

TRIBUNALE di TREVISO

Fallimento n. 75/2018

[REDACTED]

OGGETTO: REVISIONE VALORI DI MERCATO

Giudice Delegato     *dott.ssa Petra Uliana*

Curatore             *dott. Mirko Rugolo*

Attestatore          *dott. Andrea Da Ponte*

## Sommario

PREMESSA .....	3
LOTTO 1 – Ex Consorzio Agrario (Treviso) .....	4
Indagini ambientali.....	5
Valutazione amianto.....	6
Inagibilità temporanea Corpo E.....	7
Nuova programmazione urbanistica.....	8
LOTTO 2 – TERRENI AGRICOLI (Treviso).....	14
LOTTO 3 – UNITA' COMMERCIALI (Vittorio Veneto) .....	15
ISCRIZIONI E TRASCRIZIONI PREGIUDIZIEVOLI .....	17
VALUTAZIONE.....	17
ALLEGATI.....	18

## PREMESSA

Lo scrivente geom. Giorgio Granello veniva incaricato dal dott. Andrea Da Ponte, attestatore nominato dal Tribunale di Treviso nell'ambito del fallimento in oggetto, di redigere un aggiornamento della stima del compendio immobiliare in capo alla società ████████ dichiarata fallita in data 06/06/2018.

Lo scrivente, infatti, aveva già valutato i beni della società nell'ambito del Concordato Preventivo n. 3/2018, per il quale in data 07/05/2018 aveva prodotto una perizia atta a definire il più probabile valore di mercato dei beni della società, ricompresi per omogeneità e collocazione territoriale nei seguenti 3 distinti lotti:



*Foto satellitare [fonte Google Maps] ed estratto di mappa*

- Lotto n. 1 → EX CONSORZIO AGRARIO situato a Treviso-Via Castellana;
- Lotto n. 2 → Terreni agricoli situati a Treviso (tra Via Paludetti e la linea ferroviaria);

➤ Lotto n. 3 → n. 2 unità commerciali, n. 1 magazzini e n. 4 posti auto facenti parte di un fabbricato situato a Vittori Veneto (TV) - Galleria Nazioni Unite n. 19 e 21-23.

Si rimanda alla suddetta perizia, che si allega alla presente (doc. 1), per l'identificazione dei beni e la loro descrizione.

Sulla scorta delle informazioni e indagini svolte, lo scrivente aveva all'epoca (maggio 2018) approssimato in **€ 2.800.000,00 il valore complessivo del compendio immobiliare**, così definito:

<b>COMPENDIO</b>	<b>Valore al 07/05/2018</b>
LOTTO 1 - EX CONSORZIO AGRARIO	€ 2.250.000,00
LOTTO 2 - TERRENI AGRICOLI	€ 285.000,00
LOTTO 3 - UNITA' COMMERCIALI	€ 270.000,00
	<b>€ 2.805.000,00</b>

### LOTTO 1 – Ex Consorzio Agrario (Treviso)

Come si evince dalla lettura della perizia di stima prodotta, nel valutare il Lotto 1 lo scrivente aveva considerato sia il suo possibile sviluppo e trasformazione (secondo le possibilità espresse dalla pianificazione territoriale del Comune di Treviso all'epoca vigente), sia lo specifico stato dei luoghi, abbandonato e con possibile presenza di agenti inquinanti (i.e. presenza amianto, vasche e cisterne interrate contenenti combustibili, etc.).

Proprio in considerazione di quest'ultimo aspetto e del fatto che la procedura concorsuale non era in grado di sostenere le necessarie spese per la caratterizzazione dell'area, lo scrivente aveva prudenzialmente espresso anche una

valutazione in termini genericamente indicati come “costi di analisi e bonifica” dell'area, opportunamente applicati al fine di individuare il più probabile valore del Lotto 1.

### **Indagini ambientali**

Successivamente al fallimento della società, avvenuto il 06/06/2018, il curatore nominato dott. Mirko Rugolo incaricava la società *Geotecnica Veneta S.r.l.* dell'esecuzione di una indagine ambientale atta a valutare lo stato qualitativo dei terreni e delle acque di falda del Lotto 1, al fine di verificare la presenza di possibili criticità del sito anche in considerazione dei serbatoi e delle vasche interrato che avrebbero potuto comportare la necessità di eseguire bonifiche, anche rilevanti, a tutela dei terreni e delle falde acquifere.

La caratterizzazione ambientale eseguita (vd. Allegato 2) ha permesso di evidenziare:

- nel terreno e nelle acque di falda, l'assenza di elementi chimici con concentrazioni al di sopra dei limiti di soglia previsti dalle normative vigenti;
- in un solo piezometro è stato rilevato nell'acqua di falda la presenza di un unico elemento chimico che superava le Concentrazioni Soglia di Contaminazione previste dal D.lgs. 152 del 03/04/06; trattasi del Ferro, che tuttavia risultava essere uno dei metalli che si rinviene spesso nelle acque di falda anche per origine geogenica come fondo naturale, e pertanto veniva consigliata l'esecuzione di eventuali ulteriori approfondimenti;
- delle n. 4 cisterne interrato, solo 1 è risultata “non a tenuta”; tuttavia i terreni

prelevati nelle immediate vicinanze non avevano presentato il superamento delle CSC; consigliata la bonifica e rimozione del serbatoio e di tutti i componenti e gli accessori a supporto e contatto dello stesso che avrebbero potuto costituire una futura fonte di passività ambientale e la contemporanea asportazione e smaltimento degli eventuali terreni presenti nell'intorno al serbatoio che dovessero risultare compromessi.

### Valutazione amianto

Inoltre, a seguito di diffida del Comune di Treviso comunicata con nota prot. n. 0140299/2022 del 27/09/2022, il fallimento provvedeva ad incaricare un tecnico per la valutazione dello stato di conservazione delle coperture in cemento-amianto dei fabbricati; con relazione del 27/07/2023 il tecnico accertava che sulla base dei parametri definiti nella delibera D.G.R. n. 265 del 15/03/2021 la zona di rischio nel grafico VERSAR era pari a 44, valore per il quale veniva suggerita l'esecuzione della bonifica entro 3 anni. (vd. Allegato 3).

-O-O-O-

Alla luce di tutto ciò, emerge che le indagini svolte nel sito del Lotto 1 da parte del fallimento, successivamente alla redazione della perizia di stima da parte dello scrivente, hanno evidenziato la presenza di criticità che, seppur di lieve/moderato carattere, necessitano dell'esecuzione di interventi di bonifica sia per quanto riguarda la cisterna interrata risultata non a tenuta, sia per le coperture in cemento-amianto dei fabbricati. Tuttavia, **trattasi di interventi che non hanno carattere di urgenza e che necessiteranno di spese probabilmente**

inferiori rispetto a quelle preliminarmente (e cautelativamente) ipotizzate in sede di redazione della perizia di stima in ambito concorsuale.

### Inagibilità temporanea Corpo E

Ulteriormente va segnalato che il fallimento è dovuto intervenire in un'altra criticità a seguito del ricevimento in data 30/10/2023 (prot. n. GE 2023/0152970, vd. Allegato 4) da parte del Comune di Treviso di una "Dichiarazione di inagibilità temporanea e diffida" relativamente al fabbricato rurale identificato, nella precedente perizia dello scrivente, come corpo E. A seguito di sopralluogo effettuato dalla Polizia Locale in data 03/10/2023 veniva infatti segnalato un grave stato di dissesto statico e di fatiscenza del fabbricato sopra citato e posto in prossimità del confine nord del lotto; proprio in considerazione di ciò, la situazione del tetto, in parte collassato, creava una situazione di potenziale instabilità degli elementi di copertura prospicienti il fossato e, soprattutto, le proprietà confinanti. Diffidato, il curatore del fallimento si è quindi prontamente attivato al fine di dare corso alle obbligazioni espresse dal Comune di Treviso, e in particolare:

- ha fatto realizzare quanto necessario per inibire l'utilizzo del fabbricato con le opportune misure provvisorie per interdire l'accesso e mettere in sicurezza i luoghi;
- ha incaricato un tecnico abilitato per la redazione di una perizia statica dell'immobile (vd. Allegato 4);
- a far realizzare, sotto la supervisione del tecnico abilitato, i necessari inter-

venti e misure di messa in sicurezza dell'immobile, anche al fine di evitare ulteriori cedimenti strutturali (tutt'oggi in corso d'opera).

### Accesso secondario

Infine, si segnala che i lavori di ristrutturazione e ampliamento del mercato ortofrutticolo confinante con il Lotto 1 ha comportato l'occupazione abusiva di una porzione del mn. 83 e del mn. 1474, coincidenti con l'area posta all'esterno del cancello carrabile.

In considerazione di ciò il Fallimento ha quindi promosso un contenzioso nei confronti del Mercato Ortofrutticolo e del Comune di Treviso per ottenere il reintegro nel pieno possesso del mappale; ad oggi le criticità non sono ancora risolte, posto il rigetto dell'azione possessoria e del successivo reclamo proposti da Fallimento.

Si segnala, tuttavia, come le motivazioni del rigetto non precludano, in ogni caso, il buon esito di eventuali azioni di merito per il riconoscimento definitivo dei diritti del Fallimento; tuttavia, **al momento il Lotto 1 non può utilizzare il secondo accesso** posto su Via Mercato Ortofrutticolo.

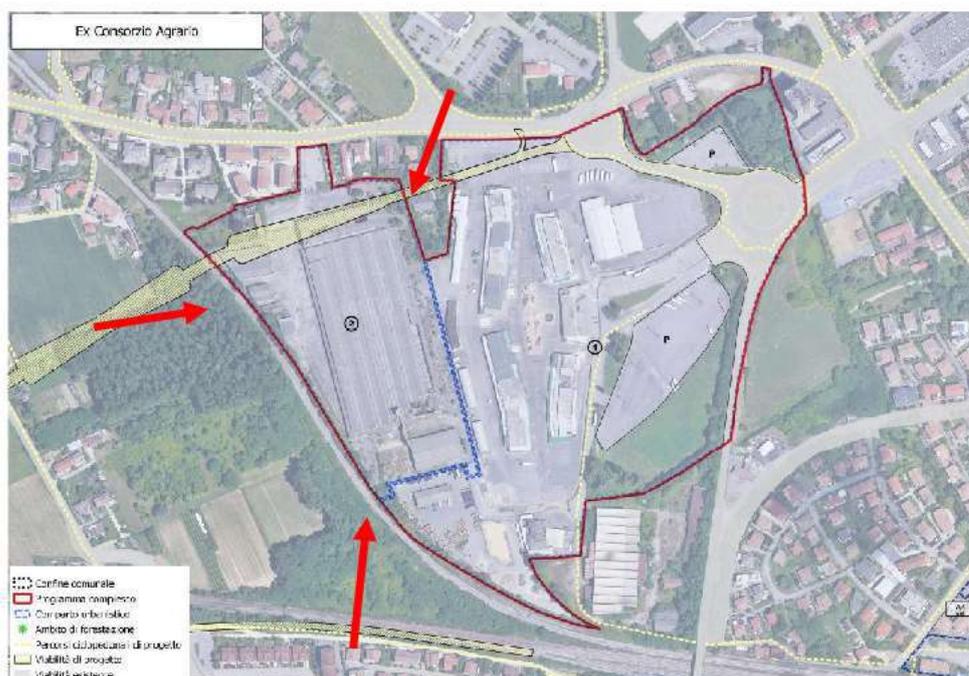
### Nuova programmazione urbanistica

Ulteriore fattore che impone una revisione del valore di stima eseguito deriva dalle modifiche introdotte dalla 6<sup>a</sup> variante del Piano degli Interventi del Comune di Treviso, entrata in vigore nell'aprile 2023; tale strumento ha introdotto variazioni nella programmazione urbanistico edilizia del sito, circostanza questa che chiaramente comporta una modifica nella valorizzazione del Lotto 1 in

riferimento alle nuove potenzialità espresse dal piano stesso.

Nella nuova programmazione, l'area dell'ex Consorzio agrario è stata individuata tra le "aree o strutture dismesse e degradate" con previsione di insediamento di **strutture di vendita fino a 1.500 mq**; il lotto ricade sempre all'interno di un Ambito di Programma Complesso "oggetto di trasformazione insediativa, che corrispondono ai singoli Ambiti urbanistici, costituite da attività miste e parzialmente o totalmente dismesse che necessitano di una profonda riorganizzazione e di un sostanziale miglioramento delle dotazioni infrastrutturali".

In particolare, l'area dell'Ex Consorzio Agrario viene ricompreso nell'APC n. 5 (vd. Allegato 5) definito come segue:



Si rileva innanzitutto che la 6^ variante al PI ha introdotto una modifica significativa per l'area oggetto di analisi, che oggi risulta **indipendente e ricompresa, sola e per intero, nel comparto n. 2** (in passato, il Lotto 1 era ricompreso in un comparto con altre aree proprietà di terzi, con i quali si sarebbe quindi reso

necessario relazionarsi per concordare le azioni per eseguire una trasformazione unitaria). Tale variazione costituisce quindi un significativo elemento di valorizzazione del lotto, che ne favorisce e aumenta anche l'appetibilità.

La scheda dell'APC n. 5 indica i seguenti parametri e obiettivi:

**Parametri urbanistici:**

<b>Comparto</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
<b>Stato di fatto</b>		
Sup. territoriale (St)	136401	52971
Sup. coperta esistente (Sc)	18660	27308
<b>Indice di copertura (IC) esistente</b>	<b>14%</b>	<b>52%</b>
Viabilità esistente	14007	0
Viabilità esistente (% St)	10%	0%
Viabilità di progetto	1411	4285
Viabilità di progetto (% St)	1%	8%
<b>Viabilità totale (% St)</b>	<b>11%</b>	<b>8%</b>
<b>Parametri di progetto</b>		
<b>Indice di copertura progetto (IC)</b>	<b>30%</b>	<b>30%</b>
Indice di permeabilità (IP) (Sp/St)	30%	30%
Superficie lorda di pavimento (Slp / St)	60%	80%
N. piani massimo	2	4
<b>Destinazioni d'uso</b>		
Commerciale (Slp)	(*)	100%
Direzionale (Slp)	(*)	(*)
Residenziale (Su)		
ERP (Su)		
Turistico-ricettivo	(*)	(*)
Produttivo		
Logistica		
Servizi	100%	
Credito Edilizio		

(\*) variazione max 30%

(\*\*) variazione max 100%

**Obiettivi:**

*L'ambito rappresenta una porzione molto eterogenea del tessuto urbano frutto di interventi e modificazioni succedutesi nel tempo con caratteristiche di degrado elevate per le parti industriali dismesse. L'ambito contiene anche le strutture del mercato ortofrutticolo, di proprietà comunale, operante in regime di concessione ed attualmente interessato da una proposta di Partenariato Pubblico Privato volta a rea-*

*lizzare un ammodernamento funzionale dell'attività che opera a scala territoriale e risulta particolarmente vitale.*

*Il P.I. individua all'interno dell'ambito un nuovo asse di collegamento con la zona di Treviso servizi e la necessità di provvedere, ai sensi degli artt. 39.2 e 39.3, e con le procedure di cui all'Art. 39, delle NTO del PI, al riordino complessivo dell'area, sia sotto il profilo funzionale, che delle destinazioni. Le proposte di Accordo pervenute, a seguito del Bando predisposto dall'Amministrazione, non risultano soddisfacenti sotto il profilo della integrazione tra le funzioni proposte, la compatibilità con le previsioni viabilistiche e quelle relative al sistema del commercio.*

*Gli obiettivi che l'intervento di riqualificazione dell'ambito deve conseguire sono così riassunti:*

- 1. Deve essere compatibile con il nuovo asse viabilistico che deve altresì concorrere a finanziare come contributo straordinario, ridisegnando contemporaneamente la viabilità interna in funzione dei nuovi carichi insediativi. Dovrà inoltre essere assicurato il collegamento viabilistico sotto l'SR 515.*
- 2. La collocazione e le strutture del mercato ortofrutticolo vengono confermate ma dovranno essere riorganizzati gli spazi di mobilità e di sosta, e creata una copertura permanente. Il piano dovrà consentire nel medio periodo la ricollocazione in Treviso Servizi del Mercato ortofrutticolo ed una diversa valorizzazione dell'area e delle strutture comunali.*
- 3. L'intervento dovrà consentire un equilibrato mix di strutture commerciali (nella forma di parco commerciale), direzionali, di servizio e ricettive tutte adeguatamente dotate di standard.*

4. Dovrà essere sostanzialmente ridotta l'impermeabilizzazione dell'area anche con una gestione sostenibile dei flussi idraulici ed aumentate le dotazioni a verde e l'intero intervento dovrà essere caratterizzato da elevati standard di qualità architettonica ed urbanistica, con grande attenzione al risparmio energetico ed al contenimento del consumo di risorse rinnovabili.

L'ambito si attua ai sensi degli artt. 39.2 e 39.3, con la procedura di cui all'art. 39 delle NTO del PI. ai sensi dell'art. 39, c.3.9., in assenza di tale procedura comunque consentite, le destinazioni in essere la manutenzione ordinaria e straordinaria e i temporary shop.

Tra gli interventi operativi il PI prevede il collegamento Stiore – Treviso Servizi - tangenziale - aeroporto.

Per l'Ambito in oggetto non è obbligatoria la redazione di un Piano Guida o di altri strumenti di coordinamento previsto dalle NTO all'art. 39 c.3.1

### **Prescrizioni speciali**

La riqualificazione dell'area del Mercato comunale all'ingrosso dovrà essere coerente con il progetto approvato con D.G.C. n. 249 del 18/09/2017 e D.C.C. n. 32 del 29/09/2017. Il Piano Guida o lo strumento di coordinamento previsto dalle NTO dovrà essere corredato del progetto preliminare della viabilità per l'intero Programma Complesso. Per le porzioni indicate con apposita grafia tale progetto dovrà essere corredato da una valutazione economica dei costi assumersi come contributo straordinario. La realizzazione del collegamento con Treviso Servizi e la Noalese, le opere d'arte (sovrappasso ferroviario) e le opere collaterali, NON individuate con apposita grafia,

*dovranno essere realizzate con risorse pubbliche conformemente alle disponibilità di bilancio o di finanziamento.*

*È fatto obbligo ai singoli Comparti cedere senza oneri le porzioni di proprietà interessate da tale viabilità.*

Come si evince dall'estratto di piano sopra riportato, nel Comparto n. 2 (i.e. Lotto 1) viene fornita la possibilità di realizzare un Indice di Copertura pari al 30% della Superficie Territoriale, pari quindi a circa 15.890 mq a destinazione commerciale, seppur con la limitazione di insediare aree di vendita fino a 1.500 mq. Si consideri, inoltre, che la scheda del Programma Complesso precisa che *"Nell'ambito degli interventi di ristrutturazione edilizia sono ricompresi altresì gli interventi di demolizione e ricostruzione di edifici esistenti con diversa sagoma, prospetti, sedime e caratteristiche planivolumetriche e tipologiche, con le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica, per l'applicazione della normativa sull'accessibilità, per l'istallazione di impianti tecnologici e per l'efficientamento energetico"*.

Sono inoltre previste delle specifiche riduzioni, fino al 30%, dei contributi di costruzione per gli interventi sul patrimonio edilizio esistente, in relazione alla tipologia di intervento ed alla destinazione delle superfici ricostruite.

Si precisa che tutte le suddette indicazioni sono state confermate dalla comunicazione pervenuta al curatore fallimentare da parte del Comune di Treviso, Protocollo c\_1407/aoo1 GE/2024/0084546 del 03/06/2024 (vd. Allegato 5).

-O-O-O-

Alla luce quindi di tutto ciò, lo scrivente ritiene che sulla scorta delle informazioni fornite dalle indagini ambientali e dalla valutazione del rischio VERSAR, dallo stato dei luoghi in conseguenza delle attività svolte negli ultimi 6 anni dal Fallimento, nonché in considerazione delle nuove previsioni di trasformazione derivanti dalla vigente programmazione urbanistica, il valore del Lotto 1 possa essere definito come segue:

	mq	€/mq	totale
Potenzialità destinazione COMMERCIALE	15.890	220,00	€ 3.495.800,00
Valore area pertinenziale (20% Sup.Terr.)	10.594	20,00	€ 211.880,00
Demolizione fabbricati esistenti e bonifiche			- € 1.000.000,00
		<b>somma</b>	<b>€ 2.707.680,00</b>

Il valore complessivo del **Lotto 1** può pertanto essere approssimato a € 2.700.000,00 (duemilionesettecentomila/00 euro).

-O-O-O-

### LOTTO 2 – TERRENI AGRICOLI (Treviso)

Premesso che non è stato richiesto un nuovo Certificato di Destinazione Urbanistica, l'analisi delle TAVOLE T01 – ZONIZZAZIONE del Piano degli Interventi vigente (6<sup>a</sup> var) rivela come sia rimasta sostanzialmente invariata la programmazione urbanistica del lotto rispetto alle indicazioni del maggio 2018; ancor'oggi, infatti, il P.I. prevede la destinazione agricola dei terreni e la presenza di vincoli legati alla *fascia di rispetto ferroviario di 30 metri* (art. 25.8 delle NTO) e alla *viabilità stradale di progetto* (art. 33.9.c2).

In considerazione quindi di ciò si ritiene che la valutazione espressa in € 285.000,00 (duecentottanta cinquemila/00 euro) per il Lotto 2 possa essere mantenuta anche all'attualità

-O-O-O-

### LOTTO 3 – UNITA' COMMERCIALI (Vittorio Veneto)

Sulla scorta del sopralluogo svolto in data 09/08/2024, si segnala che la maggior parte degli immobili ricompresi nel presente lotto sono rimasti pressoché invariati rispetto a quanto descritto e rilevato nella perizia del maggio 2018, pur rilevando il naturale "invecchiamento" dei beni.

Fa eccezione l'unità commerciale catastalmente identificata con il sub. 134, che presenta un aggravamento della problematica infiltrativa già segnalata nella perizia del maggio 2018, circostanza che chiaramente condiziona negativamente il valore del bene.



*Unità commerciale sub. 134*



*Unità commerciale sub. 134*

Nel corso del sopralluogo svolto lo scrivente ha potuto appurare la presenza di diverse unità commerciali sfitte, segno di scassa vivacità e interesse verso la zona in oggetto, ancorché centrale; di contro l'autorimessa risulta fruita quasi per intero, circostanza che potrebbe far ritenere i posti auto di proprietà del fallimento appetibili.

In considerazione quindi di tutto ciò si ritiene che debbano essere opportunamente revisionati i valori unitari da utilizzare per la valorizzazione del lotto, che viene pertanto stimato in complessivi **€ 225.000,00 (duecentoventicinquemila/00 euro)** così definiti:

<i>descrizione</i>	<i>sub</i>	<i>mq cat.</i>	<i>€/mq</i>	<i>Valore</i>
unità commerciale PT (civ. 21-23)	13	126	€ 800,00	€ 100.800,00
unità commerciale PT (civ.19)	134	129	€ 750,00	€ 96.750,00
magazzino S1	135	69	€ 150,00	€ 10.350,00

posto auto su autorimessa S2	108	11	€ 400,00	€ 4.400,00
posto auto su autorimessa S3	109	11	€ 400,00	€ 4.400,00
posto auto su autorimessa S4	126	11	€ 400,00	€ 4.400,00
posto auto su autorimessa S5	127	11	€ 400,00	€ 4.400,00
				<b>€ 225.500,00</b>

-O-O-O-

### ISCRIZIONI E TRASCRIZIONI PREGIUDIZIEVOLI

Per quanto concerne le formalità poste a carico di tutti i beni del fallimento, successivamente al deposito della perizia di stima dello scrivente sono state annotate le seguenti:

- **TRASCRIZIONE RP 22541/RG 31855 del 13/09/2018** → sentenza dichiarativa di fallimento rep. 75/2018 del Tribunale di Treviso del 06/06/2018;
- **ISCRIZIONE RP 3473/RG 23605 del 26/06/2024** → ipoteca di rinnovazione per concessione a garanzia di mutuo, per l'importo totale di € 10.800.000,00 a favore [REDACTED]
- **ISCRIZIONE RP 3474/RG 23609 del 05/08/2024** → ipoteca di rinnovazione per concessione a garanzia di apertura di credito, per l'importo totale di € 3.060.000,00 a favore [REDACTED]

-O-O-O-

## VALUTAZIONE

In considerazione quindi di tutto quanto sopra esposto, lo scrivente ritiene che il valore complessivo del compendio immobiliare della società fallita sia pari a complessivi **€ 3.225.000,00 (tremilioniduecentoventicinquemila/00 euro)**.

<b>COMPENDIO FALLIMENTO</b>	<b>Valore AGOSTO 2024</b>
LOTTO 1 - EX CONSORZIO AGRARIO	€ 2.700.000,00
LOTTO 2 - TERRENI AGRICOLI	€ 285.000,00
LOTTO 3 - UNITA' COMMERCIALI	€ 225.000,00
	<b>€ 3.210.000,00</b>

In fede.

Treviso, 09 agosto 2024

il perito estimatore

dott. geom. Giorgio Granello



Firmato digitalmente da:  
**GRANELLO GIORGIO**  
Firmato il 09/08/2024 15:58  
Seriale Certificato: 1273082  
Valido dal 17/03/2022 al 17/03/2025  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

## ALLEGATI

Allegato 1 – Perizia Conc. Preventivo del 07/05/2018

Allegato 2 – Relazione ambientale Geotecnica Veneta S.r.l.

Allegato 3 – Diffida e Valutazione rischio VERSAR

Allegato 4 – Diffida e perizia statica

Allegato 5 – Piano Interventi: scheda di APC

***TRIBUNALE DI TREVISO***

**Concordato Preventivo n. 3/2018**



**PERIZIA DI STIMA DEI BENI IMMOBILIARI**

**Commissario:** dott. Mirko **RUGOLO**

**Perito Estimatore:** geom. Giorgio **GRANELLO**



## Sommario

PREMESSA.....	4
LOTTO 1 - EX CONSORZIO AGRARIO (Treviso).....	5
Identificazione catastale.....	5
Descrizione del lotto.....	6
Titoli abilitativi.....	18
Previsioni urbanistiche di zona.....	19
Conformità catastale.....	24
Iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.....	25
Valutazione.....	27
LOTTO 2 - Terreni agricoli (Treviso).....	29
Identificazione catastale.....	29
Descrizione del lotto.....	30
Previsioni urbanistiche di zona.....	31
Iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.....	33
Valutazione.....	38
LOTTO 3 - Unità commerciali (Vittorio Veneto).....	39
Identificazione catastale.....	39
Descrizione del lotto.....	40
Titoli abilitativi.....	46
Conformità catastale.....	47

Iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.....	47
Valutazione .....	49
CONCLUSIONI.....	51
ALLEGATI .....	51



## PREMESSA

In data 07 marzo 2018 il sottoscritto dott. geom. Giorgio Granello, in qualità di perito estimatore, veniva incaricato dalla società [redacted] in persona del suo legale rappresentante [redacted], di realizzare una perizia di stima dei beni immobiliari in proprietà nell'ambito del Concordato con riserva n. 03/2018 avanti il Tribunale di Treviso.

In particolare trattasi:

LOTTO 1 → Ex Consorzio Agrario - Via Castellana n. 17 (Treviso)

LOTTO 2 → Terreni agricoli (Treviso)

LOTTO 3 → Unità commerciali, magazzini e posti auto - Galleria Nazioni

Unite n. 19 e 21-23 (Vittorio Veneto)



Foto satellitare [fonte Google Maps] ed estratto di mappa

## LOTTO 1 - EX CONSORZIO AGRARIO (Treviso)



Foto satellitare [fonte Google Maps]

### Identificazione catastale

I beni del presente lotto sono identificati come segue:

#### **al Catasto Fabbricati - Comune di Treviso - Sezione D - Foglio 3**

- |                   |                                     |
|-------------------|-------------------------------------|
| 1) Mn. 83 sub. 33 | } - cat. D/8 - Rendita € 119.818,00 |
| Mn. 83 sub. 34    |                                     |

#### **al Catasto Terreni - Comune di Treviso - Foglio 21**

- 2) Mn. 1005 - area rurale - ha 00.01.66
- 3) Mn. 1474 - seminativo cl. 2 - ha 00.04.95 - R.D. € 4,73 - R.A. € 2,56
- 4) Mn. 974 - seminativo cl. 2 - ha 00.14.20 - R.D. € 13,57 - R.A. € 7,33

Tutti i suddetti beni sono catastalmente intestati a \_\_\_\_\_ . per l'intera quota di proprietà.

Il lotto è accessibile, a nord, da Via Castellana attraverso l'ampia area adibita ad accesso, manovra e parcheggio identificata **al Catasto Terreni -**

**Comune di Treviso - Foglio 21 al mn. 873** (ente urbano di 1.255 mq) e da sud attraverso Via Mercato Ortofrutticolo, viabilità che peraltro in parte ricade sulla proprietà (mn. 1474).

Confini del lotto: ad est con il mn. 86 (Mercato Ortofrutticolo), mn. 58-1320-1319 (residenziali), a sud con il mn. 1599 (industriale-produttivo), ad ovest con la ferrovia, a nord con mn. 63-65-766-1540-235-236-237 (residenziale).

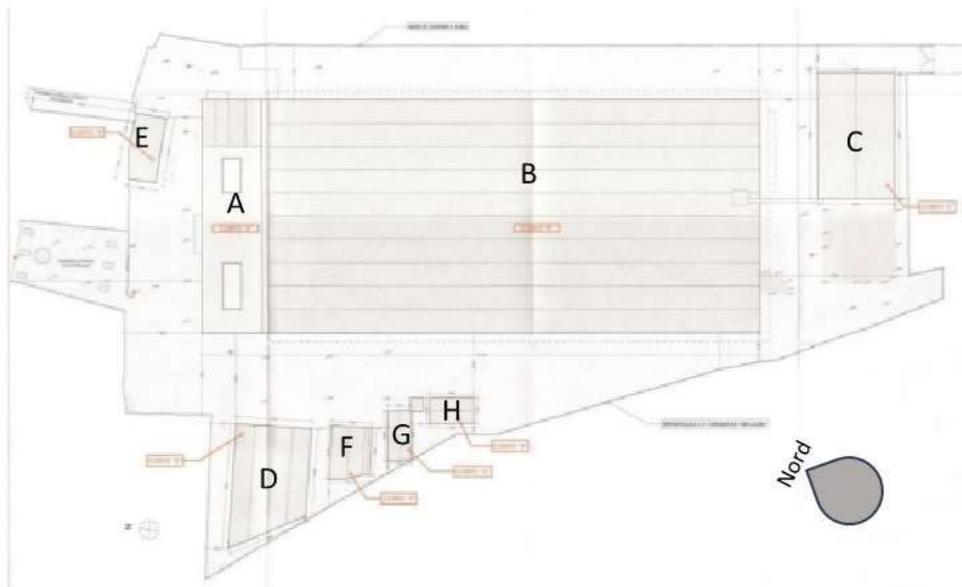
Si precisa che il confine nord del mn. 83 è lambito da un canale.



*Particolare canale su fronte nord del mn. 83*

### **Descrizione del lotto**

Trattasi di un ampio compendio commerciale-industriale, comunemente noto come *Ex Consorzio Agrario*, costituito da diversi fabbricati e manufatti collocati all'interno di un lotto di oltre 49.000 mq, **oggi in stato di abbandono**. Il compendio è situato a Treviso in Via Castellana n. 17 nell'area compresa tra la linea ferroviaria che collega Treviso a Montebelluna (ad ovest) ed il Mercato Ortofrutticolo comunale (ad est).



Il compendio, un tempo occupato dal *Consorzio Agrario Interprovinciale di Treviso e Belluno*, presenta un fabbricato maggiore (superficie coperta complessiva circa 20.650 mq) suddiviso, di fatto, in due porzioni (Corpo A e B), da un ulteriore capannone (Corpo C) e da un fabbricato rurale in muratura (Corpo E) edificati rispettivamente a sud e a nord del precedente edificio principale. Nell'area scoperta ad ovest del fabbricato principale trovano infine collocazione dei manufatti metallici aperti (Corpi D e H), un fabbricato con tettoia (Corpo F) ed un ulteriore edificio coperto (Corpo G).

### **Corpo A**

Edificio su 3 piani fuori terra un tempo adibito ad *Area di vendita ed Uffici*, presenta struttura in c.a. con tamponamenti in laterizio intonacato, copre una superficie complessiva di ca. 2.222 mq; presenta accessi plurimi, due corti interne ed un ulteriore cavedio in corrispondenza dell'ingresso centrale attorno ai quali sono sviluppati e distribuiti i numerosi vani. I prospetti sono caratterizzati da finestre a nastro e paramento in fibro-

cemento.



*Prospetto principale (visto da nord/est e nord/ovest)*



Il fabbricato si presenta particolarmente degradato, con presenza all'interno di rifiuti vari e materiale edili di varia natura (per buona parte provenienti dalla parziale demolizione dello stesso fabbricato), con impianti rimossi e/o danneggiati, segno di infiltrazioni, fori di varia dimensione nelle strutture e nei tamponamenti.



*Prospetto ovest e vista interna (su Cavedio e locali vari)*

## Corpo B

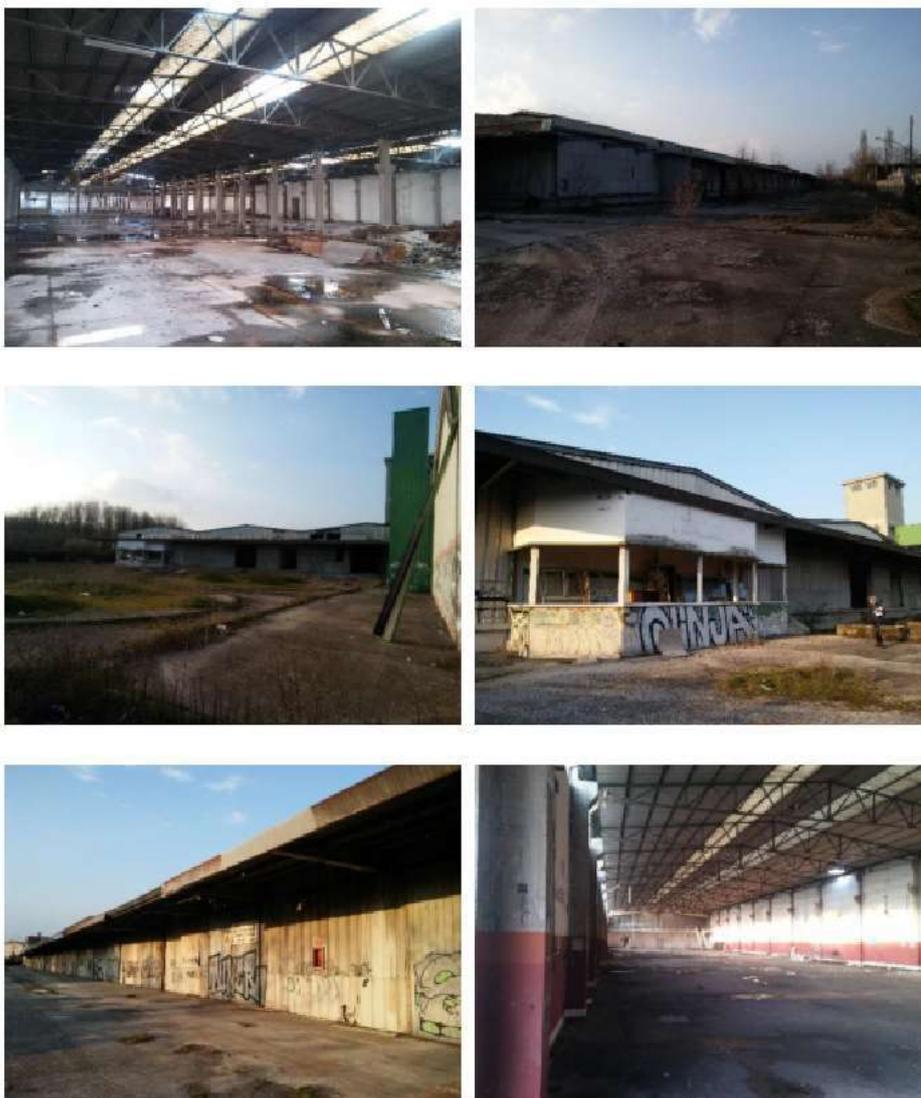
Capannone a piano unico un tempo adibito a *Magazzino*, sviluppa una superficie complessiva di ca. 18.165 con struttura prefabbricata costituita da pilastri in c.a. (5 campate), travi reticolari metalliche con copertura costituita da pannelli in eternit e, in alcuni punti, elementi trasparenti; all'interno dell'ampio capannone sono stati ricavati alcuni vani tramite tamponamenti.

All'esterno le facciate sono rivestite con pannelli in fibro-cemento.



Il capannone risulta particolarmente degradato, in particolare per quanto concerne gli elementi in eternit (copertura e rivestimento esterno) che risultano gravemente danneggiati ed in fase di disgregazione, con conseguente grave pericolo di inquinamento ambientale.





### **Corpo C**

Capannone costituito da telaio in c.a. con tamponamento in pannelli di calcestruzzo, forometria a nastro sulla porzione superiore delle facciate longitudinali, portali con serramenti metallici con apertura a scorrimento sul prospetto est e su quello nord (verso Corpo B). Copre una superficie di ca. 1.540 mq.



### **Corpo D**

Utilizzato come *Deposito e Parcheggio*, copre una superficie di ca. 1.277 mq ed è costituito da un telaio metallico a 2 campate, con copertura a capanna (2 contigue) tamponata con pannelli in eternit. La struttura è completamente aperta sui 4 fronti.





### **Corpo E**

Fabbricato rurale di complessivi 369 mq di superficie coperta, un tempo destinato ad *Uffici*, si ritiene possa essere stato oggetto di un ampliamento sull'impianto originario, come testimoniano la morfologia della copertura e gli aspetti architettonici inseriti.



*Prospetto sud*



*Prospetti ovest ed est*

## Corpo F

Fabbricato di circa 270 mq coperti è provvisto di una tettoia esterna autoportante (sup. coperta circa 55 mq) posta lungo il prospetto sud; l'edificio, utilizzato come Carrozzeria, è costituita da telaio in c.a. tamponato su tutti i fronti, è provvisto di un ampio vano a tutt'altezza mentre su una piccola porzione è presente un solaio per ricavare un locale uso deposito al piano primo.

Sono presenti vasche interrato all'interno del locale principale; la copertura è a doppia falda.



### **Corpo G**

*Tunnel sabbiatura* di circa 188 mq, è costituito da pannelli prefabbricati in cls su 3 fronti (2 principali ed il minore posteriore) su cui è installata una struttura di copertura costituita da elementi metallici semplici sormontati da pannelli traslucidi ondulati.



### **Corpo H**

Manufatto adibito ad *Autolavaggio e depurazione*, copre una superficie di ca. 181 mq ed è costituita da basse pareti prefabbricate in cls posizionate lungo i prospetti maggiori, sormontati da struttura di copertura metallica con pannelli in eternit. Sono ancor 'oggi presenti l'impianto dell'autolavaggio e le ampie vasche di raccolta acque.





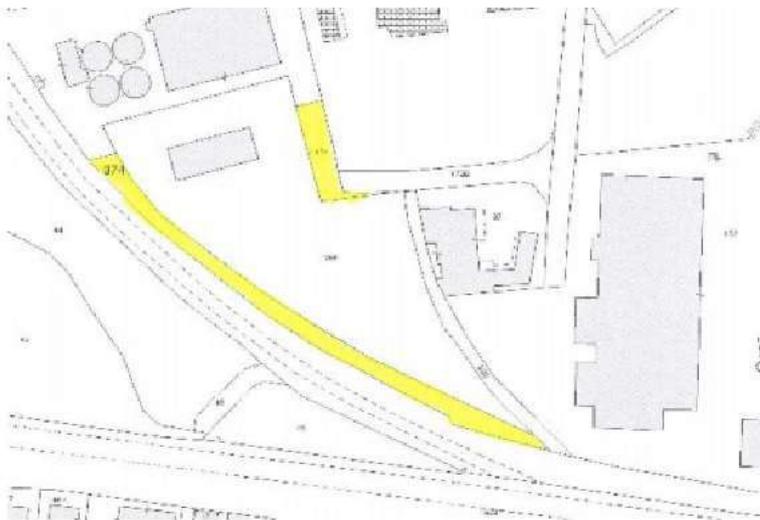
### **Scoperto**

Il compendio presenta una superficie fondiaria complessiva di 52.364 mq solo in minima parte interessata da fabbricati o manufatti; sull'ampio scoperto sono presenti numerose vasche a cielo aperto, attualmente piene d'acqua, e cisterne interrato sulla cui conformazione, stato di tenuta e contenuto lo scrivente ha chiesto riscontro alla proprietà.



*Vasche a cielo aperto e zona cisterne interrate combustibile*

Si segnala infine che il mn. 974, posto a sud del compendio lungo il confine ovest con il mn. 1599 (proprietà di terzi) consiste in una stretta lingua di terreno a verde costeggiante la ferrovia, mentre sul mn. 1474 (ad est del mn. 1599) insiste parte della viabilità costituita da *Via Mercato Ortofrutticolo*.



### **Stato di conservazione del compendio**

Nel corso del sopralluogo svolto in data 14/03/2018 lo scrivente ha riscontrato una condizione dei luoghi particolarmente degradata e potenzialmente a rischio di inquinamento ambientale, sia atmosferico che

di falda; è stato infatti rilevato che la quasi totalità delle coperture dei vari fabbricati (circa 22.000 mq nel complesso) installati all'interno dell'ampio lotto sono costituiti da materiale in fibrocemento (o cemento-amianto) in fase di disgregazione; tale materiale è inoltre presente anche come rivestimento delle facciate esterne del capannone principale (corpo B) pur rilevando che le stesse appaiono in condizioni apparentemente migliori di quelle, pessime, della copertura.

Per quanto concerne invece le vasche e le cisterne interrato presenti nell'area scoperta, una semplice ispezione visiva non consentiva di accertare se tali manufatti costituissero o meno un pericolo per la salubrità del terreno e della falda freatica.



*Facciate est del Corpo B e particolare pannelli copertura*

Lo scrivente ha immediatamente informato la proprietà di quanto riscontrato, chiedendo contestualmente la produzione di eventuali analisi e verifiche che fossero state eseguite; [REDACTED] consegnava quindi allo scrivente copia di una Relazione Tecnica del 20/04/2011 realizzato dal laboratorio ACTECO S.r.l. contenente le risultanze dei test effettuati sulla **copertura**, che nell'aprile 2011 veniva ritenuta **degradata al punto da richiedere l'esecuzione della bonifica entro 3 anni** (e cioè entro il 2014).

Ad oggi tale intervento non risulta essere stato realizzato, come peraltro confermato dal preventivo di spesa per la rimozione e smaltimento delle lastre amianto e del materiale contaminato redatto in data 07/02/2018 dalla CESAF su richiesta della .....

**Nessuna verifica né intervento di bonifica delle vasche e dei serbatoi interrati risulta esser mai stata messa in atto dalla proprietà.**

Lo scrivente ha pertanto segnalato [REDACTED] la necessità di far eseguire analisi sul contenuto delle vasche e, in generale, sullo stato e grado delle cisterne interrate, in quanto le risultanze di tali indagini influenzano fortemente il valore di mercato del compendio immobiliare.

In data 17/04/2018 veniva consegnata copia di un verbale della Polizia Municipale del Comune di Treviso (privo tuttavia di identificativo protocollo o timbro, vd. allegato) del 21/07/2001 nella quale veniva dato atto dell'apposizione di n. 2 sigilli sulle pistole erogatrice delle pompe di distribuzione del gasolio e benzina collocate tra il Corpo B ed il Corpo D.

**Titoli abilitativi**

Dalla documentazione fornita dalla proprietà e da quanto reperito presso la Pubblica Amministrazione gli immobili del presente lotto risultano legittimati dai seguenti titoli abilitativi:

- **Licenza Ed. Spec. n. 6/6-75** del 04/06/1975
- **Licenza Ed. Spec. n. 7/40-75** del 31/12/1975 (rinnovo)
- **Licenza Ed. Spec. n. 3/27-76** del 23/08/1976 (variante di progetto)
- **Licenza Ed. Spec. n. 4/27-76** del 23/08/1976 (silos)

- **Conc. Ed. Spec. n. 9/3-77** del 22/02/1977 (rinnovo)
- **Conc. Ed. Spec. n. 10/3-77** del 22/02/1977 (rinnovo)
- **Conc. Ed. Spec. n. 8/18-77** del 27/07/1977 (ampliamento)
- **Conc. Ed. Spec. n. 18/20-77** del 13/08/1977 (variante silos)
- **Conc. Ed. Spec. n. 10/26-77** del 14/11/1977
- **Conc. Ed. Spec. n. 17/9-78** del 15/06/1978 (variante e ampliamento)
- **Conc. Ed. Spec. n. 4/5-79** del 02/05/1979 (variante e ampliamento)
- **Conc. Ed. Spec. n. 8/10-80** del 28/11/1980 (agibilità del 09/06/1982 per capannoni lavaggio e carrozzeria)
- **Conc. Ed. Spec. n. 16/34-80** del 05/03/1982 con variante **Spec. n. 15/24-86** del 07/11/1986 e rinnovo **Spec. n. 39/25-86** del 10/11/1986 (agibilità del 13/12/1988 per capannone mangimi e trattori usati).
- **Autorizzazione/concessione idraulica per copertura di m.l. 25 di acqua demaniale, n. 11034/1** rep. n° 1 p.a. TV H 1018 del 1975.

### **Previsioni urbanistiche di zona**

In data 26/04/2018 il Comune di Treviso rilasciava il **Certificato di Destinazione Urbanistica** nel quale si certificano, secondo lo strumento urbanistico vigente (P.R.G.) le seguenti destinazioni:

- **mn. 1005-PARTE, mn. 83-PARTE** → Zona Omogenea “B” - Sottozona “B.2” disciplinata dagli art. 36-39 delle Norme di Attuazione;
- **mn. 1474-PARTE, mn. 974-PARTE** → Zona Omogenea “D” - Sottozona “D2.1 - Insediamenti misti di completamento” disciplinata dagli art. 50-52 delle Norme di Attuazione;

- **mn. 1005-PARTE, mn. 1474-PARTE, mn. 83-PARTE, mn. 873, mn. 974-PARTE** → Zona Omogenea “F” - Sottozona “F.3 - *Attrezzature di interesse comprensoriale*” disciplinata dagli art. 66-70 delle Norme di Attuazione;
- **mn. 974-PARTE** → Zona Omogenea “F” - Sottozona “F.8 - *Viabilità stradale, ciclo-pedonale e ferroviaria*” disciplinata dagli art. 66-74 delle Norme di Attuazione;
- **mn. 1474-PARTE, mn. 974-PARTE** → Zona Omogenea “F” - Sottozona “F.8 - *Viabilità stradale di progetto*” disciplinata dagli art. 66-74 delle Norme di Attuazione;
- **mn. 83-PARTE, mn. 974-PARTE** → terreno ricompreso nelle “*Fasce di rispetto ferroviario*” disciplinata dall’art. 23 punti n. 1 e n. 5 delle Norme di Attuazione;
- **mn. 1005, mn. 1474, mn. 83, mn. 873, mn. 974** → terreno classificato “*Terreno impermeabile*” disciplinato dall’art. 23 punto n. 1 e n. 10bis delle Norme di Attuazione;
- **mn. 974-PARTE** → area interessata da “*Zone di tutela aeroportuale del Piano di Rischio-Tipo D*” disciplinata dall’art. 23 punto 14 delle Norme di Attuazione.

Si precisa che la maggior parte del compendio ricade in Z.T.O. F sottozona *F.3-Attrezzatura di interesse comprensoriale* destinata all’insediamento di infrastrutture pubbliche o di interesse collettivo abbisognavoli di notevoli superfici coperte ed ampie aree di manovra per lo svolgimento delle funzioni.

Inoltre il fabbricato rurale (Corpo E) è classificato come “*Edificio di valore artistico, storico, ambientale e documentario*” con grado di protezione 3 (vd. art. 20 delle N.T.A.).



*P.R.G. vigente*



*PI adottato*

Con deliberazione n. 12 del 14/03/2018 il Consiglio Comunale ha adottato (ma non ancora approvato) la ***Variante Generale al Piano degli Interventi***, che classifica i beni del presente compendio come segue:

- **mn. 1005-PARTE, mn. 83-PARTE** → Zona Omogenea “C” - Sottozona “C.1” disciplinata dagli art. 65-69 delle Norme Tecniche Operative;
- **mn. 1005-PARTE, mn. 1474, mn. 83-PARTE, mn. 873, mn. 974-PARTE** → “*Ambiti dei Programmi Complessi - Sottozone di trasformazione integrata*” disciplinati dagli art. 78-78.2 delle Norme Tecniche Operative e dalla *Scheda n. 5 dell’elaborato T04-Comparto n. 2* del PI;
- **mn. 974-PARTE** → Zona Omogenea “F” - Sottozona “F.8-Viabilità stradale, ciclo pedonale e ferroviaria” disciplinato dagli art. 90-99 delle Norme Tecniche Operative;
- **mn. 83-PARTE** → Zona Omogenea “F” - Sottozona “F.8 - Viabilità di

stradale di progetto”

- **mn. 83-PARTE, mn. 974-PARTE** → terreno ricompreso nelle “Fasce di rispetto ferroviario” disciplinato dall’art. 24 punto 10 delle Norme Tecniche Operative;
- **mn. 974-PARTE** → area ricompresa nelle “Zone di tutela aeroportuale del Piano di Rischio-Tipo D” disciplinata dall’art. 24 punto 14 delle Norme Tecniche Operative;
- **mn. 1474-PARTE, mn. 974-PARTE** → area interessata dalla “Compatibilità geologica e idraulica-penalità ai fini edificatori-classe di compatibilità II - terreni idonei a condizione tipo b)” disciplinata dagli art. 38 delle Norme Tecniche Operative;
- **mn. 1005-PARTE, mn. 1474-PARTE, mn. 83, mn. 873, mn. 974-PARTE** → area interessata dalla “Compatibilità geologica e idraulica-penalità ai fini edificatori-classe di compatibilità II - terreni idonei a condizione tipo c)” disciplinata dagli art. 38 delle Norme Tecniche Operative.

Il compendio è classificato in “Zona Trasformazione Integrata” coordinato nell’ambito del Programma Complesso n. 5 “Ex Consorzio Agrario” (art. 78 delle N.T.O.); tale programma d’ambito, che coinvolge anche ulteriori lotti proprietà di terzi, prevede la realizzazione da parte della Pubblica Amministrazione di un nuovo asse viario di collegamento Stiore - Treviso Servizi - tangenziale - aeroporto e consentirà la realizzazione, a seguito di accordi Pubblico-Privato, di strutture commerciali nell’ambito 2, cui fa parte il lotto oggetto di valutazione.



**Parametri urbanistici:**

Comparto	1	2	3
<b>Stato di fatto</b>			
Sup. territoriale (St)	119801	92135	22202
Sup. coperta esistente (Sc)	16791	36810	278
<b>Indice di copertura (IC) esistente</b>	<b>14%</b>	<b>40%</b>	<b>1%</b>
Viabilità esistente	13992	542	2830
Viabilità esistente (% St)	12%	1%	13%
Viabilità di progetto	1426	4282	0
Viabilità di progetto (% St)	1%	5%	0%
<b>Viabilità totale (% St)</b>	<b>13%</b>	<b>5%</b>	<b>13%</b>
<b>Parametri di progetto</b>			
<b>Indice di copertura progetto (IC)</b>	<b>30%</b>	<b>30%</b>	<b>30%</b>
Indice di permeabilità (IP) (Sp/St)	30%	30%	30%
Superficie lorda di pavimento (Slp / St)	60%	80%	60%
N. piani massimo	2	4	3
<b>Destinazioni d'uso</b>			
Commerciale (Slp)	(*)	100%	(*)
Direzionale (Slp)	(*)	(*)	(*)
Residenziale (Su)			
ERP (Su)			
Turistico-ricettivo	(*)	(*)	100%
Produttivo			
Logistica			
Servizi	100%		
Credito Edilizio			

(\*) = variazione max 30%  
 (\*\*) = variazione max 100%

Evidente che tale previsione, benché risulti più soddisfacente nell'ambito della destinazione d'uso consentita (destinazione commerciale anziché infrastrutture pubbliche o di interesse collettivo), è necessario considerare l'incidenza dei costi per la predisposizione del Piano Guida, dell'accordo Pubblico-Privato e soprattutto dalla realizzazione del nuovo asse viario (strada con cavalcavia sulla ferrovia).

Inoltre il P.I. classifica il fabbricato rurale (Corpo E) come “Edifici manufatti e aree di valore artistico, storico e ambientale” con grado di protezione 3 e ricomprende parte del mn. 974 in “Zona di tutela aeroporto D”, rispettivamente normati dagli art. 22 e 24 della N.T.O.



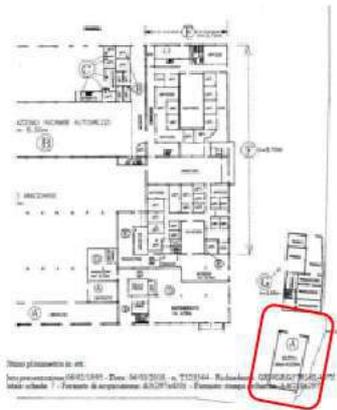
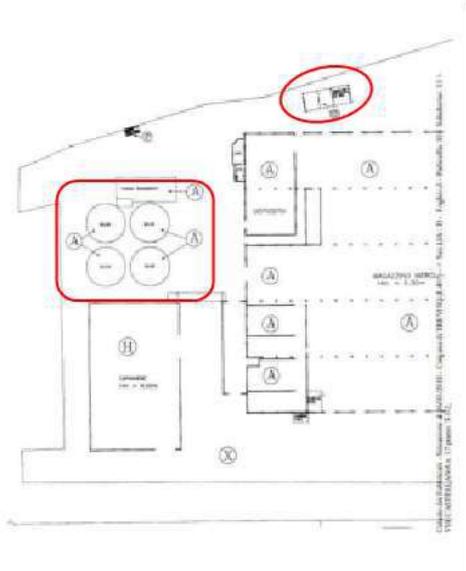
*Piano Interventi adottato: particolare Corpo E e mn. 974*

### **Conformità catastale**

La planimetria catastale del mn. 83 sub. 33 e 34 riporta alcuni manufatti non più presenti e precisamente:

- n. 4 SILOS, posti nella porzione sud del lotto ed indicati in planimetria con la lettera “A”;
- PENSILINA METALLICA indicata con la lettera “O”;
- SERRA posta nella porzione nord/est del lotto ed indicata con la lettera A

Si segnala peraltro che anche l’estratto di mappa non rappresenta l’attuale stato dei luoghi in quanto sono ancora graficamente riportati i manufatti sopra elencati, mentre non risulta inserito in mappa il Corpo G (tunnel di sabbatura) benché inserito nella planimetria catastale.



### **Iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli**

Dalla verifica eseguita presso gli Uffici della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Treviso si riscontrano le seguenti Iscrizioni e/o trascrizioni pregiudizievoli relative ai beni del presente lotto:

- **ISCRIZIONE RP 8858/RG 35004 del 12/08/2004** - ipoteca volontaria per

concessione a garanzia di mutuo fondiario a rogito del notaio [REDACTED]

[REDACTED] del 05/08/2004 Rep.

3606/1242 per l'importo totale di € € 10.800.000,00 a favore [REDACTED]

[REDACTED] sono presenti

le seguenti:

- ANNOTAZIONE 4626 del 12/06/2006 - restrizione di beni
- ANNOTAZIONE 10236 del 20/12/2006 - restrizione di beni

- **ISCRIZIONE RP 8859/RG 35005 del 12/08/2004** - ipoteca volontaria per

concessione a garanzia di apertura credito a rogito del notaio [REDACTED]

[REDACTED] del 05/08/2004 Rep.

3607/1243 per l'importo totale di € 3.060.000,00 a favore di [REDACTED]

presenti le

seguenti:

- **ANNOTAZIONE 4627** del 12/06/2006 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE 10237** del 20/12/2006 - proroga di durata
- **ANNOTAZIONE 10238** del 20/12/2006 - riduzione di somma
- **ANNOTAZIONE 10239** del 20/12/2006 - annotazione ad iscrizione
- **ANNOTAZIONE 114** del 17/01/0007 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE 7170** del 28/08/2007 - riduzione di somma
- **ANNOTAZIONE 7171** del 28/08/2007 - proroga di durata
- **ANNOTAZIONE 5320** del 04/09/2008 - riduzione di somma
- **ANNOTAZIONE 5321** del 04/09/2008 - annotazione all'iscrizione
- **ANNOTAZIONE 7492** del 04/12/2009 - riduzione di somma
- **ANNOTAZIONE 7493** del 04/12/2009 - proroga di durata
- **ANNOTAZIONE 5572** del 08/10/2010 - proroga di durata
- **ANNOTAZIONE 4776** del 20/09/2011 - proroga di durata
- **ANNOTAZIONE 4206** del 30/10/2012 - proroga di durata
- **ANNOTAZIONE 4153** del 24/06/2013 - proroga di durata
- **ANNOTAZIONE 188** del 20/01/2015 - proroga di durata

Sui beni da 1) a 4) sono inoltre presenti le seguenti:

- **TRASCRIZIONE RP 26470/RG 38952 del 28/11/2016** - atto esecutivo o cautelare derivante da verbale pignoramento immobili del Tribunale di Treviso rep. 12957 del 25/11/2016 a favore di [REDACTED]  
[REDACTED]
- **TRASCRIZIONE RP 2829/RG 3918 del 02/02/2017** - atto esecutivo o

cautelare derivante da verbale pignoramento immobili del Tribunale di Treviso rep. 648 del 20/01/2017 a favore [REDACTED]

### **Valutazione**

Nel valutare il presente lotto lo scrivente deve necessariamente considerare l'attuale stato e consistenza degli immobili, con particolare attenzione alle direttive del vigente strumento urbanistico (P.R.G.) considerando tuttavia le previsioni urbanistiche di sviluppo dettate dalla *Variante Generale al Piano degli Interventi* adottato ma non ancora approvato dalla P.A. (e che pertanto può essere ancora suscettibile di modifiche).

Per poter quindi definire l'**attuale valore del lotto** lo scrivente deve considerare le previsioni urbanistiche più restringenti, e precisamente quelle del P.R.G., che classificano l'area nell'ambito degli insediamenti di infrastrutture pubbliche o di interesse collettivo. Tuttavia, poiché nell'ipotesi di un'attuale richiesta di nuovo titolo abilitativo il progetto dovrebbe essere assentibile sulla base di entrambi gli strumenti urbanistici (doppia conformità), lo scrivente ritiene di dover considerare il peso della destinazione attualmente meno appetibile (*infrastrutture pubbliche o di interesse collettivo*) e degli impegni economici richiesti (costruzione nuovo asse viario).

Alla luce quindi delle attuali consistenze, considerato lo stato dei luoghi e quanto previsto dagli strumenti urbanistici, lo scrivente ritiene che l'attuale

valore dei beni che compongono il Lotto 1 siano i seguenti:

EX CONSORZIO AGRARIO - Corpi	consistenza	valore unitario	Totale
A (Area vendita e uffici)	4700 mq	€ 150,00 €/mq	€ 705.000,00
B (Magazzino principale)	18400 mq	€ 100,00 €/mq	€ 1.840.000,00
C (Magazzini)	1537 mq	€ 165,00 €/mq	€ 253.605,00
D (Deposito e parcheggio mezzi agricoli)	1275 mq	€ 55,00 €/mq	€ 70.125,00
E (Edificio rurale)	2430 mc	€ 65,00 €/mc	€ 157.950,00
F (Carrozzeria)	325 mq	€ 110,00 €/mq	€ 35.750,00
G (Tunnel sabbiatura)	188 mq	€ 20,00 €/mq	€ 3.760,00
H (Impianto depurazione - autolavaggio)	181 mq	€ 40,00 €/mq	€ 7.240,00
Scoperto 25.389 mq (al 10%)	2538,9 mq	€ 50,00 €/mq	€ 126.945,00
			<b>€ 3.200.375,00</b>

Tuttavia, per poter definire l'attuale valore del Lotto 1, non si può prescindere dal considerare i costi di bonifica ed analisi che devono necessariamente essere realizzati per contenere/eliminare il rischio di inquinamento ambientale generato dal compendio esistente, sia in termini di bonifica amianto (vd. preventivo fornito dalla proprietà) sia nell'ambito dell'analisi del sottosuolo e delle acque, con la verifica dello stato e tenuta delle vasche e dei serbatoi interrati (ipotizzando anche gli eventuali costi per la caratterizzazione delle aree) che cautelativamente di stima in complessivi € 950.000,00.

In considerazione di tutto ciò si ritiene quindi che l'attuale valore del LOTTO 1, alla luce dello stato e grado in cui si trova e delle attuali potenzialità di sviluppo e trasformazione, sia pari a **€ 2.250.000,00 (duemilioniduecentocinquantamila/00 euro)**.

-O-O-O-

## LOTTO 2 - Terreni agricoli (Treviso)



*Foto satellitare [fonte Google Maps]*

### Identificazione catastale

I beni del presente lotto sono identificati come segue:

**al Catasto Terreni - Comune di Treviso - Foglio 21**

5) Mn. 34 - semin arbor cl. 1 - ha 01.30.47 - R.D. € 161,72 - R.A. € 74,12

6) Mn. 53 - prato cl. 3 - ha 00.11.30 - R.D. € 3,21 - R.A. € 1,46

7) Mn. 936 - semin arbor cl. 2 - ha 01.01.55 - R.D. € 97,03 - R.A. € 52,45



*Estratto di mappa e vista satellitare*

### Descrizione del lotto

Trattasi di terreni che coprono una superficie complessiva di circa 24.332 mq (superfici catastali), collocati a sud di Via Castellana nell'area compresa tra la ferrovia (ad est) e Via Paludetti (ad ovest).

I terreni, per buona parte coltivati a bosco, risultano accessibili:

- il **mn. 936** da Via Paludetti, attraverso una strada privata costituita in parte su proprietà di terzi e collocata a cavallo del confine nord del mn. 936, per la quale è stata costituita servitù di passaggio come da atto del 18/07/1974 rep. 7913 del notaio [REDACTED] trascritto in data 27/07/1974 ai n.ri 13571/12148;
- quanto ai **mn. 53 e 34** da Via Castellana attraverso una strada di larghezza 3 metri costruita dalle *Ferrovie dello Stato* secondo accordi fra queste, i frontisti ed il Comune di Treviso, come da atto del 31/12/1973 rep. 7748 del notaio [REDACTED] trascritto in data 31/12/1973 ai n.ri 25413/22314; il mn. 34 è altresì accessibile dal mn. 936.



Vista sul "boschetto" (mn. 34 e 936) da Via Paludetti

Si precisa che sussiste un vincolo non aedificandi sui mn. 936-34 e 53, come da atto del 07/05/1975 rep. 8101 del notaio [REDACTED] trascritto in data 26/05/1975 ai n.ri 7626/6605.



*Vista sul mn. 53 dalla stradina realizzata da Via Castellana*

### **Previsioni urbanistiche di zona**

In data 26/04/2018 il Comune di Treviso rilasciava il **Certificato di Destinazione Urbanistica** nel quale si certificano, secondo lo strumento urbanistico vigente (P.R.G.) le seguenti destinazioni:

- **mn. 53-PARTE** → Zona Omogenea “B” - Sottozona “B.3” disciplinata dagli art. 36-40 delle Norme di Attuazione;
- **mn. 34-PARTE, mn. 53-PARTE, mn. 936** → Zona Omogenea “E” - Sottozona “E2 - Zone agricole” disciplinata dagli art. 57-61 delle Norme di Attuazione;
- **mn. 34-PARTE, mn. 53-PARTE** → Zona Omogenea “F” - Sottozona “F.8 - Viabilità stradale, ciclo-pedonale e ferroviaria” disciplinata dagli art. 66-74 delle Norme di Attuazione;
- **mn. 34-PARTE, mn. 53** → terreno ricompreso nelle “Fasce di rispetto

*ferroviario*” disciplinata dall’art. 23 punti n. 1 e n. 5 delle Norme di Attuazione;

- **mn. 34, mn. 53, mn. 936** → terreno classificato “*Terreno impermeabile*” disciplinato dall’art. 23 punto n. 1 e n. 10bis delle Norme di Attuazione;



*P.R.G. vigente*



*PI adottato*

Con deliberazione n. 12 del 14/03/2018 il Consiglio Comunale ha adottato (ma non ancora approvato) la ***Variante Generale al Piano degli Interventi***, che classifica i beni del presente compendio come segue:

- **mn. 53-PARTE** → Zona Omogenea “B” - Sottozona “B.3” disciplinata dagli art. 55-59 delle Norme Tecniche Operative;
- **mn. 34-PARTE, mn. 53-PARTE, mn. 936-PARTE** → Zona Omogenea “E” Zona Agricola disciplinata dall’art. 85 delle Norme Tecniche Operative;
- **mn. 53-PARTE, mn. 34-PARTE** → Zona Omogenea “F” - Sottozona “F.8- Viabilità stradale, ciclo pedonale e ferroviaria” disciplinato dagli art. 90-99 delle Norme Tecniche Operative;
- **mn. 34-PARTE, mn. 639-PARTE** → Zona Omogenea “F” - Sottozona “F.8 - Viabilità di stradale di progetto”

- **mn. 34-PARTE, mn. 53** → terreno ricompreso nelle “Fasce di rispetto ferroviario” disciplinato dall’art. 24 punto 10 delle Norme Tecniche Operative;
- **mn. 34, mn. 53, mn. 936** → area interessata dalla “Compatibilità geologica e idraulica-penalità ai fini edificatori-classe di compatibilità II - terreni idonei a condizione tipo c)” disciplinata dagli art. 38 delle Norme Tecniche Operative.

Infatti su parte dell’area del presente lotto è prevista la realizzazione della viabilità di progetto già descritta per il Lotto 1, cioè la creazione di un nuovo asse viario di collegamento Stiore - Treviso Servizi - tangenziale - aeroporto nell’ambito del Programma Complesso n. 5 “Ex Consorzio Agrario”.

#### **Iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli**

Dalla verifica eseguita presso gli Uffici della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Treviso si riscontrano le seguenti Iscrizioni e/o trascrizioni pregiudizievoli relative ai beni del presente lotto:

- **ANNOTAZIONE RP 1590/RG 17527 del 05/05/2003** su Iscrizione 5257 del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 1658/RG 18246 del 09/05/2003** su Iscrizione 5308 del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3277/RG 31776 del 31/07/2003** su Iscrizione 5261 del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3278/RG 31777 del 31/07/2003** su Iscrizione 5312 del 1994 - restrizione di beni

- **ANNOTAZIONE RP 3279/RG 31778 del 31/07/2003** su Iscrizione 5259  
del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3280/RG 31779 del 31/07/2003** su Iscrizione 5310  
del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3281/RG 31780 del 31/07/2003** su Iscrizione 5274  
del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3282/RG 31781 del 31/07/2003** su Iscrizione 5258  
del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3283/RG 31782 del 31/07/2003** su Iscrizione 5325  
del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3284 RG 31783 del 31/07/2003** su Iscrizione 5309  
del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3285 RG 31784 del 31/07/2003** su Iscrizione 5266  
del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3286 RG 31785 del 31/07/2003** su Iscrizione 5318  
del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3370 RG 32914 del 05/08/2003** su Iscrizione 5263  
del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3371 RG 32915 del 05/08/2003** su Iscrizione 5314  
del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3372 RG 32916 del 05/08/2003** su Iscrizione 5267  
del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3373 RG 32917 del 05/08/2003** su Iscrizione 5269  
del 1994 - restrizione di beni

- **ANNOTAZIONE RP 3374 RG 32918 del 05/08/2003** su Iscrizione 5270  
del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3375 RG 32919 del 05/08/2003** su Iscrizione 5316  
del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3376 RG 32920 del 05/08/2003** su Iscrizione 5320  
del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3377 RG 32921 del 05/08/2003** su Iscrizione 5321  
del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3378 RG 32922 del 05/08/2003** su Iscrizione 5273  
del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3379 RG 32923 del 05/08/2003** su Iscrizione 5324  
del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3380 RG 32924 del 05/08/2003** su Iscrizione 5260  
del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3381 RG 32925 del 05/08/2003** su Iscrizione 5311  
del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3382 RG 32926 del 05/08/2003** su Iscrizione 5272  
del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3383 RG 32927 del 05/08/2003** su Iscrizione 5323  
del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3384 RG 32928 del 05/08/2003** su Iscrizione 5256  
del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3385 RG 32929 del 05/08/2003** su Iscrizione 5307  
del 1994 - restrizione di beni

- **ANNOTAZIONE RP 3386 RG 32930 del 05/08/2003** su Iscrizione 5264 del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3387 RG 32931 del 05/08/2003** su Iscrizione 5315 del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3388 RG 32932 del 05/08/2003** su Iscrizione 5265 del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3389 RG 32933 del 05/08/2003** su Iscrizione 5317 del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3390 RG 32934 del 05/08/2003** su Iscrizione 5271 del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3391 RG 32935 del 05/08/2003** su Iscrizione 5322 del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3392 RG 32936 del 05/08/2003** su Iscrizione 5268 del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3393 RG 32937 del 05/08/2003** su Iscrizione 5319 del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3394 RG 32938 del 05/08/2003** su Iscrizione 5262 del 1994 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE RP 3395 RG 32939 del 05/08/2003** su Iscrizione 5313 del 1994 - restrizione di beni
- **ISCRIZIONE RP 8858/RG 35004 del 12/08/2004** - ipoteca volontaria per concessione a garanzia di mutuo fondiario a rogito del notaio Edoardo Bernini di San Zenone Degli Ezzelini (TV) del 05/08/2004 Rep. 3606/1242 per l'importo totale di € € 10.800.000,00 [REDACTED]

[REDACTED] sono presenti

le seguenti:

- ANNOTAZIONE 4626 del 12/06/2006 - restrizione di beni
- ANNOTAZIONE 10236 del 20/12/2006 - restrizione di beni
- **ISCRIZIONE RP 8859/RG 35005 del 12/08/2004** - ipoteca volontaria per concessione a garanzia di apertura credito a rogito del notaio [REDACTED]

[REDACTED] del 05/08/2004 Rep.

3607/1243 per l'importo totale di € 3.060.000,00 a favore [REDACTED]

[REDACTED] presenti le

seguenti:

- **ANNOTAZIONE 4627** del 12/06/2006 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE 10237** del 20/12/2006 - proroga di durata
- **ANNOTAZIONE 10238** del 20/12/2006 - riduzione di somma
- **ANNOTAZIONE 10239** del 20/12/2006 - annotazione ad iscrizione
- **ANNOTAZIONE 114** del 17/01/0007 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE 7170** del 28/08/2007 - riduzione di somma
- **ANNOTAZIONE 7171** del 28/08/2007 - proroga di durata
- **ANNOTAZIONE 5320** del 04/09/2008 - riduzione di somma
- **ANNOTAZIONE 5321** del 04/09/2008 - annotazione all'iscrizione
- **ANNOTAZIONE 7492** del 04/12/2009 - riduzione di somma
- **ANNOTAZIONE 7493** del 04/12/2009 - proroga di durata
- **ANNOTAZIONE 5572** del 08/10/2010 - proroga di durata
- **ANNOTAZIONE 4776** del 20/09/2011 - proroga di durata
- **ANNOTAZIONE 4206** del 30/10/2012 - proroga di durata

- **ANNOTAZIONE 4153** del 24/06/2013 - proroga di durata
- **ANNOTAZIONE 188** del 20/01/2015 - proroga di durata
- **TRASCRIZIONE RP 26470/RG 38952 del 28/11/2016** - atto esecutivo o cautelare derivante da verbale pignoramento immobili del Tribunale di Treviso rep. 12957 del 25/11/2016 a favore di [REDACTED]
- **TRASCRIZIONE RP 2829/RG 3918 del 02/02/2017** - atto esecutivo o cautelare derivante da verbale pignoramento immobili del Tribunale di Treviso rep. 648 del 20/01/2017 a favore [REDACTED]

**Valutazione**

Come per il precedente Lotto 1, anche per valutare il Lotto 2 lo scrivente non può prescindere dal considerare non solo l'attuale stato e consistenza dei beni, ma anche le previsioni urbanistiche dettate dalla *Variante Generale al Piano degli Interventi* che oggi risulta adottato ma non ancora approvato. In considerazione quindi di tutto ciò si ritiene che il valore del Lotto 2 sia pari a complessivi **€ 285.000,00 (duecentoottantacinquemila/00 euro)**.

