

TRIBUNALE DI TREVISO

Sezione Esecuzioni Mobiliari

Esecuzione mobiliare n. 2434/2021

Promossa da:
Banca Prealpi San Biagio Cred. Cooperativo Soc. Coop.

Rappresentata e difesa da:
Avv. Antonella Lillo

Giudice dell'esecuzione:
dott.ssa Clarice Di Tullio

esperto stimatore:
dott.ssa agr. Giulia di Thiene

data giuramento esperto:
14/04/2022

data prossima udienza:
21/09/2022

ELABORATO PERITALE

Treviso, 20 agosto 2022

Sommario

1. Descrizione dei beni mobili	2
1.1. Valutazione della conformità dei macchinari	2
2. Stima dei valori di mercato	3
2.1. Stima del valore di mercato dei veicoli	4
2.2. Stima del valore di mercato delle macchine agricole	4
2.3. Stima del valore di mercato delle attrezzature enologiche	5
2.4. Stima del valore di mercato dei vasi vinari	5
2.5. Stima del valore di mercato degli altri beni	5
3. Suddivisione in lotti	6
4. Conclusioni	6

La sottoscritta ha ricevuto la nomina quale esperto stimatore del Tribunale di Treviso in data 12.01.2022 alla quale ha fatto seguito il giuramento telematico in data 21.01.2022. In data 11.04.2022, a seguito del rigetto dell'Istanza presentata da uno dei due Esecutati e del mancato accesso ai beni da parte della sottoscritta, il GE dott.ssa Francesca Vortali ha posticipato l'Udienza al 21.09.2022.

L'inizio delle operazioni peritali è avvenuto il 02.05.2022 ed in quella sede si è concordato un rinvio al 10.05.2022 per dare il tempo all'Esecutato 1 di produrre la documentazione richiesta con mail del 02.05.2022. Tale documentazione è stata anticipata via mail alla scrivente in data 09.05.2022 e ha consentito la regolare presa visione dei beni mobili pignorati nella successiva giornata del 10.05.2022. In tale occasione la collaborazione da parte dell'Esecutato 1, nelle persone della coniuge e di un dipendente, è stata piena e fattiva.

In data 13.06.2022 la dott.ssa Francesca Vortali è stata sostituita dalla dott.ssa Clarice Di Tullio quale Giudice per le Esecuzioni.

1. Descrizione dei beni mobili

I beni mobili sono stati individuati sulla base dell'elenco riportato nel Verbale di pignoramento mobiliare redatto il 16.12.2021 dall'Ufficiale Giudiziario con l'assistenza della geom. Silvia Lignana Bellandi in qualità di collaboratrice della sottoscritta e di un dipendente dell'Azienda Agricola di cui è titolare l'Esecutato 1.

Nel corso del sopralluogo sono stati verificati e fotografati i singoli beni presenti e sono stati acquisiti i documenti già anticipati via mail dall'Esecutato 1 ovvero fotografie e libretti dei veicoli e delle macchine agricole.

A ciascun bene è stato attribuito un codice alfanumerico progressivo crescente secondo l'ordine di descrizione nel Verbale di Pignoramento (Allegato 1 - Elenco beni mobili pignorati).

I beni comprendono: veicoli, macchine agricole, attrezzature enologiche, vasi vinari, altri beni.

Si fa presente che, dall'elenco dei beni pignorati, la scrivente ha eliminato il bene 12A-Sega elettrica Dolmar 2019 del valore pignorato di 50.00€ in quanto bene di proprietà della [REDACTED] e non degli Esecutati; dato il valore esiguo la scrivente non ha ritenuto di chiedere specifica documentazione comprovante l'acquirente.

1.1. Valutazione della conformità dei macchinari

Si premette che non è stato possibile visionare i macchinari in funzione e che la valutazione effettuata si basa sulla documentazione a corredo delle attrezzature, quando presenti. Non è stato possibile valutare la completezza dei dispositivi di sicurezza o la loro funzionalità o manomissione. La valutazione dei macchinari si riferisce pertanto allo stato in cui si trovano.

Per le macchine e attrezzature da lavoro valgono le disposizioni di cui al D.P.R. 459/1996 "Direttiva Macchine" sostituito dal D.Lgs 17/2010 "Attuazione della direttiva 2006/42/CE, relativa alle macchine e che modifica la direttiva 95/16/CE relativa agli ascensori" conosciuto come "Nuova Direttiva Macchine", entrato in vigore il 6 marzo 2010.

La normativa vigente stabilisce che prima dell'immissione sul mercato o della messa in servizio il costruttore, o suo mandatario nell'Unione europea, deve attestare la conformità della

macchina o del componente ai requisiti essenziali di sicurezza e sanitari. Tale conformità è attestata dalla dichiarazione CE di conformità allegata al fascicolo tecnico e dalla presenza della marcatura CE sulla macchina.

La normativa istituisce altresì l'obbligo della verifica di conformità prima di realizzarne la vendita, anche in leasing, il noleggio o la concessione in uso gratuita della macchina/attrezzatura.

Va pertanto distinta la situazione delle macchine già in servizio alla data di entrata in vigore della Direttiva Macchine, ovvero costruite in base alla legislazione precedente, da quelle immesse sul mercato dopo il 21.09.1996.

Per i macchinari messi in servizio e/o immessi sul mercato prima del 21 settembre 1996 e pertanto sprovvisti di marchio CE, Dichiarazione di conformità e libretto d'uso, in base agli articoli n.23 e n.70 del D.Lgs 81/2008 -Testo Unico in materia di Salute e Sicurezza dei Lavoratori-, "è vietata la vendita, il noleggio la concessione in uso di macchine, dispositivi e impianti non rispondenti alle normative vigenti in materia di salute e sicurezza sul lavoro". Il successivo articolo n. 72 al comma 1 afferma che *"chiunque venda, noleggi o conceda in uso o locazione finanziaria macchine, apparecchi o utensili costruiti o messi in servizio al di fuori della disciplina di cui all'articolo 70, comma 1, attesta, sotto la propria responsabilità, che le stesse siano conformi, al momento della consegna a chi acquisti, riceva in uso, noleggio o locazione finanziaria, ai requisiti di sicurezza di cui all'allegato V del D.lgs 81/2008."*

Il concetto era già espresso all'art. 11 del D.P.R. 459/1996 (unico articolo a non essere stato abrogato dal D. Lgs 17/2010) che recita *"in caso di modifiche costruttive, chiunque venda, noleggi o conceda in uso o in locazione finanziaria macchine o componenti di sicurezza già immessi sul mercato o già in servizio alla data di entrata in vigore del presente regolamento e privi di marcatura CE, deve attestare, sotto la propria responsabilità, che gli stessi sono conformi, al momento della consegna a chi acquisti, riceva in uso, noleggio o locazione finanziaria, alla legislazione previgente alla data di entrata in vigore del presente regolamento"*. Per poter procedere alla vendita giudiziaria di beni mobili non conformi in quanto sprovvisti di marchio CE e/o dichiarazione di conformità si suggerisce di obbligare la Ditta aggiudicataria alla messa in pristino dei dispositivi minimi di sicurezza a proprio onere e spese e a presentare idonea documentazione comprovante l'avvenuto adeguamento al fine di perfezionare la vendita formale del bene. Gli interventi di adeguamento saranno eseguiti da ditte specializzate di comprovata competenza e dovranno comprendere l'aggiornamento della documentazione tecnica a corredo delle macchine (es. libretto d'uso e manutenzione, schemi elettrici, idraulici ecc...). La consegna dei beni ai fini del loro adeguamento sarà considerata provvisoria e ne sarà vietato qualsiasi diverso utilizzo del bene.

