

ALLEGATO 9

Documentazione catastale

Elenco immobili
Situazione degli atti informatizzati al 31/12/2009

Data: 31/12/2009 - Ora: 11.46.52

Comune di CAIVANO (Codice: B371)
 Provincia di NAPOLI
 Foglio: 21 Particella: 254

atato Fabbricati

LENCO IMMOBILI INDIVIDUATI

N.	Sez Urb	Foglio	Particella	Sub	ZC	Categoria	Classe	Consistenza	Pta	Rendita (Euro - Lire)	Indirizzo
1		21	254	2					C	-	
2		21	254	3				9 vani	C	Euro 697,22 -	VIA SANTA BARBARA n. 166 piano: 2 scala: A;
3		21	254	4		A/2	4				VIA SANTA BARBARA n. 166 piano: T;
4		21	254	5		C/1	2	162 m ²		Euro 1.246,62 -	VIA SANTA BARBARA n. 166 piano: T-1;
5		21	254	6		C/2	3	182 m ²		Euro 197,39 -	VIA SANTA BARBARA n. 166 piano: T-1;
6		21	254	7		A/3	2	8,5 vani		Euro 526,79 -	VIA SANTA BARBARA n. 166 piano: 1;

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI

Richiedente: CTU., ARCH. MARCELLA L.

data: 31/12/2009 - Ora: 11.47.09

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meceanografico al 31/12/2009

VALUTAZIONE D. N. 13/20082 P. 1

Comune di CAIVANO (Codice: B371)
 Provincia di NAPOLI
 Foglio: 21 Particella: 254
 Dati relativi all'immobile selezionato

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
N.	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbana	21	254	2	Cens.	Zona					VARIAZIONE del 16/04/2003 n. 52043 .1/2003 in atti dal 16/04/2003 (protocollo n. 394477) FRAZIONAMENTO E FUSIONE -DEPOSITO -NEGOZIO E ABITAZIONE

soppressione ha originato i seguenti immobili:
 foglio 21 particella 254 sub. 3
 foglio 21 particella 254 sub. 5
 foglio 21 particella 254 sub. 6
 foglio 21 particella 254 sub. 7

tuazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
N.	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbana	21	254	2	Cens.	Zona	C/2	4	279 m ²	Euro 360,23 L. 697.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO

Indirizzo: VIA SANTA CHIARA n. 166 piano: T; Partita: 5167 Mod.58

tuazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 28/02/1986 (antecedente all'impianto meceanografico)

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
N.	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbana	21	254	2	Cens.	Zona	C/2	4	279 m ²	L. 1.199	VARIAZIONE del 28/02/1986 n. P.647 .1/1986 in atti dal 19/01/1999 PF98 CLS

Indirizzo: VIA SANTA CHIARA n. 166 piano: T;

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meceanografico al 31/12/2009

Data: 31/12/2009 - Ora: 11.47.09

Partita	5167	Mod.58	-
DATI IDENTIFICATIVI			
Sezione Urbana	Foglio 21	Particella 254	Sub 2
Zona Cens.		C/2	279 m ²
Micro Zona			
Rendita			L. 1.199
DATI DI CLASSAMENTO			
CLASSAMENTO AUTOMATICO del 28/02/1986 n. P/647/1986 in atti dal 17/05/1991			
Partita		5167	Mod.58
indirizzo - , VIA SANTA CHIARA n. 166 piano: T;			

DATI IDENTIFICATIVI			
Sezione Urbana	Foglio 21	Particella 254	Sub 2
Zona Cens.			
Micro Zona			
Rendita			Impianto meceanografico del 30/06/1987
DATI DI CLASSAMENTO			
Impianto meceanografico del 30/06/1987			
Partita		5167	Mod.58
indirizzo - , VIA SANTA CHIARA n. 166 piano: T;			

DATI IDENTIFICATIVI		DATI ANAGRAFICI	
Sezione Urbana	Foglio 21	Particella	Sub 2
Zona Cens.			
Micro Zona			
Rendita			Impianto meceanografico del 30/06/1987
Partita		5167	Mod.58
indirizzo - , VIA SANTA CHIARA n. 166 piano: T;			
DATI IDENTIFICATIVI		DATI ANAGRAFICI	
Sezione Urbana		Impianto meceanografico del 30/06/1987	
Partita		5167	Mod.58
indirizzo - , VIA SANTA CHIARA n. 166 piano: T;			

DATI IDENTIFICATIVI		DATI ANAGRAFICI	
Sezione Urbana	Foglio 21	Particella	Sub 2
Zona Cens.			
Micro Zona			
Rendita			Impianto meceanografico del 30/06/1987
Partita		5167	Mod.58
indirizzo - , VIA SANTA CHIARA n. 166 piano: T;			
DATI IDENTIFICATIVI		DATI ANAGRAFICI	
Sezione Urbana		Impianto meceanografico del 30/06/1987	
Partita		5167	Mod.58
indirizzo - , VIA SANTA CHIARA n. 166 piano: T;			

DATI IDENTIFICATIVI		DATI ANAGRAFICI	
Sezione Urbana	Foglio 21	Particella	Sub 2
Zona Cens.			
Micro Zona			
Rendita			Impianto meceanografico del 30/06/1987
Partita		5167	Mod.58
indirizzo - , VIA SANTA CHIARA n. 166 piano: T;			
DATI IDENTIFICATIVI		DATI ANAGRAFICI	
Sezione Urbana		Impianto meceanografico del 30/06/1987	
Partita		5167	Mod.58
indirizzo - , VIA SANTA CHIARA n. 166 piano: T;			

DATI IDENTIFICATIVI		DATI ANAGRAFICI	
Sezione Urbana	Foglio 21	Particella	Sub 2
Zona Cens.			
Micro Zona			
Rendita			Impianto meceanografico del 30/06/1987
Partita		5167	Mod.58
indirizzo - , VIA SANTA CHIARA n. 166 piano: T;			
DATI IDENTIFICATIVI		DATI ANAGRAFICI	
Sezione Urbana		Impianto meceanografico del 30/06/1987	
Partita		5167	Mod.58
indirizzo - , VIA SANTA CHIARA n. 166 piano: T;			

rilasciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI Richiedente: CTU, ARCH. MARCELLA L.

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/12/2009

Atti della richiesta		Comune di CAIVANO (Codice: B371)			
		Provincia di NAPOLI			
		Foglio: 21 Particella: 254			
Stato Fabbricati		Dati relativi all'immobile selezionato			

Unità immobiliare soppressa dal 16/04/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Cens.	Micro	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1	Urbana	21	254	3								VARIAZIONE del 16/04/2003 n. 52043. 1/2003 in atti dal 16/04/2003 (protocollo n. 394477) FRAZIONAMENTO E FUSIONE -DEPOSITO -NEGOZIO E ABITAZIONE

soppressione ha originato i seguenti immobili:

- Foglio 21 particella 254 sub. 2
- Foglio 21 particella 254 sub. 5
- Foglio 21 particella 254 sub. 6
- Foglio 21 particella 254 sub. 7

Unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Cens.	Micro	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1	Urbana	21	254	3				C/2	4	243 m ²	Euro 313,75 L. 607.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO

diritto 5966/1999 VIA SANTA CHIARA n. 166 piano: 1 scala: A;

Parfita 5167 Mod.58

Unità immobiliare relativa ad atto del 28/02/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Cens.	Micro	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1	Urbana	21	254	3				C/2	4	243 m ²	L. 1.044	VARIAZIONE del 28/02/1986 n. P647. 1/1986 in atti dal 12/01/1999 PF99 CLS

diritto VIA SANTA CHIARA n. 166 piano: 1 scala: A;

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/12/2009

atti della richiesta Comune di CAIVANO (Codice: B371) Provincia di NAPOLI Foglio: 21 Particella: 254 Dati relativi all'immobile selezionato		atasto Fabbricati unità immobiliare		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	DATI DERIVANTI DA		
1		21	254	4			A/2	4	9 vani	Euro 697,22	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 16/04/2003 n. 52047.1/2003 in atti dal 16/04/2003 (protocollo n. 394509) DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI		
Indirizzo annotazioni VIA SANTA BARBARA n. 166 piano: 2 scala: A; classamento proposto e validato (D.M. 701/94)													
NTESTATO N. [REDACTED] I [REDACTED]													
DATI DERIVANTI DA CODICE FISCALE [REDACTED] DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta' per 1000/1000													
Impianto meccanografico del 30/06/1987													

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI Richiedente: CTU, ARCH. MARCELLA L.

