

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto**

Dichiarazione protocollo n. GR0096434 del 20/07/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Cinigiano

Via Amiata

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 175

Particella: 60

Subalterno: 9

Compilata da:

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Grosseto

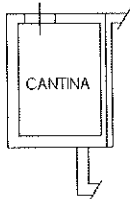
N. 412

Scheda n. 1

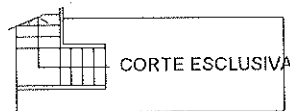
Scala 1:200

PIANTA PIANO SEMINTERRATO

H= 2.20

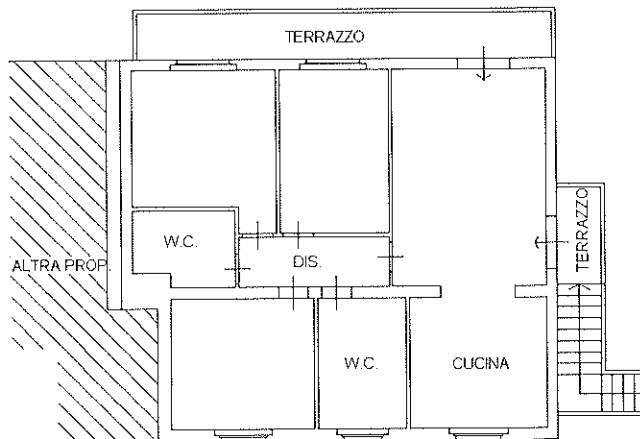


PIANTA PIANO TERRA

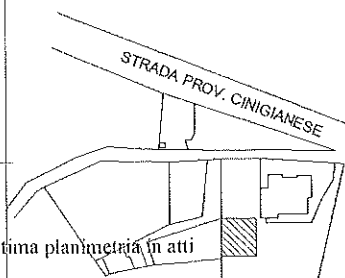


PIANTA PIANO PRIMO

H= 2.70



UBICAZIONE IN SCALA 1:1000



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto**

Dichiarazione protocollo n. GR0096434 del 20/07/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Cinigiano

Via Amiata

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 175

Particella: 60

Subalterno: 8

Compilata da:

Dibi Fabio

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Grosseto

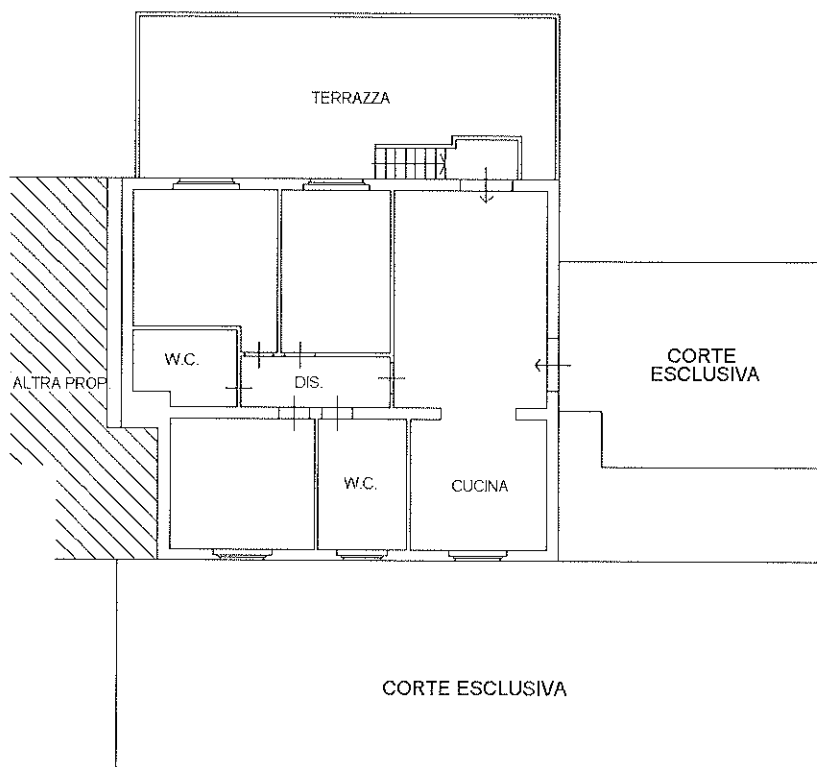
N. 412

Scheda n. 1

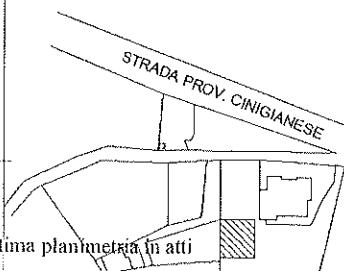
Scala 1:200

PIANTA PIANO TERRA

H=2,70



UBICAZIONE IN SCALA 1:1000



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 02/08/2023 - Comune di CINIGIANO(C705) - < Foglio 175 - Particella 60 - Subalterno 10 > - Uiu graffiata
VIA AMIATA Bianco

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto

Dichiarazione protocollo n. GR0096434 del 20/07/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Cinigiano

Via Amiata

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 175

Particella: 60

Subalterno: 7

Compilata da:

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Grosseto

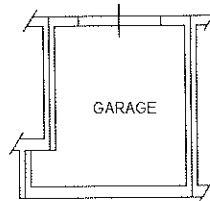
N. 412

Scheda n. 1

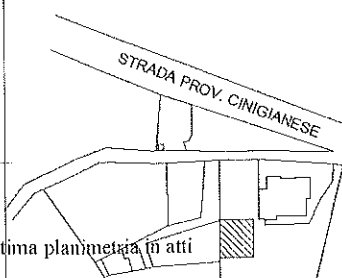
Scala 1:200

PIANTA PIANO SEMINTERRATO

H= 2.20



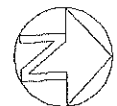
UBICAZIONE IN SCALA 1:1000



Ultima planimetria in atti

Data: 02/08/2023 - n. T284307 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto

Dichiarazione protocollo n. GR0096434 del 20/07/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Cinigiano

Via Amiata

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 175

Particella: 60

Subalterno: 6

Compilata da:
Dibi Fabio

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Grosseto

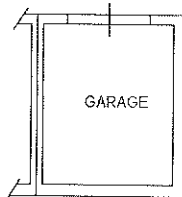
N. 412

Scheda n. 1

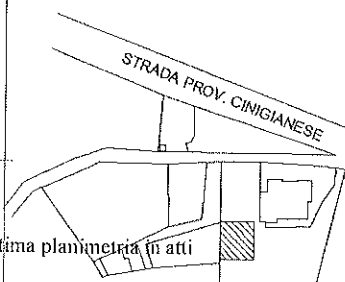
Scala 1:200

PIANTA PIANO SEMINTERRATO

H= 2.20



UBICAZIONE IN SCALA 1:1000



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 02/08/2023 - Comune di CINIGIANO(C705) - < Foglio 175 - Particella 60 - Subalterno 6 >
VIA AMIATA Piano S1

Ultima planimetria in atti

MODULARIO
F. rig. rend. 467



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

MOD. BM (CEU)

LIRE
500

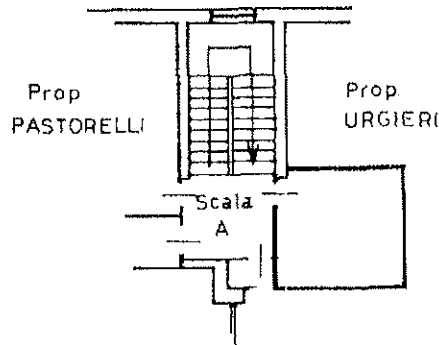
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via Loc. MONTICELLO AMIATA civ.

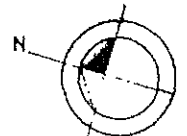
PIANO
PRIMO

H: 280

280



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 02/08/2023 - Comune di CINIGIANO (C705) - Foglio 174 - Particella 422 - Subalterno 3 - Usc. 01 - VIA AMIATA n. 47 Piano 1

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal Geom.
(Titolo cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Ultima planimetria in attuazione
Identificativi catastali
Data presentazione: 05/08/1998 - Data: 02/08/2023 - n. T284301 - Richiedente:
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Isritto all'albo dei Geometri
della provincia di GROSSETO
data _____ Firma _____