Qualora la vendita o la cessione dei macchinari non conformi avvenga per rottamazione o per produzione dei pezzi di ricambio, la stessa dovrà essere accompagnata da apposita dichiarazione.

2. Stima dei valori di mercato

Come già riportato al punto 1. non è stato possibile verificare puntualmente il funzionamento dei singoli beni ma è stato osservato esclusivamente il loro stato generale e si sono attinte

informazioni dagli ultimi utilizzatori dei beni, ovvero gli Esecutati stessi, i loro congiunti e il più recente affittuario.

I valori individuati si riferiscono ai beni e macchinari nello stato in cui si trovano attualmente al netto degli eventuali costi necessari per adeguare i macchinari alle normative vigenti.

Tenuto conto dello stato e della vetustà dei beni (quasi tutti costruiti da oltre un decennio, alcuni risalenti agli anni '70 e '80 del secolo scorso), considerati i prezzi praticati sul mercato per macchine o attrezzature analoghe, sentiti i rivenditori di settore e fatte le dovute detrazioni e proporzioni, il valore dei beni è stato determinato con il metodo comparativo eliminando i valori più elevati e quelli più bassi e mediando i restanti valori.

2.1. Stima del valore di mercato dei veicoli

Gli automezzi pignorati sono quattro il cui elenco comprensivo di modello, targa, anno di prima immatricolazione, scadenza della revisione e valore di stima sono riportati nell'Allegato 2-Elenco e stima veicoli.

Di ciascuno è stato fotocopiato il libretto di circolazione ed è stata acquisita visura presso il PRA di Treviso (Allegato 3 - Libretti circolazione e Visure PRA). Dalle visure due veicoli risultano di proprietà dell'Esecutato 1 (beni N° 1A e N°79) e due veicoli risultano di proprietà del padre degli Esecutati di cui uno (bene N° 80) è in uso all'Esecutato 2.

Complessivamente il valore delle vetture ammonta a 13.800,00€ (tredicimilaottocento/00 euro)

2.2. Stima del valore di mercato delle macchine agricole

Appartengono a questa categoria tutte le macchine ed attrezzi non direttamente interessate alle attività di cantina. Tutte le macchine risultano essere state costruite oltre un decennio fa, alcune sono decisamente vecchie e mantengono un interesse più di natura testimoniale che tecnico: è il caso ad esempio del bene 48-Trattore Fiat OM 513 del 1963.

Complessivamente ricadono in questa categoria n. 4 trattori, n. 6 rimorchi, n. 4 atomizzatori e n.3 muletti.

I valori di stima tengono conto dell'obsolescenza, del grado di manutenzione e uso (sono state penalizzate quelle attrezzature da tempo non più utilizzate, quali ad esempio lo spandiletame o di difficile utilizzo quale il nebulizzatore Friuli).

Per quelle macchine dotate di libretto UMA o comunque immatricolate se ne allegano le fotocopie (Allegato 4 - libretti UMA e certificati di immatricolazione). Per dovere di riservatezza sono stati nascosti i dati personali che potessero ricondurre agli Esecutati, tuttavia si segnala che le macchine risultano in gran parte ancora intestate al padre degli Esecutati, deceduto nel 2016 ma la cui successione non risulta trascritta.

L'elenco più dettagliato delle attrezzature e il valore a loro attribuito è riportato nell'Allegato 5 - Stima delle macchine agricole.

Complessivamente il valore delle macchine agricole ammonta a 147.700,00€ (centoquarantasettemilasettecento/00 euro).

2.3. Stima del valore di mercato delle attrezzature enologiche

Rientrano nella categoria delle attrezzature enologiche tutte le macchine e i dispositivi in uso alla cantina purchè diversi dai vasi vinari.

L'Azienda Agricola ora riconducibile agli Esecutati, in quanto ne era titolare loro padre fino al 2016, aveva una forte vocazione vitivinicola: gli spazi adibiti a cantina e magazzino sono ampi così come estesa è la dotazione di macchine e attrezzature enologiche, sebbene anch'esse datate. Inoltre va segnalato che a causa di varie vicissitudini, le attività di coltivazione e trasformazione delle uve si sono arrestate già da qualche anno e così si sono arrestate le macchine della cui efficienza è lecito ora sollevare alcuni dubbi in particolare per quelle macchine che richiedono la perfetta tenuta di giunti e guarnizioni.

I valori di stima sono pertanto prudenziali in quanto considerano la assai probabile necessità di interventi manutentivi se non anche di adeguamento normativo alla già citata "Direttiva Macchine" dato che diverse sono le attrezzature costruite antecedentemente al 1996.

Ciò nonostante si confermano sostanzialmente i valori esposti dall'Ufficiale Giudiziario nel verbale di pignoramento, riportati nella colonna "V. pignorato" nell'Allegato 6 - Stima delle attrezzature enologiche in quanto il più probabile valore di mercato delle attrezzature enologiche ammonta a 160.450,00 € (centosessantamilaquattrocentocinquanta/00 euro).

2.4. Stima del valore di mercato dei vasi vinari

Anche la dotazione aziendale di vasi vinari è ampia: la capacità complessiva dei vasi vinari aziendali ammonta a 5.195 hl. Se si escludono le vasche in cemento (980 hl totali), che al momento presentano un valore più testimoniale all'interno della cantina storica, che economico-funzionale, residua una capacità totale di oltre 4.200 hl in buona parte contenuta in vasche inox refrigerate.

E' questo il patrimonio mobiliare più consistente dell'azienda, in termini quantitativi e di appetibilità da parte del mercato dell'usato.

Per la determinazione del più probabile valore di mercato si sono acquisiti dati di vendita da operatori economici specializzati e presso cantine del territorio. Si è giunti così a individuare, per vasi simili per capacità, materiale costruttivo e dispositivi di raffreddamento, un valore per unità di volume. Tale valore è stato poi ripartito sulla capacità di ogni singolo vaso vinario.

La tabella con l'elenco dei vasi vinari e la loro descrizione, per quanto emerso in sede di sopralluogo e dai documenti messi a disposizione dagli Esecutati, il valore di stima e le note esplicative sono riportate nell'Allegato 7 - Stima del valore dei vasi vinari.

Complessivamente il valore dei vasi vinari pignorati ammonta a 521.750,00€ (cinquecentoventunomilasettecentocinquanta/00 euro)

2.5. Stima del valore di mercato degli altri beni

Rientrano nella categoria "altri beni" tutti quei beni mobili non riconducibili alle quattro categorie sopra descritte. Vi rientrano mobilio, stampante gabbie di contenimento e scaffalature per capannoni. Un discorso specifico merita l'ala gocciolante per l'irrigazione

localizzata del vigneto (una porzione di circa 4 ha riferisce l'Esecutato 1): sono state stimate circa 35 bobine da 400 m lineari ciascuna, che sono conservate da un tempo non definito su una terrazza all'aperto, esposte agli agenti atmosferici. La scrivente non ne ha potuto verificare l'efficienza né l'integrità pertanto, prudenzialmente, si definisce un valore basso in considerazione del grado di incertezza sul bene.