<i>mn</i>	<i>attuale uso</i>	<i>mq catastali</i>	<i>€/mq</i>	<i>Valore</i>
53	Prato	1130	€ 6,00	€ 6.780,00
34 - 936	Bosco	13047 + 10155	€ 12,00	€ 278.424,00
				<b>€ 285.204,00</b>

-O-O-O-

### **LOTTO 3 - Unità commerciali (Vittorio Veneto)**



*Foto satellitare [fonte Google Maps] ed estratto di mappa*

#### **Identificazione catastale**

I beni del presente lotto sono identificati come segue:

**al Catasto Fabbricati - Comune di Vittorio Veneto - Sezione E - Foglio 4**

8) Mn. 346 sub. 13 - cat. C/1 cl. 8 - 118 mq - sup. catastale 126 mq - Rendita

€ 3.607,76 - piano T

9) Mn. 346 sub. 108 - cat. C/6 cl. 7 - 11 mq - sup. catastale 11 mq - Rendita

€ 32,95 - piano S2

10) Mn. 346 sub. 109 - cat. C/6 cl. 7 - 11 mq - sup. catastale 11 mq - Rendita

€ 32,95 - piano S2

11) Mn. 346 sub. 126 - cat. C/6 cl. 7 - 11 mq - sup. catastale 11 mq - Rendita

€ 32,95 - piano S2

12) Mn. 346 sub. 127 - cat. C/6 cl. 7 - 11 mq - sup. catastale 11 mq - Rendita

€ 32,95 - piano S2

13) Mn. 346 sub. 134 - cat. C/1 cl. 8 - 127 mq - sup. catastale 129 mq -

Rendita € 3.882,93 - piano T

14) Mn. 346 sub. 135 - cat. C/2 cl. 5 - 63 mq - sup. catastale 69 mq - Rendita

€ 175,70 - piano S1

Tutti i suddetti beni sono catastalmente intestati a [REDACTED] per l'intera quota di proprietà.

Confini del lotto: il mn. 346 confina ad ovest ed a nord con la pubblica viabilità, nel tratto rispettivamente denominata Via Divisione Nino Nannetti e Via Giosuè Carducci; ad est con i mn. 348-349-624; a sud con i mn. 677 e 620.

### **Descrizione del lotto**

Trattasi di unità immobiliari situate a Vittorio Veneto in *Galleria Nazioni Unite* all'interno del *Condominio Agribella*, fabbricato plurifamiliare su 7 piani, di cui 2 interrati, facente parte di un ampio comparto denominato "*Complesso polifunzionale Consorzio Agribella 2-Vittorio Veneto*". Il Condominio è situato in prossimità di Piazza del Popolo, nell'incrocio tra Via Div. N. Nannetti e Via G. Carducci.



*Prospetti su Via div. N Nannetti e su Via G. Carducci*

In particolare i beni del presente lotto consistono in:

[REDACTED]

- **unità commerciale** (sub. 13) in Galleria Nazioni Unite n. 21-23, costituita da un'Area di vendita di ca. 111,2 mq, un Ripostiglio di ca. 4,1 mq, un Bagno con Anti-bagno rispettivamente di 4,5 e 2,3 mq. Il fronte principale verso il porticato/galleria è completamente vetrato, con presenza di 2 porte blindate d'accesso; finestre a nastro sono installate sulle murature perimetrali est e sud; piastrelle ceramiche sono utilizzate come rivestimento di tutti i pavimenti e delle pareti di Bagno, Anti-bagno e Ripostiglio.



Accesso ai civici n. 21 e 23



L'unità è provvista di ventilconvettori installati sull'area di vendita e di un calorifero lamellare installato nel Bagno; in quest'ultimo è inoltre presente un bollitore elettrico Merloni TermoSanitari da 15 Litri (mod. Perlina 15SP); l'unità confina ad est con una *Centrale Termica comune*

che non è stata tuttavia visionata in quanto la proprietà non è riuscita a consentire l'accesso.



*C.T. e particolare armadietti contatori*



Si segnala infine che non sono stati forniti allo scrivente certificati di conformità degli impianti né il libretto dell'impianto di riscaldamento.

- **unità commerciale** (sub. 134) in Galleria Nazioni Unite n. 19, costituita da un'Area di vendita di ca. 105,8 mq, un *Magazzino* di ca. 29,3 mq, un *Bagno* con *Anti-bagno* rispettivamente di 1,9 e 1,6 mq. Il fronte principale verso il porticato/galleria è completamente vetrato, con presenza di 1 porte blindata d'accesso, mentre finestre a nastro sono installate sul *Magazzino* e sulla porzione est dell'areai di vendita. Anti-

bagno e Bagno, entrambi ciechi, presentano piastrelle a rivestimento sia del pavimento che delle pareti, mentre nel *Negozio* e nel *Magazzino* si rilevano piastrelle a pavimento e pareti tinteggiate. L'unità è provvista di ventilconvettori AerMec installati sull'*Area di vendita* e sul *Magazzino* e di un calorifero lamellare installato nel Bagno; in quest'ultimo, a cui si accede tramite piccolo gradino, è inoltre presente un bollitore elettrico. L'unità, come la precedente, è collegata alla C.T. comune collocata ad est del subalterno n.13; si segnala che non sono stati forniti allo scrivente certificati di conformità degli impianti né il libretto dell'impianto di riscaldamento.



*Area di vendita*



*Magazzino*



*Bagni*

Nel corso del sopralluogo svolto si è inoltre riscontrata la presenza, in prossimità dell'ingresso all'unità, di un'ampia macchia sul soffitto del locale, presumibilmente dovuta ad una infiltrazione d'acqua e che, da un esame visivo, sembra ancora interessato da bagnamento; a terra si rilevano peraltro residui di sfarinamento della tinteggiatura.





- **n. 4 posti auto** (sub. 108-109-126-127) di circa 11 mq ciascuno collocati al piano secondo sottostrada sull'autorimessa collettiva; i posti non sono provvisti di dissuasori di sosta e vengono pertanto attualmente utilizzati da terzi (vd. fotografie sottostanti); l'autorimessa, raggiungibile tramite rampa carrabile da Via G. Carducci, è collegata internamente al complesso edilizio tramite 6 corpi scala.
- **n. 1 magazzino** (sub. 135) collocato al piano primo sottostrada; si segnala che lo scrivente non è potuto accedere all'unità e pertanto la valutazione del bene potrà basarsi unicamente sulla consistenza catastale dichiarata.



*sub. 127 - sub. 126*



*sub. 109 - sub. 108*

### **Titoli abilitativi**

In data 06/03/2018 lo scrivente inoltrava al comune di Vittorio Veneto istanza di accesso agli atti relativi ai beni del presente lotto; resi disponibili per la presa visione solo in data 17/04/2018, lo scrivente è a tutt'oggi in attesa di riceverne copia e di visionarne parte (di seguito meglio specificato).

Da quanto visionato gli immobili del presente lotto risultano legittimati dai seguenti titoli abilitativi:

- **Concessione Edilizia n. 12354/2182** del 30/12/1986;
- **Concessione Edilizia n. 10830** del 04/09/1990 variante;
- **DIA pratica n. 10361 del 13/03/2007** relativo all'unità identificata con il sub. 13, manutenzione straordinaria per la realizzazione di anti-bagno, finiture interne, impianto elettrico e di riscaldamento;
- **DIA pratica n. 10366 del 13/03/2007** relativo all'unità identificata con il sub. 134, ristrutturazione con eliminazione della scala di collegamento con il magazzino del piano interrato e ricavo di 2 unità distinte (oggi sub. 134 e 135); **Richiesta di Agibilità prot. 35389 del 06/09/2007** (silenzio

- assenso) per il sub. 134.

Si precisa che tra la documentazione visionata presso l'ufficio tecnico non è stata reperita l'agibilità del fabbricato e delle unità del presente lotto (ad eccezione del sub. 134, agibile per silenzio assenso dal 2007); inoltre si segnala che ad oggi l'Ufficio Tecnico del Comune di Vittorio Veneto non ha ancora fornito allo scrivente copia della documentazione edilizia richiesta e pertanto non è possibile esprimersi in merito alla congruità edilizia di quanto rilevato.

Nel corso dell'accesso agli atti presso il Comune di Vittorio Veneto lo scrivente ha inoltre rilevato che altro professionista aveva precedentemente eseguito l'accesso ai medesimi atti (istanza del 13/03/2017) nell'ambito di una C.T.U. del Tribunale di Treviso.

### **Conformità catastale**

Lo stato di fatto rilevato risulta conforme alle planimetrie catastali per quanto concerne i sub. 13-134-108-109-126 e 127.

Non ci si esprime nel merito della conformità catastale dell'unità sub. 135 (magazzino) in quanto non è stato consentito l'accesso ed il rilievo del bene.

### **Iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli**

Dalla verifica eseguita presso gli Uffici della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Treviso si riscontrano le seguenti Iscrizioni e/o trascrizioni pregiudizievoli relative ai beni del presente lotto:



- **ISCRIZIONE RP 8858/RG 35004 del 12/08/2004** - ipoteca volontaria per

concessione a garanzia di mutuo fondiario a rogito del notaio [REDACTED]

[REDACTED] del 05/08/2004 Rep.

3606/1242 per l'importo totale di € € 10.800.000,00 a favore [REDACTED]

[REDACTED] sono presenti

le seguenti:

- **ANNOTAZIONE 4626** del 12/06/2006 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE 10236** del 20/12/2006 - restrizione di beni

- **ISCRIZIONE RP 8859/RG 35005 del 12/08/2004** - ipoteca volontaria per

concessione a garanzia di apertura credito a rogito del notaio [REDACTED]

[REDACTED] del 05/08/2004 Rep.

3607/1243 per l'importo totale di € 3.060.000,00 a favore di [REDACTED]

[REDACTED] presenti le

seguenti:

- **ANNOTAZIONE 4627** del 12/06/2006 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE 10237** del 20/12/2006 - proroga di durata
- **ANNOTAZIONE 10238** del 20/12/2006 - riduzione di somma
- **ANNOTAZIONE 10239** del 20/12/2006 - annotazione ad iscrizione
- **ANNOTAZIONE 114** del 17/01/0007 - restrizione di beni
- **ANNOTAZIONE 7170** del 28/08/2007 - riduzione di somma
- **ANNOTAZIONE 7171** del 28/08/2007 - proroga di durata
- **ANNOTAZIONE 5320** del 04/09/2008 - riduzione di somma
- **ANNOTAZIONE 5321** del 04/09/2008 - annotazione all'iscrizione
- **ANNOTAZIONE 7492** del 04/12/2009 - riduzione di somma

- **ANNOTAZIONE 7493** del 04/12/2009 - proroga di durata
  - **ANNOTAZIONE 5572** del 08/10/2010 - proroga di durata
  - **ANNOTAZIONE 4776** del 20/09/2011 - proroga di durata
  - **ANNOTAZIONE 4206** del 30/10/2012 - proroga di durata
  - **ANNOTAZIONE 4153** del 24/06/2013 - proroga di durata
  - **ANNOTAZIONE 188** del 20/01/2015 - proroga di durata
- **TRASCRIZIONE RP 26470/RG 38952 del 28/11/2016** - atto esecutivo o cautelare derivante da verbale pignoramento immobili del Tribunale di Treviso rep. 12957 del 25/11/2016 a favore di **[REDACTED]**  
**[REDACTED]**
- **TRASCRIZIONE RP 2829/RG 3918 del 02/02/2017** - atto esecutivo o cautelare derivante da verbale pignoramento immobili del Tribunale di Treviso rep. 648 del 20/01/2017 a favore di **[REDACTED]**  
**[REDACTED]**

### **Valutazione**

Nel valutare il presente lotto lo scrivente ha tenuto conto del posizionamento del fabbricato nel quale insistono gli immobili, che per la particolarità della vicinanza del Municipio potrebbe essere considerata interessante; tuttavia lo stato dei luoghi e delle attività varie esercitate nel Condominio sembrano non risultare appetibili. Si segnala infatti che all'interno del fabbricato trovava collocazione una media struttura di vendita (supermercato) che doveva servire anche da traino per le altre piccole attività adiacenti. Nel corso del sopralluogo si è potuto constatare

che tale immobile, con i relativi standard (piano primo sottostrada quasi interamente a servizio di tale superficie di vendita) sono in stato di abbandono, condizione questa che coinvolge ed influenza tutte le attività e gli immobili della “Galleria Nazioni Unite”.

Per quanto riguarda gli specifici beni del presente lotto, si precisa che le unità commerciali sono poste all’interno della Galleria e quindi non visibili dalla viabilità esterna.

Per tali ragioni, considerate le caratteristiche specifiche dei singoli immobili, valutato il grado delle finiture e lo stato conservativo, si ritiene che il più probabile valore al momento attuale del **Lotto 3** sia pari ad € **270.000,00 (duecentosettantamila/00 euro)**, così determinati:

<i>sez</i>	<i>sub</i>	<i>mq cat.</i>	<i>€/mq</i>	<i>Valore</i>
unità commerciale PT (civ. 21-23)	13	126	€ 950,00	€ 119.700,00
unità commerciale PT (civ.19)	134	129	€ 950,00	€ 122.550,00
magazzino S1	135	69	€ 150,00	€ 10.350,00
posto auto su autorimessa S2	108	11	€ 350,00	€ 3.850,00
posto auto su autorimessa S3	109	11	€ 350,00	€ 3.850,00
posto auto su autorimessa S4	126	11	€ 350,00	€ 3.850,00
posto auto su autorimessa S5	127	11	€ 350,00	€ 3.850,00
				<b>€ 268.000,00</b>

-O-O-O-

## CONCLUSIONI

Alla luce delle analisi effettuate e sopra richiamate lo scrivente ritiene che il più probabile valore al momento attuale dell'intero compendio immobiliare della [REDACTED] sia approssimabile a **€ 2.800.000,00** (duemilioniottocentomila/00 euro).

<b>COMPENDIO</b> [REDACTED]	<b>Valore attuale</b>
LOTTO 1 - EX CONSORZIO AGRARIO	€ 2.250.000,00
LOTTO 2 - TERRENI AGRICOLI	€ 285.000,00
LOTTO 3 - UNITA' COMMERCIALI	€ 270.000,00
	<b>€ 2.805.000,00</b>

In fede

Treviso, 07 maggio 2018

Il perito estimatore

*Dott. Geom. Giorgio Granello*

Firmato da:  
GRANELLO GIORGIO  
Motivo:



Data: 07/05/2018 17:04:31

## ALLEGATI

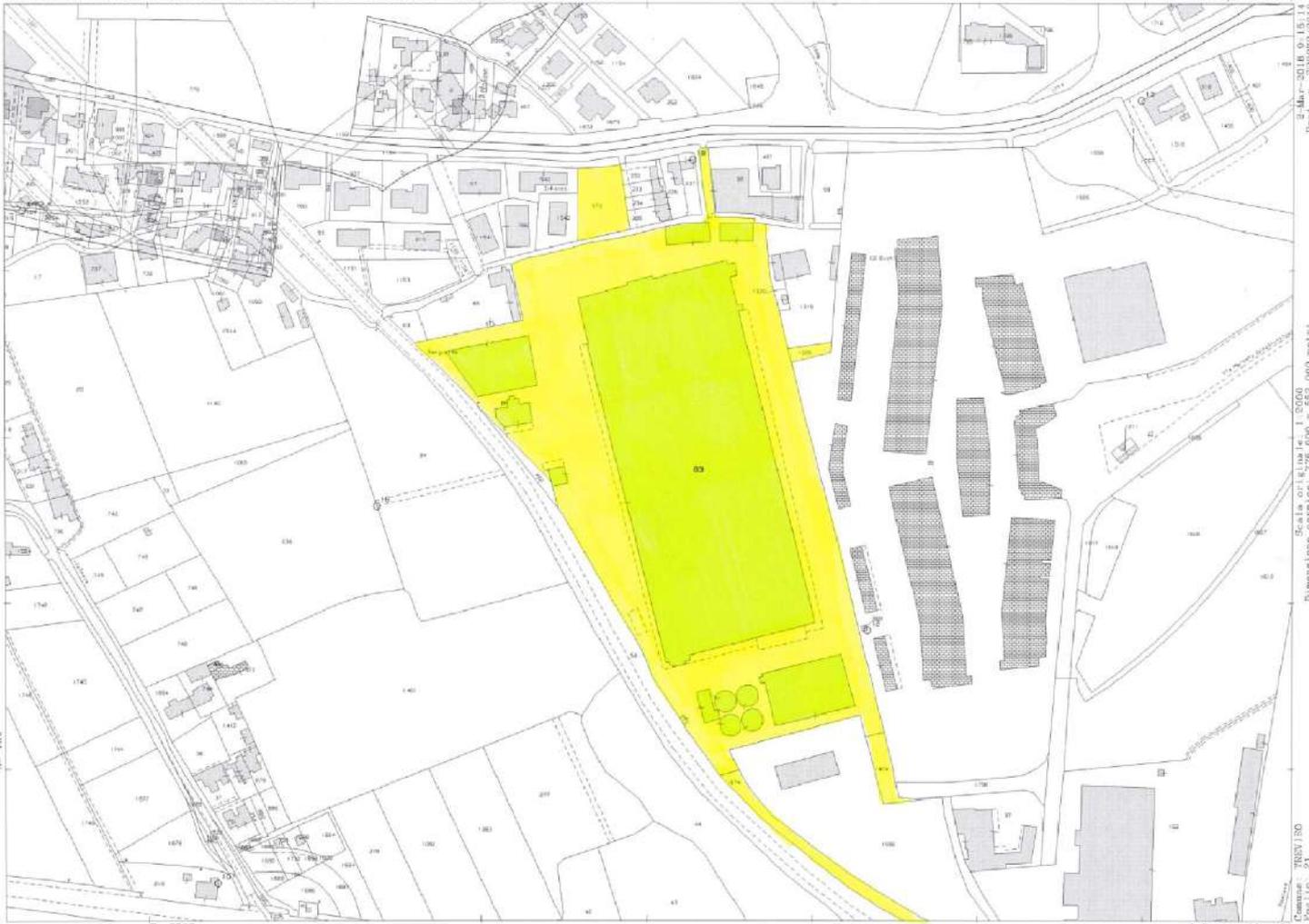
Allegato 1 - Documentazione catastale LOTTO 1

Allegato 2 - Documentazione catastale LOTTO 2

Allegato 3 - CDU Lotti 1 e 2

Allegato 4 - Documentazione catastale LOTTO 3

Allegato 5 - Rilievo LOTTO 3



N=100

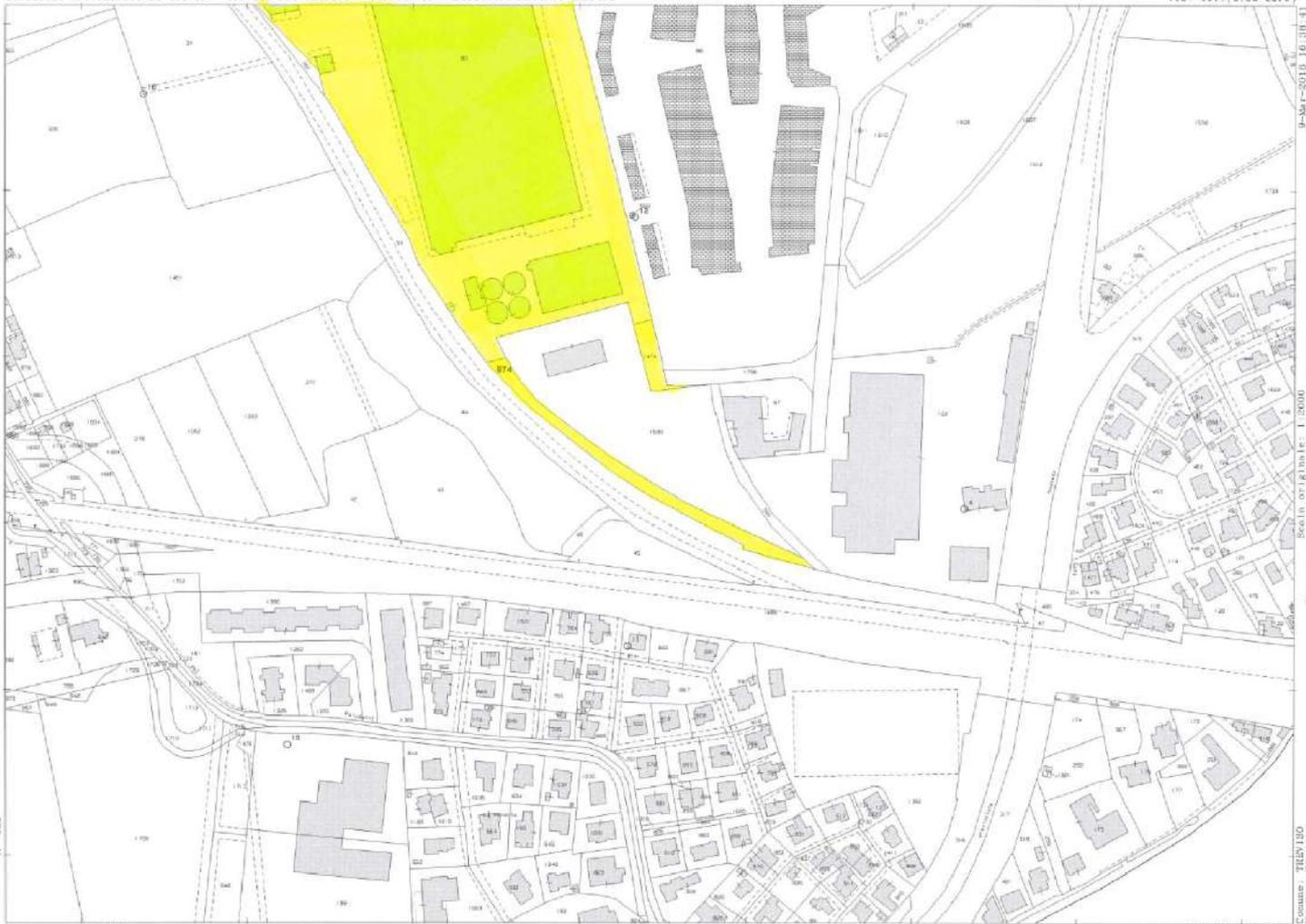
E=2500

2-Mar-2016 09:15:14  
Prot. n. 122872/2016

Dimensione cartacea: 700 600 x 650 000 metri

Scale: 1:2500  
Fig. n. 21

I Particella: 83



N=400

S=8400

I Particella 974

Comune: TRIVISO  
Foglio: 81  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cartice: 75.000 x 65.000 metri  
9-Mar-2018 16:38:41  
Prot. n. T03690/2018

MODULARIO  
Form. 487

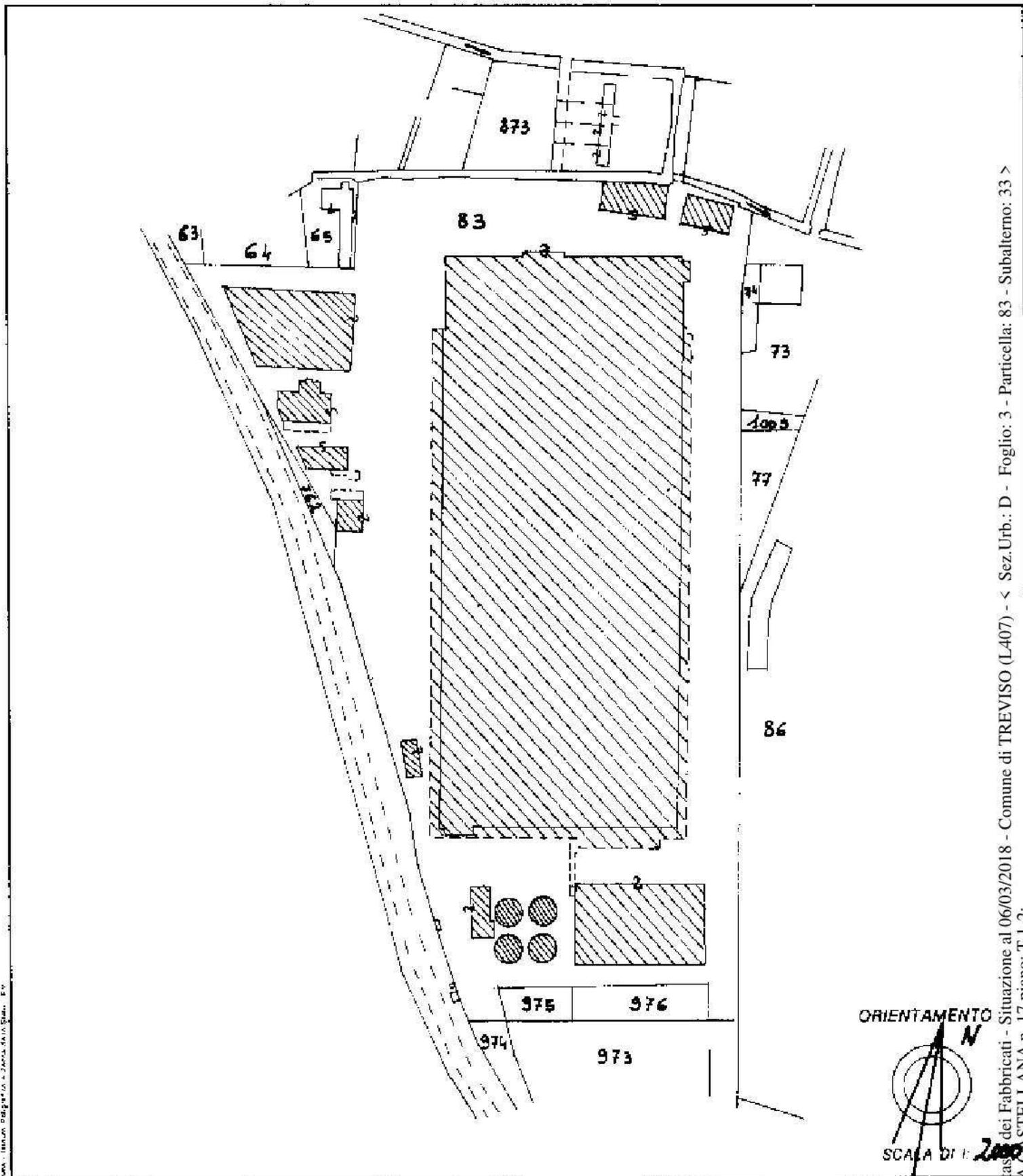


MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di **TREVISO** VIA **CASTELLANA** CIV. **17**



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:2000

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/03/2018 - Comune di TREVISO (L407) - < Sez.Urb.: D - Foglio: 3 - Particella: 83 - Subalterno: 33 >  
VIA CASTELLANA n. 17 piano: T.L.2.

RISERVATO ALL'UFFICIO

Dichiarazione di N.C.  
Ultima planimetria in atti   
 Data presentazione:06/02/1995 - Data  
 Totale schede Form. 487 di acquisizione  
 F. 83 Sub 33 }  
 II. 83 Sub 34 }

\* Scala originale non disponibile. \*

**LEGENDA DELL'ARTICOLAZIONE FUNZIONALE:**

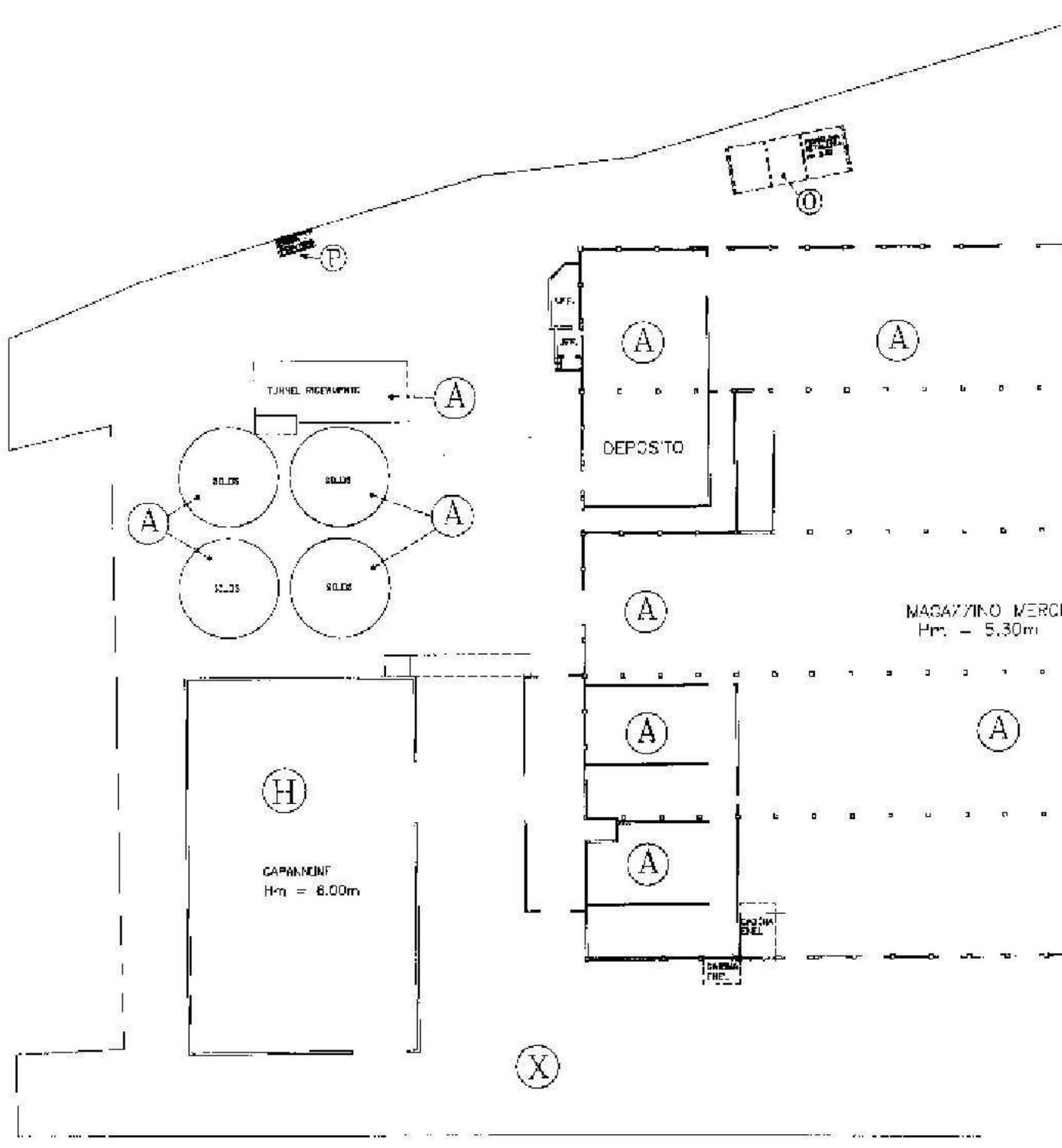
- ⓧ CORTE
- Ⓐ MAGAZZINO MERCI P.T.
- Ⓑ VENDITA RICAMBI AUTOMEZZI P.T.
- Ⓒ OFFICINA P.T.-1
- Ⓓ SUPERMERCATO P.T.
- Ⓔ NEGOZIO P.T.
- Ⓕ UFFICI P.T-1-2
- Ⓖ MAGAZZINI P.T-1
- Ⓗ MAGAZZINO P.T.
- Ⓘ CAPANNONE P.T.
- Ⓛ CARROZZERIA P.T.-1
- Ⓜ TUNNEL DI SABBIAIURA P.T.
- Ⓝ CAPANNONE P.T.
- Ⓞ PENSILINA METALLICA P.T.
- Ⓟ CABINA PESA P.T.

Ultima planimetria in atti

PIANO

\* Scala originale non disponibile \*

*[Handwritten signature]*

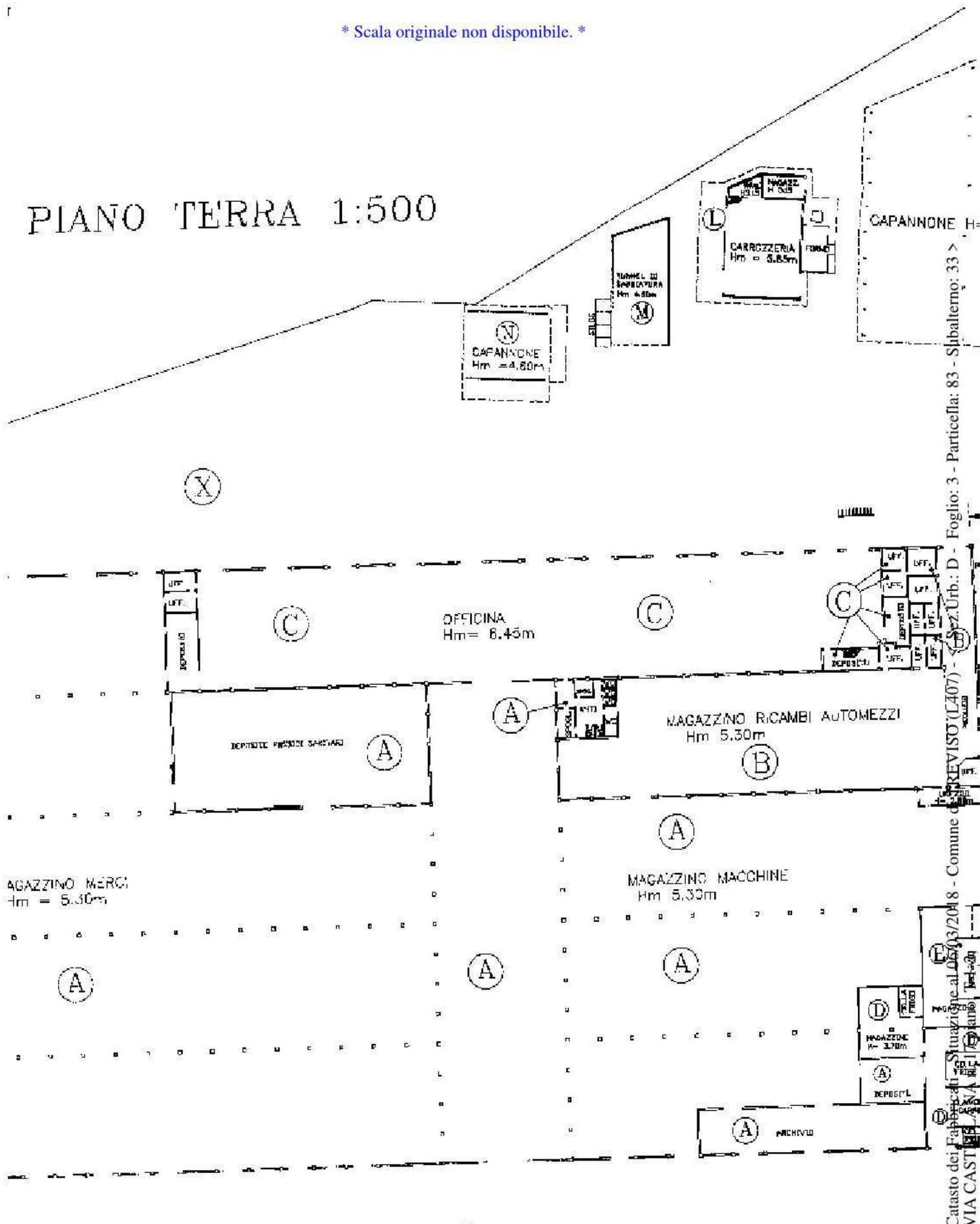


Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/03/2018 - Comune di TREVISO (L407) - < Sez.Urb.: D - Foglio: 3 - Particella: 83 - Subalterno: 33 >  
VIA CASTELLANA n. 17 piano: T-12;

Ultima planimetria in atti

\* Scala originale non disponibile. \*

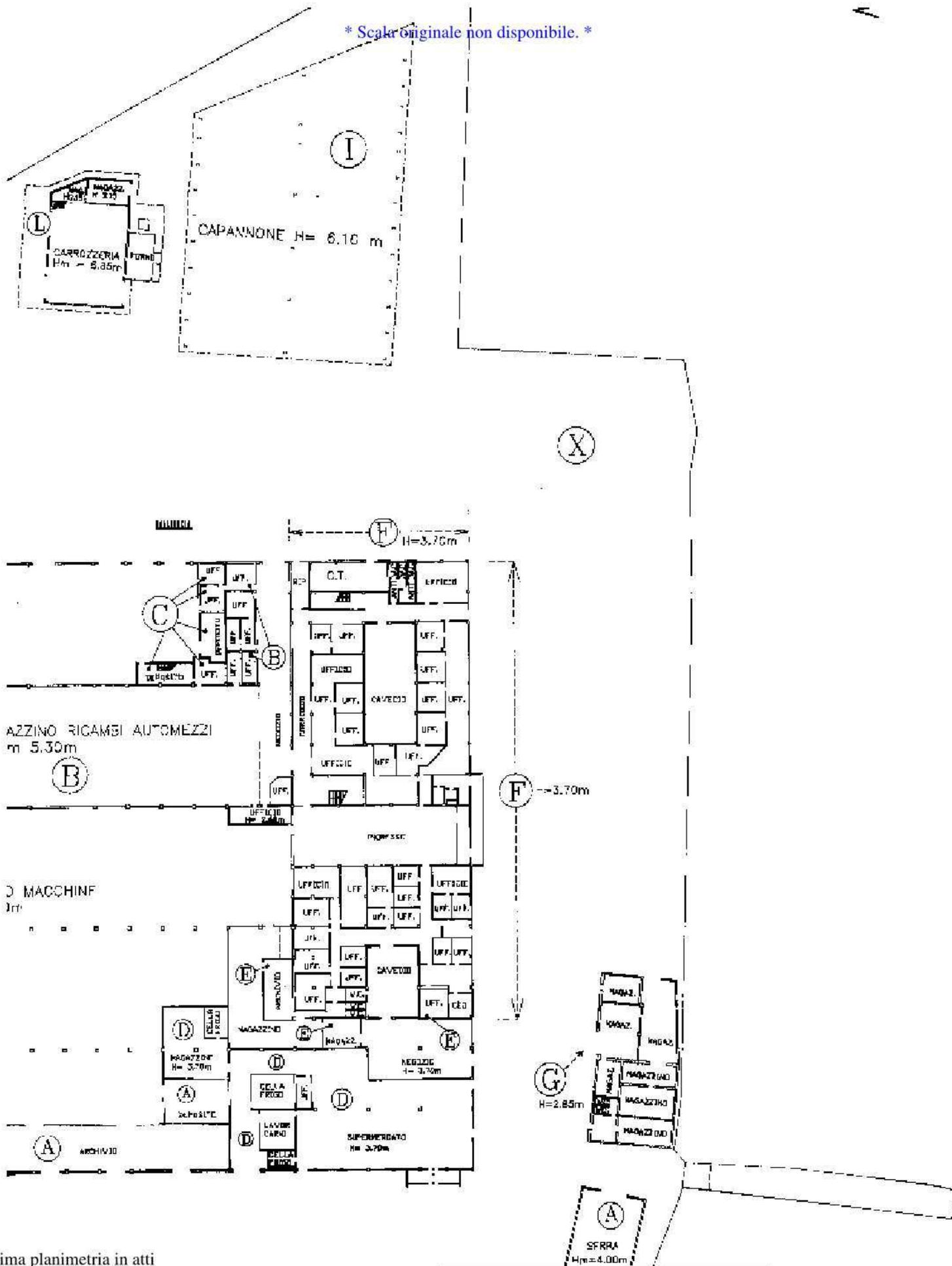
# PIANO TERRA 1:500



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/03/2018 - Comune di [REDACTED] - Foglio: 3 - Particella: 83 - Sibaltermo: 33 >  
SPELTO VISIVO (L407) - Sez. Urb.: D

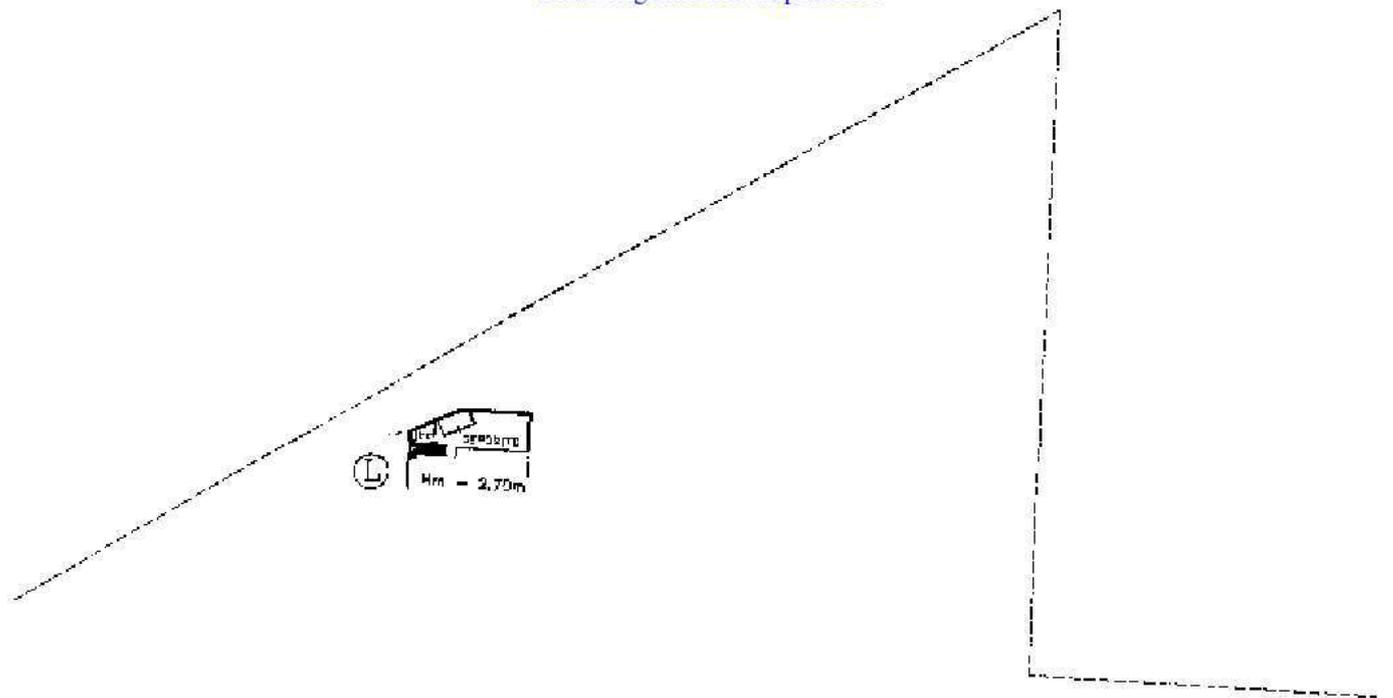
Ultima planimetria in atti

\* Scala originale non disponibile. \*

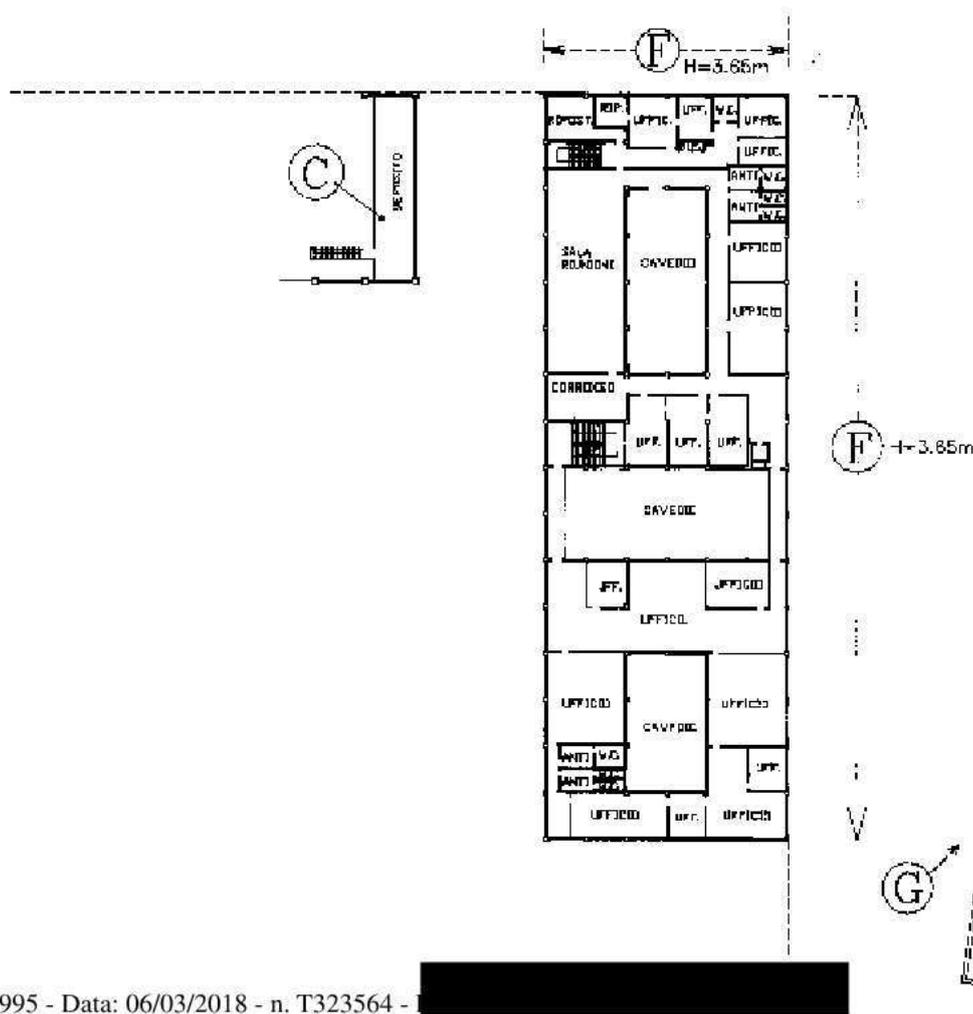


Ultima planimetria in atti

\* Scala originale non disponibile. \*



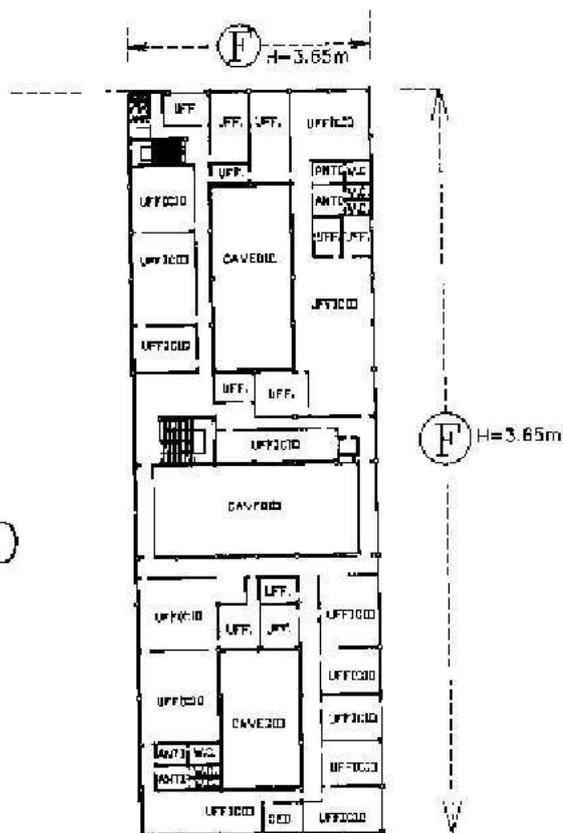
# PIANO PRIMO



Ultima planimetria in atti

\* Scala originale non disponibile. \*

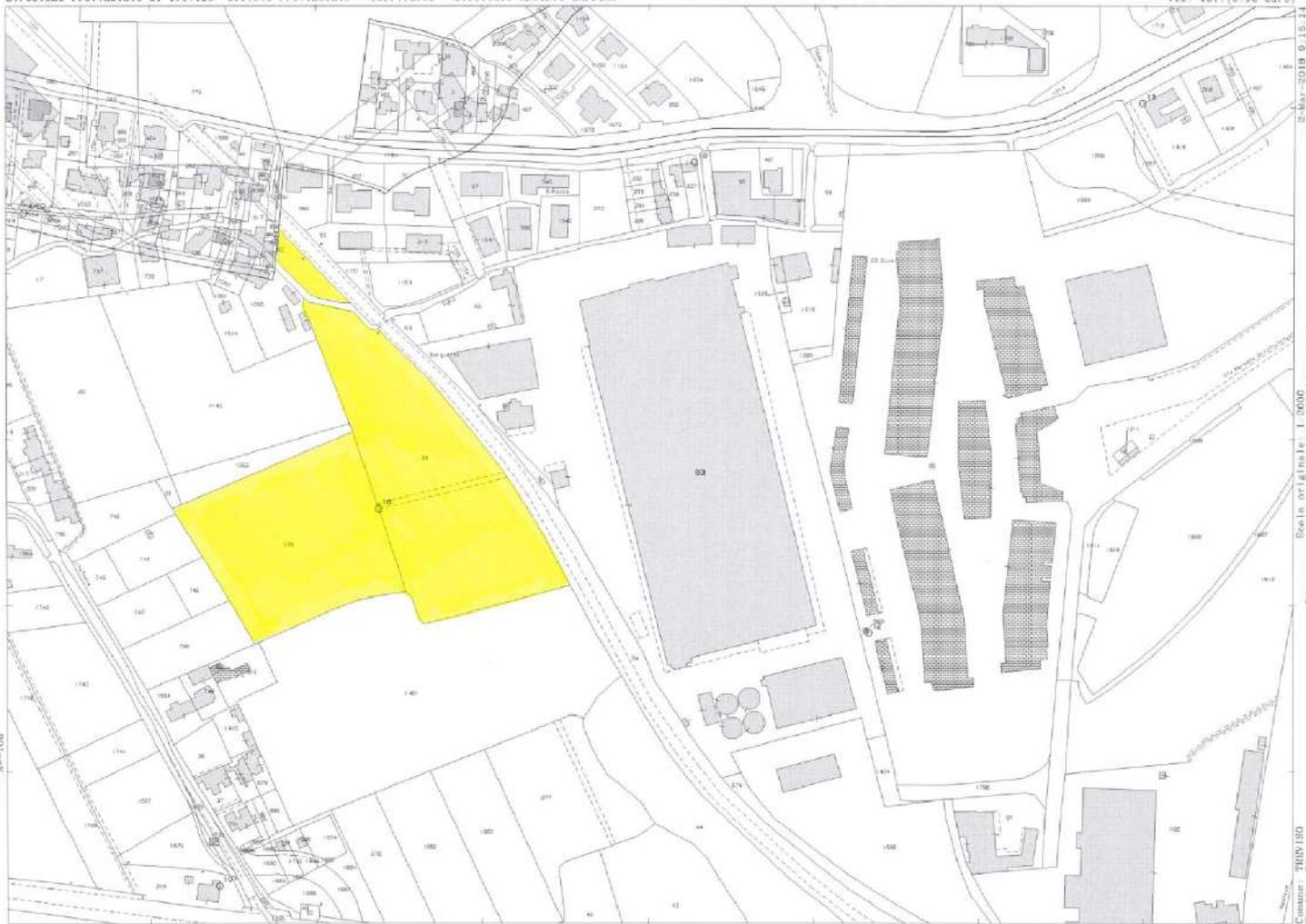
# PIANO SECONDO



Ultima planimetria in atti

Direzione Provinciale di Treviso Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore ANTONIO ZAFFINO

Vis. tel. (0 90 eur)



10.000.000,00  
12.287,72/2010

Scala: 1:1000  
Dimensione cartice: 475.000 x 652.000 metri

Carta: 100/180  
Foglio: 21

1 Particella: 83

N=100

E=2500



Diritti di Segreteria di cui al  
D.L. n. 209 del 20 maggio 1992  
versamento di € 25,83  
in data 12.03.2018 sul C/C  
Postale n. 12201315 / Tesoreria  
Comunale.

L'INCARICATO

# COMUNE DI TREVISO

## CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

PROT. N. 59761

N. 2018-0056

### IL FUNZIONARIO DIRETTIVO DELEGATO

Vista la richiesta in data 28/03/2018 prot. n. 44750 del 27/03/2018, formulata da:

**Geom. GRANELLO GIORGIO**  
Viale della Repubblica, 253/e  
Treviso

con la quale viene chiesto il certificato di destinazione urbanistica, con allegata planimetria catastale, delle aree così individuate: Foglio 21 (ex D - Foglio 3°) Mappali nn. 83 - 34 - 53 - 936 - 1005 - 1474 - 974 - 873;

Visto il Piano Regolatore Vigente approvato con deliberazioni della Giunta Regionale del Veneto: n. 3262 del 23.10.2003 avente ad oggetto "Piano Regolatore Generale" approvazione con modifiche d'ufficio. Art. 45 - L.R. 27.06.1985, n. 61, approvazione con proposte di modifica. Art. 46 L.R. 27.06.1985, n. 61" e n. 2039 del 02.07.2004 avente ad oggetto "Piano Regolatore Generale - Variante Generale. Approvazione definitiva. Art. 46 L.R. 27.06.1985, n. 61, rettifica modifiche d'Ufficio - Art. 45 L.R. 27.06.1985, n. 61";

Visto il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) approvato con la conferenza dei servizi decisoria in data 27.05.2015 prot. n. 59853 ai sensi dell'art. 15 commi 6° e 7° della legge regionale del 23 Aprile 2004, n. 11, e successiva ratifica con D.G.P. n. 200 del 8.06.2015 (B.U.R.V.n. 66 del 03.07.2015).

Visto l'articolo 104 "disposizioni transitorie" del NTO della Variante generale al Piano degli Interventi (PI) di adeguamento al PAT;

Vista la Variante generale al Piano degli Interventi (PI) di adeguamento al PAT, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11, adpttata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 14/03/2018, attualmente in regime di salvaguardia ai sensi dell'art. 29 della L.R. 11/2004;

Visto il comma 5 dell'art. 707 del Codice della Navigazione;

Visto l'art. 30 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380;

Visti gli articoli 28 e 29 del vigente Regolamento Edilizio;

Visto lo Statuto Comunale approvato con deliberazioni del Consiglio comunale n. 364 del 15.10.1991 e n. 61 del 16.03.1992;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visti gli artt. 25 bis e 25 ter del Regolamento del Nuovo Sistema di Direzione approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 75105/792 del 29.11.2000, e successive modifiche ed integrazioni;



Visto il provvedimento del Coordinatore dell'Area Amministrativa prot. n. 107949 del 20.09.2016 con il quale è stato disposto il rinnovo dell'incarico di posizione organizzativa a decorrere dal 20.09.2016 e sino al 19.09.2018;

Visto il provvedimento del Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale e Urbanistica n. 1486 del 05.10.2016 con il quale è stata rinnovata la delega di alcune funzioni dirigenziali, tra le quali la firma dei certificati di destinazione urbanistica, per il periodo dal 05.10.2016 sino al termine del mandato del Sindaco;

Fatta salva la corrispondenza tra l'estratto catastale e la cartografia di P.R.G.;

### CERTIFICA

che i sottoelencati terreni sono così classificati dallo strumento urbanistico generale vigente:

F.21 Mapp.1005-PARTE, F.21 Mapp.83-PARTE, Zona Omogenea "B" - Sottozona "B.2" disciplinata dagli artt. 36 - 39 delle Norme di Attuazione del P.R.G. vigente, alle cui prescrizioni si rinvia;

F.21 Mapp.53-PARTE, Zona Omogenea "B" - Sottozona "B.3" disciplinata dagli artt. 36 - 40 delle Norme di Attuazione del P.R.G. vigente, alle cui prescrizioni si rinvia;

F.21 Mapp.1474-PARTE, F.21 Mapp.974-PARTE, Zona Omogenea "D" - Sottozona "D2.1 - Insediamenti misti di completamento" disciplinata dagli artt. 50 - 52 delle Norme di Attuazione del P.R.G. vigente, alle cui prescrizioni si rinvia;

F.21 Mapp.34-PARTE, F.21 Mapp.53-PARTE, F.21 Mapp.936, Zona Omogenea "E" - Sottozona "E2 - Zone agricole" disciplinata dagli artt. 57 - 61 delle Norme di Attuazione del P.R.G. vigente, alle cui prescrizioni si rinvia;

F.21 Mapp.1005-PARTE, F.21 Mapp.1474-PARTE, F.21 Mapp.83-PARTE, F.21 Mapp. 873, F.21 Mapp.974-PARTE, Zona Omogenea "F" - Sottozona "F.3 - Attrezzature di interesse comprensoriale" disciplinata dagli artt. 66 - 70 delle Norme di Attuazione del P.R.G. vigente, alle cui prescrizioni si rinvia;

F.21 Mapp.974-PARTE, F.21 Mapp.34-PARTE, F.21 Mapp.53-PARTE Zona Omogenea "F" - Sottozona "F.8 - Viabilità stradale, ciclo-pedonale e ferroviaria" disciplinata dagli artt. 66 - 74 delle Norme di Attuazione del P.R.G. vigente, alle cui prescrizioni si rinvia;

F.21 Mapp.1474-PARTE, F.21 Mapp.974-PARTE, Zona Omogenea "F" - Sottozona "F.8 - Viabilità stradale di progetto" disciplinata dagli artt. 66 - 74 delle Norme di Attuazione del P.R.G. vigente, alle cui prescrizioni si rinvia;

F.21 Mapp.34-PARTE, F.21 Mapp.53, F.21 Mapp.83-PARTE, F.21 Mapp.974-PARTE, il terreno risulta ricompreso nelle: "Fasce di rispetto ferroviario" disciplinate dall'art. 23, punti n. 1 e n. 5, delle Norme di Attuazione, del P.R.G. vigente, alle cui prescrizioni si rinvia;

F.21 Mapp.1005, F.21 Mapp.1474, F.21 Mapp.34, F.21 Mapp.53, F.21 Mapp.83, F.21 Mapp. 873, F.21 Mapp.936, F.21 Mapp.974, il terreno risulta classificato: "Terreno impermeabile" disciplinato dall'art. 23, punti n. 1 e n. 10 bis, delle Norme di Attuazione, del P.R.G. vigente, alle cui prescrizioni si rinvia;

F.21 Mapp.974-PARTE, l'area risulta interessata da: "Zone di tutela aeroportuale del Piano di Rischio - Tipo "D"" disciplinate dall'art. 23 punto 14 delle Norme di Attuazione del P.R.G. alle cui prescrizioni si rinvia;

- che le previsioni del Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), articolate in direttive, prescrizioni e vincoli per l'area oggetto di richiesta di certificazione sono disciplinate dai seguenti articoli delle Norme di Attuazione:

TAV T04 - CARTA DELLE TRASFORMABILITA', AZIONI STRATEGICHE, VALORI E TUTELE  
18 - Ambiti territoriali omogenei; ATO N. 8 - Feltrina Sud  
20.2a - Ambiti di urbanizzazione consolidata a prevalente destinazione residenziale

20.2b - Ambiti di urbanizzazione consolidata a prevalente destinazione produttiva non ampliabili e commerciale

20.6 - Contesti territoriali destinati alla realizzazione di programmi complessi che attingono dal dimensionamento strategico: 5 - Ex Consorzio Agrario

21 - Servizi ed attrezzature di interesse comune di maggiore rilevanza consolidati

25.3 - Ambiti agricoli

Che i sottoelencati terreni sono così classificati dal Piano degli Interventi (PI) di adeguamenti al PAT:

F.21 Mapp.53-PARTE, Zona Omogenea "B" Sottozona "B.3" disciplinata dagli artt. 55 - 59 delle Norme Tecniche Operative del Piano degli Interventi, alle cui prescrizioni si rinvia;

F.21 Mapp.1005-PARTE, F.21 Mapp.83-PARTE, Zona Omogenea "C" Sottozona "C.1" disciplinata dagli artt. 65 - 66 delle Norme Tecniche Operative del Piano degli Interventi, alle cui prescrizioni si rinvia;

F.21 Mapp.1005-PARTE, F.21 Mapp.1474, F.21 Mapp.83-PARTE, F.21 Mapp.873, F.21 Mapp.974-PARTE, "Ambiti dei Programmi Complessi - Sottozona di trasformazione integrata" disciplinati dagli artt. 78 - 78.2 delle Norme Tecniche Operative del Piano degli Interventi e dalla scheda n. 5 dell'elaborato T04 - Comparto n. 2 del PI, alle cui prescrizioni si rinvia;

F.21 Mapp.34-PARTE, F.21 Mapp.53-PARTE, F.21 Mapp.936-PARTE, Zona Omogenea "E" Zona agricola disciplinata dall'art. 85 delle Norme Tecniche Operative del Piano degli Interventi, alle cui prescrizioni si rinvia;

F.21 Mapp.974-PARTE, F.21 Mapp.53-PARTE F.21 Mapp.34-PARTE Zona F: Sottozona F.8 - viabilità stradale, ciclo-pedonale e ferroviaria disciplinato dagli artt. 90 - 99 delle Norme Tecniche Operative del Piano degli Interventi, alle cui prescrizioni si rinvia;

F.21 Mapp.34-PARTE, F.21 Mapp.83-PARTE, F.21 Mapp.936-PARTE, Zona F: Sottozona F.8 - viabilità stradale di progetto

F.21 Mapp.34-PARTE, F.21 Mapp.53, F.21 Mapp.83-PARTE, F.21 Mapp.974-PARTE, il terreno risulta ricompreso nelle "Fasce di rispetto ferroviario" disciplinato dall'art. 24 punto 10 delle Norme Tecniche Operative del Piano degli Interventi, alle cui prescrizioni si rinvia;

F.21 Mapp.974-PARTE, l'area risulta ricompresa nelle "Zone di tutela aeroportuale del Piano di Rischio - D" disciplinata dall'art. 24 punto 14 delle Norme Tecniche Operative del Piano degli Interventi, alle cui prescrizioni si rinvia;

F.21 Mapp.1474-PARTE, F.21 Mapp.974-PARTE, l'area risulta interessata dalla "Compatibilità geologica e idraulica - penalità ai fini edificatori - Classe di compatibilità II - terreni idonei a condizione tipo b)", disciplinata dall'art. 38 delle Norme Tecniche Operative del Piano degli Interventi, alle cui prescrizioni si rinvia;

F.21 Mapp.1005, F.21 Mapp.1474-PARTE, F.21 Mapp.34, F.21 Mapp.53, F.21 Mapp.83, F.21 Mapp.873, F.21 Mapp.936, F.21 Mapp.974-PARTE, l'area risulta interessata dalla "Compatibilità geologica e idraulica - penalità ai fini edificatori - Classe di compatibilità II - terreni idonei a condizione tipo c)", disciplinata dall'art. 38 delle Norme Tecniche Operative del Piano degli Interventi, alle cui prescrizioni si rinvia

Sono fatte salve le eventuali prescrizioni e/o direttive impartite dagli strumenti urbanistici di livello superiore (P.T.R.C., P.T.C.P., P.A.I., Parco Naturale Regionale del Fiume Sile) sia adottati che approvati, nonché le proposte di modifica di cui all'art. 46 della L.R. 61/85.

Sono fatte salve le perimetrazioni degli ambiti dei Siti di Importanza Comunitaria e delle Zone di Protezione speciale con le relative prescrizioni e/o direttive impartite dalle D.G.R. 2673/04 e D.G.R. n. 241/05 e successive modifiche ed integrazioni emesse ai sensi della Direttiva 92/43/CEE nonché dalle Prescrizioni Generali delle N.T.A. del P.R.G. - allegato II.

Il certificato è stato redatto in base all'estratto catastale prodotto dal richiedente che si trova allegato alla domanda e viene rilasciato ai sensi degli artt. 28 - 29 del Regolamento Edilizio.

Ai sensi dell'art. 30, comma 3° del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 "Il certificato di destinazione urbanistica conserva validità per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei dividendi, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici".

Rilascia il presente certificato in carta resa legale su richiesta di parte ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380.

Il presente certificato è composto da n. 4 fogli.

Treviso, 26 APR 2018

Settore Pianificazione Territoriale e Urbanistica

Il Funzionario Direttivo P.O.

