



COMUNE DI FIRENZE

COMUNE DI FIRENZE
DIREZIONE URBANISTICA

22 FEB. 2006

D.I.A.

919

AL DIRETTORE DELLA
DIREZIONE URBANISTICA

Via del Castagno n° 3 - Firenze

DIA 919/06

Timbro protocollo

COMUNE DI FIRENZE	
DIREZIONE URBANISTICA	
22 FEB. 2006	
Prot. N.	10373
Cat.	



Il Sottoscritto (1) [redacted] C.F. [redacted]

Nato a Firenze il 21.09.1949 residente a Firenze
 Via Baracca n. 148; domiciliato a (1)
 Via n. telefono [redacted] in qualità di (2) Proprietario
 unitamente ai soggetti generalizzati nell'allegato a), dagli stessi sottoscritto presenta

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ

ai sensi degli artt. 79 e 84 della Legge Regione Toscana 3 gennaio 2005 n° 1, relativa ad opere da eseguirsi sull' immobile di seguito descritto e meglio rappresentate negli elaborati grafici redatti dal [redacted] iscritto al Collegio dei Geometri al n. 3055/11(3)

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Ubicazione : FIRENZE via/piazza Baracca n.c. 148:

Dati catastali : Catasto Terreni Catasto Fabbricati

Foglio n. 32 Particella/e n. 273 sub. 7

Destinazione d'uso attuale Residenziale Destinazione d'uso di progetto Residenziale

a tal fine, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera:

DICHIARA

a) che i dati sopra riportati sono veritieri ;

- X di essere entrato in possesso dell'immobile dal 1.1.1991 per (4) e che a partire da tale data sono stati e legittimati dai seguenti atti amministrativi:
- Licenza/Concessione Edilizia
- Autorizzazione Edilizia
- Comunicazione ex art. 26 Legge 47/85
- Accertamento di conformità
- Denuncia di Inizio Attività
- Condono Edilizio

X In base a quanto sopra evidenziato non sono stati eseguiti alcun tipo di lavori

- che la direzione dei lavori è affidata a L. Geometra al Collegio dei Geometri
che i lavori saranno eseguiti:
X in economia diretta
tramite l'impresa (5)
codice identificativo (6) e che contestualmente alle comunicazioni di inizio e fine lavori inoltrerà Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) di cui al n. 3055/11

RICHIEDE

contestualmente alla presente denuncia il rilascio dei seguenti provvedimenti Amministrazione comunale :

- Autorizzazione ambientale ex art 146 D.Lgs.42/04
Autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico (Art. 101 Regolamento Forestale Toscana n. 48/R 08/08003)
Altro n. 48/R 08/08003)

ALLEGA

Ala presente denuncia :
X Relazione redatta dal progettista che assevera la conformità delle opere urbanistiche adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto di quelle igienico - sanitarie ed elaborati tecnico descrittivi previsti ai sensi dell'art. 48 del Regolamento Edilizio vigente.

- Dichiarazione di Inizio Attività (Art. 100 Regolamento Forestale Toscana n. 48/R) di conformità ai fini del vincolo idrogeologico(Art. 98 - 99 Regolamento Forestale Toscana n. 48/R 08/08003)
Dichiarazione n. 48/R 08/08003

N.O. Soprintendenza ex art. 22 D.Lgs. 42/04

N.O. VV.FF. ai fini della prevenzione incendi

N.O. ARPAT

Asseverazione rispetto Codice della strada

X Originale dell'attestazione di versamento sul C.C.P. n° 14172506 (intestato a Comune di Firenze - Edilizia Privata - Tesoreria Comunale) a titolo di diritti di segreteria .

Originale dell'attestazione di versamento sul C.C.P. n° 17443508 (intestato a Comune di Firenze - Edilizia Privata - Tesoreria Comunale) a titolo di oneri concessori ai sensi dell'art. 13 R.E., accompagnata da calcoli analitici esplicativi e da stampato predisposto dall'Amministrazione Comunale .

Altro
SOLLEVA

Il Comune di Firenze da ogni responsabilità nei confronti dei terzi .