Complessivamente ai beni mobili diversi si attribuisce un valore complessivo di 22.350,00 € (ventiduemilatrecentocinquanta/00 euro) come evidenziato nell'Allegato 8 - Stima degli altri beni.

Il valore totale dei beni mobili soggetti a pignoramento è dato dalla somma dei valori delle quattro categorie descritte sopra:

Valore totale = V veicoli + V macch.agric + V attrezz.enolog + V vasi vinari + V altri beni
sostituendo si ottiene:

$$13.800,00 + 147.700,00 + 160.450,00 + 521.750,00 + 22.350,00 = 866.050,00 \text{ € (valore totale dei beni mobili)}$$

(ottocentosessantaseimilacinquanta/00 euro)

3. Suddivisione in lotti

Per aumentare l'appetibilità dei beni sul mercato e aumentare la probabilità di vendita dei beni si suggerisce non aggregare i beni in lotti.

I valori sopra stimati sono valori medi di mercato riferiti ad una ordinaria contrattazione tra privati, con un range di indeterminatezza di +/- 10%, ma nel caso di vendita all'asta il prezzo base per la vendita va ridotto del 20%.

Nell'allegato 9 si riporta la tabella con identificazione di ciascun bene, la descrizione, il valore di stima e il prezzo a base d'asta.

I singoli beni sono stati fotografati e inseriti nell'Allegato fotografico.

4. Conclusioni

Segnalato che sarà onere della parte offerente verificare a propria cura, preventivamente, il bene sotto ogni profilo, la sottoscritta esperta stimatrice, con la redazione della presente relazione di stima composta da 6 pagine oltre a n. 1 Allegato fotografico di 27 pagine e n. 9 documenti allegati, ritiene di aver diligentemente adempiuto al proprio compito e resta a disposizione del Giudice dell'Esecuzione per ogni eventuale chiarimento.

Treviso, 20 agosto 2022

Giulia di Thiene
dottore agronomo

N° pig.to sub	Categoria	Descrizione
1 A	veicoli	Mercedes Benz Mod. A 160 CDI colore grigio scuro metallizzato
2 A	veicoli	Ford Transit 350 L. Van 2.0 bianco
3 A	altri beni	madia in legno con anta ribaltabile e n. 2 ante piene
4 A	vasi vinari	vasca vetroresina per alimenti con semprepieno
4 B	vasi vinari	vasca vetroresina per alimenti con semprepieno
4 C	vasi vinari	vasca vetroresina per alimenti con semprepieno
4 D	vasi vinari	vasca vetroresina per alimenti con semprepieno
4 E	vasi vinari	vasca vetroresina per alimenti con semprepieno
5 A	vasi vinari	vasca in cemento
5 B	vasi vinari	vasca in cemento
5 C	vasi vinari	vasca in cemento
5 D	vasi vinari	vasca in cemento
5 E	vasi vinari	vasca in cemento
5 F	vasi vinari	vasca in cemento
5 G	vasi vinari	vasca in cemento
5 H	vasi vinari	vasca in cemento
5 I	vasi vinari	vasca in cemento
5 L	vasi vinari	vasca in cemento
6 A	vasi vinari	vasca in cemento
6 B	vasi vinari	vasca in cemento
6 C	vasi vinari	vasca in cemento
6 D	vasi vinari	vasca in cemento
6 E	vasi vinari	vasca in cemento
7 A	attrezzature enologiche	pompa a pistoncini Darin
8	altri beni	Caliera in rame con treppiede
9	attrezzature enologiche	Lavadamigiane
10	attrezzature enologiche	Bilancia Vandoni 1252

11	altri beni	Bicicletta da corsa Aurora
12 B	altri beni	Sega elettrica Makita
13	altri beni	Taglia siepi motore ProGreen
14	altri beni	Stampante multifunzione Ricoh
15	altri beni	Tube per irrigazione utile per la superficie di 4 ha
16	attrezzature enologiche	Carro raccogli uva con scaricatore posteriore in acciaio inox Friuli
17 A	macchine agricole	Rimorchio agricolo Moro
17 B	macchine agricole	Rimorchio agricolo Moro
17 C	macchine agricole	Rimorchio agricolo Moro
18	macchine agricole	Rimorchio agricolo ribaltabile tre lati Moro sponda altezza 120 cm
19	macchine agricole	Rimorchio agricolo ribaltabile tre lati Pavelli sponda altezza 150 centimetri
20	macchine agricole	Rimorchio agricolo ribaltabile tre lati Pupin sponda altezza 100 cm
21	attrezzature enologiche	Carro da vendemmia in acciaio inox Pupin scarico laterale destro matricola 35VG30N55004
22	macchine agricole	Atomizzatore Project ex De Nardi
23	macchine agricole	Nebulizzatore Friuli
24	macchine agricole	Spandiletame Annovi
25	macchine agricole	Atomizzatore a recupero Friuli
26	attrezzature enologiche	Vasca raccolta uva in acciaio
27	attrezzature enologiche	Diraspa Pigiatrice Kappa 25 costruita in acciaio inox AISI 304 e completa di Gabbia e battitore mossi a mezzo inverter installato all'interno del quadro elettrico rulli pigianti rimovibili protezione in gomma al di sotto della diraspatrice dispositivo di lavaggio tramoggia a gravità battitore con manine in acciaio inox AISI 304
28	attrezzature enologiche	Pompa mestrina Strazzari

29	attrezzature enologiche	Compressore Atlas Copco con essiccatore e serbatoio d'aria
30	macchine agricole	Pompa verticale Italcom
31	attrezzature enologiche	Pressa da vendemmia BucherVaslin 152/88
32 A	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto
32 B	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto
32 C	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto
33 A	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto
33 B	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto
33 C	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto
34 A	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto
34 B	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto
35 A	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto
35 B	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto
35 C	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto
35 D	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto
36 A	vasi vinari	Vasca inox refrigerata con doppia parete per cooling
36 B	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto
37	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto
38	altri beni	Passerella di collegamento ai fini della sicurezza in acciaio lunghezza 30 m circa
39	attrezzature enologiche	Filtro a farina fossile
40	attrezzature enologiche	Scambiatore acqua vino Rossetto
41 A	attrezzature enologiche	Pompa centrifuga Liverani