Data: 31/12/2009 - Ora: 11.47.48

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/12/2009

Comune di CAIVANO (Codice: B371)
Provincia di NAPOLI
Foglio: 21 Particella: 254

Dati relativi all'immobile selezionato

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
21	254	5				C/1	2	162 m ²	Euro 1.246,62	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/04/2003 n. 52043_2/2003 in atti dal 16/04/2003 (protocollo n. 394477)

VIA SANTA BARBARA n. 166 piano: T;
classamento automatico (D.M. 701/94)

TESTATO

DATI ANAGRAFICI

DIRITTI E ONERI REALI
(1) Proprieta per 1000/1000

del 16/04/2003 n. 52043_1/2003 in atti dal 16/04/2003 (protocollo n. 394477)

Richiedente: CTU, ARCH. MARCELLA L.

lasciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI

Visura per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 31/12/2009

Comune di CAIVANO (Codice: B371)
 Provincia di NAPOLI
 Foglio: 21 Particella: 254
 Dati relativi all'immobile selezionato

Dati della richiesta
 Catasto Fabbricati

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA				
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbana	21	254	6			C/2	3	182 m ²	Euro 197,39	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/04/2003 n. 52043 2/2003 in atti dal 16/04/2003 (protocollo n. 394477)
Indirizzo: VIA SANTA BARBARA n. 166 piano: T-1; annotazioni: classamento automatico (D.M. 701/94)											
TESTATO											
N. [REDACTED] DATI ANAGRAFICI											
1 [REDACTED] CODICE FISCALE [REDACTED] DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta' per 1000/1000											
DATI DERIVANTI DA [REDACTED] del 16/04/2003 n. 52043.1/2003 in atti dal 16/04/2003 (protocollo n. 394477)											

rilasciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI Richiedente: CTU., ARCH. MARCELLA L.

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/12/2009

Data: 31/12/2009 - Ora: 11.48.20

Dati della richiesta		Comune di CAIVANO (Codice: B371) Provincia di NAPOLI Foglio: 21 Particella: 254 Dati relativi all'immobile selezionato									
Catasto Fabbricati		Dati relativi all'immobile selezionato									
Unità immobiliare		Dati relativi all'immobile selezionato									
DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA			
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1		21	254	7			A/3	2	8,5 vani	Euro 526,79	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/04/2003 n. 52043. 2/2003 in atti dal 16/04/2003 (protocollo n. 394477)
Indirizzo: VIA SANTA BARBARA n. 166 piano: 1; annotazioni: classamento automatico (D.M. 701/94)											
TESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	[REDACTED]						[REDACTED]		(1) Proprietà per 1000/1000		
ATTI DERIVANTI DA: [REDACTED] del 16/04/2003 n. 52043. 1/2003 in atti dal 16/04/2003 (protocollo n. 394477)											

Richiedente: CTU, ARCH. MARCELLA L.

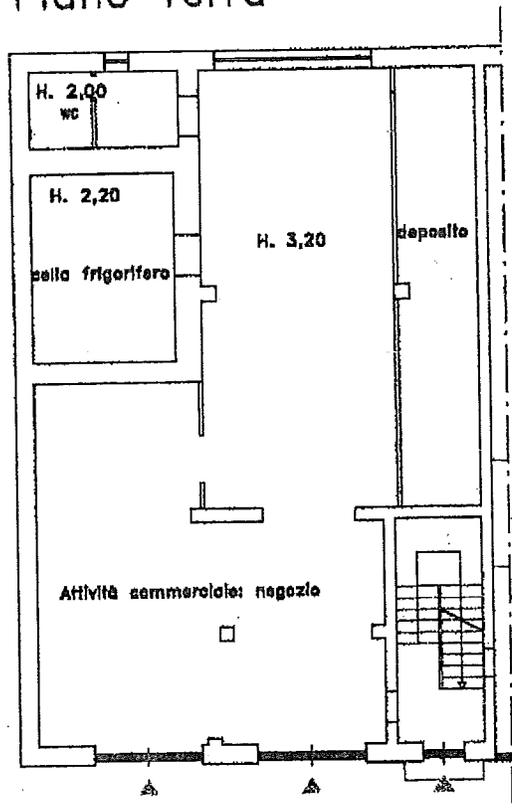
Comune del Territorio
C.A.S.T.O. FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Napoli

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 21
Particella: 254
Subalterno: 5

Compilata da:
Genito Marcella Luisa
Iscritto all'albo:
Architetti
Prov. Napoli N. 5364

Scala 1:200

Piano Terra



Via Santa Barbara

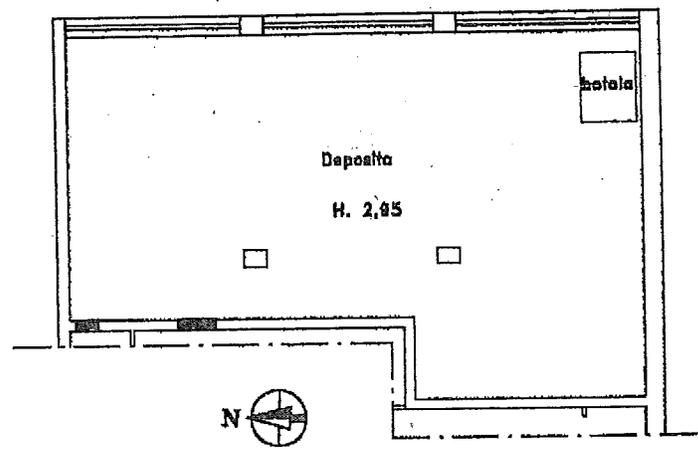


Ufficio del Territorio
CANTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Napoli

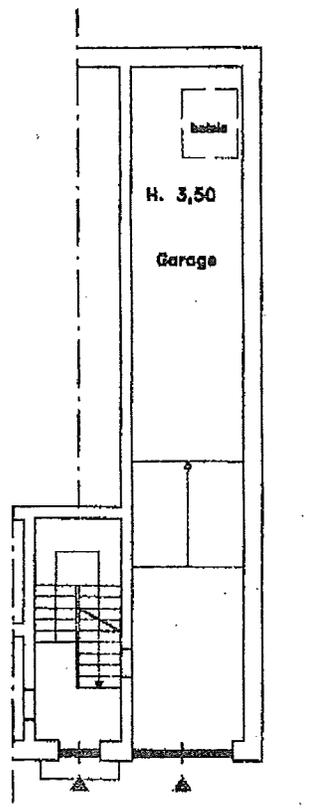
Scala 1:200

CTU, ARCH. MARCELLA L.
Dichiarazione protocollo n. 394477 del 16/04/2003
Planimetria di u.i.u. in Comune di Caivano
Via Santa Barbara civ. 166
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 21
Particella: 254
Subalterno: 6
Compilata da:
Genito Marcella Luisa
Iscritto all'albo:
Architetti
Prov. Napoli N. 5364

Piano Primo



Piano Terra



Via Santa Barbara

Dichiarazione protocollo n. 394477 del 16/04/2003

Planimetria di u.i.u. in Comune di Caivano

Via Santa Barbara

civ. 166

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 21
Particella: 254
Subalterno: 7

Compilata da:
Genito Marcella Luisa

Iscritto all'albo:
Architetti

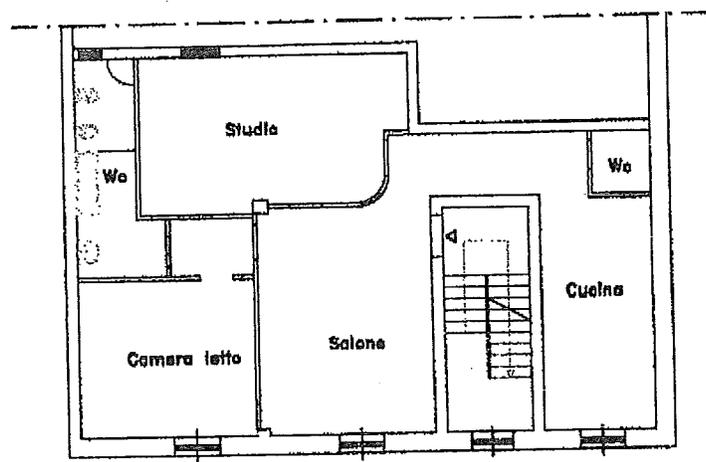
Prov. Napoli

N. 5364

Ufficio del Territorio
CANTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Napoli

Scala 1:200

Piano Primo H. 2,95



Via Santa Barbara



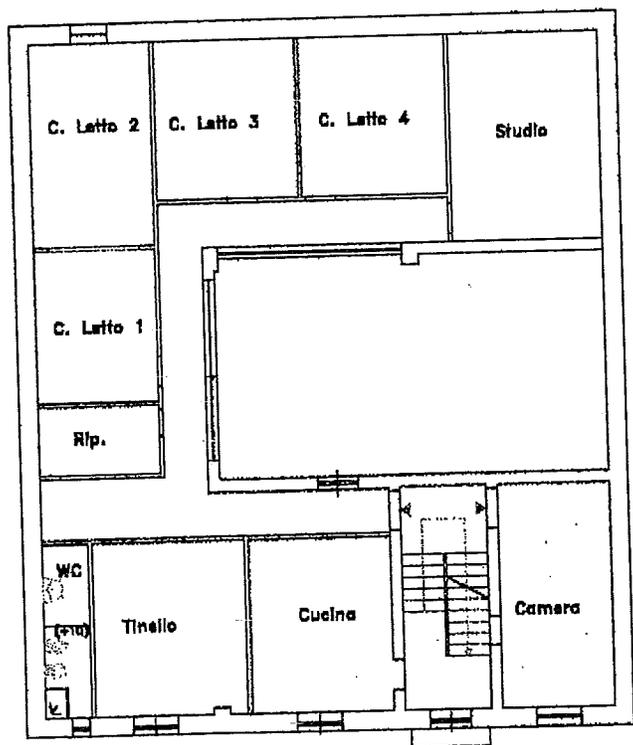
del Territorio
FABBRICATI
Provinciale di
Napoli

