



COMUNE DI FIRENZE

COMUNE DI FIRENZE
DIREZIONE URBANISTICA

22 FEB. 2006

D.I.A.

919

AL DIRETTORE DELLA
DIREZIONE URBANISTICA
Via del Castagno n° 3 - Firenze

DIA 919/06

Timbro protocollo

COMUNE DI FIRENZE	
DIREZIONE URBANISTICA	
22 FEB. 2006	
Prot. N.	10373
Cat.	



Il Sottoscritto (1) [redacted]C.F. [redacted]

Nato a Firenze il 21.09.1949 residente a Firenze
 Via Baracca n. 148 ; domiciliato a (1)
 Via n. telefono [redacted] in qualità di (2) Proprietario
 unitamente ai soggetti generalizzati nell'allegato a) , dagli stessi sottoscritto presenta

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ

ai sensi degli artt. 79 e 84 della Legge Regione Toscana 3 gennaio 2005 n° 1, relativa ad opere da eseguirsi sull' immobile di seguito descritto e meglio rappresentate negli elaborati grafici redatti dal [redacted] iscritto al Collegio dei Geometri al n. 3055/11(3)

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Ubicazione : FIRENZE via/piazza Baracca n.c. 148 :

Dati catastali : Catasto Terreni Catasto Fabbricati

Foglio n. 32 Particella/e n. 273 sub. 7

Destinazione d'uso attuale Residenziale Destinazione d'uso di progetto Residenziale

a tal fine, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera:

DICHIARA

a) che i dati sopra riportati sono veritieri ;

- X di essere entrato in possesso dell'immobile dal 1.1.1991 per (4) e che a partire da tale data sono stati e legittimati dai seguenti atti amministrativi:
- Licenza/Concessione Edilizia
- Autorizzazione Edilizia
- Comunicazione ex art. 26 Legge 47/85
- Accertamento di conformità
- Denuncia di Inizio Attività
- Condono Edilizio

X In base a quanto sopra evidenziato non sono stati eseguiti alcun tipo di lavori

- che la direzione dei lavori è affidata a L. Geometra al Collegio dei Geometri
che i lavori saranno eseguiti:
X in economia diretta
tramite l'impresa (5)
codice identificativo (6) e che contestualmente alle comunicazioni di inizio e fine lavori inoltrerà Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) di cui al n. 3055/11

RICHIEDE

contestualmente alla presente denuncia il rilascio dei seguenti provvedimenti Amministrazione comunale:

- Autorizzazione ambientale ex art 146 D.Lgs.42/04
Autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico (Art. 101 Regolamento Forestale)
Altro
presenta pertanto le relative istanze redatte sui moduli appositamente predisposti degli elaborati di progetto

ALLEGA

Alla presente denuncia:
X Relazione redatta dal progettista che assevera la conformità delle opere urbanistiche adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto di quelle igienico - sanitarie ed elaborati tecnico descrittivi previsti ai sensi dell'art. 48 del Regolamento Edilizio vigente.

- Dichiarazione di inizio Attività (Art. 100 Regolamento Forestale Toscana n. 48/R) di conformità ai fini del vincolo idrogeologico(Art. 98 - 99 Regolamento Forestale Toscana n. 48/R)
Dichiarazione di inizio Attività (Art. 22 D.Lgs. 42/04)
ai fini della prevenzione incendi

L.N.O. ARPAT

Asseverazione rispetto Codice della strada

X Originale dell'attestazione di versamento sul C.C.P. n° 14172506 (intestato a Comune di Firenze - Edilizia Privata - Tesoreria Comunale) a titolo di diritti di segreteria .

Originale dell'attestazione di versamento sul C.C.P. n° 17443508 (intestato a Comune di Firenze - Edilizia Privata - Tesoreria Comunale) a titolo di oneri concessori ai sensi dell'art. 13 R.E., accompagnata da calcoli analitici esplicativi e da stampato predisposto dall'Amministrazione Comunale .

Altro

SOLLEVA

Il Comune di Firenze da ogni responsabilità nei confronti dei terzi .