41 B	attrezzature enologiche	Pompa centrifuga Liverani
41 C	attrezzature enologiche	Pompa da lavaggio Pulipomp
42	macchine agricole	Trattore Fiat 670 con rollbar
43	macchine agricole	Muletto International 25 20C
44	macchine agricole	Muletto telescopico Terex
45	macchine agricole	Muletto Italmacchine
46	macchine agricole	Trattore Fiat 45 - 66
47	macchine agricole	Tagliacavi VBC doppio filare a coltelli
48	macchine agricole	Trattore Fiat OM 513 R del 1964
49	macchine agricole	Motore Cumins per acqua con pompa Caprari smontato
50	macchine agricole	Botte per diserbo Modello Gambetti
51	macchine agricole	Gruppo elettrogeno VISA da 30 kW da attaccare su trattore
52	macchine agricole	Trattore Lamborghini da frutteto 90 cv
53	macchine agricole	Trattore Hurlimann XF 90 cv da frutteto
54	macchine agricole	Retroescavatore Argnani e Monti
55	attrezzature enologiche	Muletto Still a batteria
56	altri beni	Gabbie n. 14 in rete metallica elettrosaldata
57 A	vasi vinari	Vasca inox refrigerata glicole con doppia parete per cooling
57 B	vasi vinari	Vasca inox refrigerata glicole con doppia parete per cooling
57 C	vasi vinari	Vasca inox refrigerata glicole con doppia parete per cooling
57 D	vasi vinari	Vasca inox refrigerata glicole con doppia parete per cooling

58 A	vasi vinari	Vasca inox refrigerata glicole con doppia parete per cooling
58 B	vasi vinari	Vasca inox refrigerata glicole con doppia parete per cooling
58 C	vasi vinari	Vasca inox refrigerata glicole con doppia parete per cooling
58 D	vasi vinari	Vasca inox refrigerata glicole con doppia parete per cooling
59	vasi vinari	Vasca inox refrigerata glicole con doppia parete per cooling
60 A	vasi vinari	Vasca inox refrigerata glicole con doppia parete per cooling
60 B	vasi vinari	Vasca inox refrigerata glicole con doppia parete per cooling
61	vasi vinari	Vasca inox - semprepieno
62	vasi vinari	Vasca inox
63 A	vasi vinari	Vasca inox
63 B	vasi vinari	Vasca inox
63 C	vasi vinari	Vasca inox
63 D	vasi vinari	Vasca inox
64	vasi vinari	Vasca inox
65 A	vasi vinari	Autoclave altezza ____ diametro da piede a piede_____
65 B	vasi vinari	Autoclave altezza ____ diametro da piede a piede_____
65 C	vasi vinari	Autoclave altezza ____ diametro da piede a piede_____
65 D	vasi vinari	Autoclave altezza ____ diametro da piede a piede_____
66 A	vasi vinari	Autoclave altezza ____ diametro da piede a piede_____
66 B	vasi vinari	Autoclave altezza ____ diametro da piede a piede_____
66 C	vasi vinari	Autoclave altezza ____ diametro da piede a piede_____

66 D	vasi vinari	Autoclave altezza ____ diametro da piede a piede_____
67	attrezzature enologiche	Linea di imbottigliamento composto da riempitrice Cover tappatrice in sughero Bortolato tappatrice corona Tuper gabbiettatrice Robino e Galandrino capsulatore Robino e Galandrino Etichettatrice MEB
68	attrezzature enologiche	Filtro a cartoni
69 A	attrezzature enologiche	Pompa centrifuga Rotos
69 B	attrezzature enologiche	Pompa centrifuga Electro Adda
70	attrezzature enologiche	Lavapavimenti
71	attrezzature enologiche	Centrifuga da vino Alfa Laval
72	vasi vinari	Botti n. 26 in legno capacità 2,25 hl 25 Barrique e 3,5 hl 1 Barrique
73	macchine agricole	Transpallet manuale
74 A	attrezzature enologiche	Filtro a manica
74 B	attrezzature enologiche	Filtro a manica doppio
74 C	attrezzature enologiche	Filtro a cartuccia per microfiltrazione
75	macchine agricole	Transpallet elettrico Jungheinrich
76	attrezzature enologiche	Filtro a cartuccia per microfiltrazione
77	altri beni	Moduli scaffalature da capannone n.10
78	attrezzature enologiche	Vaporizzatore
79	veicoli	Autocarro Berlingo Citroen 1.6
80	veicoli	Mercedes Benz Mod. A 180 CDI 2.0 colore grigio chiaro metallizzato

N° p.	sub	Modello e descrizione	Targa	Anno 1 ^a immatr.	Scadenza Revisione	Valore di stima
1	a	Mercedes Benz Mod. A 160 CDI colore grigio scuro metallizzato	DZ690RS	2010	01.2023	5.000,00 €
2	a	Ford Transit 350 L. Van 2.0 bianco	CX745BD	2005	08.2023	3.000,00 €
79		Autocarro Berlingo Citroen 1.6	DY959SJ	2009	05.2024	4.000,00 €
80		Mercedes Benz Mod. A 180 CDI 2.0	CZ648WK	2006	06.2023	1.800,00 €
Totale del valore di stima dei veicoli						13.800,00 €

N° p. : numero progressivo nell'elenco dei beni pignorati

N.p	sub	Categoria	Descrizione	V pignorato	V stima
17	A	macchine agricole	Rimorchio agricolo a due assi Moro. Targa TV 3118. 1^ immatricolazione nel 1976	1.500,00 €	1.200,00 €
17	B	macchine agricole	Rimorchio agricolo a due assi Moro	1.500,00 €	500,00 €
17	C	macchine agricole	Rimorchio agricolo a due assi Moro	1.500,00 €	500,00 €
18		macchine agricole	Rimorchio agricolo Moro cassone ribaltabile tre lati sponda altezza 120 cm. Targa TV13670	5.000,00 €	4.000,00 €
19		macchine agricole	Rimorchio agricolo due assi Pavelli targato TV23634 immatricolato il 16.04.1996. Cassone ribaltabile su tre lati a doppia sponda h 150 cm. Con presa di potenza. Portata 140 q. Targa TV23634	8.000,00 €	8.000,00 €
20		macchine agricole	Rimorchio agricolo due assi Pupin RT40 targato AJ638X immatricolato nel 1985. Cassone ribaltabile su tre lati a doppia sponda alta 100 cm. Con presa di potenza. Portata 40 q	4.500,00 €	4.500,00 €
22		macchine agricole	Atomizzatore a torretta Project Maxi 1650 (ex De Nardi), capacità 10 hl	4.000,00 €	3.500,00 €
23		macchine agricole	Nebulizzatore Friuli. Capacità 20 hl. Macchina sempre meno usata	5.000,00 €	3.000,00 €
24		macchine agricole	Spandiletame Annovi. Appare non usato da tempo	3.000,00 €	1.000,00 €
25		macchine agricole	Atomizzatore a recupero Friuli. Capacità 20 hl	20.000,00 €	20.000,00 €
42		macchine agricole	Trattore Fiat 670 con rollbar Anno di prima immatricolazione 1982 aggiornamento 2021. Targa TV44681	8.000,00 €	6.000,00 €
43		macchine agricole	Muletto International 25 20C	6.000,00 €	5.000,00 €
44		macchine agricole	Muletto telescopico Terexlift Gladiator 3007, 1^ immatricolazione 2009. Targa AGT071	20.000,00 €	15.000,00 €
45		macchine agricole	Muletto Italmacchine Lift 2507 1^ immatricolazione 1995. Targa TVAF301	15.000,00 €	10.000,00 €
46		macchine agricole	Trattore Fiat 45 66 DT12, 1^ immatricolazione 1990. Targa TV54200	7.000,00 €	7.000,00 €
47		macchine agricole	Tagliacavi VBC doppio filare a coltelli	10.000,00 €	10.000,00 €
48		macchine agricole	Trattore Fiat OM 513 R del 1963	2.000,00 €	2.000,00 €
49		macchine agricole	Motore Cumins per acqua con pompa Caprari smontato	4.000,00 €	2.000,00 €
50		macchine agricole	Botte per diserbo Modello Gambetti capacità 10 hl	2.000,00 €	1.800,00 €
51		macchine agricole	Gruppo elettrogeno VISA da 30 kW da attaccare alla pdp del trattore	3.000,00 €	3.000,00 €
52		macchine agricole	Trattore Lamborghini 990 F plus da frutteto 90 cv. Targa AH985L	15.000,00 €	15.000,00 €
53		macchine agricole	Trattore Hurlimann XF 90 cv da frutteto. Targa BB925G	20.000,00 €	20.000,00 €
54		macchine agricole	Retroescavatore Argnani e Monti	4.000,00 €	3.000,00 €
73		macchine agricole	Transpallet manuale	150,00 €	200,00 €
75		macchine agricole	Transpallet elettrico Jungheinrich	200,00 €	1.500,00 €
				170.350,00 €	147.700,00 €

