Dott. ssa Valeria Mattioli COMMERCIALISTA-REVISORE CONTABILE Piazza della Loggia n. 5 – 25121 BRESCIA

Cod.Fisc.: MTTVLR66S51L826W P.IVA: 01918430982

TRIBUNALE DI BRESCIA **SEZIONE IV CIVILE - FALLIMENTARE**

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE UNIVERSAL STAMPI 4.0 SRL – N. 168/2024

Giudice Delegato: dott. Gianluigi Canali

Curatore: dott.ssa Valeria Mattioli

Comitato Creditori: costituito

ISTANZA DI VENDITA DI BENI IMMOBILI IN LENO (BS) - 1° E 2° ESPERIMENTO

Egregio signor Giudice Delegato,

La sottoscritta dott.ssa Valeria Mattioli, Curatore della liquidazione giudiziale in epigrafe, con la presente espone quanto segue.

PREMESSO CHE

In data 5.11.2024 è stato depositato l'inventario dei beni mobili acquisiti alla Procedura;

In data 27.12.2024 è stata depositata la stima dei beni mobili;

In data 13.1.2025 è stata depositata la stima dei beni immobili;

In data 15.1.2025 lo scrivente Curatore ha depositato il Programma di Liquidazione ex art. 213 CCII, chiedendo al GD l'autorizzazione all'invio dello stesso al comitato creditori per l'approvazione; con decreto in data 16.1.2025 la S.V. Ill.ma ne ha autorizzato l'invio al comitato

dei creditori per l'approvazione (All. 1);

Il comitato creditori ha approvato il Programma di liquidazione con PEC in data 17, 20 e 22

gennaio 2025 (All. 2-3-4);

Con visto agli atti in data 24.1.2025 la S.V. Ill.ma ha preso atto dell'approvazione (All. 5);

Quanto ai beni immobili, il Programma di Liquidazione ne prevede la vendita nei modi appresso

indicati:

Per gli immobili ... il sottoscritto Curatore si propone effettuare la vendita con asta telematica

pubblica, avvalendosi dell'A.N.P.E. di Brescia. La pubblicità verrà effettuata anche tramite

mailing personalizzate a terzi soggetti. La vendita sarà effettuata previo espletamento di

apposita procedura competitiva, tramite avvisi e bandi pubblicati sul P.V.P. e sui siti Internet –