Ogni comunicazione relativa alla presente pratica dovrà essere inviata al:

Sig (7) Via (tel. n° città)
Data 21/02/2006 Firmata (8)

NOTE ESPLICATIVE

Il presente stampato, fornito gratuitamente dall'Amministrazione Comunale in formato A 3, se scaricato dalla Rete Civica, dovrà essere prodotto nel medesimo formato delle pagine, e successivamente compilato senza apportare modifiche

- 1. soggetto e relativo domicilio a cui dovrà essere inviata l'eventuale Amministrazione Comunale
2. indicare il titolo legittimante (ad esempio : proprietario, comproprietario rappresentante, specificando anche nome, ragione sociale e sede della società)
3. indicare il titolo professionale, nome e cognome del tecnico, albo o collegi
4. indicare l'atto attraverso il quale si è acquisita la proprietà o comunque donazione eredità etc.);
5. indicare nominativo, ragione sociale, indirizzo e partita iva della impresa;
6. codice identificativo della posizione dell'impresa presso Inps, Inail e cassa di previdenza;
7. in caso di mancata indicazione l'eventuale corrispondenza verrà inviata richiedente.
8. la presente denuncia, contenente anche dichiarazioni sostitutive di dipendenti addetto a ricerca, qualora sia presentata personalmente dal denunciante o tramite un incaricato, oppure può essere presentata già firmata e autenticata a copia fotostatica di un documento di identità valido del denunciante;
9. indicare se soggetto / non soggetto; nel caso l'intervento si sia svolto a seguito di autocallato
10. indicare se si assume/non si assume la Direzione Lavori delle opere

Stampato con dati: sul C.C.P. n. 14172506 di Euro Cento 600. Importo in lettere Cento 600. Intestato a Comune di Firenze - Edilizia Privata. Causale Diritti di Segreteria. Stampato con dati fiscali: 125/373 06 11-02-06 R.I. 10114, C.V. 0583, € 100,000, C. 14172506, € 1,000.

ASSEVERAZIONE DEL PROFESSIONISTA

Il sottoscritto: [redacted]C.F. [redacted]

nato a Firenze il 14/09/1952... con studio professionale in Firenze
Via P. Cioni n. 8/A. Telefono/Fax 055.47.6355
abilitato all'esercizio della professione in quanto iscritto al (3) Collegio
dei Geometri della Prov. Firenze con il n. 3055/11
in qualità di tecnico progettista dei lavori previsti dalla presente asseverazione,

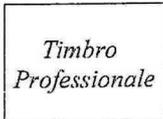
ASSEVERA

- la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati od approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di riferimento vigenti.
- la conformità delle opere da realizzare alle norme igienico sanitarie in quanto il progetto riguarda interventi di edilizia residenziale, ovvero non comporta valutazioni tecnico – discrezionali, ovvero risulta conforme in funzione dell'allegato parere della ASL n. del

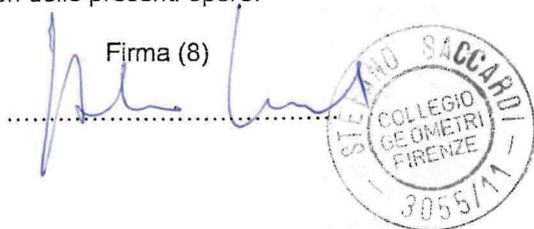
DICHIARA

- A) che lo stato di legittimità dell'immobile oggetto dei lavori è stato accertato sulla base delle dichiarazioni del Proprietario e dai dati desumibili dagli archivi consultabili attraverso la rete civica del Comune.
- B) che l'intervento proposto risulta (9):
 - non soggetto al contributo di cui all' 119 L.R, 1/05
 - soggetto al contributo di cui all' 119 L.R, 1/05 come da autocalcolo allegato B.
- C) che le eventuali opere da realizzare sulla copertura dell'immobile prevedono l'applicazione di idonee misure preventive e protettive e consentono, nella successiva fase di manutenzione dell'edificio, l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza; ovvero che l'intervento non è soggetto
- D) che congiuntamente alla presente, ovvero contestualmente al deposito della comunicazione di inizio lavori, da redigere utilizzando in entrambi i casi lo stampato allegato C, verrà provveduto agli ulteriori adempimenti di legge.
- E) di Assumere(10) la Direzione Lavori delle presenti opere.