Stima del valore delle attrezzature enologiche

N.p	sub	Categoria	Descrizione	V pignorato	V stima
7	A	attrezzature enologiche	pompa a pistoni Darin fabbricazione anni '80	1.000,00 €	1.000,00 €
9		attrezzature enologiche	Lavadamigiane	20,00 €	100,00 €
10		attrezzature enologiche	Bilancia industriale Vandoni 1252	500,00 €	400,00 €
16		attrezzature enologiche	Carro per raccolta uva con scaricatore posteriore in acciaio inox Friuli	5.000,00 €	5.000,00 €
21		attrezzature enologiche	Carro da vendemmia in acciaio inox Pupin scarico laterale destro matricola 35VG30N55004. Targa AE748H	5.000,00 €	5.000,00 €
26		attrezzature enologiche	Vasca raccolta uva in acciaio con pompa incorporata	16.000,00 €	20.000,00 €
27		attrezzature enologiche	Diraspa Pigiatrice Kappa 25 Ditta Diemme anno di costruzione 2004 matricola C 224 159 marchiata CE. In acciaio inox AISI 304 e completa di Gabbia e battitore mossi a mezzo inverter installato all'interno del quadro elettrico. Capacità di lavoro 250 q/ora, predisposta per lavorare in continuo e in automatico.	14.000,00 €	14.000,00 €
28		attrezzature enologiche	Pompa mestrina Strazzari per uva e vinaccia	4.000,00 €	4.000,00 €
29		attrezzature enologiche	Compressore Atlas Copco con essiccatore e serbatoio d'aria per dare pressione alla pressa Bucher Vaslin. Non risultano libretti d'uso e manutenzione. E' presente il pulsante di arresto di sicurezza	10.000,00 €	8.000,00 €
31		attrezzature enologiche	Pressa da vendemmia BucherVaslin Ditta Friulmeccanica Matricola 152/88. Anno di costruzione 1988 - in uso fino alla vendemmia 2020. Richiede sostituzione delle guarnizioni e revisione generale	25.000,00 €	20.000,00 €
39		attrezzature enologiche	Filtro a farina fossile	10.000,00 €	10.000,00 €
40		attrezzature enologiche	Scambiatore acqua vino Rossetto	5.000,00 €	5.000,00 €
41	A	attrezzature enologiche	Pompa centrifuga da travaso Ditta Liverani portata 180 hl/ora con inverter. Anno di costruzione 2013	500,00 €	750,00 €
41	B	attrezzature enologiche	Pompa centrifuga da travaso Liverani portata 180 hl/ora	500,00 €	500,00 €
41	C	attrezzature enologiche	Pompa Pulipomp per il lavaggio delle vasche	500,00 €	400,00 €

Stima del valore delle attrezzature enologiche

55	attrezzature enologiche	Muletto Still a batteria 80 volt con pneumatici antitraccia per movimentazioni in cantina	15.000,00 €	15.000,00 €
67	attrezzature enologiche	Linea di imbottigliamento composto da riempitrice Cover tappatrice in sughero Bortolato tappatrice corona Tuper gabbiettatrice Robino e Galandrino capsulatore Robino e Galandrino Etichettatrice MEB. Gabbiettatrice e capsulatore richiedono manutenzione adeguata	20.000,00 €	20.000,00 €
68	attrezzature enologiche	Filtro a cartoni Velo	1.500,00 €	2.500,00 €
69 A	attrezzature enologiche	Pompa centrifuga Rotos	300,00 €	400,00 €
69 B	attrezzature enologiche	Pompa centrifuga Electro Adda	300,00 €	400,00 €
70	attrezzature enologiche	Lavapavimenti Euroclean AW 455 T	2.000,00 €	3.000,00 €
71	attrezzature enologiche	Centrifuga da vino Alfa Laval acquisto 1990 isobarica a tenuta meccanica	25.000,00 €	18.000,00 €
74 A	attrezzature enologiche	Filtro a sacco o a manica	1.000,00 €	1.000,00 €
74 B	attrezzature enologiche	Filtro a sacco doppio	1.000,00 €	1.500,00 €
74 C	attrezzature enologiche	Filtro a cartuccia per microfiltrazione	1.000,00 €	1.500,00 €
76	attrezzature enologiche	Filtro a cartuccia per microfiltrazione	1.000,00 €	1.000,00 €
78	attrezzature enologiche	Vaporizzatore	2.000,00 €	2.000,00 €
Totale			167.120,00 €	160.450,00 €