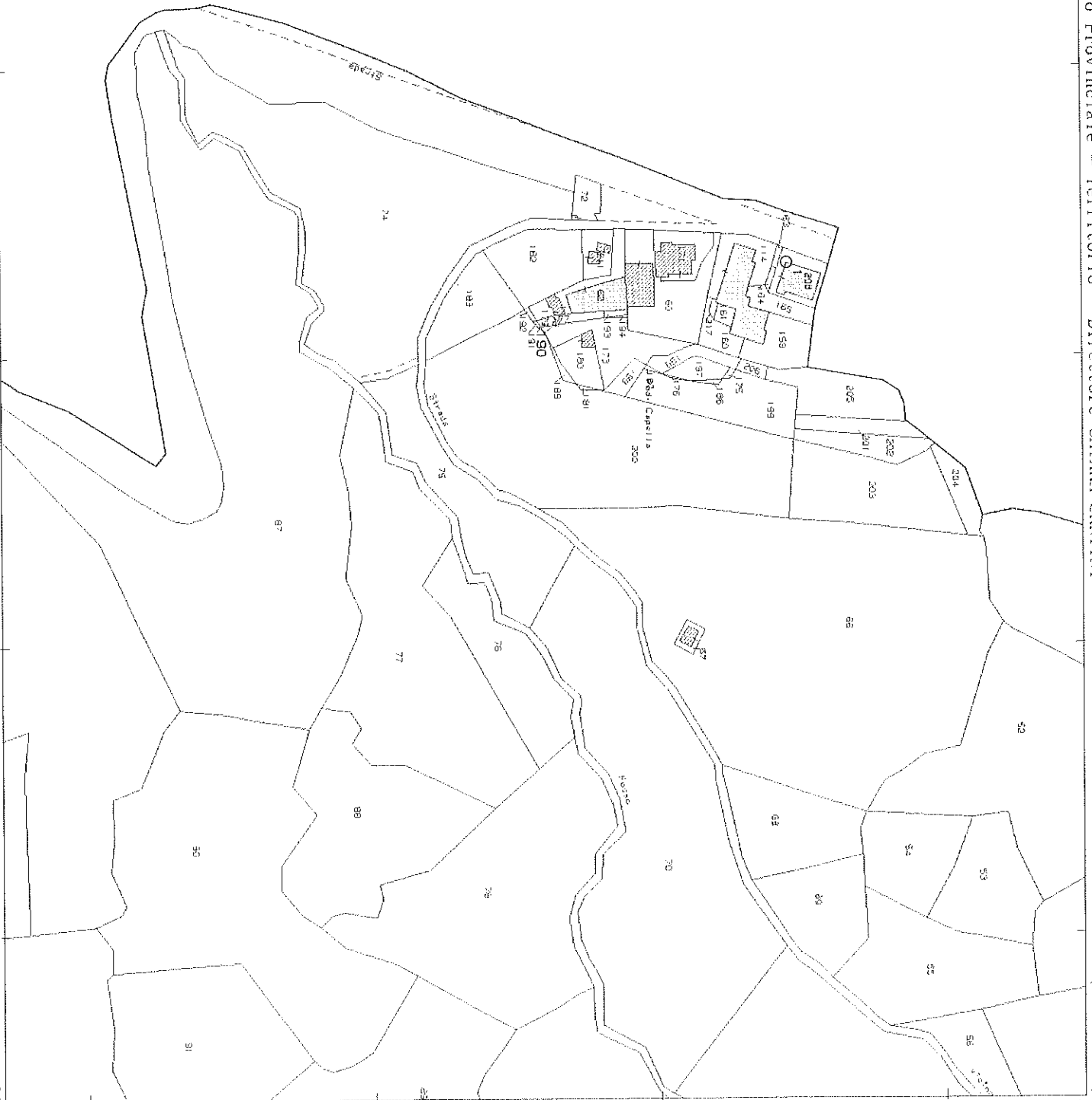
ACCETTABILE

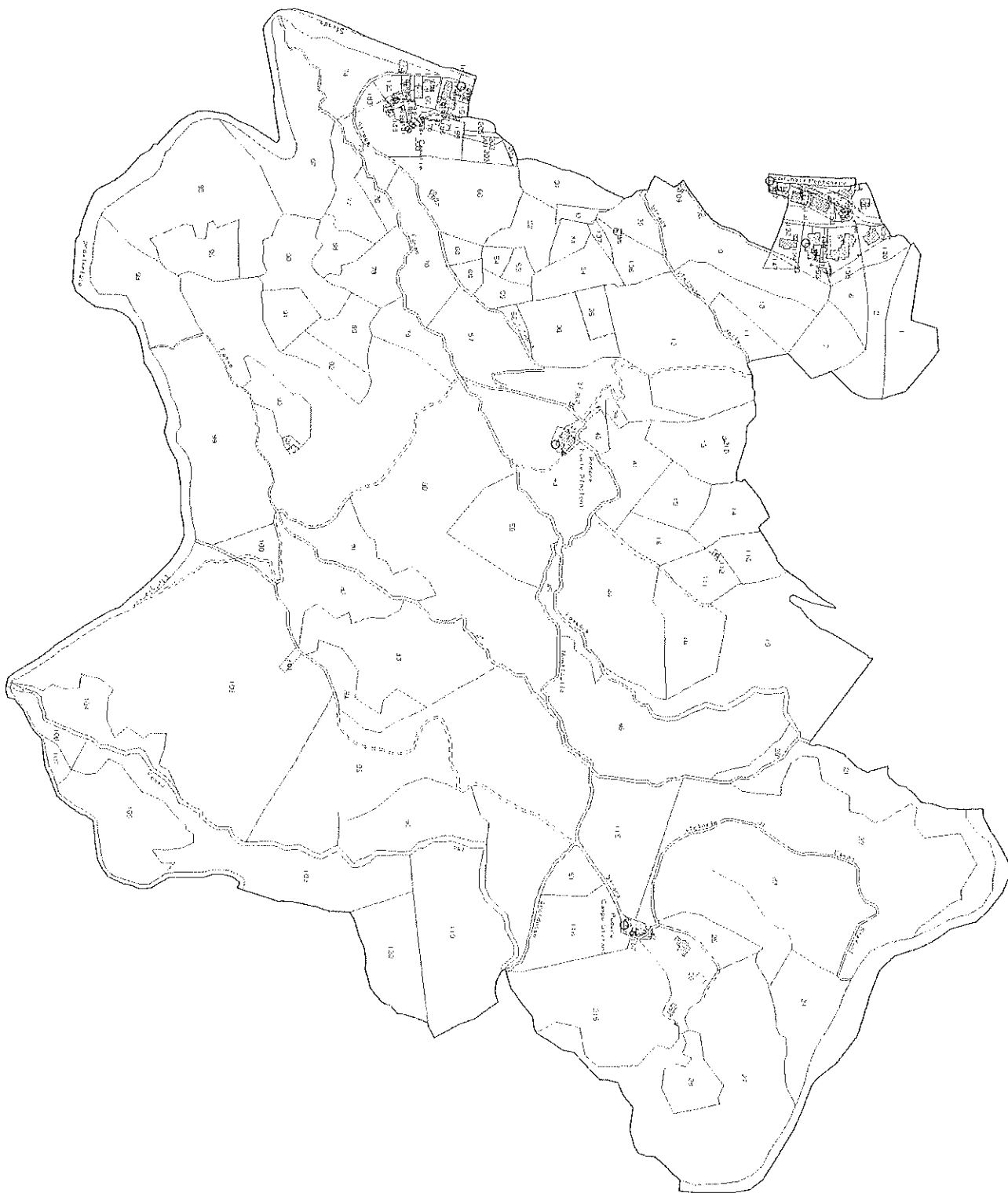
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune CINIGIANO	Sezione	Foglio 175	Particella 60	Tipo mappale 47801	del: 08/04/2009
---------------------	---------	---------------	------------------	-----------------------	--------------------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	VIA AMIATA		T			B.C.N.C. CORTE COMUNE AI SUB 8 E 9
2	VIA AMIATA		T			B.C.N.C. CORTE COMUNE AI SUB 6 E 8
3	VIA AMIATA		T			B.C.N.C. CORTE COMUNE AI SUB 7 E 9
4	VIA AMIATA		T			B.C.N.C. CORTE COMUNE AI SUB 5, 8 E 9
5	VIA AMIATA		T			AREA URBANA DI MQ. 130
6	VIA AMIATA		S1			AUTORIMESSA
7	VIA AMIATA		S1			AUTORIMESSA
8	VIA AMIATA		T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
9	VIA AMIATA		1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
13	VIA AMIATA		T			B.C.N.C. CORTE COMUNE AI SUB 8 E 9