Data , 21/02/2006



Firma (8)



SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

In relazione alla presente asseverazione attesto che :

- il dichiarante, della cui identità mi sono accertato, ha sottoscritto in mia presenza la presente dichiarazione;
- il dichiarante ha trasmesso per posta/tramite telefax/terza persona la presente asseverazione, allegando copia fotostatica non autenticata del documento di identità ;
- l'asseverazione è incompleta perché la firma non è accompagnata da valido documento di riconoscimento o da copia fotostatica dello stesso .

Li ,

(Firma del dipendente addetto a ricevere la documentazione)

STUDIO TECNICO GEOM. STEFANO SACCARDI

VIA P. CIRONI 8/A - 50134 FIRENZE

COMUNE DI FIRENZE
DIREZIONE URSANISTICA

22 FEB. 2006

TITOLO DEL PROGETTO:

D.I.A. ai sensi della L.R.T. 01/05 relativa a modifiche interne

D.I.A.

919

TAVOLA:

2

TIPO DI ELABORATO:

Planimetria stato attuale - progetto - sovrapposto

PROPRIETA':



UBICAZIONE:

Via Baracca 148 - Firenze

FIRMA DELLA PROPRIETA'

DATA 21/02/2006

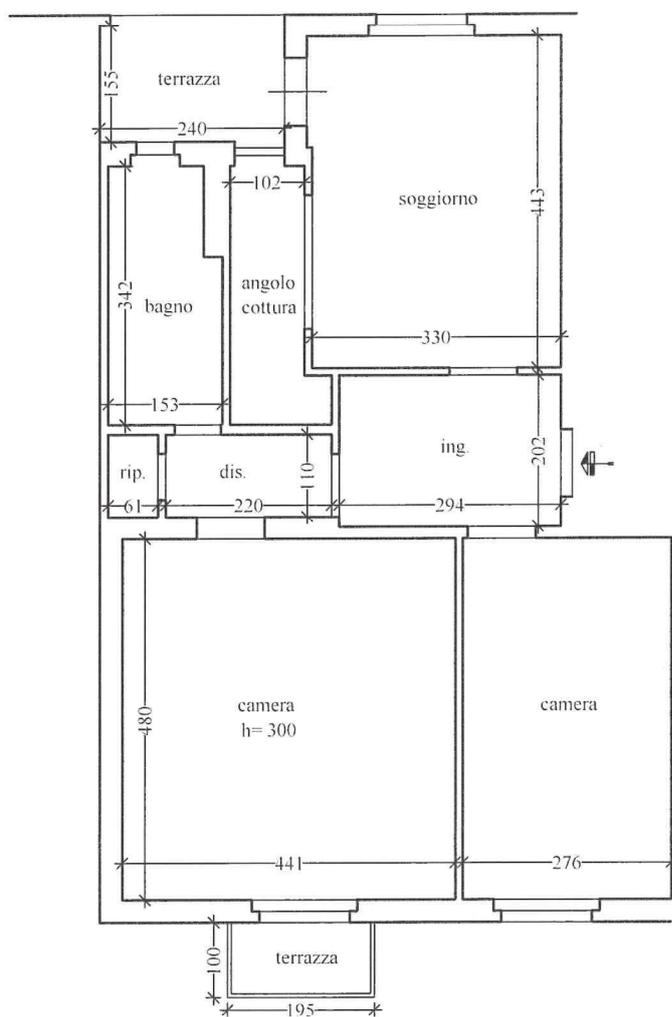
FIRMA DEL TECNICO

Geom. Stefano Saccardi



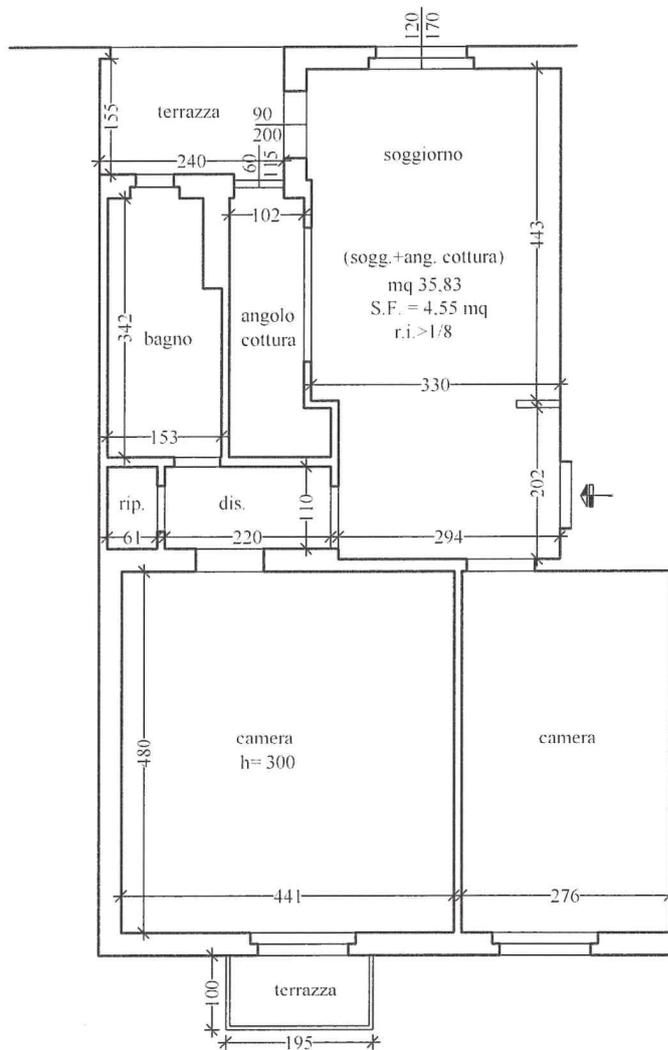
SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

PLANIMETRIA STATO DI RILIEVO



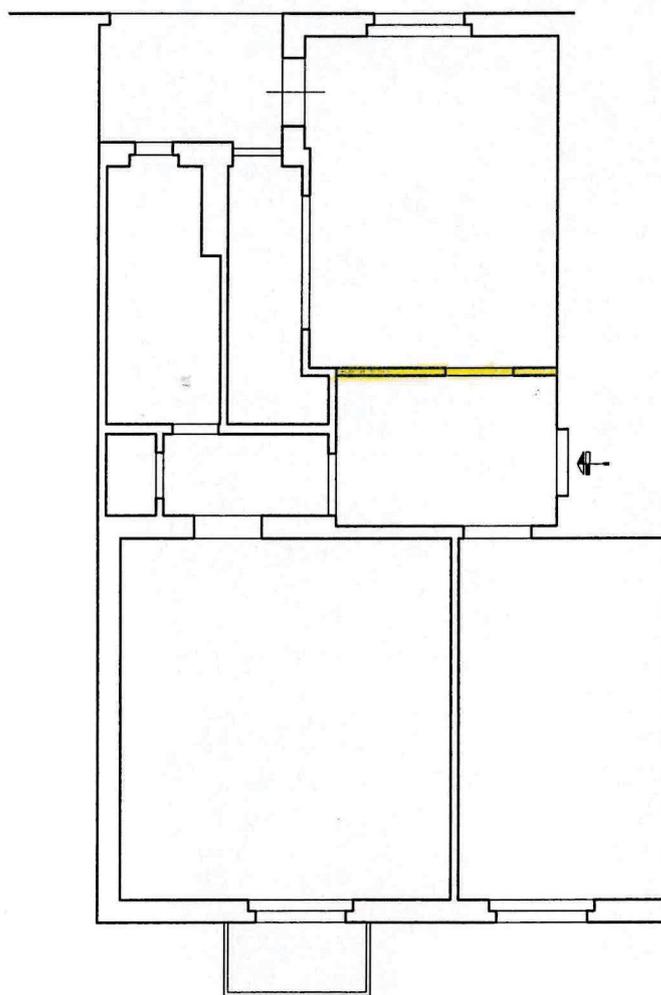
VIA BARACCA

PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO



VIA BARACCA

PLANIMETRIA STATO SOVRAPPOSTO



VIA BARACCA