

Ill.mo GIUDICE DELL'ESECUZIONE
DOTT. FLAVIO CONCIATORI

TRIBUNALE DI TERAMO

E.I.: n. 34 / 2024

TAURO ELISA

/

BEVILACQUA MASSIMO

Ill.mo Giudice, la presente a precisare e a rettificare quanto riportato in perizia depositata il 07/06/2024, in merito alla *“Non sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento” per la mancata trascrizione dell'accettazione di eredità in morte del sig. Di Monte Oreste deceduto il 24/04/1988*, effettuando una ulteriore verifica degli atti e delle date relative alle trascrizioni quali il/la:

- 1. Verbale di Pignoramento**, Trascritto a Teramo il **23/02/2024** - Reg. gen. 3204 - Reg. part. 2329, Atto Uff. Giudiziale del Tribunale di Teramo rep. n. 17/2024 del 26/01/2024, Quota: ½, foglio 23 p.lla 434 sub 18 e 32;
- A favore di TAURO ELISA
- Contro BEVILACQUA MASSIMO;
- 2. Compravendita**, Trascritta a Teramo il **30/03/2004** - Reg. gen. 5757 - Reg. part. 4013, Atto del Notaio dott. Biagio Ciampini del 29/03/2004 rep n. 206016, foglio 23 p.lla 434 sub 18 e 32; Quota: 1/1,
- A favore di TAURO ELISA e BEVILACQUA MASSIMO
- Contro EURO COSTRUZIONI S.R.L. sede in SANT'OMERO (TE) P.IVA: 01530660446
- 3. Compravendita**, Trascritta a Teramo il **12/10/2000** - Reg. gen. 12263 - Reg. part. 8068, Atto del Notaio dott. Biagio Ciampini del 10/10/2000 rep n. 179312/26714,
- A favore di EURO COSTRUZIONI S.R.L. sede in SANT'OMERO (TE) P.IVA: 01530660446
- Contro DI MONTE Giovanni, proprietà 1/1, foglio 23 p.lla 410;
- Contro DI MONTE Giovanni, nuda proprietà 1/1, e DI CARLO Elsa, usufrutto 1/1 foglio 23 p.lla 418;

si può affermare la continuità delle trascrizioni nel ventennio precedente alla trascrizione del pignoramento del **23/02/2024** (di cui al punto 1), venutosi a maturare per la trascrizione della compravendita del **12/10/2000** (di cui al punto 3).

Tanto doveva il sottoscritto.

Con Ossequio.

Civitella del Tronto, lì 03/01/2025

Il T.E.
Geom. Roberto Gemmi

