

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/09/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/09/2024

Dati identificativi: Comune di **MONZA (F704) (MI)**

Foglio 14 Particella 71 Subalterno 703

Foglio 14 Particella 230

Foglio 14 Particella 275

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MONZA (F704) (MI)**

Foglio 14 Particella 71

Foglio 14 Particella 230

Foglio 14 Particella 275

Classamento:

Rendita: **Euro 3.408,62**

Categoria **A/1<sup>a</sup>**, Classe 2, Consistenza **16,5 vani**

Foglio 14 Particella 275

Indirizzo: VIA LARIO n. 40 Piano T-1 - 2-S1

Dati di superficie: Totale: **451 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **357 m<sup>2</sup>**

> Intestati catastali

> 1.           OMISSIS          

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni

> 2.           OMISSIS          

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

📅 dal 30/03/1993 al 29/03/2007

COSTITUZIONE in atti dal 30/03/1993

Immobile predecessore

Comune di **MONZA (F704) (MI)**

Foglio 14 Particella 71 Subalterno 501

📅 dal 29/03/2007 al 10/02/2010

**Immobile predecessore**

Comune di **MONZA (F704) (MI)**

Foglio 14 Particella 71 Subalterno 702

VARIAZIONE del 29/03/2007 Pratica n. MI0283402 in  
atti dal 29/03/2007 AMPLIAMENTO-DIVERSA  
DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-  
RISTRUTTURAZIONE (n. 26265.1/2007)

📅 dal 10/02/2010

**Immobile attuale**

Comune di **MONZA (F704) (MI)**

Foglio 14 Particella 71 Subalterno 703

Foglio 14 Particella 230

Foglio 14 Particella 275

AMPLIAMENTO del 10/02/2010 Pratica n. MI0098712  
in atti dal 10/02/2010 AMPLIAMENTO (n. 8036.1/2010)

---

> **Indirizzo**

📅 dal 30/03/1993 al 14/10/2000

**Immobile predecessore**

Comune di **MONZA (F704) (MI)**

Foglio 14 Particella 71 Subalterno 501

VIA LARIO Piano T - 1

Partita: 100129

COSTITUZIONE in atti dal 30/03/1993

📅 dal 14/10/2000 al 29/03/2007

**Immobile predecessore**

Comune di **MONZA (F704) (MI)**

Foglio 14 Particella 71 Subalterno 501

VIA LARIO n. 40 Piano T-1 - 1

VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 72980 in atti  
dal 14/10/2000 VTO - CONV. COM./MIN. (n.  
58468.1/2000)

📅 dal 29/03/2007 al 10/02/2010

**Immobile predecessore**

Comune di **MONZA (F704) (MI)**

Foglio 14 Particella 71 Subalterno 702

VIA LARIO n. 40 Piano T-1 - 2-S1

VARIAZIONE del 29/03/2007 Pratica n. MI0283402 in  
atti dal 29/03/2007 AMPLIAMENTO-DIVERSA  
DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-  
RISTRUTTURAZIONE (n. 26265.1/2007)

📅 dal 10/02/2010

**Immobile attuale**

Comune di **MONZA (F704) (MI)**

Foglio 14 Particella 71 Subalterno 703

Foglio 14 Particella 230

Foglio 14 Particella 275

VIA LARIO n. 40 Piano T-1 - 2-S1

AMPLIAMENTO del 10/02/2010 Pratica n. MI0098712  
in atti dal 10/02/2010 AMPLIAMENTO (n. 8036.1/2010)