Arch. Luca Tortora



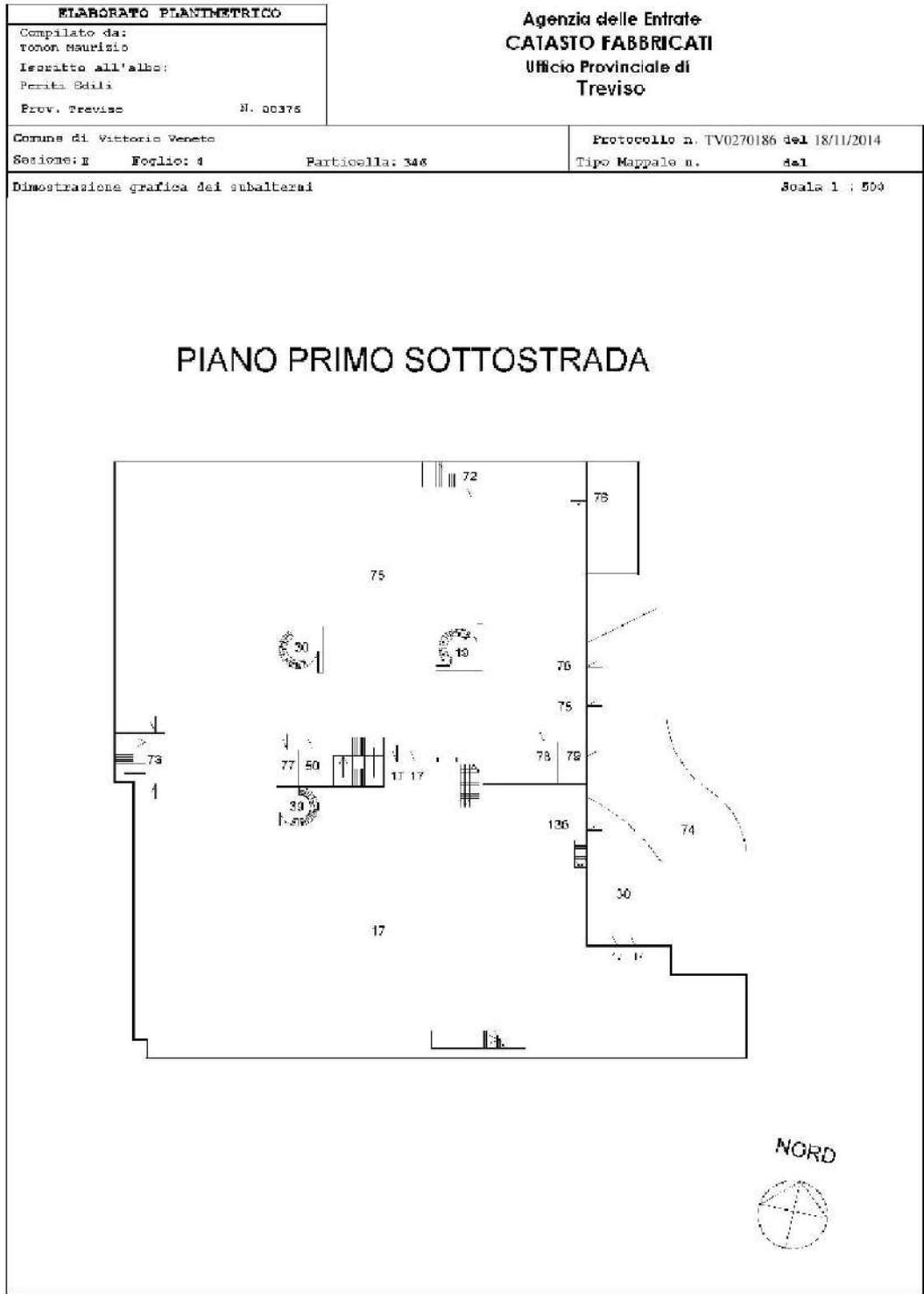


Prov. n. T283199/2615

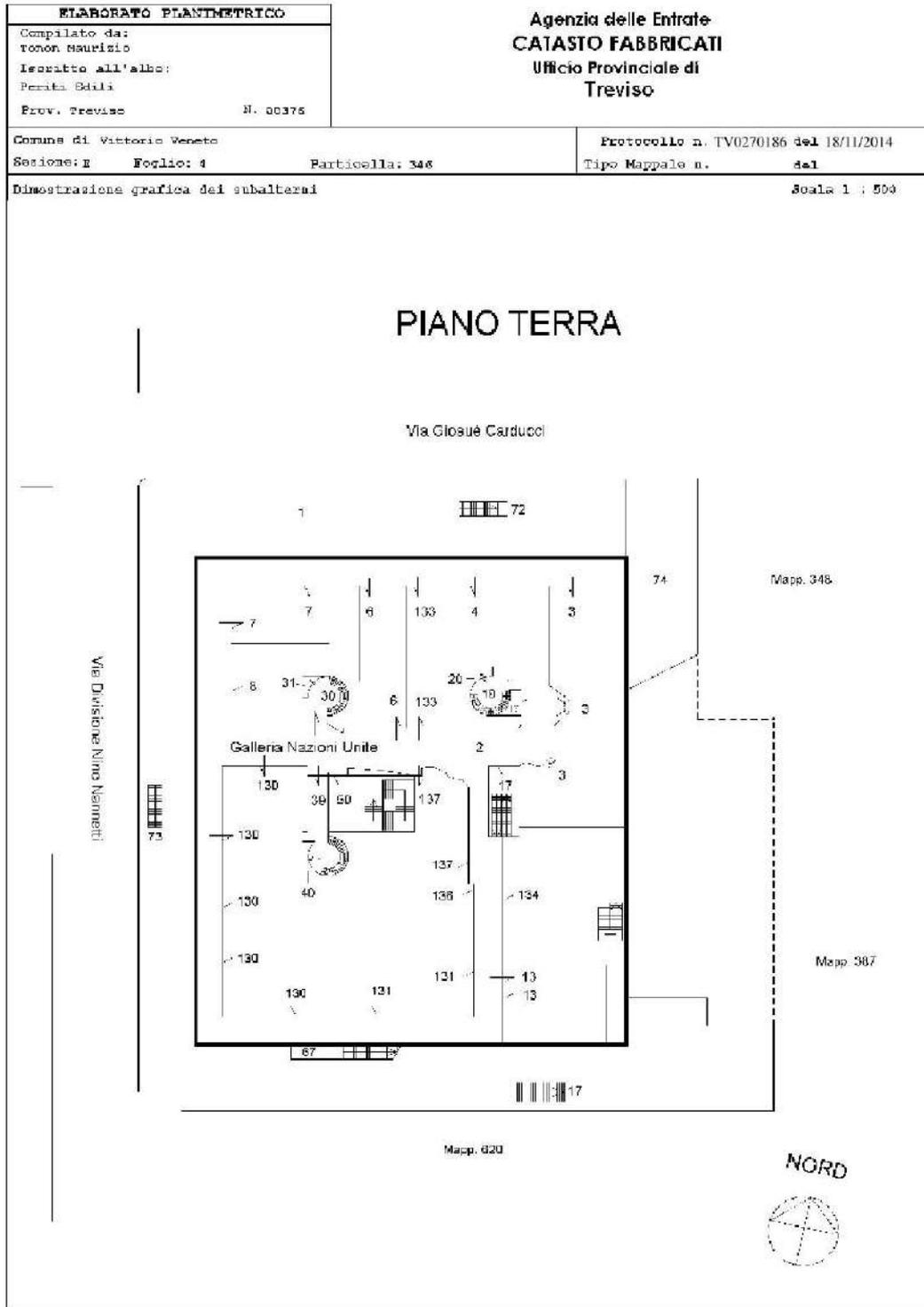
Scala grafica 1:1000  
Dimensione cornice: 388 000 x 276 000 metri

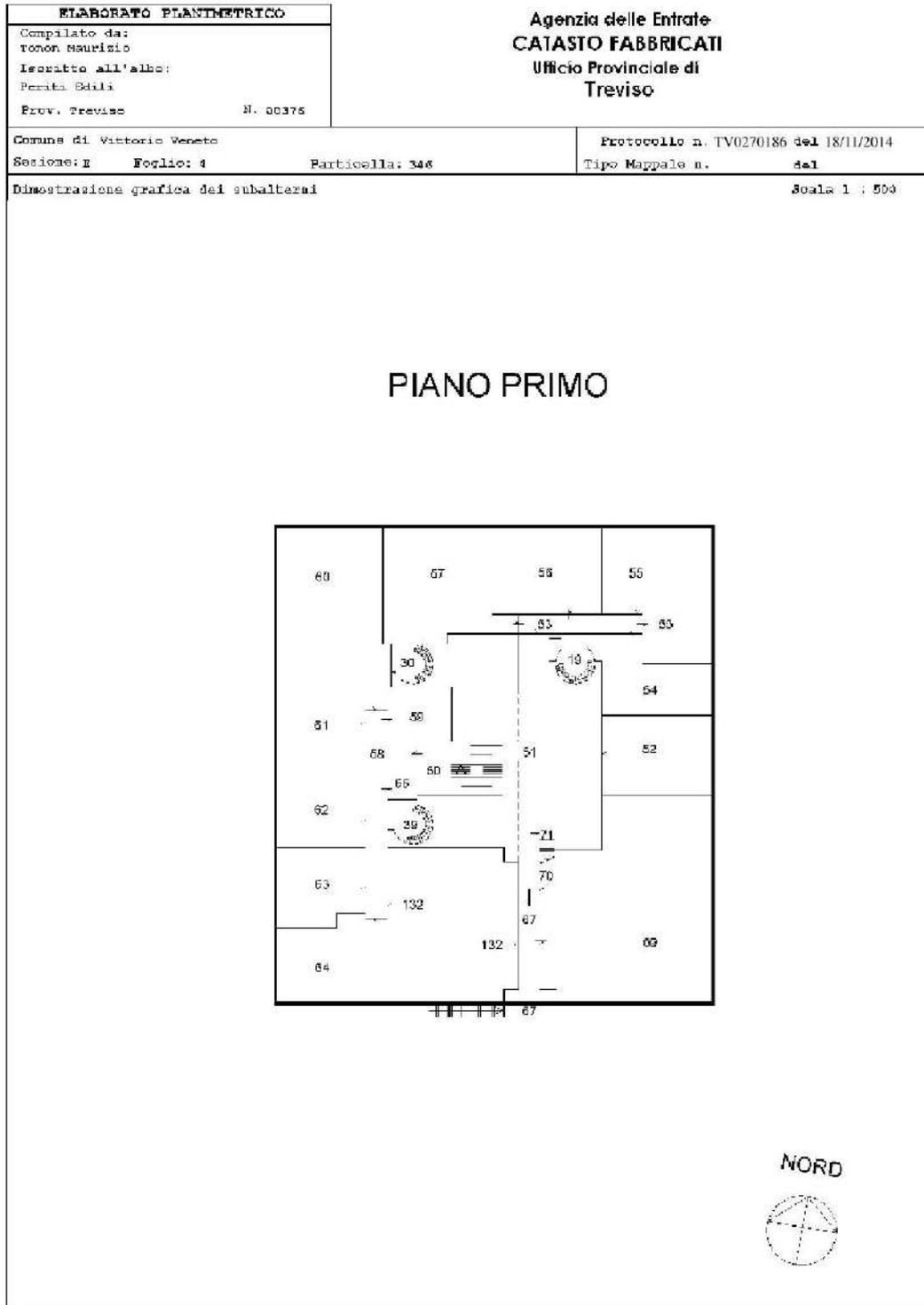
Comune VITTORIO VENETO  
Foglio 50

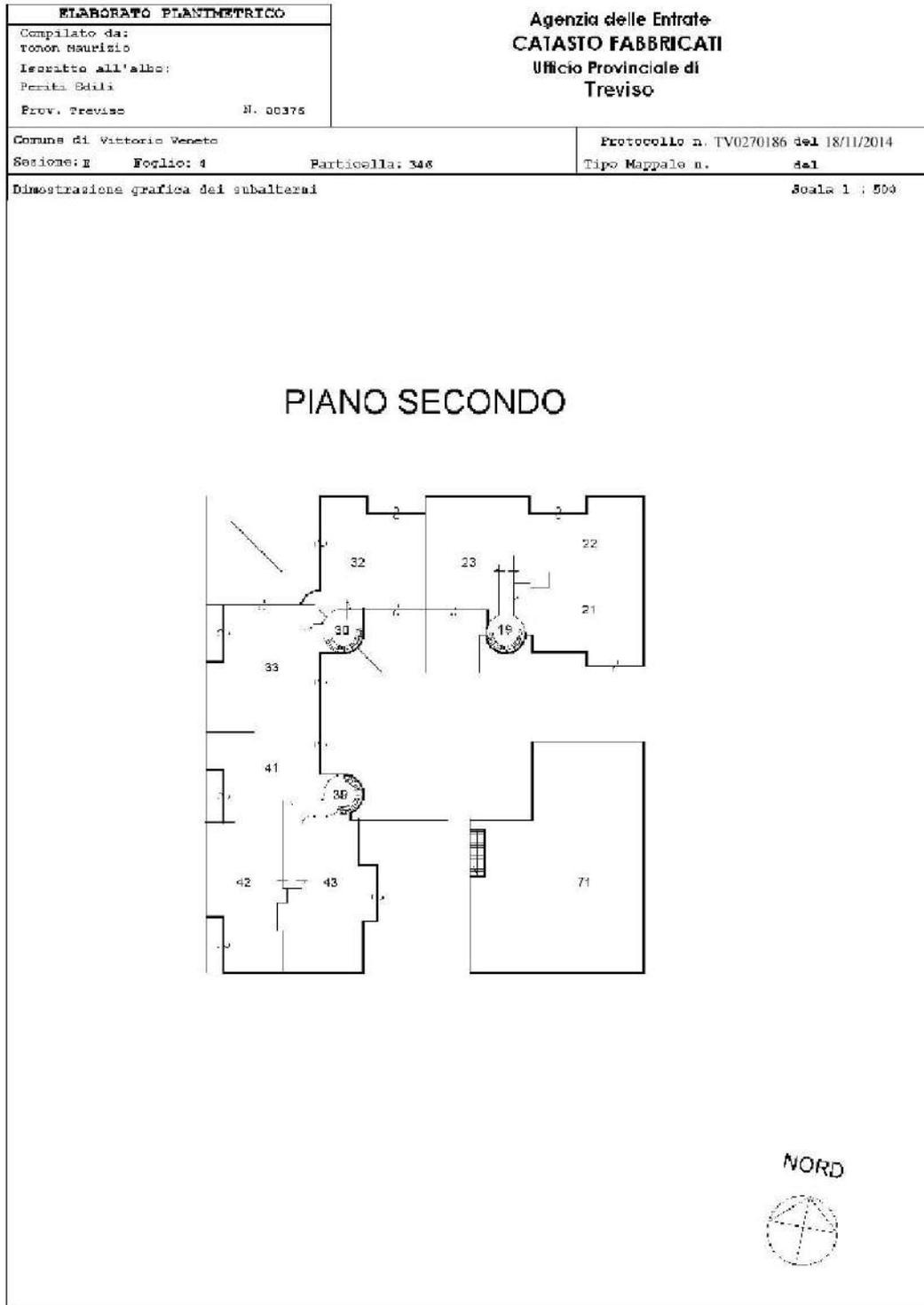


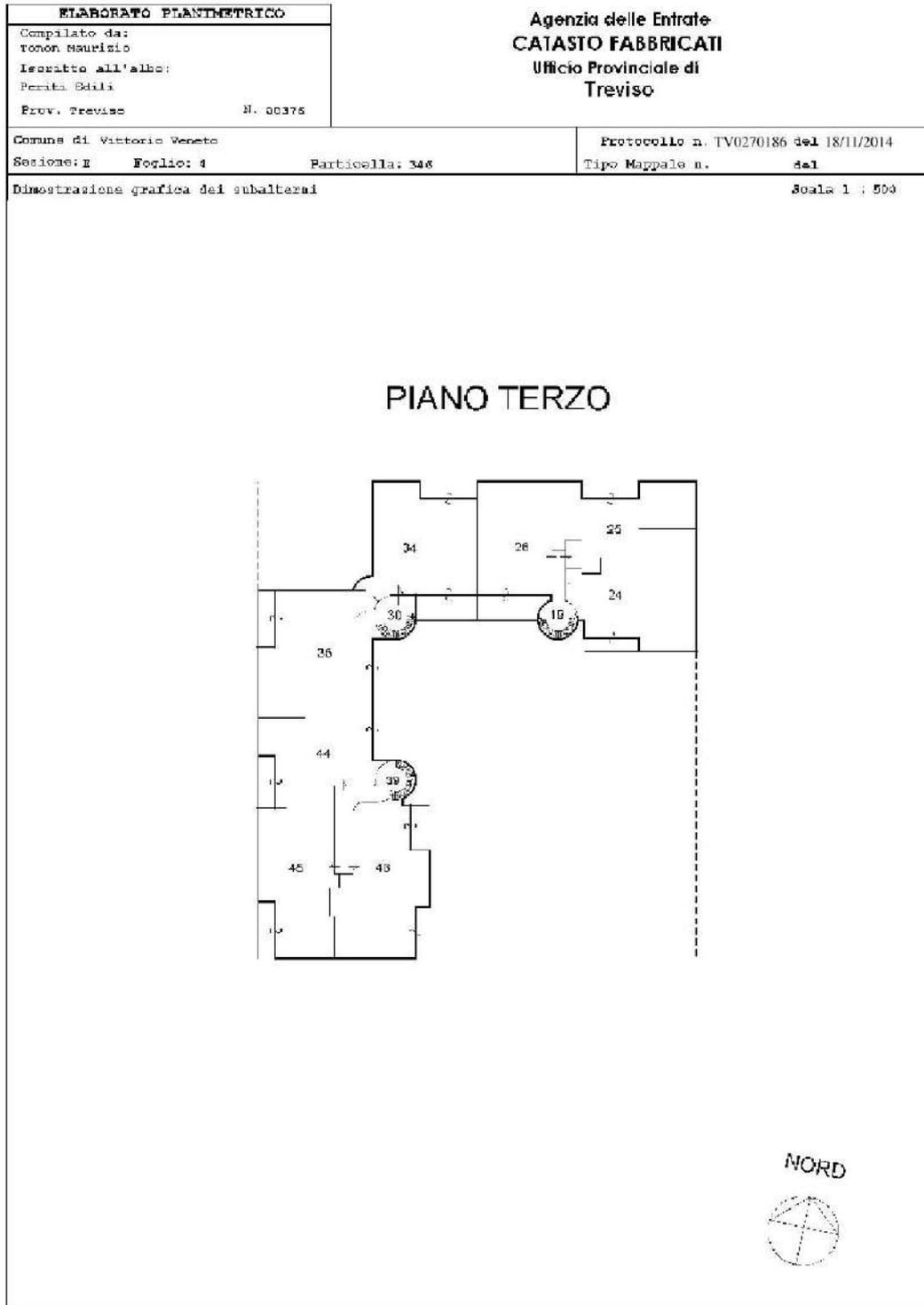


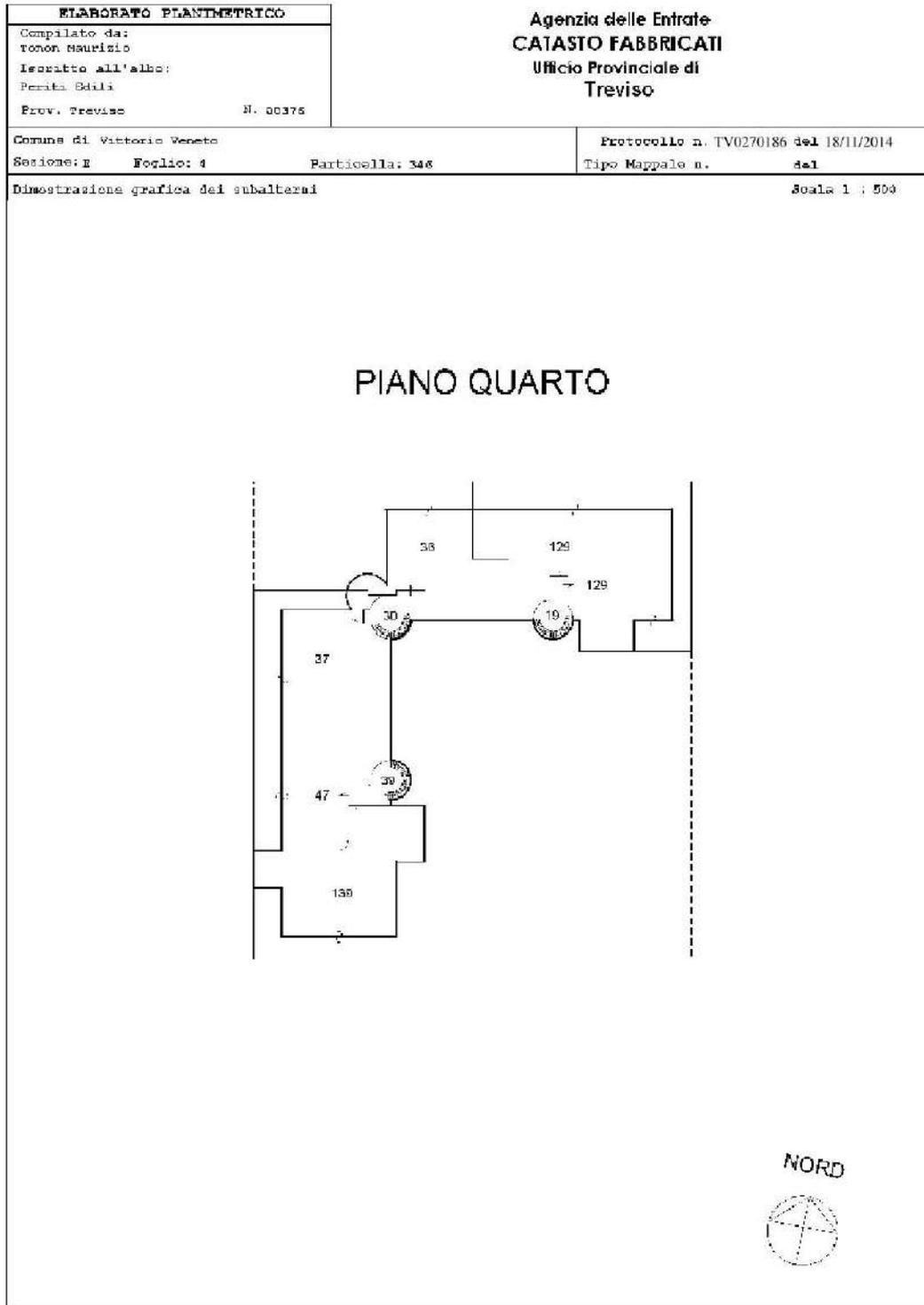
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/03/2018 - Comune di VITTORIO VENETO (M089) - < Sez.Urb.: E - Foglio: 4 - Particella: 346 - Elaborato planimetrico >

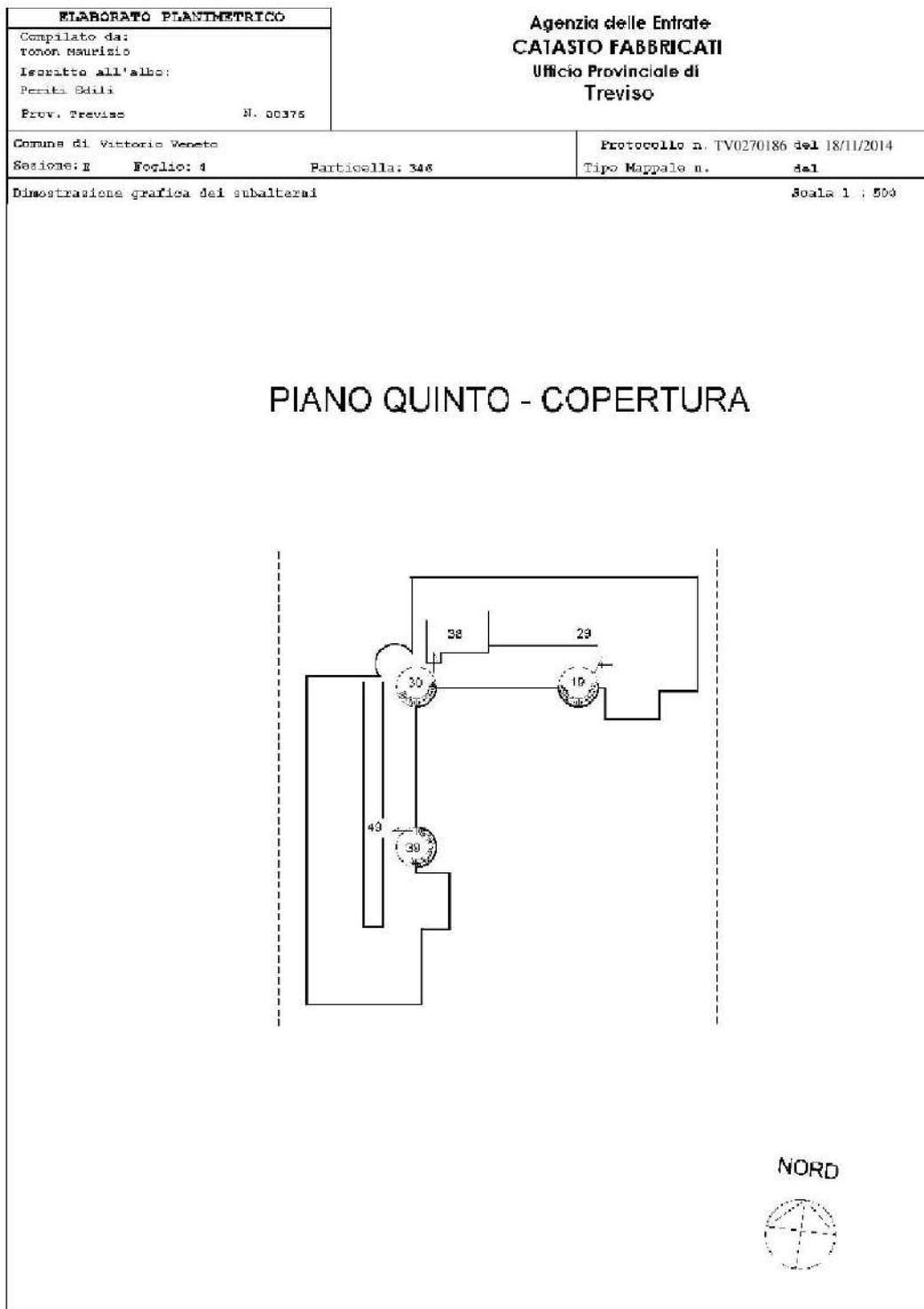












Direzione Provinciale di Treviso

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: VITTORIO VENETO

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

## ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione		Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
VITTORIO VENETO		E		4	346			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE		
1	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			LASTRICO SOLARE INVARIATO		
2	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			BCNC (PORTICATO E GALLERIA USO PUBBLICO) COMUNE AI SUB DAL 3 AL 117, DAL 119 AL 127 E 129,134,135,136,137,138,139.		
3	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			NEGOZIO CON C. T. COMUNE AI SUB 12,13,130, 134,135,136		
4	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			NEGOZIO INVARIATO		
5	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			NEGOZIO SOPPR. E SOST. DAL SUB 133 PER CAMBIO D'USO		
6	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			NEGOZIO INVARIATO		
7	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			NEGOZIO INVARIATO		
8	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			NEGOZIO INVARIATO		
9	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			NEGOZIO SOPPR. PER CAMBIO D'USO ED ACCORPAMENTO CON I SUB 10 E 11 SOST. DAL SUB 130		
10	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			NEGOZIO CON C. T. COMUNE AI SUB 3,11,12,13,14,15,130 SOPPR. PER CAMBIO D'USO ED ACCORPAMENTO CON I SUB 9 E 11 SOST. DAL SUB 130		
11	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			NEGOZIO CON C. T. COMUNE AI SUB 3,11,12,13,14,15,130 SOPPR. PER CAMBIO D'USO ED ACCORPAMENTO CON I SUB 9 E 10 SOST. DAL SUB 130		
12	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			NEGOZIO CON C. T. COMUNE AI SUB 3,11,12,13,14,15,130 SOPPR. E SOST. DAL SUB 131 PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI, RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO D'USO		
13	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			NEGOZIO CON C. T. COMUNE AI SUB 3,11,12,13,130,134,135,136 VARIATO PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI		
14	VIA CARDUCCI GIOSUE'		SI-T			NEGOZIO E MAGAZZINO CON C. T. COMUNE AI SUB 3,11,12,13,14,15,130 SOPPR. E SOST. DAI SUB 134 E 135 PER DIVISIONE E DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI		
15	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			NEGOZIO CON C. T. COMUNE AI SUB 3,11,12,13,15,130,134,135 SOPPR. E SOST. DAL SUB 136 PER RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO IN UFFICIO		
16	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			NEGOZIO VARIATO PER ERRATA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA IN PLANIMETRIA (VEDI ISTANZA DI RETTIFICA PROT.73607 DEL 20.3.2006) SOPPR. E SOST. DAL SUB 137 PER RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO IN UFFICIO		
17	VIA CARDUCCI GIOSUE'		SI			LOCALE AD USO SUPERMERCATO CON SCALE MOBILI AL PIANO TERRA E ASCENSORE AL PIANO S2		
18	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			BCNC LOCALE CONTATORI COMUNE AI SUB DAL 2 AL 14, 130,134,135,136,137		
19	VIA CARDUCCI GIOSUE'					BCNC ANDRONE, SCALE ED ASCENSORE COMUNE AI SUB DAL 20 AL 29, DAL 82 AL 107, DAL 119 AL 127, 129 E 138		
20	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			BCNC LOCALE CONTATORI COMUNE AI SUB DAL 19 AL 29 E 129		
21	VIA CARDUCCI GIOSUE'		2			ABITAZIONE INVARIATA		
22	VIA CARDUCCI GIOSUE'		2			ABITAZIONE INVARIATA		
23	VIA CARDUCCI GIOSUE'		2			ABITAZIONE INVARIATA		
24	VIA CARDUCCI GIOSUE'		3			ABITAZIONE INVARIATA		
25	VIA CARDUCCI GIOSUE'		3			ABITAZIONE INVARIATA		
26	VIA CARDUCCI GIOSUE'		3			ABITAZIONE INVARIATA		
27	VIA CARDUCCI GIOSUE'		4			ABITAZIONE SOPPR. E SOST. DAL SUB 129 PER FUSIONE CON IL SUB 28		

Direzione Provinciale di Treviso

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: VITTORIO VENETO

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

## ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	del:	del:	
VITTORIO VENETO	E	4	346			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE
28	VIA CARDUCCI GIOSUE'		4			ABITAZIONE SOPPR. E SOST. DAL SUB 129 PER FUSIONE CON IL SUB 27
29	VIA CARDUCCI GIOSUE'		5			BCNC TERRAZZA COMUNE AI SUB DAL 21 AL 28, 129
30	VIA CARDUCCI GIOSUE'					BCNC ANDRONE, SCALE ED ASCENSORE COMUNE AI SUB DAL 31 AL 38, DAL 82 AL 107, DAL 119 AL 127, 138
31	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			BCNC LOCALE CONTATORI COMUNE AI SUB DAL 30 AL 38
32	VIA CARDUCCI GIOSUE'		2			ABITAZIONE INVARIATA
33	VIA CARDUCCI GIOSUE'		2			ABITAZIONE INVARIATA
34	VIA CARDUCCI GIOSUE'		3			ABITAZIONE INVARIATA
35	VIA CARDUCCI GIOSUE'		3			ABITAZIONE INVARIATA
36	VIA CARDUCCI GIOSUE'		4			ABITAZIONE INVARIATA
37	VIA CARDUCCI GIOSUE'		4			ABITAZIONE INVARIATA
38	VIA CARDUCCI GIOSUE'		5			BCNC TERRAZZA COMUNE AI SUB DAL 30 AL 37
39	VIA CARDUCCI GIOSUE'					BCNC ANDRONE, SCALE, ASCENSORE COMUNI AI SUB DAL 40 AL 49, DAL 82 AL 107, DAL 119 AL 127, 138 E 139.
40	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			BCNC LOCALE CONTATORI COMUNE AI SUB DAL 39 AL 49 E 139.
41	VIA CARDUCCI GIOSUE'		2			ABITAZIONE INVARIATA
42	VIA CARDUCCI GIOSUE'		2			ABITAZIONE INVARIATA
43	VIA CARDUCCI GIOSUE'		2			ABITAZIONE INVARIATA
44	VIA CARDUCCI GIOSUE'		3			ABITAZIONE INVARIATA
45	VIA CARDUCCI GIOSUE'		3			ABITAZIONE INVARIATA
46	VIA CARDUCCI GIOSUE'		3			ABITAZIONE INVARIATA
47	VIA CARDUCCI GIOSUE'		4			ABITAZIONE INVARIATA
48	VIA CARDUCCI GIOSUE'		4			ABITAZIONE. SOPPRESSO E SOSTITUITO DAL SUB.139 PER AMPLIAMENTO.
49	VIA CARDUCCI GIOSUE'		5			BCNC TERRAZZA COMUNE AI SUB DAL 39 AL 47 E 139.
50	VIA CARDUCCI GIOSUE'					BCNC ANDRONE, SCALE, ASCENSORE COMUNI AI SUB 17, DAL 51 AL 71, AI SUB 75,76,77 E DAL 107 AL 127
51	VIA CARDUCCI GIOSUE'		1			BCNC AREA A VERDE ATTREZZATA CON PERCORSI COPERTI PER DISIMPEGNO UFFICI COMUNE AI SUB DAL 52 AL 71 E 118
52	VIA CARDUCCI GIOSUE'		1			UFFICIO INVARIATO
53	VIA CARDUCCI GIOSUE'		1			BCNC DISIMPEGNO UFFICI COMUNE AI SUB DAL 54 AL 57
54	VIA CARDUCCI GIOSUE'		1			UFFICIO INVARIATO
55	VIA CARDUCCI GIOSUE'		1			UFFICIO INVARIATO
56	VIA CARDUCCI GIOSUE'		1			UFFICIO INVARIATO
57	VIA CARDUCCI GIOSUE'		1			UFFICIO INVARIATO
58	VIA CARDUCCI GIOSUE'		1			BCNC DISIMPEGNO UFFICI COMUNE AI SUB DAL 59 AL 64, 66 E 118
59	VIA CARDUCCI GIOSUE'		1			UFFICIO INVARIATO
60	VIA CARDUCCI GIOSUE'		1			UFFICIO INVARIATO
61	VIA CARDUCCI GIOSUE'		1			UFFICIO CON C.T. COMUNE AL SUB 62 INVARIATO
62	VIA CARDUCCI GIOSUE'		1			UFFICIO CON C.T. COMUNE AL SUB 61 INVARIATO
63	VIA CARDUCCI GIOSUE'		1			UFFICIO CON C.T. COMUNE AL SUB 64 INVARIATO
64	VIA CARDUCCI GIOSUE'		1			UFFICIO CON C.T. COMUNE AL SUB 63 INVARIATO
65	VIA CARDUCCI GIOSUE'		1			UFFICIO SOPPR. E SOST. DAL SUB 118 PER ACCORPAMENTO CON IL SUB 68
66	VIA CARDUCCI GIOSUE'		1			LOCALE DI DEPOSITO INVARIATO
67	VIA CARDUCCI GIOSUE'		1			BCNC DISIMPEGNO UFFICI CON SCALA AL P. T. COMUNE AI SUB 51,69,70,118
68	VIA CARDUCCI GIOSUE'		1			UFFICIO SOPPR. E SOST. DAL SUB 118 PER ACCORPAMENTO CON IL SUB 65
69	VIA CARDUCCI GIOSUE'		1			UFFICIO INVARIATO
70	VIA CARDUCCI GIOSUE'		1			BCNC RIPOSTIGLIO COMUNE AI SUB 50,51,67,71

Direzione Provinciale di Treviso

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: VITTORIO VENETO

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

## ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	del:	Tipo mappale	
VITTORIO VENETO	E	4	346			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE
71	VIA CARDUCCI GIOSUE'		2			LASTRICO SOLARE CON VERDE ATTREZZATO E SCALA DI ACCESSO AL P.1 INVARIATO
72	VIA CARDUCCI GIOSUE'					BCNC SCALA DI SICUREZZA COMUNE AI SUB 75,76,78, DAL 81 AL 117, DAL 119 AL 127, 138
73	VIA CARDUCCI GIOSUE'					BCNC SCALA DI SICUREZZA COMUNE AI SUB 17,75,76,78, DAL 107 AL 117, DAL 119 AL 127
74	VIA CARDUCCI GIOSUE'					BCNC RAMPA E PERCORSI DI ACCESSO AI PARCHEGGI COMUNE AI SUB 14,17, DAL 75 AL 117, DAL 119 AL 127, 138
75	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S1			LOCALE AD USO PARCHEGGIO INVARIATO
76	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S1			LOCALE DI DEPOSITO INVARIATO
77	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S1			BCNC LOCALE MACCHINA ASCENSORI COMUNE AI SUB 17, DAL 50 AL 71, 75,76,77, DAL 107 AL 127 E 129
78	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S1			GARAGE INVARIATO
79	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S1			CABINA ENEL INVARIATO
80	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S1			AREA SCARICO MERCI INVARIATO
81	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			BCNC DISIMPEGNO ACCESSO GARAGE COMUNE AI SUB DAL 82 AL 107, 138
82	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
83	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
84	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE SOPPR. E SOST. DAL SUB 138 PER FUSIONE CON IL SUB 85
85	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE SOPPR. E SOST. DAL SUB 138 PER FUSIONE CON IL SUB 84
86	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
87	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
88	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
89	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
90	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
91	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
92	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
93	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
94	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
95	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
96	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
97	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
98	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
99	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
100	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
101	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
102	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
103	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
104	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
105	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
106	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
107	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			LOCALE AD USO PARCHEGGIO SOPPR. E SOST. DAI SUB DAL 119 AL 128 PER FRAZIONAMENTO
108	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			POSTO AUTO COPERTO INVARIATO
109	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			POSTO AUTO COPERTO INVARIATO
110	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			POSTO AUTO COPERTO INVARIATO
111	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			POSTO AUTO COPERTO INVARIATO
112	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			POSTO AUTO COPERTO INVARIATO
113	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			POSTO AUTO COPERTO INVARIATO
114	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			POSTO AUTO COPERTO INVARIATO
115	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			POSTO AUTO COPERTO INVARIATO
116	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			POSTO AUTO COPERTO INVARIATO
117	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			POSTO AUTO COPERTO INVARIATO
118	VIA CARDUCCI GIOSUE'		1			UFFICIO DERIVA PER ACCORPAMENTO DAI SUB 65 E 68 SOPPR. E SOST. DAL SUB 132 PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI E RISTRUTTURAZIONE

Direzione Provinciale di Treviso

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: VITTORIO VENETO

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

## ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale		del:
VITTORIO VENETO	E	4	346			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE
119	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			LOCALE AD USO PARCHEGGIO DERIVA DAL SUB 107 PER FRAZIONAMENTO
120	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			POSTO AUTO COPERTO DERIVA DAL SUB 107 PER FRAZIONAMENTO INVARIATO
121	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE INVARIATO
122	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			POSTO AUTO COPERTO DERIVA DAL SUB 107 PER FRAZIONAMENTO, INVARIATO
123	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			POSTO AUTO COPERTO DERIVA DAL SUB 107 PER FRAZIONAMENTO, INVARIATO
124	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			POSTO AUTO COPERTO DERIVA DAL SUB 107 PER FRAZIONAMENTO, INVARIATO
125	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			POSTO AUTO COPERTO DERIVA DAL SUB 107 PER FRAZIONAMENTO, INVARIATO
126	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			POSTO AUTO COPERTO DERIVA DAL SUB 107 PER FRAZIONAMENTO, INVARIATO
127	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			POSTO AUTO COPERTO DERIVA DAL SUB 107 PER FRAZIONAMENTO, INVARIATO
128	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			BCNC VANO FOGNATURE COMUNE A TUTTI I SUB DEL CONDOMINIO
129	VIA DIVISIONE NINO NANNETTI	9	4			ABITAZIONE DERIVA DAI SUB 27 E 28 PER FUSIONE
130	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			ISTITUTO DI CREDITO CON C. T. COMUNE AI SUB 3,13,14,131,136 DERIVA DAI SUB 9,10,11 PER ACCORPAMENTO
131	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			UFFICIO CON C. T. COMUNE AI SUB 3,13,14,130 E 136 DERIVA DAL SUB 12 PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI, RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO D'USO
132	VIA CARDUCCI GIOSUE'		I			NEGOZIO DERIVA DAL SUB 118 PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI E RISTRUTTURAZIONE
133	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI (PARRUCCHIERA) DERIVA DAL SUB 5 PER CAMBIO D'USO
134	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			NEGOZIO CON C. T. COMUNE AI SUB 3,11,12,13,130,134,135,136 DERIVA DAL SUB 14 PER DIVISIONE E DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI
135	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S1			MAGAZZINO CON C. T. COMUNE AI SUB 3,11,12,13,130,134,135,136 DERIVA DAL SUB 14 PER DIVISIONE E DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI
136	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			UFFICIO DERIVA DAL SUB 15 PER RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO
137	VIA CARDUCCI GIOSUE'		T			UFFICIO DERIVA DAL SUB 16 PER RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO
138	VIA CARDUCCI GIOSUE'		S2			GARAGE DERIVA DALLA FUSIONE DEI SUB 84 E 85
139	GALLERIA NAZIONI UNITE	4	4			ABITAZIONE. DERIVA DAL SUB.48 PER AMPLIAMENTO.

Unità immobiliari n. 139

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Treviso**

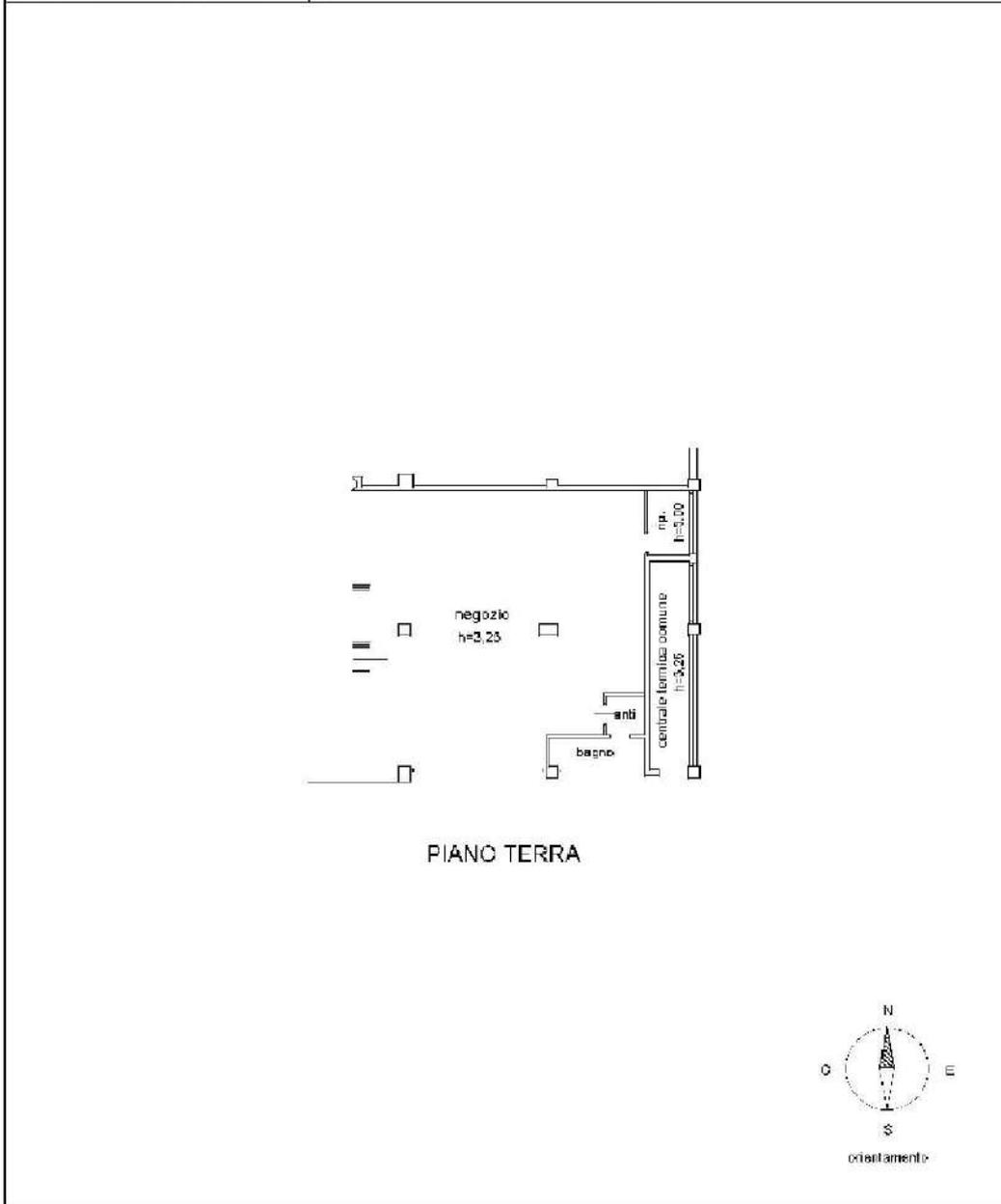
Dichiarazione protocollo n. TV0323134 del 05/07/2007  
Planimetria di n.i.u. in Comune di Vittorio Veneto  
Via Giosue' Carducci

div. 23

Identificativi Catastali:  
Sezione: E  
Foglio: 4  
Particella: 346  
Subalterno: 13

Compilata da  
Gava Claudio  
Iscritto all'albo:  
Geometri  
Prov. Treviso N. 1446

Scheda n. 1 Scala 1:200



MODULARIO  
Fig. rend. 407

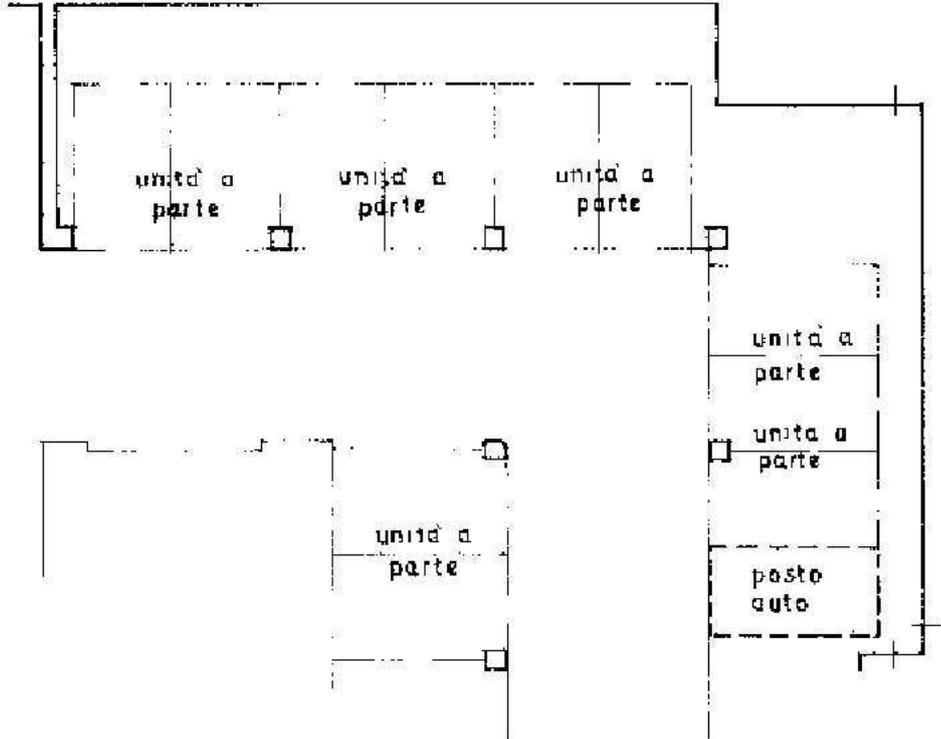


MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. 04 (CEU)

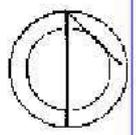
LIRE  
**250**

Planimetria di u.p. in Comune di ..Vittorio.. Veneto..... via ..Nannetti..-Carducci..... CIV.....



PIANO SECONDO INTERRATO

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

man 01  
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/03/2018 - Comune di VITTORIO VENETO (M089) - Sez.Urb.: E - Foglio: 4 - Particella: 346 - Subalterno: 108 >  
VIA GIOSUE' CARDUCCI piano: S2;

Dichiarazione di N.C.   
Ultima planimetria in atti   
Denuncia di variazione

RESERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 17/05/1990 - Data: 06/03/2018 - n. T323567 -  
Totale sezioni: 1 - Identificativo catastale: F. 557 E - 2 - Formato di acquisto: n. 346 - sub. 108

MODULARIO  
f. op. red. 497

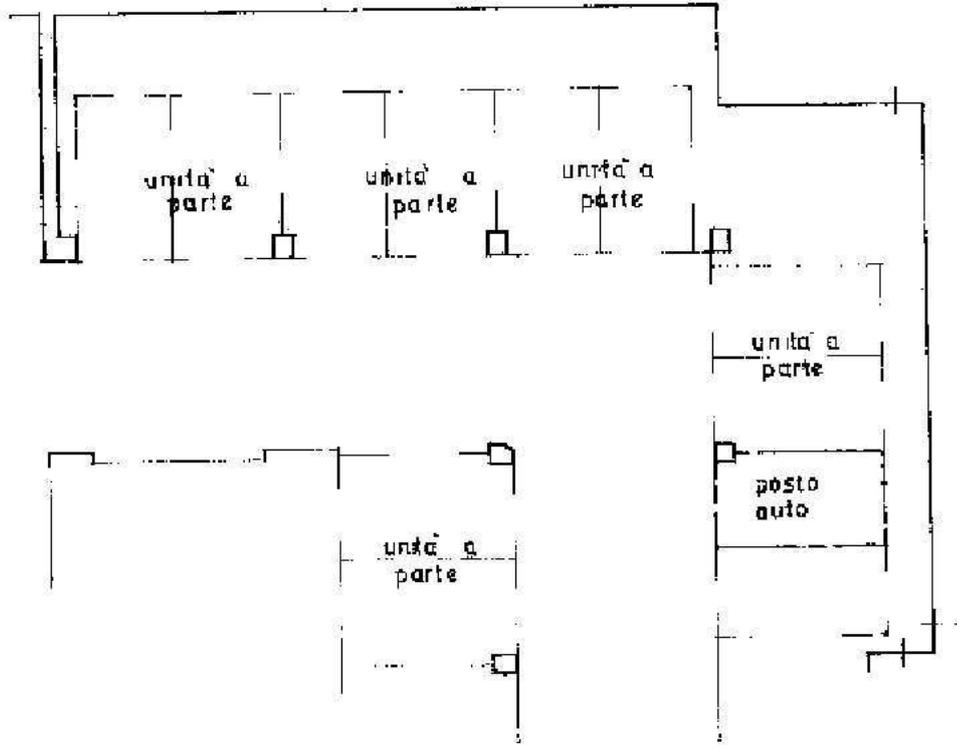


MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

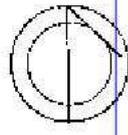
LIRE  
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di Vittorio Veneto..... via Nannetti - Carducci..... CIV.....



PIANO SECONDO INTERRATO

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

man 01  
Situazione al 06/03/2018 - Comune di VITTORIO VENETO (M089) - Sez. Urb.: E - Foglio: 4 - Particella: 346 - Subalterno: 109 >  
VIA GIOSUE' CARDUCCI piano: S2;

RISERVATO ALL'UFFICIO

Ultima planimetria di atti  
Denuncia di variazione  
Data presentazione: 17/05/1990 - Data:  
Totale schede in formato di acquisizione  
f. 591 E: 4  
n. 346 sub. 109.

MODULARIO  
F. 109 rend. 487



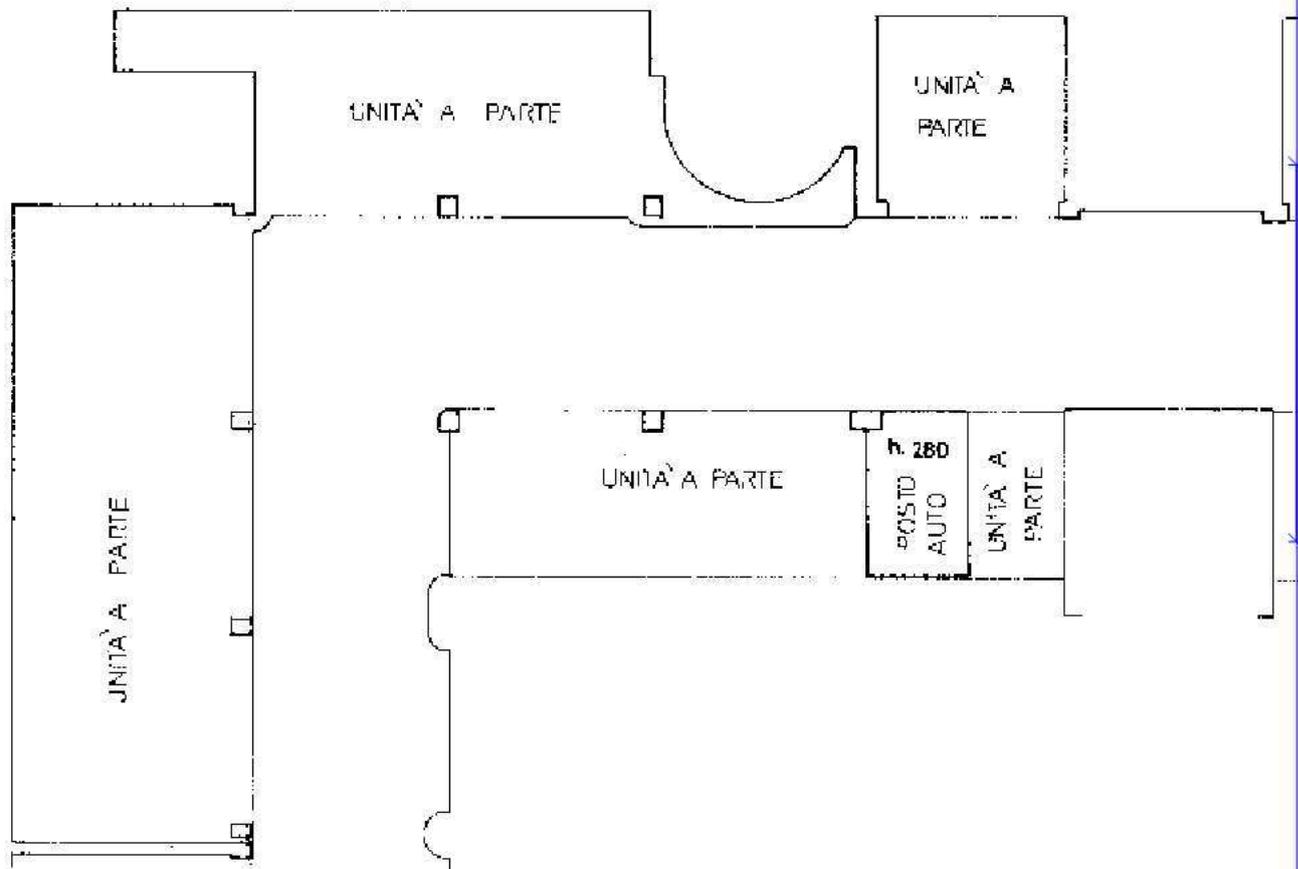
MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SISTEMI  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CFLU)

LIRE  
**250**

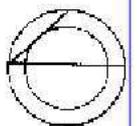
Planimetria di ulu in Comune di VITTORIO VENETO... via NANNETTI- CARDUCCI...

GW



PIANO SECONDO INTERRATO

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

man 01  
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/03/2018 - Comune di VITTORIO VENETO (M089) - Sez. Urb.: E - Foglio: 4 - Particella: 346 - Subalterno: 126 >  
VIA GIOSUE' CARDUCCI piano: S2;

Dichiarazione di N.C.   
Dichiarazione di variazione

RISERVATO ALL'UFFICIO

Ultima planimetria in atti  
Data presentazione:01/03/1991 - I  
Totale schede: 1 - Formato di acqu  
F. 1391 F. 14  
n. 346 sub. 126

MODULARIO  
F. 110 (mod. 497)

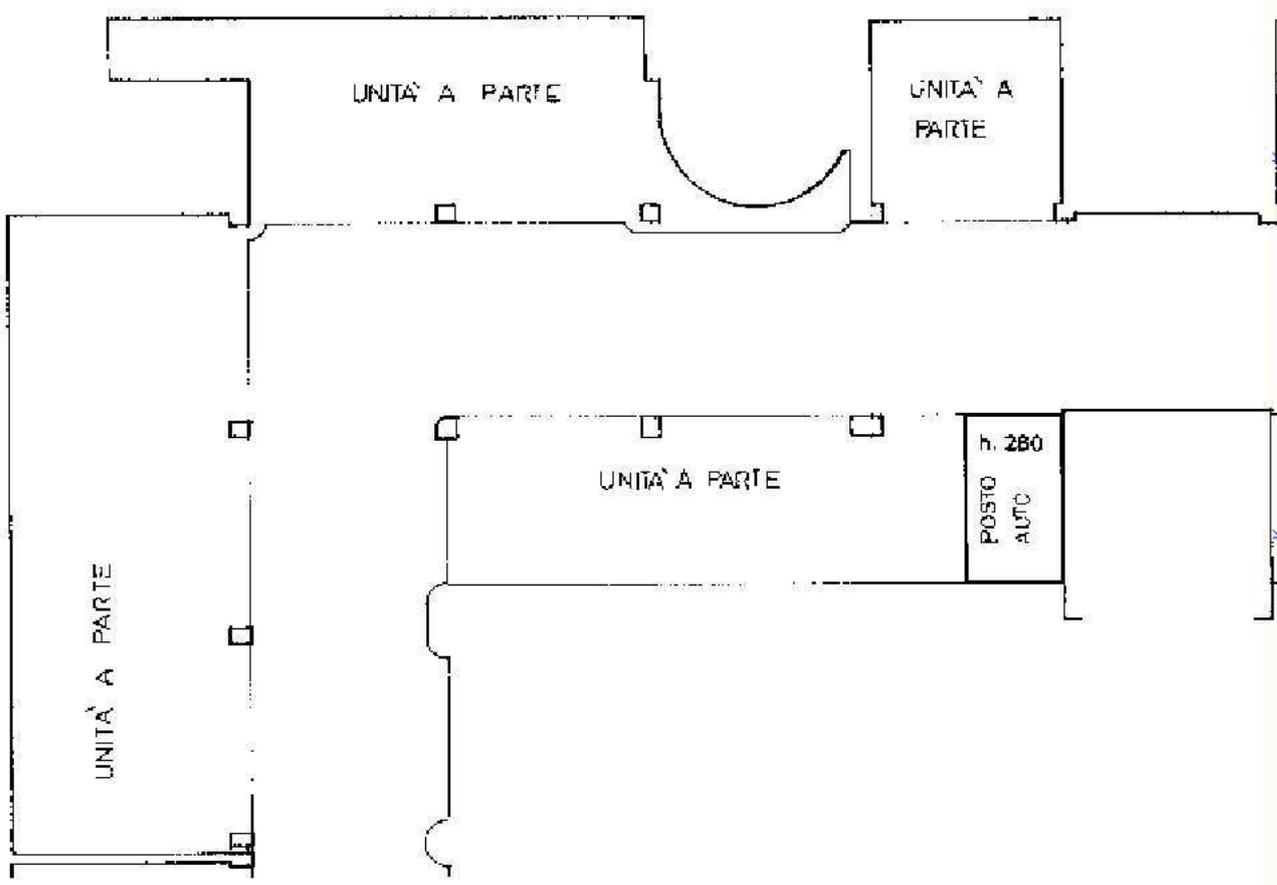


MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1938, n. 652)

MOD. 5M (CEU)

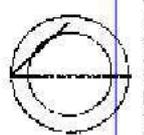
LIRE  
**250**

Planimetria di u.i.u. in Comune di VITTORIO VENETO via NANNETTI - CARDUCCI CIV.



PIANO SECONDO INTERRATO

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Cat. n. 346 - Subalterno: 127 >  
Sez. Urb.: E - Foglio: 4 - Particella: 346 - Subalterno: 127 >  
VIA GIOSUE' CARDUCCI piano: S2;

Ultima planimetria in M.R.   
Denuncia di variazione   
Data presentazione: 01/03/1991 - Data  
Totale schede formate di acquisiz  
n. (59) E = 4  
n. 346 sub. 127

RISERVATO ALL'UFFICIO

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Treviso**

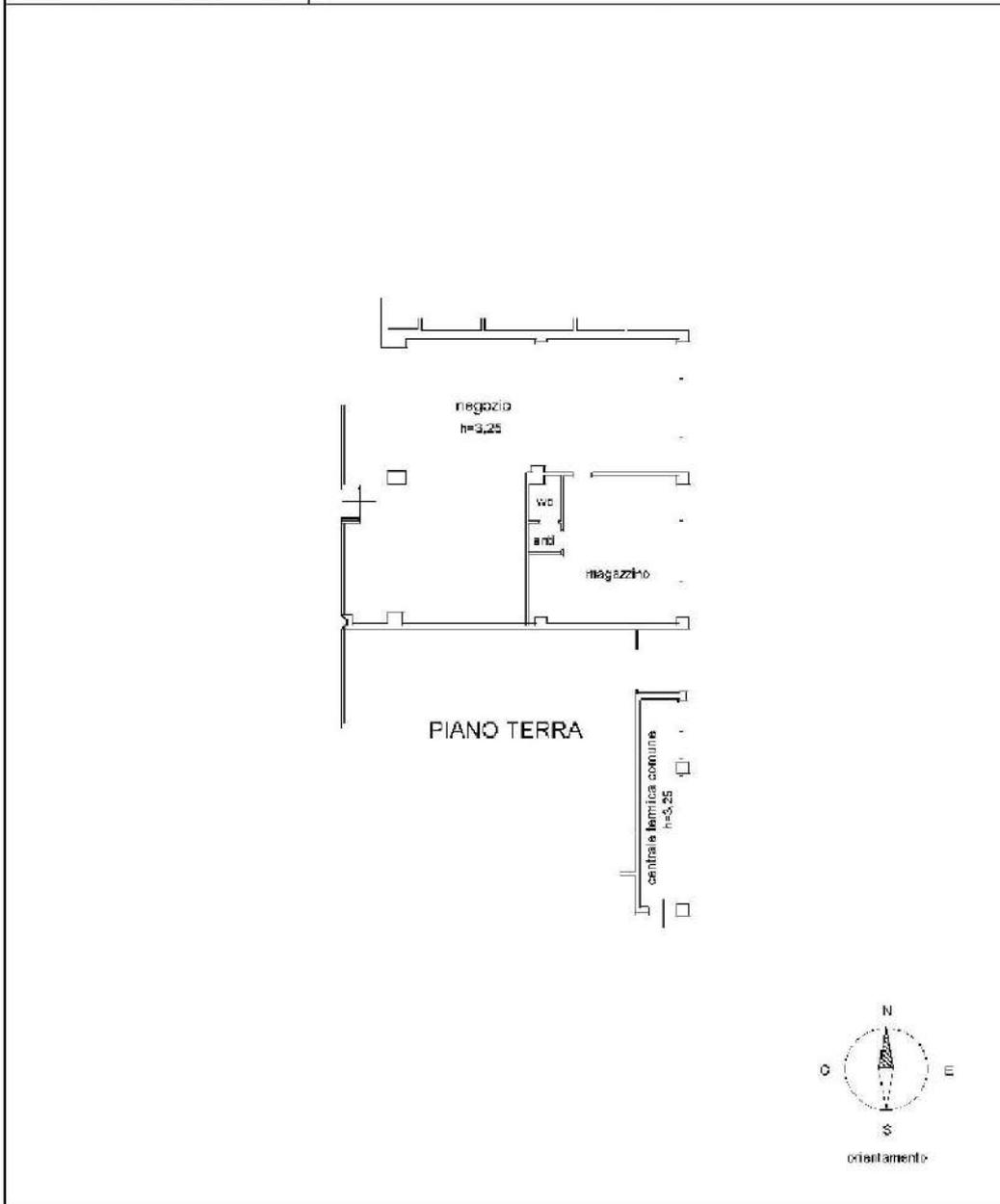
Dichiarazione protocollo n. TV0323134 del 05/07/2007  
Planimetria di n.i.u. in Comune di Vittorio Veneto  
Via Giosue' Carducci

div. 13

Identificativi Catastali:  
Sezione: E  
Foglio: 4  
Particella: 346  
Subalterno: 134

Compilata da:  
Gava Claudio  
Iscritto all'albo:  
Geometri  
Prov. Treviso N. 1446

Scheda n. 1 Scala 1:200



**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Treviso**

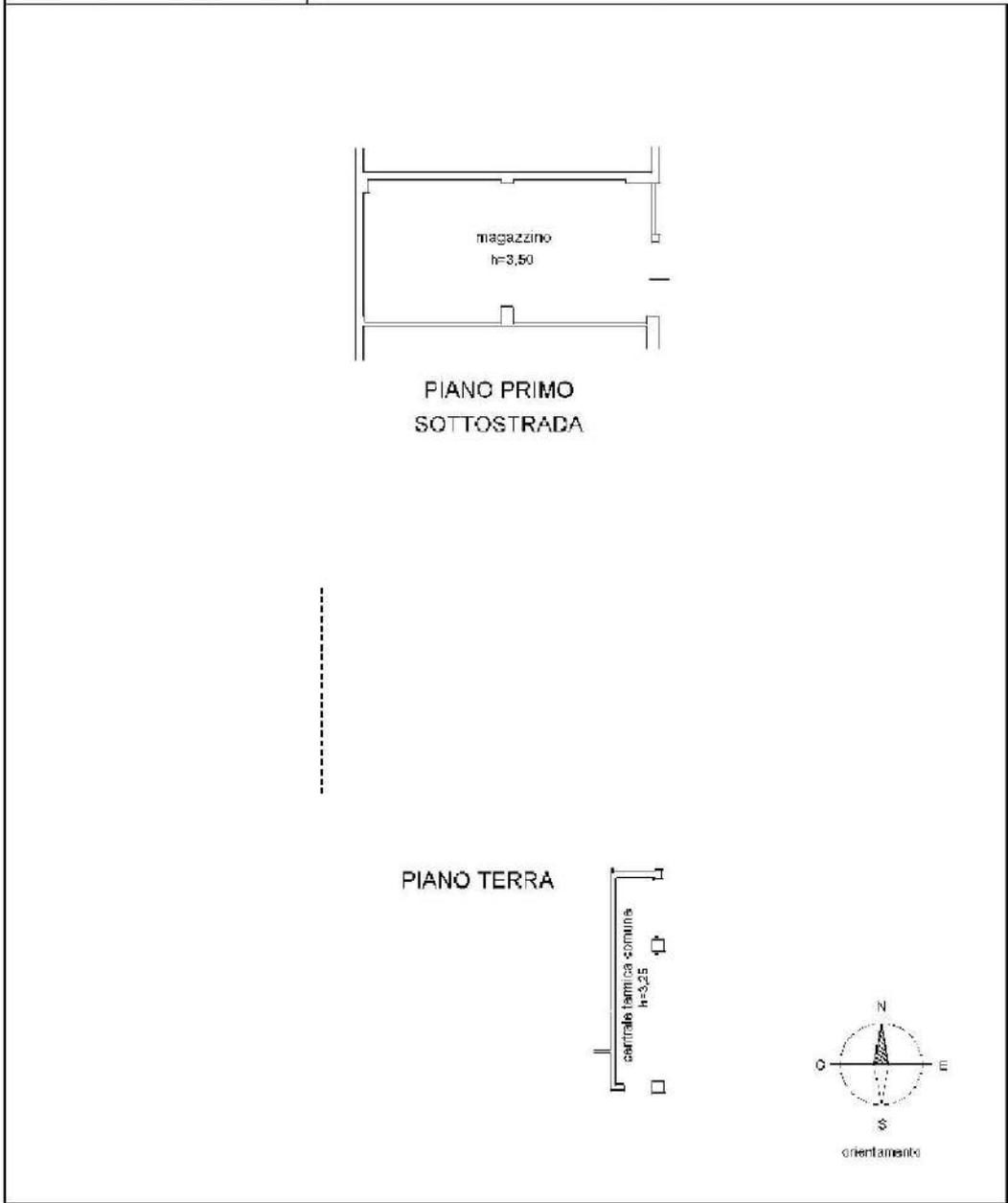
Dichiarazione protocollo n. TV0323134 del 05/07/2007  
Planimetria di n. i. u. in Comune di Vittorio Veneto  
Via Giosue' Carducci

div. 13

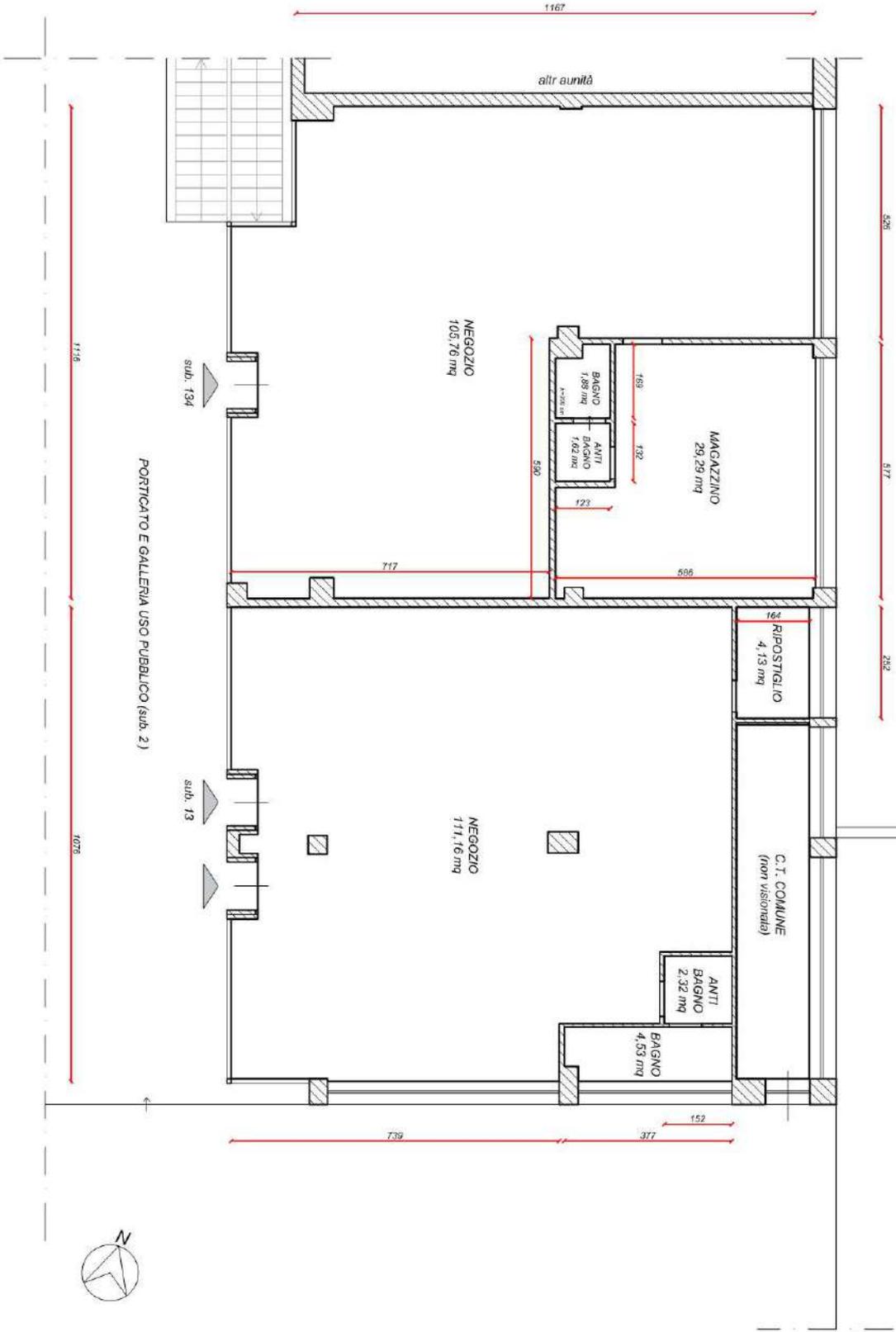
Identificativi Catastali:  
Sezione: E  
Foglio: 4  
Particella: 346  
Subalterno: 135

Compilata da:  
Gava Claudio  
Iscritte all'albo:  
Geometri  
Prov. Treviso N. 1446

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO TERRA  
h=325 cm





AZIENDA CON SISTEMA  
DI QUALITA' CERTIFICATO

Prat. P19/059  
N° Doc. Rel. 01/19/059  
Rev. 0.0  
Data 16/10/19

Spett.le

**Fallimento n. 75/2018 Tribunale di Treviso**  
**Curatore Dott. Mirko Rugolo & Partners**  
Via Bastia, 40  
31100 TREVISO - TV

Oggetto: indagine ambientale preliminare presso il sito dismesso dell'ex Consorzio Agrario Interprovinciale di Treviso e Belluno di via Castellana 17 a Treviso (TV).

## 1.0 PREMESSA

Al fine di verificare lo stato di compatibilità ambientale del suolo, sottosuolo e delle acque di falda del sito commerciale dismesso dell'ex Consorzio Agrario Interprovinciale di Treviso e Belluno sito in via Castellana 17 a Treviso (TV), siamo stati da Voi incaricati, a seguito di istanza di integrazione indagini N.13 del 08.07.2019, all'esecuzione di una campagna di indagini ambientali preliminari.

Tale indagine è stata condotta secondo un piano di investigazione, campionamenti ed analisi concordato con vostri tecnici, concretizzatosi con l'esecuzione di n° 10 sondaggi geognostici ambientali approfonditi sino alla quota di -4.0 ÷ -5.0 m dal piano calpestio e comunque sino al rinvenimento del terreno visibilmente naturale, nel corso dei quali si è provveduto al prelievo di n° 3 ÷ 4 campioni di suolo per ciascun sondaggio per un totale di n° 31 campioni ambientali.



*In ottemperanza all'art. 6.2.2 delle N.T.C. 2008, la Società Geotecnica Veneta S.r.l., è autorizzata ad effettuare e certificare prove su terre, indagini geognostiche, prelievo di campioni e prove in situ secondo la Circolare del MM.LL.PP. 7618/STC con decreto D.M. Infrastrutture e Trasporti n° 9197 del 27/09/2011*

Al termine delle attività di perforazione e campionamento n° 5 di tali punti di sondaggio (Pz5, Pz6, Pz7, Pz9 e Pz10) sono stati attrezzati con piezometri a tubo aperto in PVC da 3” per il campionamento e l’analisi delle acque di falda presenti.

La presenza inoltre di n° 4 cisterne interrate sia da autotrazione che da riscaldamento di diverse misure, non bonificate, contenenti ancora morchie e prodotto hanno indotto l’esecuzione di prove di tenuta dei serbatoi mediante tecnica ad ultrasuoni.

La presente relazione contiene la descrizione delle modalità di esecuzione delle indagini condotte e le risultanze analitiche della caratterizzazione ambientale eseguita sulle matrici ambientali, al fine della verifica dei requisiti di qualità previsti dal D.Lgs. 152/06.



**Fig. 1:** immagine da satellite di una porzione della città di Treviso, l’area di indagine risulta bordata di rosso. Immagine tratta da Google Earth 2019©.

## **2.0 RIFERIMENTI NORMATIVI**

Il presente documento è stato redatto utilizzando come riferimento tecnico l'Allegato 2 al Titolo V della Parte IV del D.Lgs. 152/2006 *Criteri generali per la caratterizzazione dei siti contaminati*, si è inoltre tenuto conto degli standard tecnici previsti dal D.G.R.V. 3 ottobre 2003, n. 2922: “D.Lgs. 5 febbraio 1997, n. 22 – D.M. 25 ottobre 1999, n. 471 “*Definizione delle linee guida per il campionamento e l’analisi dei campioni di siti inquinati. Protocollo operativo*”, valutando la compatibilità delle matrici ambientali con le concentrazioni soglia di contaminazione previste nel suolo, sottosuolo e nelle acque (CSC) con la destinazione d’uso attuale del sito.

Nella programmazione delle indagini è stato tenuto conto inoltre delle indicazioni fornite dal D.M. 31/2015 “*regolamento recante criteri semplificati per la caratterizzazione, messa in sicurezza e bonifica dei punti vendita carburanti ai sensi dell’articolo 252. comma 4 del D.Lgs 152/06*” per la ricostruzione preliminare del modello concettuale del sito sia dal punto di vista stratigrafico che idrogeologico dell'area.

La presente relazione tecnica descrive pertanto i risultati della campagna di indagine ambientale preliminare condotta sui terreni e sulle acque sotterranee per verificare l’idoneità ed il rispetto delle concentrazioni soglia di contaminazione (CSC) previste per la specifica destinazione d’uso del sito in oggetto ai sensi del D.Lgs. 152/06.

