



**TRIBUNALE DI MONZA**  
**Sezione Esecuzioni Immobiliari di Monza**

**N. R.G. 739/2021**

Il Giudice dell'esecuzione, dott.ssa Giulia Caliarì, sciogliendo la riserva assunta all'udienza dell'11.07.2024, ha emesso la seguente

**ORDINANZA**

Rilevato che il debitore ha promosso istanza *ex art. 486 c.p.c.* invitando il G.E. a “*verificare la sussistenza delle condizioni dell'azione esecutiva*” e riproponendo, in maniera del tutto generica e poco chiara, la censura in termini di mancata iscrizione all'albo *ex art. 106 TUB* del creditore procedente, financo arrivando a sollecitare la trasmissione alla Banca d'Italia e alla Procura della Repubblica per le valutazioni in ordine all'integrazione della fattispecie di reato di cui all'art. 132 T.U.B.,

rilevato che, sul punto, lo scrivente ha già avuto modo di pronunciarsi rigettando la medesima istanza e non rilevando alcun profilo di illegittimità,

rilevato che ha poi riportato stralci di non meglio specificata “*consolidata giurisprudenza*” senza fornire alcuna allegazione o deduzione,

ritenuto che non sussistano ulteriori profili di illegittimità che potrebbero ostacolare il regolare prosieguo della procedura,

rilevato che il creditore procedente ha chiesto che venga disposto il riparto parziale delle somme attualmente giacenti sul conto corrente della procedura,

**P.Q.M.**

- **RIGETTA** l'istanza promossa dal debitore;

- **DISPONE** il prosieguo dell'attività delegata, disponendo il rinnovo della delega di vendita conferita al dott. ANDREA MOSCARDINI per ulteriori 18 mesi, autorizzando la fissazione di nuova asta al prezzo base pari all'ultima asta celebratasi. Assegna al Delegato a titolo di fondo spese, se non già esistente sul conto corrente, la somma di € 2.500,00 che pone a carico (quale spesa rimborsabile *ex art. 2770 c.c.*) del creditore pignorante, da versare entro 20 giorni dalla data. Un ulteriore fondo spese dell'importo di € 1.000,00 potrà essere richiesto al creditore procedente direttamente dal Delegato nel caso si renda necessario fissare nuove aste od in presenza di pluralità di lotti per le spese di pubblicità o per altre evenienze specifiche;

- **MANDA** il delegato a fissare celermente l'udienza *ex art. 596 c.p.c.*, secondo le modalità ordinarie, al fine di procedere al riparto parziale delle somme.

Si comunicati.

Monza, 11/09/2024

Il Giudice  
*dott.ssa Giulia Caliarì*