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 21
Particella: 254
Subalterno: 4

Compilata da:
Genito Marcella Luisa
Iscritto all'albo:
Architetti
Prov. Napoli N. 5364

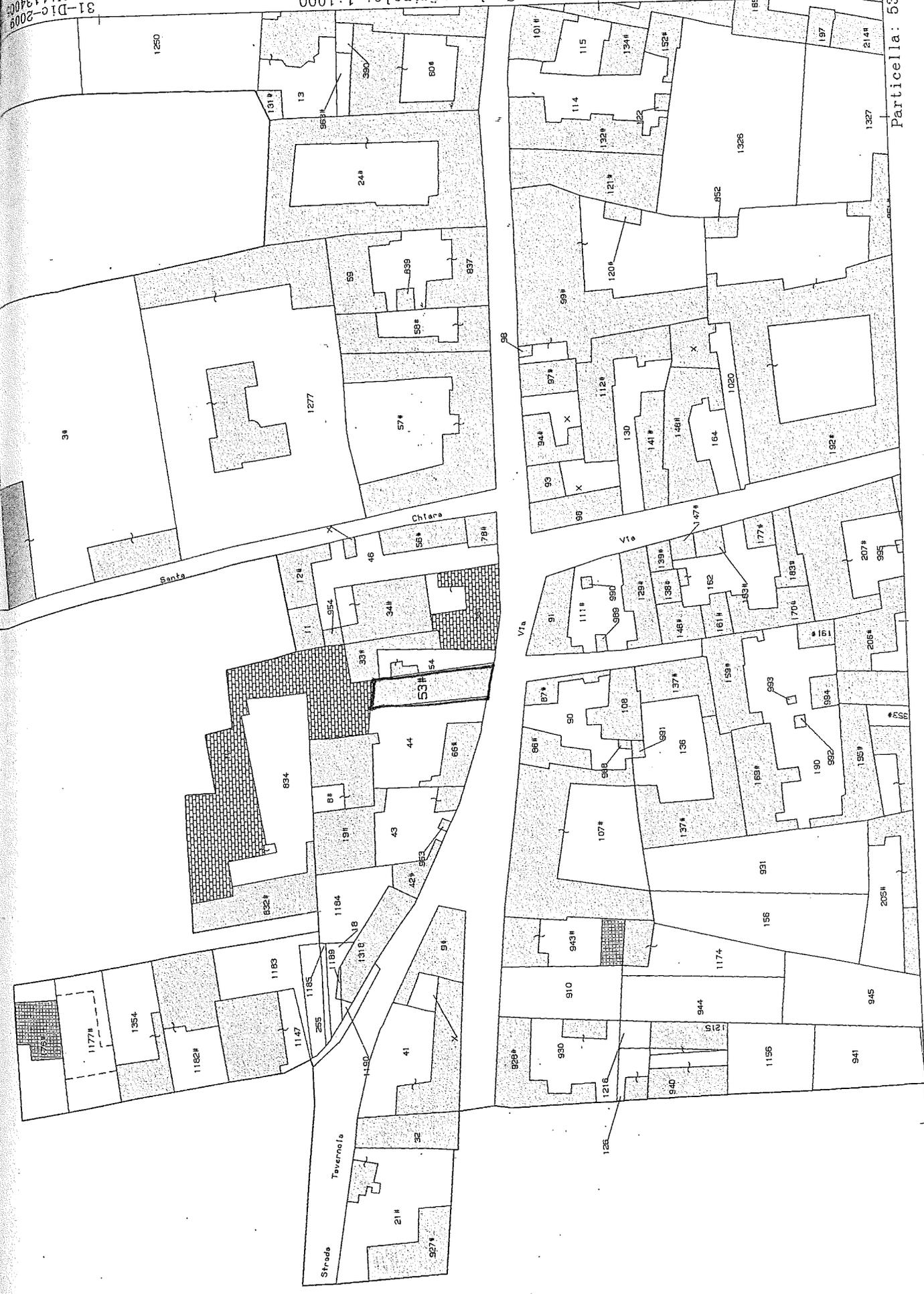
Scala 1:200

Piano secondo H. 2,95



Via Santa Barbara





1250

131# 13

24#

59# 59# 837#

1277#

57#

3#

Chia

12# 46

55# 34# 56# 78#

53# 54

63# 44 43 56#

82# 8# 19# 42# 53#

1183 1184 118# 18

1182# 1185 118# 118#

1177# 1354

1182# 1147 255

1183 1185 118# 18

Strade Tevernola

390# 60#

101# 115 134# 152#

114 132# 121# 120# 1326

99# 97# 96# 95# 94# 112# 130 141# 146# 164 1020

192# 1327 214# 197

99# 97# 96# 95# 94# 112# 130 141# 146# 164 1020

192# 1327 214# 197

99# 97# 96# 95# 94# 112# 130 141# 146# 164 1020

192# 1327 214# 197

99# 97# 96# 95# 94# 112# 130 141# 146# 164 1020

192# 1327 214# 197

99# 97# 96# 95# 94# 112# 130 141# 146# 164 1020

192# 1327 214# 197

99# 97# 96# 95# 94# 112# 130 141# 146# 164 1020

192# 1327 214# 197

99# 97# 96# 95# 94# 112# 130 141# 146# 164 1020

192# 1327 214# 197

99# 97# 96# 95# 94# 112# 130 141# 146# 164 1020

192# 1327 214# 197

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

107# 136 137# 153# 99# 99#

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

925# 930 910 943# 1216 940 944 1196 941 945

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/12/2009

Comune di CAIVANO (Codice: B371)
Provincia di NAPOLI
Foglio: 22 Particella: 53 Sub.: 3

TESTATO
 FALCO Antonio nato a NAPOLI il 18/12/1944 FLCNTN44T18F8391* (1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Micro Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
1	Urbana	22	53	3	A/5	2	2	1 vani	Euro 22,72 L. 44.000

Indirizzo: VIA ATELLANA n. 161 piano: T; Partita: 1453 Mod.58

Unità immobiliare dal 25/10/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Micro Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
1	Urbana	22	53	3	A/5	2	2	1 vani	L. 96 Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo: VIA ATELLANA n. 161 piano: T; Partita: 1453 Mod.58

Unità immobiliare dal 25/10/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

DATI ANAGRAFICI **CODICE FISCALE** **DIRITTI E ONERI REALI**
 [Redacted] [Redacted] (1) Proprietà per 1000/1000

DATI DERIVANTI DA
 ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/10/1976 Voltura n. 276127.1/2000 in atti dal 23/03/2001 (protocollo n. 212039) Repertorio n.: 87322 Rogante: [Redacted] Sede: CAIVANO
 Registrazione: PU Sede: NAPOLI Volume: 999999 n. 9999999 del 29/10/1976 COMPRAVENDITA

Data: 31/12/2009 - Ora: 11.49.41

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/12/2009

Visura di: NAT13A001 PAR. 2

azione degli intestati dall'impianto meccanografico

DATI ANAGRAFICI

CODICE FISCALE

DIRITTI E ONERI REALI

fino al 25/10/1976

TI DERIVANTI DA

Impianto meccanografico del 30/06/1987

asciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI

Richiedente: CTU,, ARCH. MARCELLA L.

data: 31/12/2009 - Ora: 11.49.17

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/12/2009

VALUTAZIONE PER...