## **3.0 STATO DEI LUOGHI**

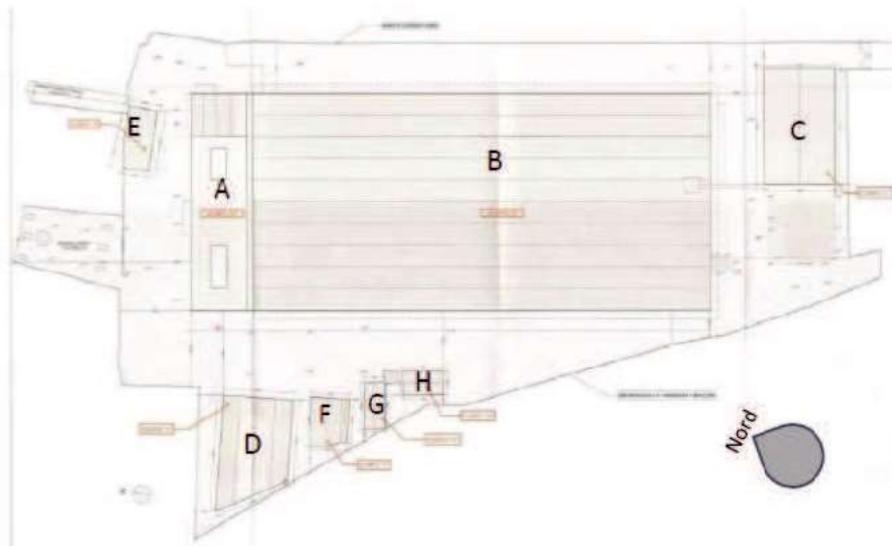
Il sito commerciale produttivo in esame si sviluppa su una superficie di circa 50.000 mq al margine occidentale dell’area urbana di Treviso, lungo la via Castellana al civico 17, risulta catastalmente individuato al Mappale 83 (sub 33 e sub 34) del Foglio 3 Sezione D del comune di Treviso; l’area di indagine confina a Sud

ed ad Ovest con la ferrovia (linea Treviso - Montebelluna) e ad Est con il mercato Ortofrutticolo.



**Fig. 2:** immagine da satellite dell'area oggetto di indagine tratta da Google Earth 2019©.

Il sito, come visibile anche da Figura 2, risulta interamente pavimentato ed occupato, per la gran parte, da un corpo di fabbrica rettangolare avente superficie di circa 21.000 mq una volta adibito ad uffici fronte strada (corpo A) e per la restante parte a deposito (corpo C), sono presenti inoltre altri fabbricati in muratura o metallici aperti e tettoie di superficie minore sia a Sud che ad Ovest.



**Fig. 3:** planimetria con ubicazione dei fabbricati esistenti

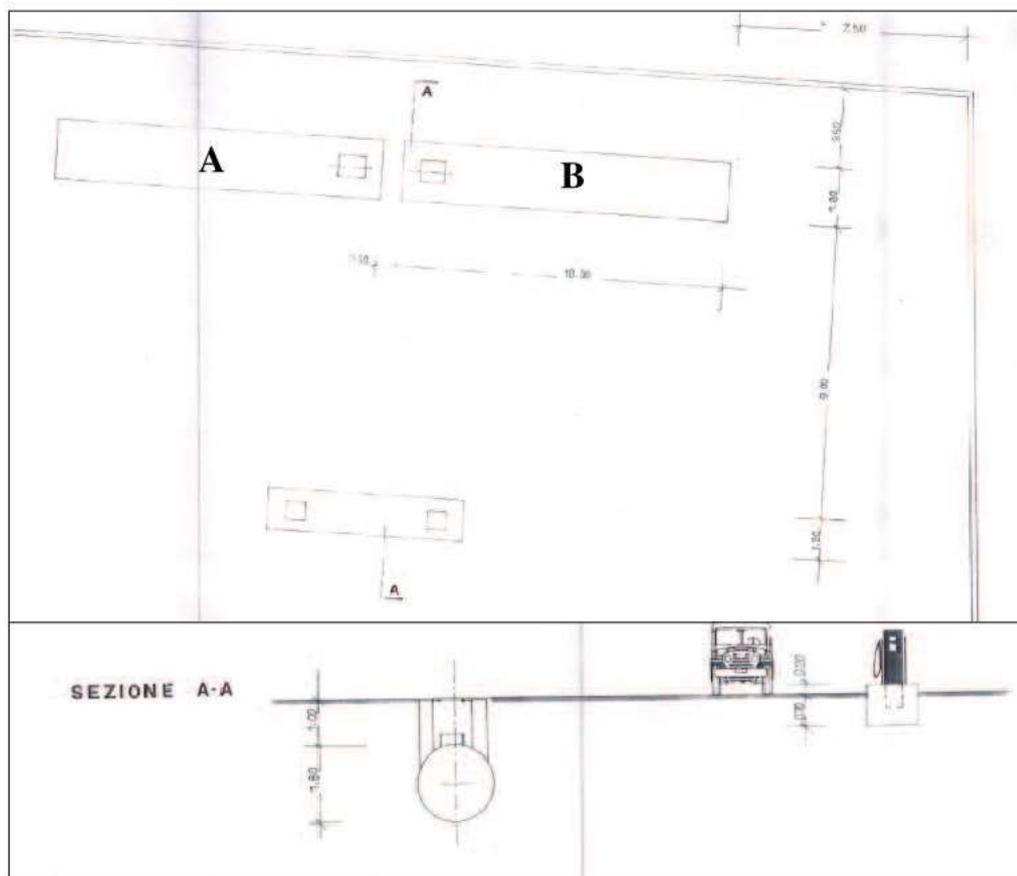
Nella zona sud sono presenti alcune vasche interrato per la raccolta e depurazione delle acque oltre a n° 4 basamenti in calcestruzzo di vecchi silos dismessi prima del 2009 come è visibile dalla ricostruzione storica di Figura 3.



**Fig. 4:** confronto tra le immagini da satellite dell'area del 2004 a sinistra e del 2009 a destra, tratta da Google Earth ©.

Nell'ampio piazzale occidentale tra il fabbricato A ed i fabbricati D, F, G, H sono presenti due erogatori di carburanti dismessi a cui afferiscono due serbatoi interrati per gasolio da autotrazione da 20 mc cadauno a parete singola (da noi denominati A e B), come rappresentato nella pianta e sezione di Figura 5.

La cisterna A contiene ancora 164 cm di acqua ed 1 cm di prodotto in galleggiamento (surnatante), la cisterna B risulta vuota.



**Fig. 5:** pianta e sezione dei serbatoi interrati per autotrazione.

Al di sotto del fabbricato metallico aperto D risulta ancora presente una cisterna interrata da 40 mc (da noi denominata C) contenente ancora 18 cm di combustibile pesante da riscaldamento, la traccia della linea di ingresso alla centrale

termica è ancora visibile lungo il piazzale (Figura 6), tale cisterna è nel tempo stata sostituita con una cisterna di gasolio da riscaldamento (cisterna D) da 5 mc realizzata a ridosso della centrale termica anch'essa non bonificata, sono presenti infatti ancora 50 cm di acqua e 38 cm di surnatante.



**Fig. 6:** ortofoto con le tracce dei serbatoi interrati individuati.

#### **4. DESCRIZIONE DELLE ATTIVITÀ EFFETTUATE**

Nel mese di settembre 2019 sono state condotte le attività in campo per la caratterizzazione ambientale preliminare del sito in oggetto, allo scopo di investigare lo stato qualitativo dei terreni e delle acque sotterranee ed individuare la presenza di eventuali superamenti delle concentrazioni soglia di contaminazioni (CSC) previste dalla Tabella 1/B dell'All. 5 alla Parte IV, Tit. V, del D.Lgs. n. 152/06 per *siti ad uso commerciale ed industriale*.

I n° 10 punti di campionamento sono stati distribuiti secondo un'*ubicazione ragionata*, in prossimità delle aree più vulnerabili e delle più probabili



fonti di contaminazione, individuate nelle quattro cisterne interraste di idrocarburi (punti S1, S2, S3, S4 e S8) e nell'area del depuratore Pz6. Data la presenza di terreni granulari saturi molto permeabili al fine di consentire la ricostruzione della direzione di flusso della falda freatica superficiale ed il campionamento delle acque sotterranee su ciascuno degli spigoli del mappale in oggetto sono stati installati dei piezometri a tubo aperto.

Ciascun punto di indagine è stato preceduto da prospezioni geofisiche con metodologia continua e non distruttiva del tipo Radar, con apparecchiatura munita di doppia antenna avente frequenze adeguate per fornire le informazioni relative agli obiettivi della ricerca di eventuali sottoservizi e per l'esatta individuazione degli ingombri delle cisterne.

Al termine delle indagini è stata eseguita la georeferenziazione di ciascuna verticale di campionamento mediante rilievo planimetrico eseguito sviluppando una poligonale collegata mediante una stazione G.P.S. ad un caposaldo, vedi allegato Rilievo topografico (Tavola 2 scala 1:1.000 e relativo libretto delle misure). Il rilievo è stato eseguito con una stazione G.P.S. Trimble 4700, dotata di ricevitore di tipo geodetico a doppia frequenza L1/L2 in modalità real-time ed in alcuni punti in assenza di segnale G.P.S. con strumentazione elettro-ottica di precisione, ciò ha consentito una precisione planimetrica di 5 mm +/- 0.5 ppm ed altimetrica di 10 mm +/- 0.5 ppm.

#### **4.1 Sondaggi geognostico ambientali (S)**

Nel corso dei sondaggi ambientali eseguiti, si è posta particolare cura nell'ottenere una corretta caratterizzazione stratigrafica senza alterare il chimismo dei terreni e delle acque di falda, evitando in particolare il trascinarsi in profondità di eventuali inquinanti presenti durante la perforazione nel rispetto delle "modalità di esecuzione sondaggi e piezometri" previste dall'Allegato 2 del D.Lgs. 152/06 delle

████████████████████

Linee guida per il campionamento e l'analisi dei campioni dei siti inquinati previste dal DGR n. 2922 del 03 ottobre 2003.

Al termine di ogni manovra di perforazione si è provveduto pertanto al trattamento di decontaminazione delle apparecchiature di perforazione in particolare si è provveduto a mezzo di un idropulitrice a eseguire le seguenti operazioni:

- pulizia dell'impianto di perforazione prima dell'inizio del lavoro;
- pulizia dell'asta di perforazione, rimozione di lubrificanti nelle zone filettate prima e dopo ogni sondaggio;
- pulizia del carotiere prima dell'inizio del lavoro e dopo ogni manovra (al minimo ogni metro);
- pulizia di ogni strumento di misura inserito in foro prima e dopo l'inserimento;
- pulizia dei contenitori e dell'impianto di circolazione per l'acqua di perforazione prima dell'inizio del lavoro.

Ogni carotaggio è stato eseguito a rotazione a carotaggio continuo, a bassa velocità, a secco, senza l'uso di fanghi bentonitici o polimerici, con l'espulsione delle carote dai carotieri per mezzo di un estrattore idraulico, ciò ha consentito di ottenere un carotaggio integrale e rappresentativo del terreno attraversato con recupero > 85%.

Le carote così estratte sono state classificate da un nostro dott. geologo esperto in indagini ambientali che ha provveduto a descrivere di ogni carota i caratteri macroscopici tessiturali e cromatici ed a riporle in apposite cassette catalogatrici atte alla loro conservazione, come appare dall'allegata documentazione fotografica.

L'esame visivo dei terreni, la loro descrizione e classificazione è stata eseguita nel rispetto della UN EN ISO 14688-1, la nomenclatura dei terreni è stata definita in funzione del diametro dei grani come riportato nella tabella 3.1, elencando

per primo il nome del costituente principale, seguito dal costituente secondario nella forma:

- preceduto dalla congiunzione “con” se rappresenta una percentuale compresa fra il 25 ed il 50%;
- seguito dal suffisso “oso” se rappresenta una percentuale compresa fra il 10 ed il 25%;
- preceduto da “debolmente” e seguito dal suffisso “oso” se rappresenta una percentuale compresa fra il 5 ed il 10%.

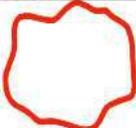
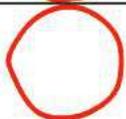
**Tabella 4.1:** Descrizione e classificazione del terreno

Definizione		Diametro dei grani (mm)	Criteri di identificazione
Blocchi		> 200	Visibili ad occhio nudo
Ciottoli		200 ÷ 63	
Ghiaia	Grossa	63 ÷ 20	
	Media	20 ÷ 6.3	
	Fine	6.3 ÷ 2	
Sabbia	Grossa	2 ÷ 0.63	
	Media	0.63 ÷ 0.2	
	Fine	0.2 ÷ 0.063	
Limo		0.063 ÷ 0.002	Solo se grossolano è visibile a occhio nudo – poco plastico, dilatante, lievemente granulare al tatto – si disgrega velocemente in acqua si essicca velocemente – possiede coesione ma può essere polverizzato fra le dita
Argilla		< 0.002	I frammenti asciutti possono essere rotti, ma non polverizzati fra le dita – si disgrega in acqua lentamente – liscia al tatto – plastica – non dilatante – appiccica alle dita – asciuga lentamente – si ritira durante l’essiccazione.
Terreno organico o vegetale			Contiene una rilevante percentuale di sostanze organiche vegetali
Torba			Predominano resti lignei non mineralizzati, colore scuro, bassa densità.



Della frazione ghiaiosa e ciottolosa è stato specificato il grado di arrotondamento, con riferimento alla Tabella 4.2.

**Tabella 4.2:** Arrotondamento dei clasti

Forma	Definizione	Arrotondamento	Descrizione
	Angolare	0,00 ÷ 0,15	Nessuno smussamento
	Sub-angolare	0,15 ÷ 0,25	Mantiene forma originale con evidenze di smussamento
	Sub-arrotondata	0,25 ÷ 0,40	Smussamento considerevole e riduzione dell'area di superficie del clasto
	Arrotondata	0,40 ÷ 0,60	Rimozione delle superfici originali, con qualche superficie piatta
	Ben arrotondata	0,60 ÷ 1,00	Superficie interamente compresa da curve ben arrotondate

La consistenza dei terreni coesivi e semicoesivi è stata descritta con riferimento alla tabella 4.3, misurando la resistenza al penetrometro tascabile (Pocket Penetrometer) ed allo scissometro tascabile (Torvane) sulla carota appena estratta e scortecciata con frequenza di una prova ogni 20 ÷ 30 cm.

**Tabella 4.3:** Consistenza terreni coesivi

Definizione	Resistenza al penetrometro tascabile (kPa)	Prove manuali
Privo di consistenza	< 25	Espelle acqua quando strizzato fra le dita
Poco consistente	25 ÷ 50	Si modella fra le dita con poco sforzo; si scava facilmente
Moderatamente consistente	50 ÷ 100	Si modella fra le dita con un certo sforzo. Offre una certa resistenza allo scavo

<b>Definizione</b>	<b>Resistenza al penetrometro tascabile (kPa)</b>	<b>Prove manuali</b>
Consistente	100 ÷ 200	Non si modella fra le dita. E' difficile da scavare
Molto consistente	> 200	E' molto resistente fra le dita e si scava con molta difficoltà

Le carote estratte nel corso della perforazione sono state sistemate in apposite cassette catalogatrici in PVC munite di scomparti divisorii e di coperchio, le singole cassette sono state fotografate in formato digitale al termine del loro completamento. Al bordo della cassetta è stata posta la carta dei colori di riferimento Kodak (color separation guides).

Per consentire il campionamento ed il monitoraggio delle acque di falda superficiali, i fori di sondaggio Pz5, Pz6, Pz7, Pz9 e Pz10 sono stati strumentati con piezometri a tubo aperto in PVC  $\phi$  3", con la parete filtrante micro fessurata posta tra -2.00 e -5.00 m di profondità. Intorno alle zone filtranti microfessurate di ciascun piezometro (slot 0.25 mm), è stato realizzato un prefiltro in ghiaino siliceo calibrato mentre si è provveduto ad isolare con particolare cura il tratto cieco superficiale, mediante l'immissione di compattonite seguita da una miscela bentonitica.

Le teste dei piezometri installati sono state protette in superficie con chiusino in ghisa carrabile, tutti i piezometri sono stati sottoposti a spurgo ed attivazione emungendo con pompa autoadescante centrifuga con portate di circa 10 ÷ 20 litri/minuto, sino ad ottenimento di acqua chiara, esente da sabbia o limo in sospensione e comunque sino ad estrarre almeno circa 6 volte il volume d'acqua contenuta nel piezometro, così da avere la ragionevole certezza di essere in presenza di un campione rappresentativo delle acque di falda.



## 4.2 Campionamenti ambientali dei terreni

Al fine di determinare la qualità dei terreni si è provveduto nel corso di ciascuna prospezione a sezionare e prelevare dal nucleo delle carote estratte, un campione medio per ogni strato litologicamente omogeneo dello spessore massimo di circa un metro di tutto il terreno antropizzato sino al terreno naturale in posto.

Ogni spezzone di carota è stato mescolato e quartato in modo tale da consentire la raccolta di un unico campione medio omogeneo, rappresentativo dell'intervallo di quote campionate secondo i criteri elaborati dalla norma UNI 10802:2013, separando se presente la frazione superiore ai 2 cm, i materiali estranei quali pezzi di vetro, ciottoli, rami, foglie ecc in grado di alterare i risultati analitici.

Dal nucleo di ogni spezzone di carota estratta, immediatamente dopo l'estrusione e prima della deposizione in cassetta catalogatrice, è stata inoltre eseguita una minicarotatura della carota medesima, impiegando siringhe monouso, che hanno consentito di porre il terreno così sub campionato in vials con tappo e setto in teflon, secondo quanto previsto dalla metodica ASTM 4547-98.

Ciascun campione medio, rappresentativo delle quote campionate è stato suddiviso in due aliquote, costituite da due barattoli di vetro da 1 kg con tappo a tenuta ermetica, uno da sottoporre ad analisi ed uno da conservare per eventuali verifiche e controanalisi.

Più precisamente sono stati prelevati n° 16 campioni di terreno così distribuiti:

**Tabella 4.4:** Campioni di terreno prelevati

<b>Sondaggio n.</b>	<b>Campione n.</b>	<b>Profondità dal p.c. m</b>	<b>Rapporto di prova n°</b>
S1	A	0.00 ÷ 0.90	117808-349263
S1	B	0.90 ÷ 2.00	117808-349264
S1	C	2.00 ÷ 3.00	117808-349265
S1	D	3.00 ÷ 4.00	117808-349266
S2	A	0.00 ÷ 1.00	117808-349261

<b>Sondaggio n.</b>	<b>Campione n.</b>	<b>Profondità dal p.c. m</b>	<b>Rapporto di prova n°</b>
S2	B	1.00 ÷ 2.00	117808-349262
S2	C	2.00 ÷ 3.00	
S3	A	0.00 ÷ 1.00	117805-349206
S3	B	1.00 ÷ 2.00	117805-349207
S3	C	2.00 ÷ 3.00	
S4	A	0.00 ÷ 0.80	117808-349269
S4	B	0.80 ÷ 1.90	117808-349270
S4	C	1.90 ÷ 3.00	
S8	A	0.00 ÷ 1.00	117808-349267
S8	B	1.00 ÷ 2.00	117808-349268
S8	C	2.00 ÷ 3.00	
PZ5	A	0.00 ÷ 1.00	117805-349204
PZ5	B	1.00 ÷ 1.80	
PZ5	C	1.80 ÷ 2.80	
PZ6	A	0.00 ÷ 1.10	117805-349202
PZ6	B	1.10 ÷ 2.00	117805-349203
PZ6	C	2.00 ÷ 2.80	
PZ7	A	0.20 ÷ 0.90	117805-349208
PZ7	B	0.90 ÷ 1.70	117805-349209
PZ7	C	1.70 ÷ 2.40	
PZ9	A	0.00 ÷ 0.90	117805-349210
PZ9	B	0.90 ÷ 1.90	117805-349211
PZ9	C	1.90 ÷ 2.90	
PZ10	A	0.00 ÷ 1.00	117805-349205
PZ10	B	1.00 ÷ 2.00	
PZ10	C	2.00 ÷ 3.00	

Tutti i campioni prelevati, nel periodo di tempo compreso tra il prelievo e la consegna al laboratorio di Vostra fiducia sono stati conservati in contenitori frigo a 4° di temperatura in modo da mantenere invariate le caratteristiche chimiche fisiche dei campioni.

### 4.3 Campionamento delle acque di falda

In data 04.09.2019, dopo alcuni giorni dalla realizzazione e dallo spurgo attivo dei piezometri, si è proceduto al campionamento delle acque di falda, avvenuto dopo un prespurgo di ciascun piezometro ed al riequilibrio del livello piezometrico, mediante pompa elettrica peristaltica con portate ridotte a circa 1 l/min (campionamento a basso flusso), una volta stabilizzatisi i valori di pH, ossigeno disciolto, conducibilità, temperatura e potenziale di ossido-riduzione (ORP), misurati in continuo durante tutte le fasi di campionamento, mediante sonda multiparametrica da campo YSI 556 MPS.

I campioni prelevati sono stati catalogati e conservati, secondo metodologia CNR-IRSA, e spediti alla temperatura di 4° C al laboratorio da Voi indicatoci.

**Tabella 4.5:** Campioni di acqua prelevati

<b>Sondaggio n.</b>	<b>Rapporto di prova n°</b>
PZ5	117857-349282
PZ6	117857-349283
PZ7	117857-349284
PZ9	117857-349285
PZ10	117857-349286

### 4.4 Prove di tenuta sui serbatoi interrati individuati

Le prove di tenuta sui serbatoi interrati sono state eseguite dall'impresa specializzata Ecoflumen s.r.l. con sede in Jesolo (VE) mediante le seguenti operazioni:

- apertura dei passi d'uomo e verifica del livello dell'acqua o del prodotto ancora presente nelle cisterne;
- allestimento tubature con raccordi ed inserimento nella cisterna dei due sensori ad ultrasuoni (uno sopra ed uno sotto il pelo libero dei liquidi presenti);

- 
- messa in depressione cisterna a -0.1 bar e verifica tramite strumento ad ultrasuoni SDT con sonda flessibile (removibile flexsensor) delle perdite dalle linee di sfiato, tappi di tenuta e guarnizioni;
  - chiusura di tutti gli orifizi o sfiati con mastice sigillante ed ulteriore verifica tramite strumento ad ultrasuoni SDT con sensore portatile delle perdite dalle linee di sfiato e tappi di tenuta;
  - ripristino della pressione atmosferica nella cisterna;
  - inizio test tenuta, messa in depressione a -0.1 bar (onde evitare danni alla cisterna), attesa della stabilizzazione pressione dovuta ad un leggero assestamento laterale che fa diminuire la pressione di 0.01 mb, inizio misurazioni;
  - durata della misurazione 300 secondi nella fase liquida e 300 secondi nella fase gassosa, verifica visiva della stabilizzazione della depressione.

La strumentazione utilizzata per la misura delle perdite è regolarmente certificata, le operazioni eseguite sono attinenti alla procedura prevista dalla norma UNICHIM 195/3 Ediz. 2014.

## **5. CARATTERISTICHE LITOSTRATIGRAFICHE DEL SOTTOSUOLO**

### **5.1 Modello stratigrafico del sottosuolo**

L'indagine condotta ha evidenziato la presenza al di sottofondo delle pavimentazioni, ovunque presenti, di terreni in prevalenza grossolani come di seguito dettagliatamente descritti.

1° strato: dal piano calpestio costituito in prevalenza da conglomerato bituminoso (5 ÷ 10 cm) o da solette in calcestruzzo (10 ÷ 15 cm) sino a profondità variabili da -0.30 m ÷ -1.00 m sono presenti misti granulari grossolani di sottofondo (ghiaie medie e medio grosse con sabbie medie e fini limose e ciottoli).

2° strato: da -0.30/-1.00 m sino a -2.00 m il terreno naturale è costituito da limi argillosi a tratti debolmente sabbioso da nocciola a grigi, localmente contenente punti di sostanze organiche vegetali (Pz7), in alcune zone contenente ghiaia medio fine o alternato a livelli centimetrici sabbiosi (Pz6) o di ghiaia (S1, S2, S8), nei restanti punti di indagine la matrice granulare diviene dominante. Si tratta di materiali molto compatti, come indicano i valori al Pocket Penetrometer (Pen= 200 ÷ 370 kPa) ed allo scissometro tascabile (Tor= 70 ÷ >100 kPa).

3° strato: da -2.00 m sino a -5.00 m, massima profondità investigata, si rileva la presenza di ghiaie da medie a grosse calcaree con sabbia media da limosa a debolmente limosa nocciola sature.

## **5.2 Modello idrogeologico**

Alla luce della stratigrafia rilevata nel corso delle indagini è possibile evidenziare che dal punto di vista idrogeologico il modello litostratigrafico del sottosuolo è strutturato in un orizzonte superficiale a medio - bassa permeabilità (aquiclude - aquitard) non ovunque presente, seguito da un corpo ghiaioso sabbioso di elevata permeabilità (acquifer) avente ottima continuità laterale, che può essere considerato come un acquifero localmente confinato in superficie da terreni pseudo coesivi limosi. Le ghiaie di tale acquifero risultano eterometriche andando dalle pezzature medio grosse alle medio fine anche con ciottoli.

La ricostruzione del modello idrogeologico locale, indispensabile per valutare il comportamento idrodinamico e la morfologia delle superfici piezometriche è stato eseguito con le misure dei livelli piezometrici condotta in data 04/09/19, che hanno rilevato una soggiacenza della falda da -0.80 m a -1.50 m dal piano calpestio.



Ciò ha consentito di ricostruire una Carta delle Isofreatiche (Tavola n° 3) elaborata con il software Surfer ver. 6.04: tale software consente la mappatura dei dati disponibili, siano essi quote freatiche, valori di concentrazione, quote topografiche. Il metodo geostatistico adottato per la realizzazione delle carte ad isofreatiche è il kriging, mentre il variogramma sfruttato per l'interpolazione dei dati è di tipo lineare. Nel realizzare la mappa si è cercato, attraverso l'uso dei "residuali", di ridurre al minimo la deviazione standard: il valore interpolato per la realizzazione della carta, quindi, è quanto più possibile prossimo al valore reale puntuale.

L'analisi della carta consente di rilevare una direzione di deflusso della falda freatica superficiale verso Sud-Est, coerentemente con la direzione generale del deflusso nella provincia di Treviso.

## **6. CARATTERIZZAZIONE CHIMICA DEI TERRENI E DELLE ACQUE**

Nel presente capitolo vengono descritti i risultati della campagna analitica realizzata, come già descritto nei capitoli precedenti, le lavorazioni sono sostanzialmente consistite in:

- esecuzione di sondaggi stratigrafici e piezometri;
- raccolta di una serie campioni di terreno e di acque di falda avviati al laboratorio per le analisi chimiche;
- esecuzione delle analisi chimiche da parte di laboratorio accreditato ACCREDIA.

Nelle Tabelle di seguito allegate, sono riportati i risultati delle analisi condotte nei terreni e nelle acque di falda, confrontati con le concentrazioni soglia di contaminazione nel suolo e nel sottosuolo in relazione alla specifica destinazione d'uso del sito.

Come già specificato si è tenuto conto, nel confronto dei valori con le CSC, dell'attuale destinazione urbanistica dell'area attualmente ad uso commerciale

ed industriale e quindi la tabella di riferimento è stata la 1/B dell' All. 5 alla Parte IV, Tit. V, del D.Lgs. n. 152/06.

### **6.1. Analisi chimiche terreni**

Dei campioni di terreno prelevati sono stati analizzati unicamente i campioni più superficiali (A e B) ad eccezione del sondaggio S1, i cui terreni presentavano leggero odore di idrocarburi e per il quale sono stati analizzati tutti i campioni prelevati sino alla profondità di - 4.00 m dal p.c.

Le analisi chimiche, effettuate secondo metodiche EPA, CNR IRSA e ISO accreditate, hanno riguardato gli analiti previsti dalla D.G.R.V. 2922/03 in particolare sono stati ricercati i seguenti parametri:

- Residuo a 105°,
- Scheletro (frazione 2 mm - 2 cm),
- METALLI: Antimonio, Arsenico, Berillio, Cadmio, Cobalto, Cromo VI, Cromo Tot, Mercurio, Nichel, Piombo, Rame, Selenio, Stagno, Tallio, Vanadio, Zinco;
- Cianuri (liberi), Floruri;
- Solventi organici aromatici (BTEX),
- Composti Policiclici Aromatici (IPA);
- Composti Organo Alogenati;
- Policlorobifenili (PCB);
- Idrocarburi leggeri (C<12), Idrocarburi pesanti (C>12).

I valori di concentrazione ottenuti dalle prove chimiche sono stati confrontati nei rapporti di prova del laboratorio di Agrolab Italia s.r.l. allegati nell'appendice del presente elaborato (Rapporti di Prova Analisi Chimiche) e nella Tabella 6.1 di seguito riportata con i limiti della normativa vigente per l'attuale destinazione urbanistica del sito (Tabella 1/B, dell' Allegato 5 al Titolo V, Parte IV del D.Lgs. n. 152/06 per siti ad uso commerciale ed industriale).

**Tabella 6.1: Analisi Terreni**

Parametro	U.M.	Valore limite	S1-A 0.0-0.9 m	S1-B 0.9-2.0 m	S1-C 2.0-3.0 m	S1-D 3.0-4.0 m	S2-A 0.0-1.0 m	S2-B 1.0-2.0 m	S3-A 0.0-1.0 m	S3-B 1.0-2.0 m	S4-A 0.0-0.8 m	S4-B 0.8-1.9 m
Residuo a 105 °C	%		95,0	88,8	87,9	91,8	95,4	92,9	96,7	92,8	92,9	83,6
Scheletro (2 mm - 2 cm)	g/kg		522	496	435	344	464	478	569	344	362	43,4
Antimonio	mg/kg	30	<1,00	<1,00	<1,00	<1,00	<1,00	<1,00	<1,00	<1,00	<1,00	1,90
Arsenico	mg/kg	50	3,3	5,6	4,6	2,39	6,6	4,6	2,16	4,7	11,4	23,5
Berillio	mg/kg	10	<0,20	0,30	0,240	<0,20	0,35	0,258	<0,20	<0,20	0,49	1,18
Cadmio	mg/kg	15	<0,25	<0,45	<0,30	<0,20	<0,30	<0,30	<0,25	<0,25	<0,35	<0,50
Cobalto	mg/kg	250	2,14	2,78	2,21	1,20	3,4	2,29	1,71	1,93	4,5	8,5
Cromo totale	mg/kg	800	5,7	9,2	7,2	3,9	8,0	6,6	4,2	7,7	10,9	22,4
Cromo esavalente	mg/kg	15	0,157	0,34	0,173	0,129	0,140	0,128	<0,10	0,136	0,22	0,36
Mercurio	mg/kg	5	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Nichel	mg/kg	500	4,0	7,1	5,6	2,72	6,4	5,0	2,96	4,5	9,9	22,2
Piombo	mg/kg	1000	4,6	10,2	4,1	1,70	6,6	4,3	2,10	3,4	10,6	18,8
Rame	mg/kg	600	6,5	8,6	7,1	3,6	9,8	7,1	4,6	6,5	14,0	26,8
Selenio	mg/kg	15	<0,30	<0,30	<0,30	<0,30	<0,30	<0,30	<0,30	<0,30	<0,30	<0,30
Stagno	mg/kg		0,33	0,41	0,33	0,150	0,51	0,41	0,190	0,30	0,60	1,22
Tallio	mg/kg	10	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20
Vanadio	mg/kg	250	11,0	15,3	13,5	8,5	14,6	12,0	9,5	12,3	17,2	32,8
Zinco	mg/kg	1500	20,5	30,7	21,8	10,9	29,4	21,1	13,1	17,1	42	81
Cianuri liberi	mg/kg	100	<0,100	<0,100	<0,100	<0,100	<0,100	<0,100	<0,100	<0,100	<0,100	<0,100
Fluoruri	mg/kg	2000	<10,0	<10,0	<10,0	<10,0	<10,0	<10,0	<10,0	<10,0	<10,0	<10,0
Benzene	mg/kg	2	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Etilbenzene	mg/kg	50	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100
Stirene	mg/kg	50	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100
Toluene	mg/kg	50	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100
(m+p)-Xilene	mg/kg	-	<0,0200	<0,0200	<0,0200	<0,0200	<0,0200	<0,0200	<0,0200	<0,0200	<0,0200	<0,0200
o-Xilene	mg/kg	-	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100
Xileni (somma)	mg/kg	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Somm. Sol.org.aromatici	mg/kg	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Benzo(a)antracene	mg/kg	10	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010
Benzo(a)pirene	mg/kg	10	<0,010	0,0159	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010
Benzo(b)fluorantene	mg/kg	10	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050
Benzo(k)fluorantene	mg/kg	10	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050
Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg	10	<0,010	0,0129	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010
Crisene	mg/kg	50	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg	10	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010
Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg	10	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010
Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg	10	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010
Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg	10	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010
Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg	10	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010
Indeno(1,2,3-cd)pirene	mg/kg	5	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010
Pirene	mg/kg	50	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Somm. PA (da 25 a 37)	mg/kg	100	0	0,029	0	0	0	0	0	0	0	0
Naftalene	mg/kg		<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Acenaftene	mg/kg		<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Fluorene	mg/kg		<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Fluorantene	mg/kg		<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Fenantrene	mg/kg		<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Acenaftilene	mg/kg		<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Antracene	mg/kg		<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Clorometano	mg/kg	5	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Diclorometano	mg/kg	5	0,0217	<0,01	0,0140	0,0194	0,0212	0,026	0,0195	0,0178	0,0244	0,0203
Cloroformio	mg/kg	5	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Cloruro di vinile	mg/kg	0,1	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005
1,2-Dicloroetano	mg/kg	5	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
1,1-Dicloroetilene	mg/kg	1	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Tricloroetilene	mg/kg	10	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Tetracloroetilene	mg/kg	20	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
1,1-Dicloroetano	mg/kg	30	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Cis-1,2-Dicloroetilene	mg/kg	-	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100
Trans-1,2-Dicloroetilene	mg/kg	-	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100
1,2-Dicloroetilene	mg/kg	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1,1,1-Tricloroetano	mg/kg	50	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
1,2-Dicloropropano	mg/kg	5	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01

Parametro	U.M.	Valore limite	S1-A 0.0-0.9 m	S1-B 0.9-2.0 m	S1-C 2.0-3.0 m	S1-D 3.0-4.0 m	S2-A 0.0-1.0 m	S2-B 1.0-2.0 m	S3-A 0.0-1.0 m	S3-B 1.0-2.0 m	S4-A 0.0-0.8 m	S4-B 0.8-1.9 m
1,1,2-Tricloroetano	mg/kg	15	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
1,1,2,3-Tricloropropano	mg/kg	10	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
1,1,2,2-Tetracloroetano	mg/kg	10	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Bromoformio	mg/kg	10	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
1,2-Dibromoetano	mg/kg	0,1	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005
Dibromoclorometano	mg/kg	10	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Bromodichlorometano	mg/kg	10	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Policlorobifenili (PCB)	mg/kg	5	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005
Idrocarburi Leggeri C<=12	mg/kg	250	<1,0	6,3	3,6	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
Idrocarburi Pesanti C>12	mg/kg	750	11,1	24,8	28,0	14,9	53	23,5	24,6	<5,0	54	<5,0

Parametro	U.M.	Valore limite	S8-A 0.0-1.0 m	S8-B 1.0-2.0 m	SPZ5-A 0.0-1.0 m	SPZ6-A 0.0-1.1 m	SPZ6-B 1.1-2.0 m	SPZ7-A 0.2-0.9 m	SPZ7-B 0.9-1.7 m	SPZ9-A 0.6-0.9 m	SPZ9-B 0.9-1.9 m	SPZ10-A 0.0-1.0 m
Residuo a 105 °C	%		96,9	94,7	97,3	97,4	84,0	86,9	76,4	83,8	94,2	97,4
Scheletro (2 mm - 2 cm)	g/kg		540	457	583	483	55,8	381	<1,00	283	355	581
Antimonio	mg/kg	30	<1,00	<1,00	<1,00	<1,00	<1,00	<1,00	2,50	1,02	<1,00	<1,10
Arsenico	mg/kg	50	1,55	2,64	1,78	2,30	5,1	7,3	19,6	7,7	1,72	1,91
Berillio	mg/kg	10	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20	0,34	0,37	1,38	0,47	<0,20	<0,20
Cadmio	mg/kg	15	<0,20	<0,25	<0,20	<0,20	<0,20	<0,25	<0,40	<0,30	<0,20	<0,20
Cobalto	mg/kg	250	1,57	1,87	1,43	1,61	3,5	3,4	13,5	4,7	1,38	1,44
Cromo totale	mg/kg	800	8,2	6,7	5,1	5,0	12,5	11,4	32,6	13,8	4,5	4,1
Cromo esavalente	mg/kg	15	3,6	0,77	1,08	<0,10	0,19	0,22	0,19	0,165	0,112	<0,10
Mercurio	mg/kg	5	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Nichel	mg/kg	500	3,17	3,9	2,89	3,11	10,8	7,3	33,0	11,5	3,3	2,68
Piombo	mg/kg	1000	20,8	7,5	5,8	1,92	4,7	8,7	26,6	9,0	1,65	1,79
Rame	mg/kg	600	4,7	6,1	5,0	5,1	11,1	9,3	34	11,2	4,9	4,2
Selenio	mg/kg	15	<0,30	<0,30	<0,30	<0,30	<0,30	<0,30	<0,30	<0,30	<0,30	<0,30
Stagno	mg/kg		0,215	0,28	0,206	0,202	0,37	0,62	1,71	0,54	0,182	0,195
Tallio	mg/kg	10	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20
Vanadio	mg/kg	250	9,4	11,5	8,8	9,9	20,2	17,4	43,6	19,9	9,7	8,6
Zinco	mg/kg	1500	17,9	17,6	14,6	12,5	29,7	35	129	40	12,1	11,9
Cianuri liberi	mg/kg	100	<0,100	<0,100	<0,100	<0,100	<0,100	<0,100	<0,100	<0,100	<0,100	<0,100
Fluoruri	mg/kg	2000	<10,0	<10,0	<10,0	<10,0	<10,0	<10,0	10,5	<10,0	<10,0	<10,0
Benzene	mg/kg	2	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Etilbenzene	mg/kg	50	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100
Stirene	mg/kg	50	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100
Toluene	mg/kg	50	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100
(m+p)-Xilene	mg/kg	-	<0,0200	<0,0200	<0,0200	<0,0200	<0,0200	<0,0200	<0,0200	<0,0200	<0,0200	<0,0200
o-Xilene	mg/kg	-	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100
Xileni (somma)	mg/kg	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Somm. Sol.org.aromatici	mg/kg	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Benzo(a)antracene	mg/kg	10	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010
Benzo(a)pirene	mg/kg	10	0,0137	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010
Benzo(b)fluorantene	mg/kg	10	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050
Benzo(k)fluorantene	mg/kg	10	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050
Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg	10	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010
Crisene	mg/kg	50	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg	10	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010
Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg	10	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010
Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg	10	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010
Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg	10	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010
Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg	10	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010
Indeno(1,2,3-cd)pirene	mg/kg	5	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010	<0,010
Pirene	mg/kg	50	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Somm. PA (da 25 a 37)	mg/kg	100	0,014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Naftalene	mg/kg		<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Acenafte	mg/kg		<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Fluorene	mg/kg		<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Fluorantene	mg/kg		<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Fenantrene	mg/kg		<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Acenaftilene	mg/kg		<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Antracene	mg/kg		<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Clorometano	mg/kg	5	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01

Parametro	U.M.	Valore limite	S8-A 0.0-1.0 m	S8-B 1.0-2.0 m	SPZ5-A 0.0-1.0 m	SPZ6-A 0.0-1.1 m	SPZ6-B 1.1-2.0 m	SPZ7-A 0.2-0.9 m	SPZ7-B 0.9-1.7 m	SPZ9-A 0.6-0.9 m	SPZ9-B 0.9-1.9 m	SPZ10-A 0.0-1.0 m
Diclorometano	mg/kg	5	0,0175	0,034	0,0134	<0,01	<0,01	0,0163	0,0160	0,0149	<0,01	0,0207
Cloroformio	mg/kg	5	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Cloruro di vinile	mg/kg	0,1	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005
1,2-Dicloroetano	mg/kg	5	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
1,1-Dicloroetilene	mg/kg	1	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Tricloroetilene	mg/kg	10	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Tetracloroetilene	mg/kg	20	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
1,1-Dicloroetano	mg/kg	30	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Cis-1,2-Dicloroetilene	mg/kg	-	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100
Trans-1,2-Dicloroetilene	mg/kg	-	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100	<0,0100
1,2-Dicloroetilene	mg/kg	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1,1,1-Tricloroetano	mg/kg	50	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
1,2-Dicloropropano	mg/kg	5	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
1,1,2-Tricloroetano	mg/kg	15	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
1,2,3-Tricloropropano	mg/kg	10	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
1,1,2,2-Tetracloroetano	mg/kg	10	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Bromoformio	mg/kg	10	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
1,2-Dibromoetano	mg/kg	0,1	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005
Dibromoclorometano	mg/kg	10	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Bromodichlorometano	mg/kg	10	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Policlorobifenili (PCB)	mg/kg	5	0,0121	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005
Idrocarburi Leggeri C<=12	mg/kg	250	<1,0	<1,0	1,57	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
Idrocarburi Pesanti C>12	mg/kg	750	<5,0	<5,0	27,2	24,5	<5,0	<5,0	<5,0	<5,0	<5,0	13,1

I risultati delle analisi confrontati con le concentrazioni soglia di contaminazione nel suolo e nel sottosuolo (CSC) di Tabella 1/B dall'Allegato 5 del D.Lgs. 152/06 hanno evidenziato l'assenza di elementi con concentrazioni al di sopra dei limiti di soglia previsti dal D.Lgs. n. 152/06 per i parametri ricercati.

## 6.2 Analisi chimiche delle acque di falda

I risultati delle analisi sui campioni di acque di falda, prelevati nel sito in esame riportati nell'appendice (Analisi Chimiche), sono stati correlati con i lineamenti legislativi nazionali, D.Lgs. n. 152/06 Tabella 2 dell'Allegato 5 al Titolo IV.

Nei campioni di acqua di falda sono stati ricercati i seguenti parametri:

- METALLI: Antimonio, Arsenico, Berillio, Cadmio, Cobalto, Cromo VI, Cromo Tot, Mercurio, Nichel, Piombo, Rame, Selenio, Stagno, Tallio, Vanadio, Zinco;
- Cianuri (liberi), Floruri;
- Solventi organici aromatici (BTEX),

- Composti Policiclici Aromatici (IPA);
- Composti Organo Alogenati;
- Idrocarburi come n-esano.

**Tabella 6.2:** Analisi acque di falda

Parametro	U.M	Valore limite	PZ 5	PZ 6	PZ 7	PZ 9	PZ 10
Alluminio	µg/l	200	10,3	<10,0	<10,0	<10,0	<10,0
Antimonio	µg/l	5	<0,50	<0,50	<0,50	<0,50	<0,50
Argento	µg/l	10	<0,50	<0,50	<0,50	<0,50	<0,50
Arsenico	µg/l	10	3,3	2,44	5,8	1,61	3,8
Berillio	µg/l	4	<0,40	<0,40	<0,40	<0,40	<0,40
Cadmio	µg/l	5	<0,30	<0,30	<0,30	<0,30	<0,30
Cobalto	µg/l	50	3,6	1,94	4,8	1,56	<0,50
Cromo	µg/l	50	2,64	<1,00	<1,00	<1,00	<1,00
Cromo esavalente	µg/l	5	1,90	0,65	0,62	0,58	2,02
Ferro	µg/l	200	<20,0	<20,0	<b>240</b>	<20,0	<20,0
Mercurio	µg/l	1	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Nichel	µg/l	20	4,1	<1,00	4,8	1,14	<1,00
Piombo	µg/l	10	<0,50	<0,50	<0,50	<0,50	<0,50
Rame	µg/l	1000	<1,00	<1,00	<1,00	<1,00	<1,00
Selenio	µg/l	10	<1,00	<1,00	<1,00	<1,00	<1,00
Stagno	µg/l		<1,00	<1,00	<1,00	<1,00	<1,00
Tallio	µg/l	2	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20	<0,20
Zinco	µg/l	3000	<10	<10	<10	<10	<10
Cianuri liberi	µg/l	50	<1,00	<1,00	<1,00	<1,00	<1,00
Fluoruri	µg/l	1500	132	104	121	116	<100
Benzene	µg/l	1	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
Etilbenzene	µg/l	50	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
(m+p)-Xilene	µg/l	10	<0,04	<0,04	<0,04	<0,04	<0,04
Stirene	µg/l	25	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
Toluene	µg/l	15	<0,05	<0,05	0,060	<0,05	<0,05
Naftalene	µg/l		<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Acenaftene	µg/l		<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Acenaftilene	µg/l		<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Antracene	µg/l		<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Benzo(a)antracene	µg/l	0,1	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Benzo(a)pirene	µg/l	0,01	<0,001	<0,001	<0,001	<0,001	<0,001
Benzo(b)fluorantene	µg/l	0,1	<0,0050	<0,0050	<0,0050	<0,0050	<0,0050
Benzo(e)pirene	µg/l		<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1
Benzo(g,h,i)perilene	µg/l	0,01	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010	<0,0010
Benzo(k)fluorantene	µg/l	0,05	<0,0050	<0,0050	<0,0050	<0,0050	<0,0050
Crisene	µg/l	5	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1
Dibenzo(a,e)pirene	µg/l		<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Dibenzo(a,h)pirene	µg/l		<0,009	<0,009	<0,009	<0,009	<0,009
Dibenzo(a,i)pirene	µg/l		<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Dibenzo(a,l)pirene	µg/l		<0,008	<0,008	<0,008	<0,008	<0,008
Dibenzo(a,h)antracene	µg/l	0,01	<0,001	<0,001	<0,001	<0,001	<0,001
Fenantrene	µg/l		<0,01	<0,01	<0,01	0,0145	<0,01
Fluorantene	µg/l		<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Fluorene	µg/l		<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Indeno(1,2,3-cd)pirene	µg/l	0,1	<0,0050	<0,0050	<0,0050	<0,0050	<0,0050
Pirene	µg/l	50	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1
Sommatoria IPA (31,32,33,36)	µg/l	0,1	0	0	0	0	0

Parametro	U.M	Valore limite	PZ 5	PZ 6	PZ 7	PZ 9	PZ 10
Clorometano	µg/l	1,5	<0,040	<0,040	<0,040	<0,040	<0,040
Cloroformio	µg/l	0,15	0,030	<0,015	<0,015	0,033	0,038
Cloruro di vinile	µg/l	0,5	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050
1,2-Dicloroetano	µg/l	3	<0,030	<0,030	<0,030	<0,030	<0,030
1,1-Dicloroetilene	µg/l	0,05	<0,0050	<0,0050	<0,0050	<0,0050	<0,0050
Tricloroetilene	µg/l	1,5	<0,030	<0,030	<0,030	<0,030	<0,030
Tetracloroetilene	µg/l	1,1	0,134	<0,050	<0,050	0,103	0,098
Esaclorobutadiene	µg/l	0,15	<0,015	<0,015	<0,015	<0,015	<0,015
Somm.composti organoalogenati	µg/l	10	0,16	0	0	0,14	0,14
1,1-Dicloroetano	µg/l	810	<0,04	<0,04	<0,04	<0,04	<0,04
Cis-1,2-dicloroetilene	µg/l	-	<0,030	<0,030	<0,030	<0,030	<0,030
Trans-1,2-dicloroetilene	µg/l	-	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050	<0,050
1,2-Dicloroetilene (Somma)	µg/l	60	0	0	0	0	0
1,2-Dicloropropano	µg/l	0,15	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
1,1,2-Tricloroetano	µg/l	0,2	<0,02	<0,02	<0,02	<0,02	<0,02
1,2,3-Tricloropropano	µg/l	0,001	<0,001	<0,001	<0,001	<0,001	<0,001
1,1,2,2-Tetracloroetano	µg/l	0,05	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005
Bromoformio	µg/l	0,3	<0,03	<0,03	<0,03	<0,03	<0,03
1,2-Dibromoetano	µg/l	0,001	<0,001	<0,001	<0,001	<0,001	<0,001
Dibromoclorometano	µg/l	0,13	<0,013	<0,013	<0,013	<0,013	<0,013
Bromodiclorometano	µg/l	0,17	<0,017	<0,017	<0,017	<0,017	<0,017
Idrocarburi C6÷C10 come n-esano	µg/l	-	<10	<10	<10	<10	<10
Idrocarburi C10÷C40 come n-esano	µg/l	-	<100	<100	<100	<100	<100
Idrocarburi Totali come n-esano	µg/l	350	0	0	0	0	0

La valutazione dei risultati delle analisi chimiche sui terreni analizzati ed i valori tabellati hanno evidenziato la presenza di un unico elemento che supera le Concentrazioni Soglia di Contaminazione previste dal D.Lgs. 152 del 03/04/06 Titolo V Allegato 5 Tabella 2, il misurando **Ferro** nel piezometro Pz7 ove assume un valore di 240 µg/l su un limite di 200 µg/l, in presenza di un'incertezza strumentale di ±72 µg/l

In merito a tale valore si evidenzia che in considerazione dell'incertezza strumentale tale valore non risulta certamente oltre le CSC di Tab2, si sottolinea inoltre che tale metallo risulta essere uno dei metalli che si rinviene spesso nelle acque di falda anche per origine geogenica come fondo naturale, si consiglia pertanto l'esecuzione di ulteriori approfondimenti.

## 7. RISULTATI DELLE PROVE DI TENUTA DELLE CISTERNE

I risultati delle prove di tenuta sui n° 4 serbatoi interrati presenti nel sito, eseguite dall'impresa specializzata Ecoflumen s.r.l., come descritto al paragrafo 4.4., sono stati riportati nei Report Test ad Ultrasuoni allegati alla presente relazione, documenti N. 358840117-00265-01 ÷ 358840117-00265-04 del 14.09.2019, nei quali sono riportate le caratteristiche dei serbatoi rilevate in campo, la presenza o meno di acqua o prodotto in galleggiamento ed i grafici con le misure effettuate dalle sonde ad ultrasuoni rispetto al rumore di fondo in assenza di depressione.

**Tabella 7.1:** Risultati delle prove di tenuta sui serbatoi interrati del 14.09.19

SERBATOIO	PRODOTTO CONTENUTO	CAPACITA' (mc)	PRESENZA ACQUA (cm)	PRESENZA PRODOTTO (cm)	ESITO DEL TEST
A	Gasolio autotrazione	20	164	1	NON A TENUTA
B	Gasolio autotrazione	20	Assente	Assente	A TENUTA
C	Combustibile fluido BTZ	40	Assente	18	A TENUTA
D	Gasolio riscaldamento	5	50	38	A TENUTA

Dai Report rilasciati è possibile osservare che la cisterna A contenente ancora morchie di fondo, acqua e gasolio in galleggiamento (1 cm) non è risultata a tenuta. Si consiglia pertanto di eseguire quanto prima la bonifica del serbatoio mediante svuotamento dei liquidi e delle eventuali morchie contenute ed una accurata operazione di lavaggio interno del serbatoio onde evitare eventuali potenziali fuoriuscite di prodotto, oltre alla pulizia, bonifica e rimozione delle rimanenti cisterne interrate.

## 8. CONCLUSIONI

L'indagine ambientale, eseguita nelle modalità descritte nei capitoli precedenti, ha consentito di valutare lo stato qualitativo dei terreni e delle acque di falda nei punti indagati alla luce della normativa attualmente vigente.

In seguito alla caratterizzazione ambientale effettuata nel mese di settembre 2019, mediante prelievo di campioni di terreno e di acqua di falda, successivamente sottoposti ad analisi chimica e sulle base delle risultanze delle analisi delle sostanze precedentemente elencate si è potuto accertare che, con riferimento ai limiti previsti dal D.lgs 152 del 03/04/06, i terreni e le acque dell'area in oggetto non hanno evidenziato superamenti delle concentrazioni soglia di contaminazione CSC per la destinazione attuale del sito.

In riferimento alla presenza del parametro Ferro rinvenuto unicamente nelle acque del piezometro Pz7, in considerazione dell'incertezza strumentale che non consente di ritenere il valore rilevato certamente oltre le CSC di Tab.2 e del fatto che potrebbe anche essere di origine geogenica, si consiglia l'esecuzione di eventuali ulteriori approfondimenti.

Infine si evidenzia che pur avendo rinvenuto uno dei serbatoi interrati di idrocarburi ancora presenti in sito (serbatoio di gasolio denominato A) non a tenuta, i terreni prelevati nelle immediate vicinanze dello stesso, punti di sondaggio S1 ed S2, non hanno presentato superamenti delle CSC di Tab1 prevista dall'Allegato 5 al Titolo IV del D.Lgs. n. 152/06. Si consiglia comunque la bonifica e la rimozione del serbatoio e di tutti i componenti e gli accessori a supporto e contatto dello stesso che potrebbero costituire futura fonte di passività ambientale e la contemporanea asportazione e smaltimento degli eventuali terreni presenti nell'intorno al serbatoio che dovessero risultare compromessi.



The image shows a circular green professional stamp of the Ordine dei Geologi della Regione del Veneto. The stamp contains the text: "ORDINE DEI GEOLOGI", "REGIONE DEL VENETO", "Dr. Geol.", "DIEGO", and "N. 068". A handwritten signature in brown ink is written over the stamp.



LABORATORIO AUTORIZZATO DAL MINISTERO DELLE  
INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI ALL'ESECUZIONE E  
CERTIFICAZIONE DI:  
- PROVE SU TERRE  
AI SENSI DELL'ART. 59 D.P.R. n. 380/2001



AZIENDA CON SISTEMA  
DI QUALITA' CERTIFICATO



**Fallimento n. 75/2018 Tribunale di Treviso  
Curatore Dott. Mirko Rugolo & Partners**

INDAGINE AMBIENTALE PRELIMINARE PRESSO IL  
SITO DISMESSO DELL'EX CONSORZIO AGRARIO  
INTERPROVINCIALE DI TREVISO E BELLUNO DI  
VIA CASTELLANA 17 A TREVISO.



LABORATORIO AUTORIZZATO DAL MINISTERO DELLE  
INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI ALL'ESECUZIONE E  
CERTIFICAZIONE DI:  
- PROVE SU TERRE  
AI SENSI DELL'ART. 59 D.P.R. n. 386/2001



**Fallimento n. 75/2018 Tribunale di Treviso  
Curatore Dott. Mirko Rugolo & Partners**

**COROGRAFIA**

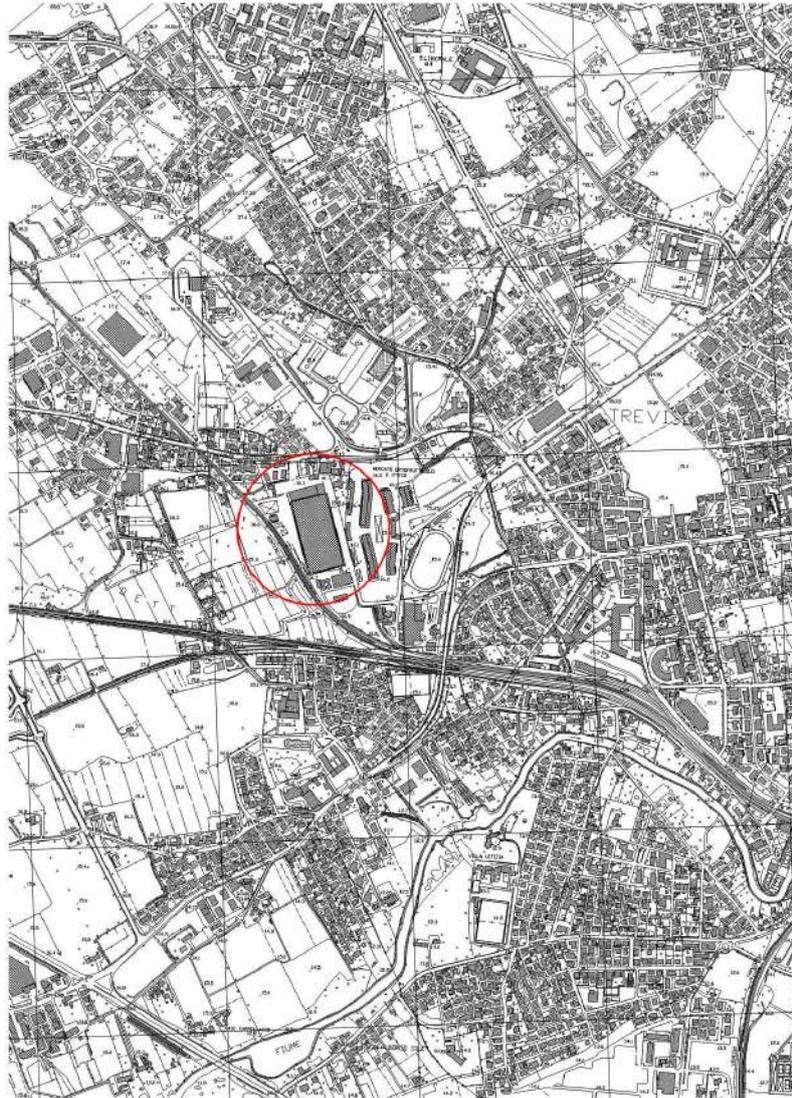
ESTRATTO CARTA TECNICA REGIONALE  
Sezione n° 105110 - Treviso Ovest



Oggetto:  Indagine ambientale preliminare presso il sito dismesso dell'ex Consorzio Agrario interprovinciale di Treviso e Belluno di via Castellana 17 a Treviso.	Tecnico: D.R.	Dirigente del Laboratorio:
	Elaborato: 1	Tavola: 1
	Scala: 1:10.000	
	Doc. n. Elab.1-Tav.1-19/059	Revisione: Rev. 0.0 del 23/09/19

P19/059

mod. Cont. (REV. 2 del 03/03)



L'UNICA AZIENDA ACCREDITATA PER LE VERIFICHE E LE CERTIFICAZIONI IN  
 PRESENZA DEL TRIBUNALE DI TRIESTE  
 AL SENSO DELL'ART. 29 D.P.R. N. 139/2001



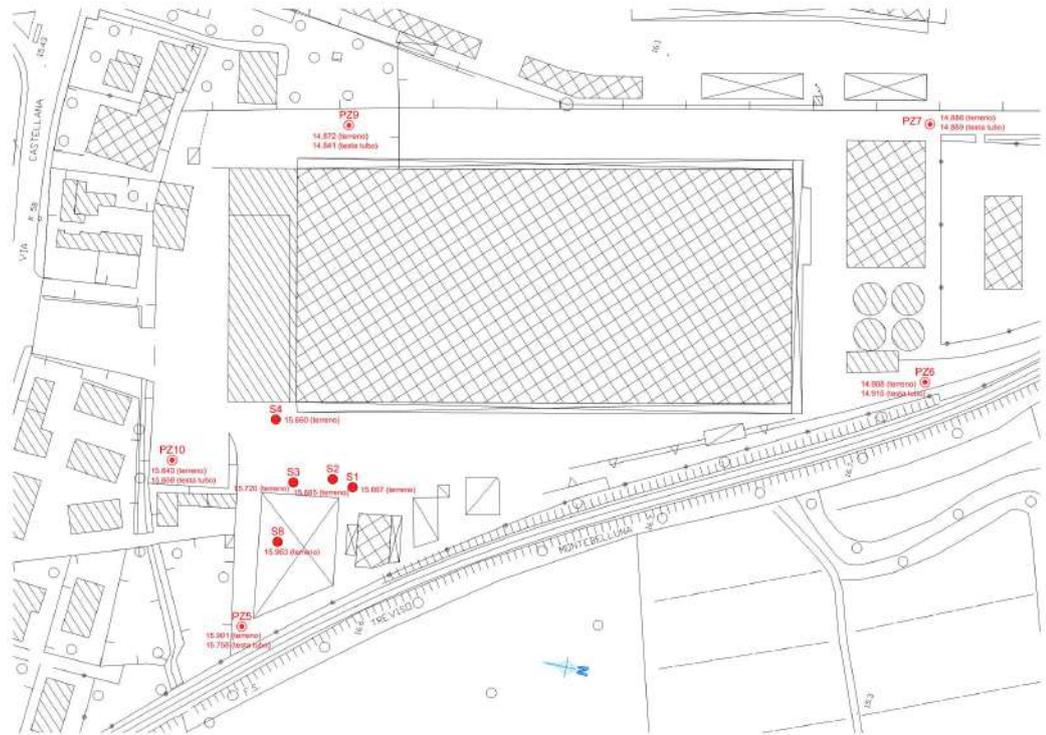
**Fallimento n. 75/2018 Tribunale di Treviso**  
**Curatore Dott. Mirko Rugolo & Partners**

**PLANIMETRIA**

- SONDAGGI GEOGNOSTICI AMBIENTALI
- SONDAGGI GEOGNOSTICI AMBIENTALI CON INSTALLAZIONE DI PIEZOMETRO



Oggetto:  Indagine ambientale preliminare presso il sito dismesso dell'ex Consorzio Agrario interprovinciale di Treviso e Belluno di via Castellana 17 a Treviso.	Tecnico:	D.R.	
	Elaborato:	1	Tavole: 2
	Scala:	1:1.000	
	Doc. n.:	Elab.1-Tav.2-19/059	Revisione:



Indagine ambientale preliminare presso il sito  
dismesso dell'ex Consorzio Agrario interprovinciale  
di Treviso e Belluno di via Castellana 17 a Treviso

## LIBRETTO DELLE MISURE

NOME	WGS84-ETRF2000			Gauss-Boaga Fuso Est		Quota geoid. - I.m.m.	
	Latit.	Longit.	h ellis.	Nord	Est	Q. terreno	Q. testa piezometro
S1	45°40'02.12340"N	12°12'59.53107"E	60,132	5060867,849	2303187,448	15,667	
S2	45°40'02.39511"N	12°12'59.58665"E	60,150	5060876,192	2303188,942	15,685	
S3	45°40'02.87106"N	12°12'59.35075"E	60,186	5060891,058	2303184,349	15,720	
S4	45°40'03.29138"N	12°13'00.38895"E	60,126	5060903,249	2303207,264	15,660	
S8	45°40'02.87785"N	12°12'58.22061"E	60,430	5060892,118	2303159,903	15,963	
PZ5	45°40'03.04981"N	12°12'56.55138"E	60,226	5060898,681	2303123,971	15,901	15,758
PZ6	45°39'55.37081"N	12°13'03.99523"E	59,367	5060656,098	2303276,796	14,908	14,915
PZ7	45°39'56.13409"N	12°13'08.60747"E	59,339	5060676,186	2303377,414	14,886	14,889
PZ9	45°40'03.32769"N	12°13'05.95753"E	59,303	5060900,181	2303327,790	14,872	14,841
PZ10	45°40'04.44394"N	12°12'59.19758"E	60,076	5060939,715	2303182,723	15,640	15,608

LAVORI SVOLTI AI TORREZZADINI, SESTRIERI DELLE  
INDUSTRIE TESI DI L. DI FRASSONIA ALL'AZIENDA E  
CANTIERI SOTTO IL  
PREP. DI: TAVOL  
ALFANO DELL'ING. DI DIA. N. 180201

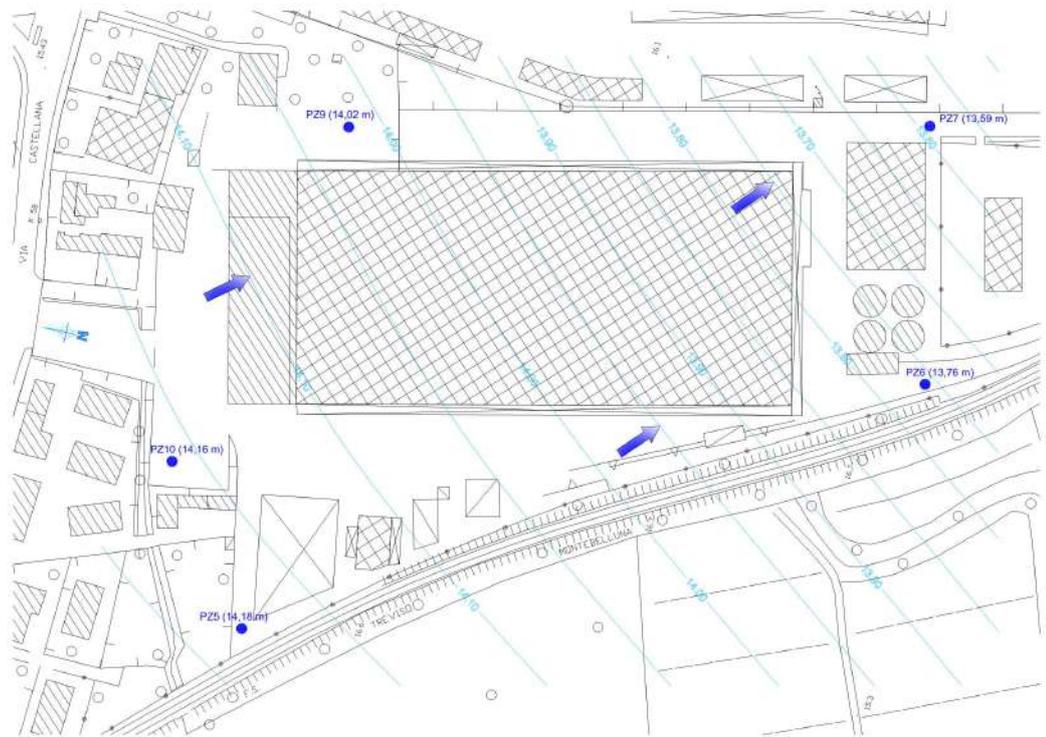


**Fallimento n. 75/2018 Tribunale di Treviso  
Curatore Dott. Mirko Rugolo & Partners**

**CARTA DELLE ISOFREATICHE  
(livelli rilevati in data 04/09/19)**

- PZ5 (14,18 m) Ubicazione piezometro con quota del livello piezometrico riferita a Lm.m.
- 14,20 Isopieza e relativa quota riferita a Lm.m.
- Direzione del flusso

Oggetto:  Indagine ambientale preliminare presso il sito diamesso dell'ex Consorzio Agrario interprovinciale di Treviso e Belluno di via Castellana 17 a Treviso.	Tecnico:	D.R.
	Elaborato:	1 Tavole: 3
	Scala:	1:1.000
	Doc. n.:	Revisione:
PR0489	Elab. I-Tav.3-19/059	Rev. 0.0 del 15/10/19



LAVORI SVOLTI AI TORREZZA/ODORI, SESTANTI DI BIELLA  
INDICAZIONE DEI LIVELLI E RESPONSABILITÀ ALTA SCELTA DI  
CANTIERI E OPERAZIONI DI  
PRELAVORI, TRASP  
ALCANTARE SOTTO ALI DI VIA N. 18/2001

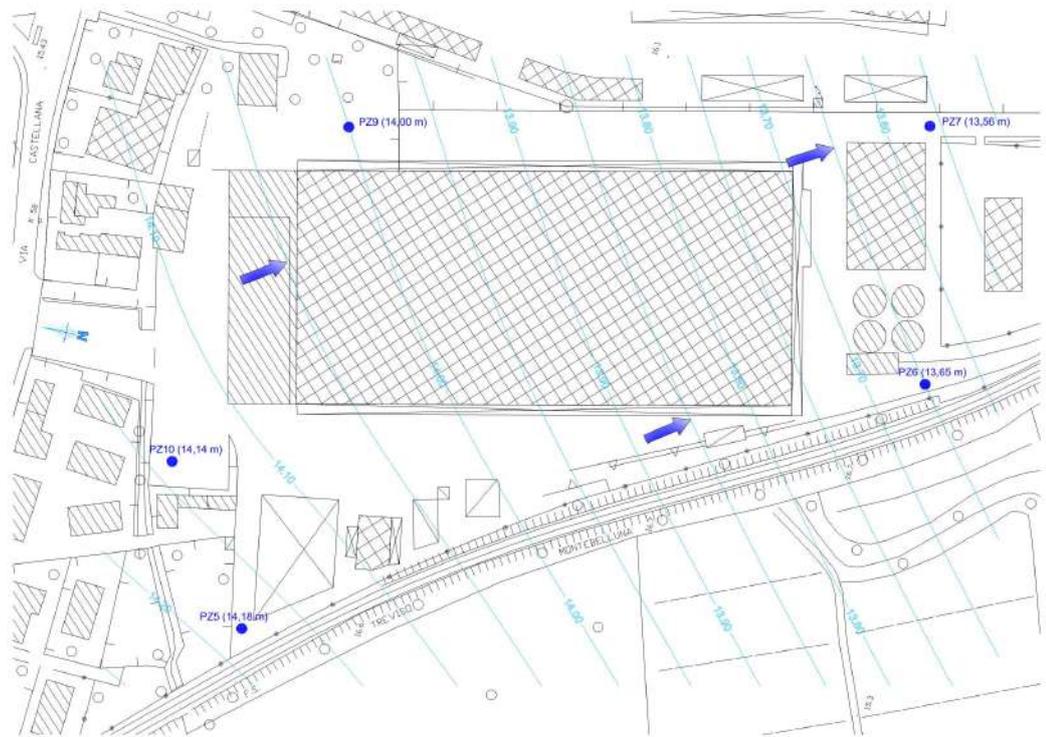


**Fallimento n. 75/2018 Tribunale di Treviso  
Curatore Dott. Mirko Rugolo & Partners**

**CARTA DELLE ISOFREATICHE  
(livelli rilevati in data 14/10/19)**

- PZ5 (14,18 m) Ubicazione piezometro con quota del livello piezometrico riferita a Lm.m.
- Isopieza e relativa quota riferita a Lm.m.
- Direzione del flusso

Oggetto:  Indagine ambientale preliminare presso il sito dismesso dell'ex Consorzio Agrario interprovinciale di Treviso e Belluno di via Castellana 17 a Treviso.	Tecnico:	D.R.	
	Elaborato:	1	Tavole: 4
	Scala:	1:1.000	
	Doc. n.:	Elab. I-Tav.4-19/059	Revisione:





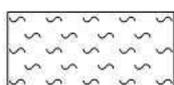
SONDAGGI GEOGNOSTICI - AMBIENTALI

LABORATORIO AUTORIZZATO DAL MINISTERO DELLE  
INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI ALL'ESECUZIONE E  
CERTIFICAZIONE DI:  
- PROVE SU TERRE  
AI SENSI DELL'ART. 59 D.P.R. n. 380/2001



AZIENDA CON SISTEMA  
DI QUALITA' CERTIFICATO

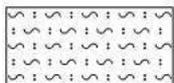
## SIMBOLOGIA GRAFICA PER LE TERRE E PER GLI AMMASSI ROCCIOSI



Limo



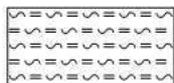
Ghiaia con sabbia



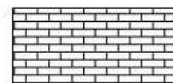
Limo sabbioso



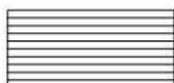
Marna



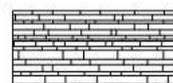
Limo argilloso



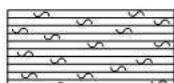
Calcare



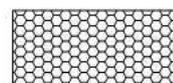
Argilla



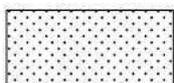
Arenaria



Argilla limosa



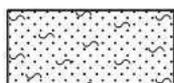
Rocce ignee effusive



Sabbia



Basalto



Sabbia limosa



Tufo



Ghiaia



Torba

SONDAGGIO N° 1		COMMITTENTE		CANTIERE: TREVISO		PRATICA N. P19/059		DOC. N. 18/059/S-1															
Quota: 0.00 m.		Riferita a: Piano Stradale		Data inizio: 04/09/19		Data ultimazione: 04/09/19		Elaborato		Controllato		REV.		DATA									
Sperimentatore:			Operatore			Tipo di attrezzatura: FRASTE tipo ML Multidrill			D.R.		D.M.		0.0		20/09/19								
Profondità in m.	Stratigrafia	Campioni	DESCRIZIONE E CLASSIFICAZIONE DEL TERRENO (UNI EN ISO 14688-1)	PEN	TOR	Prof. di metri	S.P.T. Numero colpi	Altezza cm	Vane Test Max kPa	Res kPa	Prof. in metri	Pieno metro PZ1	Pieno metro PZ2	Livello piezometrico	NOTE:								
0.07			Conglomerato bituminoso (asfalto). Ghiaia medio fine calcarea subarrotondata, con limo e sabbia nocciola.												<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Campione indisturbato OSTERBERG</li> <li>▣ Campione indisturbato SHELBY</li> <li>▼ Campione rimaneggiato S.P.T.</li> <li>▲ Campione rimaneggiato</li> <li>● Campione per componenti volatili in contenitori vial</li> <li>● Campione medio per analisi chimiche in contenitori di vetro</li> </ul>								
0.80		A	Limo argilloso nocciola, con ghiaia grossa. Ghiaia medio fine calcarea subarrotondata, con limo e sabbia nocciola. (Materiale con forte odore di idrocarburi).												<p>PERFORAZIONE A CAROTAGGIO CONTINUO</p> <p>CAROTIERE: SEMPLICE</p> <p>Ø 101 mm.</p> <p>tra m. 0.00 e m. 4.00</p> <p>CAROTIERE:</p> <p>Ø</p> <p>tra m. e m.</p> <p>CAROTIERE:</p> <p>Ø</p> <p>tra m. e m.</p>								
1.38		B	Limo argilloso e sabbioso nocciola, con ghiaia media e fine. (Materiale saturo, con odore di idrocarburi).	260	>100																		
2.00		C	Ghiaia medio fine calcarea subarrotondata, con limo argilloso nocciola. (Materiale con leggero odore di idrocarburi).	220	>100																		
3.00		D	Ghiaia medio fine calcarea subarrotondata, in matrice limosa sabbiosa nocciola.																				
4.00																							
<p>SCALA PROFONDITA' 1:50</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>NOTE :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Lavaggio delle attrezzature di perforazione con idropulitrice;</li> <li>- Recupero delle carote a secco mediante estrusore idraulico.</li> </ul>																							
<p>H<sub>2</sub>O in fase di perforazione:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>DATA</th> <th>ORA</th> <th>RIV.</th> <th>H<sub>2</sub>O</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>04/09/19</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-1.48 m</td> </tr> </tbody> </table>																DATA	ORA	RIV.	H <sub>2</sub> O	04/09/19	-	-	-1.48 m
DATA	ORA	RIV.	H <sub>2</sub> O																				
04/09/19	-	-	-1.48 m																				

SONDAGGIO N° 2		COMMITTENTE:		CANTIERE: TREVISO		PRATICA N. P19/059		DOC. N. 18/059/S-2																						
Quota: 0.00 m.		Riferita a: Piano Stradale		Data inizio: 04/09/19		Data ultimazione: 04/09/19		Elaborato		Controllato		REV.		DATA																
		Operatore:		Tipo di attrezzatura: FRASTE tipo ML Multidrill		D.R.		D.M.		0.0		20/09/19																		
DESCRIZIONE E CLASSIFICAZIONE DEL TERRENO (UNI EN ISO 14688-1)													NOTE:																	
<p>Conglomerato bituminoso (asfalto). Ghiaia medio fine calcarea subarrotondata, con limo sabbioso nocciola.</p> <p>Limo argilloso da grigio - verde a nocciola, con ghiaia medio fine nella parte alta. Ghiaia medio fine calcarea subarrotondata, con limo sabbioso nocciola; presenti livelli di limo argilloso tra m 1.30 e m 1.40 e tra m 1.60 e m 1.80.</p> <p>Ghiaia medio fine calcarea subarrotondata, con sabbia limosa grigio - nocciola; presenti rari veli limo argillosi ed alcuni ciottoli (Ø max 8 cm).</p>													PEN. kPa		TOR. kPa		Prof. di metri		S.P.T. Numero colpi		Vane Test Max kPa		Prof. in metri		Piezo metro PZ1		Piezo metro PZ2		Livello piezo metrico	
<p>SCALA PROFONDITA' 1:50</p> 													<p>■ Campione indisturbato OSTERBERG</p> <p>▣ Campione indisturbato SHELBY</p> <p>▼ Campione rimaneggiato S.P.T.</p> <p>▲ Campione rimaneggiato</p> <p>● Campione per componenti volatili in contenitori vial</p> <p>● Campione medio per analisi chimiche in contenitori di vetro</p>																	
<p>PERFORAZIONE A CAROTAGGIO CONTINUO</p> <p>CAROTIERE: SEMPLICE</p> <p>Ø 101 mm.</p> <p>tra m. 0.00 e m. 4.00</p> <p>CAROTIERE:</p> <p>Ø</p> <p>tra m. e m.</p> <p>CAROTIERE:</p> <p>Ø</p> <p>tra m. e m.</p>													<p>TUBI DI RIVESTIMENTO</p> <p>Ø 127 mm.</p> <p>tra m. 0.00 e m. 3.00</p> <p>Ø</p> <p>tra m. e m.</p> <p>Ø</p> <p>tra m. e m.</p>																	
<p>ASTE Ø mm. 50</p> <p>CASSETTE CATALOGATRICI N°: 1</p> <p>STRUMENTAZIONE INSTALLATA:</p> <p>- Chiusura del foro con miscela cemento - benzoina</p>													<p>H<sub>2</sub>O in fase di perforazione:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>DATA</th> <th>ORA</th> <th>RIV.</th> <th>H<sub>2</sub>O</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>04/09/19</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-1.53 m</td> </tr> </tbody> </table>				DATA	ORA	RIV.	H <sub>2</sub> O	04/09/19	-	-	-1.53 m						
DATA	ORA	RIV.	H <sub>2</sub> O																											
04/09/19	-	-	-1.53 m																											

LAVORAZI DI INTERESSE REGIONALE  
 DIREZIONE REGIONALE DEL TERRITORIO, DELL'AMBIENTE E DEL PATRIMONIO CULTURALE  
 UFFICIO REGIONALE DEL TERRITORIO, DELL'AMBIENTE E DEL PATRIMONIO CULTURALE  
 VIA S. GIUSEPPE, 15 - 30134 PADOVA (PD) - TEL. 049/8010000

SONDAGGIO N° 3	COMMITTENTE:	CANTIERE: TREVISO	PRATICA N. P19/059	DOC. N. 18/059/S-3
Quota: 0.00 m.	Riferita a: Piano Stradale	Data inizio: 03/09/19	Data ultimazione: 03/09/19	Elaborato
Sperimentatore:	Operatore	Tipo di attrezzatura: FRASTE tipo ML Multidrill		D.R.
				D.M.
			0.0	20/09/19

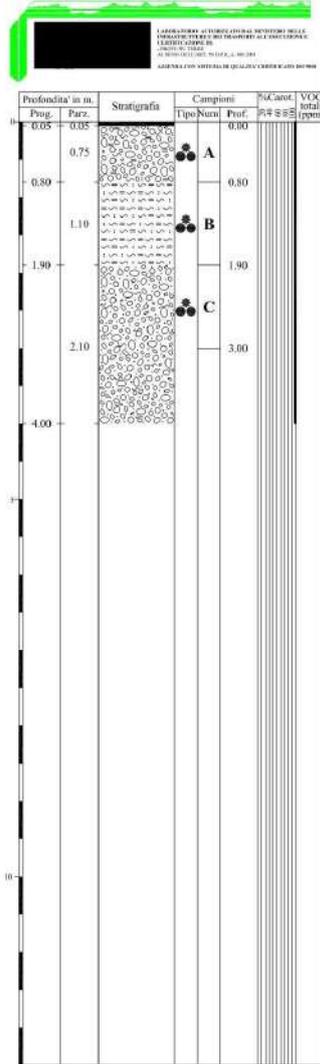
Profondità in m. Prog. Parz.	Stratigrafia	Campioni Tipo Numi Prof.	Carot. (ppm)	DESCRIZIONE E CLASSIFICAZIONE DEL TERRENO (UNI EN ISO 14688-1)	PEN. kPa	TOR. kPa	Prof. di metri	S.P.T. Numero Carpi	Altezza cm	Vane Test Max kPa	Res kPa	Prof. in metri	Pezzo micro PZ1	Pezzo macro PZ2	Livello pezzo- metrico	NOTE:
0.05	0.05			Conglomerato bituminoso (asfalto).												<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Campione indisturbato OSTERBERG</li> <li>▣ Campione indisturbato SHELBY</li> <li>▼ Campione rimaneggiato S.P.T.</li> <li>▲ Campione rimaneggiato</li> <li>● Campione per componenti volatili in contenitori vial</li> <li>● Campione medio per analisi chimiche in contenitori di vetro</li> </ul>
1.55		A		Ghiaia media calcarea subarrotondata, con sabbia fine debolmente limosa nocciola; presenti tra m 1.00 e m 1.50 alcune lenti di ghiaia media e grossa con limo argilloso grigio scuro.												PERFORAZIONE A CAROTTAGGIO CONTINUO CAROTIERE: SEMPLICE Ø 101 mm. tra m. 0.00 e m. 4.00 CAROTIERE: Ø tra m. e m. CAROTIERE: Ø tra m. e m.
1.60		B		Ghiaia grossa e media calcarea, subarrotondata e subangolare, con sabbia media limosa nocciola - grigia.												TUBI DI RIVESTIMENTO Ø 127 mm. tra m. 0.00 e m. 3.00 Ø tra m. e m. Ø tra m. e m.
1.40		C		Ghiaia grossa e media calcarea, subarrotondata e subangolare con sabbia fine e media debolmente limosa grigia.												ASTE Ø min. 50 CASSETTE CATALOGATRICI N°: 1 STRUMENTAZIONE INSTALLATA: - Chiusura del foro con miscela cemento - benzoina
3.00																H <sub>2</sub> O in fase di perforazione: DATA ORA RIV. H <sub>2</sub> O
4.00																

SCALA PROFONDITA' 1:50



NOTE :  
 - Lavaggio delle attrezzature di perforazione con idropulitrice;  
 - Recupero delle carote a secco mediante estrusore idraulico.