Visura telematica



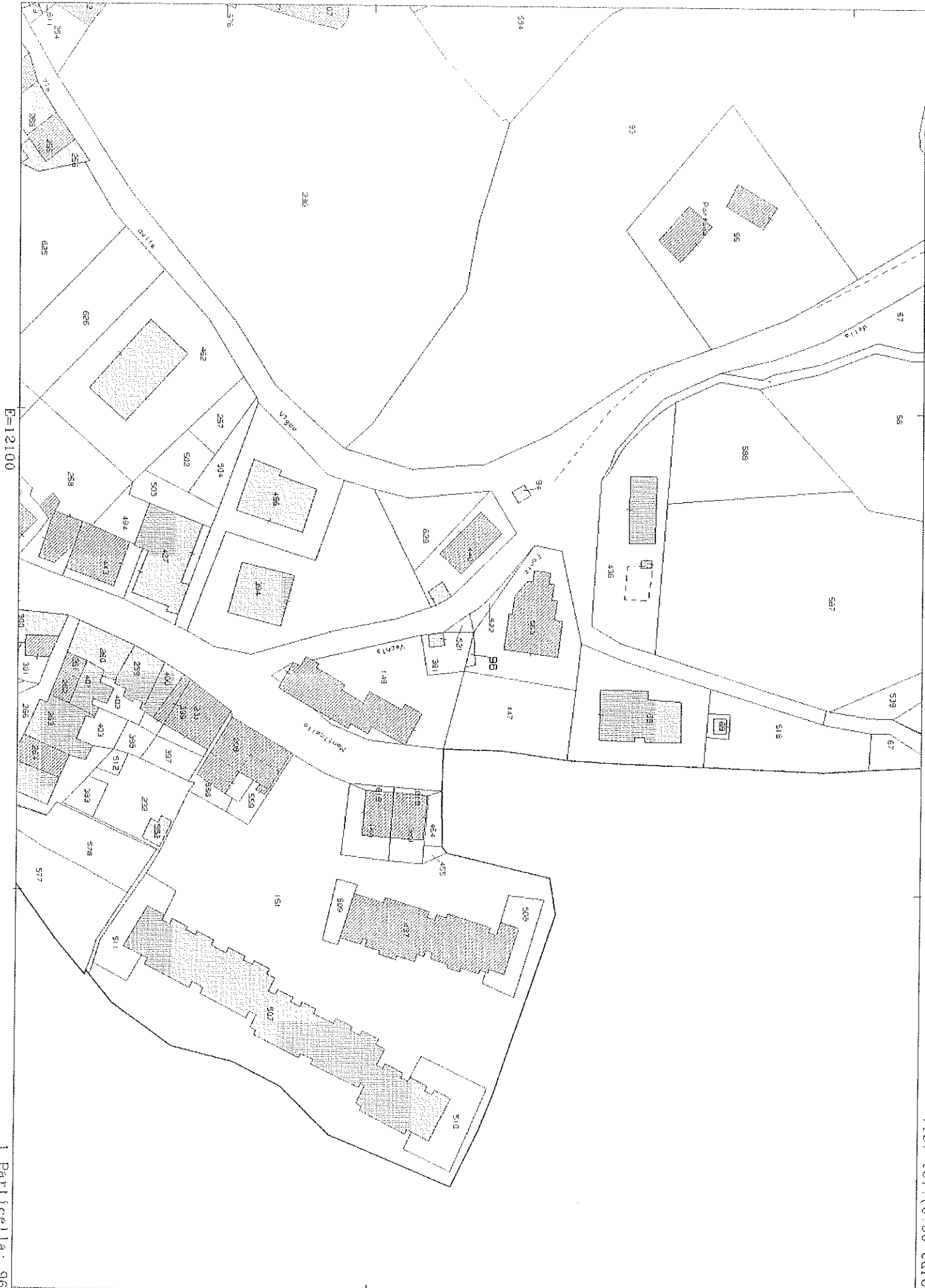


P. 1800

1 Particella: 184

Via. Lei (0,90 euro)





E=12100

1 Particella: 96



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto**

Dichiarazione protocollo n. GR0076535 del 10/06/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Cinigiano

Via Dell' Amiata

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 174

Particella: 497

Subalterno: 15

Compilata da:

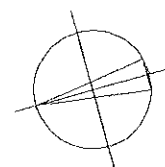
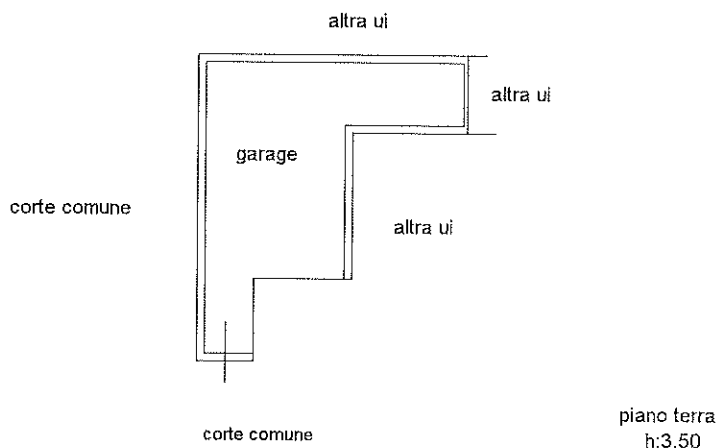
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Grosseto

N. 00999

Scheda n. 1

Scala 1:200



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 07/02/2024 - Comune di CINIGIANO(C705) - < Foglio 174 - Particella 497 - Subalterno 15 >
VIA DELL'AMATA n. SNC Piano T

MODULARIO
a. l. l. n. 467

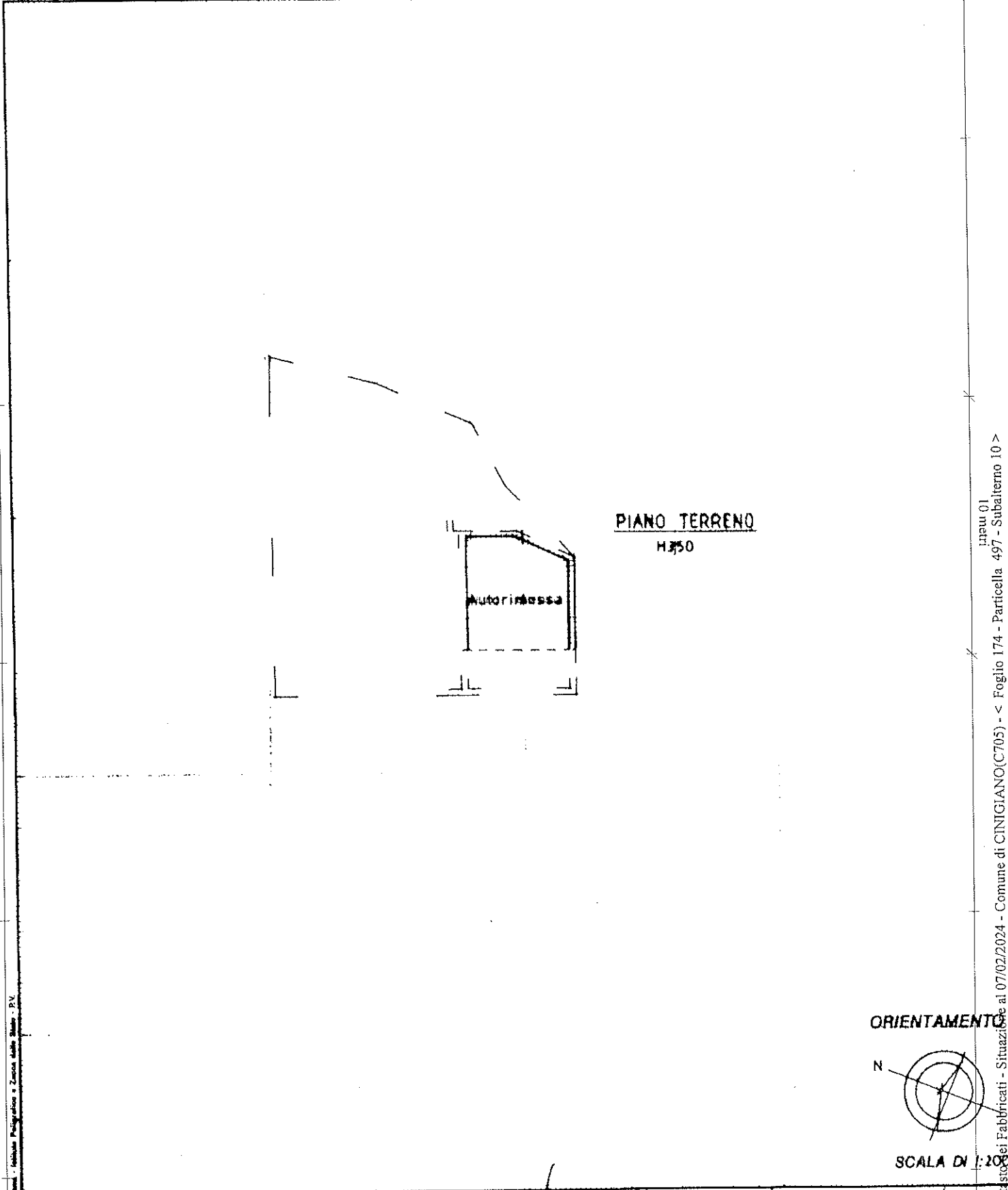


MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. **BN** (CEI)

LIRE
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO..... via Fraz. MONTICELLO AMIATA..... civ.....



ORIENTAMENTO
N
SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. <input type="checkbox"/> Ultima Denuncia di variazione <input checked="" type="checkbox"/>	Compilata dal <u>GEOM.</u> (Titolo, cognome e nome)	RISERVATO ALL'UFFICIO
Data presentazione: 13/07/1999 - Data: 07/02/2024 - n. T377388 - Richiedente: Identificativi catastali: <u>iscritto all'albo de... G.E.U.M.</u> totale scheda: <u>7</u> - Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato stampa richiesto: A4 (210x297) F. <u>7</u> della provincia di <u>GR</u> n. <u>5501/12</u> n. <u>497</u> sub. <u>10</u>		

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 07/02/2024 - Comune di CINIGIANO(C705) - < Foglio 174 - Particella 497 - Subalterno 10 >
ATA AMIATA n. 38 Piano T

MODULARIO
B.C.C. n. 497



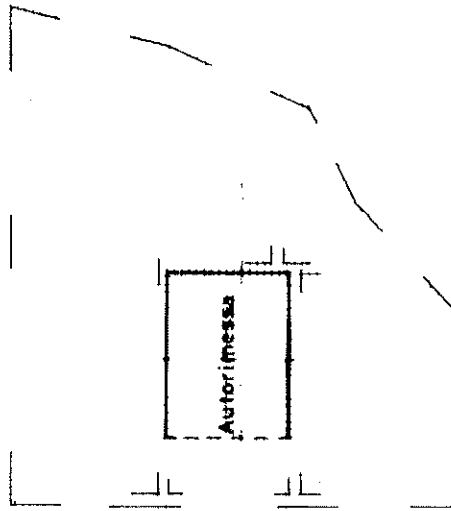
MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CE)

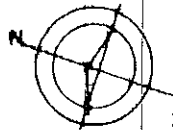
LIRE
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via Fraz. MONTICELLO AMIATA civ.