Atti della richiesta Comune di CAIVANO (Codice: B371) Provincia di NAPOLI Foglio: 22 Particella: 53 Sub.: 5	(1) Proprieta' per 1000/1000 FLCNTN44T18F8391*
TESTATO I FALCO Antonio nato a NAPOLI il 18/12/1944	

Unità immobiliare dal 17/04/2003											
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita
1	Urbana	22	53	5			A/4	2	1 vani	Euro 48,55	VARIAZIONE del 17/04/2003 n. 52124. 1/2003 in atti dal 17/04/2003 (protocollo n. 396456) ERRATA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA.
indirizzo annotazioni: VIA ATELLANA n. 161 piano: 1 interno: 1; classamento proposto e validato (D.M. 701/94)											

Unità immobiliare dal 01/01/1992											
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita
1	Urbana	22	53	5			A/4	2	1 vani	Euro 48,55 L. 94.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
indirizzo officina: 47569/1998, VIA ATELLANA n. 161 piano: 1 interno: 1; Partita 3482 Mod.58											

Unità immobiliare dal 01/02/1990											
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita
1	Urbana	22	53	5			A/4	2	1 vani	L. 160	COSTITUZIONE PER SOPRAELEVAZIONE del 01/02/1990 n. 1355. 1/1990 in atti dal 09/06/1998 E CLASSAMENTO PF/98
indirizzo: VIA ATELLANA n. 161 piano: 1 interno: 1;											

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/12/2009

Identificativa	47569/1998	Partita	3482	Mod.58	-
----------------	------------	---------	------	--------	---

Operazione degli intestati dal 01/02/1990

N.	DATA	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1000/1000

[REDACTED] COSTITUZIONE PER SOPRAELEVAZIONE del 01/02/1990 n. 1355.1/1990 in atti dal 09/06/1998 E CLASSAMENTO PF/98

asciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI

Richiedente: CTU., ARCH. MARCELLA L.

n. NA1134004 - Richiedente CTU, ARCH. MARCELLA L. del 17/04/2003

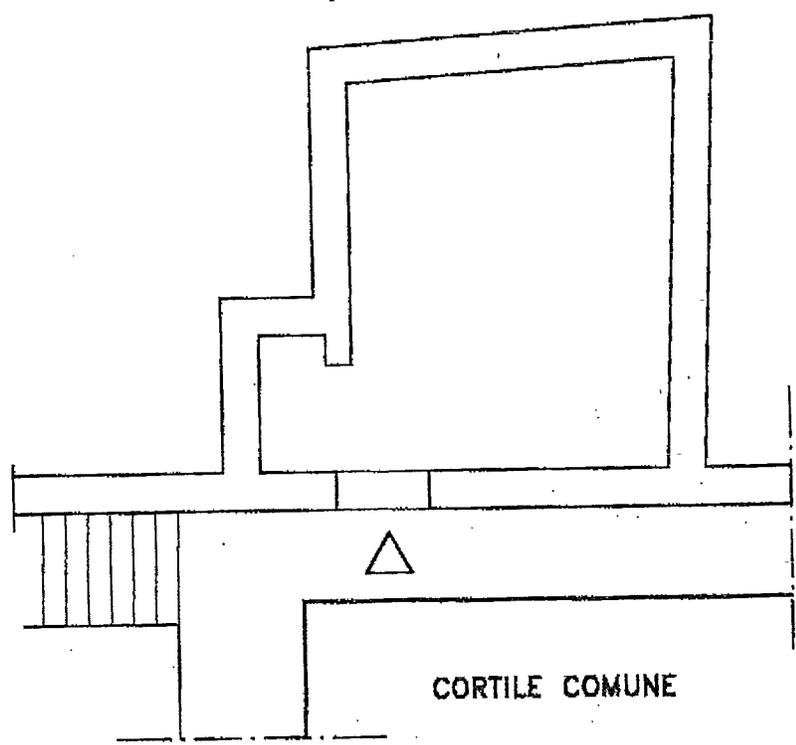
Ufficio del Territorio
Ufficio FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Napoli

Dichiarazione protocollo n. 396456 del 17/04/2003
Planimetria di u.i.u. in Comune di Caivano
Via Atellana civ. 161

Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 22 Particella: 53 Subalterno: 5	Compilata da: Genito Marcella Luisa Iscritto all'albo: Architetti Prov. Napoli N. 5364
--	--

Scala 1:100

Piano Primo
H=3,10 ml



Asso Fabbricanti

Protocollo n° : 394477

Comune di CAIVANO (Codice : Q1AM)

Unità in costituzione n° 3

Unità in variazione n° -

Unità in soppressione n° 2

Unità a destinazione ordinaria n° 3

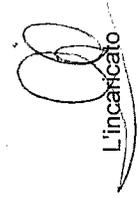
speciale e particolare n° -

Beni Comuni non Censibili n° -

Motivo della variazione: FRAZIONAMENTO E FUSIONE, VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA

LISTA IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO										DATI DI CLASSAMENTO PROPOSTI			
logr.	OP.	Sez.U	Foglio	Numero	Sub.Prov	Sub.Def.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita Euro
1	S		21	254		2							
2	S		21	254		3							
3	C		21	254		5	VIA SANTA BARBARA n.166,p. T	U	C01	1	162	176	1.070,93
4	C		21	254		6	VIA SANTA BARBARA n.166,p. T-1	U	C02	2	182	196	169,19
5	C		21	254		7	VIA SANTA BARBARA n.166,p. 1	U	A02	1	6,5	129	302,13



L'incaricato

Data 16/04/2003

Protocollo 394477

Invato all'Ufficio

ALTO ITA

Costo Fabbricati

Protocollo n° : 394509

Comune di CAIVANO (Codice : Q1AM)

Unità a destinazione ordinaria n° 1
 Unità in costituzione n° -

Tipo Mappale n° -
 speciale e particolare n°
 Unità in variazione n° 1

Motivo della variazione: DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI
 Beni Comuni non Censibili n° -
 Unità in soppressione n° -

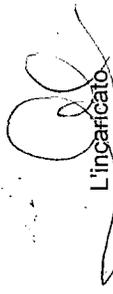
UNITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO				DATI DI CLASSAMENTO PROPOSTI									
Prog.	OP.	Sez.U	Foglio	Numero	Sub.Prov.	Sub.Def.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita Euro
1	V		21	254		4	VIA SANTA BARBARA n.166,p.2	U	A02	4	9	195	697,22

servato all'Ufficio

Data 16/04/2003

Protocollo 394509



L'incaricato



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

mod. D1

Denuncia di Variazione								
Appale n.	del	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	3	Unita' in soppressione	n.	2
			speciale e particolare	n.		in variazione	n.	
			beni comuni non censibili	n.		in costituzione	n.	3
frazionamento e fusione, Variazione della destinazione (da DEPOSITO a NEGOZIO E ABITAZIONE)								

Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n. 1	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie	n. 3
	Mod. 1N parte II	n. 3	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n.
Cremento	Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti	n.
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.		

Unita' Immobiliari																
Identificanti Catastali					Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti							
Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita €	1N/2N	Plan.
Indirizzo										Piano			Scala	Interno	Lotto	Edificio
	S		21	254	2											
	S		21	254	3											
VIA SANTA BARBARA 166	C		21	254	-5				U	C/1	1	162	176	1.070,93	SI	SI
										T						
VIA SANTA BARBARA 166	C		21	254	6				U	C/2	2	182	196	169,19	SI	SI
										T-1						
VIA SANTA BARBARA 166	C		21	254	7				U	A/2	1	6,5	129	302,13	SI	SI
										1						

Note Relative al Documento e Relazione Tecnica

1 Dichiarante: **GENITO MARCELLA LUISA**
 Residente in **residente in MELITO DI NAPOLI (NA) - VIA CAMPANIA n. 00021 c.a.p. 80017**

_____ (firma)

2 Tecnico: **Arch. GENITO MARCELLA LUISA**
ALBO DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI NAPOLI n. 05364
 Codice Fiscale: _____

_____ (timbro e firma)

Conservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data _____	Eseguita la registrazione _____	Notifica eseguita in data _____
_____ l'incaricato	_____ l'incaricato	_____ l'incaricato

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte I

Elementi Catastali del Fabbricato
Sez. foglio 21 numeri 254
Sez. foglio 21 numeri 254

Elementi Temporal del Fabbricato
Anno di costruzione 1980 Di ristrutturazione totale 2003

Elementi Descrittivi del Fabbricato
POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI
 Isolato Contiguo A schiera
Parte di un complesso immobiliare NO SI
Si specificare: fabbricati n. _____

DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO FABBRICATO
 Abitazioni n. 2 Negozi n. 1
 Laboratori n. _____ Magazzini n. 1
 Uffici n. _____ Box, posto auto n. _____
 Autorimesse collettive n. _____
 Locali per attività sportive n. _____
 Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B' n. _____

FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. 1 SCALE DI ACCESSO
 Unico Esterno Plurimo Esterno Dal cortile Interno

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO
Spazi fuori terra n. 3 Ovvero minimo _____ Massimo _____
Spazi entro terra n. _____ Ovvero minimo _____ Massimo _____

DENSITA' FONDIARIA
Rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto _____
Rapporto tra volume entro terra ed area del lotto _____

OPERE ACCESSORI n. 1 n. 2 n. 3 n. 4
Spazi fuori terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____
Spazi entro terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____

FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO NO SI

D | Destinazione degli Spazi ad Uso Comune

1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI DEL FABBRICATO

Guardiola
Alloggio custode
Sala riunioni (m² _____)
Atrio (m² _____)
Porticato - Piloty (m² _____)
Lavatoio (m² _____)
Piscina (m² _____)
Altra destinazione _____

2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO

Terrazza (m² _____)
Cortile e camminamenti (m² _____)
Verde (m² _____)
Parcheggio auto (posti n. _____)
Tennis (campi n. _____)
Piscina (m² _____)
Altra destinazione _____

E | Posizione del Fabbricato

TIPI DI AFFACCIO PREVALENTE

	FACCIATA			
	(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4
Su strada larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su strada larga fino 10 metri	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Facciata in aderenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