SONDAGGIO N° 4	COMMITTENTI	CANTIERE: TREVISO	PRATICA N. P19/059	DOC. N. 18/059/S-4
Quota: 0.00 m.	Riferita a: Piano Stradale	Data inizio: 04/09/19	Data ultimazione: 04/09/19	Elaborato
Sperimentatore:	Operatore:	Tipo di attrezzatura: FRASTE tipo ML Multidrill	D.R.	D.M.
			0.0	20/09/19



DESCRIZIONE E CLASSIFICAZIONE DEL TERRENO (UNI EN ISO 14688-1)		PEN. kPa	TOR. kPa	Prof. di metri	S.P.T. Numero colpi	Altezza cm	Vane Test Max kPa	Res kPa	Prof. in metri	Pieno metro PZ1	Pieno metro PZ2	Livello piezometrico	NOTE:								
Conglomerato bituminoso (asfalto). Ghiaia medio fine calcarea subarrotondata, con limo argilloso e sabbioso nocciola.													<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Campione indisturbato OSTERBERG</li> <li>▣ Campione indisturbato SHELBY</li> <li>▼ Campione rimaneggiato S.P.T.</li> <li>▲ Campione rimaneggiato</li> <li>● Campione per componenti volatili in contenitori vial</li> <li>● Campione medio per analisi chimiche in contenitori di vetro</li> </ul>								
Limo argilloso e sabbioso nocciola.		370	>100										<p>PERFORAZIONE A CAROTAGGIO CONTINUO</p> <p>CAROTIERE: SEMPLICE</p> <p>Ø 101 mm.</p> <p>tra m. 0.00 e m. 4.00</p> <p>CAROTIERE:</p> <p>Ø tra m. e m.</p> <p>CAROTIERE:</p> <p>Ø tra m. e m.</p>								
Ghiaia medio fine calcarea subarrotondata, con sabbia grossa debolmente limosa nocciola.		350	>100										<p>TUBI DI RIVESTIMENTO</p> <p>Ø 127 mm.</p> <p>tra m. 0.00 e m. 3.00</p> <p>Ø tra m. e m.</p> <p>Ø tra m. e m.</p> <p>ASTE Ø min. 50</p> <p>CASSETTE CATALOGATRICI N°: 1</p> <p>STRUMENTAZIONE INSTALLATA:</p> <p>- Chiusura del foro con miscela cemento - bentonite</p>								
Ghiaia medio fine calcarea subarrotondata, con sabbia grossa debolmente limosa nocciola.		250	>100										<p>H<sub>2</sub>O in fase di perforazione:</p> <table border="1"> <tr> <th>DATA</th> <th>ORA</th> <th>RIV.</th> <th>H<sub>2</sub>O</th> </tr> <tr> <td>04/09/19</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-1.70 m</td> </tr> </table>	DATA	ORA	RIV.	H <sub>2</sub> O	04/09/19	-	-	-1.70 m
DATA	ORA	RIV.	H <sub>2</sub> O																		
04/09/19	-	-	-1.70 m																		
Ghiaia medio fine calcarea subarrotondata, con sabbia grossa debolmente limosa nocciola.		200	70																		

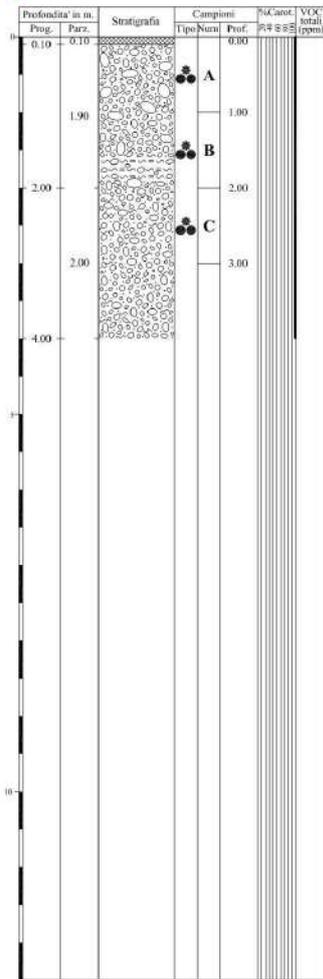
SCALA PROFONDITA' 1:50



**NOTE :**

- Lavaggio delle attrezzature di perforazione con idropulitrice;
- Recupero delle carote a secco mediante estrusore idraulico.

SONDAGGIO N° 8	COMMITTENTE:	CANTIERE: TREVISO	PRATICA N. P19/059	DOC. N. 18/059/S-8
Quota: 0.00 m.	Riferita a: Piano Pavimentazione	Data inizio: 04/09/19	Data ultimazione: 04/09/19	Elaborato
Sperimentatore:	Operatore:	Tipo di attrezzatura: FRASTE tipo ML Multidrill		D.R.
				D.M.
			0.0	20/09/19



DESCRIZIONE E CLASSIFICAZIONE DEL TERRENO (UNI EN ISO 14688-1)	PEN. kPa	TOR. kPa	Prof. di metri	S.P.T. Numero colpi	Altezza cm	Vane Test Max kPa	Res kPa	Prof. in metri	Pezzo micro PZ1	Pezzo micro PZ2	Livello pezoziometrico	NOTE:								
	3.40	>100										<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Campione indisturbato OSTERBERG</li> <li>▣ Campione indisturbato SHELBY</li> <li>▼ Campione rimaneggiato S.P.T.</li> <li>▲ Campione rimaneggiato</li> <li>● Campione per componenti volatili in contenitori vial</li> <li>● Campione medio per analisi chimiche in contenitori di vetro</li> </ul>								
	280	>100										<p>PERFORAZIONE A CAROTAGGIO CONTINUO</p> <p>CAROTIERE: SEMPLICE</p> <p>Ø 101 mm.</p> <p>tra m. 0.00 e m. 4.00</p> <p>CAROTIERE:</p> <p>Ø tra m. e m.</p> <p>CAROTIERE:</p> <p>Ø tra m. e m.</p> <p>TUBI DI RIVESTIMENTO</p> <p>Ø 127 mm.</p> <p>tra m. 0.00 e m. 3.00</p> <p>Ø tra m. e m.</p> <p>Ø tra m. e m.</p> <p>ASTE Ø mm. 50</p> <p>CASSETTE CATALOGATRICI N°: 1</p> <p>STRUMENTAZIONE INSTALLATA:</p> <p>- Chiusura del foro con miscela cemento - benzoina</p> <p>H<sub>2</sub>O in fase di perforazione:</p> <table border="1"> <tr> <th>DATA</th> <th>ORA</th> <th>RIV.</th> <th>H<sub>2</sub>O</th> </tr> <tr> <td>04/09/19</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-1.82 m</td> </tr> </table>	DATA	ORA	RIV.	H <sub>2</sub> O	04/09/19	-	-	-1.82 m
DATA	ORA	RIV.	H <sub>2</sub> O																	
04/09/19	-	-	-1.82 m																	



SONDAGGI GEOGNOSTICI AMBIENTALI  
CON INSTALLAZIONE DI PIEZOMETRO

SONDAGGIO N° PZ5 COMMITTENTE: CANTIERE: TREVISO PRATICA N. P19/059 DOC. N. 18/059/S-PZ5

Quota: 0.00 m. Riferita a: Piano Stradale Data inizio: 02/09/19 Data ultimazione: 02/09/19 Elaborato Controllato REV. DATA

Sperimentatore: Operatori Tipo di attrezzatura: FRASTE tipo ML Multidrill D.R. D.M. 0.0 20/09/19

Profondità' in m. Prog. Parz.	Stratigrafia	Campioni Tipo Numi Prof.	Carot. (pomi)	DESCRIZIONE E CLASSIFICAZIONE DEL TERRENO (UNI EN ISO 14688-1)	PEN. kPa	TOR. kPa	Prof. di metri	S.P.T. Numero colpi	Altezza cm	Vane Test Max kPa	Res kPa	Prof. in metri	Piezometro PZ1	Piezometro PZ2	Livello piezometrico	NOTE:							
0.05	0.05			Conglomerato bituminoso (asfalto). Ghiaia grossa e media calcarea, subangolare e subarrotondata, con sabbia fine e media debolmente limosa nocciola.												<ul style="list-style-type: none"> <li>● Campione indisturbato OSTERBERG</li> <li>▲ Campione indisturbato SHELBY</li> <li>▼ Campione rimaneggiato S.P.T.</li> <li>▲ Campione rimaneggiato</li> <li>● Campione per componenti volatili in contenitori vial</li> <li>● Campione medio per analisi chimiche in contenitori di vetro</li> </ul>							
0.95		A																					
1.00				Limo argilloso grigio scuro passante a nocciola, con screziature ocre e punti di ossidazione grigi.	220	>100																	
1.80		B																					
1.80				Ghiaia media e grossa calcarea, subarrotondata e subangolare, con limo argilloso nocciola; presente tra m 3.40 e m 3.60 un livello di limo argilloso e sabbioso nocciola, con elementi di ghiaia media e grossa.	270	>100																	
1.90		C																					
1.90																							
3.70				Ghiaia grossa e media calcarea, subarrotondata e subangolare, con sabbia media e grossa debolmente limosa grigia.	310	>100																	
5.00																							
				SCALA PROFONDITA' 1:50																			
																							
				NOTE :																			
				- Lavaggio delle attrezzature di perforazione con idropulitrice;																			
				- Recupero delle carote a secco mediante estrusore idraulico;																			
				- Spurgo e campionamento acqua del piezometro.																			
<p>PERFORAZIONE A CAROTAGGIO CONTINUO CAROTIERE: SEMPLICE Ø 101 mm. tra m. 0.00 e m. 5.00 CAROTIERE: Ø tra m. e m. CAROTIERE: Ø tra m. e m.</p> <p>TUBI DI RIVESTIMENTO Ø 127 mm. tra m. 0.00 e m. 5.00 Ø tra m. e m. Ø tra m. e m.</p> <p>ASTE Ø mm. 50</p> <p>CASSETTE CATALOGATRICI N°: 1</p> <p>STRUMENTAZIONE INSTALLATA: - Picnometro a tubo aperto in PVC Ø 3" con tappo di fondo - Prefiltro in ghiaio siliceo calibrato - Riempimento con miscela bentonitica o bentonite isopactronic - Proterio con pozzetto estraibile in ghiaia</p> <p>H<sub>2</sub>O in fase di perforazione:</p> <table border="1"> <tr> <td>DATA</td> <td>ORA</td> <td>RIV.</td> <td>H<sub>2</sub>O</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>																DATA	ORA	RIV.	H <sub>2</sub> O				
DATA	ORA	RIV.	H <sub>2</sub> O																				

LAVORAZI DI INTERESSE REGIONALE  
 DIREZIONE REGIONALE DEL TERRITORIO, DEL PAESAGGIO E DELL'AMBIENTE  
 UFFICIO REGIONALE DI VIA S. GIULIANA, 100/101  
 31044 PADOVA (PD) - TEL. 049/8010000

SONDAGGIO N° <b>PZ6</b>	COMMITTENTE:	CANTIERE: <b>TREVISO</b>	PRATICA N. <b>P19/059</b>	DOC. N. <b>18/059/S-PZ6</b>
Quota: <b>0.00 m.</b>	Riferita a: <b>Piano Stradale</b>	Data inizio: <b>02/09/19</b>	Data ultimazione: <b>02/09/19</b>	Elaborato
Sperimentatore:	Operatore:	Tipo di attrezzatura: <b>FRASTE tipo ML Multidrill</b>	D.R.	D.M.
			<b>0.0</b>	<b>20/09/19</b>

Profondità in m. Prog. Parz.	Stratigrafia	Campi Tipo Numi	Prof.	N. Carot. P1 P2 S1 S2	VOC totali (ppm)	DESCRIZIONE E CLASSIFICAZIONE DEL TERRENO (UNI EN ISO 14688-1)						Prof. in metri	Piezo metro PZ1	Piezo metro PZ2	Livello piezo- metrico	NOTE:
						PEN. kPa	TOR. kPa	Prof. EI metri	S.P.T. Numero Carot.	Altezza cm	Vane Test Max kPa					
0.05			0.00													
1.05		<b>A</b>														
1.10			1.10													
0.90		<b>B</b>														
2.00			2.00													
0.80		<b>C</b>														
2.80			2.80													
2.20																
5.00																

**DESCRIZIONE E CLASSIFICAZIONE DEL TERRENO (UNI EN ISO 14688-1)**

Conglomerato bituminoso (asfalto).  
 Ghiaia grossa e media calcarea, subarrotondata e subangolare, con sabbia fine debolmente limosa nocciola.

Limo debolmente argilloso e debolmente sabbioso nocciola, con screziature ocra; presenti veli e livelli centimetrici sabbiosi.

Limo argilloso grigio - nocciola, con screziature ocra; presenti alcuni elementi di ghiaia media alla base.

Ghiaia grossa e media calcarea, subarrotondata e subangolare, con sabbia media e grossa debolmente limosa grigia.

SCALA PROFONDITA' 1:50



- NOTE :**
- Lavaggio delle attrezzature di perforazione con idropulitrice;
  - Recupero delle carote a secco mediante estrusore idraulico;
  - Spurgo e campionamento acqua del piezometro.

**NOTE:**

- Campione indisturbato OSTERBERG
- ▣ Campione indisturbato SHELBY
- ▼ Campione rimaneggiato S.P.T.
- ▲ Campione rimaneggiato
- Campione per componenti volatili in contenitori vial
- Campione medio per analisi chimiche in contenitori di vetro

LIVELLO RILEVATO IN DATA 04/09/19

PERFORAZIONE A CAROTAGGIO CONTINUO  
 CAROTIERE: SEMPLICE  
 Ø 101 mm.  
 tra m. 0.00 e m. 5.00  
 CAROTIERE:  
 Ø tra m. e m.  
 CAROTIERE:  
 Ø tra m. e m.

TUBI DI RIVESTIMENTO  
 Ø 127 mm.  
 tra m. 0.00 e m. 5.00  
 Ø tra m. e m.  
 Ø tra m. e m.

ASTE Ø min. 50

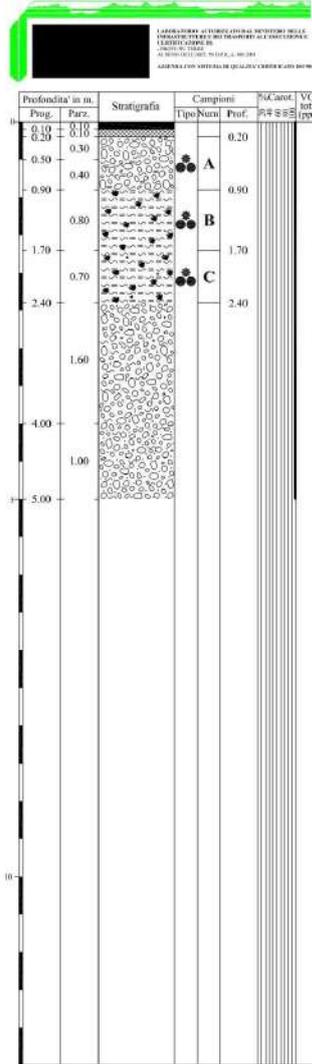
CASSETTE CATALOGATRICI N°: 1

STRUMENTAZIONE INSTALLATA:

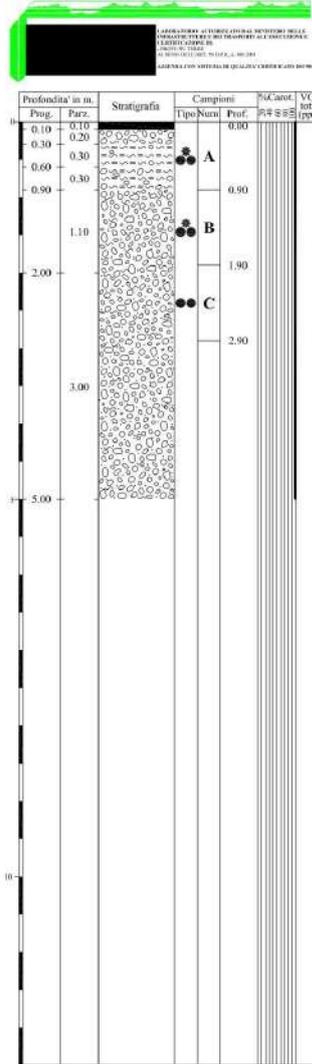
- Piezometro a tubo aperto in PVC Ø 3" con tappo di fondo
- Prefiltro in ghiaia siliceo calibrato
- Riempimento con miscela bentonitica o bentonite isopatronica
- Proterio con pozzetto earrabile in ghiaia

H<sub>2</sub>O in fase di perforazione:

DATA	ORA	RIV.	H <sub>2</sub> O

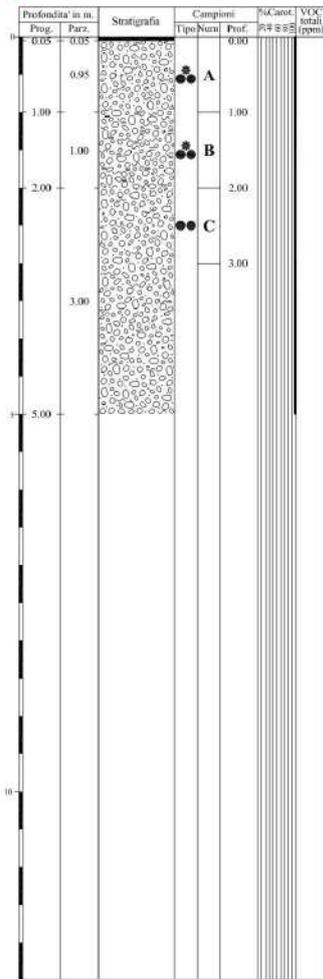


SONDAGGIO N° PZ7		COMMITTENTE		CANTIERE: TREVISO		PRATICA N. P19/059		DOC. N. 18/059/S-PZ7		
Quota: 0.00 m.		Riferita a: Piano Stradale		Data inizio: 03/09/19		Data ultimazione: 03/09/19		Elaborato		
Sperimentatore:		Operatore:		Tipo di attrezzatura: FRASTE tipo ML Multidrill		D.R.		D.M.		
REV. 0.0		DATA 20/09/19								
Prof. in metri	TOR. kPa	Prof. in metri	S.P.T. Numero colpi	Altezza cm	Vane Test	Prof. in metri	Piezometro PZ1	Piezometro PZ2	Livello piezometrico	NOTE:
0.10		0.10							+1.30	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Campione indisturbato OSTERBERG</li> <li>■ Campione indisturbato SHELBY</li> <li>▼ Campione rimaneggiato S.P.T.</li> <li>▲ Campione rimaneggiato</li> <li>● Campione per componenti volatili in contenitori vial</li> <li>● Campione medio per analisi chimiche in contenitori di vetro</li> </ul>
0.20		0.20								PERFORAZIONE A CAROTAGGIO CONTINUO
0.30		0.30								CAROTIERE: SEMPLICE
0.40		0.40								● 101 mm.
0.50		0.50								tra m. 0.00 e m. 5.00
0.60		0.60								CAROTIERE:
0.70		0.70								● tra m. e m.
0.80		0.80								CAROTIERE:
0.90		0.90								● tra m. e m.
1.00		1.00								TUBI DI RIVESTIMENTO
1.10		1.10								● 127 mm.
1.20		1.20								tra m. 0.00 e m. 5.00
1.30		1.30								● tra m. e m.
1.40		1.40								● tra m. e m.
1.50		1.50								ASTE Ø mm. 50
1.60		1.60								CASSETTE CATALOGATRICI N°: 1
1.70		1.70								STRUMENTAZIONE INSTALLATA:
1.80		1.80								- Piezometro a tubo aperto in PVC Ø 3" con tappo di fondo
1.90		1.90								- Prefiltro in ghiaia siliceo calibrato
2.00		2.00								- Riempimento con miscela bentonitica o bentonite isopatronica
2.10		2.10								- Proterio con pozzetto earrabile in ghiaia
2.20		2.20								H <sub>2</sub> O in fase di perforazione:
2.30		2.30								DATA
2.40		2.40								ORA
2.50		2.50								RIV.
2.60		2.60								H <sub>2</sub> O

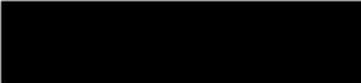


SONDAGGIO N° PZ9		COMMITTENTE:		CANTIERE: TREVISO		PRATICA N. P19/059		DOC. N. 18/059/S-PZ9												
Quota: 0.00 m.		Riferita a: Piano Stradale		Data inizio: 03/09/19		Data ultimazione: 03/09/19		Elaborato		Controllato		REV.		DATA						
Sperimentatore:		Operatore:		Tipo di attrezzatura: FRASTE tipo ML Multidrill				D.R.		D.M.		0.0		20/09/19						
Profondità in m.	Prog.	Parz.	Stratigrafia	Campioni Tipo Num.	Prof. (m)	Carot. (cm)	VOC (ppm)	DESCRIZIONE E CLASSIFICAZIONE DEL TERRENO (UNI EN ISO 14688-1)	PEN. kPa	TOR. kPa	Prof. di metri	S.P.T. Numero colpi	Altezza cm	Vane Test Max kPa	Res kPa	Prof. in metri	Piezometro PZ1	Piezometro PZ2	Livello piezometrico	NOTE:
0.10					0.00				480	>100									-4.32	Campione indisturbato OSTERBERG Campione indisturbato SHELBY Campione rimaneggiato S.P.T. Campione rimaneggiato Campione per componenti volatili in contenitori vial Campione medio per analisi chimiche in contenitori di vetro PERFORAZIONE A CAROTAGGIO CONTINUO CAROTIERE: SEMPLICE Ø 101 mm. tra m. 0.00 e m. 5.00 CAROTIERE: Ø tra m. e m. CAROTIERE: Ø tra m. e m. TUBI DI RIVESTIMENTO Ø 127 mm. tra m. 0.00 e m. 5.00 Ø tra m. e m. Ø tra m. e m. ASTE Ø min. 50 CASSETTE CATALOGATRICI N°: 1 STRUMENTAZIONE INSTALLATA: - Piezometro a tubo aperto in PVC Ø 3" con tappo di fondo - Prefiltro in ghiaio siliceo calibrato - Riempimento con miscela bentonitica o bentonite isopacnatica - Proterio con pozzetto earrabile in ghiaia H <sub>2</sub> O in fase di perforazione: DATA ORA RIV. H <sub>2</sub> O

SONDAGGIO N° PZ10	COMMITTENTE:	CANTIERE: TREVISO	PRATICA N. P19/059	DOC. N. 18/059/S-PZ10
Quota: 0.00 m.	Riferita a: Piano Stradale	Data inizio: 02/09/19	Data ultimazione: 02/09/19	Elaborato
Spesimentatore:	Operatore:	Tipo di attrezzatura: FRASTE tipo ML Multidrill	D.R.	D.M.
			0.0	20/09/19



DESCRIZIONE E CLASSIFICAZIONE DEL TERRENO (UNI EN ISO 14688-1)	PEN. kPa	TOR. kPa	Prof. di metri	S.P.T. Numero colpi	Altezza cm	Vane Test Max kPa	Res kPa	Prof. in metri	Piezometro PZ1	Piezometro PZ2	Livello piezometrico	NOTE:								
												<ul style="list-style-type: none"> <li>● Campione indisturbato OSTERBERG</li> <li>▲ Campione indisturbato SHELBY</li> <li>▼ Campione rimaneggiato S.P.T.</li> <li>▲ Campione rimaneggiato</li> <li>● Campione per componenti volatili in contenitori vial</li> <li>● Campione medio per analisi chimiche in contenitori di vetro</li> </ul>								
											1.45	<p>PERFORAZIONE A CAROTAGGIO CONTINUO</p> <p>CAROTIERE: SEMPLICE</p> <p>Ø 101 mm. tra m. 0.00 e m. 5.00</p> <p>CAROTIERE:</p> <p>Ø tra m. e m.</p> <p>CAROTIERE:</p> <p>Ø tra m. e m.</p> <p>TUBI DI RIVESTIMENTO</p> <p>Ø 127 mm. tra m. 0.00 e m. 5.00</p> <p>Ø tra m. e m.</p> <p>Ø tra m. e m.</p> <p>ASTE Ø min. 50</p> <p>CASSETTE CATALOGATRICI N°: 1</p> <p>STRUMENTAZIONE INSTALLATA:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Piezometro a tubo aperto in PVC Ø 3" con tappo di fondo</li> <li>- Prefiltro in ghiaia siliceo calibrato</li> <li>- Riempimento con miscela bentonitica o bentonite isopacitronic</li> <li>- Proterio con pozzetto earrabile in ghiaia</li> </ul> <p>H<sub>2</sub>O in fase di perforazione:</p> <table border="1"> <tr> <td>DATA</td> <td>ORA</td> <td>RIV.</td> <td>H<sub>2</sub>O</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	DATA	ORA	RIV.	H <sub>2</sub> O				
DATA	ORA	RIV.	H <sub>2</sub> O																	



ANALISI CHIMICHE  
CAMPIONI DI TERRENO

Data 13.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349263**

Ordine **117808 N. Pratica: 19/059 - [REDACTED] - Cantiere:**  
**Treviso (TV)**  
 N. campione **349263**  
 Ricevimento campione **05.09.2019**  
 Data Campionamento **04.09.2019**  
 Campionato da: **Committente (Tecnico Geotecnica Veneta - Dr. [REDACTED])**  
 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 1 - Campione A - Prof. 0-0.9m**  
 Ritirato da: **Tecnico Agrolab Italia:**  
 Luogo di ritiro: **Olmo di Martellago (VE)**  
 Data e ora del ritiro: **06.09.2019 10.00**  
 Luogo di campionamento **Cantiere: Treviso (TV)**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Residuo a 105 °C	%	95,0	+/- 8,6		0,1	CNR IRSA 2 Q 64 Vol 2 1984
Scheletro (2 mm - 2 cm)	g/kg	522			1	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.1

**Metalli**

Antimonio	mg/kg	<1,00		30	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Arsenico	mg/kg	3,3	+/- 1,2	50	0,5	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Berillio	mg/kg	<0,20		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cadmio	mg/kg	<0,25 <sup>m)</sup>		15	0,25	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cobalto	mg/kg	2,14	+/- 0,75	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo totale	mg/kg	5,7	+/- 2,0	800	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo esavalente	mg/kg	0,157	+/- 0,086	15	0,1	UNI EN 15192 : 2007
Mercurio	mg/kg	<0,10		5	0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Nichel	mg/kg	4,0	+/- 1,2	500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Piombo	mg/kg	4,6	+/- 1,4	1000	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Rame	mg/kg	6,5	+/- 2,1	600	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Selenio	mg/kg	<0,30		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".



Data 13.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349263**

Descrizione:

**Terreno - Sondaggio 1 - Campione A - Prof. 0-0.9m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Stagno	mg/kg	<b>0,33</b>	+/- 0,12		0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Tallio	mg/kg	<b>&lt;0,20<sup>m)</sup></b>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Vanadio	mg/kg	<b>11,0</b>	+/- 3,3	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Zinco	mg/kg	<b>20,5</b>	+/- 6,1	1500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

**Anioni**

Cianuri liberi	mg/kg	<b>&lt;0,100</b>		100	0,1	UNI EN ISO 17380:2013
Fluoruri	mg/kg	<b>&lt;10,0</b>		2000	10	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met IV.2

**Solventi organici aromatici**

Benzene	mg/kg	<b>&lt;0,01</b>		2	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Etilbenzene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Stirene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Toluene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
(m+p)-Xilene	mg/kg	<b>&lt;0,0200</b>			0,02	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
o-Xilene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Xileni (somma)</b>	mg/kg	<b>0</b>		50		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria solventi organici aromatici (da 20 a 23)</b>	mg/kg	<b>0</b>		100		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

Benzo(a)antracene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg	<b>&lt;0,050</b>		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	mg/kg	<b>&lt;0,050</b>		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno(1,2,3-cd)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		5	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (da 25 a 37)</b>	mg/kg	<b>0</b>		100		EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Naftalene	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenafte	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 13.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349263**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 1 - Campione A - Prof. 0-0.9m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Fluorene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorantene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenafilene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

**Alifatici clorurati cancerogeni**

Clorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Diclorometano	mg/kg	0,0217	+/- 0,0085	5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	mg/kg	<0,01		1	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	mg/kg	<0,01		20	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici clorurati non cancerogeni**

1,1-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		30	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Cis-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Trans-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	mg/kg	0		15		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,1-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		15	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici alogenati cancerogeni**

Bromoformio	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Bromodichlorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Policlorobifenili (PCB)**

Policlorobifenili (PCB) *	mg/kg	<0,005		5	0,005	EPA 3550C 2007 + EPA 8082A 2007
---------------------------	-------	--------	--	---	-------	---------------------------------

**Idrocarburi**

Idrocarburi Leggeri C<=12 (C5÷C12)	mg/kg	<1,0		250	1	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi Pesanti C>12 (C12÷C40)	mg/kg	11,1	+/- 3,4	750	5	UNI EN ISO 16703:2011

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 13.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349263**

Descrizione: **Terreno - Sondaggio 1 - Campione A - Prof. 0-0.9m**

m) LOD /LOQ sono stati alzati a causa della presenza di interferenti nella matrice analizzata.

Legenda:

Il segno "<" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un analita può essere quantificato.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): Valori limite - D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.1 Col.B - Siti ad uso commerciale ed industriale - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/06 e succ. mod. ed int.

I risultati delle analisi sono riferiti al campione secco ad eccezione di quelli contrassegnati con un ° che sono riferiti al campione tal quale.

**Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.**

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-1:2013: il procedimento applicato si basa sulla diffusione gassosa.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Data inizio prove: 06.09.2019

Data fine prove: 12.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.



Il Direttore Tecnico  
(dr. Giulio Lora)

Il Responsabile del Laboratorio  
(dr.ssa Anna Pagliani)

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

 Data 13.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349264**

Ordine	117808 N. Pratica: 19/059	Cantiere:
	Treviso (TV)	
N. campione	349264	
Ricevimento campione	05.09.2019	
Data Campionamento	04.09.2019	
Campionato da:	Committente (Tecnico Geotecnica Veneta -	
Descrizione:	Terreno - Sondaggio 1 - Campione B - Prof. 0.9-2m	
Ritirato da:	Tecnico Agrolab Italia:	
Luogo di ritiro:	Olmo di Martellago (VE)	
Data e ora del ritiro:	06.09.2019 10.00	
Luogo di campionamento	Cantiere: Treviso (TV)	

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Residuo a 105 °C	%	88,8	+/- 8,0		0,1	CNR IRSA 2 Q 64 Vol 2 1984
Scheletro (2 mm - 2 cm)	g/kg	496			1	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.1

**Metalli**

Antimonio	mg/kg	<1,00		30	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Arsenico	mg/kg	5,6	+/- 1,7	50	0,5	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Berillio	mg/kg	0,30	+/- 0,11	10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cadmio	mg/kg	<0,45 <sup>m)</sup>		15	0,45	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cobalto	mg/kg	2,78	+/- 0,97	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo totale	mg/kg	9,2	+/- 3,2	800	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo esavalente	mg/kg	0,34	+/- 0,19	15	0,1	UNI EN 15192 : 2007
Mercurio	mg/kg	<0,10		5	0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Nichel	mg/kg	7,1	+/- 2,1	500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Piombo	mg/kg	10,2	+/- 3,1	1000	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Rame	mg/kg	8,6	+/- 2,8	600	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Selenio	mg/kg	<0,30		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018



Data 13.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349264**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 1 - Campione B - Prof. 0.9-2m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Stagno	mg/kg	<b>0,41</b>	+/- 0,15		0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Tallio	mg/kg	<b>&lt;0,20<sup>m)</sup></b>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Vanadio	mg/kg	<b>15,3</b>	+/- 4,6	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Zinco	mg/kg	<b>30,7</b>	+/- 9,2	1500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

**Anioni**

Cianuri liberi	mg/kg	<b>&lt;0,100</b>		100	0,1	UNI EN ISO 17380:2013
Fluoruri	mg/kg	<b>&lt;10,0</b>		2000	10	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met IV.2

**Solventi organici aromatici**

Benzene	mg/kg	<b>&lt;0,01</b>		2	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Etilbenzene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Stirene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Toluene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
(m+p)-Xilene	mg/kg	<b>&lt;0,0200</b>			0,02	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
o-Xilene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Xileni (somma)</b>	mg/kg	<b>0</b>		50		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria solventi organici aromatici (da 20 a 23)</b>	mg/kg	<b>0</b>		100		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

Benzo(a)antracene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	mg/kg	<b>0,0159</b>	+/- 0,0074	10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg	<b>&lt;0,050</b>		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	mg/kg	<b>&lt;0,050</b>		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg	<b>0,0129</b>	+/- 0,0060	10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno(1,2,3-cd)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		5	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (da 25 a 37)</b>	mg/kg	<b>0,029<sup>x)</sup></b>		100		EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Naftalene	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenafte	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 13.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349264**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 1 - Campione B - Prof. 0.9-2m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Fluorene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorantene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

**Alifatici clorurati cancerogeni**

Clorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Diclorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	mg/kg	<0,01		1	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	mg/kg	<0,01		20	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici clorurati non cancerogeni**

1,1-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		30	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Cis-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Trans-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	mg/kg	<b>0</b>		15		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,1-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		15	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici alogenati cancerogeni**

Bromoformio	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Bromodiclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Policlorobifenili (PCB)**

Policlorobifenili (PCB) *	mg/kg	<0,005		5	0,005	EPA 3550C 2007 + EPA 8082A 2007
---------------------------	-------	--------	--	---	-------	---------------------------------

**Idrocarburi**

Idrocarburi Leggeri C<=12 (C5÷C12)	mg/kg	<b>6,3</b>	+/- 2,6	250	1	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi Pesanti C>12 (C12÷C40)	mg/kg	<b>24,8</b>	+/- 7,6	750	5	UNI EN ISO 16703:2011

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 13.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349264**

Descrizione: **Terreno - Sondaggio 1 - Campione B - Prof. 0.9-2m**

x) I valori singoli che non raggiungono il limite di quantificazione non sono stati considerati.  
m) LOD /LOQ sono stati alzati a causa della presenza di interferenti nella matrice analizzata.

**Legenda:**

Il segno "<" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un analita può essere quantificato.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): Valori limite - D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.1 Col.B - Siti ad uso commerciale ed industriale - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/06 e succ. mod. ed int.

I risultati delle analisi sono riferiti al campione secco ad eccezione di quelli contrassegnati con un ° che sono riferiti al campione tal quale.

**Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.**

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-1:2013: il procedimento applicato si basa sulla diffusione gassosa.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Data inizio prove: 06.09.2019

Data fine prove: 13.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.



Il Responsabile del Laboratorio  
(dr.ssa Anna Pagliani)



Data 13.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349265**

Ordine **117808 N. Pratica: 19/059 - [REDACTED] - Cantiere:**  
**Treviso (TV)**  
 N. campione **349265**  
 Ricevimento campione **05.09.2019**  
 Data Campionamento **04.09.2019**  
 Campionato da: **Committente (Tecnico Geotecnica Veneta [REDACTED])**  
 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 1 - Campione C - Prof. 2-3m**  
 Ritirato da: **Tecnico Agrolab Italia:**  
 Luogo di ritiro: **Olmo di Martellago (VE)**  
 Data e ora del ritiro: **06.09.2019 10.00**  
 Luogo di campionamento **Cantiere: Treviso (TV)**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Residuo a 105 °C	%	<b>87,9</b>	+/- 7,9		0,1	CNR IRSA 2 Q 64 Vol 2 1984
Scheletro (2 mm - 2 cm)	g/kg	<b>435</b>			1	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.1

**Metalli**

Antimonio	mg/kg	<b>&lt;1,00</b>		30	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Arsenico	mg/kg	<b>4,6</b>	+/- 1,4	50	0,5	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Berillio	mg/kg	<b>0,240</b>	+/- 0,084	10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cadmio	mg/kg	<b>&lt;0,30<sup>m)</sup></b>		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cobalto	mg/kg	<b>2,21</b>	+/- 0,77	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo totale	mg/kg	<b>7,2</b>	+/- 2,5	800	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo esavalente	mg/kg	<b>0,173</b>	+/- 0,095	15	0,1	UNI EN 15192 : 2007
Mercurio	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		5	0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Nichel	mg/kg	<b>5,6</b>	+/- 1,7	500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Piombo	mg/kg	<b>4,1</b>	+/- 1,2	1000	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Rame	mg/kg	<b>7,1</b>	+/- 2,3	600	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Selenio	mg/kg	<b>&lt;0,30</b>		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018



Data 13.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349265**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 1 - Campione C - Prof. 2-3m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Stagno	mg/kg	<b>0,33</b>	+/- 0,12		0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Tallio	mg/kg	<b>&lt;0,20<sup>m)</sup></b>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Vanadio	mg/kg	<b>13,5</b>	+/- 4,1	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Zinco	mg/kg	<b>21,8</b>	+/- 6,5	1500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

**Anioni**

Cianuri liberi	mg/kg	<b>&lt;0,100</b>		100	0,1	UNI EN ISO 17380:2013
Fluoruri	mg/kg	<b>&lt;10,0</b>		2000	10	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met IV.2

**Solventi organici aromatici**

Benzene	mg/kg	<b>&lt;0,01</b>		2	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Etilbenzene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Stirene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Toluene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
(m+p)-Xilene	mg/kg	<b>&lt;0,0200</b>			0,02	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
o-Xilene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Xileni (somma)</b>	mg/kg	<b>0</b>		50		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria solventi organici aromatici (da 20 a 23)</b>	mg/kg	<b>0</b>		100		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

Benzo(a)antracene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg	<b>&lt;0,050</b>		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	mg/kg	<b>&lt;0,050</b>		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno(1,2,3-cd)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		5	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (da 25 a 37)</b>	mg/kg	<b>0</b>		100		EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Naftalene	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenafte	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 13.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349265**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 1 - Campione C - Prof. 2-3m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Fluorene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorantene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

**Alifatici clorurati cancerogeni**

Clorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Diclorometano	mg/kg	0,0140	+/- 0,0055	5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	mg/kg	<0,01		1	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	mg/kg	<0,01		20	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici clorurati non cancerogeni**

1,1-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		30	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Cis-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Trans-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	mg/kg	0		15		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,1-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		15	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici alogenati cancerogeni**

Bromoformio	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Bromodiclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Policlorobifenili (PCB)**

Policlorobifenili (PCB) *	mg/kg	<0,005		5	0,005	EPA 3550C 2007 + EPA 8082A 2007
---------------------------	-------	--------	--	---	-------	---------------------------------

**Idrocarburi**

Idrocarburi Leggeri C<=12 (C5÷C12)	mg/kg	3,6	+/- 1,5	250	1	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi Pesanti C>12 (C12÷C40)	mg/kg	28,0	+/- 8,6	750	5	UNI EN ISO 16703:2011

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 13.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349265**

Descrizione: **Terreno - Sondaggio 1 - Campione C - Prof. 2-3m**

m) LOD /LOQ sono stati alzati a causa della presenza di interferenti nella matrice analizzata.

Legenda:

Il segno "<" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un analita può essere quantificato.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): Valori limite - D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.1 Col.B - Siti ad uso commerciale ed industriale - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/06 e succ. mod. ed int.

I risultati delle analisi sono riferiti al campione secco ad eccezione di quelli contrassegnati con un ° che sono riferiti al campione tal quale.

**Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.**

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-1:2013: il procedimento applicato si basa sulla diffusione gassosa.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Data inizio prove: 06.09.2019

Data fine prove: 13.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.



Il Responsabile del Laboratorio  
(dr.ssa Anna Pagliani)

Data 13.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349266**

Ordine **117808 N. Pratica: 19/059** **Cantiere:**  
**Treviso (TV)**  
 N. campione **349266**  
 Ricevimento campione **05.09.2019**  
 Data Campionamento **04.09.2019**  
 Campionato da: **Committente (Tecnico Geotecnica Veneta**  
 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 1 - Campione D - Prof. 3-4m**  
 Ritirato da: **Tecnico Agrolab Italia:**  
 Luogo di ritiro: **Olmo di Martellago (VE)**  
 Data e ora del ritiro: **06.09.2019 10.00**  
 Luogo di campionamento **Cantiere: Treviso (TV)**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Residuo a 105 °C	%	<b>91,8</b>	+/- 8,3		0,1	CNR IRSA 2 Q 64 Vol 2 1984
Scheletro (2 mm - 2 cm)	g/kg	<b>344</b>			1	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.1

**Metalli**

Antimonio	mg/kg	<b>&lt;1,00</b>		30	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Arsenico	mg/kg	<b>2,39</b>	+/- 0,86	50	0,5	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Berillio	mg/kg	<b>&lt;0,20</b>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cadmio	mg/kg	<b>&lt;0,20</b>		15	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cobalto	mg/kg	<b>1,20</b>	+/- 0,42	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo totale	mg/kg	<b>3,9</b>	+/- 1,4	800	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo esavalente	mg/kg	<b>0,129</b>	+/- 0,071	15	0,1	UNI EN 15192 : 2007
Mercurio	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		5	0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Nichel	mg/kg	<b>2,72</b>	+/- 0,82	500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Piombo	mg/kg	<b>1,70</b>	+/- 0,51	1000	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Rame	mg/kg	<b>3,6</b>	+/- 1,2	600	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Selenio	mg/kg	<b>&lt;0,30</b>		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018



Data 13.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349266**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 1 - Campione D - Prof. 3-4m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Stagno	mg/kg	<b>0,150</b>	+/- 0,056		0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Tallio	mg/kg	<b>&lt;0,20<sup>m)</sup></b>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Vanadio	mg/kg	<b>8,5</b>	+/- 2,5	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Zinco	mg/kg	<b>10,9</b>	+/- 3,6	1500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

**Anioni**

Cianuri liberi	mg/kg	<b>&lt;0,100</b>		100	0,1	UNI EN ISO 17380:2013
Fluoruri	mg/kg	<b>&lt;10,0</b>		2000	10	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met IV.2

**Solventi organici aromatici**

Benzene	mg/kg	<b>&lt;0,01</b>		2	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Etilbenzene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Stirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Toluene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>(m+p)-Xilene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,0200</b>			0,02	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>o-Xilene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Xileni (somma)</b>	mg/kg	<b>0</b>		50		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria solventi organici aromatici (da 20 a 23)</b>	mg/kg	<b>0</b>		100		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

<i>Benzo(a)antracene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Benzo(a)pirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Benzo(b)fluorantene *</i>	mg/kg	<b>&lt;0,050</b>		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Benzo(k)fluorantene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,050</b>		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Benzo(g,h,i)perilene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Crisene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Dibenzo(a,e)pirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Dibenzo(a,l)pirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Dibenzo(a,i)pirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Dibenzo(a,h)pirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Dibenzo(a,h)antracene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Indeno(1,2,3-cd)pirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		5	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Pirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (da 25 a 37)</b>	mg/kg	<b>0</b>		100		EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Naftalene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Acenafte</i>	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 13.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349266**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 1 - Campione D - Prof. 3-4m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Fluorene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorantene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

**Alifatici clorurati cancerogeni**

Clorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Diclorometano	mg/kg	0,0194	+/- 0,0076	5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	mg/kg	<0,01		1	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	mg/kg	<0,01		20	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici clorurati non cancerogeni**

1,1-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		30	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Cis-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Trans-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	mg/kg	0		15		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,1-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		15	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici alogenati cancerogeni**

Bromoformio	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Bromodiclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Policlorobifenili (PCB)**

Policlorobifenili (PCB) *	mg/kg	<0,005		5	0,005	EPA 3550C 2007 + EPA 8082A 2007
---------------------------	-------	--------	--	---	-------	---------------------------------

**Idrocarburi**

Idrocarburi Leggeri C<=12 (C5÷C12)	mg/kg	<1,0		250	1	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi Pesanti C>12 (C12÷C40)	mg/kg	14,9	+/- 4,6	750	5	UNI EN ISO 16703:2011

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 13.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349266**

Descrizione: **Terreno - Sondaggio 1 - Campione D - Prof. 3-4m**

m) LOD /LOQ sono stati alzati a causa della presenza di interferenti nella matrice analizzata.

Legenda:

Il segno "<" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un analita può essere quantificato.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): Valori limite - D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.1 Col.B - Siti ad uso commerciale ed industriale - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/06 e succ. mod. ed int.

I risultati delle analisi sono riferiti al campione secco ad eccezione di quelli contrassegnati con un ° che sono riferiti al campione tal quale.

**Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.**

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-1:2013: il procedimento applicato si basa sulla diffusione gassosa.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Data inizio prove: 06.09.2019

Data fine prove: 13.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.



Il Responsabile del Laboratorio  
(dr.ssa Anna Pagliani)



# AGROLAB Italia S.r.l. a socio unico

Via Retrone 29/31  
36077 Altavilla Vicentina VI - Italy  
Tel.: +39 0444 349040 Fax: +39 0444 349041  
altavilla@agrolab.it www.agrolab.it



# AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Data 13.09.2019

Cod. cliente 14272

## RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349261

Ordine **117808 N. Pratica: 19/059 - [REDACTED]**  
**Treviso (TV)**  
N. campione **349261**  
Ricevimento campione **05.09.2019**  
Data Campionamento **04.09.2019**  
Campionato da: **Committente (Tecnico Geotecnica Veneta - [REDACTED])**  
Descrizione: **Terreno - Sondaggio 2 - Campione A - Prof. 0-1m**  
Ritirato da: **Tecnico Agrolab Italia: [REDACTED]**  
Luogo di ritiro: **Olmo di Martellago (VE)**  
Data e ora del ritiro: **06.09.2019 10.00**  
Luogo di campionamento **Cantiere: Treviso (TV)**

U.M. Risultato Incertezza Valori limite (L) LOQ Metodo

Residuo a 105 °C	%	°	<b>95,4</b>	+/- 8,6		0,1	CNR IRSA 2 Q 64 Vol 2 1984
Scheletro (2 mm - 2 cm)	g/kg		<b>464</b>			1	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.1

### Metalli

Antimonio	mg/kg		<b>&lt;1,00</b>		30	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Arsenico	mg/kg		<b>6,6</b>	+/- 2,0	50	0,5	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Berillio	mg/kg		<b>0,35</b>	+/- 0,12	10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cadmio	mg/kg		<b>&lt;0,30<sup>m)</sup></b>		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cobalto	mg/kg		<b>3,4</b>	+/- 1,2	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo totale	mg/kg		<b>8,0</b>	+/- 2,8	800	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo esavalente	mg/kg		<b>0,140</b>	+/- 0,077	15	0,1	UNI EN 15192 : 2007
Mercurio	mg/kg		<b>&lt;0,10</b>		5	0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Nichel	mg/kg		<b>6,4</b>	+/- 1,9	500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Piombo	mg/kg		<b>6,6</b>	+/- 2,0	1000	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Rame	mg/kg		<b>9,8</b>	+/- 3,2	600	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Selenio	mg/kg		<b>&lt;0,30</b>		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* " .



Data 13.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349261**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 2 - Campione A - Prof. 0-1m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Stagno	mg/kg	<b>0,51</b>	+/- 0,19		0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Tallio	mg/kg	<b>&lt;0,20<sup>m)</sup></b>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Vanadio	mg/kg	<b>14,6</b>	+/- 4,4	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Zinco	mg/kg	<b>29,4</b>	+/- 8,8	1500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

**Anioni**

Cianuri liberi	mg/kg	<b>&lt;0,100</b>		100	0,1	UNI EN ISO 17380:2013
Fluoruri	mg/kg	<b>&lt;10,0</b>		2000	10	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met IV.2

**Solventi organici aromatici**

Benzene	mg/kg	<b>&lt;0,01</b>		2	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Etilbenzene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Stirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Toluene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>(m+p)-Xilene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,0200</b>			0,02	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>o-Xilene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Xileni (somma)</b>	mg/kg	<b>0</b>		50		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria solventi organici aromatici (da 20 a 23)</b>	mg/kg	<b>0</b>		100		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

<i>Benzo(a)antracene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Benzo(a)pirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Benzo(b)fluorantene *</i>	mg/kg	<b>&lt;0,050</b>		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Benzo(k)fluorantene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,050</b>		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Benzo(g,h,i)perilene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Crisene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Dibenzo(a,e)pirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Dibenzo(a,l)pirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Dibenzo(a,i)pirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Dibenzo(a,h)pirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Dibenzo(a,h)antracene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Indeno(1,2,3-cd)pirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		5	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Pirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (da 25 a 37)</b>	mg/kg	<b>0</b>		100		EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Naftalene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Acenafte</i>	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 13.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349261**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 2 - Campione A - Prof. 0-1m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Fluorene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorantene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

**Alifatici clorurati cancerogeni**

Clorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Diclorometano	mg/kg	0,0212	+/- 0,0083	5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	mg/kg	<0,01		1	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	mg/kg	<0,01		20	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici clorurati non cancerogeni**

1,1-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		30	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Cis-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Trans-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	mg/kg	0		15		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,1-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		15	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici alogenati cancerogeni**

Bromoformio	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Bromodiclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Policlorobifenili (PCB)**

Policlorobifenili (PCB) *	mg/kg	<0,005		5	0,005	EPA 3550C 2007 + EPA 8082A 2007
---------------------------	-------	--------	--	---	-------	---------------------------------

**Idrocarburi**

Idrocarburi Leggeri C<=12 (C5÷C12)	mg/kg	<1,0		250	1	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi Pesanti C>12 (C12÷C40)	mg/kg	53	+/- 16	750	5	UNI EN ISO 16703:2011

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 13.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349261**

Descrizione: **Terreno - Sondaggio 2 - Campione A - Prof. 0-1m**

m) LOD /LOQ sono stati alzati a causa della presenza di interferenti nella matrice analizzata.

Legenda:

Il segno "<" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un analita può essere quantificato.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): Valori limite - D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.1 Col.B - Siti ad uso commerciale ed industriale - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/06 e succ. mod. ed int.

I risultati delle analisi sono riferiti al campione secco ad eccezione di quelli contrassegnati con un ° che sono riferiti al campione tal quale.

**Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.**

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-1:2013: il procedimento applicato si basa sulla diffusione gassosa.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Data inizio prove: 06.09.2019

Data fine prove: 13.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.



**Il Responsabile del Laboratorio**  
(dr.ssa Anna Pagliani)



Data 13.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349262**

Ordine **117808 N. Pratica: 19/059 - [REDACTED] Cantiere:**  
**Treviso (TV)**  
 N. campione **349262**  
 Ricevimento campione **05.09.2019**  
 Data Campionamento **04.09.2019**  
 Campionato da: **Committente (Tecnico Geotecnica Veneta [REDACTED])**  
 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 2 - Campione B - Prof. 1-2m**  
 Ritirato da: **Tecnico Agrolab Italia: [REDACTED]**  
 Luogo di ritiro: **Olmo di Martellago (VE)**  
 Data e ora del ritiro: **06.09.2019 10.00**  
 Luogo di campionamento **Cantiere: Treviso (TV)**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Residuo a 105 °C	%	<b>92,9</b>	+/- 8,4		0,1	CNR IRSA 2 Q 64 Vol 2 1984
Scheletro (2 mm - 2 cm)	g/kg	<b>478</b>			1	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.1

**Metalli**

Antimonio	mg/kg	<b>&lt;1,00</b>		30	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Arsenico	mg/kg	<b>4,6</b>	+/- 1,4	50	0,5	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Berillio	mg/kg	<b>0,258</b>	+/- 0,090	10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cadmio	mg/kg	<b>&lt;0,30<sup>m)</sup></b>		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cobalto	mg/kg	<b>2,29</b>	+/- 0,80	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo totale	mg/kg	<b>6,6</b>	+/- 2,3	800	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo esavalente	mg/kg	<b>0,128</b>	+/- 0,070	15	0,1	UNI EN 15192 : 2007
Mercurio	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		5	0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Nichel	mg/kg	<b>5,0</b>	+/- 1,5	500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Piombo	mg/kg	<b>4,3</b>	+/- 1,3	1000	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Rame	mg/kg	<b>7,1</b>	+/- 2,3	600	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Selenio	mg/kg	<b>&lt;0,30</b>		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".



Data 13.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349262**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 2 - Campione B - Prof. 1-2m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Stagno	mg/kg	<b>0,41</b>	+/- 0,15		0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Tallio	mg/kg	<b>&lt;0,20<sup>m)</sup></b>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Vanadio	mg/kg	<b>12,0</b>	+/- 3,6	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Zinco	mg/kg	<b>21,1</b>	+/- 6,3	1500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

**Anioni**

Cianuri liberi	mg/kg	<b>&lt;0,100</b>		100	0,1	UNI EN ISO 17380:2013
Fluoruri	mg/kg	<b>&lt;10,0</b>		2000	10	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met IV.2

**Solventi organici aromatici**

Benzene	mg/kg	<b>&lt;0,01</b>		2	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Etilbenzene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Stirene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Toluene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
(m+p)-Xilene	mg/kg	<b>&lt;0,0200</b>			0,02	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
o-Xilene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Xileni (somma)</b>	mg/kg	<b>0</b>		50		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria solventi organici aromatici (da 20 a 23)</b>	mg/kg	<b>0</b>		100		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

Benzo(a)antracene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg	<b>&lt;0,050</b>		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	mg/kg	<b>&lt;0,050</b>		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno(1,2,3-cd)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		5	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (da 25 a 37)</b>	mg/kg	<b>0</b>		100		EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Naftalene	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenafte	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 13.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349262**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 2 - Campione B - Prof. 1-2m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Fluorene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorantene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

**Alifatici clorurati cancerogeni**

Clorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Diclorometano	mg/kg	0,026	+/- 0,010	5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	mg/kg	<0,01		1	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	mg/kg	<0,01		20	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici clorurati non cancerogeni**

1,1-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		30	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Cis-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Trans-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	mg/kg	0		15		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,1-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		15	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici alogenati cancerogeni**

Bromoformio	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Bromodiclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Policlorobifenili (PCB)**

Policlorobifenili (PCB) *	mg/kg	<0,005		5	0,005	EPA 3550C 2007 + EPA 8082A 2007
---------------------------	-------	--------	--	---	-------	---------------------------------

**Idrocarburi**

Idrocarburi Leggeri C<=12 (C5÷C12)	mg/kg	<1,0		250	1	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi Pesanti C>12 (C12÷C40)	mg/kg	23,5	+/- 7,2	750	5	UNI EN ISO 16703:2011

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 13.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349262**

Descrizione: **Terreno - Sondaggio 2 - Campione B - Prof. 1-2m**

m) LOD /LOQ sono stati alzati a causa della presenza di interferenti nella matrice analizzata.

Legenda:

Il segno "<" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un analita può essere quantificato.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): Valori limite - D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.1 Col.B - Siti ad uso commerciale ed industriale - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/06 e succ. mod. ed int.

I risultati delle analisi sono riferiti al campione secco ad eccezione di quelli contrassegnati con un ° che sono riferiti al campione tal quale.

**Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.**

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-1:2013: il procedimento applicato si basa sulla diffusione gassosa.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Data inizio prove: 06.09.2019

Data fine prove: 12.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.



Il Responsabile del Laboratorio  
(dr.ssa Anna Pagliani)

Data 12.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349206**

Ordine **117805 N. Pratica: 19/059 - [REDACTED] Cantiere: Treviso**  
 (TV)  
 N. campione **349206**  
 Ricevimento campione **04.09.2019**  
 Data Campionamento **02.09.2019**  
 Campionato da: **Committente (Tecnico Geotecnica Veneta - [REDACTED])**  
 Descrizione: **Terreno - Sondaggio S3 - Campione A - Prof. 0-1m**  
 Luogo di campionamento **Cantiere: Treviso (TV)**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Residuo a 105 °C	%	96,7	+/- 8,7		0,1	CNR IRSA 2 Q 64 Vol 2 1984
Scheletro (2 mm - 2 cm)	g/kg	569			1	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.1
<b>Metalli</b>						
Antimonio	mg/kg	<1,00		30	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Arsenico	mg/kg	2,16	+/- 0,78	50	0,5	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Berillio	mg/kg	<0,20		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cadmio	mg/kg	<0,25 <sup>m)</sup>		15	0,25	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cobalto	mg/kg	1,71	+/- 0,60	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo totale	mg/kg	4,2	+/- 1,5	800	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo esavalente	mg/kg	<0,10		15	0,1	UNI EN 15192 : 2007
Mercurio	mg/kg	<0,10		5	0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Nichel	mg/kg	2,96	+/- 0,89	500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Piombo	mg/kg	2,10	+/- 0,63	1000	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Rame	mg/kg	4,6	+/- 1,5	600	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Selenio	mg/kg	<0,30		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Stagno	mg/kg	0,190	+/- 0,070		0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349206**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio S3 - Campione A - Prof. 0-1m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Tallio	mg/kg	<0,20 <sup>m)</sup>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Vanadio	mg/kg	9,5	+/- 2,9	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Zinco	mg/kg	13,1	+/- 4,3	1500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

**Anioni**

Cianuri liberi	mg/kg	<0,100		100	0,1	UNI EN ISO 17380:2013
Fluoruri	mg/kg	<10,0		2000	10	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met IV.2

**Solventi organici aromatici**

Benzene	mg/kg	<0,01		2	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Etilbenzene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Stirene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Toluene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
(m+p)-Xilene	mg/kg	<0,0200			0,02	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
o-Xilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Xileni (somma)</b>	mg/kg	0		50		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria solventi organici aromatici (da 20 a 23)</b>	mg/kg	0		100		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

Benzo(a)antracene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg	<0,050		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	mg/kg	<0,050		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	mg/kg	<0,10		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno(1,2,3-cd)pirene	mg/kg	<0,010		5	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	mg/kg	<0,10		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (da 25 a 37)</b>	mg/kg	0		100		EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Naftalene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenafte	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349206**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio S3 - Campione A - Prof. 0-1m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Fluorantene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

**Alifatici clorurati cancerogeni**

Clorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Diclorometano	mg/kg	0,0195	+/- 0,0076	5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	mg/kg	<0,01		1	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	mg/kg	<0,01		20	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici clorurati non cancerogeni**

1,1-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		30	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cis-1,2-Dicloroetilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Trans-1,2-Dicloroetilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	mg/kg	0		15		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,1-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		15	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici alogenati cancerogeni**

Bromoformio	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Bromodiclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Policlorobifenili (PCB)**

Policlorobifenili (PCB) *	mg/kg	<0,005		5	0,005	EPA 3550C 2007 + EPA 8082A 2007
---------------------------	-------	--------	--	---	-------	---------------------------------

**Idrocarburi**

Idrocarburi Leggeri C<=12 (C5+C12)	mg/kg	<1,0		250	1	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi Pesanti C>12 (C12+C40)	mg/kg	24,6	+/- 7,5	750	5	UNI EN ISO 16703:2011

m) LOD /LOQ sono stati alzati a causa della presenza di interferenti nella matrice analizzata.

Legenda:

Il segno "&lt;" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349206**

Descrizione: **Terreno - Sondaggio S3 - Campione A - Prof. 0-1m**

indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un analita può essere quantificato.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): Valori limite - D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.1 Col.B - Siti ad uso commerciale ed industriale - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/06 e succ. mod. ed int.

I risultati delle analisi sono riferiti al campione secco ad eccezione di quelli contrassegnati con un ° che sono riferiti al campione tal quale.

**Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.**

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-1:2013: il procedimento applicato si basa sulla diffusione gassosa.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Data inizio prove: 04.09.2019

Data fine prove: 12.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.



Il Responsabile del Laboratorio  
(dr.ssa Anna Pagliani)

Data 12.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349207**

Ordine **117805 N. Pratica: 19/059 - [REDACTED] - Cantiere: Treviso (TV)**  
 N. campione **349207**  
 Ricevimento campione **04.09.2019**  
 Data Campionamento **02.09.2019**  
 Campionato da: **Committente (Tecnico Geotecnica Veneta - [REDACTED])**  
 Descrizione: **Terreno - Sondaggio S3 - Campione B - Prof. 1-2m**  
 Luogo di campionamento **Cantiere: Treviso (TV)**

U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo			
	Residuo a 105 °C	%	°	<b>92,8</b>	+/- 8,4	0,1	CNR IRSA 2 Q 64 Vol 2 1984	
	Scheletro (2 mm - 2 cm)	g/kg		<b>344</b>		1	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.1	
<b>Metalli</b>								
	Antimonio	mg/kg		<b>&lt;1,00</b>		30	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Arsenico	mg/kg		<b>4,7</b>	+/- 1,4	50	0,5	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Berillio	mg/kg		<b>&lt;0,20</b>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Cadmio	mg/kg		<b>&lt;0,25<sup>m</sup></b>		15	0,25	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Cobalto	mg/kg		<b>1,93</b>	+/- 0,67	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Cromo totale	mg/kg		<b>7,7</b>	+/- 2,7	800	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Cromo esavalente	mg/kg		<b>0,136</b>	+/- 0,075	15	0,1	UNI EN 15192 : 2007
	Mercurio	mg/kg		<b>&lt;0,10</b>		5	0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Nichel	mg/kg		<b>4,5</b>	+/- 1,4	500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Piombo	mg/kg		<b>3,4</b>	+/- 1,0	1000	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Rame	mg/kg		<b>6,5</b>	+/- 2,1	600	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Selenio	mg/kg		<b>&lt;0,30</b>		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Stagno	mg/kg		<b>0,30</b>	+/- 0,11		0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349207**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio S3 - Campione B - Prof. 1-2m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Tallio	mg/kg	<0,20 <sup>m)</sup>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Vanadio	mg/kg	12,3	+/- 3,7	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Zinco	mg/kg	17,1	+/- 5,6	1500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

**Anioni**

Cianuri liberi	mg/kg	<0,100		100	0,1	UNI EN ISO 17380:2013
Fluoruri	mg/kg	<10,0		2000	10	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met IV.2

**Solventi organici aromatici**

Benzene	mg/kg	<0,01		2	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Etilbenzene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Stirene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Toluene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
(m+p)-Xilene	mg/kg	<0,0200			0,02	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
o-Xilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Xileni (somma)</b>	mg/kg	0		50		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria solventi organici aromatici (da 20 a 23)</b>	mg/kg	0		100		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

Benzo(a)antracene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg	<0,050		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	mg/kg	<0,050		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	mg/kg	<0,10		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno(1,2,3-cd)pirene	mg/kg	<0,010		5	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	mg/kg	<0,10		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (da 25 a 37)</b>	mg/kg	0		100		EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Naftalene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenafte	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349207**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio S3 - Campione B - Prof. 1-2m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Fluorantene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

**Alifatici clorurati cancerogeni**

Clorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Diclorometano	mg/kg	0,0178	+/- 0,0069	5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	mg/kg	<0,01		1	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	mg/kg	<0,01		20	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici clorurati non cancerogeni**

1,1-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		30	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cis-1,2-Dicloroetilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Trans-1,2-Dicloroetilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	mg/kg	0		15		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,1-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		15	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici alogenati cancerogeni**

Bromoformio	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Bromodiclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Policlorobifenili (PCB)**

Policlorobifenili (PCB) *	mg/kg	<0,005		5	0,005	EPA 3550C 2007 + EPA 8082A 2007
---------------------------	-------	--------	--	---	-------	---------------------------------

**Idrocarburi**

Idrocarburi Leggeri C<=12 (C5+C12)	mg/kg	<1,0		250	1	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi Pesanti C>12 (C12+C40)	mg/kg	<5,0		750	5	UNI EN ISO 16703:2011

m) LOD /LOQ sono stati alzati a causa della presenza di interferenti nella matrice analizzata.