N.p	sub	Categoria	Descrizione	V pignorato	V stima	NOTE
4	A	vasi vinari	vasca vetroresina per alimenti - semprepieno. Capacità 45 hl. Riporta il n. 17	1.500,00 €	1.125,00 €	Quotazione media usato 25,00€/hl
4	B	vasi vinari	vasca vetroresina per alimenti - semprepieno. Capacità 45 hl. Riporta il n. 18	1.500,00 €	1.125,00 €	
4	C	vasi vinari	vasca vetroresina per alimenti - semprepieno. Capacità 45 hl. Riporta il n. 22	1.500,00 €	1.125,00 €	
4	D	vasi vinari	vasca vetroresina per alimenti - semprepieno. Capacità 45 hl. Riporta il n. 23	1.500,00 €	1.125,00 €	
4	E	vasi vinari	vasca vetroresina per alimenti - semprepieno. Capacità 30 hl. Riporta il n. 39	1.500,00 €	750,00 €	
5	A	vasi vinari	vasca in cemento da 50 hl. Riporta il n. 1	300,00 €	100,00 €	Difficoltà di spostamento o rimozione. Hanno valore testimoniale all'interno della cantina storica. Possibilità di vetrificare l'interno per eventuale riutilizzo
5	B	vasi vinari	vasca in cemento da 50 hl. Riporta il n. 2	300,00 €	100,00 €	
5	C	vasi vinari	vasca in cemento da 50 hl. Riporta il n. 3	300,00 €	100,00 €	
5	D	vasi vinari	vasca in cemento da 50 hl. Riporta il n. 4	300,00 €	100,00 €	
5	E	vasi vinari	vasca in cemento da 120 hl. Riporta il n. 5	300,00 €	100,00 €	
5	F	vasi vinari	vasca in cemento da 120 hl. Riporta il n. 6	300,00 €	100,00 €	
5	G	vasi vinari	vasca in cemento da 120 hl. Riporta il n. 7	300,00 €	100,00 €	
5	H	vasi vinari	vasca in cemento da 100 hl. Riporta il n. 8	300,00 €	100,00 €	
5	I	vasi vinari	vasca in cemento da 100 hl. Riporta il n. 9	300,00 €	100,00 €	
5	L	vasi vinari	vasca in cemento da 100 hl. Riporta il n. 10	300,00 €	100,00 €	
6	A	vasi vinari	vasca in cemento da 25 hl. Riporta il n. 11	100,00 €	100,00 €	
6	B	vasi vinari	vasca in cemento da 25 hl. Riporta il n. 12	100,00 €	100,00 €	
6	C	vasi vinari	vasca in cemento da 25 hl. Riporta il n. 13	100,00 €	100,00 €	
6	D	vasi vinari	vasca in cemento da 25 hl. Riporta il n. 14	100,00 €	100,00 €	
6	E	vasi vinari	vasca in cemento da 20 hl. Riporta il n. 15	100,00 €	100,00 €	
32	A	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto. Capacità 250 hl. Riporta il n. 36	22.000,00 €	21.250,00 €	Quotazione media usato 85,00€/hl
32	B	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto. Capacità 250 hl. Riporta il n. 37	22.000,00 €	21.250,00 €	
32	C	vasi vinari	Vasca in acciaio inox con tasche di raffreddamento non coibentate a fondo conico, estrattore a pale e irroratore per rimontaggio; per vinificazione. Capacità 250 hl. Riporta il n. 69	22.000,00 €	23.000,00 €	
33	A	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto. Capacità 200 hl. Riporta il n. 33	17.000,00 €	17.000,00 €	
33	B	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto. Capacità 200 hl. Riporta il n. 34	17.000,00 €	17.000,00 €	
33	C	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto. Capacità 200 hl. Riporta il n. 35	17.000,00 €	17.000,00 €	
34	A	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto. Capacità 150 hl. Riporta il n. 32	15.000,00 €	13.500,00 €	Quotazione media usato 90,00€/hl
34	B	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto adatta alla vinificazione con fondo a becco di luccio per estrazione manuale. Capacità 150 hl. Riporta il n. 66	15.000,00 €	15.000,00 €	Quotazione media usato 100,00€/hl
35	A	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto. Capacità 100 hl. Riporta il n. 68A	10.000,00 €	9.000,00 €	Quotazione media usato 90,00€/hl
35	B	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto. Capacità 100 hl. Riporta il n. 38	10.000,00 €	9.000,00 €	
35	C	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto. Ditta Cadalpe a fondo piano e boccaporto a raso, adatte anche a vinificazione in rosso. Capacità 100 hl. Riporta il n. 51	10.000,00 €	10.000,00 €	Quotazione media usato 100,00€/hl
35	D	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata - cooling glicole con biscotto. Ditta Cadalpe a fondo piano e boccaporto a raso, adatte anche a vinificazione in rosso. Capacità 100 hl. Riporta il n. 52	10.000,00 €	10.000,00 €	
36	A	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata con doppia parete per cooling. Capacità 50 hl. Riporta il n. 67	7.000,00 €	10.000,00 €	Quotazione media usato 200,00€/hl
36	B	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata a doppia parete non coibentata. Capacità 50 hl. Riporta il n. 68B	7.000,00 €	5.000,00 €	Quotazione media usato 100,00€/hl
37	C	vasi vinari	Vasca in acciaio inox refrigerata a - cooling glicole con biscotto. Capacità 25 hl. Riporta il n. 68C	5.000,00 €	3.000,00 €	Quotazione media usato 120,00 €/hl

57 A	vasi vinari	Vasca inox refrigerata glicole con doppia parete per cooling. Capacità 50 hl. Riporta il n. 62A	7.000,00 €	10.000,00 €	
57 B	vasi vinari	Vasca inox refrigerata glicole con doppia parete per cooling. Capacità 50 hl. Riporta il n. 63A	7.000,00 €	10.000,00 €	
57 C	vasi vinari	Vasca inox refrigerata glicole con doppia parete per cooling. Capacità 50 hl. Riporta il n. 64A	7.000,00 €	10.000,00 €	
57 D	vasi vinari	Vasca inox refrigerata glicole con doppia parete per cooling. Capacità 50 hl. Riporta il n. 65A	7.000,00 €	10.000,00 €	
58 A	vasi vinari	Vasca inox refrigerata glicole con doppia parete per cooling. Vasca che sormonta la 62A. Capacità 25 hl. Riporta il n.62B	5.000,00 €	5.000,00 €	Quotazione media usato 200,00€/hl
58 B	vasi vinari	Vasca inox refrigerata glicole con doppia parete per cooling. Vasca che sormonta la 63A. Capacità 25 hl. Riporta il n. 63B	5.000,00 €	5.000,00 €	
58 C	vasi vinari	Vasca inox refrigerata glicole con doppia parete per cooling. Vasca che sormonta la 64A. Capacità di 25 hl. Riporta il n. 64B	5.000,00 €	5.000,00 €	
58 D	vasi vinari	Vasca inox refrigerata glicole con doppia parete per cooling. Vasca che sormonta la 65A . Capacità 25 hl. Riporta il n. 65B	5.000,00 €	5.000,00 €	
59	vasi vinari	Vasca inox interamente coibentata (fondo, tetto e controportella) Ditta Codalpe anno 2000. Utile a fermare la fermentazione del mosto a temperatura inferiore a 0°C. Capacità 100 hl. Riporta il n. 71	10.000,00 €	25.000,00 €	Quotazione media usato 250,00€/hl
60 A	vasi vinari	Vasca inox refrigerata glicole con doppia parete per cooling. Capacità 150 hl. Riporta il n. 53	15.000,00 €	30.000,00 €	Quotazione media usato 200,00€/hl
60 B	vasi vinari	Vasca inox refrigerata glicole con doppia parete per cooling. Capacità 150 hl: Riporta il n. 54	15.000,00 €	30.000,00 €	
61	vasi vinari	Vasca inox - semprepieno. Capacità 30 hl. Riporta il n. 70	3.000,00 €	2.500,00 €	Quotazione media usato 70,00€/hl
62	vasi vinari	Vasca inox. Capacità 50 hl. Riporta il n. 56	5.000,00 €	3.500,00 €	
63 A	vasi vinari	Vasca inox. Capacità 100 hl. Riporta il n. 40	8.000,00 €	7.000,00 €	
63 B	vasi vinari	Vasca inox. Capacità 100 hl. Riporta il n. 41	8.000,00 €	7.000,00 €	
63 C	vasi vinari	Vasca inox. Capacità 100 hl. Riporta il n. 42	8.000,00 €	7.000,00 €	
63 D	vasi vinari	Vasca inox. Capacità 100 hl. Riporta il n. 55	8.000,00 €	7.000,00 €	
64	vasi vinari	Vasca inox. Capacità 300 hl. Riporta il n. 43	15.000,00 €	15.000,00 €	Quotazione media usato 50,00€/hl
65 A	vasi vinari	Autoclave per spumantizzazione a 6 bar. In ferro smaltato Ditta Giannazza. Capacità 50 hl. Riporta il n. B5	13.000,00 €	20.000,00 €	Quotazione media usato 400,00€/hl
65 B	vasi vinari	Autoclave per spumantizzazione a 6 bar. In ferro smaltato Ditta Giannazza. Capacità 50 hl. Riporta il n. B6	13.000,00 €	20.000,00 €	
65 C	vasi vinari	Autoclave per spumantizzazione a 6 bar in ferro rivestite esternamente in acciaio inox. Ditta Giannazza. Capacità 50 hl. Riporta il n. B7	13.000,00 €	20.000,00 €	
65 D	vasi vinari	Autoclave per spumantizzazione a 6 bar in ferro rivestite esternamente in acciaio inox. Ditta Giannazza. Capacità 50 hl. Riporta il n. B8	13.000,00 €	20.000,00 €	
66 A	vasi vinari	Autoclave per spumantizzazione a 6 bar. In ferro smaltato. Capacità 25 hl. Riporta il n. B1	7.000,00 €	10.000,00 €	
66 B	vasi vinari	Autoclave per spumantizzazione a 6 bar. In ferro smaltato. Capacità 25 hl. Riporta il n. B2	7.000,00 €	10.000,00 €	
66 C	vasi vinari	Autoclave per spumantizzazione a 6 bar. In ferro smaltato. Capacità 25 hl. Riporta il n. B4	7.000,00 €	10.000,00 €	
66 D	vasi vinari	Autoclave per spumantizzazione a 6 bar rivestite interamente in acciaio inox. Ditta Giannazza. Capacità 25 hl. Riporta il n. B9	7.000,00 €	10.000,00 €	
Totale			440.000,00 €	521.750,00 €	