Ogni comunicazione relativa alla presente pratica dovrà essere inviata al:

Sig (7) Via (tel. n° città) (tel. n° città)

Data 21/02/2006

Firma (8)

[Handwritten signature]

NOTE ESPLICATIVE

Il presente stampato, fornito gratuitamente dall'Amministrazione Comunale in formato A 3, se scaricato dalla Rete Civica, dovrà essere prodotto nel medesimo formato delle pagine, e successivamente compilato senza apportare modifiche

- 1. soggetto e relativo domicilio a cui dovrà essere inviata l'eventuale Amministrazione Comunale.
2. indicare il titolo legittimante (ad esempio: proprietario, comproprietario rappresentante, specificando anche nome, ragione sociale e sede della società).
3. indicare il titolo professionale, nome e cognome del tecnico, albo o collegi di appartenenza.
4. indicare l'atto attraverso il quale si è acquisita la proprietà o comunque la donazione eredità etc.).
5. indicare nominativo, ragione sociale, indirizzo e partita iva della impresa.
6. codice identificativo della posizione dell'impresa presso Inps, Inail e cassa di previdenza.
7. in caso di mancata indicazione l'eventuale corrispondenza verrà inviata al richiedente.
8. la presente denuncia, contenente anche dichiarazioni sostitutive di autografo del tecnico, qualora sia presentata personalmente dal denunciante dipendente addetto a riceverla, oppure può essere presentata già firmata e autografa dal tecnico, a condizione che sia presentata in duplice copia e accompagnata da copia fotostatica di un documento di identità valido del denunciante.
9. indicare se soggetto / non soggetto; nel caso l'intervento si sia svolto in presenza di autocalcolo.
10. indicare se si assume/non si assume la Direzione Lavori delle opere

Stampato con dati: sul C.C.P. n. 14172506 di Euro Cento 600. Insieme a un tagliando postale per versamento sul C.C.P. n. 14172506 con importo in lettere Cento 600.

Stampato con dati: Direzione di Segreteria, numero di protocollo 125/373 06 11-02-06 R.L. n. 10114, importo € 100,000, numero di protocollo C. 14172506.

ASSEVERAZIONE DEL PROFESSIONISTA

Il sottoscritto: [redacted]C.F. [redacted]

nato a Firenze il 14/09/1952 con studio professionale in Firenze
Via P. Cioni n. 8/A Telefono/Fax 055.47.6355
abilitato all'esercizio della professione in quanto iscritto al (3) Collegio
dei Geometri della Prov. Firenze con il n. 3055/11
in qualità di tecnico progettista dei lavori previsti dalla presente asseverazione,

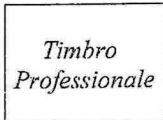
ASSEVERA

- la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati od approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di riferimento vigenti.
- la conformità delle opere da realizzare alle norme igienico sanitarie in quanto il progetto riguarda interventi di edilizia residenziale, ovvero non comporta valutazioni tecnico - discrezionali, ovvero risulta conforme in funzione dell'allegato parere della ASL n. del

DICHIARA

- A) che lo stato di legittimità dell'immobile oggetto dei lavori è stato accertato sulla base delle dichiarazioni del Proprietario e dai dati desumibili dagli archivi consultabili attraverso la rete civica del Comune.
- B) che l'intervento proposto risulta (9):
 - non soggetto al contributo di cui all' 119 L.R, 1/05
 - soggetto al contributo di cui all' 119 L.R, 1/05 come da autocalcolo allegato B.
- C) che le eventuali opere da realizzare sulla copertura dell'immobile prevedono l'applicazione di idonee misure preventive e protettive e consentono, nella successiva fase di manutenzione dell'edificio, l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza; ovvero che l'intervento non è soggetto
- D) che congiuntamente alla presente, ovvero contestualmente al deposito della comunicazione di inizio lavori, da redigere utilizzando in entrambi i casi lo stampato allegato C, verrà provveduto agli ulteriori adempimenti di legge.
- E) di Assumere (10) la Direzione Lavori delle presenti opere.