Legenda:

Il segno "&lt;" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349207**

Descrizione: **Terreno - Sondaggio S3 - Campione B - Prof. 1-2m**

indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un analita può essere quantificato.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): Valori limite - D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.1 Col.B - Siti ad uso commerciale ed industriale - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/06 e succ. mod. ed int.

I risultati delle analisi sono riferiti al campione secco ad eccezione di quelli contrassegnati con un ° che sono riferiti al campione tal quale.

**Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.**

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-1:2013: il procedimento applicato si basa sulla diffusione gassosa.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Data inizio prove: 04.09.2019

Data fine prove: 12.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.



Il Responsabile del Laboratorio  
(dr.ssa Anna Pagliani)

Data 13.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349269**

Ordine **117808 N. Pratica: 19/059 - [REDACTED] - Cantiere:**  
**Treviso (TV)**  
 N. campione **349269**  
 Ricevimento campione **05.09.2019**  
 Data Campionamento **04.09.2019**  
 Campionato da: **Committente (Tecnico Geotecnica Veneta [REDACTED])**  
 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 4 - Campione A - Prof. 0-0.8m**  
 Ritirato da: **Tecnico Agrolab Italia: [REDACTED]**  
 Luogo di ritiro: **Olmo di Martellago (VE)**  
 Data e ora del ritiro: **06.09.2019 10.00**  
 Luogo di campionamento **Cantiere: Treviso (TV)**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Residuo a 105 °C	%	<b>92,9</b>	+/- 8,4		0,1	CNR IRSA 2 Q 64 Vol 2 1984
Scheletro (2 mm - 2 cm)	g/kg	<b>362</b>			1	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.1

**Metalli**

Antimonio	mg/kg	<b>&lt;1,00</b>		30	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Arsenico	mg/kg	<b>11,4</b>	+/- 2,3	50	0,5	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Berillio	mg/kg	<b>0,49</b>	+/- 0,17	10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cadmio	mg/kg	<b>&lt;0,35<sup>m)</sup></b>		15	0,35	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cobalto	mg/kg	<b>4,5</b>	+/- 1,6	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo totale	mg/kg	<b>10,9</b>	+/- 3,8	800	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo esavalente	mg/kg	<b>0,22</b>	+/- 0,12	15	0,1	UNI EN 15192 : 2007
Mercurio	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		5	0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Nichel	mg/kg	<b>9,9</b>	+/- 3,0	500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Piombo	mg/kg	<b>10,6</b>	+/- 3,2	1000	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Rame	mg/kg	<b>14,0</b>	+/- 4,6	600	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Selenio	mg/kg	<b>&lt;0,30</b>		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".



Data 13.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349269**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 4 - Campione A - Prof. 0-0.8m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Stagno	mg/kg	<b>0,60</b>	+/- 0,22		0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Tallio	mg/kg	<b>&lt;0,20<sup>m)</sup></b>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Vanadio	mg/kg	<b>17,2</b>	+/- 3,4	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Zinco	mg/kg	<b>42</b>	+/- 13	1500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

**Anioni**

Cianuri liberi	mg/kg	<b>&lt;0,100</b>		100	0,1	UNI EN ISO 17380:2013
Fluoruri	mg/kg	<b>&lt;10,0</b>		2000	10	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met IV.2

**Solventi organici aromatici**

Benzene	mg/kg	<b>&lt;0,01</b>		2	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Etilbenzene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Stirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Toluene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>(m+p)-Xilene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,0200</b>			0,02	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>o-Xilene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Xileni (somma)</b>	mg/kg	<b>0</b>		50		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria solventi organici aromatici (da 20 a 23)</b>	mg/kg	<b>0</b>		100		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

<i>Benzo(a)antracene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Benzo(a)pirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Benzo(b)fluorantene *</i>	mg/kg	<b>&lt;0,050</b>		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Benzo(k)fluorantene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,050</b>		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Benzo(g,h,i)perilene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Crisene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Dibenzo(a,e)pirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Dibenzo(a,l)pirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Dibenzo(a,i)pirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Dibenzo(a,h)pirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Dibenzo(a,h)antracene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Indeno(1,2,3-cd)pirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		5	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Pirene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (da 25 a 37)</b>	mg/kg	<b>0</b>		100		EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Naftalene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<i>Acenaftene</i>	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 13.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349269**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 4 - Campione A - Prof. 0-0.8m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Fluorene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorantene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

**Alifatici clorurati cancerogeni**

Clorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Diclorometano	mg/kg	0,0244	+/- 0,0095	5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	mg/kg	<0,01		1	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	mg/kg	<0,01		20	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici clorurati non cancerogeni**

1,1-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		30	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Cis-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Trans-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	mg/kg	0		15		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,1-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		15	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici alogenati cancerogeni**

Bromoformio	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Bromodichlorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Policlorobifenili (PCB)**

Policlorobifenili (PCB) *	mg/kg	<0,005		5	0,005	EPA 3550C 2007 + EPA 8082A 2007
---------------------------	-------	--------	--	---	-------	---------------------------------

**Idrocarburi**

Idrocarburi Leggeri C<=12 (C5÷C12)	mg/kg	<1,0		250	1	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi Pesanti C>12 (C12÷C40)	mg/kg	54	+/- 17	750	5	UNI EN ISO 16703:2011

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 13.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349269**

Descrizione: **Terreno - Sondaggio 4 - Campione A - Prof. 0-0.8m**

m) LOD /LOQ sono stati alzati a causa della presenza di interferenti nella matrice analizzata.

**Legenda:**

Il segno "<" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un analita può essere quantificato.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): Valori limite - D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.1 Col.B - Siti ad uso commerciale ed industriale - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/06 e succ. mod. ed int.

I risultati delle analisi sono riferiti al campione secco ad eccezione di quelli contrassegnati con un ° che sono riferiti al campione tal quale.

**Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.**

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-1:2013: il procedimento applicato si basa sulla diffusione gassosa.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Data inizio prove: 06.09.2019

Data fine prove: 13.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.



**Il Direttore Tecnico**  
(dr. Giulio Lora)



**Il Responsabile del Laboratorio**  
(dr.ssa Anna Pagliani)

Data 13.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349270**

Ordine **117808 N. Pratica: 19/059 - [REDACTED] Cantiere:**  
**Treviso (TV)**  
 N. campione **349270**  
 Ricevimento campione **05.09.2019**  
 Data Campionamento **04.09.2019**  
 Campionato da: **Committente (Tecnico Geotecnica Veneta [REDACTED])**  
 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 4 - Campione B - Prof. 0.8-1.9m**  
 Ritirato da: **Tecnico Agrolab Italia: [REDACTED]**  
 Luogo di ritiro: **Olmo di Martellago (VE)**  
 Data e ora del ritiro: **06.09.2019 10.00**  
 Luogo di campionamento **Cantiere: Treviso (TV)**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Residuo a 105 °C	%	<b>83,6</b>	+/- 7,5		0,1	CNR IRSA 2 Q 64 Vol 2 1984
Scheletro (2 mm - 2 cm)	g/kg	<b>43,4</b>			1	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.1

**Metalli**

Antimonio	mg/kg	<b>1,90</b>	+/- 0,68	30	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Arsenico	mg/kg	<b>23,5</b>	+/- 3,5	50	0,5	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Berillio	mg/kg	<b>1,18</b>	+/- 0,41	10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cadmio	mg/kg	<b>&lt;0,50<sup>m)</sup></b>		15	0,5	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cobalto	mg/kg	<b>8,5</b>	+/- 2,6	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo totale	mg/kg	<b>22,4</b>	+/- 7,8	800	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo esavalente	mg/kg	<b>0,36</b>	+/- 0,20	15	0,1	UNI EN 15192 : 2007
Mercurio	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		5	0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Nichel	mg/kg	<b>22,2</b>	+/- 6,7	500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Piombo	mg/kg	<b>18,8</b>	+/- 5,6	1000	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Rame	mg/kg	<b>26,8</b>	+/- 8,0	600	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Selenio	mg/kg	<b>&lt;0,30</b>		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".



Data 13.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349270**

Descrizione: **Terreno - Sondaggio 4 - Campione B - Prof. 0.8-1.9m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Stagno	mg/kg	1,22	+/- 0,37		0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Tallio	mg/kg	<0,20 <sup>m)</sup>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Vanadio	mg/kg	32,8	+/- 4,6	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Zinco	mg/kg	81	+/- 16	1500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

**Anioni**

Cianuri liberi	mg/kg	<0,100		100	0,1	UNI EN ISO 17380:2013
Fluoruri	mg/kg	<10,0		2000	10	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met IV.2

**Solventi organici aromatici**

Benzene	mg/kg	<0,01		2	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Etilbenzene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Stirene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Toluene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
(m+p)-Xilene	mg/kg	<0,0200			0,02	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
o-Xilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Xileni (somma)</b>	mg/kg	0		50		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria solventi organici aromatici (da 20 a 23)</b>	mg/kg	0		100		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

Benzo(a)antracene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg	<0,050		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	mg/kg	<0,050		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	mg/kg	<0,10		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno(1,2,3-cd)pirene	mg/kg	<0,010		5	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	mg/kg	<0,10		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (da 25 a 37)</b>	mg/kg	0		100		EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Naftalene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenafte	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* " .



Data 13.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349270**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 4 - Campione B - Prof. 0.8-1.9m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Fluorene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorantene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

**Alifatici clorurati cancerogeni**

Clorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Diclorometano	mg/kg	0,0203	+/- 0,0079	5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	mg/kg	<0,01		1	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	mg/kg	<0,01		20	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici clorurati non cancerogeni**

1,1-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		30	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Cis-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Trans-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	mg/kg	<b>0</b>		15		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,1-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		15	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici alogenati cancerogeni**

Bromoformio	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Bromodichlorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Policlorobifenili (PCB)**

Policlorobifenili (PCB) *	mg/kg	<0,005		5	0,005	EPA 3550C 2007 + EPA 8082A 2007
---------------------------	-------	--------	--	---	-------	---------------------------------

**Idrocarburi**

Idrocarburi Leggeri C<=12 (C5÷C12)	mg/kg	<1,0		250	1	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi Pesanti C>12 (C12÷C40)	mg/kg	<5,0		750	5	UNI EN ISO 16703:2011

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 13.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349270**

Descrizione: **Terreno - Sondaggio 4 - Campione B - Prof. 0.8-1.9m**

m) LOD /LOQ sono stati alzati a causa della presenza di interferenti nella matrice analizzata.

Legenda:

Il segno "<" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un analita può essere quantificato.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): Valori limite - D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.1 Col.B - Siti ad uso commerciale ed industriale - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/06 e succ. mod. ed int.

I risultati delle analisi sono riferiti al campione secco ad eccezione di quelli contrassegnati con un ° che sono riferiti al campione tal quale.

**Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.**

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-1:2013: il procedimento applicato si basa sulla diffusione gassosa.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Data inizio prove: 06.09.2019

Data fine prove: 12.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.



**Il Responsabile del Laboratorio**  
(dr.ssa Anna Pagliani)



Data 13.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349267**

Ordine **117808 N. Pratica: 19/059 - [REDACTED] Cantiere:**  
**Treviso (TV)**  
 N. campione **349267**  
 Ricevimento campione **05.09.2019**  
 Data Campionamento **04.09.2019**  
 Campionato da: **Committente (Tecnico Geotecnica Veneta - [REDACTED])**  
 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 8 - Campione A - Prof. 0-1m**  
 Ritirato da: **Tecnico Agrolab Italia: [REDACTED]**  
 Luogo di ritiro: **Olmo di Martellago (VE)**  
 Data e ora del ritiro: **06.09.2019 10.00**  
 Luogo di campionamento **Cantiere: Treviso (TV)**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Residuo a 105 °C	%	<b>96,9</b>	+/- 8,7		0,1	CNR IRSA 2 Q 64 Vol 2 1984
Scheletro (2 mm - 2 cm)	g/kg	<b>540</b>			1	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.1

**Metalli**

Antimonio	mg/kg	<b>&lt;1,00</b>		30	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Arsenico	mg/kg	<b>1,55</b>	+/- 0,56	50	0,5	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Berillio	mg/kg	<b>&lt;0,20</b>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cadmio	mg/kg	<b>&lt;0,20</b>		15	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cobalto	mg/kg	<b>1,57</b>	+/- 0,55	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo totale	mg/kg	<b>8,2</b>	+/- 2,9	800	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo esavalente	mg/kg	<b>3,6</b>	+/- 1,1	15	0,1	UNI EN 15192 : 2007
Mercurio	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		5	0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Nichel	mg/kg	<b>3,17</b>	+/- 0,95	500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Piombo	mg/kg	<b>20,8</b>	+/- 6,2	1000	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Rame	mg/kg	<b>4,7</b>	+/- 1,6	600	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Selenio	mg/kg	<b>&lt;0,30</b>		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".



Data 13.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349267**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 8 - Campione A - Prof. 0-1m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Stagno	mg/kg	<b>0,215</b>	+/- 0,079		0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Tallio	mg/kg	<b>&lt;0,20<sup>m)</sup></b>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Vanadio	mg/kg	<b>9,4</b>	+/- 2,8	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Zinco	mg/kg	<b>17,9</b>	+/- 5,9	1500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

**Anioni**

Cianuri liberi	mg/kg	<b>&lt;0,100</b>		100	0,1	UNI EN ISO 17380:2013
Fluoruri	mg/kg	<b>&lt;10,0</b>		2000	10	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met IV.2

**Solventi organici aromatici**

Benzene	mg/kg	<b>&lt;0,01</b>		2	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Etilbenzene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Stirene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Toluene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
(m+p)-Xilene	mg/kg	<b>&lt;0,0200</b>			0,02	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
o-Xilene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Xileni (somma)</b>	mg/kg	<b>0</b>		50		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria solventi organici aromatici (da 20 a 23)</b>	mg/kg	<b>0</b>		100		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

Benzo(a)antracene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	mg/kg	<b>0,0137</b>	+/- 0,0064	10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg	<b>&lt;0,050</b>		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	mg/kg	<b>&lt;0,050</b>		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno(1,2,3-cd)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		5	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (da 25 a 37)</b>	mg/kg	<b>0,014<sup>x)</sup></b>		100		EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Naftalene	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenafte	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 13.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349267**

Descrizione: **Terreno - Sondaggio 8 - Campione A - Prof. 0-1m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Fluorene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorantene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenafilene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

**Alifatici clorurati cancerogeni**

Clorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Diclorometano	mg/kg	0,0175	+/- 0,0068	5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	mg/kg	<0,01		1	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	mg/kg	<0,01		20	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici clorurati non cancerogeni**

1,1-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		30	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Cis-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Trans-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	mg/kg	0		15		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,1-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		15	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici alogenati cancerogeni**

Bromoformio	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Bromodiclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Policlorobifenili (PCB)**

Policlorobifenili (PCB) *	mg/kg	0,0121	+/- 0,0050	5	0,005	EPA 3550C 2007 + EPA 8082A 2007
---------------------------	-------	--------	------------	---	-------	---------------------------------

**Idrocarburi**

Idrocarburi Leggeri C<=12 (C5÷C12)	mg/kg	<1,0		250	1	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi Pesanti C>12 (C12÷C40)	mg/kg	<5,0		750	5	UNI EN ISO 16703:2011

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 13.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349267**

Descrizione: **Terreno - Sondaggio 8 - Campione A - Prof. 0-1m**

x) I valori singoli che non raggiungono il limite di quantificazione non sono stati considerati.  
m) LOD /LOQ sono stati alzati a causa della presenza di interferenti nella matrice analizzata.

**Legenda:**

Il segno "<" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un analita può essere quantificato.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): Valori limite - D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.1 Col.B - Siti ad uso commerciale ed industriale - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/06 e succ. mod. ed int.

I risultati delle analisi sono riferiti al campione secco ad eccezione di quelli contrassegnati con un ° che sono riferiti al campione tal quale.

**Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.**

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-1:2013: il procedimento applicato si basa sulla diffusione gassosa.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Data inizio prove: 06.09.2019

Data fine prove: 13.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.



Il Responsabile del Laboratorio  
(dr.ssa Anna Pagliani)



Data 13.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349268**

Ordine **117808 N. Pratica: 19/059 - [REDACTED] Cantiere:**  
**Treviso (TV)**  
 N. campione **349268**  
 Ricevimento campione **05.09.2019**  
 Data Campionamento **04.09.2019**  
 Campionato da: **Committente (Tecnico Geotecnica Veneta - [REDACTED])**  
 Descrizione: **Terreno - Sondaggio 8 - Campione B - Prof. 1-2m**  
 Ritirato da: **Tecnico Agrolab Italia: [REDACTED]**  
 Luogo di ritiro: **Olmo di Martellago (VE)**  
 Data e ora del ritiro: **06.09.2019 10.00**  
 Luogo di campionamento **Cantiere: Treviso (TV)**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Residuo a 105 °C	%	<b>94,7</b>	+/- 8,5		0,1	CNR IRSA 2 Q 64 Vol 2 1984
Scheletro (2 mm - 2 cm)	g/kg	<b>457</b>			1	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.1

**Metalli**

Antimonio	mg/kg	<b>&lt;1,00</b>		30	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Arsenico	mg/kg	<b>2,64</b>	+/- 0,95	50	0,5	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Berillio	mg/kg	<b>&lt;0,20</b>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cadmio	mg/kg	<b>&lt;0,25<sup>m)</sup></b>		15	0,25	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cobalto	mg/kg	<b>1,87</b>	+/- 0,65	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo totale	mg/kg	<b>6,7</b>	+/- 2,4	800	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo esavalente	mg/kg	<b>0,77</b>	+/- 0,42	15	0,1	UNI EN 15192 : 2007
Mercurio	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		5	0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Nichel	mg/kg	<b>3,9</b>	+/- 1,2	500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Piombo	mg/kg	<b>7,5</b>	+/- 2,2	1000	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Rame	mg/kg	<b>6,1</b>	+/- 2,0	600	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Selenio	mg/kg	<b>&lt;0,30</b>		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".



Data 13.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349268**

Descrizione:

**Terreno - Sondaggio 8 - Campione B - Prof. 1-2m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Stagno	mg/kg	<b>0,28</b>	+/- 0,10		0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Tallio	mg/kg	<b>&lt;0,20<sup>m)</sup></b>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Vanadio	mg/kg	<b>11,5</b>	+/- 3,4	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Zinco	mg/kg	<b>17,6</b>	+/- 5,8	1500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

**Anioni**

Cianuri liberi	mg/kg	<b>&lt;0,100</b>		100	0,1	UNI EN ISO 17380:2013
Fluoruri	mg/kg	<b>&lt;10,0</b>		2000	10	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met IV.2

**Solventi organici aromatici**

Benzene	mg/kg	<b>&lt;0,01</b>		2	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Etilbenzene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Stirene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Toluene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
(m+p)-Xilene	mg/kg	<b>&lt;0,0200</b>			0,02	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
o-Xilene	mg/kg	<b>&lt;0,0100</b>			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Xileni (somma)</b>	mg/kg	<b>0</b>		50		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria solventi organici aromatici (da 20 a 23)</b>	mg/kg	<b>0</b>		100		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

Benzo(a)antracene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg	<b>&lt;0,050</b>		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	mg/kg	<b>&lt;0,050</b>		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno(1,2,3-cd)pirene	mg/kg	<b>&lt;0,010</b>		5	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (da 25 a 37)</b>	mg/kg	<b>0</b>		100		EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Naftalene	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftene	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 13.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349268**

Descrizione:

**Terreno - Sondaggio 8 - Campione B - Prof. 1-2m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Fluorene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorantene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

**Alifatici clorurati cancerogeni**

Clorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Diclorometano	mg/kg	0,034	+/- 0,013	5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	mg/kg	<0,01		1	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	mg/kg	<0,01		20	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici clorurati non cancerogeni**

1,1-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		30	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Cis-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Trans-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	mg/kg	0		15		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,1-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		15	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici alogenati cancerogeni**

Bromoformio	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Bromodichlorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Policlorobifenili (PCB)**

Policlorobifenili (PCB) *	mg/kg	<0,005		5	0,005	EPA 3550C 2007 + EPA 8082A 2007
---------------------------	-------	--------	--	---	-------	---------------------------------

**Idrocarburi**

Idrocarburi Leggeri C<=12 (C5÷C12)	mg/kg	<1,0		250	1	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi Pesanti C>12 (C12÷C40)	mg/kg	<5,0		750	5	UNI EN ISO 16703:2011

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 13.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117808 - 349268**

Descrizione: **Terreno - Sondaggio 8 - Campione B - Prof. 1-2m**

m) LOD /LOQ sono stati alzati a causa della presenza di interferenti nella matrice analizzata.

Legenda:

Il segno "<" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un analita può essere quantificato.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): Valori limite - D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.1 Col.B - Siti ad uso commerciale ed industriale - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/06 e succ. mod. ed int.

I risultati delle analisi sono riferiti al campione secco ad eccezione di quelli contrassegnati con un ° che sono riferiti al campione tal quale.

**Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.**

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-1:2013: il procedimento applicato si basa sulla diffusione gassosa.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Data inizio prove: 06.09.2019

Data fine prove: 13.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.



Il Responsabile del Laboratorio  
(dr.ssa Anna Pagliani)

Data 12.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349204**

Ordine **117805 N. Pratica: 19/059 - [REDACTED] - Cantiere: Treviso (TV)**  
 N. campione **349204**  
 Ricevimento campione **04.09.2019**  
 Data Campionamento **02.09.2019**  
 Campionato da: **Committente (Tecnico Geotecnica Veneta - [REDACTED])**  
 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ5 - Campione A - Prof. 0-1m**  
 Luogo di campionamento **Cantiere: Treviso (TV)**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Residuo a 105 °C	%	97,3	+/- 8,8		0,1	CNR IRSA 2 Q 64 Vol 2 1984
Scheletro (2 mm - 2 cm)	g/kg	583			1	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.1
<b>Metalli</b>						
Antimonio	mg/kg	<1,00		30	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Arsenico	mg/kg	1,78	+/- 0,64	50	0,5	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Berillio	mg/kg	<0,20		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cadmio	mg/kg	<0,20		15	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cobalto	mg/kg	1,43	+/- 0,50	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo totale	mg/kg	5,1	+/- 1,8	800	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo esavalente	mg/kg	1,08	+/- 0,49	15	0,1	UNI EN 15192 : 2007
Mercurio	mg/kg	<0,10		5	0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Nichel	mg/kg	2,89	+/- 0,87	500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Piombo	mg/kg	5,8	+/- 1,7	1000	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Rame	mg/kg	5,0	+/- 1,6	600	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Selenio	mg/kg	<0,30		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Stagno	mg/kg	0,206	+/- 0,076		0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349204**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ5 - Campione A - Prof. 0-1m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Tallio	mg/kg	<0,20 <sup>m)</sup>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Vanadio	mg/kg	8,8	+/- 2,6	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Zinco	mg/kg	14,6	+/- 4,8	1500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

**Anioni**

Cianuri liberi	mg/kg	<0,100		100	0,1	UNI EN ISO 17380:2013
Fluoruri	mg/kg	<10,0		2000	10	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met IV.2

**Solventi organici aromatici**

Benzene	mg/kg	<0,01		2	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Etilbenzene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Stirene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Toluene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
(m+p)-Xilene	mg/kg	<0,0200			0,02	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
o-Xilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Xileni (somma)</b>	mg/kg	0		50		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria solventi organici aromatici (da 20 a 23)</b>	mg/kg	0		100		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

Benzo(a)antracene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg	<0,050		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	mg/kg	<0,050		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	mg/kg	<0,10		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno(1,2,3-cd)pirene	mg/kg	<0,010		5	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	mg/kg	<0,10		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (da 25 a 37)</b>	mg/kg	0		100		EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Naftalene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenafte	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349204**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ5 - Campione A - Prof. 0-1m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Fluorantene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

**Alifatici clorurati cancerogeni**

Clorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Diclorometano	mg/kg	0,0134	+/- 0,0052	5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	mg/kg	<0,01		1	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	mg/kg	<0,01		20	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici clorurati non cancerogeni**

1,1-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		30	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cis-1,2-Dicloroetilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Trans-1,2-Dicloroetilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	mg/kg	0		15		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,1-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		15	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici alogenati cancerogeni**

Bromoformio	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Bromodichlorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Policlorobifenili (PCB)**

Policlorobifenili (PCB) *	mg/kg	<0,005		5	0,005	EPA 3550C 2007 + EPA 8082A 2007
---------------------------	-------	--------	--	---	-------	---------------------------------

**Idrocarburi**

Idrocarburi Leggeri C<=12 (C5+C12)	mg/kg	1,57	+/- 0,66	250	1	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi Pesanti C>12 (C12+C40)	mg/kg	27,2	+/- 8,3	750	5	UNI EN ISO 16703:2011

m) LOD /LOQ sono stati alzati a causa della presenza di interferenti nella matrice analizzata.

Legenda:

Il segno "&lt;" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".



Data 12.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349204**

Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ5 - Campione A - Prof. 0-1m**

indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un'analisi può essere quantificata.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): Valori limite - D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.1 Col.B - Siti ad uso commerciale ed industriale - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/06 e succ. mod. ed int.

I risultati delle analisi sono riferiti al campione secco ad eccezione di quelli contrassegnati con un ° che sono riferiti al campione tal quale.

**Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.**

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-1:2013: il procedimento applicato si basa sulla diffusione gassosa.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Data inizio prove: 04.09.2019

Data fine prove: 12.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.



Il Responsabile del Laboratorio  
(dr.ssa Anna Pagliani)

Data 12.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349202**

Ordine **117805 N. Pratica: 19/059** **Cantiere: Treviso**  
 (TV)  
 N. campione **349202**  
 Ricevimento campione **04.09.2019**  
 Data Campionamento **02.09.2019**  
 Campionato da: **Committente (Tecnico Geotecnica Veneta -**  
 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ6 - Campione A - Prof. 0.0 - 1.10m**  
 Luogo di campionamento **Cantiere: Treviso (TV)**

U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo			
	Residuo a 105 °C	%	°	<b>97,4</b>	+/- 8,8	0,1	CNR IRSA 2 Q 64 Vol 2 1984	
	Scheletro (2 mm - 2 cm)	g/kg		<b>483</b>		1	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.1	
<b>Metalli</b>								
	Antimonio	mg/kg		<b>&lt;1,00</b>		30	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Arsenico	mg/kg		<b>2,30</b>	+/- 0,83	50	0,5	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Berillio	mg/kg		<b>&lt;0,20</b>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Cadmio	mg/kg		<b>&lt;0,20</b>		15	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Cobalto	mg/kg		<b>1,61</b>	+/- 0,56	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Cromo totale	mg/kg		<b>5,0</b>	+/- 1,7	800	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Cromo esavalente	mg/kg		<b>&lt;0,10</b>		15	0,1	UNI EN 15192 : 2007
	Mercurio	mg/kg		<b>&lt;0,10</b>		5	0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Nichel	mg/kg		<b>3,11</b>	+/- 0,93	500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Piombo	mg/kg		<b>1,92</b>	+/- 0,58	1000	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Rame	mg/kg		<b>5,1</b>	+/- 1,7	600	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Selenio	mg/kg		<b>&lt;0,30</b>		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Stagno	mg/kg		<b>0,202</b>	+/- 0,075		0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349202**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ6 - Campione A - Prof. 0.0 - 1.10m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Tallio	mg/kg	<0,20 <sup>m)</sup>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Vanadio	mg/kg	9,9	+/- 3,0	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Zinco	mg/kg	12,5	+/- 4,1	1500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

**Anioni**

Cianuri liberi	mg/kg	<0,100		100	0,1	UNI EN ISO 17380:2013
Fluoruri	mg/kg	<10,0		2000	10	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met IV.2

**Solventi organici aromatici**

Benzene	mg/kg	<0,01		2	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Etilbenzene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Stirene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Toluene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
(m+p)-Xilene	mg/kg	<0,0200			0,02	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
o-Xilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Xileni (somma)</b>	mg/kg	0		50		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria solventi organici aromatici (da 20 a 23)</b>	mg/kg	0		100		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

Benzo(a)antracene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg	<0,050		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	mg/kg	<0,050		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	mg/kg	<0,10		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno(1,2,3-cd)pirene	mg/kg	<0,010		5	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	mg/kg	<0,10		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (da 25 a 37)</b>	mg/kg	0		100		EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Naftalene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenafte	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349202**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ6 - Campione A - Prof. 0.0 - 1.10m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Fluorantene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

**Alifatici clorurati cancerogeni**

Clorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Diclorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	mg/kg	<0,01		1	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	mg/kg	<0,01		20	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici clorurati non cancerogeni**

1,1-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		30	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Cis-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Trans-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	mg/kg	0		15		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,1-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		15	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici alogenati cancerogeni**

Bromoformio	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Bromodiclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Policlorobifenili (PCB)**

Policlorobifenili (PCB) *	mg/kg	<0,005		5	0,005	EPA 3550C 2007 + EPA 8082A 2007
---------------------------	-------	--------	--	---	-------	---------------------------------

**Idrocarburi**

Idrocarburi Leggeri C<=12 (C5+C12)	mg/kg	<1,0		250	1	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi Pesanti C>12 (C12+C40)	mg/kg	24,5	+/- 7,5	750	5	UNI EN ISO 16703:2011

m) LOD /LOQ sono stati alzati a causa della presenza di interferenti nella matrice analizzata.

Legenda:

Il segno "&lt;" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".



Data 12.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349202**

Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ6 - Campione A - Prof. 0.0 - 1.10m**

indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un analita può essere quantificato.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): Valori limite - D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.1 Col.B - Siti ad uso commerciale ed industriale - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/06 e succ. mod. ed int.

I risultati delle analisi sono riferiti al campione secco ad eccezione di quelli contrassegnati con un ° che sono riferiti al campione tal quale.

**Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.**

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-1:2013: il procedimento applicato si basa sulla diffusione gassosa.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Data inizio prove: 04.09.2019

Data fine prove: 12.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.



Il Responsabile del Laboratorio  
(dr.ssa Anna Pagliani)



I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* " .

Data 12.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349203**

Ordine **117805 N. Pratica: 19/059 - [REDACTED] Cantiere: Treviso (TV)**  
 N. campione **349203**  
 Ricevimento campione **04.09.2019**  
 Data Campionamento **02.09.2019**  
 Campionato da: **Committente (Tecnico Geotecnica Veneta - [REDACTED])**  
 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ6 - Campione B - Prof. 1.10 - 2.0m**  
 Luogo di campionamento **Cantiere: Treviso (TV)**

U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo			
	Residuo a 105 °C	%	°	<b>84,0</b>	+/- 7,6	0,1	CNR IRSA 2 Q 64 Vol 2 1984	
	Scheletro (2 mm - 2 cm)	g/kg		<b>55,8</b>		1	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.1	
<b>Metalli</b>								
	Antimonio	mg/kg		<b>&lt;1,00</b>		30	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Arsenico	mg/kg		<b>5,1</b>	+/- 1,5	50	0,5	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Berillio	mg/kg		<b>0,34</b>	+/- 0,12	10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Cadmio	mg/kg		<b>&lt;0,20</b>		15	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Cobalto	mg/kg		<b>3,5</b>	+/- 1,2	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Cromo totale	mg/kg		<b>12,5</b>	+/- 4,4	800	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Cromo esavalente	mg/kg		<b>0,19</b>	+/- 0,11	15	0,1	UNI EN 15192 : 2007
	Mercurio	mg/kg		<b>&lt;0,10</b>		5	0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Nichel	mg/kg		<b>10,8</b>	+/- 3,3	500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Piombo	mg/kg		<b>4,7</b>	+/- 1,4	1000	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Rame	mg/kg		<b>11,1</b>	+/- 3,7	600	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Selenio	mg/kg		<b>&lt;0,30</b>		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Stagno	mg/kg		<b>0,37</b>	+/- 0,14		0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349203**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ6 - Campione B - Prof. 1.10 - 2.0m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Tallio	mg/kg	<0,20 <sup>m)</sup>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Vanadio	mg/kg	20,2	+/- 4,0	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Zinco	mg/kg	29,7	+/- 8,9	1500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

**Anioni**

Cianuri liberi	mg/kg	<0,100		100	0,1	UNI EN ISO 17380:2013
Fluoruri	mg/kg	<10,0		2000	10	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met IV.2

**Solventi organici aromatici**

Benzene	mg/kg	<0,01		2	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Etilbenzene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Stirene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Toluene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
(m+p)-Xilene	mg/kg	<0,0200			0,02	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
o-Xilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Xileni (somma)</b>	mg/kg	0		50		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria solventi organici aromatici (da 20 a 23)</b>	mg/kg	0		100		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

Benzo(a)antracene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg	<0,050		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	mg/kg	<0,050		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	mg/kg	<0,10		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno(1,2,3-cd)pirene	mg/kg	<0,010		5	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	mg/kg	<0,10		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (da 25 a 37)</b>	mg/kg	0		100		EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Naftalene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenafte	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349203**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ6 - Campione B - Prof. 1.10 - 2.0m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Fluorantene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

**Alifatici clorurati cancerogeni**

Clorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Diclorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	mg/kg	<0,01		1	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	mg/kg	<0,01		20	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici clorurati non cancerogeni**

1,1-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		30	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Cis-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Trans-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	mg/kg	0		15		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,1-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		15	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici alogenati cancerogeni**

Bromoformio	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Bromodiclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Policlorobifenili (PCB)**

Policlorobifenili (PCB) *	mg/kg	<0,005		5	0,005	EPA 3550C 2007 + EPA 8082A 2007
---------------------------	-------	--------	--	---	-------	---------------------------------

**Idrocarburi**

Idrocarburi Leggeri C<=12 (C5-C12)	mg/kg	<1,0		250	1	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi Pesanti C>12 (C12-C40)	mg/kg	<5,0		750	5	UNI EN ISO 16703:2011

m) LOD /LOQ sono stati alzati a causa della presenza di interferenti nella matrice analizzata.

Legenda:

Il segno "&lt;" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349203**

Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ6 - Campione B - Prof. 1.10 - 2.0m**

indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un analita può essere quantificato.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): Valori limite - D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.1 Col.B - Siti ad uso commerciale ed industriale - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/06 e succ. mod. ed int.

I risultati delle analisi sono riferiti al campione secco ad eccezione di quelli contrassegnati con un ° che sono riferiti al campione tal quale.

**Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.**

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-1:2013: il procedimento applicato si basa sulla diffusione gassosa.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Data inizio prove: 04.09.2019

Data fine prove: 12.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.



Il Responsabile del Laboratorio  
(dr.ssa Anna Pagliani)



Data 12.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349208**

Ordine **117805 N. Pratica: 19/059 - [REDACTED] - Cantiere: Treviso (TV)**  
 N. campione **349208**  
 Ricevimento campione **04.09.2019**  
 Data Campionamento **02.09.2019**  
 Campionato da: **Committente (Tecnico Geotecnica Veneta - [REDACTED])**  
 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ7 - Campione A - Prof. 0.2-0.9m**  
 Luogo di campionamento **Cantiere: Treviso (TV)**

U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo			
	Residuo a 105 °C	%	°	<b>86,9</b>	+/- 7,8	0,1	CNR IRSA 2 Q 64 Vol 2 1984	
	Scheletro (2 mm - 2 cm)	g/kg		<b>381</b>		1	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.1	
<b>Metalli</b>								
	Antimonio	mg/kg		<b>&lt;1,00</b>		30	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Arsenico	mg/kg		<b>7,3</b>	+/- 2,2	50	0,5	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Berillio	mg/kg		<b>0,37</b>	+/- 0,13	10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Cadmio	mg/kg		<b>&lt;0,25<sup>m)</sup></b>		15	0,25	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Cobalto	mg/kg		<b>3,4</b>	+/- 1,2	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Cromo totale	mg/kg		<b>11,4</b>	+/- 4,0	800	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Cromo esavalente	mg/kg		<b>0,22</b>	+/- 0,12	15	0,1	UNI EN 15192 : 2007
	Mercurio	mg/kg		<b>&lt;0,10</b>		5	0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Nichel	mg/kg		<b>7,3</b>	+/- 2,2	500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Piombo	mg/kg		<b>8,7</b>	+/- 2,6	1000	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Rame	mg/kg		<b>9,3</b>	+/- 3,1	600	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Selenio	mg/kg		<b>&lt;0,30</b>		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
	Stagno	mg/kg		<b>0,62</b>	+/- 0,23		0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349208**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ7 - Campione A - Prof. 0.2-0.9m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Tallio	mg/kg	<0,20 <sup>m)</sup>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Vanadio	mg/kg	17,4	+/- 3,5	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Zinco	mg/kg	35	+/- 10	1500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

**Anioni**

Cianuri liberi	mg/kg	<0,100		100	0,1	UNI EN ISO 17380:2013
Fluoruri	mg/kg	<10,0		2000	10	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met IV.2

**Solventi organici aromatici**

Benzene	mg/kg	<0,01		2	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Etilbenzene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Stirene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Toluene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
(m+p)-Xilene	mg/kg	<0,0200			0,02	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
o-Xilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Xileni (somma)</b>	mg/kg	0		50		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria solventi organici aromatici (da 20 a 23)</b>	mg/kg	0		100		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

Benzo(a)antracene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg	<0,050		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	mg/kg	<0,050		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	mg/kg	<0,10		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno(1,2,3-cd)pirene	mg/kg	<0,010		5	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	mg/kg	<0,10		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (da 25 a 37)</b>	mg/kg	0		100		EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Naftalene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenafte	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349208**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ7 - Campione A - Prof. 0.2-0.9m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Fluorantene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

**Alifatici clorurati cancerogeni**

Clorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Diclorometano	mg/kg	0,0163	+/- 0,0063	5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	mg/kg	<0,01		1	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	mg/kg	<0,01		20	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici clorurati non cancerogeni**

1,1-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		30	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cis-1,2-Dicloroetilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Trans-1,2-Dicloroetilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	mg/kg	0		15		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,1-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		15	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici alogenati cancerogeni**

Bromoformio	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Bromodiclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Policlorobifenili (PCB)**

Policlorobifenili (PCB) *	mg/kg	<0,005		5	0,005	EPA 3550C 2007 + EPA 8082A 2007
---------------------------	-------	--------	--	---	-------	---------------------------------

**Idrocarburi**

Idrocarburi Leggeri C<=12 (C5+C12)	mg/kg	<1,0		250	1	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi Pesanti C>12 (C12+C40)	mg/kg	<5,0		750	5	UNI EN ISO 16703:2011

m) LOD /LOQ sono stati alzati a causa della presenza di interferenti nella matrice analizzata.

Legenda:

Il segno "&lt;" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".



Data 12.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349208**

Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ7 - Campione A - Prof. 0.2-0.9m**

indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un'analisi può essere quantificata.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): Valori limite - D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.1 Col.B - Siti ad uso commerciale ed industriale - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/06 e succ. mod. ed int.

I risultati delle analisi sono riferiti al campione secco ad eccezione di quelli contrassegnati con un ° che sono riferiti al campione tal quale.

**Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.**

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-1:2013: il procedimento applicato si basa sulla diffusione gassosa.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Data inizio prove: 04.09.2019

Data fine prove: 12.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.



Il Responsabile del Laboratorio  
(dr.ssa Anna Pagliani)

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* " .

Data 12.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349209**

Ordine 117805 N. Pratica: 19/059 - [REDACTED] - Cantiere: Treviso  
 (TV)  
 N. campione 349209  
 Ricevimento campione 04.09.2019  
 Data Campionamento 02.09.2019  
 Campionato da: Committente (Tecnico Geotecnica Veneta [REDACTED])  
 Descrizione: Terreno - Sondaggio PZ7 - Campione B - Prof. 0.9-1.7m  
 Luogo di campionamento Cantiere: Treviso (TV)

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Residuo a 105 °C	%	76,4	+/- 6,9		0,1	CNR IRSA 2 Q 64 Vol 2 1984
Scheletro (2 mm - 2 cm)	g/kg	<1,00			1	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.1
<b>Metalli</b>						
Antimonio	mg/kg	2,50	+/- 0,90	30	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Arsenico	mg/kg	19,6	+/- 2,9	50	0,5	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Berillio	mg/kg	1,38	+/- 0,41	10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cadmio	mg/kg	<0,40 <sup>m)</sup>		15	0,4	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cobalto	mg/kg	13,5	+/- 4,1	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo totale	mg/kg	32,6	+/- 9,8	800	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo esavalente	mg/kg	0,19	+/- 0,11	15	0,1	UNI EN 15192 : 2007
Mercurio	mg/kg	<0,10		5	0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Nichel	mg/kg	33,0	+/- 9,9	500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Piombo	mg/kg	26,6	+/- 8,0	1000	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Rame	mg/kg	34	+/- 10	600	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Selenio	mg/kg	<0,30		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Stagno	mg/kg	1,71	+/- 0,51		0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349209**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ7 - Campione B - Prof. 0.9-1.7m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Tallio	mg/kg	<0,20 <sup>m)</sup>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Vanadio	mg/kg	43,6	+/- 6,1	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Zinco	mg/kg	129	+/- 22	1500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

**Anioni**

Cianuri liberi	mg/kg	<0,100		100	0,1	UNI EN ISO 17380:2013
Fluoruri	mg/kg	10,5	+/- 6,3	2000	10	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met IV.2

**Solventi organici aromatici**

Benzene	mg/kg	<0,01		2	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Etilbenzene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Stirene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Toluene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
(m+p)-Xilene	mg/kg	<0,0200			0,02	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
o-Xilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Xileni (somma)</b>	mg/kg	0		50		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria solventi organici aromatici (da 20 a 23)</b>	mg/kg	0		100		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

Benzo(a)antracene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg	<0,050		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	mg/kg	<0,050		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	mg/kg	<0,10		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno(1,2,3-cd)pirene	mg/kg	<0,010		5	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	mg/kg	<0,10		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (da 25 a 37)</b>	mg/kg	0		100		EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Naftalene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenafte	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349209**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ7 - Campione B - Prof. 0.9-1.7m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Fluorantene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

**Alifatici clorurati cancerogeni**

Clorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Diclorometano	mg/kg	0,0160	+/- 0,0062	5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	mg/kg	<0,01		1	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	mg/kg	<0,01		20	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici clorurati non cancerogeni**

1,1-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		30	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cis-1,2-Dicloroetilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Trans-1,2-Dicloroetilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	mg/kg	0		15		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,1-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		15	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici alogenati cancerogeni**

Bromoformio	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Bromodiclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Policlorobifenili (PCB)**

Policlorobifenili (PCB) *	mg/kg	<0,005		5	0,005	EPA 3550C 2007 + EPA 8082A 2007
---------------------------	-------	--------	--	---	-------	---------------------------------

**Idrocarburi**

Idrocarburi Leggeri C<=12 (C5+C12)	mg/kg	<1,0		250	1	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi Pesanti C>12 (C12+C40)	mg/kg	<5,0		750	5	UNI EN ISO 16703:2011

m) LOD /LOQ sono stati alzati a causa della presenza di interferenti nella matrice analizzata.

Legenda:

Il segno "&lt;" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349209**

Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ7 - Campione B - Prof. 0.9-1.7m**

indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un analita può essere quantificato.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): Valori limite - D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.1 Col.B - Siti ad uso commerciale ed industriale - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/06 e succ. mod. ed int.

I risultati delle analisi sono riferiti al campione secco ad eccezione di quelli contrassegnati con un ° che sono riferiti al campione tal quale.

**Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.**

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-1:2013: il procedimento applicato si basa sulla diffusione gassosa.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Data inizio prove: 04.09.2019

Data fine prove: 12.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.



Il Responsabile del Laboratorio  
(dr.ssa Anna Pagliani)

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* \* \* " .

Data 12.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349210**

Ordine **117805 N. Pratica: 19/059 - [REDACTED] - Cantiere: Treviso (TV)**  
 N. campione **349210**  
 Ricevimento campione **04.09.2019**  
 Data Campionamento **02.09.2019**  
 Campionato da: **Committente (Tecnico Geotecnica Veneta - [REDACTED])**  
 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ9 - Campione A - Prof. 0.6-0.9m**  
 Luogo di campionamento **Cantiere: Treviso (TV)**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Residuo a 105 °C	%	<b>83,8</b>	+/- 7,5		0,1	CNR IRSA 2 Q 64 Vol 2 1984
Scheletro (2 mm - 2 cm)	g/kg	<b>283</b>			1	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.1
<b>Metalli</b>						
Antimonio	mg/kg	<b>1,02</b>	+/- 0,37	30	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Arsenico	mg/kg	<b>7,7</b>	+/- 2,3	50	0,5	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Berillio	mg/kg	<b>0,47</b>	+/- 0,16	10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cadmio	mg/kg	<b>&lt;0,30<sup>m</sup></b>		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cobalto	mg/kg	<b>4,7</b>	+/- 1,6	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo totale	mg/kg	<b>13,8</b>	+/- 4,8	800	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo esavalente	mg/kg	<b>0,165</b>	+/- 0,091	15	0,1	UNI EN 15192 : 2007
Mercurio	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		5	0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Nichel	mg/kg	<b>11,5</b>	+/- 3,5	500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Piombo	mg/kg	<b>9,0</b>	+/- 2,7	1000	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Rame	mg/kg	<b>11,2</b>	+/- 3,7	600	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Selenio	mg/kg	<b>&lt;0,30</b>		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Stagno	mg/kg	<b>0,54</b>	+/- 0,20		0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349210**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ9 - Campione A - Prof. 0.6-0.9m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Tallio	mg/kg	<0,20 <sup>m)</sup>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Vanadio	mg/kg	19,9	+/- 4,0	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Zinco	mg/kg	40	+/- 12	1500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

**Anioni**

Cianuri liberi	mg/kg	<0,100		100	0,1	UNI EN ISO 17380:2013
Fluoruri	mg/kg	<10,0		2000	10	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met IV.2

**Solventi organici aromatici**

Benzene	mg/kg	<0,01		2	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Etilbenzene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Stirene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Toluene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
(m+p)-Xilene	mg/kg	<0,0200			0,02	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
o-Xilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Xileni (somma)</b>	mg/kg	0		50		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria solventi organici aromatici (da 20 a 23)</b>	mg/kg	0		100		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

Benzo(a)antracene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg	<0,050		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	mg/kg	<0,050		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	mg/kg	<0,10		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno(1,2,3-cd)pirene	mg/kg	<0,010		5	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	mg/kg	<0,10		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (da 25 a 37)</b>	mg/kg	0		100		EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Naftalene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenafte	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".



Data 12.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349210**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ9 - Campione A - Prof. 0.6-0.9m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Fluorantene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

**Alifatici clorurati cancerogeni**

Clorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Diclorometano	mg/kg	0,0149	+/- 0,0058	5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	mg/kg	<0,01		1	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	mg/kg	<0,01		20	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici clorurati non cancerogeni**

1,1-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		30	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Cis</i> -1,2-Dicloroetilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Trans</i> -1,2-Dicloroetilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	mg/kg	0		15		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,1-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		15	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici alogenati cancerogeni**

Bromoformio	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Bromodiclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Policlorobifenili (PCB)**

Policlorobifenili (PCB) *	mg/kg	<0,005		5	0,005	EPA 3550C 2007 + EPA 8082A 2007
---------------------------	-------	--------	--	---	-------	---------------------------------

**Idrocarburi**

Idrocarburi Leggeri C<=12 (C5+C12)	mg/kg	<1,0		250	1	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi Pesanti C>12 (C12+C40)	mg/kg	<5,0		750	5	UNI EN ISO 16703:2011

m) LOD /LOQ sono stati alzati a causa della presenza di interferenti nella matrice analizzata.

Legenda:

Il segno "&lt;" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349210**

Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ9 - Campione A - Prof. 0.6-0.9m**

indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un analita può essere quantificato.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): Valori limite - D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.1 Col.B - Siti ad uso commerciale ed industriale - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/06 e succ. mod. ed int.

I risultati delle analisi sono riferiti al campione secco ad eccezione di quelli contrassegnati con un ° che sono riferiti al campione tal quale.

**Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.**

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-1:2013: il procedimento applicato si basa sulla diffusione gassosa.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Data inizio prove: 04.09.2019

Data fine prove: 12.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.



Il Responsabile del Laboratorio  
(dr.ssa Anna Pagliani)

Data 12.09.2019

Cod. cliente 14272

## RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349211

Ordine **117805 N. Pratica: 19/059 - [REDACTED] - Cantiere: Treviso (TV)**  
 N. campione **349211**  
 Ricevimento campione **04.09.2019**  
 Data Campionamento **02.09.2019**  
 Campionato da: **Committente (Tecnico Geotecnica Veneta - [REDACTED])**  
 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ9 - Campione B - Prof. 0.9-1.9m**  
 Luogo di campionamento **Cantiere: Treviso (TV)**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Residuo a 105 °C	%	<b>94,2</b>	+/- 8,5		0,1	CNR IRSA 2 Q 64 Vol 2 1984
Scheletro (2 mm - 2 cm)	g/kg	<b>355</b>			1	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.1
<b>Metalli</b>						
Antimonio	mg/kg	<b>&lt;1,00</b>		30	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Arsenico	mg/kg	<b>1,72</b>	+/- 0,62	50	0,5	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Berillio	mg/kg	<b>&lt;0,20</b>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cadmio	mg/kg	<b>&lt;0,20</b>		15	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cobalto	mg/kg	<b>1,38</b>	+/- 0,48	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo totale	mg/kg	<b>4,5</b>	+/- 1,6	800	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo esavalente	mg/kg	<b>0,112</b>	+/- 0,062	15	0,1	UNI EN 15192 : 2007
Mercurio	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		5	0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Nichel	mg/kg	<b>3,3</b>	+/- 1,0	500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Piombo	mg/kg	<b>1,65</b>	+/- 0,50	1000	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Rame	mg/kg	<b>4,9</b>	+/- 1,6	600	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Selenio	mg/kg	<b>&lt;0,30</b>		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Stagno	mg/kg	<b>0,182</b>	+/- 0,067		0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349211**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ9 - Campione B - Prof. 0.9-1.9m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Tallio	mg/kg	<0,20 <sup>m)</sup>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Vanadio	mg/kg	9,7	+/- 2,9	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Zinco	mg/kg	12,1	+/- 4,0	1500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

**Anioni**

Cianuri liberi	mg/kg	<0,100		100	0,1	UNI EN ISO 17380:2013
Fluoruri	mg/kg	<10,0		2000	10	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met IV.2

**Solventi organici aromatici**

Benzene	mg/kg	<0,01		2	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Etilbenzene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Stirene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Toluene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
(m+p)-Xilene	mg/kg	<0,0200			0,02	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
o-Xilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Xileni (somma)</b>	mg/kg	0		50		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria solventi organici aromatici (da 20 a 23)</b>	mg/kg	0		100		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

Benzo(a)antracene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg	<0,050		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	mg/kg	<0,050		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	mg/kg	<0,10		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno(1,2,3-cd)pirene	mg/kg	<0,010		5	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	mg/kg	<0,10		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (da 25 a 37)</b>	mg/kg	0		100		EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Naftalene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenafte	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349211**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ9 - Campione B - Prof. 0.9-1.9m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Fluorantene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

**Alifatici clorurati cancerogeni**

Clorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Diclorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	mg/kg	<0,01		1	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	mg/kg	<0,01		20	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici clorurati non cancerogeni**

1,1-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		30	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Cis-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Trans-1,2-Dicloroetilene</i>	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	mg/kg	0		15		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,1-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		15	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici alogenati cancerogeni**

Bromoformio	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Bromodiclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Policlorobifenili (PCB)**

Policlorobifenili (PCB) *	mg/kg	<0,005		5	0,005	EPA 3550C 2007 + EPA 8082A 2007
---------------------------	-------	--------	--	---	-------	---------------------------------

**Idrocarburi**

Idrocarburi Leggeri C<=12 (C5+C12)	mg/kg	<1,0		250	1	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi Pesanti C>12 (C12+C40)	mg/kg	<5,0		750	5	UNI EN ISO 16703:2011

m) LOD /LOQ sono stati alzati a causa della presenza di interferenti nella matrice analizzata.

Legenda:

Il segno "&lt;" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349211**

Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ9 - Campione B - Prof. 0.9-1.9m**

indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un analita può essere quantificato.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): Valori limite - D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.1 Col.B - Siti ad uso commerciale ed industriale - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/06 e succ. mod. ed int.

I risultati delle analisi sono riferiti al campione secco ad eccezione di quelli contrassegnati con un ° che sono riferiti al campione tal quale.

**Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.**

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-1:2013: il procedimento applicato si basa sulla diffusione gassosa.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Data inizio prove: 04.09.2019

Data fine prove: 12.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.



Il Responsabile del Laboratorio  
(dr.ssa Anna Pagliani)

Data 12.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349205**

Ordine **117805 N. Pratica: 19/059 - ( ) - Cantiere: Treviso (TV)**  
 N. campione **349205**  
 Ricevimento campione **04.09.2019**  
 Data Campionamento **02.09.2019**  
 Campionato da: **Committente (Tecnico Geotecnica Veneta ( ))**  
 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ10 - Campione A - Prof. 0-1m**  
 Luogo di campionamento **Cantiere: Treviso (TV)**

U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo		
	Residuo a 105 °C	%	°	<b>97,4</b>	+/- 8,8	0,1	CNR IRSA 2 Q 64 Vol 2 1984
	Scheletro (2 mm - 2 cm)	g/kg		<b>581</b>		1	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met II.1

**Metalli**

Antimonio	mg/kg	<b>&lt;1,10<sup>m</sup></b>		30	1,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Arsenico	mg/kg	<b>1,91</b>	+/- 0,69	50	0,5	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Berillio	mg/kg	<b>&lt;0,20</b>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cadmio	mg/kg	<b>&lt;0,20</b>		15	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cobalto	mg/kg	<b>1,44</b>	+/- 0,50	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo totale	mg/kg	<b>4,1</b>	+/- 1,4	800	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Cromo esavalente	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		15	0,1	UNI EN 15192 : 2007
Mercurio	mg/kg	<b>&lt;0,10</b>		5	0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Nichel	mg/kg	<b>2,68</b>	+/- 0,80	500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Piombo	mg/kg	<b>1,79</b>	+/- 0,54	1000	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Rame	mg/kg	<b>4,2</b>	+/- 1,4	600	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Selenio	mg/kg	<b>&lt;0,30</b>		15	0,3	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Stagno	mg/kg	<b>0,195</b>	+/- 0,072		0,1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349205**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ10 - Campione A - Prof. 0-1m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Tallio	mg/kg	<0,20 <sup>m)</sup>		10	0,2	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Vanadio	mg/kg	8,6	+/- 2,6	250	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018
Zinco	mg/kg	11,9	+/- 3,9	1500	1	DM 13/09/1999 SO n°185 GU n° 248 21/10/1999 Met XI.1 + EPA 6010D 2018

**Anioni**

Cianuri liberi	mg/kg	<0,100		100	0,1	UNI EN ISO 17380:2013
Fluoruri	mg/kg	<10,0		2000	10	DM 13/09/1999 SO n° 185 GU n° 248 21/10/1999 Met IV.2

**Solventi organici aromatici**

Benzene	mg/kg	<0,01		2	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Etilbenzene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Stirene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Toluene	mg/kg	<0,0100		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
(m+p)-Xilene	mg/kg	<0,0200			0,02	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
o-Xilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Xileni (somma)</b>	mg/kg	0		50		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria solventi organici aromatici (da 20 a 23)</b>	mg/kg	0		100		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

Benzo(a)antracene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg	<0,050		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	mg/kg	<0,050		10	0,05	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	mg/kg	<0,10		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg	<0,010		10	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno(1,2,3-cd)pirene	mg/kg	<0,010		5	0,01	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	mg/kg	<0,10		50	0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (da 25 a 37)</b>	mg/kg	0		100		EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Naftalene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenafte	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349205**

 Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ10 - Campione A - Prof. 0-1m**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Fluorantene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	mg/kg	<0,10			0,1	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018

**Alifatici clorurati cancerogeni**

Clorometano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Diclorometano	mg/kg	0,0207	+/- 0,0081	5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	mg/kg	<0,01		1	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	mg/kg	<0,01		20	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici clorurati non cancerogeni**

1,1-Dicloroetano	mg/kg	<0,01		30	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Cis</i> -1,2-Dicloroetilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<i>Trans</i> -1,2-Dicloroetilene	mg/kg	<0,0100			0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	mg/kg	0		15		EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,1-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		50	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	mg/kg	<0,01		5	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	mg/kg	<0,01		15	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Alifatici alogenati cancerogeni**

Bromoformio	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	mg/kg	<0,005		0,1	0,005	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017
Bromodiclorometano	mg/kg	<0,01		10	0,01	EPA 5035A 2002 + EPA 8260D 2017

**Policlorobifenili (PCB)**

Policlorobifenili (PCB) *	mg/kg	<0,005		5	0,005	EPA 3550C 2007 + EPA 8082A 2007
---------------------------	-------	--------	--	---	-------	---------------------------------

**Idrocarburi**

Idrocarburi Leggeri C<=12 (C5+C12)	mg/kg	<1,0		250	1	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi Pesanti C>12 (C12+C40)	mg/kg	13,1	+/- 4,0	750	5	UNI EN ISO 16703:2011

m) LOD /LOQ sono stati alzati a causa della presenza di interferenti nella matrice analizzata.

Legenda:

Il segno "&lt;" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 12.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117805 - 349205**

Descrizione: **Terreno - Sondaggio PZ10 - Campione A - Prof. 0-1m**

indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un analita può essere quantificato.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): Valori limite - D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.1 Col.B - Siti ad uso commerciale ed industriale - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/06 e succ. mod. ed int.

I risultati delle analisi sono riferiti al campione secco ad eccezione di quelli contrassegnati con un ° che sono riferiti al campione tal quale.

**Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.**

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-1:2013: il procedimento applicato si basa sulla diffusione gassosa.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Data inizio prove: 04.09.2019

Data fine prove: 12.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.



  
Il Responsabile del Laboratorio  
(dr.ssa Anna Pagliani)

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* " .



ANALISI CHIMICHE  
CAMPIONI ACQUA DI FALDA

Data 11.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117857 - 349282**

Ordine **117857 N°Pratica: 19/059 del 04/09/2019 -**  
**Cantiere: Treviso (TV)**  
 N. campione **349282 Acqua**  
 Ricevimento campione **05.09.2019**  
 Data Campionamento **04.09.2019**  
 Campionato da: **Committente (Tecnico Geotecnica Veneta -**  
 Descrizione: **Acqua PZ 5**  
 Ritirato da: **Tecnico Agrolab Italia:**  
 Luogo di ritiro: **Martellago (VE)**  
 Data e ora del ritiro: **05.09.2019 10:00**  
 Luogo di campionamento **Cantiere: Treviso (TV)**

U.M. Risultato Incertezza Valori limite (L) LOQ Metodo

**Metalli**

U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
µg/l	10,3	+/- 3,5	200	10	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,50		5	0,5	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,50		10	0,5	EPA 6020B 2014
µg/l	3,3	+/- 1,2	10	1	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,40		4	0,4	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,30		5	0,3	EPA 6020B 2014
µg/l	3,6	+/- 1,1	50	0,5	EPA 6020B 2014
µg/l	2,64	+/- 0,92	50	1	EPA 6020B 2014
µg/l	1,90	+/- 0,71	5	0,5	EPA 7199 1996
µg/l	<20,0		200	20	EPA 6010D 2018
µg/l	<0,10		1	0,1	EPA 6020B 2014
µg/l	4,1	+/- 1,5	20	1	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,50		10	0,5	EPA 6020B 2014
µg/l	<1,00		1000	1	EPA 6020B 2014
µg/l	<1,00		10	1	EPA 6020B 2014
µg/l	<1,00			1	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,20		2	0,2	EPA 6020B 2014
µg/l	<10		3000	10	EPA 6020B 2014

**Anioni**

U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
µg/l	<1,00		50	1	UNI EN ISO 14403-2:2013 (escluso p.to 7.2)
µg/l	132	+/- 53	1500	100	APAT CNR IRSA 4020 Man 29 2003

**Solventi organici aromatici**

U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
µg/l	<0,05		1	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
µg/l	<0,05		50	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
µg/l	<0,04		10	0,04	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 11.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117857 - 349282**

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Stirene	µg/l	<0,05		25	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Toluene	µg/l	<0,05		15	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

Naftalene	µg/l	<0,10			0,1	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)antracene	µg/l	<0,01		0,1	0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	µg/l	<0,001		0,01	0,001	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene	µg/l	<0,0050		0,1	0,005	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(e)pirene	µg/l	<0,1			0,1	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	µg/l	<0,0010		0,01	0,001	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	µg/l	<0,0050		0,05	0,005	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	µg/l	<0,1		5	0,1	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	µg/l	<0,01			0,005	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	µg/l	<0,009			0,009	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	µg/l	<0,008			0,008	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	µg/l	<0,001		0,01	0,001	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorantene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno(1,2,3-cd)pirene	µg/l	<0,0050		0,1	0,005	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	µg/l	<0,1		50	0,1	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (31,32,33,36)</b>	µg/l	<b>0</b>		0,1		EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018

**Solventi organici alogenati volatili**

Clorometano	µg/l	<0,040		1,5	0,04	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	µg/l	0,030	+/- 0,015	0,15	0,015	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	µg/l	<0,050		0,5	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	µg/l	<0,030		3	0,03	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	µg/l	<0,0050		0,05	0,005	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	µg/l	<0,030		1,5	0,03	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	µg/l	0,134	+/- 0,064	1,1	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Esaclorobutadiene	µg/l	<0,015		0,15	0,015	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria composti organoalogenati</b>	µg/l	<b>0,16</b> *)		10		EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017



Data 11.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117857 - 349282**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
1,1-Dicloroetano	µg/l	<0,04		810	0,04	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
<i>Cis-1,2-dicloroetilene</i>	µg/l	<0,030			0,03	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
<i>Trans-1,2-dicloroetilene</i>	µg/l	<0,050			0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	µg/l	<b>0</b>		60		EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	µg/l	<0,01		0,15	0,01	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	µg/l	<0,02		0,2	0,02	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	µg/l	<0,001		0,001	0,001	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	µg/l	<0,005		0,05	0,005	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Bromoformio	µg/l	<0,03		0,3	0,03	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	µg/l	<0,001		0,001	0,001	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	µg/l	<0,013		0,13	0,013	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Bromodichlorometano	µg/l	<0,017		0,17	0,017	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi**

<i>Idrocarburi C6÷C10 come n-esano</i>	µg/l	<10			10	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
<i>Idrocarburi C10÷C40 come n-esano</i>	µg/l	<100			100	UNI EN ISO 9377-2:2002
<b>Idrocarburi Totali come n-esano (da calcolo)</b>	µg/l	<b>0</b>		350		EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007 + UNI EN ISO 9377-2:2002

x) I valori singoli che non raggiungono il limite di quantificazione non sono stati considerati.

**Legenda:**

Il segno "<" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un analita può essere quantificato.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.2 - Concentrazione soglia di contaminazione nelle acque sotterranee - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/2006 e succ. mod. ed int.

### Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-2:2013: il procedimento applicato si basa sulla distillazione.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Data inizio prove: 06.09.2019

Data fine prove: 10.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* " .



Data 11.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117857 - 349282**

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* " .




Il Responsabile del Laboratorio  
(dr.ssa Anna Pagliani)



Data 11.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117857 - 349283**

Ordine 117857 N°Pratica: 19/059 del 04/09/2019 -  
 Cantiere: Treviso (TV)  
 N. campione 349283 Acqua  
 Ricevimento campione 05.09.2019  
 Data Campionamento 04.09.2019  
 Campionato da: Committente (Tecnico Geotecnica Veneta  
 Descrizione: Acqua PZ 6  
 Ritirato da: Tecnico Agrolab Italia  
 Luogo di ritiro: Martellago (VE)  
 Data e ora del ritiro: 05.09.2019 10:00  
 Luogo di campionamento Cantiere: Treviso (TV)

U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
------	-----------	------------	-------------------	-----	--------

**Metalli**

U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
µg/l	<10,0		200	10	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,50		5	0,5	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,50		10	0,5	EPA 6020B 2014
µg/l	2,44	+/- 0,85	10	1	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,40		4	0,4	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,30		5	0,3	EPA 6020B 2014
µg/l	1,94	+/- 0,68	50	0,5	EPA 6020B 2014
µg/l	<1,00		50	1	EPA 6020B 2014
µg/l	0,65		5	0,5	EPA 7199 1996
µg/l	<20,0		200	20	EPA 6010D 2018
µg/l	<0,10		1	0,1	EPA 6020B 2014
µg/l	<1,00		20	1	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,50		10	0,5	EPA 6020B 2014
µg/l	<1,00		1000	1	EPA 6020B 2014
µg/l	<1,00		10	1	EPA 6020B 2014
µg/l	<1,00			1	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,20		2	0,2	EPA 6020B 2014
µg/l	<10		3000	10	EPA 6020B 2014

**Anioni**

U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
µg/l	<1,00		50	1	UNI EN ISO 14403-2:2013 (escluso p.to 7.2)
µg/l	104	+/- 42	1500	100	APAT CNR IRSA 4020 Man 29 2003

**Solventi organici aromatici**

U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
µg/l	<0,05		1	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
µg/l	<0,05		50	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
µg/l	<0,04		10	0,04	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 11.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117857 - 349283**

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Stirene	µg/l	<0,05		25	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Toluene	µg/l	<0,05		15	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

Naftalene	µg/l	<0,10			0,1	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)antracene	µg/l	<0,01		0,1	0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	µg/l	<0,001		0,01	0,001	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene	µg/l	<0,0050		0,1	0,005	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(e)pirene	µg/l	<0,1			0,1	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	µg/l	<0,0010		0,01	0,001	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	µg/l	<0,0050		0,05	0,005	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	µg/l	<0,1		5	0,1	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	µg/l	<0,01			0,005	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	µg/l	<0,009			0,009	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	µg/l	<0,008			0,008	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	µg/l	<0,001		0,01	0,001	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorantene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno(1,2,3-cd)pirene	µg/l	<0,0050		0,1	0,005	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	µg/l	<0,1		50	0,1	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (31,32,33,36)</b>	µg/l	<b>0</b>		0,1		EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018

**Solventi organici alogenati volatili**

Clorometano	µg/l	<0,040		1,5	0,04	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	µg/l	<0,015		0,15	0,015	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	µg/l	<0,050		0,5	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	µg/l	<0,030		3	0,03	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	µg/l	<0,0050		0,05	0,005	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	µg/l	<0,030		1,5	0,03	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	µg/l	<0,050		1,1	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Esaclorobutadiene	µg/l	<0,015		0,15	0,015	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria composti organoalogenati</b>	µg/l	<b>0</b>		10		EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017



Data 11.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117857 - 349283**

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
1,1-Dicloroetano	µg/l	<0,04		810	0,04	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
<i>Cis-1,2-dicloroetilene</i>	µg/l	<0,030			0,03	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
<i>Trans-1,2-dicloroetilene</i>	µg/l	<0,050			0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	µg/l	<b>0</b>		60		EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	µg/l	<0,01		0,15	0,01	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	µg/l	<0,02		0,2	0,02	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	µg/l	<0,001		0,001	0,001	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	µg/l	<0,005		0,05	0,005	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Bromoformio	µg/l	<0,03		0,3	0,03	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	µg/l	<0,001		0,001	0,001	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	µg/l	<0,013		0,13	0,013	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Bromodichlorometano	µg/l	<0,017		0,17	0,017	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi**

<i>Idrocarburi C6÷C10 come n-esano</i>	µg/l	<10			10	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
<i>Idrocarburi C10÷C40 come n-esano</i>	µg/l	<100			100	UNI EN ISO 9377-2:2002
<b>Idrocarburi Totali come n-esano (da calcolo)</b>	µg/l	<b>0</b>		350		EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007 + UNI EN ISO 9377-2:2002

**Legenda:**

Il segno "<" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un analita può essere quantificato.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.2 - Concentrazione soglia di contaminazione nelle acque sotterranee - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/2006 e succ. mod. ed int.

### Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-2:2013: il procedimento applicato si basa sulla distillazione.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Data inizio prove: 06.09.2019

Data fine prove: 10.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.

Data 11.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117857 - 349283**

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/resultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* " .



Il Responsabile del Laboratorio  
(dr.ssa Anna Pagliani)



Data 11.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117857 - 349284**

Ordine **117857 N°Pratica: 19/059 del 04/09/2019 -**  
**Cantiere: Treviso (TV)**  
 N. campione **349284 Acqua**  
 Ricevimento campione **05.09.2019**  
 Data Campionamento **04.09.2019**  
 Campionato da: **Committente (Tecnico Geotecnica Veneta -**  
 Descrizione: **Acqua PZ 7**  
 Ritirato da: **Tecnico Agrolab Italia: [REDACTED]**  
 Luogo di ritiro: **Martellago (VE)**  
 Data e ora del ritiro: **05.09.2019 10:00**  
 Luogo di campionamento **Cantiere: Treviso (TV)**

U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
------	-----------	------------	-------------------	-----	--------

**Metalli**

U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
µg/l	<10,0		200	10	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,50		5	0,5	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,50		10	0,5	EPA 6020B 2014
µg/l	5,8	+/- 2,0	10	1	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,40		4	0,4	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,30		5	0,3	EPA 6020B 2014
µg/l	4,8	+/- 1,4	50	0,5	EPA 6020B 2014
µg/l	<1,00		50	1	EPA 6020B 2014
µg/l	0,62		5	0,5	EPA 7199 1996
µg/l	240	+/- 72	200	20	EPA 6010D 2018
µg/l	<0,10		1	0,1	EPA 6020B 2014
µg/l	4,8	+/- 1,7	20	1	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,50		10	0,5	EPA 6020B 2014
µg/l	<1,00		1000	1	EPA 6020B 2014
µg/l	<1,00		10	1	EPA 6020B 2014
µg/l	<1,00			1	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,20		2	0,2	EPA 6020B 2014
µg/l	<10		3000	10	EPA 6020B 2014

**Anioni**

U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
µg/l	<1,00		50	1	UNI EN ISO 14403-2:2013 (escluso p.to 7.2)
µg/l	121	+/- 48	1500	100	APAT CNR IRSA 4020 Man 29 2003

**Solventi organici aromatici**

U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
µg/l	<0,05		1	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
µg/l	<0,05		50	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
µg/l	<0,04		10	0,04	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".