PIANO TERRENO
H 3,50

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal GEOM.
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentata identica al 07/10/1999 Data: 07/02/2024
Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato stampa richiesto: A4 (210x297)
n. 497 sub. 11

Firma [Signature]
data

Catasto di Fabbicati - Situazione al 07/02/2024 - Comune di CINIGIANO(C705) - < Foglio 174 - Particella 497 - Subalterno 11 >
VI A MONTATA n. 38 piano T

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto**

Dichiarazione protocollo n. GR0076535 del 10/06/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Cinigiano

Via Dell' Amiata

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 174
Particella: 497
Subalterno: 16

Compilata da:

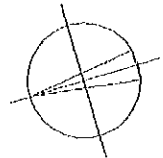
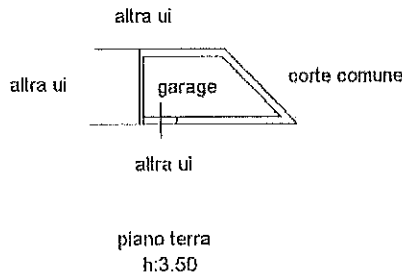
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Grosseto

N. 00999

Scheda n. 1

Scala 1:200



Ultima planimetria in atti

Data: 02/08/2023 - n. T307422 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune CINIGIANO	Sezione	Foglio 174	Particella 497	Tipo mappale	del:
---------------------	---------	---------------	-------------------	--------------	------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1						Immobile Soppresso
2						Immobile Soppresso
3						Immobile Soppresso
4						Immobile Soppresso
5						Immobile Soppresso
6	VIA AMIATA	38	T			Bene comune non censibile
7	VIA AMIATA	38	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
8	VIA AMIATA	38	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
9	VIA AMIATA	38	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
10	VIA AMIATA	38	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
11	VIA AMIATA	38	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
12						Immobile Soppresso
13	VIA AMIATA	38	T			Bene comune non censibile
14	STRADA CINIGIANESE		T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
15	VIA AMIATA	SNC	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
16	VIA AMIATA	SNC	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE

Visura telematica

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Dibi Fabiana

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Grosseto

N. 00999

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto**

Comune di Cinigiano

Protocollo n. GR0029571 del 21/03/2013

Sezione: Foglio: 174

Particella: 497

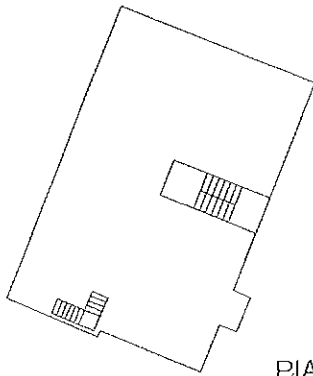
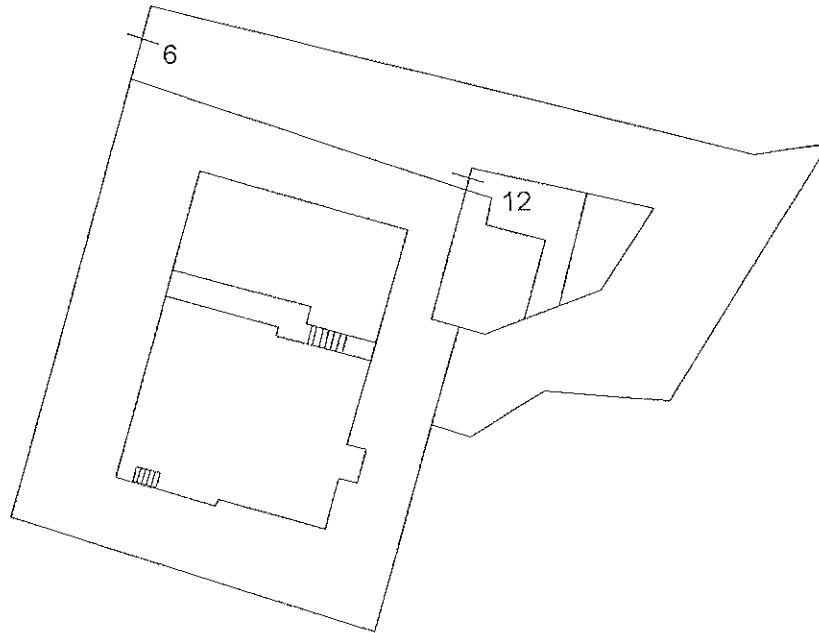
Tipo Mappale n.

del

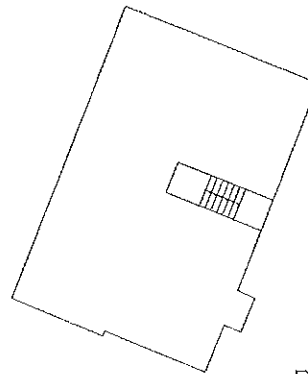
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

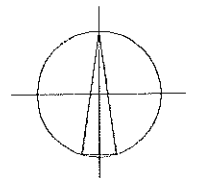
PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



Ultima planimetria in atti

Data: 10/04/2024 - n. T80075 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune CINIGIANO	Sezione	Foglio 174	Particella 497	Tipo mappale	del:
---------------------	---------	---------------	-------------------	--------------	------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1						Immobile Soppresso
2						Immobile Soppresso
3						Immobile Soppresso
4						Immobile Soppresso
5						Immobile Soppresso
6	VIA AMIATA	38	T			Bene comune non censibile
7	VIA AMIATA	38	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
8	VIA AMIATA	38	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
9	VIA AMIATA	38	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
10	VIA AMIATA	38	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
11	VIA AMIATA	38	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
12						Immobile Soppresso
13	VIA AMIATA	38	T			Bene comune non censibile
14	STRADA CINIGIANESE		T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
15	VIA AMIATA	SNC	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
16	VIA AMIATA	SNC	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE



Ufficio Tecnico Erariale di Grosseto

ELABORATO PLANIMETRICO

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Pag. n. 3, di 3

Comune		Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappale n. del			
<u>Cinigiano</u>			<u>174</u>	<u>422,497</u>				
Numero	Sub.	UBICAZIONE via/piazza		N. civico	piano	scale	int.	DESCRIZIONE
497	6	Strada prov.le Cinigianese			T			B.C.N.C.(Corte comune a:497 sub. 10,11,12,14)
497	7	"		"	T			Garage(PORZIONE)
497	8	"		"	T			Garage(PORZIONE)
497	9	"		"	T			Garage(PORZIONE)
497	10	"		"	T			Garage(PORZIONE)
497	11	"		"	T			Garage(PORZIONE)
497	12	"		"	T			Garage(PORZIONE)
497	13	"		"	T			B.C.N.C.(Corte comune a:497 sub. 7,8,9 e 422 sub.1 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11.
497	14	"		"	T			Garage
422	1	"		"	T			Negozi
422	2	"		"	T			Negozi
422	3	"		"	1			Appartamento
422	4	"		"	1	A	2	Appartamento
422	5	"		"	1	A	1	Appartamento
422	6	"		"	2	A	5	Appartamento
422	7	"		"	2	A	6	Appartamento
422	8	"		"	2	A	4	Appartamento
422	9	"		"	2	A	3	Appartamento
422	10	"		"	1	B	1	Appartamento
422	11	"		"	T			Magazzino

Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

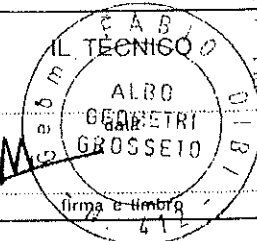
L'operatore

Protocollo 20,246/99

Sostituisce il presente mod. EP/3 prot.

Data presentazione: 13/07/1999 - Data: 10/04/2024 - n. T81117 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 3 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile.



