni Uffici & Negozi</p>	<p>Quotazioni Box & Posti auto</p>	<p>Quotazioni Locali & Capannoni</p>
<p>Quotazioni di Vendita</p>		<p>Quotazioni di Affitto</p>	

<p>Box auto & Autorimesse Quotazioni di box e locali adibiti a parcheggi</p>		
Valore minimo Euro 1.802	Valore medio Euro 2.370	Valore massimo Euro 2.939

<p>Posti auto coperti Quotazioni di parcheggi coperti</p>		
Valore minimo Euro 1.440	Valore medio Euro 1.871	Valore massimo Euro 2.303

<p>Posti auto scoperti Quotazioni di parcheggi scoperti</p>		
Valore minimo Euro 1.223	Valore medio Euro 1.567	Valore massimo Euro 1.911