Data 11.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117857 - 349284**

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Stirene	µg/l	<0,05		25	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Toluene	µg/l	0,060	+/- 0,023	15	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

Naftalene	µg/l	<0,10			0,1	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)antracene	µg/l	<0,01		0,1	0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	µg/l	<0,001		0,01	0,001	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene	µg/l	<0,0050		0,1	0,005	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(e)pirene	µg/l	<0,1			0,1	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	µg/l	<0,0010		0,01	0,001	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	µg/l	<0,0050		0,05	0,005	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	µg/l	<0,1		5	0,1	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	µg/l	<0,01			0,005	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	µg/l	<0,009			0,009	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	µg/l	<0,008			0,008	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	µg/l	<0,001		0,01	0,001	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorantene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno(1,2,3-cd)pirene	µg/l	<0,0050		0,1	0,005	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	µg/l	<0,1		50	0,1	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (31,32,33,36)</b>	µg/l	<b>0</b>		0,1		EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018

**Solventi organici alogenati volatili**

Clorometano	µg/l	<0,040		1,5	0,04	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	µg/l	<0,015		0,15	0,015	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	µg/l	<0,050		0,5	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	µg/l	<0,030		3	0,03	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	µg/l	<0,0050		0,05	0,005	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	µg/l	<0,030		1,5	0,03	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	µg/l	<0,050		1,1	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Esaclorobutadiene	µg/l	<0,015		0,15	0,015	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria composti organoalogenati</b>	µg/l	<b>0</b>		10		EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017



Data 11.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117857 - 349284**

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
1,1-Dicloroetano	µg/l	<0,04		810	0,04	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Cis-1,2-dicloroetilene	µg/l	<0,030			0,03	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Trans-1,2-dicloroetilene	µg/l	<0,050			0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	µg/l	<b>0</b>		60		EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	µg/l	<0,01		0,15	0,01	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	µg/l	<0,02		0,2	0,02	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	µg/l	<0,001		0,001	0,001	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	µg/l	<0,005		0,05	0,005	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Bromoformio	µg/l	<0,03		0,3	0,03	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	µg/l	<0,001		0,001	0,001	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	µg/l	<0,013		0,13	0,013	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Bromodichlorometano	µg/l	<0,017		0,17	0,017	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi**

Idrocarburi C6÷C10 come n-esano	µg/l	<10			10	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi C10÷C40 come n-esano	µg/l	<100			100	UNI EN ISO 9377-2:2002
<b>Idrocarburi Totali come n-esano (da calcolo)</b>	µg/l	<b>0</b>		350		EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007 + UNI EN ISO 9377-2:2002

**Legenda:**

Il segno "<" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un analita può essere quantificato.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.2 - Concentrazione soglia di contaminazione nelle acque sotterranee - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/2006 e succ. mod. ed int.

**I seguenti parametri superano i limiti o si trovano al di fuori dell'intervallo richiesto**

Parametro di analisi

Valore U.M.

**Ferro**

**240 µg/l**

**(valore al di sopra del limite richiesto)**

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-2:2013: il procedimento applicato si basa sulla distillazione.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Data inizio prove: 06.09.2019

Data fine prove: 10.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.



Data 11.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117857 - 349284**

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* " .



Il Responsabile del Laboratorio  
(dr.ssa Anna Pagliani)



Data 11.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117857 - 349285**

Ordine **117857 N°Pratica: 19/059 del 04/09/2019 - [REDACTED]**  
**Cantiere: Treviso (TV)**  
 N. campione **349285 Acqua**  
 Ricevimento campione **05.09.2019**  
 Data Campionamento **04.09.2019**  
 Campionato da: **Committente (Tecnico Geotecnica Veneta [REDACTED])**  
 Descrizione: **Acqua PZ 9**  
 Ritirato da: **Tecnico Agrolab Italia: [REDACTED]**  
 Luogo di ritiro: **Martellago (VE)**  
 Data e ora del ritiro: **05.09.2019 10:00**  
 Luogo di campionamento **Cantiere: Treviso (TV)**

U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
------	-----------	------------	-------------------	-----	--------

**Metalli**

U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
µg/l	<10,0		200	10	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,50		5	0,5	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,50		10	0,5	EPA 6020B 2014
µg/l	1,61	+/- 0,56	10	1	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,40		4	0,4	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,30		5	0,3	EPA 6020B 2014
µg/l	1,56	+/- 0,55	50	0,5	EPA 6020B 2014
µg/l	<1,00		50	1	EPA 6020B 2014
µg/l	0,58		5	0,5	EPA 7199 1996
µg/l	<20,0		200	20	EPA 6010D 2018
µg/l	<0,10		1	0,1	EPA 6020B 2014
µg/l	1,14	+/- 0,40	20	1	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,50		10	0,5	EPA 6020B 2014
µg/l	<1,00		1000	1	EPA 6020B 2014
µg/l	<1,00		10	1	EPA 6020B 2014
µg/l	<1,00			1	EPA 6020B 2014
µg/l	<0,20		2	0,2	EPA 6020B 2014
µg/l	<10		3000	10	EPA 6020B 2014

**Anioni**

U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
µg/l	<1,00		50	1	UNI EN ISO 14403-2:2013 (escluso p.to 7.2)
µg/l	116	+/- 46	1500	100	APAT CNR IRSA 4020 Man 29 2003

**Solventi organici aromatici**

U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
µg/l	<0,05		1	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
µg/l	<0,05		50	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
µg/l	<0,04		10	0,04	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 11.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117857 - 349285**

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Stirene	µg/l	<0,05		25	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Toluene	µg/l	<0,05		15	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

Naftalene	µg/l	<0,10			0,1	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)antracene	µg/l	<0,01		0,1	0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	µg/l	<0,001		0,01	0,001	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene	µg/l	<0,0050		0,1	0,005	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(e)pirene	µg/l	<0,1			0,1	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	µg/l	<0,0010		0,01	0,001	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	µg/l	<0,0050		0,05	0,005	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	µg/l	<0,1		5	0,1	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	µg/l	<0,01			0,005	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	µg/l	<0,009			0,009	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	µg/l	<0,008			0,008	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	µg/l	<0,001		0,01	0,001	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	µg/l	0,0145	+/- 0,0067		0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorantene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno(1,2,3-cd)pirene	µg/l	<0,0050		0,1	0,005	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	µg/l	<0,1		50	0,1	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (31,32,33,36)</b>	µg/l	<b>0</b>		0,1		EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018

**Solventi organici alogenati volatili**

Clorometano	µg/l	<0,040		1,5	0,04	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	µg/l	0,033	+/- 0,016	0,15	0,015	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	µg/l	<0,050		0,5	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	µg/l	<0,030		3	0,03	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	µg/l	<0,0050		0,05	0,005	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	µg/l	<0,030		1,5	0,03	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	µg/l	0,103	+/- 0,050	1,1	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Esaclorobutadiene	µg/l	<0,015		0,15	0,015	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria composti organoalogenati</b>	µg/l	<b>0,14</b> *)		10		EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017



Data 11.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117857 - 349285**

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
1,1-Dicloroetano	µg/l	<0,04		810	0,04	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Cis-1,2-dicloroetilene	µg/l	<0,030			0,03	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Trans-1,2-dicloroetilene	µg/l	<0,050			0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	µg/l	<b>0</b>		60		EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	µg/l	<0,01		0,15	0,01	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	µg/l	<0,02		0,2	0,02	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	µg/l	<0,001		0,001	0,001	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	µg/l	<0,005		0,05	0,005	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Bromoformio	µg/l	<0,03		0,3	0,03	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	µg/l	<0,001		0,001	0,001	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	µg/l	<0,013		0,13	0,013	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Bromodichlorometano	µg/l	<0,017		0,17	0,017	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi**

Idrocarburi C6÷C10 come n-esano	µg/l	<10			10	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi C10÷C40 come n-esano	µg/l	<100			100	UNI EN ISO 9377-2:2002
<b>Idrocarburi Totali come n-esano (da calcolo)</b>	µg/l	<b>0</b>		350		EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007 + UNI EN ISO 9377-2:2002

x) I valori singoli che non raggiungono il limite di quantificazione non sono stati considerati.

**Legenda:**

Il segno "<" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un analita può essere quantificato.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.2 - Concentrazione soglia di contaminazione nelle acque sotterranee - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/2006 e succ. mod. ed int.

### Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-2:2013: il procedimento applicato si basa sulla distillazione.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Data inizio prove: 06.09.2019

Data fine prove: 10.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.



Data 11.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117857 - 349285**

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* " .



Il Responsabile del Laboratorio  
(dr.ssa Anna Pagliani)



I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

Data 11.09.2019

Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117857 - 349286**

Ordine **117857 N°Pratica: 19/059 del 04/09/2019**  
 Cantiere: Treviso (TV)  
 N. campione **349286 Acqua**  
 Ricevimento campione **05.09.2019**  
 Data Campionamento **04.09.2019**  
 Campionato da: **Committente (Tecnico Geotecnica Veneta -**  
 Descrizione: **Acqua PZ 10**  
 Ritirato da: **Tecnico Agrolab Italia:**  
 Luogo di ritiro: **Martellago (VE)**  
 Data e ora del ritiro: **05.09.2019 10:00**  
 Luogo di campionamento **Cantiere: Treviso (TV)**

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
<b>Metalli</b>						
Alluminio	µg/l	<10,0		200	10	EPA 6020B 2014
Antimonio	µg/l	<0,50		5	0,5	EPA 6020B 2014
Argento	µg/l	<0,50		10	0,5	EPA 6020B 2014
Arsenico	µg/l	3,8	+/- 1,3	10	1	EPA 6020B 2014
Berillio	µg/l	<0,40		4	0,4	EPA 6020B 2014
Cadmio	µg/l	<0,30		5	0,3	EPA 6020B 2014
Cobalto	µg/l	<0,50		50	0,5	EPA 6020B 2014
Cromo	µg/l	<1,00		50	1	EPA 6020B 2014
Cromo esavalente	µg/l	2,02	+/- 0,68	5	0,5	EPA 7199 1996
Ferro	µg/l	<20,0		200	20	EPA 6010D 2018
Mercurio	µg/l	<0,10		1	0,1	EPA 6020B 2014
Nichel	µg/l	<1,00		20	1	EPA 6020B 2014
Piombo	µg/l	<0,50		10	0,5	EPA 6020B 2014
Rame	µg/l	<1,00		1000	1	EPA 6020B 2014
Selenio	µg/l	<1,00		10	1	EPA 6020B 2014
Stagno	µg/l	<1,00			1	EPA 6020B 2014
Tallio	µg/l	<0,20		2	0,2	EPA 6020B 2014
Zinco	µg/l	<10		3000	10	EPA 6020B 2014
<b>Anioni</b>						
Cianuri liberi	µg/l	<1,00		50	1	UNI EN ISO 14403-2:2013 (escluso p.to 7.2)
Fluoruri	µg/l	<100		1500	100	APAT CNR IRSA 4020 Man 29 2003
<b>Solventi organici aromatici</b>						
Benzene	µg/l	<0,05		1	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Etilbenzene	µg/l	<0,05		50	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
(m+p)-Xilene	µg/l	<0,04		10	0,04	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017

Data 11.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117857 - 349286**

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
Stirene	µg/l	<0,05		25	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Toluene	µg/l	<0,05		15	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi Policiclici Aromatici (IPA)**

Naftalene	µg/l	<0,10			0,1	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Acenaftilene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Antracene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)antracene	µg/l	<0,01		0,1	0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(a)pirene	µg/l	<0,001		0,01	0,001	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(b)fluorantene	µg/l	<0,0050		0,1	0,005	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(e)pirene	µg/l	<0,1			0,1	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(g,h,i)perilene	µg/l	<0,0010		0,01	0,001	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Benzo(k)fluorantene	µg/l	<0,0050		0,05	0,005	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Crisene	µg/l	<0,1		5	0,1	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,e)pirene	µg/l	<0,01			0,005	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)pirene	µg/l	<0,009			0,009	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,i)pirene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,l)pirene	µg/l	<0,008			0,008	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Dibenzo(a,h)antracene	µg/l	<0,001		0,01	0,001	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Fenantrene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorantene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Fluorene	µg/l	<0,01			0,01	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Indeno(1,2,3-cd)pirene	µg/l	<0,0050		0,1	0,005	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
Pirene	µg/l	<0,1		50	0,1	EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018
<b>Sommatoria idrocarburi policiclici aromatici (31,32,33,36)</b>	µg/l	<b>0</b>		0,1		EPA 3535A 2007 + EPA 8270E 2018

**Solventi organici alogenati volatili**

Clorometano	µg/l	<0,040		1,5	0,04	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Cloroformio	µg/l	0,038	+/- 0,019	0,15	0,015	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Cloruro di vinile	µg/l	<0,050		0,5	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloroetano	µg/l	<0,030		3	0,03	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,1-Dicloroetilene	µg/l	<0,0050		0,05	0,005	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Tricloroetilene	µg/l	<0,030		1,5	0,03	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Tetracloroetilene	µg/l	0,098	+/- 0,047	1,1	0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Esaclorobutadiene	µg/l	<0,015		0,15	0,015	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
<b>Sommatoria composti organoalogenati</b>	µg/l	<b>0,14</b> *)		10		EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017



Data 11.09.2019  
 Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117857 - 349286**

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* ".

	U.M.	Risultato	Incertezza	Valori limite (L)	LOQ	Metodo
1,1-Dicloroetano	µg/l	<0,04		810	0,04	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Cis-1,2-dicloroetilene	µg/l	<0,030			0,03	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Trans-1,2-dicloroetilene	µg/l	<0,050			0,05	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
<b>1,2-Dicloroetilene (Somma)</b>	µg/l	<b>0</b>		60		EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,2-Dicloropropano	µg/l	<0,01		0,15	0,01	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,1,2-Tricloroetano	µg/l	<0,02		0,2	0,02	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,2,3-Tricloropropano	µg/l	<0,001		0,001	0,001	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,1,2,2-Tetracloroetano	µg/l	<0,005		0,05	0,005	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Bromoformio	µg/l	<0,03		0,3	0,03	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
1,2-Dibromoetano	µg/l	<0,001		0,001	0,001	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Dibromoclorometano	µg/l	<0,013		0,13	0,013	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017
Bromodichlorometano	µg/l	<0,017		0,17	0,017	EPA 5030C 2003 + EPA 8260D 2017

**Idrocarburi**

Idrocarburi C6÷C10 come n-esano	µg/l	<10			10	EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007
Idrocarburi C10÷C40 come n-esano	µg/l	<100			100	UNI EN ISO 9377-2:2002
<b>Idrocarburi Totali come n-esano (da calcolo)</b>	µg/l	<b>0</b>		350		EPA 5021A 2014 + EPA 8015C 2007 + UNI EN ISO 9377-2:2002

x) I valori singoli che non raggiungono il limite di quantificazione non sono stati considerati.

Legenda:

Il segno "<" nella colonna del risultato indica che la sostanza in questione non è quantificabile al di sotto del limite di quantificazione indicato.

U.M.: Unità di misura

LOQ: Limite di quantificazione, concentrazione sopra alla quale un'analisi può essere quantificata.

Il calcolo dell'incertezza combinata ed estesa è in genere effettuato secondo quanto riportato nel documento „ Guide To The Expression Of Uncertainty In Measurement" (GUM, JCGM 100:2008), specificato dal Nordtest Report TR 537. Il fattore di copertura utilizzato è 2 per un livello di probabilità del 95% (intervallo di confidenza). L'incertezza di misura riportata è valida per diverse tipologie di campioni e range di concentrazione.

Agrolab Italia non è responsabile della fase di campionamento; i risultati delle prove sono stati ottenuti sulla base dei dati dichiarati.

Valori limite (L): D.Lgs. 152/06 Parte IV Titolo V All.5 Tab.2 - Concentrazione soglia di contaminazione nelle acque sotterranee - SO n° 96/L GU n° 88 14/04/2006 e succ. mod. ed int.

**Il campione analizzato risulta conforme, per i parametri determinati, ai limiti imposti dalla normativa applicata al presente rapporto di prova.**

Nota al metodo UNI EN ISO 14403-2:2013: il procedimento applicato si basa sulla distillazione.

Laddove non diversamente specificato, il recupero è all' interno del range di accettabilità del metodo; il risultato finale non viene pertanto corretto.

Nota in merito alle sommatorie: le sommatorie, ove non diversamente specificato, vengono eseguite secondo la convenzione Lower Bound. Tale approccio prevede di considerare il contributo alla sommatoria di ogni addendo non rilevabile pari a zero.

Data inizio prove: 06.09.2019

Data fine prove: 10.09.2019

Il presente Rapporto di Prova si riferisce solo al campione sottoposto alle prove. La riproduzione parziale del Rapporto di Prova deve essere autorizzata per iscritto dal Laboratorio.





Data 11.09.2019  
Cod. cliente 14272

**RAPPORTO DI PROVA 117857 - 349286**

I parametri riportati in questo documento sono accreditati in conformità alla norma ISO/IEC 17025:2005. I parametri/risultati non accreditati sono identificati con il simbolo " \* " .




Il Responsabile del Laboratorio  
(dr.ssa Anna Pagliani)





PROVE DI TENUTA SU SERBATOI INTERRATI

## Report Test ad Ultrasuoni

### Controllo di tenuta di un serbatoio interrato

- Verifica Periodica Programmata
- Prima Verifica
- Intervento su installazione esistente



#### Sito

Nome Cliente \_\_\_\_\_  
Indirizzo \_\_\_\_\_

#### Serbatoio

Identificativo **SERBATOIO LATO SINISTRO - "A"**

Capacità Totale **MC 20** Prodotto contenuto: **GASOLIO**  
 Presenza acqua sul fondo **CM 164**  
 Livello prodotto **CM 1**  
 Tipo  in vasca  interrato  vetrificato  
 Rivestimento  semplice  doppio

#### Dettagli Tubazioni

Tipo	Materiale	Rivestimento	#	E85	A tenuta
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Risultati del Test



#### Conclusioni

- Tutte le misurazioni > 2dB rispetto ai valori base
- Rilevate indicazioni di segnali di perdite
- Rilevata perdita di vuoto durante il test
- Altezza del liquido invariata

#### Annotazioni

ESITO DEL TEST : SERBATOIO NON A TENUTA

#### Operatore Firma

\_\_\_\_\_

## Report Test ad Ultrasuoni

### Controllo di tenuta di un serbatoio interrato

- Verifica Periodica Programmata
- Prima Verifica
- Intervento su installazione esistente



#### Sito

Nome Cliente  
Indirizzo

#### Serbatoio

Identificativo **SERBATOIO DESTRO - "B"**

Capacità Totale **MC 20** Prodotto contenuto: **GASOLIO**  
 Presenza acqua sul fondo **ASSENTE**  
 Livello prodotto **ASSENTE**  
 Tipo  in vasca  interrato  vetrificato  
 Rivestimento  semplice  doppio

#### Dettagli Tubazioni

Tipo	Materiale	Rivestimento	#	E85	A tenuta
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Risultati del Test



#### Conclusioni

- Tutte le misurazioni < 2dB rispetto ai valori base
- Nessuna indicazione di segnali di perdite
- Nessuna perdita di vuoto durante il test
- Altezza del liquido invariata

#### Annotazioni

ESITO DEL TEST : SERBATOIO A TENUTA

#### Operatore Firma



## Report Test ad Ultrasuoni

### Controllo di tenuta di un serbatoio interrato

- Verifica Periodica Programmata
- Prima Verifica
- Intervento su installazione esistente



#### Sito

Nome Cliente  
Indirizzo

#### Serbatoio

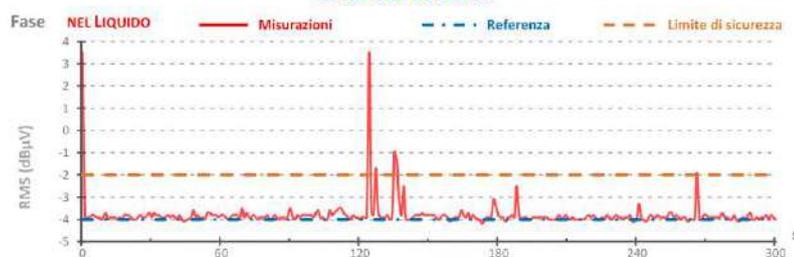
Identificativo **SERBATOIO BTZ - "C"**

Capacità Totale **MC 40** Prodotto contenuto: **OLIO**  
 Presenza acqua sul fondo **ASSENTE** **COMBUSTIBILE FLUIDO**  
 Livello prodotto **CM 18**  
 Tipo  in vasca  interrato  vetrificato  
 Rivestimento  semplice  doppio

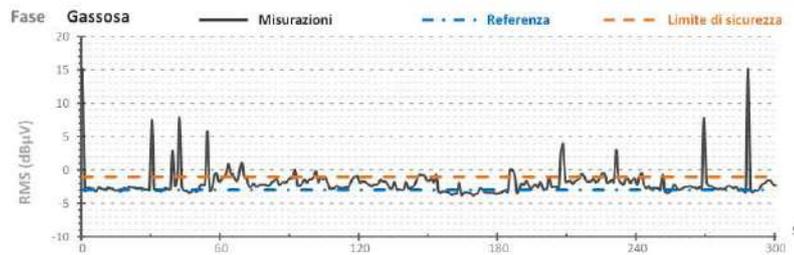
#### Dettagli Tubazioni

Tipo	Materiale	Rivestimento	#	E85	A tenuta
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Risultati del Test



SDT270 273170061 Sensore 114180005 Ref. creata il 2019-09-11 15:07 Misurata il /



SDT270 273170061 Sensore 14170036 Ref. creata il 2019-09-11 15:07 Misurata il /

#### Conclusioni

- Tutte le misurazioni < 2dB rispetto ai valori base
- Nessuna indicazione di segnali di perdite
- Nessuna perdita di vuoto durante il test
- Altezza del liquido invariata

#### Annotazioni

ESITO DEL TEST : SERBATOIO A TENUTA

#### Operatore Firma



## Report Test ad Ultrasuoni

### Controllo di tenuta di un serbatoio interrato

- Verifica Periodica Programmata
- Prima Verifica
- Intervento su installazione esistente



#### Sito

Nome Cliente  
Indirizzo

#### Serbatoio

Identificativo CENTRALE TERMICA - "D"

Capacità Totale MC 5 Prodotto contenuto: GASOLIO USO  
Presenza acqua sul fondo CM 50 RISCALDAMENTO

Livello prodotto CM 38

Tipo  in vasca  interrato  vetrificato  
Rivestimento  semplice  doppio

#### Dettagli Tubazioni

Tipo	Materiale	Rivestimento	#	E85	A tenuta
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Risultati del Test



SDT270 273170061 Sensore 114180005 Ref. creata il 2019-09-11 16:11 Misurata il 2019-09-11 16:31



SDT270 273170061 Sensore 14170036 Ref. creata il 2019-09-11 16:11 Misurata il 2019-09-11 16:31

#### Conclusioni

- Tutte le misurazioni < 2dB rispetto ai valori base
- Nessuna indicazione di segnali di perdite
- Nessuna perdita di vuoto durante il test
- Altezza del liquido invariata

#### Annotazioni

ESITO DEL TEST : SERBATOIO A TENUTA

Operatore Firma





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Indagine ambientale preliminare presso il sito  
dismesso dell'ex Consorzio Agrario interprovinciale  
di Treviso e Belluno di via Castellana 17 a Treviso.

**SONDAGGIO N° 1**  
**ATTREZZATURA IN POSIZIONE**



**SONDAGGIO N° 1**  
**CASSETTA CATALOGATRICE N° 1 da m 0,00 a m 4,00**



Indagine ambientale preliminare presso il sito  
dismesso dell'ex Consorzio Agrario interprovinciale  
di Treviso e Belluno di via Castellana 17 a Treviso.

**SONDAGGIO N° 2**  
**PUNTO DI ESECUZIONE**



**SONDAGGIO N° 2**  
**CASSETTA CATALOGATRICE N° 1 da m 0,00 a m 4,00**



Indagine ambientale preliminare presso il sito  
dismesso dell'ex Consorzio Agrario interprovinciale  
di Treviso e Belluno di via Castellana 17 a Treviso.

**SONDAGGIO N° 3**  
**ATTREZZATURA IN POSIZIONE**



**SONDAGGIO N° 3**  
**CASSETTA CATALOGATRICE N° 1 da m 0,00 a m 4,00**



Indagine ambientale preliminare presso il sito  
dismesso dell'ex Consorzio Agrario interprovinciale  
di Treviso e Belluno di via Castellana 17 a Treviso.

SONDAGGIO N° 4  
ATTREZZATURA IN POSIZIONE



Indagine ambientale preliminare presso il sito  
dismesso dell'ex Consorzio Agrario interprovinciale  
di Treviso e Belluno di via Castellana 17 a Treviso.

SONDAGGIO N° 4  
CASSETTA CATALOGATRICE N° 1 da m 0,00 a m 4,00



Indagine ambientale preliminare presso il sito  
dismesso dell'ex Consorzio Agrario interprovinciale  
di Treviso e Belluno di via Castellana 17 a Treviso.

**SONDAGGIO N° 8**  
**ATTREZZATURA IN POSIZIONE**



Indagine ambientale preliminare presso il sito  
dismesso dell'ex Consorzio Agrario interprovinciale  
di Treviso e Belluno di via Castellana 17 a Treviso.

SONDAGGIO N° 8  
CASSETTA CATALOGATRICE N° 1 da m 0,00 a m 4,00



Indagine ambientale preliminare presso il sito  
dismesso dell'ex Consorzio Agrario interprovinciale  
di Treviso e Belluno di via Castellana 17 a Treviso.

**SONDAGGIO N° PZ5**  
**ATTREZZATURA IN POSIZIONE**



**SONDAGGIO N° PZ5**  
**CASSETTA CATALOGATRICE N° 1 da m 0,00 a m 5,00**



Indagine ambientale preliminare presso il sito  
dismesso dell'ex Consorzio Agrario interprovinciale  
di Treviso e Belluno di via Castellana 17 a Treviso.

**SONDAGGIO N° PZ6**  
**ATTREZZATURA IN POSIZIONE**



**SONDAGGIO N° PZ6**  
**CASSETTA CATALOGATRICE N° 1 da m 0,00 a m 5,00**



Indagine ambientale preliminare presso il sito  
dismesso dell'ex Consorzio Agrario interprovinciale  
di Treviso e Belluno di via Castellana 17 a Treviso.

**SONDAGGIO N° PZ7**  
**ATTREZZATURA IN POSIZIONE**



**SONDAGGIO N° PZ7**  
**CASSETTA CATALOGATRICE N° 1 da m 0,00 a m 5,00**

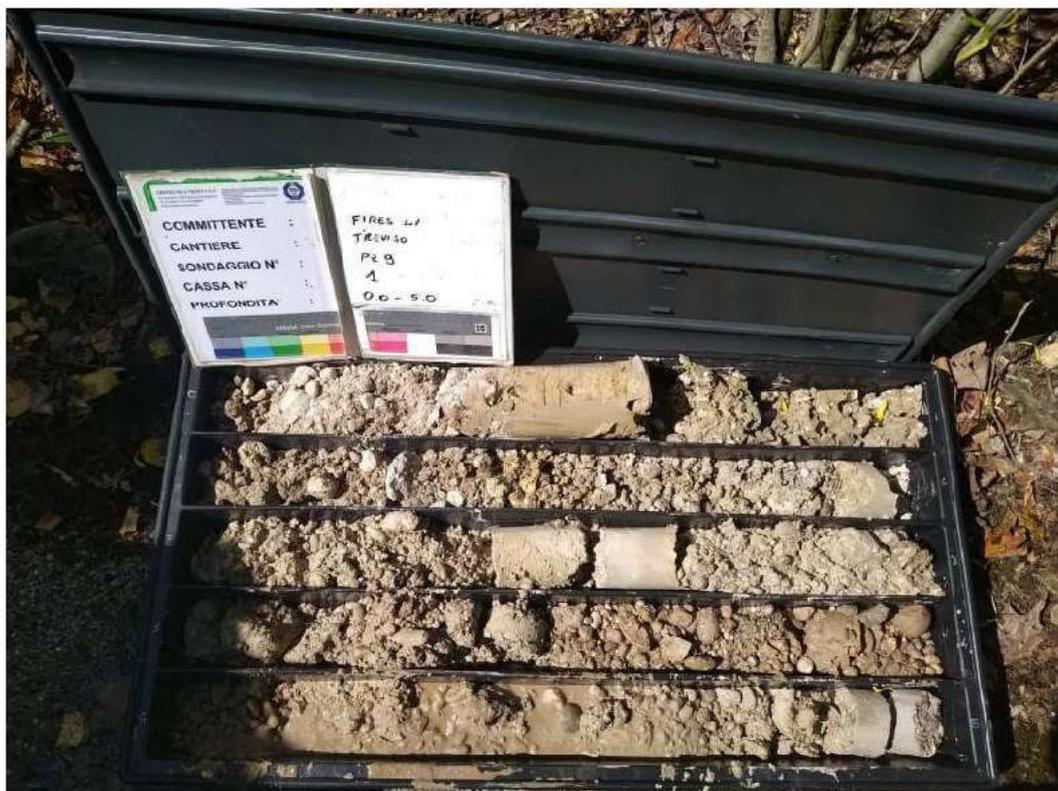


Indagine ambientale preliminare presso il sito  
dismesso dell'ex Consorzio Agrario interprovinciale  
di Treviso e Belluno di via Castellana 17 a Treviso.

**SONDAGGIO N° PZ9**  
**PUNTO DI ESECUZIONE**



**SONDAGGIO N° PZ9**  
**CASSETTA CATALOGATRICE N° 1 da m 0,00 a m 5,00**



Indagine ambientale preliminare presso il sito  
dismesso dell'ex Consorzio Agrario interprovinciale  
di Treviso e Belluno di via Castellana 17 a Treviso.

**SONDAGGIO N° PZ10**  
**ATTREZZATURA IN POSIZIONE**



**SONDAGGIO N° PZ10**  
**CASSETTA CATALOGATRICE N° 1 da m 0,00 a m 5,00**





CITTÀ DI TREVISO

Comune di Treviso - Via Municipio, 16 – 31100 TREVISO - C.F. 80007310263 P.I. 00486490261  
Centralino 0422 6581 telefax 0422 658201 email: postacertificata@cert.comune.treviso.it

*Settore Ambiente, Mobilità e Politiche Comunitarie*  
*U.O. Inquinamento ambientale, Bonifica siti inquinati e Amianto*

Treviso, vedi data del protocollo a lato  
Rif. Prot.74460/2022

Protocollo n. vedi a lato  
Trasmissione tramite raccomandata A/R      Alla Ditta



Al liquidatore

Trasmissione via pec      E p.c.      Arpav dip. provinciale di Treviso  
Via Santa Barbara, 5/a  
31100 Treviso  
daptv@pec.arpav.it

Via sicr@web      e p.c. al      Comando di Polizia locale  
Nucleo di Tutela Territoriale  
Nucleo Antidegrado  
  
Urbanistica, Sportello Unico e  
Verde Urbano  
Attività produttive  
Loro SEDI

**Oggetto: coperture area denominata Ex Consorzio Agrario in Via Castellana, 17  
adibita a deposito di proprietà della ditta \_\_\_\_\_ immobile censito catastalmente  
in Comune di Treviso, Sez. U Fg. 21 Particella 83 Sub.33.**

### DIFFIDA

VISTI gli esiti del sopralluogo svolto in data 22.04.2022 dalla Polizia Locale presso l'immobile, ubicato in Via Castellana, 17, censito catastalmente in Comune di Treviso, sez. U foglio 21, mappale 83 sub 33 nel corso del quale è stato verificato lo stato di degrado e abbandono in cui versa la copertura dell'immobile.

VISTO che sulla base dei rilievi fotografici allegati alla citata segnalazione, si è accertato il pessimo stato di conservazione delle coperture di tutti gli edifici afferenti al complesso immobiliare e che ad un "primo esame visivo apparivano essere in eternit".

PRESO ATTO dal verbale della Polizia Locale risulta che proprietaria dell'immobile \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_ in procedura fallimentare dal 2018;

**U**  
COMUNE DI TREVISO  
Protocollo Generale  
**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE**  
Protocollo N. 0140299/2022 del 27/09/2022  
Firmatario: ROBERTO MANFREDONIA



CITTÀ DI TREVISO

Comune di Treviso - Via Municipio, 16 – 31100 TREVISO - C.F. 80007310263 P.I. 00486490261  
Centralino 0422 6581 telefax 0422 658201 email: [postacertificata@cert.comune.treviso.it](mailto:postacertificata@cert.comune.treviso.it)

*Settore Ambiente, Mobilità e Politiche Comunitarie*  
*U.O. Inquinamento ambientale, Bonifica siti inquinati e Amianto*

VERIFICATO con visura camerale del 01/09/2022 che il liquidatore

[REDACTED]

CONSIDERATO che le lastre utilizzate per la copertura se contenenti amianto in stato di degrado e deterioramento, possono costituire un potenziale pericolo per la salute, in caso di rilascio di fibre di amianto a seguito di forte vento o consistenti precipitazioni;

VISTA la L. 27.3.1992 n. 257 *“Norme relative alla cessazione dell'impiego dell'amianto”* che vieta l'impiego e la commercializzazione di materiali contenenti amianto;

VISTO il Decreto del Ministero della Sanità 06.09.1994 *“Normative e metodologie tecniche di applicazione dell'art.6, comma 3, e dell'art.12, comma 2, della Legge 27 marzo 1992, n.257, relativa alla cessazione dell'impiego dell'amianto”* che indica le normative e metodologie tecniche per la valutazione del rischio, il controllo, la manutenzione e la bonifica di materiali contenenti amianto presenti nelle strutture edilizie;

VISTO il D.lgs. n. 81 del 09.04.2008 *“Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n.123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”* secondo il quale i lavori di demolizione o di rimozione dell'amianto possono essere effettuati solo da imprese iscritte all'Albo Nazionale Gestori Ambientali nel rispetto degli adempimenti previsti, fatte salve le semplificazioni applicabili nel caso di esposizioni sporadiche e di debole intensità (ESEDI);

VISTA la DGRV n. 265 del 15.03.2011 con la quale la Regione Veneto ha emanato delle linee guida relative all'amianto, in particolare l'Appendice 2 dell'Allegato A: *“Protocollo per la valutazione dello stato di conservazione delle coperture in cemento-amianto (ambiente esterno)”*;

ATTESO che il suddetto Protocollo costituisce uno strumento operativo per la valutazione dello stato di conservazione delle coperture in cemento-amianto ed è utile per indirizzare le conseguenti azioni di monitoraggio e/o di bonifica che sono a carico del proprietario dell'immobile e/o del responsabile dell'attività che vi si svolge. La valutazione dello stato di conservazione è effettuata tramite l'applicazione dell'*Indice di Degrado (I.D.)*, in base al valore del quale vengono indicate le azioni da intraprendere;

VISTO l'art.107 del D. Lgs. 267/2000;



CITTÀ DI TREVISO

Comune di Treviso - Via Municipio, 16 – 31100 TREVISO - C.F. 80007310263 P.I. 00486490261  
Centralino 0422 6581 telefax 0422 658201 email: postacertificata@cert.comune.treviso.it

*Settore Ambiente, Mobilità e Politiche Comunitarie*  
*U.O. Inquinamento ambientale, Bonifica siti inquinati e Amianto*

#### DIFFIDA

- Il Sig. \_\_\_\_\_ in qualità di liquidatore [REDACTED] del fabbricato catastalmente censita in Comune di Treviso Sez. A Sez. U Fg. 21 Particella 83 Sub.33, ubicate in Via Castellana, 17 composto da diversi fabbricati così come descritti nel verbale di sopralluogo della polizia locale in atti prot. 74460/2022 del 24/05/2022.

#### A PROVVEDERE:

1. nel termine di **30 (trenta) giorni** dal ricevimento della presente Diffida, a trasmettere allo scrivente Servizio una perizia tecnica, a firma di un tecnico iscritto ad Albo professionale, che attesti la presenza dei manufatti in cemento-amianto nella proprietà, specificandone dimensioni e posizione, e che ne valuti lo stato di conservazione, specificando le conseguenti azioni di monitoraggio e/o di bonifica programmate e le relative tempistiche, in osservanza a quanto previsto dal punto 4 del citato D.M. 06.09.1994 relativamente al **programma di controllo** dei materiali di amianto in sede ed alle **procedure per la corretta attività di custodia e di manutenzione**.

#### IN ALTERNATIVA

2. Qualora la Signoria Vostra ritenesse preferibile procedere, in via precauzionale, direttamente con un intervento di rimozione dei manufatti contenenti amianto, dovrà darne comunicazione scritta in tal senso allo scrivente Settore entro il medesimo termine di **30 (trenta) giorni**, indicando posizione e dimensioni dei manufatti in cemento-amianto presenti nella proprietà;
3. la rimozione dovrà essere completata entro **e non oltre 180 giorni dal ricevimento della presente**.

Fatti salvi gli eventuali adempimenti di natura edilizia di cui al provvedimento succitato, si ricorda che ogni intervento di bonifica, demolizione o rimozione anche parziale dei materiali contenenti amianto dovrà essere svolto nel pieno rispetto della normativa vigente in materia, conferendo infine il materiale di risulta in idoneo impianto autorizzato ad accogliere materiali contenenti amianto, mediante impresa iscritta all'Albo Nazionale Gestori Ambientali (cat. 10).

#### AVVISA

Che a provvedimenti conclusi che si dovrà darne tempestiva **comunicazione scritta** allo scrivente Comune, **entro i termini sopra specificati, allegando la documentazione attestante quanto eseguito in merito**.



CITTÀ DI TREVISO

Comune di Treviso - Via Municipio, 16 – 31100 TREVISO - C.F. 80007310263 P.I. 00486490261  
Centralino 0422 6581 telefax 0422 658201 email: [postacertificata@cert.comune.treviso.it](mailto:postacertificata@cert.comune.treviso.it)

---

*Settore Ambiente, Mobilità e Politiche Comunitarie*  
*U.O. Inquinamento ambientale, Bonifica siti inquinati e Amianto*

Le azioni intraprese secondo quanto sopra indicato non costituiscono in alcun modo legittimazione di fabbricati, manufatti, o parte degli stessi che dovessero essere privi dei necessari titoli edilizi.

Copia del presente provvedimento è trasmessa per opportuna conoscenza al Comando di Polizia Locale – Nucleo Antidegrado e Nucleo Tutela territorio per i controlli conseguenti alla presente diffida ed al settore Urbanistica, sportello unico e verde urbano per gli aspetti inerenti la pericolosità del fabbricato.

La presente Diffida costituisce altresì comunicazione, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. n. 241/90 e s.m.i., di avvio del procedimento finalizzato alla verifica dello stato di conservazione dei materiali contenenti amianto di cui in premessa e, ove necessario, alla messa in sicurezza o rimozione degli stessi. L'unità organizzativa responsabile dell'istruttoria e degli adempimenti del procedimento in questione, per gli aspetti relativi alla presenza di amianto, è il Settore Ambiente, Mobilità, Politiche Comunitarie, il responsabile del procedimento e dell'istruttoria è la XXXXXXXXXX

I destinatari della presente potranno prendere visione degli atti del procedimento presso la sede municipale di Via Municipio, 16 - Servizio Ambiente, previo appuntamento con il responsabile del procedimento.

È possibile presentare, entro 10 giorni dal ricevimento della presente Diffida, memorie scritte e/o documenti pertinenti all'oggetto del procedimento.

In caso di mancata esecuzione di quanto previsto dalla presente Diffida si procederà con l'emanazione di apposita Ordinanza.

Il Dirigente del settore

*Ambiente, Mobilità, Politiche Comunitarie,*

*Ing. Roberto Manfredonia*

*(documento firmato digitalmente secondo la normativa vigente)*

## SISTEMA DI VALUTAZIONE DEL RISCHIO VERSAR (AMBIENTE ESTERNO)

(DGR 265/2011 – appendice 2.II – Regione Veneto)

In data odierna il sottoscritto \_\_\_\_\_, in qualità di R.M.C.A. ha effettuato un sopralluogo per la valutazione dello stato di conservazione delle coperture in cemento-amianto VERSAR (ambiente esterno) presso il sito "EX Consorzio Agrario, Via Castellana in Treviso (TV)".

Sulla base dei parametri definiti nella delibera D.G.R. n. 265 del 15 marzo 2021 e come indicati nella tabella sottostante, risulta che la zona di rischio nel grafico VERSAR è pari **44 (Quarantaquattro)**.

Il Responsabile dei M.C.A. – \_\_\_\_\_

### INDICE DI DEGRADO PER LA VALUTAZIONE DELLO STATO DI CONSERVAZIONE DELLE COPERTURE IN CEMENTO AMIANTO (I.D.)

<b>A) GRADO DI CONSISTENZA DEL MATERIALE (da valutare con tempo asciutto, utilizzando una pinza da meccanici o attrezzo simile), si dà valore:</b>	
1 se un angolo flessa con una pinza si rompe nettamente con suono secco	
2 se la rottura è facile, sfrangiata, con un suono sordo	<b>2</b>

<b>B) PRESENZA DI FESSURAZIONI /SFALDAMENTI/ CREPE, si dà valore:</b>	
0 se assenti secco	
2 se rare	
3 se numerose	<b>3</b>

<b>C) PRESENZA DI STALATTITI AI PUNTI DI GOCCIOLAMENTO, si dà valore:</b>	
0 se assenti	<b>0</b>
3 se presenti	

<b>D) FRIABILITÀ / SGRETOLAMENTO, si dà valore:</b>	
1 se i fasci di fibre sono inglobati completamente	<b>1</b>
2 se i fasci di fibre sono inglobati solo parzialmente	
3 se i fasci di fibre sono facilmente asportabili	

<b>E) VENTILAZIONE, si dà valore</b>	
1 la copertura <b>non si trova</b> in prossimità di bocchette di ventilazione o flussi d'aria	<b>1</b>
2 la copertura <b>si trova</b> in prossimità di bocchette di ventilazione o flussi d'aria	

<b>F) LUOGO DI VITA / LAVORO, si dà valore</b>	
1 copertura <b>non visibile</b> dal sotto (presenza di controsoffitto e/o soletta)	
2 copertura <b>a vista</b> dall'interno	<b>2</b>

<b>G) DISTANZA DA FINESTRE/BALCONI/TERRAZZE, si dà valore</b>	
1 se la copertura è distante più di 5 m. da finestre/terrazze/balconi	<b>1</b>
2 se vi sono finestre/terrazze/balconi prospicienti ed attigue	

<b>H) AREE SENSIBILI, si dà valore</b>	
1 assenza, nel raggio di 300 m, di aree scolastiche/luoghi di cura	<b>1</b>
3 vicinanza ad aree scolastiche/luoghi di cura	

<b>D) VETUSTA' (in anni) fattore moltiplicatore, si dà valore</b>	
2 se la copertura è stata installata dopo il 1990	
3 se la copertura è stata installata tra il 1980 e il 1990	
4 se la copertura è installata prima del 1980	<b>4</b>
Nel caso sia difficoltoso risalire alla vetustà della copertura in cemento amianto si farà riferimento alla data di realizzazione dell'edificio	

Il valore finale è dato dalla formula:

$$I.D. = (A+B+C+D+E+F+G+H) \times I \text{ (vetustà)}$$

$$I.D. \text{ Consorzio Agrario Treviso} = (2+3+0+1+1+2+1+1) \times 4 \text{ (vetustà)} = 44 \text{ (Quarantaquattro)}$$

**RISULTATO Consorzio Agrario Treviso: Punto 2**

1) **I.D. INFERIORE O UGUALE A 25: Nessun intervento di bonifica. E' prevista la rivalutazione dell'indice di degrado con frequenza biennale;**

2) **I.D. COMPRESO TRA 25 e 44: Esecuzione della bonifica entro 3 anni ;**

3) **I.D. UGUALE O MAGGIORE A 45: Rimozione della copertura entro i successivi 12 mesi.**

Mirano, il 27 Luglio 2023

In Fede 



## CITTÀ DI TREVISO

Comune di Treviso - Via Municipio, 16 - 31100 TREVISO - C.F. 80007310263 P.I. 00486490261  
Centralino 0422/6581 - telefax 0422/658201 email: [postacertificata@cert.comune.treviso.it](mailto:postacertificata@cert.comune.treviso.it)

SETTORE URBANISTICA, SUAP, MOBILITA', VERDE, IGIENE URBANA E TUTELA DEL RUMORE  
**Servizio Attività Edilizia**

Protocollo (numero e data riportati in alto)  
Allegati:1

Via PEC  
f75.2018treviso@pecfallimenti.it

**Al dott. Mirko Rugolo  
in qualità di  
Curatore fallimentare**



RACCOMANDATA A.R.

**Al sig.  
in qualità di Liquidatore**



Rif. :134/23/NTT

e, p.c.

**Al Comando Polizia Locale  
Nucleo Tutela Territorio**

Via posta interna

**Al Settore Lavori Pubblici  
e Infrastrutture**

Via posta interna

**OGGETTO: Accertamento dello stato dei luoghi del Comando Polizia Locale presso l'immobile sito a Treviso in Via Castellana n. 15/A. Segnalazione di dissesto statico di edificio.  
- DICHIARAZIONE DI INAGIBILITA' TEMPORANEA.  
- DIFFIDA.**

Il Comando di Polizia Locale con nota prot. n. 149631 del 23.10.2023 ha trasmesso allo scrivente ufficio gli esiti del sopralluogo effettuato in data 03.10.2023 presso l'immobile sito a Treviso in Via Castellana n. 15/A, per l'accertamento dello stato dei luoghi. **(all. 1)**

Nel corso del sopralluogo è stato rilevato un grave stato di dissesto statico e di fatiscenza dell'edificio in questione. In particolare, come riportato nel verbale di sopralluogo di data 06.10.2023, corredato di rilievi fotografici, "...omissis...l'immobile appariva in forte stato di degrado, con collassamento della copertura ed instabilità degli elementi in coppo aggettanti il predetto fossato e alla proprietà confinante...omissis...in occasione di particolari condizioni meteo avverse, si erano verificati allagamenti delle aree scoperte dei civv. 9/A e 9/B...omissis...diversi elementi della copertura palesavano la loro instabilità con rischio di caduta all'interno dell'alveo...omissis...".

E' stato inoltre segnalato che l'immobile in questione e l'area di pertinenza sono diventati "luogo di bivaccamento notturno di ignoti e zona di spaccio di stupefacenti. Si accertava infatti che



## CITTÀ DI TREVISO

Comune di Treviso - Via Municipio, 16 - 31100 TREVISO - C.F. 80007310263 P.I. 00486490261  
Centralino 0422/6581 - telefax 0422/658201 email: [postacertificata@cert.comune.treviso.it](mailto:postacertificata@cert.comune.treviso.it)

SETTORE URBANISTICA, SUAP, MOBILITA', VERDE, IGIENE URBANA E TUTELA DEL RUMORE  
**Servizio Attività Edilizia**

*l'accesso all'area non era limitato in alcuna maniera, poiché il cancello di ingresso è semplicemente accostato, privo di serratura e/o impedimenti all'accesso...omissis...".*

Da verifiche del Comando Polizia Locale e dello scrivente ufficio, l'immobile in questione è censito al Catasto Terreni in Comune di Treviso, Sezione D Foglio 3 mapp. 83, e risulta di proprietà della ██████████ in liquidazione.

Allo stato degli atti della "Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Treviso-Belluno", risulta che la citata ditta è sottoposta a procedura di "fallimento scioglimento liquidazione volontaria", con nomina di Curatore fallimentare nella persona del dott. Mirko Rugolo, e di Liquidatore nella persona del sig. ██████████.

Sulla base delle risultanze del sopralluogo effettuato dalla Polizia Locale in data 03.10.2023, al fine di tutelare la pubblica incolumità, anche in considerazione del fatto che l'immobile in questione è confinante e/o adiacente ad edifici residenziali abitati, tenuto anche conto del potenziale pericolo di eventi atmosferici avversi (vento, pioggia ecc.) dell'attuale e del seguente periodo stagionale, che possono aggravare la situazione instabile e pericolante della copertura dell'edificio, visto l'art. 24 e segg. del D.P.R. n. 380/01, l'art. 17 e l'art. 20 del vigente regolamento edilizio e l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000,

### **SI DICHIARA**

**l'inagibilità temporanea in via precauzionale dell'edificio come sopra individuato, sito a Treviso in Via Castellana n. 15/A, fino al ripristino delle condizioni di esercizio e di sicurezza da parte di tecnico/ditta abilitati, e comunque fino all'effettuazione della perizia statica e dei conseguenti interventi di cui ai successivi punti 3. e 4.:**

Ad ultimazione degli interventi di ripristino delle condizioni di esercizio e di sicurezza, dovrà essere presentata Segnalazione certificata ai fini dell'agibilità, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 e segg. del D.P.R. n. 380/01.

### **SI DIFFIDA**

██████████ e sottoposta a procedura fallimentare, in qualità di proprietario dell'immobile in questione, nella persona del Curatore fallimentare, dott. Mirko Rugolo, e nella persona del Liquidatore, sig. ██████████, ciascuno secondo i propri obblighi e responsabilità a norma di legge:



## CITTÀ DI TREVISO

Comune di Treviso - Via Municipio, 16 - 31100 TREVISO - C.F. 80007310263 P.I. 00486490261  
Centralino 0422/6581 - telefax 0422/658201 email: [postacertificata@cert.comune.treviso.it](mailto:postacertificata@cert.comune.treviso.it)

---

### SETTORE URBANISTICA, SUAP, MOBILITA', VERDE, IGIENE URBANA E TUTELA DEL RUMORE **Servizio Attività Edilizia**

1. **a non utilizzare con effetto immediato** dalla notificazione della presente, l'immobile in questione ad **inibirne l'accesso**, fino all'esecuzione degli interventi di cui ai successivi punti 2. e 4., e comunque fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza dello stesso, a mezzo di idonee misure/opere provvisoriale (recinzioni, tamponamenti di fori, ecc.) al fine di interdire l'accesso e la permanenza alle persone, provvedendo anche al posizionamento di adeguata segnaletica di avvertimento del pericolo. E' fatto salvo l'accesso con tecnico abilitato al fine delle verifiche e degli interventi prescritti ai successivi punti 2., 3. e 4.;
2. **a far eseguire, con effetto immediato** dalla notificazione della presente, sotto la guida di un tecnico responsabile e qualificato, i necessari interventi e misure di messa in sicurezza del suddetto immobile, anche al fine di evitare ulteriori cedimenti strutturali all'interno della proprietà e anche verso le proprietà confinanti ed il fossato adiacente, stante la grave situazione di dissesto statico e crollo di parte della copertura, come accertato e rilevato dalla Polizia Locale nel verbale del 06.10.2023;
3. **a far eseguire entro 30 (trenta) giorni** dalla notificazione della presente, da un tecnico abilitato, una perizia statica dell'immobile in argomento. La verifica dovrà essere tempestivamente trasmessa al Servizio Attività Edilizia;
4. **a far eseguire** da un tecnico abilitato, alla luce delle risultanze della perizia di cui al punto 3., i necessari lavori di consolidamento/presidio statico ed i necessari interventi di ripristino delle condizioni di sicurezza che il caso richiede, previo idoneo titolo abilitativo edilizio, **entro e non oltre 90 (novanta) giorni** dalla redazione della perizia statica.

Resta in carico alla ditta proprietaria in argomento, nella persona del Curatore fallimentare e del Liquidatore, far effettuare dal tecnico incaricato, un costante monitoraggio dell'immobile di cui sopra, per intervenire tempestivamente qualora dovessero prefigurarsi situazioni di imminente pericolo prima della redazione della perizia di cui al punto 3. e degli interventi di cui al punto 4..

I termini sopra prescritti, infatti, non esimono la proprietà dell'immobile in questione da responsabilità civile e/o penale, per eventuali danni a persone e/o cose che dovessero accadere prima delle verifiche e degli interventi prescritti con la presente diffida.

La documentazione comprovante l'avvenuta esecuzione degli interventi di cui ai punti 2. e 4., dovrà essere trasmessa entro **10 (dieci)** giorni dalla conclusione degli stessi, per quanto di competenza, al Servizio Attività Edilizia di questo Comune.



## CITTÀ DI TREVISO

Comune di Treviso - Via Municipio, 16 - 31100 TREVISO - C.F. 80007310263 P.I. 00486490261  
Centralino 0422/6581 - telefax 0422/658201 email: [postacertificata@cert.comune.treviso.it](mailto:postacertificata@cert.comune.treviso.it)

---

SETTORE URBANISTICA, SUAP, MOBILITA', VERDE, IGIENE URBANA E TUTELA DEL RUMORE  
**Servizio Attività Edilizia**

Si avvisa che l'inosservanza della presente diffida comporterà:

- **l'applicazione delle sanzioni previste dalle vigenti norme regolamentari;**
- **l'inoltro di segnalazione alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Treviso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 677 del Codice Penale.**

Si trasmette la presente al Comando Polizia Locale con richiesta di effettuare i controlli di competenza.

Distinti saluti.

Treviso, (data firma digitale)

Il Dirigente del Settore  
Arch. Roberto Bonaventura

Documento firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente

A norma dell'art. 3, comma 4, L. n. 241/1990, si comunica che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale per il Veneto per proporre:

- entro il termine di decadenza di sessanta (60) giorni decorrente dalla notifica o dalla comunicazione del presente atto, azione di annullamento (cfr.: articolo 29 D.Lgs. 2.07.2010, n. 104);

- entro il termine di decadenza di centoventi (120) giorni decorrente dal giorno in cui il fatto si è verificato ovvero dalla notifica o dalla comunicazione del presente atto, domanda di risarcimento (cfr.: articolo 30, comma 3, D.Lgs. 2.07.2010, 104).

Avanti la medesima autorità giurisdizionale può essere altresì proposta azione di condanna, disciplinata quanto a termini e modalità dall'articolo 30 D.Lgs. 2.07.2010, n. 104.

Si comunica inoltre che contro il presente provvedimento può essere proposto, in alternativa al ricorso giurisdizionale, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità entro centoventi (120) giorni dalla data di notificazione o della comunicazione del provvedimento stesso (cfr.: articoli 8 e 9 D.P.R. 24.11.1971, n. 1199).

Funzionario P.O. e Responsabile del procedimento: arch. Sebastiano Ladillo tel 0422 658261  
e-mail: [sebastiano.ladillo@comune.treviso.it](mailto:sebastiano.ladillo@comune.treviso.it)

Responsabile dell'istruttoria: dott. Maria Bettiol tel. 0422 658274 e-mail: [maria.bettiol@comune.treviso.it](mailto:maria.bettiol@comune.treviso.it)



**Polizia Locale  
Nucleo Tutela del Territorio**

Oggetto: Verbale di sopralluogo effettuato presso la proprietà al civ.15/A di Strada Castellana, per l'accertamento dello stato dei luoghi. – [REDACTED]

Facendo seguito ad una segnalazione pervenuta in data 02.10.2023 dal Settore LL.PP. e Infrastrutture di questo Comune, il sottoscritto Istr.Capo Prior Stefano effettuava in data 03.10.2023, un sopralluogo presso il sito in oggetto indicato per gli accertamenti di competenza.

In presenza e con il consenso di un residente presso un'abitazione immediatamente confinante al civ.15/A di strada Castellana, si poteva accedere nella rispettiva area pertinenziale, area adiacente ad un fossato di acque putride che la separa per circa mt.2.5 da un fabbricato abbandonato e fatiscente, un tempo di proprietà ed in uso al Consorzio Agrario, attualmente di proprietà [REDACTED]

Ad una sommaria ispezione dall'esterno, l'immobile appariva in forte stato di degrado, con collassamento della copertura ed instabilità degli elementi in coppo aggettanti il predetto fossato e alla proprietà confinante. Lo stesso proprietario sul luogo dichiarava che, periodicamente in passato, aveva personalmente provveduto alla pulizia del corso d'acqua a garantire il corretto deflusso delle acque. Infatti in occasione di particolari condizioni meteo avverse, si erano verificati allagamenti delle aree scoperte dei civv.9/A e 9/B. Dette operazioni di pulizia dell'alveo del fossato a suo dire, non sarebbero più sicure, infatti, come anche visibile nei rilievi fotografici allegati, diversi elementi della copertura palesavano la loro instabilità con rischio di caduta all'interno dell'alveo.

Da visura effettuata d'ufficio attuale proprietaria dell'immobile segnalato è [REDACTED]

Dalla visura camerale emergeva che la società proprietaria del fabbricato fatiscente è attualmente sottoposta a procedura di "fallimento scioglimento liquidazione volontaria", curatore fallimentare il dott. Mirko Rugolo, con studio a Montebelluna (TV), in via S.Maria in Colle, 13, visura che si allega al presente verbale di accertamento.

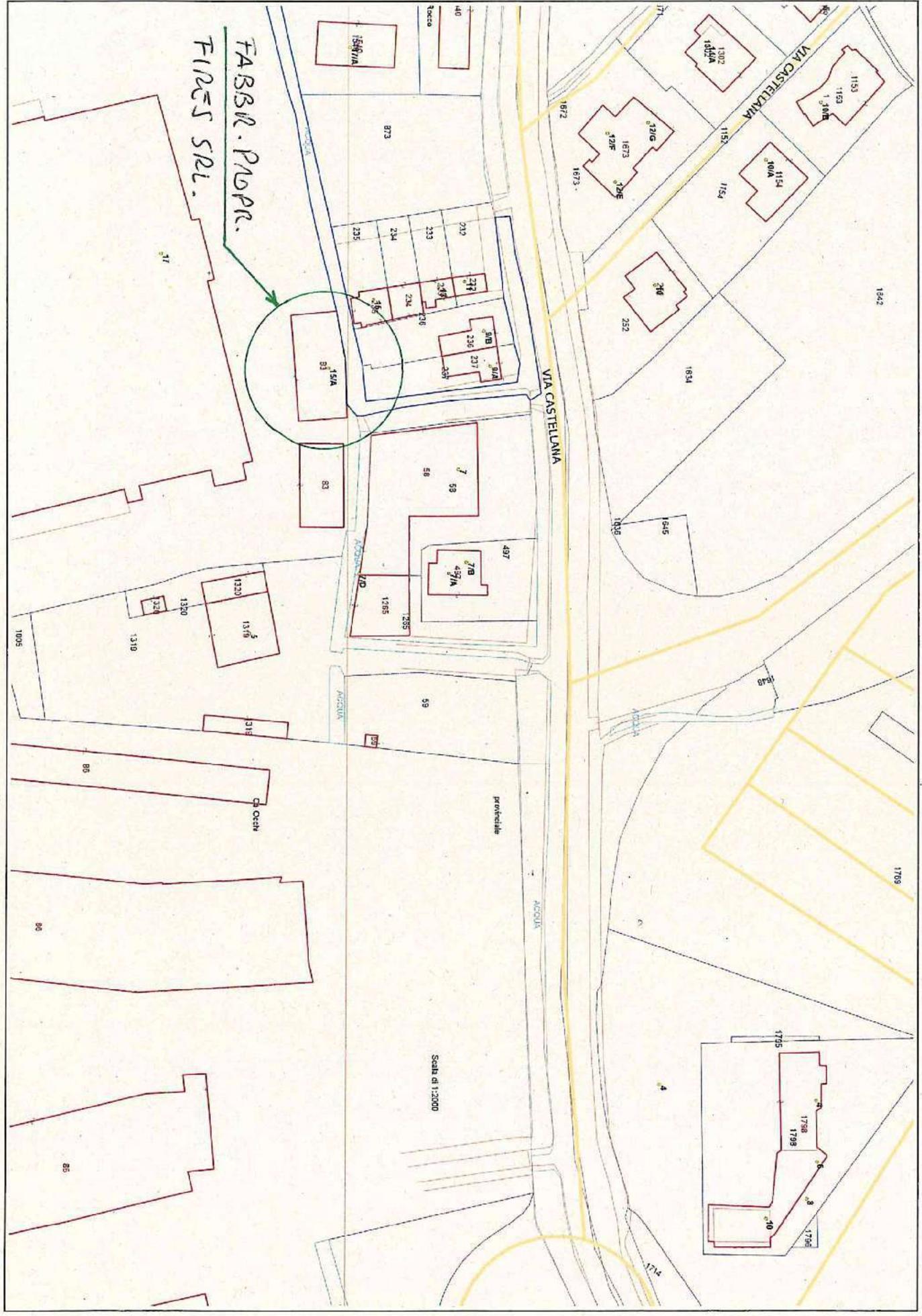
Il soggetto segnalante infine evidenziava come l'immobile al civ.15/A, o meglio la proprietà ex Consorzio Agrario, sia divenuto luogo di bivaccamento notturno di ignoti e zona di spaccio di stupefacenti. Si accertava infatti che l'accesso all'area non era limitato in alcuna maniera, poiché il cancello di ingresso è semplicemente accostato, privo di serratura e/o impedimenti all'accesso.

Si ritiene opportuno, a tutela della pubblica incolumità procedere con formale diffida da notificarsi al curatore fallimentare, a precludere il libero accesso all'interno della proprietà nonché ad un intervento finalizzato ad impedire eventuale ed accidentale caduta di elementi della copertura all'interno del predetto fossato o sulla proprietà confinante.

Treviso, 6 ottobre 2023

Istr.Capo Prior Stefano







## CITTÀ DI TREVISO

Polizia Locale - Nucleo Tutela del Territorio

Rilievi fotografici effettuati in data 03.10.2023 presso il civ.15/A di via Castellana.



Copertura implosa verso l'interno.



Elementi copertura in cotto pericolanti verso il fossato e verso la confinante proprietà.



3

Cancello aperto e privo di serrature e/o lucchetti.



4

Fossato a confine tra le proprietà



5

Implosione della copertura



6

Interno della proprietà catastalmente censita in Sez.D Fg.3 mapp.83

## Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di TREVISO - BELLUNO

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle CCIAA

Documento n. T 531323396

estratto dal Registro Imprese in data 06/10/2023

Salva in PDF

### DATI ANAGRAFICI

Data ultimo protocollo 05/09/2023  
LIQUIDATORE

### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	25/06/2001
Attività esercitata	ACQUISTO, VENDITA E PERMUTA DI IMMOBILI IN GENERE; LA GESTIONE IMMOBILIARE MEDIANTE CON CESSIONE ED ASSUNZIONE IN LOCAZIONE DI IMMOBILI PROPRI E DI TERZI. LA COSTRUZIONE PER CO NTO PROPRIO O DI TERZI SIA DIRETTAMENTE CHE IN APPALTO DI ...
Codice ATECO ⓘ	68.1
Codice NACE ⓘ	68.1
Attività import export	-
Contratti di rete	-
Albi e ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

### L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	10.000,00
Addetti al 31/12/2017	0
Soci e titolari di diritti su quote e azioni	4

Amministratori	1
Soggetti che operano in procedure concorsuali	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	2
Trasferimenti di quote	2
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni 	-

## CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

## DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci 	2017 - 2016 - 2015 - 2014 - 2013 - ... -
Fascicolo	si
Statuto	si
altri atti	34

Le tabelle sovrastanti e quelle dei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, espongono un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

### 1 - Sede

Indirizzo Sede legale

Domicilio digitale/PEC

Partita IVA

Numero REA



### 2 - Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese

Estremi di costituzione

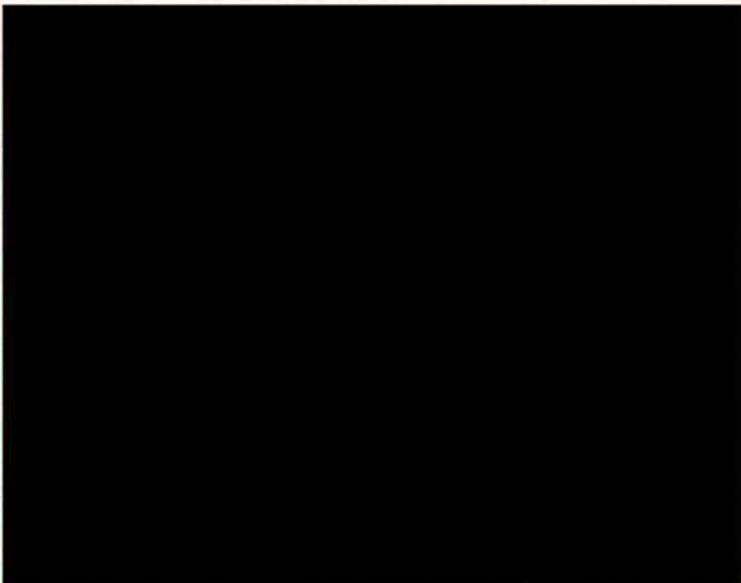
Oggetto sociale



Data atto di costituzione: 25/06/2001

L'ATTIVITA' DI LOTIZZAZIONE DI TERRENI, LA COSTRUZIONE E LA RICOSTRUZIONE DI FABBRICATI AD USO CIVILE, RURALE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE, ARTIGIANALE O ALTRO; L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA PERMUTA, LA CONDUZIONE, L'AMMINISTRAZIONE, ...

## Estremi di Costituzione



### Oggetto sociale

L'ATTIVITA' DI LOTIZZAZIONE DI TERRENI, LA COSTRUZIONE E LA RICOSTRUZIONE DI FABBRICATI AD USO CIVILE, RURALE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE, ARTIGIANALE O ALTRO; L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA PERMUTA, LA CONDUZIONE, L'AMMINISTRAZIONE, L'ASSUNZIONE, LA CONCESSIONE DI LOCAZIONI, AFFITTI E DI OGNI ALTRO DIRITTO TOTALE O PARZIALE, REALE O MENO SU DETTI IMMOBILI, SIA FABBRICATI CHE TERRENI, SIA IN ITALIA CHE ALL'ESTERO. LA SOCIETA', IN VIA NON PREVALENTE E DEL TUTTO OCCASIONALE E STRUMENTALE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, POTRA' EFFETTUARE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, FINANZIARIE, INDUSTRIALI, MOBILIARI ED IMMOBILIARI, CONCEDERE FIDEJUSSIONI, AVALLI, CAUZIONI, GARANZIE IN GENERE, ANCHE A FAVORE DI TERZI, NONCHE' ASSUMERE, SOLO A SCOPO DI STABILIRE INVESTIMENTO E NON DI COLLOCAMENTO SUL MERCATO, SIA DIRETAMENTE CHE INDIRETTAMENTE, PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA', COMUNQUE NEL RISPETTO DEL DISPOSTO DELL'ART. 2361 C.C..