Elaborato da: Ufficio Tecnico Erariale - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/04/2024 - Comune di CINIGIANO (CO5) - Foglio 174 Particella 497 >

MODULARIO
F. - Catasto - 482



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Mod. EP/2 CEU

Ufficio Tecnico Erariale di GROSSETO

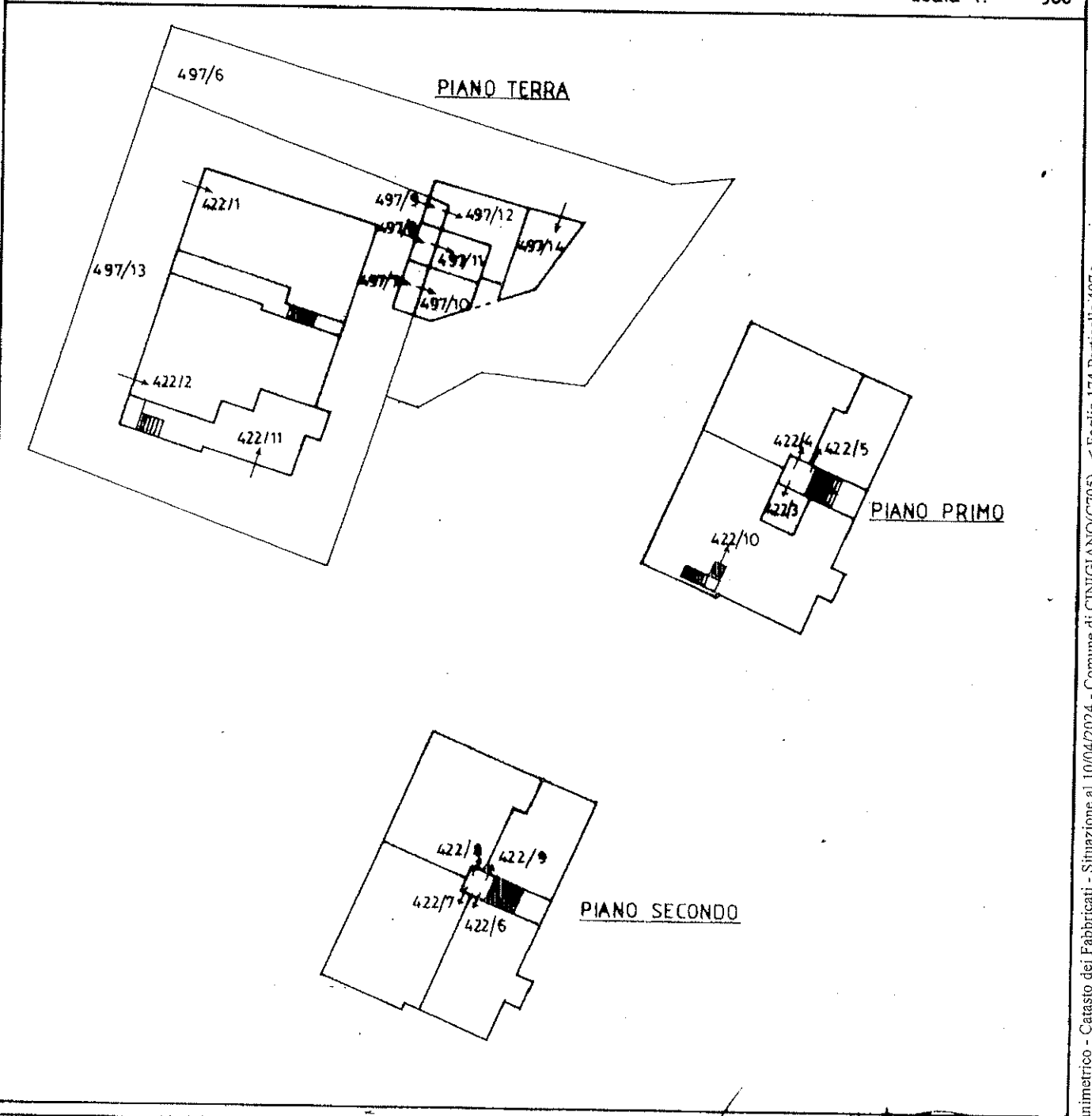
ELABORATO PLANIMETRICO

Pag. n. 2 di 3

Comune	Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappa n.	del
CINIGIANO		174	422.1497		

DIMOSTRAZIONE GRAFICA DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

scala 1: 500



Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

L'operatore

Protocollo **B0246/99**

Sostituisce il presente mod. EP/2 prot.

Annulato e sostituito dal mod. EP/2 prot.

Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

Stampa circolare del Ufficio Tecnico Erariale di Grosseto. Al centro: **IL TECNICO**, **ALBO**, **GEOMETRI**, **GROSSETO**. Sotto: **Forma e Indirizzo**. La stampa è firmata e datata.

Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/04/2024 - Comune di CINIGIANO(C705) - < Foglio 174 Particella 497 >

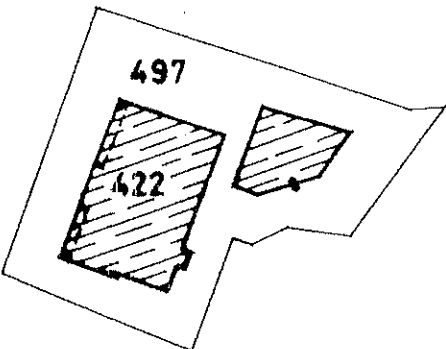
REGOLAMENTO
F. - Catasto - 484


MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Ufficio Tecnico Erariale di GROSSETO

ELABORATO PLANIMETRICO

Pag. n. 1, di 3

Ubicazione e riferimenti catastali dell'immobile		
Comune <u>CINIGIANO</u>	C.T. Sez. Fgl. <u>174</u> Mapp. <u>422/497</u>	
Via/piazza <u>Str. Prov.le Cinigianese</u> n. <u>28</u>	C.E.U. Sez. Fgl. <u>174</u> Mapp. <u>422/497</u>	
ESTRATTO DI MAPPA	scala 1: <u>10 00</u>	Tipo mappale n. del
		

Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale	L'operatore	
Protocollo <u>301246/99</u>		
Sostituisce il presente mod. EP/T prot.		
Annullato e sostituito dal mod. EP/R prot.		

Data presentazione: 13/07/1999 - Data: 10/04/2024 - n. T81117 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 3 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/04/2024 - Comune di CINIGIANO(C705) - < Foglio 174 Particella 497 >

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune CINIGIANO	Sezione	Foglio 174	Particella 497	Tipo mappale	del:
---------------------	---------	---------------	-------------------	--------------	------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1						Immobile Soppresso
2						Immobile Soppresso
3						Immobile Soppresso
4						Immobile Soppresso
5						Immobile Soppresso
6	VIA AMIATA	38	T			Bene comune non censibile
7	VIA AMIATA	38	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
8	VIA AMIATA	38	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
9	VIA AMIATA	38	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
10	VIA AMIATA	38	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
11	VIA AMIATA	38	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
12						Immobile Soppresso
13	VIA AMIATA	38	T			Bene comune non censibile
14	STRADA CINIGIANESE		T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
15	VIA AMIATA	SNC	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
16	VIA AMIATA	SNC	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE

2642

MODULARIO
F. - Catasto - 433



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Mod EP/3 CEU

Ufficio Tecnico Erariale di GROSSETO

ELABORATO PLANIMETRICO

130/3

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Pag. n. 1 di 1

Comune		Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappa n. del			
CINIGIANO			174	422/497	44005	7/10/1986		
Numero	Sub	UBICAZIONE via/piazza		N. civico	piano	scad.	int	DESCRIZIONE
497	1	Strada prov.le Cinigianese			T			Corte comune
497	2	"			T			Garage
497	3	"			T			Garage
497	4	"			T			Garage
497	5	"			T			Garage
422	1	"			T			Negozio
422	2	"			T			Negozio
422	3	"			1			Appartamento
422	4	"			1	A	2	Appartamento
422	5	"			1	A	1	Appartamento
422	6	"			2	A	5	Appartamento
422	7	"			2	A	6	Appartamento
422	8	"			2	A	4	Appartamento
422	9	"			2	A	3	Appartamento
422	10	"			1	B	1	Appartamento
422	11	"			T			Magazzino

Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

Protocollo attuale

Sostituisce il presente mod. EP/3 prot.

Data presentazione: 05/08/1998 - Data: 10/04/2024 - n. T81819 - Richiedente: Telematico

Totale moduli - Esclusi i moduli (2 EK 297) per formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

L'operatore

IL TECNICO

ALBU

CINIGIANO

GROSSETO

data

firmato

Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/04/2024 - Comune di CINIGIANO(C705) - < Foglio 174 Particella 497 >