N.p	sub	Categoria	Descrizione	V pignorato	V stima
3	A	altri beni	madia in legno h 102 cm con anta ribaltabile e n. 2 ante piene	150,00 €	300,00 €
8		altri beni	Caliera in rame con treppiede	200,00 €	200,00 €
11		altri beni	Bicicletta da corsa Aurora	100,00 €	300,00 €
12	B	altri beni	Motosega Makita EA3200S 350 mm	50,00 €	90,00 €
13		altri beni	Tagliasiepi elettrico 710W ProGreen Mod. PG 6170 EL	100,00 €	60,00 €
14		altri beni	Stampante laser multifunzione Ricoh AFICIO MP 1600. Funzionante	200,00 €	200,00 €
15		altri beni	Tube in polietilene per irrigazione con gocciolatori, completo di raccordi, utile per la superficie di 4 ha. Stimate 35 bobine da 400 ml, conservate all'aperto senza alcuna protezione	9.000,00 €	2.000,00 €
38		altri beni	Passerella di collegamento ai fini della sicurezza, in acciaio lunghezza 30 m circa	8.000,00 €	10.000,00 €
56		altri beni	Gabbie n. 14 in rete metallica elettrosaldata	1.400,00 €	600,00 €
72		altri beni	Botti n. 26 in legno capacità 2,25 hl 25 Barrique e 3,5 hl 1 Barrique	2.600,00 €	2.600,00 €
77		altri beni	Moduli scaffalature da capannone n.10	5.000,00 €	6.000,00 €
Totale				26.800,00 €	22.350,00 €

TRIBUNALE DI TREVISO

Sezione Esecuzioni Mobiliari

Esecuzione mobiliare n. 2434/2021

Promossa da:
Banca Prealpi San Biagio Cred. Cooperativo Soc. Coop.

Rappresentata e difesa da:
Avv. Antonella Lillo

Giudice dell'esecuzione:
dott.ssa Clarice Di Tullio

esperto stimatore:
dott.ssa agr. Giulia di Thiene

data giuramento esperto:
14/04/2022

data prossima udienza:
21/09/2022

ALLEGATO FOTOGRAFICO

Treviso, 20 agosto 2022

dott. agr. Giulia di Thiene



1A - Mercedes Benz Mod. A 160 CDI colore grigio scuro metallizzato. Anno 1^a immatricolazione 2010. Scadenza revisione: 01.2023



2A - Ford Transit 350 L. Van 2.0 colore bianco. Anno 1^a immatricolazione 2005. Scadenza revisione: 08.2023



3A - madia in legno con anta ribaltabile e n. 2 ante piene



4 A-B-C-D-E : vasche in vetroresina per alimenti con sistema troppopieno, capacità 45 hl le prime quattro, capacità 30 hl l'ultima ("39" nella foto).



5A-B-C-D-E-F-G-H-I-L. Vasche in cemento vetrificato. Non in uso. Capacità variabile 50-100-120 hl



6A-B-C-D-E. Vasche in cemento vetrificato. Non in uso. Capacità 25 hl, l'ultima ha capacità 20 hl ("15" nella foto)



7A Pompa a pistoni Darin matr. MH112C-2/4 50. Produzione 1980-1989 circa.





8 Caliera in rame con treppiede.
Diametro sup 75 cm, altezza 44 cm



9 Lavadamigiane



10 Bilancia Vandoni matr. 1252. In uso



11 Bicicletta da corsa Aurora

12B Motosega Makita EA3200S 350mm





13 Tagliasiepi elettrico 710W
ProGreen Mod. PG 6170 EL



14 Stampante multifunzione Ricoh



15 Ala gocciolante in polietilene stimate
circa 35 bobine da 400 m. Conservate
all'aperto





16 Carro per raccolta uva con scaricatore posteriore in acciaio inox produttore Friuli



17A Rimorchio agricolo Moro targato TV3118 immatricolato il 12.06.1976 con libretto UMA



17B Rimorchio agricolo Moro



17C Rimorchio agricolo Moro



18 Rimorchio agricolo due assi Moro targato TV13670 immatricolato il 01.03.1979 con libretto UMA. Ribaltabile su tre lati a doppia sponda alta 120 cm. Con presa di potenza



19 Rimorchio agricolo due assi Pavelli targato TV23634 immatricolato il 16.04.1996. Cassone ribaltabile su tre lati a doppia sponda h 150 cm. Con presa di potenza. Portata 140 q



20 Rimorchio agricolo due assi Pupin RT40 targato AJ638X immatricolato nel 1985. Cassone ribaltabile su tre lati a doppia sponda alta 100 cm. Con presa di potenza. Portata 40 q



21 Carro da vendemmia monoasse Pupin 35VG 30N55 targato AE748H immatricolato nel 2005. Cassone ribaltabile laterale. Portata 35 q



22 Atomizzatore a torretta Project Maxi 1650



23 Nebulizzatore Friuli. Controllo irroratrici Regione Veneto 2018



24 Spandiletame Annovi. In disuso



25 Atomizzatore a recupero Friuli capacità 20 hl. Recupero stimato in 30-35% sul distribuito



26 Vasca di raccolta uve. In acciaio inox con pompa incorporata, lunghezza 6 m. Anno di fabbricazione 2011. matricola 1235/11. Marchiata CE



27 Diraspa Pigiatrice Kappa 25 Ditta Diemme anno di costruzione 2004 matricola C 224 159 marchiata CE. In acciaio inox AISI 304 e completa di Gabbia e battitore mossi a mezzo inverter installato all'interno del quadro elettrico. Capacità di lavoro 250 q/ora, predisposta per lavorare in continuo e in automatico.