(*) Dell' accesso principale

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte I

Caratteristiche Costruttive del Fabbricato		I Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato	
STRUTTURE PORTANTI VERTICALI		1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA	
struttura	<input checked="" type="checkbox"/>	facc. princ. / altre	
con cemento armato	<input checked="" type="checkbox"/>	Tinteggiatura	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
struttura prefabbricata	<input type="checkbox"/>	Resino-plastica	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
struttura o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>	Piastrelle di klinker, cotto o simili	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
APERTURA		Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
struttura praticabile	<input type="checkbox"/>	Pannelli in metallo, materiali plastici	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
struttura non praticabile	<input checked="" type="checkbox"/>	Legno	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
struttura _____	<input type="checkbox"/>	Solo intonaco	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
COMPONATURE		Altre o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
struttura	<input checked="" type="checkbox"/>	2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO	
struttura con intercapedine isolante	<input type="checkbox"/>	portone / altri accessi	
struttura prefabbricati	<input type="checkbox"/>	Legno	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
struttura continue in vetro e metallo	<input type="checkbox"/>	Metallo	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
struttura o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Dotazioni di Impianti nel Fabbricato		3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO	
PIANTO		Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale _____	
struttura	<input checked="" type="checkbox"/>	L Finiture delle Parti interne del Fabbricato	
struttura	<input checked="" type="checkbox"/>	1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE	
struttura telefonica	<input checked="" type="checkbox"/>	atrio scale	
struttura pianoripartito	<input checked="" type="checkbox"/>	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
struttura riscaldamento centralizzato	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in ceramica, cotto gres e simili	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
struttura acqua Calda centralizzata	<input type="checkbox"/>	Moquette e altri tessili	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
struttura condizionamento centralizzato	<input type="checkbox"/>	Materiali plastici e simili	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
struttura telefonica	<input type="checkbox"/>	Legno	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
struttura Telefono - Citofono	<input type="checkbox"/>	Altro o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
struttura antenna TV centralizzata	<input type="checkbox"/>	2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI ATRIO E SCALE	
struttura sensore: (impianti n. _____)	<input type="checkbox"/>	Idropittura	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
struttura antiscarichi	<input type="checkbox"/>	Resino - plastica	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
struttura _____	<input type="checkbox"/>	Smalto	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
struttura energetiche alternative _____	<input type="checkbox"/>	Laminati plastici	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Recinzioni		Legno	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI		Marmo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
struttura	<input checked="" type="checkbox"/>	Altro o tipiche del luogo _____	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
struttura cancelli lavorati	<input checked="" type="checkbox"/>	M Vincoli Artistici e Storici	
struttura cancelli metalliche	<input type="checkbox"/>	L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI	
struttura cancelli prefabbricati	<input type="checkbox"/>	AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/>	
struttura _____	<input type="checkbox"/>	Specificare il tipo di vincolo _____	
TECNICO		Riservato all' Ufficio Partita n. _____	
IL DICHIARANTE		Prof. n. _____ Busta n. _____	
data _____		L'incaricato _____	
firma _____			

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. INB - parte II

Elementi Catastali dell' Unità Immobiliare		
Foglio	Particella	Subalterno
21	254	5
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Elementi Temporal	
_____	_____
_____	_____
_____	_____

_____ 1980 Di ristrutturazione totale 2003

Elementi Metrici dell' Unità Immobiliare
UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'

- Abitazioni o uffici privati
- Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura

LOCALI PRINCIPALI
_____ n. _____ sup. utile m² _____

ACCESSORI DIRETTI
_____ n. _____ sup. utile m² _____

_____ n. _____ sup. utile m² _____

PERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m² _____

ACCESSORI INDIRETTI
_____ n. _____ sup. lorda m² _____

_____ n. _____ sup. lorda m² _____

DIPENDENZE ESCLUSIVE
_____ sup. lorda m² _____

PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE
_____ sup. lorda m² _____

_____ sup. m² _____

_____ numero _____

DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA
_____ cm. _____

_____ m² _____

_____ m² _____

PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE
CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI

_____ n. _____ m³ _____

_____ n. _____ m³ _____

C | Dati Metrici dell' Unità Immobiliare

C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C'
(Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)

1. LOCALI PRINCIPALI:
Piano T _____ lordi m² 150 di cui utili m² 135

2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:
Piano T _____ lordi m² 51 di cui utili m² 45

3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:
Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____

Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____

4. DIPENDENZE ESCLUSIVE
Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____

5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE
Superficie lorda m² _____
Parcheggio auto per posti numero _____

6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE
Il locale ha accesso carrabile SI NO

7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA
Altezza media dei locali principali cm 320

Superficie dei locali principali ed accessori diretti
aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m² 30

D | Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare

IMPIANTO AUTONOMO

Riscaldamento

Acqua calda

Condizionamento

Citofonico

Video - citofonico

Ascensore ad uso esclusivo

Ascensore : (impianti n. _____)

Ascensore di servizio

Montacarichi

Altro _____

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte II

Caratteristiche Costruttive di Finitura	F Valore Indicativo della U.L.U. e Osservazioni																																															
<p>PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Camere o stanze</th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Cucina o bagno</th> <th style="width: 10%; text-align: center;">Altri accessori</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>_____ in pietra naturale</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>_____ in ceramica, cotto</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>_____ in scaglie marmo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>_____ o simili</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>_____ o sintetici</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p>PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Porte d'ingresso</th> <th style="width: 25%; text-align: center;">Porte interne</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>_____ amburato</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>		Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	_____ in pietra naturale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	_____ in ceramica, cotto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Porte d'ingresso	Porte interne	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____ amburato	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	_____	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>1. DESTINAZIONE D'USO</p> <p>NEGOZIO</p> <hr/> <hr/> <p>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO</p> <hr/>
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori																																													
_____ in pietra naturale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																													
_____ in ceramica, cotto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
_____ in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
_____ o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
_____ o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
	Porte d'ingresso	Porte interne																																														
_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
_____ amburato	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
_____	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
<p>TECNICO</p> <p>IL DICHIARANTE</p> <p>_____ data _____</p> <p>_____ e timbro _____ Firma _____</p>	<p>Riservato all'Ufficio</p> <p>Prot. n. _____ Partita n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L'incaricato _____</p>																																															

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. INB - parte II

Elementi Catastali dell' Unità Immobiliare		
Foglio	Particella	Subalterno
<u>21</u>	<u>254</u>	<u>6</u>
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Elementi Temporali
 Data di costruzione 1980 Di ristrutturazione totale 2003

Dati Metrici dell' Unità Immobiliare
 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'

Abitazioni o uffici privati
 Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura

LOCALI PRINCIPALI
 Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m² _____

ACCESSORI DIRETTI
 Servizi W.C. n. _____ sup. utile m² _____
 Ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m² _____

PERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m² _____

ACCESSORI INDIRETTI
 Accessori complementari, cantine, soffitte, loggioni e simili n. _____ sup. lorda m² _____

DIPENDENZE ESCLUSIVE
 Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____

PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE
 Giardino, cortile sup. lorda m² _____
 Piscina, tennis, _____ sup. m² _____
 Parcheggio auto per posti numero _____

DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA
 Altezza media U.I.U. cm. _____
 Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m² _____

PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE LE SEGUENTI INFORMAZIONI
 Volumi fuori terra n. _____ m³ _____
 Volumi entro terra n. _____ m³ _____

C | Dati Metrici dell' Unità Immobiliare

C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C'
 (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)

1. LOCALI PRINCIPALI:
 Piano 001 lordi m² 131 di cui utili m² 128

2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:
 Piano T lordi m² 65 di cui utili m² 54

3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:
 Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____
 Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____

4. DIPENDENZE ESCLUSIVE
 Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____

5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE
 Superficie lorda m² _____
 Parcheggio auto per posti numero _____

6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE
 Il locale ha accesso carrabile SI NO

7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA
 Altezza media dei locali principali cm 310
 Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m² _____

D | Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare

IMPIANTO AUTONOMO

Riscaldamento
 Acqua calda
 Condizionamento
 Citofonico
 Video - citofonico
 Ascensore ad uso esclusivo
 Ascensore : (impianti n. _____)
 Ascensore di servizio
 Montacarichi
 Altro _____

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte II

Elementi Catastali dell' Unità Immobiliare		
Foglio	Particella	Subalterno
<u>21</u>	<u>254</u>	<u>7</u>
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Elementi Temporali
 Data di costruzione 1980 Di ristrutturazione totale 2003

Dati Metrici dell' Unità Immobiliare

UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'

Abitazioni o uffici privati
 Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura

LOCALI PRINCIPALI
 Camere, cucine, stanze, ecc. n. 4 sup. utile m² 102

ACCESSORI DIRETTI
 Bagni, W.C. n. 2 sup. utile m² 13
 Corridoi, ripostigli, ecc. n. 1 sup. utile m² 3
PERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m² 129

ACCESSORI INDIRETTI
 Accessori complementari, cantine, soffitte,
 stenderie e simili n. _____ sup. lorda m² _____

DIPENDENZE ESCLUSIVE
 Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____

PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE
 Giardino, cortile sup. lorda m² _____
 Piscina, tennis, _____ sup. m² _____
 Parcheggio auto per posti numero _____

DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA
 Altezza media U.I.U. cm. 295
 Superficie dei vani principali ed accessori diretti
 aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m² _____

PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE
 CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI
 Vani fuori terra n. _____ m³ _____
 Vani entro terra n. _____ m³ _____

C | Dati Metrici dell' Unità Immobiliare

C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C'
 (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)

1. LOCALI PRINCIPALI:
 Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____

2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:
 Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____

3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:
 Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____
 Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____

4. DIPENDENZE ESCLUSIVE
 Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____

5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE
 Superficie lorda m² _____
 Parcheggio auto per posti numero _____

6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE
 Il locale ha accesso carrabile SI NO

7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA
 Altezza media dei locali principali cm _____
 Superficie dei locali principali ed accessori diretti
 aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m² _____

D | Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare

- IMPIANTO AUTONOMO**
- Riscaldamento
 - Acqua calda
 - Condizionamento
 - Citofonico
 - Video - citofonico
 - Ascensore ad uso esclusivo
 - Ascensore: (impianti n. _____)
 - Ascensore di servizio
 - Montacarichi
 - Altro _____

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte II

Caratteristiche Costruttive di Finitura			
PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE			
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori
in pietra naturale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
in ceramica, cotto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PREVALENTE DI INFISSI INTERNI			
	Porte d'ingresso	Porte interne	
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
tamburato	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

F | Valore Indicativo della U.I.U. e Osservazioni

1. DESTINAZIONE D'USO

ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO

TECNICO

IL DICHIARANTE

data _____

Firma _____

_____ e timbro _____

Riservato all'Ufficio

Prot. n. _____ Partita n. _____

Busta n. _____

L'incaricato _____

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Immobiliare n. 3							
Foglio: 21		Numero: 254		Subalterno: 5			
Superficie	Altezza	Tipologia	Superficie	Altezza	Tipologia	Superficie	Altezza
150	< 150 cm	Ambiente	51	< 150 cm	Ambiente		< 150 cm
		A2					

Immobiliare n. 4							
Foglio: 21		Numero: 254		Subalterno: 6			
Superficie	Altezza	Tipologia	Superficie	Altezza	Tipologia	Superficie	Altezza
131	< 150 cm	Ambiente	65	< 150 cm	Ambiente		< 150 cm
		A2					

Immobiliare n. 5							
Foglio: 21		Numero: 254		Subalterno: 7			
Superficie	Altezza	Tipologia	Superficie	Altezza	Tipologia	Superficie	Altezza
129	< 150 cm	Ambiente		< 150 cm	Ambiente		< 150 cm

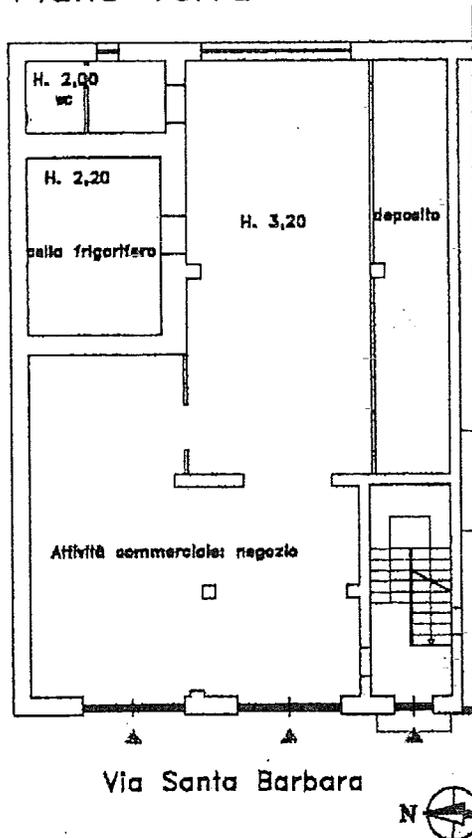
LEGA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A
- Are scoperte o assimilabili

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Caivano	
Via Santa Barbara _____ civ. 166	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Genito Marcella Luisa
Foglio: 21	Iscritto all'albo:
Particella: 254	Architetti
Subalterno: 5	Prov. Napoli N. 5364

Scala 1:200

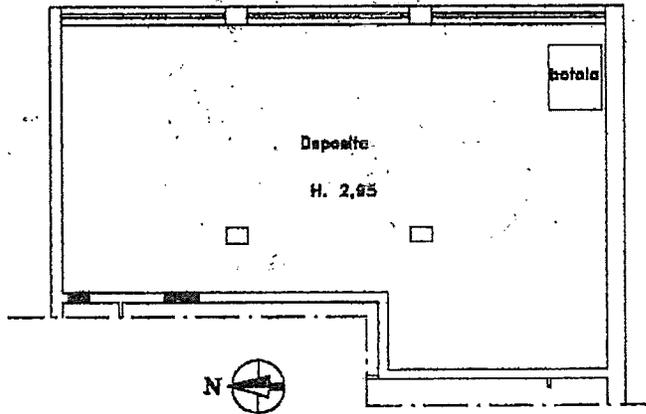
Piano Terra



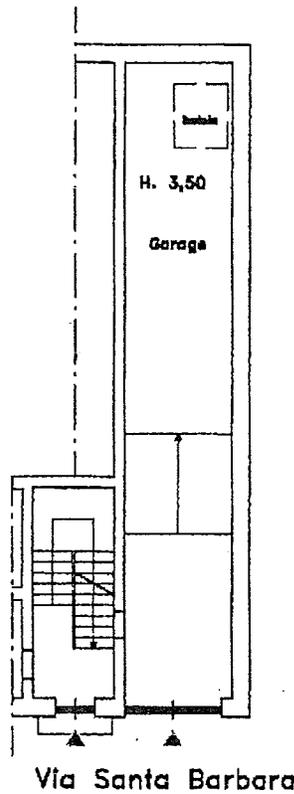
Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Calvano	
Via Santa Barbara civ. 166	
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 21 Particella: 254 Subalterno: 6	Compilata da: Genito Marcella Luisa Iscritto all'albo: Architetti Prov. Napoli N. 5364

Scala 1:200

Piano Primo



Piano Terra



del Territorio
ATO FABBRICATI
Provinciale di
Napoli

Dichiarazione protocollo n. del

Planimetria di u.i.u. in Comune di Caiivano

Via Santa Barbara

civ. 166

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 21

Particella: 254

Subalterno: 7

Compilata da:

Genito Marcella Luisa

Iscritto all'albo:

Architetti

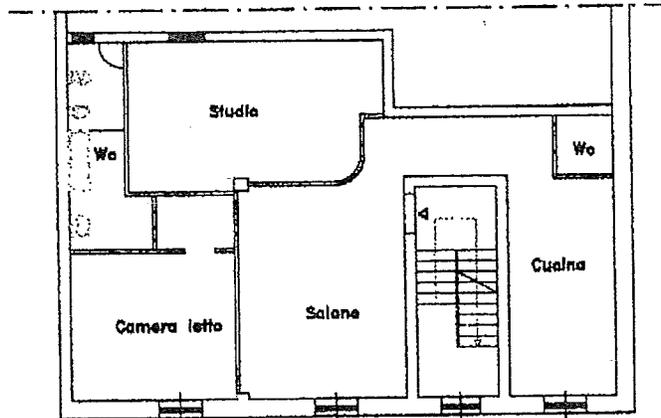
Prov. Napoli

N. 5364

Scala 1:200

Piano Primo

H. 2,95



Via Santa Barbara





ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

mod. D1

B Denuncia di Variazione						
Appale n.	del	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	1	Unita' in soppressione
			speciale e particolare	n.		in variazione
			beni comuni non censibili	n.		in costituzione
diversa distribuzione degli spazi interni						
Documenti allegati:		Mod. 1N parte I	n. 1	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie
		Mod. 1N parte II	n. 1	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico
Accertamento		Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti
		Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.	

U Unita' Immobiliari																
Riferimenti Catastali				Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti								
Art. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita €	1N/2N	Plan.
Edificio									Piano			Scala	Interno	Lotto		Edificio
	V		21	254	4				U	A/2	4	9	195	697,22	SI	SI
VIA SANTA BARBARA 166																

D | Note Relative al Documento e Relazione Tecnica

Unita' immobiliare e' costituita da alcuni vani sprovvisti di finestre o balconi, per cui carenti di ventilazione ed areazione naturale.