Data, 21/02/2006



Firma (8) [Handwritten signature] STEFANO SACCARDI COLLEGIO GEOMETRI FIRENZE 3055/11

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

In relazione alla presente asseverazione attesto che :

- il dichiarante, della cui identità mi sono accertato, ha sottoscritto in mia presenza la presente dichiarazione;
- il dichiarante ha trasmesso per posta/tramite telefax/terza persona la presente asseverazione, allegando copia fotostatica non autenticata del documento di identità ;
- l'asseverazione è incompleta perché la firma non è accompagnata da valido documento di riconoscimento o da copia fotostatica dello stesso .

Li ,

(Firma del dipendente addetto a ricevere la documentazione)

STUDIO TECNICO GEOM. STEFANO SACCARDI

VIA P. CIRONI 8/A - 50134 FIRENZE

COMUNE DI FIRENZE
DIREZIONE URSANISTICA

22 FEB. 2006

TITOLO DEL PROGETTO:

D.I.A. ai sensi della L.R.T. 01/05 relativa a modifiche interne

D.I.A.

919

TAVOLA:

2

TIPO DI ELABORATO:

Planimetria stato attuale - progetto - sovrapposto

PROPRIETA':



UBICAZIONE:

Via Baracca 148 - Firenze

FIRMA DELLA PROPRIETA'

