



TRIBUNALE ORDINARIO DI VENEZIA

Cancelleria Esecuzioni Immobiliari

Oggetto: Procedura esecutiva RGE 235/2024 promossa da [REDACTED]

La sottoscritta Dott.ssa Tiziana Pizza in qualità di custode giudiziario,

espone quanto segue:

*in data 11 dicembre 2024, giusta autorizzazione del 6 dicembre 2024, il [REDACTED] in qualità di fabbro, ha provato ad aprire forzosamente, la saracinesca del negozio pignorato;

* purtroppo non è riuscito a permetter l'accesso in quanto la saracinesca, non utilizzata da anni, presumibilmente risulta essere danneggiata dall'interno;

*in data 16 dicembre 2024, è stato eseguito un nuovo accesso, con l'assistenza di un fabbro in persona del [REDACTED] contattato dal creditore procedente, che ha provveduto a rimuovere la saracinesca, così permettendo al perito stimatore di poter accedere nel locale.

Pur essendo stata rimossa la saracinesca, l'unità immobiliare (che risulta essere libera da persone e cose), come da foto che si allegano, attualmente è chiusa con delle vetrate.

La sottoscritta ha provveduto a chiedere dei preventivi, per l'installazione di una nuova saracinesca, che sottoporrà all'attenzione della SV Ill.ma e delle parti processuali.

Con ossequio

Dott.ssa Tiziana Piazza Notaio