Dichiarante: **GENITO MARCELLA LUISA**

Residente in **residente in MELITO DI NAPOLI (NA) - VIA CAMPANIA n. 00021 c.a.p. 80017**

_____ (firma)

Tecnico: **Arch. GENITO MARCELLA LUISA**

ALBO DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI NAPOLI n. 05364

Codice Fiscale **[REDACTED]**

_____ (timbro e firma)

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data _____	Eseguita la registrazione _____	Notifica eseguita in data _____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. INB - parte I

Riferimenti Catastali del Fabbricato

Sez. _____ foglio 21 numeri 254

Sez. _____ foglio 21 numeri 254

Riferimenti Temporali del Fabbricato

Costruzione 1980 Di ristrutturazione totale 2003

Elementi Descrittivi del Fabbricato

POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI

Isolato Contiguo A schiera
 In parte di un complesso immobiliare NO SI
 Se specificare: _____ fabbricati n. _____

DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO
IL FABBRICATO

Abitazioni n. 2 Negozi n. 1
 Laboratori n. _____ Magazzini n. 1
 Uffici n. _____ Box, posto auto n. _____
 Autorimesse collettive n. _____
 Locali per attività sportive n. _____
 Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B' n. _____

IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. 1 SCALE
CON ACCESSO

Unico Esterno Plurimo Esterno Dal cortile Interno

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO

Parti fuori terra n. 3 Ovvero minimo _____ Massimo _____

Parti entro terra n. _____ Ovvero minimo _____ Massimo _____

DENSITA' FONDIARIA

Rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto _____

Rapporto tra volume entro terra ed area del lotto _____

OPERE ACCESSORI n. 1 n. 2 n. 3 n. 4

Parti fuori terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____

Parti entro terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____

IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO NO SI

D Destinazione degli Spazi ad Uso Comune

1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI DEL FABBRICATO

Guardiola
 Alloggio custode
 Sala riunioni (m² _____)
 Atrio (m² _____)
 Porticato - Piloty (m² _____)
 Lavatoio (m² _____)
 Piscina (m² _____)
 Altra destinazione _____

2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO

Terrazza (m² _____)
 Cortile e camminamenti (m² _____)
 Verde (m² _____)
 Parcheggio auto (posti n. _____)
 Tennis (campi n. _____)
 Piscina (m² _____)
 Altra destinazione _____

E Posizione del Fabbricato

TIPI DI AFFACCIO PREVALENTE

	FACCIATA			
	(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4
Su strada larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su strada larga fino 10 metri	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Facciata in aderenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

(*) Dell' accesso principale

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. INB - parte I

Caratteristiche Costruttive del Fabbricato

STRUTTURE PORTANTI VERTICALI

Struttura

Cemento armato

Altre

Prefabbricate

Altre o tipiche del luogo _____

APERTURA

Terrazza praticabile

Terrazza non praticabile

Altre

AMPONATURE

Struttura

Struttura con intercapedine isolante

Pannelli prefabbricati

Traspirate continue in vetro e metallo

Altre o tipiche del luogo _____

Dotazioni di Impianti nel Fabbricato

IMPIANTO

Idrico

Riscaldamento

Gas

Telefonico

Segnario

Riscaldamento centralizzato

Acqua Calda centralizzata

Condizionamento centralizzato

Telefonico

Video - Citofono

Antenna TV centralizzata

Incendio : (impianti n. _____)

Contacarichi

Altre _____

Fonti energetiche alternative _____

Recinzioni

INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI

Struttura

Metalli lavorati

Maglie metalliche

Cementi prefabbricati

Altre _____

L. TECNICO IL DICHIARANTE

_____ data _____

_____ firma _____

I | Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato

1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA facc. princ. / altre

Tinteggiatura

Resino-plastica

Piastrelle di klinker, cotto o simili

Marmo o pietra naturale

Pannelli in metallo, materiali plastici

Legno

Solo intonaco

Altre o tipiche del luogo _____

2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO portone / altri accessi

Legno

Metallo

Altro _____

3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO

Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale _____

L | Finiture delle Parti interne del Fabbricato

1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE atrio scale

Marmo o pietra naturale

Piastrelle in ceramica, cotto gres e simili

Moquette e altri tessili

Materiali plastici e simili

Legno

Altro o tipiche del luogo _____

2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI ATRIO E SCALE

Idropittura

Resino - plastica

Smalto

Laminati plastici

Legno

Marmo

Altro o tipiche del luogo _____

M | Vincoli Artistici e Storici

L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO SI

Specificare il tipo di vincolo _____

Riservato all' Ufficio Partita n. _____

Prot. n. _____ Busta n. _____

L'incaricato _____

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. INB - parte II

Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare			
	Foglio	Particella	Subalterno
	<u>21</u>	<u>254</u>	<u>4</u>
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____

Riferimenti Temporal	
Costruzione	<u>1980</u> Di ristrutturazione totale <u>2003</u>

Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'	
<input checked="" type="checkbox"/>	Abitazioni o uffici privati
<input type="checkbox"/>	Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura

VANI PRINCIPALI
Camer, cucina, stanze, ecc. n. 8 sup. utile m² 138

ACCESSORI DIRETTI
Bagni, W.C. n. 1 sup. utile m² 6
Corridoi, ripostigli, ecc. n. 2 sup. utile m² 35
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m² 195

ACCESSORI INDIRETTI
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m² _____

DIPENDENZE ESCLUSIVE
Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____

PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE
Giardino, cortile sup. lorda m² _____
Piscina, tennis, _____ sup. m² _____
Parcheggio auto per posti numero _____

DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA
Altezza media U.I.U. cm. 295
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m² _____

PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI
Piani fuori terra n. _____ m³. _____
Piani entro terra n. _____ m³. _____

C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)	
1. LOCALI PRINCIPALI: Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____	
2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____	
3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____	
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____	
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m ² _____ Parcheggio auto per posti numero _____	
6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	
7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm _____ Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m ² _____	

D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare	
IMPIANTO AUTONOMO	
Riscaldamento	<input checked="" type="checkbox"/>
Acqua calda	<input checked="" type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input type="checkbox"/>
Video - citofonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/>
Ascensore : (impianti n. _____)	<input type="checkbox"/>
Ascensore di servizio	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

Caratteristiche Costruttive di Finitura	F Valore Indicativo della U.I.U. e Osservazioni																																											
<p>TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: center;">Camere o stanze</th> <th style="width: 10%; text-align: center;">Cucina o bagno</th> <th style="width: 20%; text-align: center;">Altri accessori</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>pietra naturale</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>ceramica, cotto</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>scaglie marmo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>simili</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>sintetici</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p>TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 20%; text-align: center;">Porte d'ingresso</th> <th style="width: 20%; text-align: center;">Porte interne</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>lamburato</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>		Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	pietra naturale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ceramica, cotto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Porte d'ingresso	Porte interne	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	lamburato	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	_____	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>1. DESTINAZIONE D'USO</p> <p><u>ABITAZIONE DI TIPO CIVILE</u></p> <hr/> <hr/> <p>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO</p> <hr/>
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori																																									
pietra naturale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																									
ceramica, cotto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																									
scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																									
simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																									
sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																									
_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																									
	Porte d'ingresso	Porte interne																																										
_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
lamburato	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																										
_____	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
<p>TECNICO _____ IL DICHIARANTE _____</p> <p>_____ data _____</p> <p>_____ Firma _____</p>	<p>Riservato all'Ufficio</p> <p>Prot. n. _____ Partita n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L' incaricato _____</p>																																											

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Immobiliare n. 1	Foglio: 21	Numero: 254	Subalterno: 4				
	Superficie	Altezza	Tipologia	Superficie	Altezza	Tipologia	Altezza
	195	< 150 cm	Ambiente	< 150 cm	< 150 cm	Ambiente	< 150 cm

LEENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi

funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2

Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti

Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti

Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A

Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A

Aree scoperte o assimilabili

Dichiarazione protocollo n. _____ dal _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Caivano
Via Santa Barbara civ. 166

Identificativi Catastali:

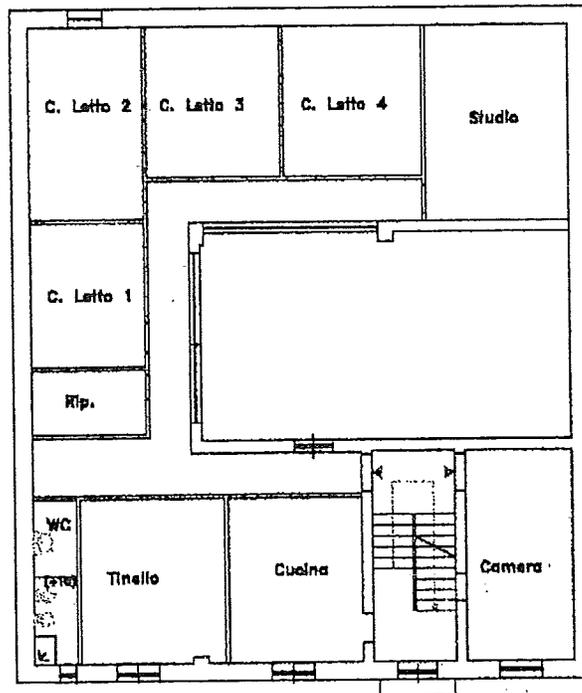
Sezione:
Foglio: 21
Particella: 254
Subalterno: 4

Compilata da:
Genito Marcella Luisa
Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Napoli N. 5364

Scala 1:200

Piano secondo H. 2,95



Via Santa Barbara



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

mod. D1

Quadro B Denuncia di Variazione							
Mappale n.	del	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	1	Unita' in soppressione	n.
			speciale e particolare	n.		in variazione	n. 1
			beni comuni non censibili	n.		in costituzione	n.
ERRATA RAPPR GRAFICA							

Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n. 1	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie	n. 1
	Mod. 1N parte II	n. 1	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n.
Addebiamento	Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti	n.
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.		