2642

MODULARIO
F. - Catasto - 432



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Mod. EP/2 CEU

Ufficio Tecnico Erariale di GROSSETO

130/2

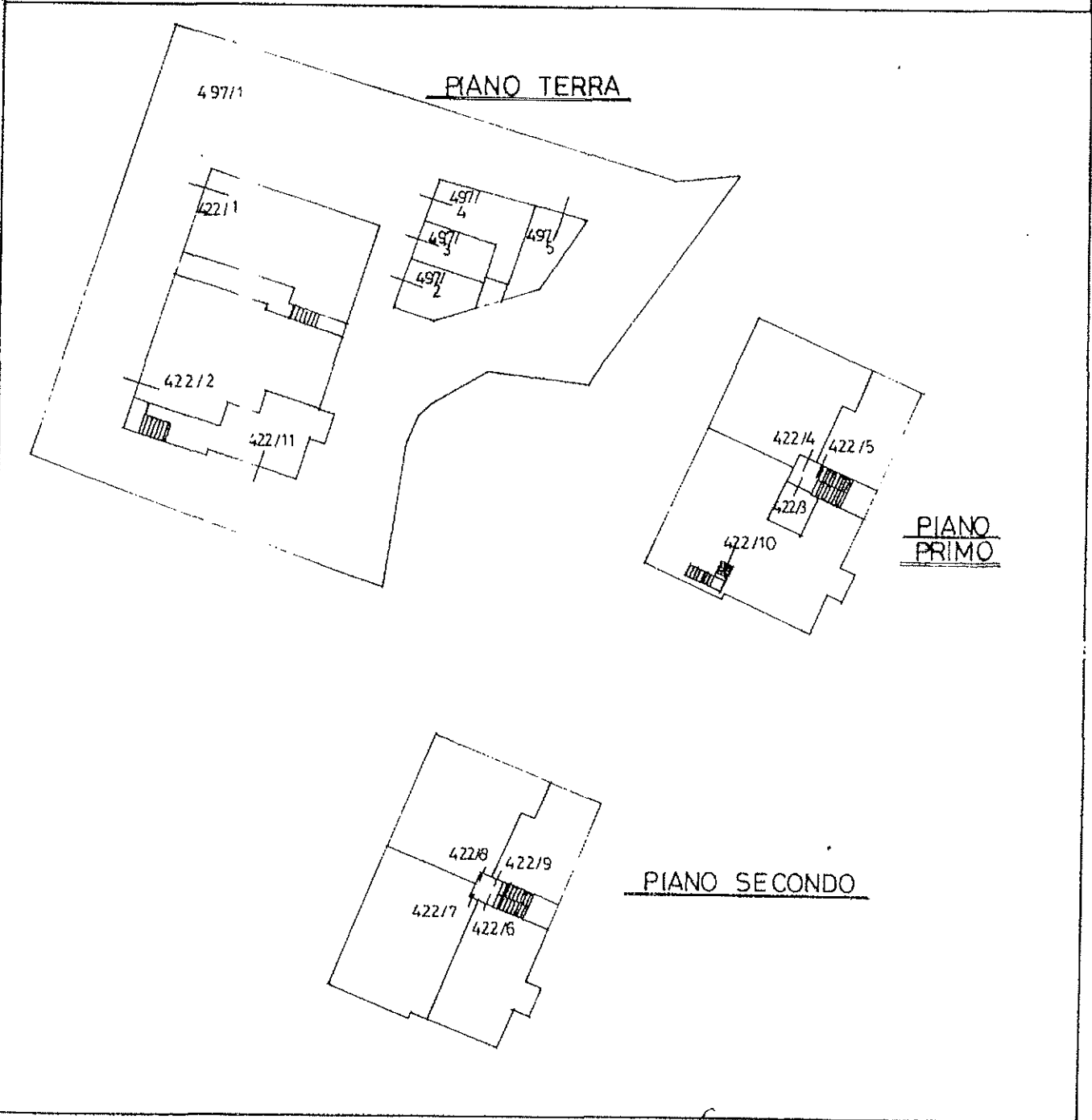
ELABORATO PLANIMETRICO

Pag. n. 1 di 1

Comune	Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappale n	del
CINIGIANO		174	422/497	44005	7/10/1986

DIMOSTRAZIONE GRAFICA DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

scala 1: 500



Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

Protocollo

Almo 98

L'operatore

IL TECNICO

Costituito dal presente n.od. EP/2 prot.

Annullato e sostituito da mod. EP/2 prot. Richiedente: Telematico

Stampa e timbro

MODULARIO
F. Catasto 481



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Mod. EPVI CEU

Ufficio Tecnico Erariale di GROSSE TO

130/1

ELABORATO PLANIMETRICO

Pag. n. 1 di 1

Ubicazione e riferimenti catastali dell'immobile

Comune CINIGIANO

Via/piazza STRADA PROVINCIALE CINIGIANESE, n. 28

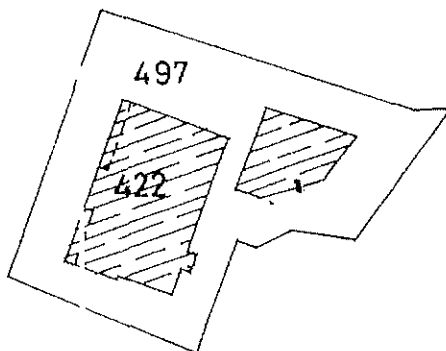
C.T. Sez. ... Fgl 174 Mapp 422/497

C.E.U. Sez. ... Fgl 174 Mapp 422/497

ESTRATTO DI MAPPA

scala 1: 1000

Tipo mappale n. 44005 del 7/10/1986



Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

L'operatore

IL TECNICO

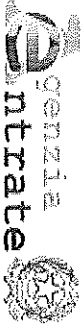
Protocollo

A 1310.96

Sostituisce il presente mod. EP/1 prot.

Assunzioni e scottature dal mod. EP/18 prot. Richiedente: Telematico

Segno e timbro



Direzione Provinciale di Grosseto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 18/01/2024

Data: 18/01/2024 Ora: 18.44.32 pag: 8 Fine
Visura n.: T394277/2024

Unità immobiliari n. 14

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,80

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/01/2024

12	CINIGIANO	(1) Proprietà 1/84	
13	EL DEL	(1) Proprietà 1/84	
14	CINIG	(1) Proprietà 1/42	
15	I	(1) Proprietà 2/42	
16	IANO I	(1) Proprietà 2/28 Regime: bene personale	
17	CASTEL DEL PIANO	(1) Proprietà 2/28	
18	TO II	(1) Proprietà 1/28	
19	NO	(1) Proprietà 1/28	
DATI DERIVANTI DA			
SUCCESSIONE EX LEGE di			
Reparto PI di GROSSETO in atti dal 05/04/2023			
del 23/12/2022 Sede GROSSETO (GR) Registrazione Volume 88888 n. 139305 registrato in data 23/03/2023 - Trascrizione n. 4170.3/2023			

9. Immobili siti nel Comune di CINIGIANO (Codice C705) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			REDDITO		Dati derivanti da	ALTRE INFORMAZIONI	Dati Ulteriori
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz.	Dominicale			
1	174	498	-	-	SEMINATIVO 03	01 60		Euro 0,25 Lire 480	Euro 0,37 Lire 720	VARIAZIONE D'UFFICIO del 04/04/1978 in atti dal 04/04/1978 (n. 41578)	
2	174	499	-	-	SEMINATIVO 03	00 43		Euro 0,07 Lire 129	Euro 0,10 Lire 194	VARIAZIONE D'UFFICIO del 04/04/1978 in atti dal 04/04/1978 (n. 41578)	

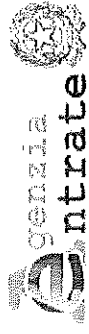
Totale: Superficie .02.03 Redditi: Dominicale Euro 0,32 Agrario Euro 0,47

Intestazione degli immobili indicati al n.9

N.	CINIGIANO	(1) Proprietà 1/2	DIRITTI E ONERI REALI
1	IANO I	(1) Proprietà 1/2	
2	IANO I	(1) Proprietà 1/2	
DATI DERIVANTI DA			
VARIAZIONE D'UFFICIO del 04/04/1978 Repertorio n. 12 - n. 41578 in atti dal 04/04/1978			
			CODICE FISCALE

Totale Generale: vani 6 m² 340 Rendita: Euro 2.220,44

Totale Generale: Superficie .38.63 Redditi: Dominicale Euro 8,83 Agrario Euro 13,70



Direzione Provinciale di Grosseto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/01/2024

Data: 18/01/2024 Ora: 18.44.32

Visura n.: T394277/2024

Immobile 1: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)
Immobile 2: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)
Totale: m² 28 Rendita: Euro 67,96

Intestazione degli immobili indicati al n.7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	a CINIGIANO I		(1) Proprieta' 1/2
2	IGLIANO I		(1) Proprieta' 1/2

DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 01/07/1999 in atti dal 13/07/1999 UNITA' AFFERENTI, RETTIFICA, ISTANZA N.5271 DELL'11/06/99 (n. 42536.1/1999)

8. Immobili siti nel Comune di CINIGIANO (Codice C705) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduc.	Reddito	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	139	122		-	ULIVETO 02	36 60		Dominicale Euro 8,51 Lire 16.470	Agrario Euro 13,23 Lire 25.620	Impianto meccanografico del 09/06/1975

Totale: Superficie .36.60 Redditi: Dominicale Euro 8,51 Agrario Euro 13,23

Intestazione degli immobili indicati al n.8

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 2/28
2			(1) Proprieta' 2/28
3			(1) Proprieta' 2/28
4			(1) Proprieta' 2/28
5			(1) Proprieta' 2/28
6			(1) Proprieta' 2/28
7			(1) Proprieta' 2/28
8			(1) Proprieta' 2/28
9			(1) Proprieta' 2/28
10			(1) Proprieta' 2/28
11			(1) Proprieta' 1/84

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/01/2024

6. Immobili siti nel Comune di CINIGIANO (Codice C705) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		174	241	4			C/3	3	116m ²	Totale: 222 m ²	Euro 281,57	TRAVERSA SASSO D' OMBRONE n. 4 Piano T-1-2 VARIAZIONE del 26/10/2016 Pratica n. GR0063145 in atti dal 26/10/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 12029.1/2016)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: CORREZIONE SU DATI IDENTIFICATIVI E METRICI DEL PROTOCOLLO N.GR0083198/2015