> **Dati di classamento**

- 📅 dal 30/03/1993 al 17/05/1994  
**Immobile predecessore**  
Comune di **MONZA (F704) (MI)**  
Foglio 14 Particella 71 Subalterno 501  
Partita: 100129  
COSTITUZIONE in atti dal 30/03/1993
- 📅 dal 17/05/1994 al 29/03/2007  
**Immobile predecessore**  
Comune di **MONZA (F704) (MI)**  
Foglio 14 Particella 71 Subalterno 501  
Rendita: Euro 486,76  
Rendita: Lire 942.500  
Categoria A/4<sup>d</sup>, Classe 3, Consistenza 6,5 vani  
Partita: 1051388  
CLASSAMENTO del 17/05/1994 in atti dal 19/11/1999  
FIN. 98 (n. DI5086.38/1999)
- 📅 dal 29/03/2007 al 29/03/2008  
**Immobile predecessore**  
Comune di **MONZA (F704) (MI)**  
Foglio 14 Particella 71 Subalterno 702  
Rendita: Euro 1.626,84  
Categoria A/2<sup>d</sup>, Classe 1, Consistenza 14,0 vani  
VARIAZIONE del 29/03/2007 Pratica n. MI0283402 in  
atti dal 29/03/2007 AMPLIAMENTO-DIVERSA  
DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-  
RISTRUTTURAZIONE (n. 26265.1/2007)  
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)
- 📅 dal 29/03/2008 al 10/02/2010  
**Immobile predecessore**  
Comune di **MONZA (F704) (MI)**  
Foglio 14 Particella 71 Subalterno 702  
Rendita: Euro 1.626,84  
Categoria A/2<sup>d</sup>, Classe 1, Consistenza 14,0 vani  
VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/03/2008  
Pratica n. MI0288387 in atti dal 29/03/2008  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 21948.1/2008)  
Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro  
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (d.m. 701/94)
- 📅 dal 10/02/2010 al 10/02/2011  
**Immobile attuale**  
Comune di **MONZA (F704) (MI)**  
Foglio 14 Particella 71 Subalterno 703  
Foglio 14 Particella 230  
Foglio 14 Particella 275  
Rendita: Euro 2.258,21  
Categoria A/2<sup>d</sup>, Classe 2, Consistenza 16,5 vani  
AMPLIAMENTO del 10/02/2010 Pratica n. MI0098712  
in atti dal 10/02/2010 AMPLIAMENTO (n. 8036.1/2010)  
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)
- 📅 dal 10/02/2011 al 13/06/2012  
**Immobile attuale**  
Comune di **MONZA (F704) (MI)**  
Foglio 14 Particella 71 Subalterno 703  
Foglio 14 Particella 230  
VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/02/2011  
Pratica n. MI0113251 in atti dal 10/02/2011  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9154.1/2011)  
Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro  
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (d.m. 701/94)

Foglio **14** Particella **275**  
Rendita: **Euro 2.258,21**  
Categoria **A/2<sup>d</sup>**, Classe **2**, Consistenza **16,5 vani**

📅 dal **13/06/2012** al **02/04/2013**

**Immobile attuale**  
Comune di **MONZA (F704) (MI)**  
Foglio **14** Particella **71** Subalterno **703**  
Foglio **14** Particella **230**  
Foglio **14** Particella **275**  
Rendita: **Euro 4.005,12**  
Categoria **A/1<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **16,5 vani**

VARIAZIONE del 13/06/2012 Pratica n. MI0491678 in atti dal 13/06/2012 VARIAZIONE CLASSAMENTO (n. 47011.1/2012) Notifica effettuata con protocollo n. MI0495272 del 14/06/2012

Annotazioni: si rettifica il classamento in categoria a/1, classe 3, consistenza vani 16,5, con decorrenza dalla messa in atti, a seguito di decreto in autotutela protocollo numero 14368/2012 del 07.06.2012.

📅 dal **02/04/2013**

**Immobile attuale**  
Comune di **MONZA (F704) (MI)**  
Foglio **14** Particella **71** Subalterno **703**  
Foglio **14** Particella **230**  
Foglio **14** Particella **275**  
Rendita: **Euro 3.408,62**  
Categoria **A/1<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **16,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/04/2013 Pratica n. MI0158655 in atti dal 02/04/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 24804.1/2013)

Annotazioni: si rettifica con decorrenza 13/06/2012 in base a verbale di accordo prot.mi0087801 del 21/02/2013 e sentenza ctp n.105/16/13 depositata il 25/03/2013

---

### > Dati di superficie

📅 dal **09/11/2015**

**Immobile attuale**  
Comune di **MONZA (F704) (MI)**  
Foglio **14** Particella **71** Subalterno **703**  
Foglio **14** Particella **230**  
Foglio **14** Particella **275**  
Totale: **451 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte : **357 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 10/02/2010, prot. n. MI0098712

---

### > Altre variazioni

📅 dal **30/10/2012** al **02/04/2013**

**Immobile attuale**  
Comune di **MONZA (F704) (MI)**  
Foglio **14** Particella **230**  
Foglio **14** Particella **71** Subalterno **703**  
Foglio **14** Particella **275**

VARIAZIONE del 30/10/2012 Pratica n. MI0785016 in atti dal 30/10/2012 ANNOTAZIONE PER CONTENZIOSO (n. 87676.1/2012)

Annotazioni: proposto ricorso innanzi alla ctp, prot. n. mi0725714 del 03/10/2012

📅 dal 05/05/2016

Immobile attuale

Comune di **MONZA (F704) (MI)**

Foglio 14 Particella 71 Subalterno 703

Foglio 14 Particella 230

Foglio 14 Particella 275

VARIAZIONE del 05/05/2016 Pratica n. MI0211913 in  
atti dal 05/05/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO  
(n. 67088.1/2016)

Annotazioni: correzione su dati identificativi del  
protocollo di presentazione planimetrica n.mi0098712/2010

---

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MONZA (F704)(MI) Foglio 14 Particella 71 Sub.  
501

---

O. Missis

OMISSIS

OMISSIS

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

OMISSIS

**Legenda**

- a) A/1: Abitazioni di tipo signorile
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/4: Abitazioni di tipo popolare
- d) A/2: Abitazioni di tipo civile