Quadro U Unita' Immobiliari															
Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti						
Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita € 1N/2N	Plan. Edificio
Indirizzo										Piano			Scala	Interno	Lotto
VIA ATELLANA	161	V	22	53	5				U	A/4	2	1	28	48,55	SI SI
										1			1		

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica	
rilevata un errata rappresentazione grafica rispetto allo stao dei luoghi	

Dichiarante:	GENITO MARCELLA LUISA	
Residente in	residente in MELITO DI NAPOLI (NA) - VIA CAMPANIA n. 00021 c.a.p. 80017	
		(firma)
Tecnico:	Arch. GENITO MARCELLA LUISA	
	ALBO DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI NAPOLI n. 05364	
Codice Fiscale:	GNTMCL62T60Z600T	
		(timbro e firma)

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data	Eseguita la registrazione	Notifica eseguita in data
_____	_____	_____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. INB - parte I

Riferimenti Catastali del Fabbricato
Sez. _____ foglio 22 numeri 53
U. Sez. _____ foglio 22 numeri 53 5

Riferimenti Temporal del Fabbricato
Costruzione 1970 Di ristrutturazione totale 2003

Elementi Descrittivi del Fabbricato

POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI

Isolato Contiguo A schiera
 Parte di un complesso immobiliare NO SI
 Se SI specificare: _____ fabbricati n. _____

DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO IL FABBRICATO

Abitazioni n. 6 Negozi n. _____
 Laboratori n. _____ Magazzini n. _____
 Uffici n. _____ Box, posto auto n. _____
 Autorimesse collettive n. _____
 Locali per attività sportive n. _____
 Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B' n. _____

IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. 1 SCALE CON ACCESSO

Unico Esterno Plurimo Esterno Dal cortile Interno

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO

Parti fuori terra n. 2 Ovvero minimo _____ Massimo _____
 Parti entro terra n. _____ Ovvero minimo _____ Massimo _____

DENSITA' FONDIARIA

Rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto _____
 Rapporto tra volume entro terra ed area del lotto _____

CORPI ACCESSORI n. 1 n. 2 n. 3 n. 4

Parti fuori terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____
 Parti entro terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____

IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO NO SI

D | Destinazione degli Spazi ad Uso Comune

1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI DEL FABBRICATO

Guardiola
 Alloggio custode
 Sala riunioni (m² _____)
 Atrio (m² _____)
 Porticato - Piloty (m² _____)
 Lavatoio (m² _____)
 Piscina (m² _____)
 Altra destinazione _____

2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO

Terrazza (m² _____)
 Cortile e camminamenti (m² _____)
 Verde (m² _____)
 Parcheggio auto (posti n. _____)
 Tennis (campi n. _____)
 Piscina (m² _____)
 Altra destinazione _____

E | Posizione del Fabbricato

TIPI DI AFFACCIO PREVALENTE

	FACCIATA			
	(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4
Su strada larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su strada larga fino 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Facciata in aderenza	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(*) Dell' accesso principale

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte I

Caratteristiche Costruttive del Fabbricato

STRUTTURE PORTANTI VERTICALI

struttura

concreto armato

ferro

prefabbricate

altre o tipiche del luogo _____

APERTURA

terrazza praticabile

terrazza non praticabile

altre

AMPONATURE

struttura

struttura con intercapedine isolante

pannelli prefabbricati

lacciate continue in vetro e metallo

altre o tipiche del luogo _____

Dotazioni di Impianti nel Fabbricato

PIANTO

elettrico

idraulico

gas

telefonico

segnalazione

riscaldamento centralizzato

acqua calda centralizzata

condizionamento centralizzato

telefonico

video - Citofono

antenna TV centralizzata

scandensore : (impianti n. _____)

montacarichi

altre _____

fonti energetiche alternative _____

Recinzioni

INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI

struttura

metalli lavorati

lame metalliche

elementi prefabbricati

altre _____

IL TECNICO IL DICHIARANTE

_____ data _____

_____ firma _____

I | Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato

1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA facc. princ. / altre

Tinteggiatura

Resino-plastica

Piastrelle di klinker, cotto o simili

Marmo o pietra naturale

Pannelli in metallo, materiali plastici

Legno

Solo intonaco

Altre o tipiche del luogo _____

2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO portone / altri accessi

Legno

Metallo

Altro _____

3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO

Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale _____

L | Finiture delle Parti interne del Fabbricato

1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE atrio scale

Marmo o pietra naturale

Piastrelle in ceramica, cotto gres e simili

Moquette e altri tessili

Materiali plastici e simili

Legno

Altro o tipiche del luogo _____

2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI ATRIO E SCALE

Idropittura

Resino - plastica

Smalto

Laminati plastici

Legno

Marmo

Altro o tipiche del luogo _____

M | Vincoli Artistici e Storici

L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI
AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO SI

Specificare il tipo di vincolo _____

Riservato all' Ufficio Partita n. _____

Prot. n. _____ Busta n. _____

L'incaricato _____

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte II

Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare		
Foglio	Particella	Subalterno
22	53	5
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Riferimenti Temporal	
Costruzione	1970
Di ristrutturazione totale	2003

Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'	
<input checked="" type="checkbox"/>	Abitazioni o uffici privati
<input type="checkbox"/>	Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura

VANI PRINCIPALI	
Camere, cucina, stanze, ecc.	n. 1 sup. utile m ² 24

ACCESSORI DIRETTI	
Bagni, W.C.	n. _____ sup. utile m ² _____
Corridoi, ripostigli, ecc.	n. _____ sup. utile m ² _____
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m ² 28	

ACCESSORI INDIRETTI	
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili	n. _____ sup. lorda m ² _____

DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m ² _____

PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Giardino, cortile	sup. lorda m ² _____
Piscina, tennis, _____	sup. m ² _____
Parcheggio auto per posti	numero _____

DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media U.I.U.	cm. 310
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230	m ² _____

PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI	
Piani fuori terra	n. _____ m ² _____
Piani entro terra	n. _____ m ² _____

C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)	
1. LOCALI PRINCIPALI:	
Piano _____ lordi m ² _____	di cui utili m ² _____
2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:	
Piano _____ lordi m ² _____	di cui utili m ² _____
3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:	
Piano _____ lordi m ² _____	di cui utili m ² _____
Piano _____ lordi m ² _____	di cui utili m ² _____
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
Balconi, terrazzi, portici	sup. lorda m ² _____
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
Superficie lorda	m ² _____
Parcheggio auto per posti	numero _____
6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE	
Il locale ha accesso carrabile	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
Altezza media dei locali principali	cm _____
Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230	m ² _____

D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare	
IMPIANTO AUTONOMO	
Riscaldamento	<input type="checkbox"/>
Acqua calda	<input type="checkbox"/>
Condizionamento	<input type="checkbox"/>
Citofonico	<input type="checkbox"/>
Video - citofonico	<input type="checkbox"/>
Ascensore ad uso esclusivo	<input type="checkbox"/>
Ascensore : (impianti n. _____)	<input type="checkbox"/>
Ascensore di servizio	<input type="checkbox"/>
Montacarichi	<input type="checkbox"/>
Altro _____	<input type="checkbox"/>

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
 DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

Caratteristiche Costruttive di Finitura	F Valore Indicativo della U.L.U. e Osservazioni																																											
<p>TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 15%;">Camere o stanze</th> <th style="width: 15%;">Cucina o bagno</th> <th style="width: 10%;">Altri accessori</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>pietra naturale</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>in ceramica, cotto</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>in scaglie marmo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>moquette o simili</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>placche o sintetici</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p>TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 15%;">Porte d'ingresso</th> <th style="width: 10%;">Porte interne</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>		Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	pietra naturale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	in ceramica, cotto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	placche o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Porte d'ingresso	Porte interne	_____	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>1. DESTINAZIONE D'USO</p> <p>ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE</p> <hr/> <hr/> <p>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO</p> <hr/>
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori																																									
pietra naturale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																									
in ceramica, cotto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																									
in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																									
moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																									
placche o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																									
_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																									
	Porte d'ingresso	Porte interne																																										
_____	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																										
_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																										
<p>TECNICO _____ IL DICHIARANTE _____</p> <p>_____ data _____</p> <p>_____ Firma _____</p>	<p>Riservato all'Ufficio</p> <p>Prot. n. _____ Partita n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L'incaricato _____</p>																																											

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Immobilare n. 1	Foglio: 22	Numero: 53	Subalterno: 5				
Tipologia	Superficie	Altezza < 150 cm	Tipologia Ambiente	Superficie	Altezza < 150 cm	Tipologia Ambiente	Superficie
Altezza							Altezza < 150 cm
	28						

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A
- Aree scoperte o assimilabili

enza del Territorio
ASTO FABBRICATI
cio Provinciale di
Napoli

Dichiarazione protocollo n. del
Planimetria di u.i.u. in Comune di Calvano
Via Atellana civ. 161

Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 22 Particella: 53 Subalterno: 5	Compilata da: Genito Marcella Luisa Isoritto all'albo: Architetti Prov. Napoli N. 5364
--	--

Scala 1:100

Piano Primo
H=3,10 ml