Totale: m² 116 Rendita: Euro 281,57

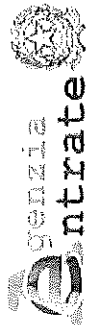
Intestazione degli immobili indicati al n.6

N.	CINIGIANO	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CINIGIANO I			(1) Proprietà 1/2
2	CINIGIANO I			(1) Proprietà 1/2

Impianto meccanografico del 30/06/1987

7. Immobili siti nel Comune di CINIGIANO (Codice C705) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		174	497	10			C/6	6	14m ²	Totale: 20 m ²	Euro 33,98	VIA AMIATA n. 38 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/05/2020 Pratica n. GR0018793 in atti dal 19/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 5153.1/2020)	Annotazione
2		174	497	11			C/6	6	14m ²	Totale: 18 m ²	Euro 33,98	VIA AMIATA n. 38 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/05/2020 Pratica n. GR0018794 in atti dal 19/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 5154.1/2020)	Annotazione



Direzione Provinciale di Grosseto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/01/2024

Data: 18/01/2024 Ora: 18.44.32 pag: 4 Segue

Visura n.: T394277/2024

Immobilibile 3: Annotazione: SOSTITUISCE LA PARTICELLA N. 527/9 DEL FG. 174

Totale: vani 5 m² 31 Rendita: Euro 572,38

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	1	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
2	1 CINIGIANO a CINIGIANI			(8) Usufrutto 1/1
DATI DERIVANTI DA				
Atto del 14/09/2012 Pubblico ufficiale SENSI COSTANZA Sede ROCCA STRADA (GR) Repertorio n. 18716 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8403.1/2012 Reparto PI di GROSSETO in atti dal 09/10/2012				

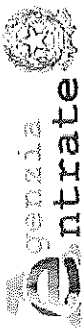
5. Immobili siti nel Comune di CINIGIANO (Codice C705) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI					
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		174	381				C/2	I	36m ²	Totale: 47 m ²	Euro 46,48 Lire 90.000	VIA DELLE VIGNE Piano T	
Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.													

Totale: m² 36 Rendita: Euro 46,48

Intestazione degli immobili indicati al n.5

N.	1	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
DATI DERIVANTI DA				
Atto del 11/01/2008 Pubblico ufficiale di GROSSETO in atti dal 06/02/2008				
Atto del 14/09/2012 Pubblico ufficiale SENSI COSTANZA Sede ROCCA STRADA (GR) Repertorio n. 14292 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1299.1/2008 Reparto PI di GROSSETO in atti dal 06/02/2008				



Direzione Provinciale di Grosseto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/01/2024

Data: 18/01/2024 Ora: 18.44.32 pag: 3 Segue

Visura n.: T394277/2024

Immobile 1: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Totale: vani 1 Rendita: Euro 85,22

Intestazione degli immobili indicati al n.3

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.				(1) Proprieta' 1/2	
1	ii			(1) Proprieta' 1/2	
2				(1) Proprieta' 1/2	
3					
DATI DERIVANTI DA					
Atto del 16/06/2020 Pubblico ufficiale. precedente da verificare) Nota presentata con Modello Unico n. +-+66.2/2020 Reparto PI di GROSSETO in atti dal 18/06/2020					
FOLLONICA (GR) Repertorio n. 46361 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE (Intestazione					

4. Immobili siti nel Comune di CINIGIANO (Codice C705) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI				
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		174	563	6			C/2	4	31m ²	Totale: 39 m ²	Euro 68,84	VIA DEGLI ORTI n. 1 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/05/2020 Pratica n. GR0018495 in atti dal 18/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 5004.1/2020)	Annotazione
2		174	563	7			A/10	U	1,5 vani	Totale: 20 m ²	Euro 286,63	VIA DEGLI ORTI n. 1 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/05/2020 Pratica n. GR0018496 in atti dal 18/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 5005.1/2020)	Annotazione
3		174	563	9			A/4	3	3,5 vani	Totale: 80 m ² Totale escluse aree scoperte**: 75 m ²	Euro 216,91	VIA DEGLI ORTI Piano 1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: SOSTITUISCE LA PARTICELLA N. 527/6 DEL FG. 174

Immobile 2: Annotazione: SOSTITUISCE LA PARTICELLA N. 527/7 DEL FG. 174

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/01/2024

2. Immobili siti nel Comune di CINIGIANO (Codice C705) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		174	422	2			C/1	5	95m ²	Totale: 98 m ²	Euro 1.084,30	VIA AMIATA n. 44 Piano T	Annotazione
VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/05/2020 Pratica n. GR0018800 in atti dal 19/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 5157.1/2020)													

Immobile 1: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

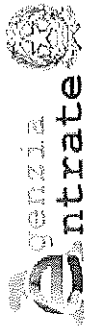
Totale: m² 95 Rendita: Euro 1.084,30

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	75/1948		(8) Usufrutto 1/4 in regime di separazione dei beni
2			(2) Nuda proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni
3	IGIA CINIGIANO		(8) Usufrutto 1/4
4	CINIGIANO		(8) Usufrutto 1/2
5	CINIGIANO		(2) Nuda proprietà 1/2
DATI DERIVANTI DA Atto del 14/09/2012 Pubblico ufficio di GROSSETO in atti dal 09/10/2012 le ROCCASTRADA (GR) Repr			

3. Immobili siti nel Comune di CINIGIANO (Codice C705) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		174	422	3			A/2	2	1,0 vani	Totale: 11 m ² Totale escluse aree scoperte** : 11 m ²	Euro 85,22	VIA AMIATA n. 42 Piano 1	Annotazione
VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/05/2020 Pratica n. GR0018801 in atti dal 19/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 5158.1/2020)													



Direzione Provinciale di Grosseto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/01/2024

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti nel comune di CINIGIANO (C705) provincia GROSSETO
Soggetto individuato	nato a CINIGIANO .

I. Immobili siti nel Comune di CINIGIANO (Codice C705) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI						
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
1		174	497	15			C/6	6	29m ²	Totale: 32 m ²	Euro 70,39	VIA AMIATA n. SNC Piano T	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		174	497	16			C/6	6	5m ²	Totale: 6 m ²	Euro 12,14	VIA AMIATA n. SNC Piano T	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Totale: m² 34 Rendita: Euro 82,53

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2
2			(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 10/06/2013 Pratica n. GR0076535 in atti dal 10/06/2013 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 39156.1/2013)			

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/01/2024

6. Immobili siti nel Comune di CINIGIANO (Codice C705) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	174	498		-	SEMINATIVO 03	01 60		Dominicale Euro 0,25 Lire 480	Agrario Euro 0,37 Lire 720	VARIAZIONE D'UFFICIO del 04/04/1978 in atti dal 04/04/1978 (n. 41578)
2	174	499		-	SEMINATIVO 03	00 43		Euro 0,07 Lire 129	Euro 0,10 Lire 194	VARIAZIONE D'UFFICIO del 04/04/1978 in atti dal 04/04/1978 (n. 41578)

Totale: Superficie .02.03 Redditi: Dominicale Euro 0,32 Agrario Euro 0,47

Intestazione degli immobili indicati al n.6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/2
2			(1) Proprietà 1/2

Totale Generale: vani 1 m² 273 Rendita: Euro 1.601,58

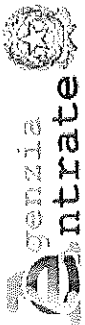
Totale Generale: Superficie .02.03 Redditi: Dominicale Euro 0,32 Agrario Euro 0,47

Unità immobiliari n. 9

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Grosseto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/01/2024

Data: 18/01/2024 Ora: 18.35.15 pag: 4 Segue

Visura n.: T390715/2024

DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987
--------------------------	--

5. Immobili siti nel Comune di CINIGIANO (Codice C705) Catasto dei Fabbricati

DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
N.	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		174	497	10			C/6	6	14m ²	Totale: 20 m ²	Euro 33,98	VIA AMIATA n. 38 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/05/2020 Pratica n. GR0018793 in atti dal 19/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 5153.1/2020)	Annotazione
2		174	497	11			C/6	6	14m ²	Totale: 18 m ²	Euro 33,98	VIA AMIATA n. 38 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/05/2020 Pratica n. GR0018794 in atti dal 19/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 5154.1/2020)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

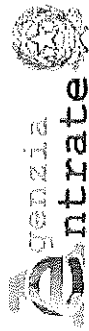
Totale: m² 28 Rendita: Euro 67,96

Intestazione degli immobili indicati al n.5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/2
2			(1) Proprietà 1/2

VARIAZIONE del 01/07/1999 in atti dal 13/07/1999 UNITA' AFFERENTI, RETTIFICA, ISTANZA N.5271 DELL'11/06/99 (n. 42536.1/1999)

DATI DERIVANTI DA



Direzione Provinciale di Grosseto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/01/2024

Data: 18/01/2024 Ora: 18.35.15 pag: 3 Segue

Visura n.: T390715/2024

Immobile 1: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)
Totale: vani 1 Rendita: Euro 85,22

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/2
2			(1) Proprietà 1/2
3			(1) Proprietà 1/2