DATA 21/02/2006

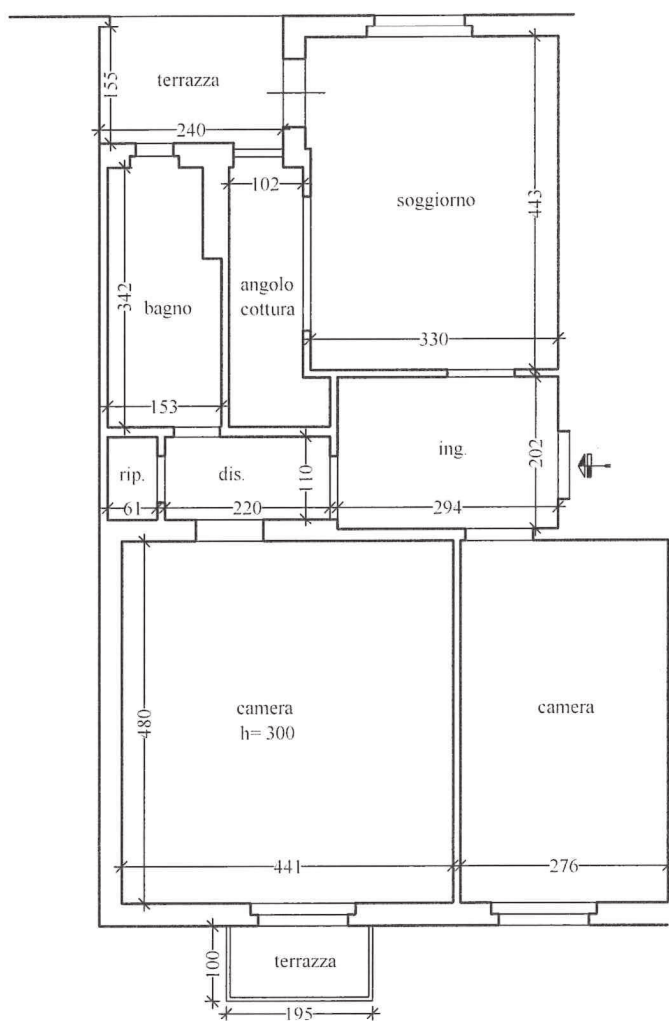
FIRMA DEL TECNICO

Geom. Stefano Saccardi



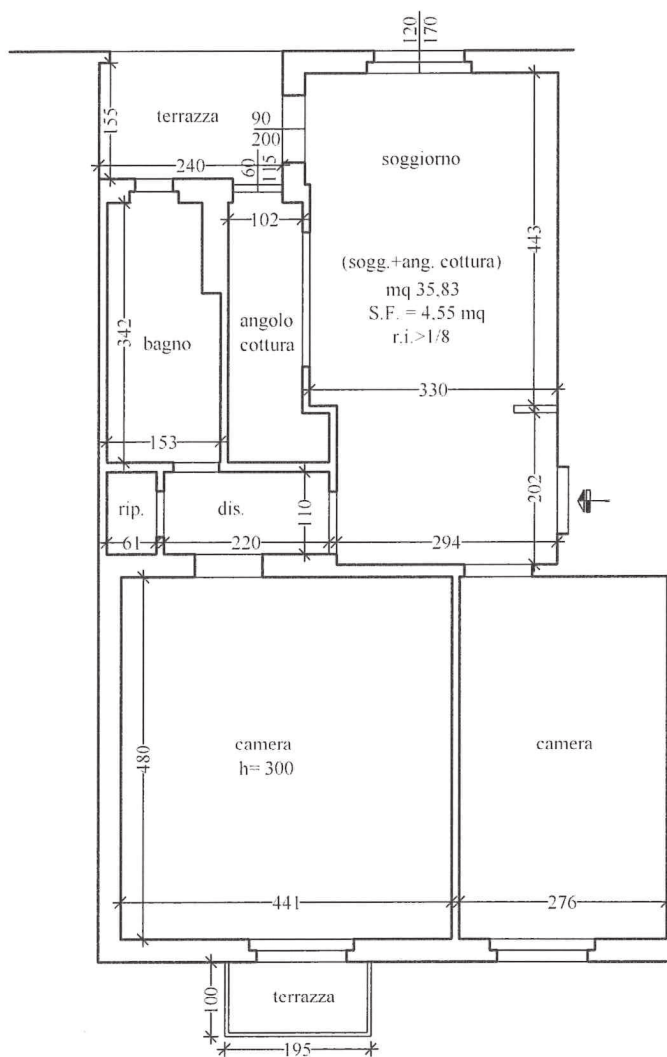
SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

PLANIMETRIA STATO DI RILIEVO



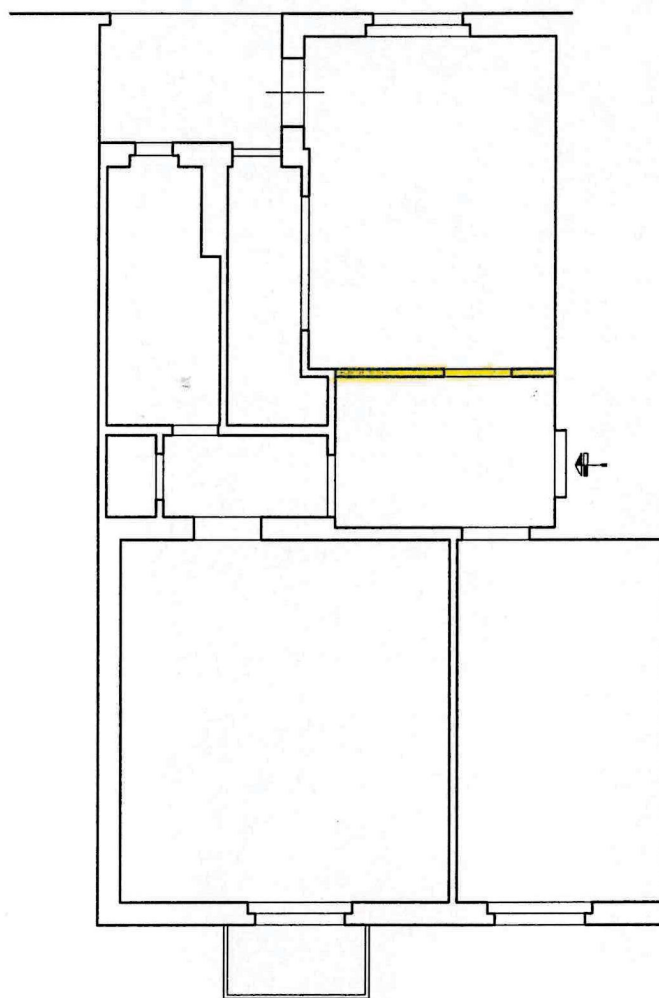
VIA BARACCA

PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO



VIA BARACCA

PLANIMETRIA STATO SOVRAPPOSTO



VIA BARACCA