28 Pompa per uva Strazzari



29 Compressore Atlas Copco con essiccatore e serbatoio d'aria Presente il pulsante di arresto di sicurezza



30 Pompa orizzontale Italcon Mod. Sigma 38 TV matricola 5559. Marchiata CE



31 Pressa da vendemmia BucherVaslin Ditta Friulmeccanica Anno di costruzione 1988 Matricola 152/88





32 A-B-C: Vasche in acciaio inox refrigerate. Sistema cooling a biscotto con glycole. Capacità 250 hl ciascuna. La 32C ha tasche di raffreddamento (non coibentate), fondo conico con estrazione a pale automatica e irroratore per i rimontaggi, per vinificazione



33 A-B-C: Vasche in acciaio inox AISI 316 (con Molibdeno) refrigerate Ditta Padovan modificate per uso enologico



34A Vasca in acciaio inox refrigerate da 150 hl



34B Vasca in acciaio inox da 150 hl. Vinificatore con fondo a becco di luccio per estrazione manuale



35A Vasca in acciaio inox refrigerata da 100 hl



35B Vasca in acciaio inox refrigerata da 100 hl

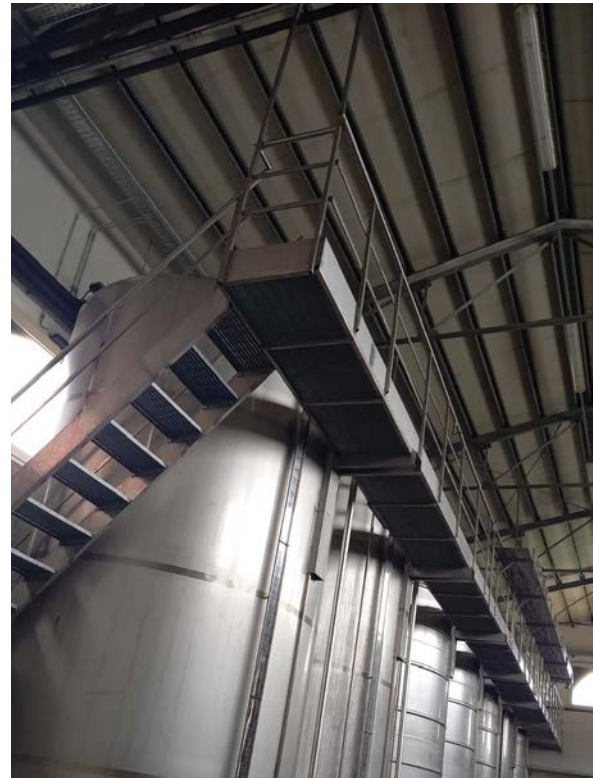


35C e 35D Vasche in acciaio inox refrigerate da 100 hl della Ditta Cadalpe, a fondo piano leggermente inclinato verso il boccaporto a raso. Utilizzabili per vinificazione in rosso con estrazione manuale





36A e 36B Vasche in acciaio inox refrigerate da 50 hl



38 Passerella di collegamento ai fini della sicurezza. In acciaio inox lunghezza 30 m circa



39 Filtro a farina fossile sottovuoto Ditta Padoan. Anno di costruzione 2000 marchiato CE



40 Scambiatore acqua-vino Ditta Rossetto



41A Pompa centrifuga da travaso Ditta Liverani portata 180 hl/ora dotata di inverter



41B Pompa centrifuga da travaso Ditta Liverani portata 180 hl/ora



41C Pompa Pulipomp per lavaggio vasche



42 Trattore Fiat 670 con rollbar targa TV44681 1[^] immatricolazione 1982



43 Carrello elevatore International 25 20C



44 carrello elevatore telescopico Terexlift Gladiator 3007, 1[^] immatricolazione 2009



45 carrello elevatore Italmacchine Lift 2507 1[^] immatricolazione 1995



46 Trattore Fiat 45 66 DT12, 1^a immatricolazione 1990



47 Tagliacavi VBC doppio filare a coltelli



48 Trattore Fiat OM 513 R, 1^a immatricolazione 1963



49 Motore Cumins per acqua irrigazione con pompa Caprari smontato



50 Botte per diserbo Modello Gambetti



51 Gruppo elettrogeno VISA da 30 kW da attaccare alla pdp del trattore



52 Trattore Lamborghini 990 F plus da frutteto 90 cv



53 Trattore Hurlimann XF 90 cv da frutteto



54 Retroescavatore Argani e Monti

56 Gabbie n. 14 in rete metallica elettrosaldata



55 Muletto Still a batteria 80 volt con pneumatici antitraccia



57 A-B-C-D n. 4 vasche inox refrigerate a glicole con doppia parete per cooling, capacità 50 hl



58 A-B-C-D n.4 vasche inox refrigerate a glicole con doppia parete per cooling, capacità 25 hl



59 vasca inox refrigerata a glicole con doppia parete per cooling, capacità 100 hl



60 A-B vasche inox refrigerate a glicole con doppia parete per cooling, capacità 150 hl





61 vasca inox con sistema semprepieno, capacità 30 hl



62 vasca inox capacità 50 hl



63A vasca inox capacità 100 hl



63 B-C-D vasche inox capacità 100 hl



64 vasca inox capacità 300 hl



65 A-B autoclavi per spumantizzazione in ferro smaltato capacità 50 hl



65 C-D autoclavi per spumantizzazione capacità 50 hl



66A autoclave in ferro smaltato capacità 25 hl



66 B-C-D autoclavi per spumantizzazione capacità 25 hl, le prime due in ferro smaltato



67 linea di imbottigliamento composta da più elementi in linea:

- 1) riempitrice Cover da 16 rubinetti, isobarica anno di costruzione 1980 funzionante;
- 2) tappatrice in sughero Bertolaso abbinata ad orientatore tappi, risalente al periodo 1990-95, funzionante;
- 3) tappatrice a corona Tuper del 1974;
- 4) gabbiettrice Robino mal funzionante;
- 5) capsulatore Robino mal funzionante;
- 6) etichettatrice MEB per etichette autoadesive, funzionante



68 filtro a cartoni Velo



69A pompa centrifuga
Mencarelli inox con motore
elettrico Rotos 25hl/ora



69B pompa centrifuga
Mencarelli con motore
Electro Adda



70 Lavapavimenti Euroclean AW 455 T



71 Centrifuga da vino Alfa Laval acquisto
1990 isobarica a tenuta meccanica



72 n. 25 barriques da 2,25 hl, da arredo



72 n. 1 barrique da 3,5 hl



73 Transpallet manuale



74A filtro a sacco
o a manica



74B filtro a sacco
doppio



74C filtro a cartuccia per
microfiltrazione



76 filtro a cartuccia per
microfiltrazione



75 Transpallet elettrico Jungheinrich



77 n. 10 scaffalature da capannone



78 vaporizzatore



79 Citroen Berlingo autocarro colore bianco. Anno 1^a immatricolazione 2005. Scadenza revisione: 05.2024



80 Mercedes Benz Mod. A 180 CDI 2.0 colore grigio chiaro metallizzato Anno 1^a immatricolazione 2006. Scadenza revisione: 06.2023