DATI DERIVANTI DA Atto del 16/06/2020 Pubblico ufficiale GRAZIOSI SERGIO Sede FOLLONICA (GR) Repertorio n. 46361 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE (Intestazione precedente da verificare) Nota presentata con Modello Unico n. 4466.2/2020 Reparto PI di GROSSETO in atti dal 18/06/2020

4. Immobili siti nel Comune di CINIGIANO (Codice C705) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI					
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		174	241	4			C/3	3	116m ²	Totale: 222 m ²	Euro 281,57	TRAVERSA SASSO D' OMBRONE n. 4 Piano T-1-2 VARIAZIONE del 26/10/2016 Pratica n. GR0063145 in atti dal 26/10/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 12029.1/2016)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: CORREZIONE SU DATI IDENTIFICATIVI E METRICI DEL PROTOCOLLO N.GR0083198/2015
Totale: m² 116 Rendita: Euro 281,57

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/2
2			(1) Proprietà 1/2



Direzione Provinciale di Grosseto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 18/01/2024

Data: 18/01/2024 Ora: 18.35.15 pag: 2 Segue

Visura n.: T390715/2024

2. Immobili siti nel Comune di CINIGIANO (Codice C705) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		174	422	2			C/1	5	95m ²	Totale: 98 m ²	Euro 1.084,30	VIA AMIATA n. 44 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/05/2020 Pratica n. GR0018800 in atti dal 19/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 5157.1/2020)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Totale: m² 95 Rendita: Euro 1.084,30

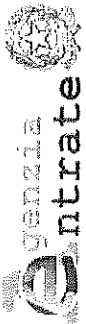
Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(8) Usufrutto 1/4 in regime di separazione dei beni
2			(2) Nuda proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni
3			(8) Usufrutto 1/4
4			(8) Usufrutto 1/2
5			(2) Nuda proprietà 1/2

Atto del 14/09/2012 Pubblico ufficiale SENSI COSTANZA Sede ROCCA STRADA (GR) Repertorio n. 18716 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8403.2/2012 Reparto PI di GROSSETO in atti dal 09/10/2012

3. Immobili siti nel Comune di CINIGIANO (Codice C705) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		174	422	3			A/2	2	1,0 vani	Totale: 11 m ² Totale escluse aree scoperte**: 11 m ²	Euro 85,22	VIA AMIATA n. 42 Piano 1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/05/2020 Pratica n. GR0018801 in atti dal 19/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 5158.1/2020)	Annotazione



Direzione Provinciale di Grosseto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/01/2024

Data: 18/01/2024 Ora: 18.35.15 pag: 1 Segue

Visura n.: T390715/2024

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti nel comune di CINIGIANO (C705) provincia GROSSETO
Soggetto individuato	o a CINIGIANO

1. Immobili siti nel Comune di CINIGIANO (Codice C705) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		174	497	15			C/6	6	29m ²	Totale: 32 m ²	Euro 70,39	VIA AMIATA n. SNC Piano T	Annotazione
2		174	497	16			C/6	6	5m ²	Totale: 6 m ²	Euro 12,14	VIA AMIATA n. SNC Piano T	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)
Immobile 2: Annotazione: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)
Totale: m² 34 Rendita: Euro 82,53

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprieta' 1/2
2			F	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 10/06/2013 Pratica n. GR0076535 in atti dal 10/06/2013 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 39156.1/2013)				

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/01/2024

Totale Generale: vani 14 m² 160 Rendita: Euro 1.077,86

Totale Generale: Superficie .11.64 Redditi: Dominicale Euro 1,12 Agrario Euro 1,48

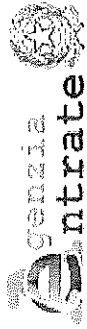
Unità immobiliari n. 14

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,80



Direzione Provinciale di Grosseto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/01/2024

Data: 18/01/2024 Ora: 18.26.54 pag: 3 Segue

Visura n.: T386971/2024

DATI DERIVANTI DA	Atto del 16/06/2020 Pubblico ufficiale Modello Unico n. 4466.1/2020 Reparto PI di GROSSETO in atti dal 18/06/2020	FOLLONICA (GR) Repertorio n. 46361 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 4466.1/2020 Reparto PI di GROSSETO in atti dal 18/06/2020
--------------------------	--	---

3. Immobili siti nel Comune di CINIGIANO (Codice C705) Catasto dei Terreni

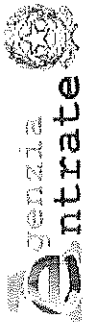
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Dominicale	Agrario	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	173	229		-	SEMINATIVO 04	04 07		Euro 0,34 Lire 651	Euro 0,40 Lire 773	FRAZIONAMENTO del 03/03/1980 in atti dal 30/10/1980 (n. 16180)	
2	174	96		-	SEMIN ARBOR 01	00 07		Euro 0,04 Lire 84	Euro 0,03 Lire 63	FRAZIONAMENTO in atti dal 03/02/1987 (n. 768.1/1986)	
3	175	173		-	SEMINATIVO 03	04 34		Euro 0,67 Lire 1.302	Euro 1,01 Lire 1.953	FRAZIONAMENTO del 25/10/1999 in atti dal 25/10/1999 (n. 2438.1/1999)	
4	175	180		-	FABB RURALE	01 95				FRAZIONAMENTO del 25/10/1999 in atti dal 25/10/1999 (n. 2438.2/1999)	
5	175	188		-	PASCOLO ARB U	00 94		Euro 0,05 Lire 94	Euro 0,02 Lire 47	FRAZIONAMENTO del 25/10/1999 in atti dal 25/10/1999 (n. 2438.4/1999)	
6	175	189		-	PASCOLO ARB U	00 22		Euro 0,01 Lire 22	Euro 0,01 Lire 11	FRAZIONAMENTO del 25/10/1999 in atti dal 25/10/1999 (n. 2438.4/1999)	
7	175	190		-	PASCOLO ARB U	00 01		Euro 0,01 Lire 1	Euro 0,01 Lire 1	FRAZIONAMENTO del 25/10/1999 in atti dal 25/10/1999 (n. 2438.4/1999)	
8	175	194		-	INCOLT STER	00 04				TABELLA DI VARIAZIONE del 13/06/2011 Pratica n. GR0100260 in atti dal 13/06/2011 (n. 466.1/2011)	Annotazione

Immobile 8: Annotazione: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE

Totale: Superficie .11.64 Redditi: Dominicale Euro 1,12 Agrario Euro 1,48

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	Atto del 16/06/2020 Pubblico ufficiale Modello Unico n. 4466.1/2020 Reparto PI di GROSSETO in atti dal 18/06/2020	FOLLONICA (GR) Repertorio n. 46361 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 4466.1/2020 Reparto PI di GROSSETO in atti dal 18/06/2020	



Direzione Provinciale di Grosseto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 18/01/2024 Ora: 18.26.54 pag: 2 Segue
Visura n.: T386971/2024

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 18/01/2024

2. Immobili siti nel Comune di CINIGIANO (Codice C705) Catasto dei Fabbricati

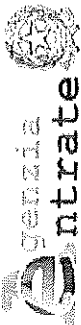
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		175	60	5			F/1		130m ²			VIA AMIATA Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 07/06/2013 Pratica n. GR0076594 in atti del 07/06/2013 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 37967.1/2013)	
2		175	60	6			C/6	4	15m ²	Totale: 19 m ²	Euro 26,34	VIA AMIATA Piano S1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		175	60	7			C/6	4	15m ²	Totale: 19 m ²	Euro 26,34	VIA AMIATA Piano S1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
4		175	60 60 60	8 10 11			A/2	1	6,5 vani	Totale: 136 m ² Totale escluse aree scoperte**: 114 m ²	Euro 469,98	VIA AMIATA Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
5		175	60 60	9 12			A/2	1	6,5 vani	Totale: 123 m ² Totale escluse aree scoperte**: 116 m ²	Euro 469,98	VIA AMIATA Piano I Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)
Immobile 3: Annotazione: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)
Immobile 4: Annotazione: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)
Immobile 5: Annotazione: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Totale: vani 13 m² 160 Rendita: Euro 992,64

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/1



Direzione Provinciale di Grosseto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/01/2024

Data: 18/01/2024 Ora: 18.26.54 pag: 1 Segue

Visura n.: T386971/2024

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti nel comune di CINIGIANO (C705) provincia GROSSETO	
Soggetto individuato	... sede in ... R) (

1. Immobili siti nel Comune di CINIGIANO (Codice C705) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI						
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
1		174	422	3			A/2	2	1,0 vani	Totale: 11 m ² Totale escluse aree scoperte**: 11 m ²	Euro 85,22	VIA AMIATA n. 42 Piano 1	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del- 19/05/2020 Pratica n. GR0018801 in atti dal 19/05/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 5158.1/2020)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Totale: vani 1 Rendita: Euro 85,22

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2
2			(1) Proprieta' 1/2
3			(1) Proprieta' 1/2

DATI DERIVANTI DA
Atto del 16/06/2020 Pubblico ufficiale
precedente da verificare) Nota presentata con Modello Unico n. 4466.2/2020 Reparto P.I. di GROSSETO in atti dal 18/06/2020
Ufficio Sede FOLLONICA (GR) Repertorio n. 46361 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE (Intestazione)