### 3 - Capitale e strumenti finanziari

#### Capitale sociale in EURO

Deliberato: 10.000,00  
Sottoscritto: 10.000,00  
Versato: 10.000,00

### 4 - Codice della crisi, procedure concorsuali e altri procedimenti

#### FALLIMENTO

Data iscrizione procedura: 06/06/2018  
Data provvedimento: 05/06/2018

#### Procedure concorsuali ai sensi del R.D. 267/1942 e al D.Lgs 270/1999

##### FALLIMENTO

Data iscrizione procedura: 06/06/2018  
Data provvedimento: 05/06/2018

##### Estremi dell'atto

Tribunale: TREVISO  
Numero: SENT.N.75/2018

## Comunicazione del curatore

Tribunale: TREVISO

Numero provvedimento: 75/2018

Data provvedimento: 05/06/2018

Giudice delegato: PETRA ULIANA

Data udienza esame stato passivo: 30/10/2018

Data termine domanda ammissione: 29/09/2018

Luogo udienza: TRIBUNALE DI TREVISO

## Informazioni delle procedure

### Rapporto del curatore

RAPPORTO RIEPILOGATIVO DEL CURATORE FALLIMENTARE DEL 06/02/2019 IN PROT 18577  
DEL 22/02/2019

RAPPORTO RIEPILOGATIVO DEL CURATORE FALLIMENTARE DEL 07/08/2019 IN PROT 85700  
DEL 29/08/2019

RAPPORTO RIEPILOGATIVO DEL CURATORE FALLIMENTARE DEL 06/08/2020 IN PROT 84799  
DEL 03/09/2020

RAPPORTO RIEPILOGATIVO DEL CURATORE FALLIMENTARE DEL 08/02/2021 IN PROT 22938  
DEL 05/03/2021

RAPPORTO RIEPILOGATIVO DEL CURATORE FALLIMENTARE DEL 06/08/2021 IN PROT 95047  
DEL 30/08/2021

RAPPORTO RIEPILOGATIVO DEL CURATORE FALLIMENTARE DEL 07/02/2022 IN PROT 24518  
DEL 02/03/2022

RAPPORTO RIEPILOGATIVO DEL CURATORE FALLIMENTARE DEL 06/08/2022 IN PROT 108950  
DEL 01/09/2022

RAPPORTO RIEPILOGATIVO DEL CURATORE FALLIMENTARE DEL 06/02/2023 IN PROT 31181  
DEL 03/03/2023

RAPPORTO RIEPILOGATIVO DEL CURATORE FALLIMENTARE DEL 08/08/2023 IN PROT 115688  
DEL 05/09/2023

## 5 - Scioglimento e liquidazione, cancellazione

### SCIoglimento

Data iscrizione : 28/06/2018

Data atto: 09/05/2018

### LIQUIDAZIONE VOLONTARIA

Data iscrizione : 29/06/2018

Data atto: 09/05/2018

## Scioglimento e liquidazione

### SCIoglimento

Data atto: 09/05/2018

Data iscrizione: 28/06/2018

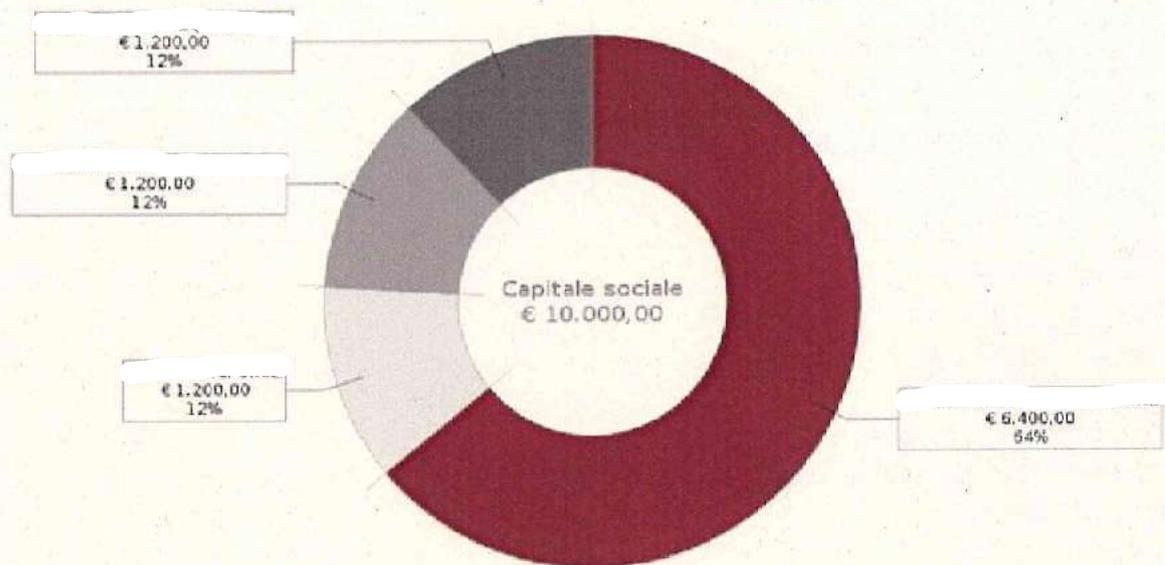
### LIQUIDAZIONE VOLONTARIA

Data atto: 09/05/2018

Data iscrizione: 29/06/2018

## 6 - Soci e titolari di diritti su azioni e quote

### Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 26/10/2011

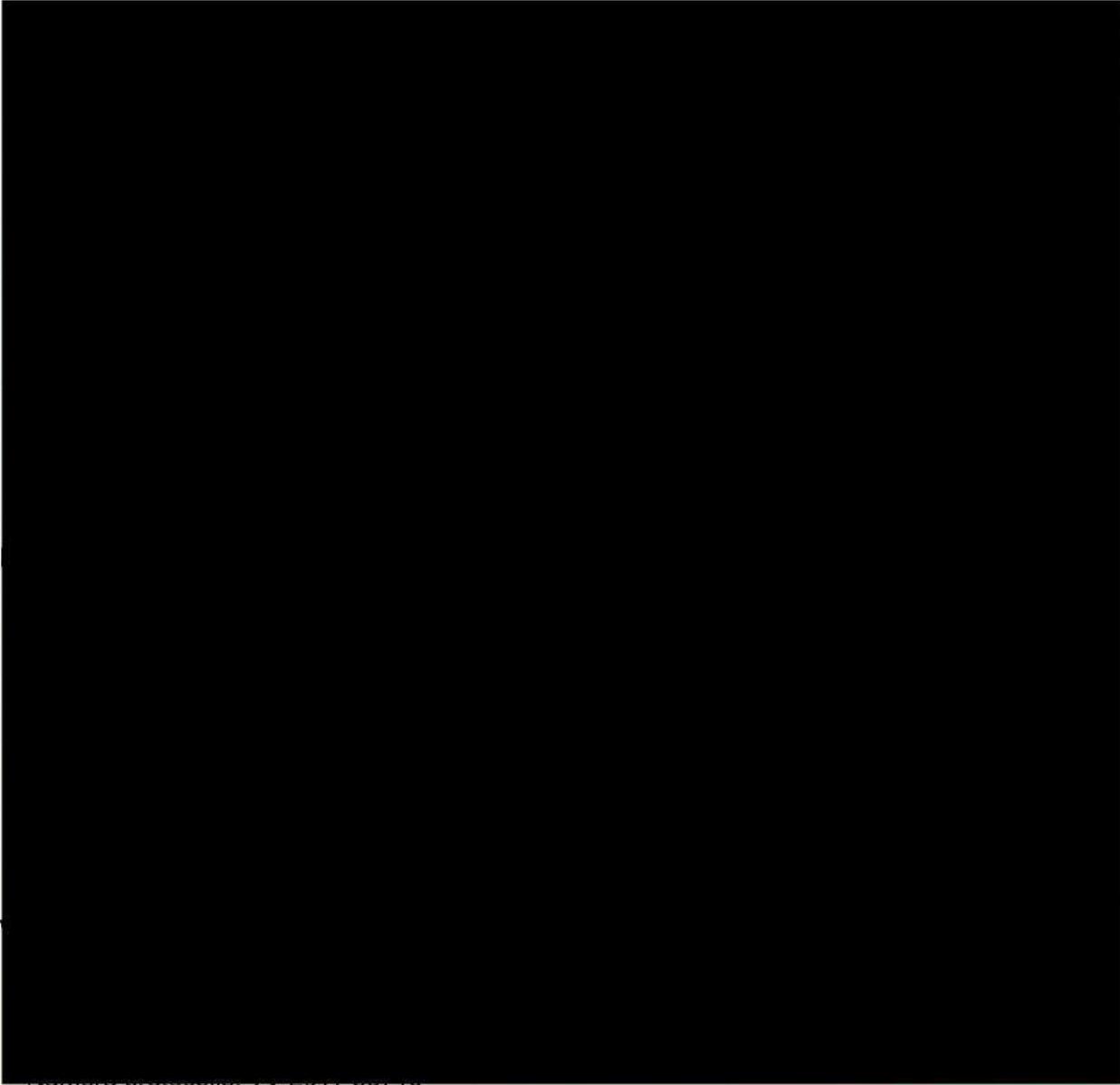


Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	valore	%	tipo diritto
-------	--------	---	--------------

--	--	--	--

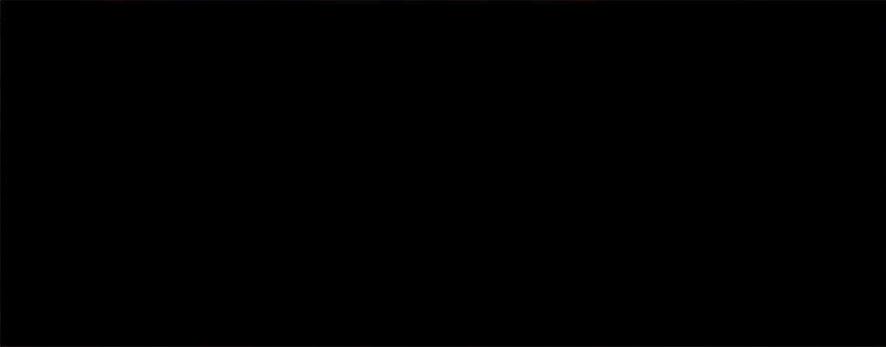
--	--	--	--



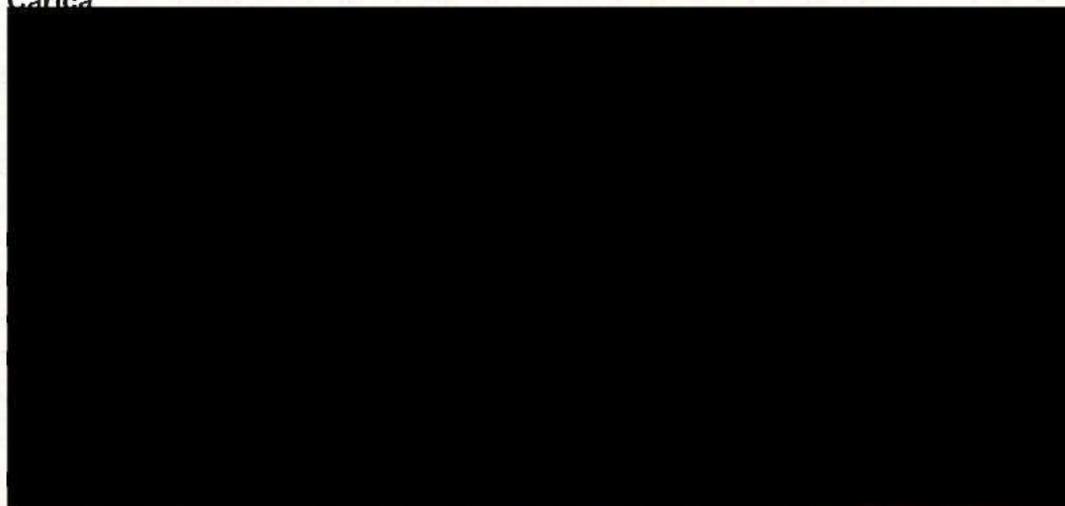
Numero protocollo: 142011/001/10

7 - Amministratori

LIQUIDATORE



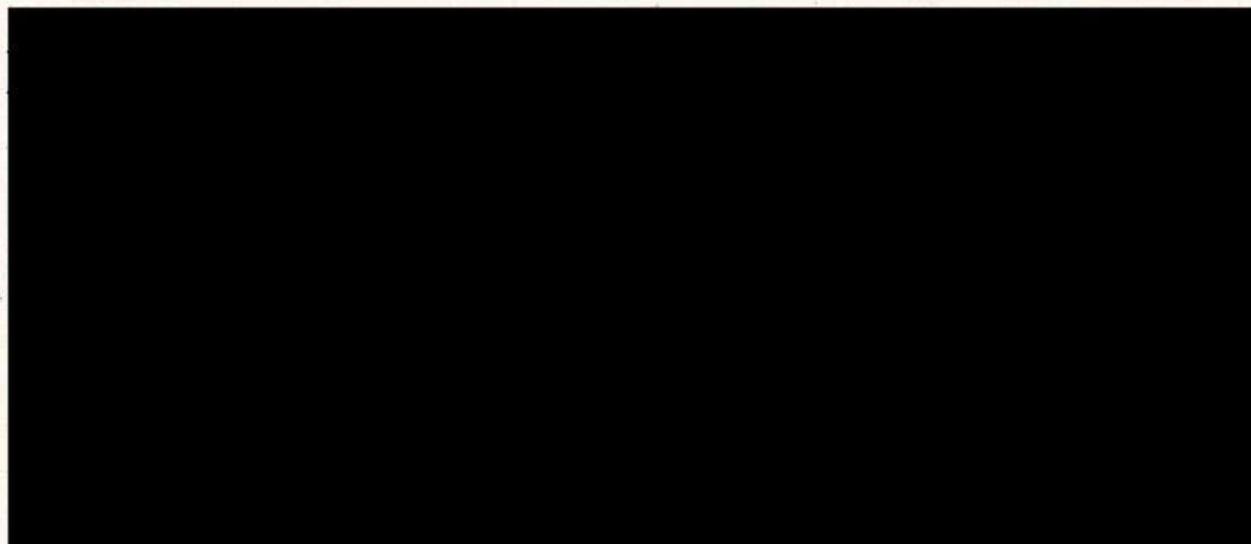
Carica



8 - Soggetti che operano in procedure concorsuali

CURATORE FALLIMENTARE

RUGOLO MIRKO



9 - Attivita', albi, ruoli e licenze

Data d'inizio dell'attivita' dell'impresa 25/06/2001

Attivita' esercitata

ACQUISTO, VENDITA E PERMUTA DI IMMOBILI IN GENERE; LA GESTIONE IMMOBILIARE  
MEDIANTE CONCESSIONE ED ASSUNZIONE IN LOCAZIONE DI IMMOBILI PROPRI E DI TERZI  
I.  
LA COSTRUZIONE PER CONTO PROPRIO O DI TERZI SIA DIRETTAMENTE CHE IN APPALTO  
I  
...

Attivita'

Inizio attivita'

(informazione storica)

Data d'inizio dell'attivita' dell'impresa: 25/06/2001

**Attività esercitata nella sede legale**

ACQUISTO, VENDITA E PERMUTA DI IMMOBILI IN GENERE; LA GESTIONE IMMOBILIARE  
MEDIANTE CONCESSIONE ED ASSUNZIONE IN LOCAZIONE DI IMMOBILI PROPRI E DI TERZI.  
LA COSTRUZIONE PER CONTO PROPRIO O DI TERZI SIA DIRETTAMENTE CHE IN APPALTO DI  
FABBRICATI CIVILI, INDUSTRIALI E DI QUALSIASI ALTRA DESTINAZIONE.

**Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività**

*(codici ottenuti dall'attività dichiarata)*

Codice: 68.1- Compravendita di beni immobili effettuata su beni propri

Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 41.2- Costruzione di edifici residenziali e non residenziali

Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 68.31- Intermediari nella mediazione immobiliare

Importanza: secondaria Registro Imprese

**Addetti Impresa**

*(elaborazione da fonte INPS)*

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2017

*(dati rilevati al 31/12/2017)*

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	valo med
Collaboratori	0	0	0	0	

10 - Aggiornamento Impresa

**Data ultimo protocollo**

05/09/2023

COMUNE DI TREVISO – PROVINCIA DI TREVISO

**PERIZIA STATICA SU UN EDIFICIO ESISTENTE**

**FACENTE PARTE DI UN COMPENDIO IMMOBILIARE OGGETTO DI FALLIMENTO**

Fall. \_\_\_\_\_ (RF 75/2018)

--oo0oo--

**1 - Premesse – oggetto della perizia:**

il sottoscritto ing. DURANTE Stefano, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, iscritto dal 1991 all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Treviso al n° A1408 di posizione, è stato incaricato da parte del Dott. Mirko Rugolo, dello Studio RUGOLO & PARTNERS, con sede a Treviso in Via Bastia, n. 40, di redigere perizia statica su un edificio facente parte di un compendio immobiliare sito a Treviso in Via Castellana \_\_\_\_\_ (procedura RF 75/2018) e di cui il Dott. Mirko Rugolo svolge il ruolo di Curatore Fallimentare.

L'incarico trae fondamento da specifica richiesta formulata al Curatore dal Comune di Treviso con diffida in data 31-10-2023 (Rif. 134/23/NTT) a firma del dirigente del Settore Urbanistica – Servizio Attività Edilizia, a seguito del verbale di sopralluogo, effettuato dal Comando Polizia Locale in data 03-10-2023, presso il sito in cui si colloca l'edificio oggetto della presente perizia e dal quale si era rilevato in particolare *“un grave stato di dissesto statico e di faticenza dell'edificio in questione”*.

Lo scrivente ha pertanto proceduto in data 08-11-2023, 21-11-2023, 27-11-2023 ed ulteriormente in date successive, ad eseguire dei sopralluoghi presso il sito e nell'edificio in oggetto, acquisendo nel contempo documentazione in merito, fornita dal Curatore e dallo Studio Granello di Treviso, il quale, nell'ambito della procedura di concordato antecedente al fallimento, curò nel 2018 una perizia di stima del patrimonio immobiliare in capo alla \_\_\_\_\_. In tale documento l'edificio oggetto della presente perizia venne identificato con la lettera “E” e classificato come *“Fabbricato rurale, un tempo destinato ad Uffici”*.

Studio Tecnico Ing. Stefano Durante – Vicolo Luigi Pastro 7/A – 31020 Villorba (TV)  
C.F. DRNSFN58T28Z133X - P.IVA 02290350269 - Tel. 04229118140 – 3351234104 Mail [durante.stefano@libero.it](mailto:durante.stefano@libero.it)

## **2 - Ubicazione e riferimenti catastali:**

L'edificio si situa a Treviso in Via Castellana n. 17 e fa parte del compendio immobiliare sede a suo tempo del "ex Consorzio Agrario Interprovinciale di Treviso e Belluno", successivamente acquisito dalla ██████████. I beni sono catastalmente identificati come segue:

al Catasto Fabbricati - Comune di Treviso - Sezione D - Foglio 3, Mn. 83 sub. 33 e Mn. 83 sub. 34

al Catasto Terreni - Comune di Treviso - Foglio 21, Mn. 1005 - Mn. 1474 - Mn. 974

L'edificio oggetto della presente perizia è "graffato" al mappale n. 83 del Catasto Fabbricati e nella planimetria catastale presentata in data 06/02/1995 è individuato con la lettera "G".

## **3 - Stato dei luoghi:**

Nei sopralluoghi eseguiti, seppur limitati all'edificio in oggetto e alle immediate sue vicinanze, lo scrivente ha potuto avere conferma di quanto rilevato dal Comando Polizia Locale di Treviso nel suo sopralluogo del 03-10-2023, ovvero che il sito in cui ricade il compendio immobiliare versa in forte stato di degrado, con la quasi totalità delle porzioni edificate oggetto di atti vandalici e di ammaloramenti, causati anche dal perdurare dell'inutilizzo del sito e degli edifici. Il compendio risulta recintato, con l'accesso principale su Via Castellana dotato di alta cancellata, con parti apribili aventi catene e lucchetti che impediscono la loro apertura, mentre un accesso secondario, sempre da Via Castellana da una stradina sterrata, è dotato di un cancello a due ante. A fronte della dichiarazione di non agibilità temporanea e delle altre specifiche prescrizioni contenute nella diffida comunale citata nelle premesse, i due accessi all'area da Via Castellana sono stati inibiti mediante nuove chiusure con lucchetti, così come sono state poste in opera delle reti elettrosaldate a chiusura degli ingressi all'immobile oggetto della perizia, oltre ad apporre cartelli segnaletici di pericolo di crollo e di divieto di accesso allo stesso. Di tali provvedimenti è stata data informazione con una relazione di aggiornamento in data 29-11-2023.

## **4 - Consistenza dell'edificio oggetto della perizia:**

L'edificio in oggetto risulta individuato al civico 15/a di Via Castellana. Esso si colloca nella fascia

nord del compendio immobiliare, come rappresentato nella documentazione allegata alla presente perizia (estratti cartografici, foto del sito e dell'edificio). La parete nord dell'edificio costituisce il limite della proprietà, lungo di essa scorre un fossato permanente, con bassa portata al momento dei sopralluoghi, che separa l'edificio dalle altre proprietà site a nord dello stesso. Il lato ovest dell'edificio prospetta sul piazzale di ingresso dell'ex Consorzio, da cui è separato da una recinzione con basamento in blocchi di calcestruzzo e rete metallica superiore. Il lato est e il lato sud prospettano su un'area incolta, collegata agli altri edifici dell'ex Consorzio, posti a circa 13 metri di distanza dal fabbricato in oggetto.

Lo scrivente ha eseguito per quanto possibile dei rilievi metrici sull'edificio, resi difficoltosi dallo stato dei luoghi e del fabbricato, pertanto le misure, riportate negli elaborati grafici allegati e che saranno di seguito indicate nel testo sono da considerarsi "di massima" e non del tutto attendibili. Si rimanda anche alla documentazione fotografica allegata.

L'edificio si sviluppa su due piani, con porzioni a tutta altezza. La copertura è a due falde, avente linea di colmo posta in direzione est-ovest. La sagoma appare a prima vista rettangolare, ma nella parte ovest essa si restringe rispetto alla parte est, dando luogo ad una sagoma composta in realtà da un rettangolo (ad est) e da un trapezio (ad ovest). La lunghezza totale è di circa 25,85 metri, la larghezza è di circa 12,76 metri sul lato est e di circa 11,83 metri sul lato ovest. L'altezza del fabbricato non è costante in quanto la parte ovest risulta più alta della parte est, le altezze al colmo sono infatti pari a circa 8,35 metri ad ovest e di circa 7,50 metri ad est. L'altezza di gronda sul lato ovest è di circa 6,00 metri in entrambi gli spigoli, mentre sul fronte ovest è pari a circa 5,25 metri sullo spigolo sud/est e di circa 4,35 metri sullo spigolo nord/est.

La porzione est appare più vecchia della parte ovest, come peraltro già riportato nella perizia di stima redatta dal Geom. Giorgio Granello nel 2018, con alcuni elementi tipologici di pregio (cornice in mattoni "a dente di sega", tracce di una meridiana sul lato sud, archi al piano terra sul lato sud e sul lato est, in parte tamponati. La porzione ovest appare più anonima, anche se essa ha due archi a tutta altezza sul

lato sud, di cui uno tamponato. Si notano sui due lati lunghi tracce di giunzioni tra i due corpi di fabbrica, per cui è probabile che il corpo ovest sia stato aggiunto poco dopo la costruzione della parte est. Presumibilmente l'edificio è databile al XIX secolo.

#### **5 - Stato generale dell'edificio:**

L'edificio si presenta in cattivo stato di conservazione in quanto la vetustà dell'edificio e delle sue strutture, nonché il prolungato inutilizzo, hanno causato il crollo di una ampia porzione della copertura della parte ovest e l'ammaloramento di una piccola porzione della copertura della parte est. A loro volta tali situazioni hanno aggravato il dissesto dei solai intermedi sottostanti, già in corso per vetustà. Le murature presentano alcune fessurazioni, una in particolare sul prospetto ovest, anche se non appare direttamente collegata ai dissesti citati ma alla mancanza di cordoli sulle murature e ad assestamenti del terreno lungo il fossato nord.

#### **6 - Aspetti statici e costruttivi – stato delle strutture:**

Da quanto emerso nel corso dei sopralluoghi eseguiti dallo scrivente nel solo piano terra, in quanto non sono presenti scale di accesso al piano primo, l'edificio risulta costituito da murature portanti in laterizi pieni giuntati con malta di calce, nella porzione est, più vetusta, si sono notate alcune murature composte anche da mattoni e ciottoli, sempre giuntati con malta di calce. I solai intermedi, separanti il piano terra dal piano primo, sono di vario tipo. Le coperture sono con travi di legno e manto in coppi. Con riferimento alle tavole grafiche allegate (Tav. 1 pianta piano terra e Tav. 2 pianta piano primo) si ha la seguente situazione:

**Locale A** – parte ovest: accesso dal piazzale principale. Il solaio intermedio è formato da travi di legno e sovrastanti tavelloni con leggera cappa, poste in direzione nord/sud, con trave di rompitratta intermedia in legno posta in direzione est/ovest, sostenuta a sua volta da putrelle in acciaio poste in direzione nord/sud, che probabilmente hanno sostituito nel tempo la funzione portante di precedenti pilastri. Il solaio intermedio è parzialmente crollato in prossimità del portone di ingresso a causa di precedente crollo di parte della copertura soprastante e la parte ancora in opera, a prima vista, non

presenta adeguate caratteristiche di resistenza, anche a causa delle infiltrazioni meteoriche dal varco nella copertura. Il tetto è formato da travi in legno poste in pendenza (parallele alla falda), con morali e tavelloni in laterizio, con travi di rompitratta sostenute da capriate poste sulle due falde e poggianti su due colonne in mattoni da circa 65x65 cm, le quali sostenevano anche le travi di colmo, ora in parte crollate e le restanti degradate. La porzione crollata ha esposto alcune capriate all'azione meteorica e, dato che esse svolgono anche la funzione di tiranti, tra loro collegati, per le murature esterne, ciò mette a repentaglio la stabilità dei muri, in particolare del muro nord che prospetta sul fossato e sulle proprietà confinanti. Il locale contiene macerie e residui di arredamento e di impiantistica.

**Locale B** – parte ovest: locale intercluso, accessibile dal locale A. il solaio intermedio è in legno, con tavolato soprastante. Il locale è buio e non è stato possibile verificare adeguatamente la struttura, che comunque non appare in adeguato stato conservativo e statico. Il locale contiene macerie e residui vari.

**Locale C** – parte est: locale accessibile dal precedente. Il solaio intermedio interessa circa metà del locale ed è in legno, con trave di banchina sostenuta da una colonna metallica. E' presente una piccola porzione in calcestruzzo, in parte crollata. Il solaio appare in cattivo stato, con travature ammalorate. La copertura è formata da travi in legno disposti alla "vicentina", con morali e tavelle in laterizio. Una piccola zona della copertura a contatto con il muro ovest risulta ammalorata, con inizio di infiltrazioni meteoriche. Alcune travi della falda nord appaiono più recenti delle altre, probabilmente per alcuni interventi manutentivi nel periodo finale di utilizzo dell'edificio. Come per i precedenti, il locale contiene macerie e residui di arredamento. Sulla parete nord è addossata una canaletta da irrigazione, probabilmente destinata ad abbeveratoio o contenimento di acqua.

**Locale D** – parte est: locale accessibile dal lato est dell'edificio. Il solaio intermedio è in travi tipo "Varese" e probabili sovrastanti tavelloni con cappa cementizia, in apparente discreto stato di conservazione e statico. Il locale contiene residui di arredamento.

**Locale E** – parte ovest: locale non accessibile. Il solaio è in legno, in cattivo stato per la prossimità alla

zona di infiltrazione dalla copertura. Il locale contiene parecchie attrezzature informatiche in disuso e vari box di cartone da archivio su scaffalature, il tutto visibile dalla finestra esistente.

**Locale F** – parte ovest: locale accessibile da un ampio portone ricavato in un arco della facciata sud. Il locale è a tutta altezza, ovvero fin dall'origine senza solaio intermedio. Da esso è ben visibile la porzione crollata della copertura sopra l'adiacente locale A, che sta interessando anche il conterminare locale F a causa del crollo delle travi di colmo che erano appoggiate sulle due colonne in mattoni. Visibili sulla parete di destra tracce di una scala di accesso al piano primo. Il locale contiene macerie e residui di arredi.

**Locale G** - parte mediana: accessibile dal locale F. Solaio intermedio in legno con tavolato soprastante, in cattivo stato, con diverse travi ammalorate. Contiene materiale alla rinfusa e residui di arredi.

**Locale H** – parte est: si tratta di un antibagno (servizi negli adiacenti locali W), solaio intermedio orizzontale, con struttura non visibile in quanto controsoffittato o in laterocemento.

**Locali W** – parte est: servizi igienici in disuso. Solaio intermedio come locale H.

**Locale L** – parte est: androne di ingresso ai locali D-H-W, accessibile dall'accesso nell'arco posto sul fronte sud dell'edificio. Solaio intermedio piano, della stessa tipologia del locale H.

#### **7 - Considerazioni statiche e di pericolo nello stato attuale dell'edificio:**

Da quanto visto nel corso dei sopralluoghi, lo scrivente ritiene che l'edificio, nello stato in cui si trova attualmente, non abbia alcuna struttura dotata di adeguate caratteristiche di resistenza tali da consentire l'uso anche estemporaneo dell'edificio, tranne per le murature, le quali, al di là di alcune fessurazioni non particolarmente importanti, mantengono apparentemente una certa integrità, da valutare comunque alla luce delle richieste della normativa vigente per le costruzioni.

Una ispezione condotta lungo il lato nord, prospettante sul fossato, ha evidenziato comunque l'apparente assenza di adeguate fondazioni, probabilmente costituite solo da un approfondimento della muratura, che su tale lato risulta direttamente immersa nel piccolo corso d'acqua.

L'ampia zona crollata della copertura nella porzione ovest e lo stato dei solai intermedi rendono di fatto l'edificio inagibile e pericoloso, in particolare per chi dovesse entrarci ma anche per l'area circostante, soprattutto per la fascia a nord dell'edificio, come peraltro già segnalato nel verbale della polizia municipale. In tal senso si evidenzia, come già riportato per il locale A, che il crollo di parte della copertura ha esposto all'azione meteorica due capriate della falda nord, le quali hanno evidenti segni di ammaloramento. Ciò potrebbe compromettere la loro duplice funzione, di sostegno della parte di copertura ancora presente e di collegamenti orizzontali tra il muro nord e il muro sud della parte ovest dell'edificio (le capriate sono collegate tra loro da tiranti metallici e alle estremità esterne tali tiranti diventano degli "arpesi" passanti le murature).

Inoltre, parte del manto di copertura in coppi e della sottostruttura di sostegno, ancora presente lungo la cornice nord dell'edificio, è instabile e potrebbe crollare all'esterno e/o all'interno dell'edificio a causa del progressivo degrado e/o per azioni sismiche o del vento.

#### **8 – Possibili interventi urgenti di messa in sicurezza e considerazioni in merito:**

Alla luce di quanto emerso dai sopralluoghi eseguiti e dei colloqui avuti con tecnici esperti in materia di sicurezza cantieri, i possibili interventi di messa in sicurezza dell'edificio, intesa come riduzione del rischio di crollo con danneggiamento di altre proprietà, in ossequio a quanto prescritto al punto 2 della diffida emessa in data 31-10-2023 (Rif. 134/23/NTT), dovrebbero avere i seguenti contenuti minimi:

- a) rimozione del materiale instabile presente sulla porzione della copertura del corpo ovest (parte "alta") lungo la cornice di gronda del muro nord che prospetta sul fossato, il cui crollo potrebbe interessare il fossato e le proprietà poste a nord dello stesso. Tale lavorazione potrà essere eseguita in sicurezza con ausilio di camion con gru avente sbraccio di circa 30 metri, dotata di cestello con adeguata portata e a norma, da porre in stazionamento sull'area pavimentata posta ad ovest dell'edificio;
- b) sistemazione delle prime file di coppi lungo la cornice della copertura della porzione posta ad est (parte "bassa"), in modo da evitare ulteriori scivolamenti degli stessi e mantenere in

essere la funzionalità della copertura al fine di preservare l'integrità dell'edificio. Da eseguire con le medesime modalità di cui al punto precedente;

- c) successiva puntellatura della muratura sul lato nord dell'edificio, lungo il fossato, per quanto possibile a fronte della presenza di recinzioni e manufatti delle altre proprietà che prospettano sul fossato. La disposizione e lo schema delle puntellazioni è rappresentato nelle allegate tavole grafiche relative alla "messa in sicurezza" dell'edificio. La lavorazione dipende comunque dall'assenso delle proprietà poste a nord dell'edificio, in quanto le puntellazioni verrebbero fissate al piede lungo le loro recinzioni poste sul fossato.

Per tali lavorazioni sono stati richiesti preventivi di spesa ad alcune ditte del settore edile.

Ulteriori interventi di rimozione dei materiali presenti sulla porzione di copertura interessata dai dissesti (falda nord della porzione ovest dell'edificio) appaiono difficoltosi e potrebbero essere anche controproducenti, in quanto esporrebbero all'azione meteorica ulteriori porzioni delle strutture interne dell'edificio, in particolare il solaio intermedio, il quale funge anche da collegamento tra le murature.

Altri interventi da eseguire all'interno dell'edificio, nella porzione interessata dal crollo parziale della copertura, appaiono di fatto impossibili a fronte della pericolosità data dalla instabilità del solaio intermedio, sul quale si è depositato il materiale caduto dalla copertura.

#### **9 – Interventi di consolidamento / presidio statico e di ripristino delle condizioni di sicurezza**

Il punto 4 della diffida prescrive che, sulla scorta di una perizia statica redatta da tecnico abilitato, vengano eseguiti i necessari lavori di consolidamento / presidio statico ed i necessari interventi di ripristino delle condizioni di sicurezza che il caso richiede, previo idoneo titolo abilitativo edilizio.

Tali prescrizioni appaiono, ad una prima lettura, finalizzate al recupero delle condizioni di agibilità dell'edificio, a fronte della dichiarazione di inagibilità temporanea ed in via precauzionale espressa a pagina 2 della diffida del 31-10-2023. Per il recupero delle condizioni di agibilità, sulla scorta dello stato attuale dell'edificio, delle verifiche svolte e nella ipotesi di mantenere in essere sia la morfologia attuale dell'edificio e le sue strutture portanti ancora funzionali, appaiono necessari a tal riguardo i seguenti

interventi edilizi (strutturali, impiantistici e di finitura), anche in funzione delle richieste prestazionali previste dalle normative attualmente vigenti, ipotizzando inoltre una possibilità d'uso autonoma rispetto alla globalità degli edifici ricompresi nel fallimento (possibilità peraltro molto aleatoria, vista la vicinanza agli altri immobili attualmente in forte stato di degrado e con destinazione ancora da definire):

- smantellamento e rimozione totale della copertura parzialmente crollata nella porzione "alta", con suo completo rifacimento, contestuale inserimento di cordoli perimetrali e di isolamento termico / acustico;
- scopertura della porzione "bassa", con parziale smantellamento e rifacimento della stessa (zone attualmente ammalorate e altri elementi non più idonei), con inserimento di cordoli perimetrali, isolamento termico / acustico, recupero delle cornici in mattoni;
- rimozione degli infissi esterni e serramenti interni;
- demolizione e rifacimento di tutti i solai intermedi (in parte crollati, con le rimanenti porzioni non più idonee all'uso), con inserimento di cordoli perimetrali e/o di adeguati collegamenti alle murature portanti;
- rimozione di tutti gli intonaci delle murature anche per verificare eventuali lesioni ora non visibili;
- demolizione dei pavimenti e solette del piano terra;
- rinforzi alle fondazioni, in particolare sulla muratura lungo il fossato;
- rinforzi locali alle murature portanti per risarcimento delle lesioni, rinforzi estesi sulle murature miste in ciottoli e mattoni;
- rimozione e smaltimento di tutto il materiale derivante dalle demolizioni e dagli altri lavori;
- rifacimento impianti (elettrico, di riscaldamento / climatizzazione, idraulico e fognario);
- rifacimento intonaci, con isolamento delle murature perimetrali esterne;
- rifacimento pavimenti e impermeabilizzazioni piano terra, rifacimento pavimenti piano primo;
- nuovi infissi esterni ed interni;

- tinteggiature;
- sistemazioni finali esterne.

In merito ai relativi costi, gli stessi possono essere stimati, in funzione della estensione degli interventi e del grado / qualità delle finiture, in un intervallo ricompreso, a prezzi attuali, tra 1400 e 1600 euro/mq di superficie lorda di pavimento, la quale è pari a circa 575 mq sui due piani, e quindi con un costo complessivo di circa 862.000 euro, di cui il 40% circa per interventi strutturali e la rimanenza per impianti e finiture.

Lo scrivente precisa che tali interventi appaiono incompatibili con la funzione liquidatoria tipica della procedura fallimentare, presupponendo un progetto di ristrutturazione edilizia, con ogni conseguente attività funzionale, comprese le specifiche verifiche statiche in base alle vigenti normative tecniche per le costruzioni, nell'ambito di un'attività di riqualificazione dell'intera area, in base allo specifico piano di investimento; requisiti, questi, di cui non può disporre una procedura concorsuale.

Trattasi infatti di attività che richiedono un'organizzazione di ingenti mezzi e risorse proprie di un soggetto imprenditoriale operante nel settore. Pertanto, detti interventi potranno essere verosimilmente eseguiti all'esito della liquidazione dell'area da parte della procedura concorsuale, ad opera del soggetto che risulterà aggiudicatario.

Villorba, 04 gennaio 2024

Il tecnico incaricato

Ing. Stefano Durante

Allegati:

Rilievo edificio : Tavola grafica 1 - pianta piano terra

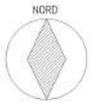
Rilievo edificio : Tavola grafica 2 - pianta piano primo

Interventi di messa in sicurezza: Tavola grafica 1 - pianta puntellazioni piano terra

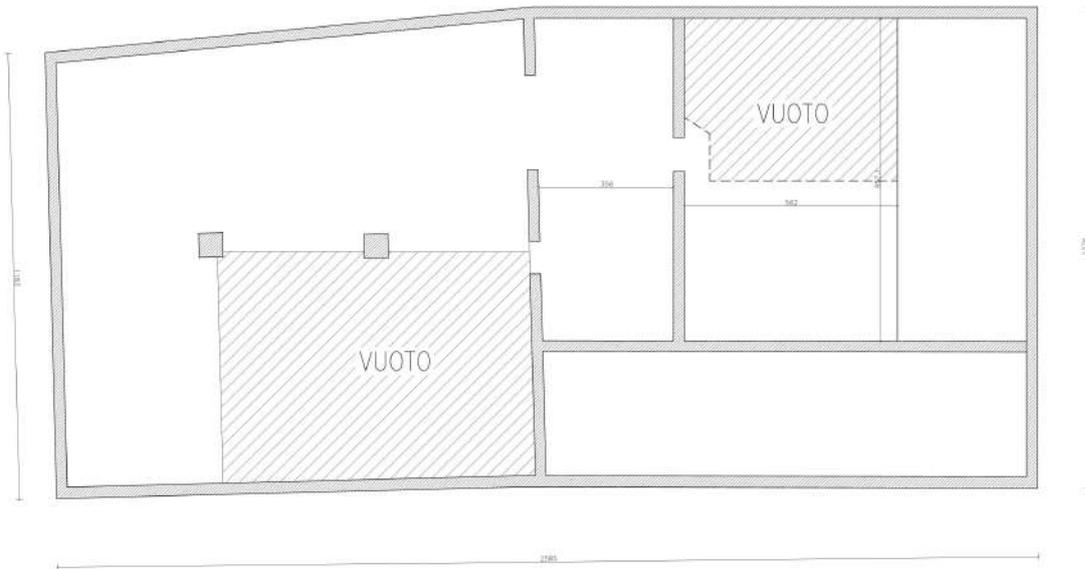
Interventi di messa in sicurezza: Tavola grafica 2 - pianta lavori in copertura

Interventi di messa in sicurezza: Tavola grafica 3 - schema puntellazioni

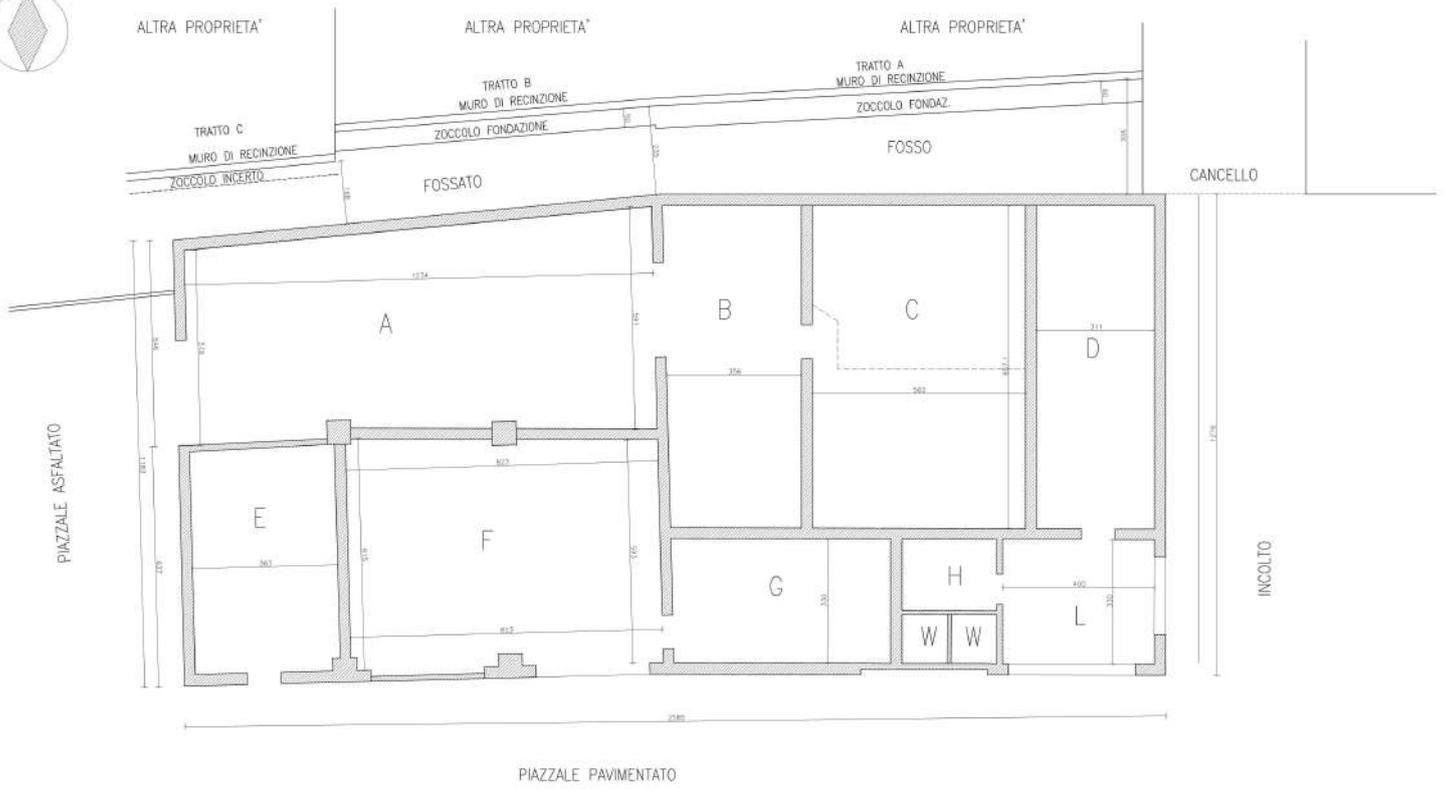
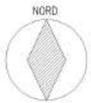
Documentazione fotografica



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO TERRA

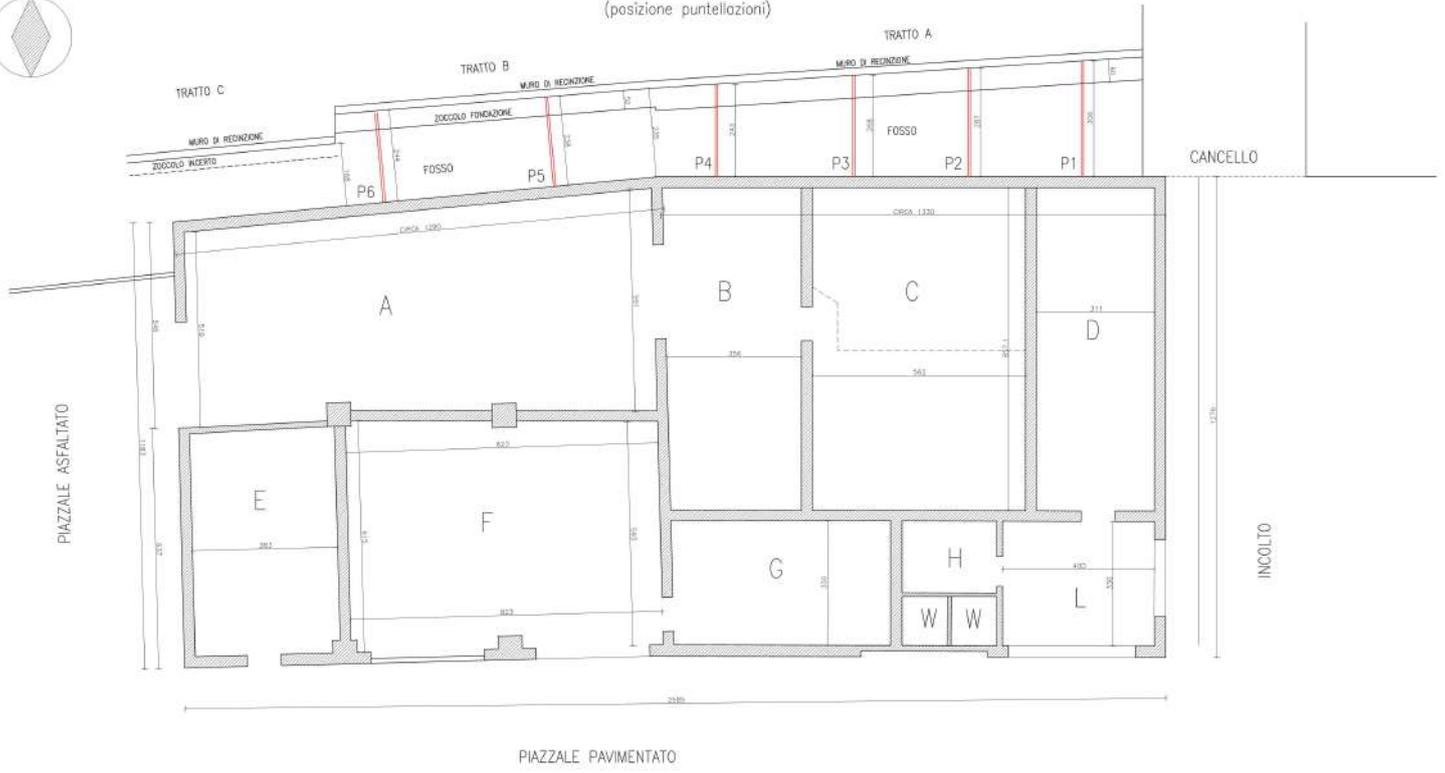


COMUNE DI TREVISO - PROVINCIA DI TREVISO





PIANTA PIANO TERRA  
(posizione puntellazioni)



COMUNE DI TREVISO – PROVINCIA DI TREVISO  
PERIZIA STATICA SU UN EDIFICIO ESISTENTE  
FACENTE PARTE DI UN COMPENDIO IMMOBILIARE OGGETTO DI FALLIMENTO

---oo0oo---

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**  
**DELL'EDIFICIO OGGETTO DI PERIZIA STATICA**  
(con riferimento alle planimetrie di rilievo)

Villorba, 04 gennaio 2024

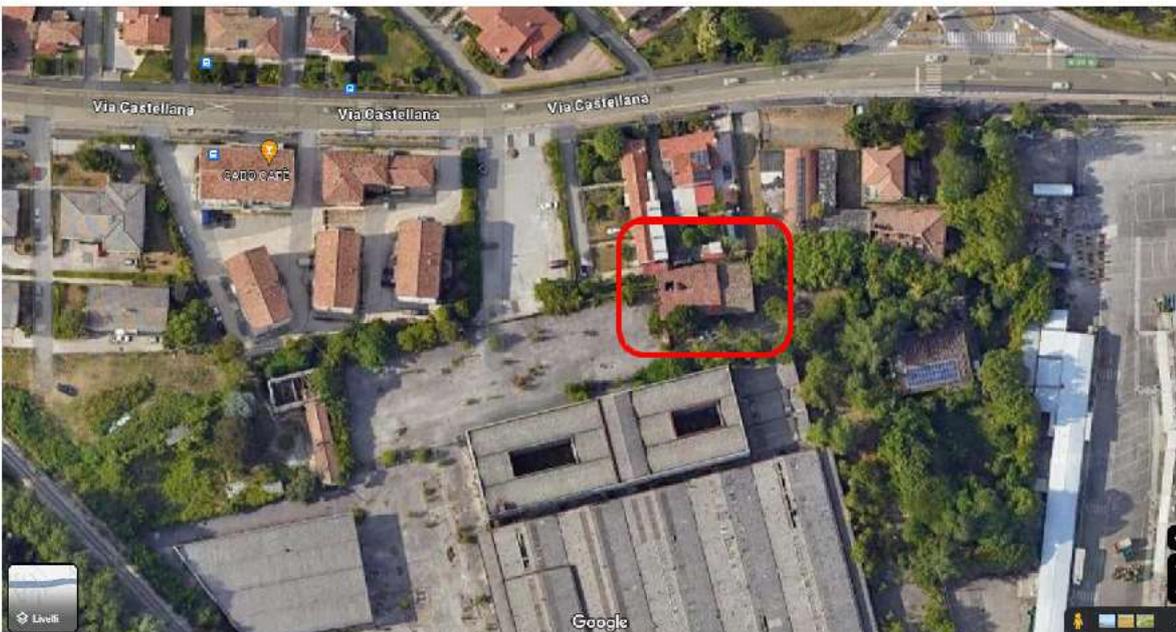
Il tecnico incaricato

Ing. Stefano Durante

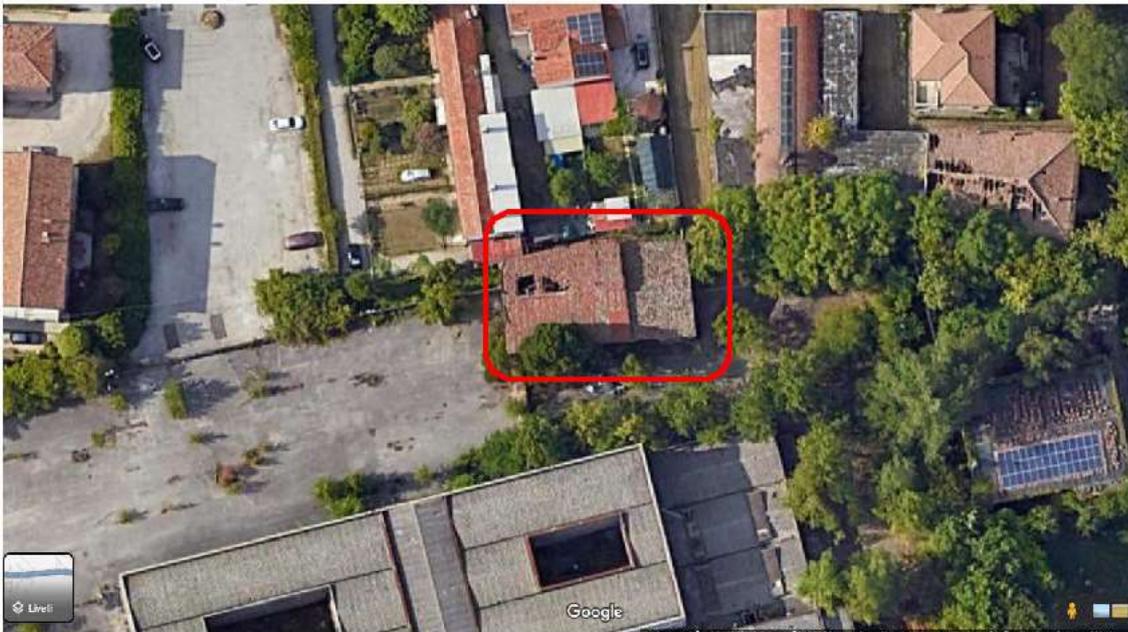
Studio Tecnico Ing. Stefano Durante – Vicolo Luigi Pastro 7/A – 31020 Villorba (TV)



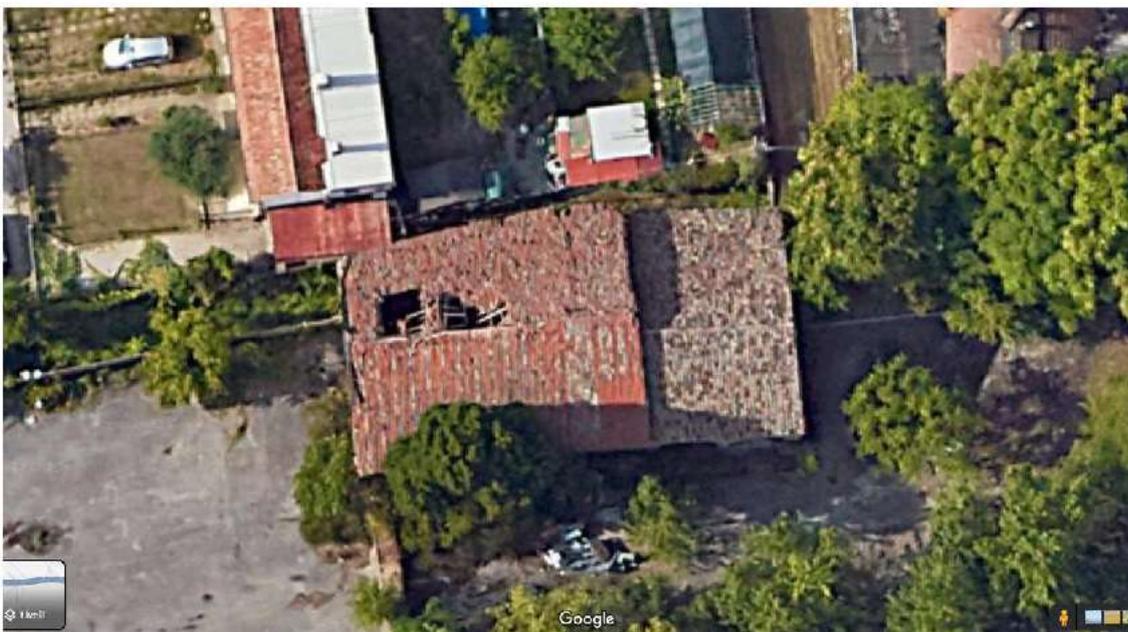
VISTA DA GOOGLE MAPS SU VASTA AREA (Nord in alto)



VISTA DA GOOGLE MAPS SU AREA RIDOTTA (Nord in alto)



VISTA DA GOOGLE MAPS SU AREA RISTRETTA (Nord in alto)



VISTA DA GOOGLE MAPS SU AREA RAVVICINATA (Nord in alto)



VISTA DEL LATO OVEST DELL'EDIFICIO OGGETTO DI PERIZIA DAL PIAZZALE INTERNO EX CONSORZIO. IL MURO IN PANNELLI PREFABBRICATI VISIBILE A SINISTRA DELIMITA IL FOSSATO.

(Ripresa eseguita prima della chiusura degli ingressi)



VISTA DEL LATO EST DELL'EDIFICIO OGGETTO DELLA PERIZIA (prima della chiusura degli ingressi)



VISTA DA EST DELL'EDIFICIO OGGETTO DELLA PERIZIA E DELL'EDIFICIO PRINCIPALE EX CONSORZIO AGRARIO  
(prima della chiusura degli ingressi)



VISTA DEL LATO SUD / EST DELL'EDIFICIO OGGETTO DI PERIZIA (prima della chiusura degli ingressi) L'ARCO PIU' ALTO VISIBILE A SINISTRA E' L'INGRESSO AL LOCALE "F" A DOPPIA ALTEZZA, MENTRE GLI ARCHI PIU' BASSI POSTI IN ANGOLO COSTITUISCONO L'INGRESSO AI LOCALI "L" - "D" - "H"



VISTA DEL LATO NORD DELL'EDIFICIO OGGETTO DI PERIZIA, PROSPETTANTE SUL FOSSATO



VISTA DEL FOSSATO LATO NORD, DELLA MURATURA DELLA PORZIONE "BASSA", DELLE RECINZIONI DELLE PROPRIETA' CONFINANTI E DEL RELATIVO BASAMENTO DI FONDAZIONE (con cavo elettrico entro canaletta) SUL QUALE SARANNO IMPOSTATE LE PUNTELLAZIONI PREVISTE



DETTAGLIO DELLA MURATURA DELLA PORZIONE "ALTA" IMMERSA NEL FOSSATO



DETTAGLIO DELLA MURATURA LATO NORD DELLA PORZIONE "ALTA", CON LA PARTE PERICOLANTE DELLA CORNICE DI GRONDA. LE PUNTELLAZIONI PREVISTE ARRIVANO FINO ALLA FINESTRA IN CENTRO IN ALTO



VISTA DALL'INTERNO DEL LOCALE "F" DI PARTE DELLA COPERTURA CROLLATA SUL SOLAIO DEL LOCALE "A"  
(zona ovest) VISIBILI DUE CAPRIATE DI SOSTEGNO DELLE TRAVI INTERMEDIE DI ROMPITRATTA



PARETE NORD DEL LOCALE "F", CON IL MURO CHE DELIMITA L'ADIACENTE LOCALE "E" E LA SOPRASTANTE PORZIONE INTEGRA DELLA COPERTURA. VISIBILE L'ARCO TAMPONATO SUL LATO SUD



VISTA DALL'INTERNO DEL LOCALE "F" DI PARTE DELLA COPERTURA CROLLATA SUL SOLAIO INTERMEDIO DEL SOTTOSTANTE LOCALE "A" (zona est della falda nord)



PARETE EST DEL LOCALE "F", CON TRACCE DELLA SCALA DI ACCESSO AL PIANO PRIMO. A DESTRA LA PORTA DI ACCESSO AL LOCALE "G"



LOCALE "A" – PIANO TERRA, CON DETTAGLIO DELLA PORZIONE CROLLATA DEL SOLAIO INTERMEDIO IN PROSSIMITA' DELL'INGRESSO SUL LATO OVEST E LE RELATIVE MACERIE. LE PUTRELLE IN ACCIAIO

PROBABILMENTE SOSTITUISCONO DEI PRECEDENTI PILASTRI DI SOSTEGNO DELLA TRAVE MEDIANA DI ROMPITRATTA. SI NOTA IL SOLAIO DEFORMATO E SULLO SFONDO L'INGRESSO AL LOCALE "B"



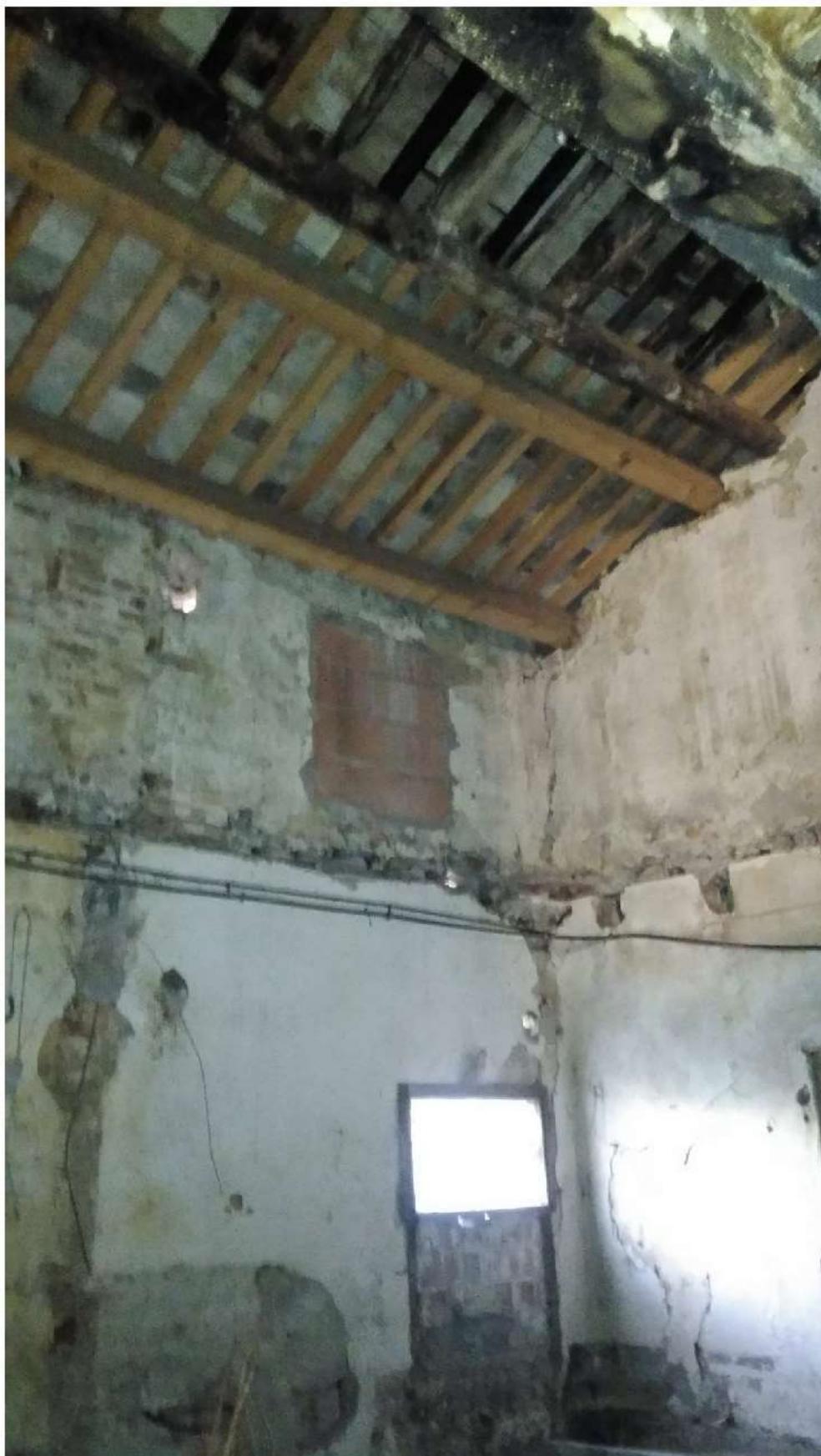
VISTA DEL LOCALE "B" AL PIANO TERRA (parete interna sud)



INGRESSO AL LOCALE "C", VISTO DAL LOCALE "B"



INTERNO DEL LOCALE "C" – PARETE EST / ANGOLO CON PARETE NORD



INTERNO DEL LOCALE "C" (angolo nord/est) VISIBILE PARTE DELLA COPERTURA RIFATTA E PARTE DELLA COPERTURA ORIGINARIA PIU' SCURA, AMMALORATA DA MUFFE E DA UN PROBABILE INCENDIO



INTERNO DEL LOCALE "C", ANGOLO SUD EST, ZONA CON IL SOLAIO INTERMEDIO (molto ammalorato) E RELATIVA TRAVE DI ROMPITRATTA



INTERNO DEL LOCALE "C", CON VISTA DELLA TESTA DEL SOLAIO INTERMEDIO, DELLA COLONNA METALLICA DI SOSTEGNO DELLA TRAVE DI ROMPIRATTA E DELLA COPERTURA ORIGINARIA AVENTE ORDITURA DELLE TRAVI "ALLA VICENTINA" CON MORALI E TAVELLE PIENE IN LATERIZIO (con piccola porzione della falda nord in stato precario, a ridosso della muratura, si vede la luce esterna)

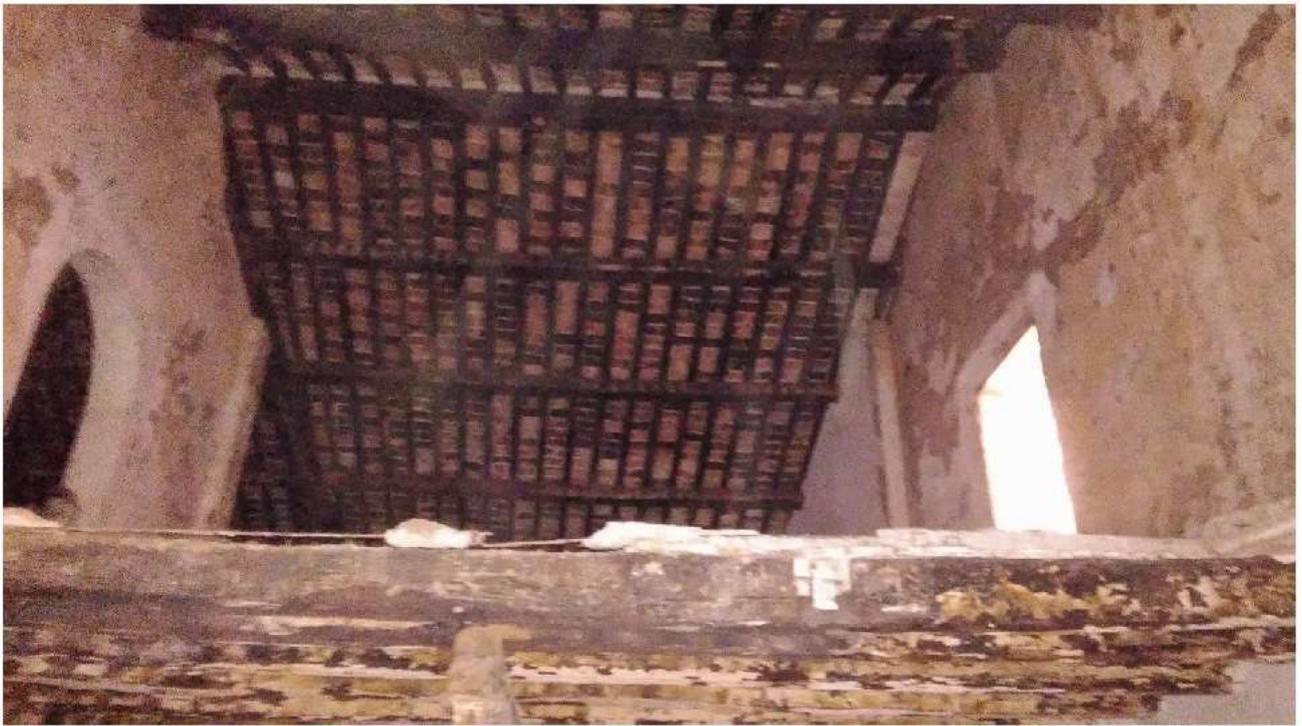


FOTO DAL LOCALE "C" CON VISTA DELLA FALDA SUD DELLA COPERTURA E IN PRIMO PIANO LA TESTA DEL SOLAIO INTERMEDIO



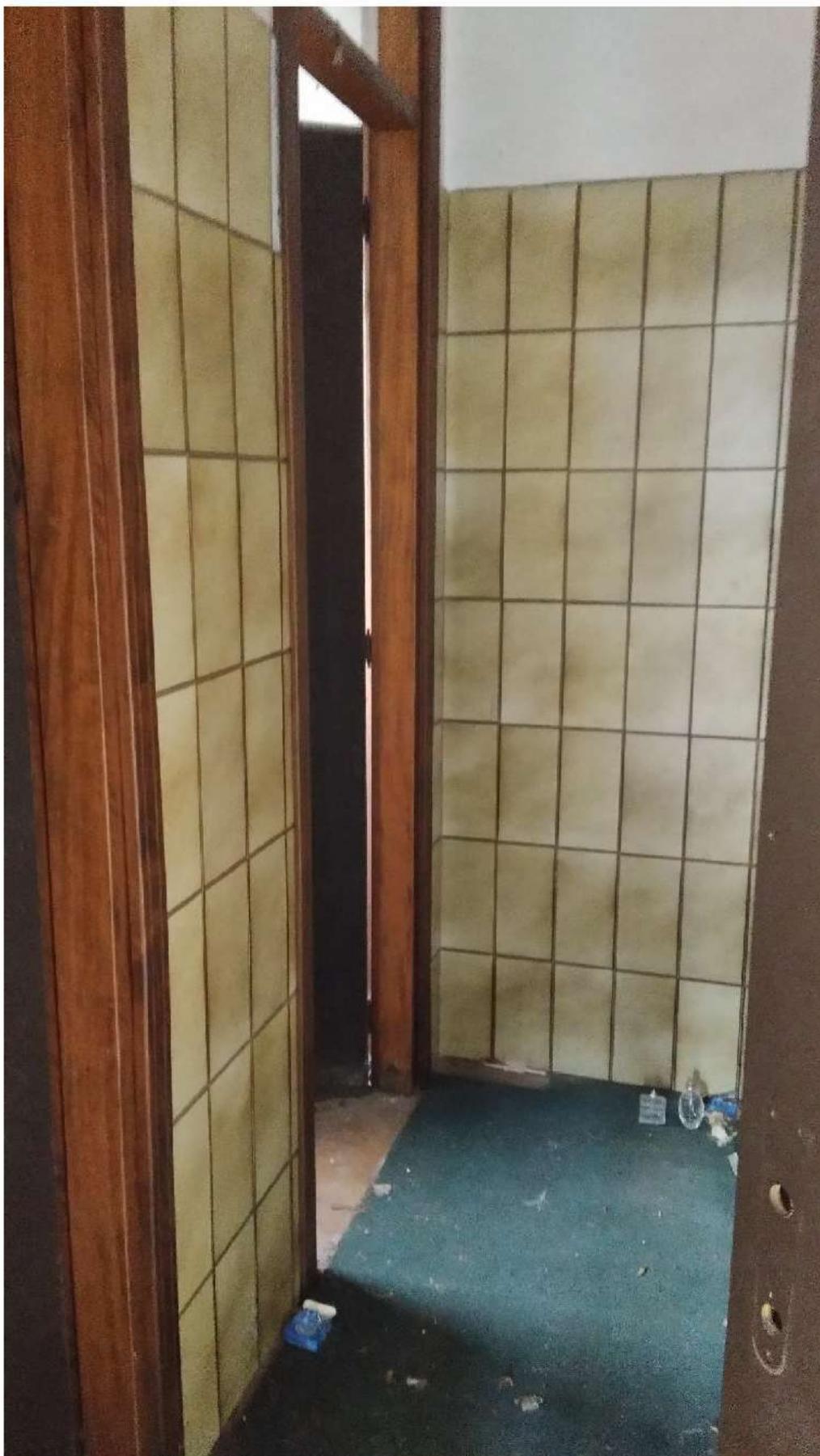
INTERNO DEL LOCALE "E", PIENO DI VECCHIE APPARECCHIATURE INFORMATICHE E SCATOLONI



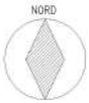
INTERNO DEL LOCALE "D", SOLAIO CON TRAVI "VARESE" E TAVELLONI



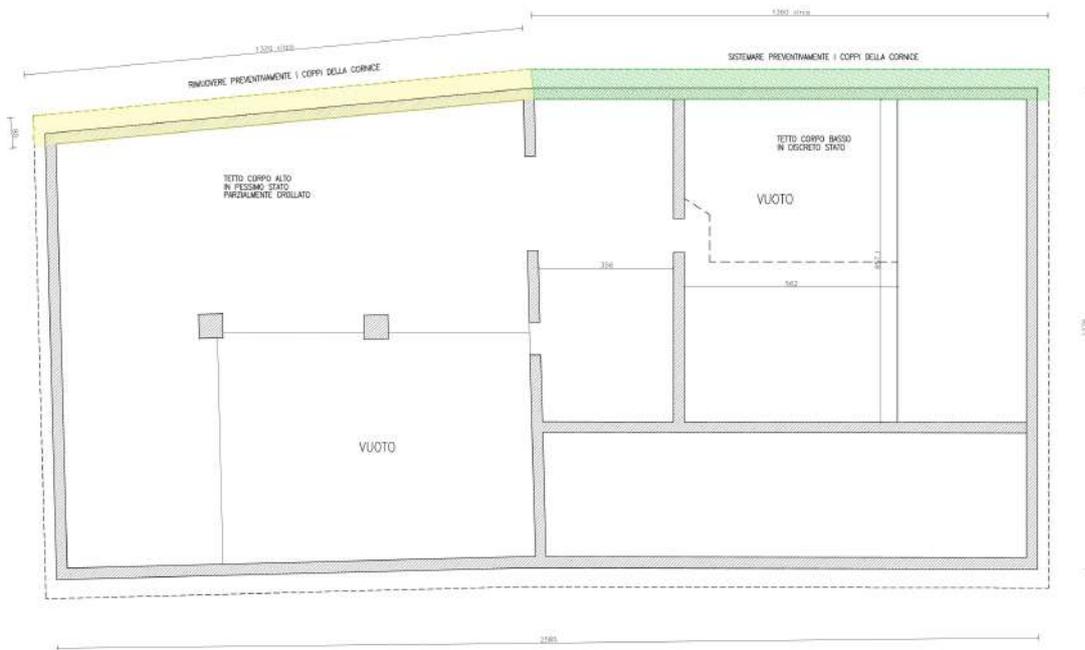
INTERNO DEL LOCALE "G", CON SOLAIO IN LEGNO E IN PARTE IN LATEROCEMENTO. LA PARETE IN BLOCCHI DI LATERIZIO DELIMITA GLI ADIACENTI LOCALI "H" E "W" (servizi igienici)

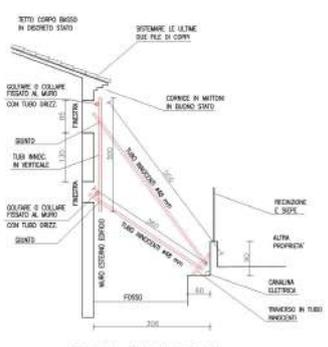


INTERNO DEL LOCALE "H" (anti bagni)

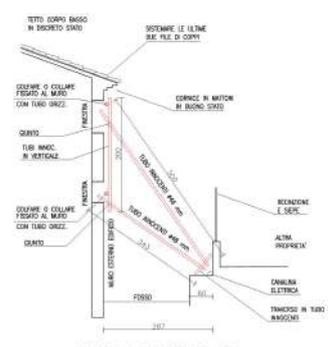


PIANTA PIANO PRIMO  
(rimozione / sistemazione coppi)

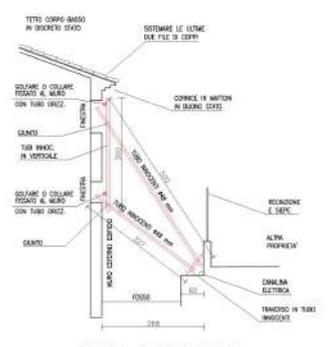




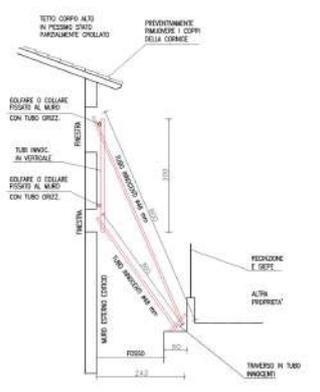
SCHEMA PUNTELLO P1



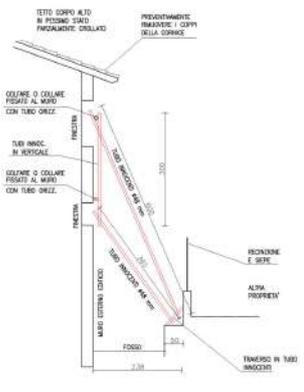
SCHEMA PUNTELLO P2



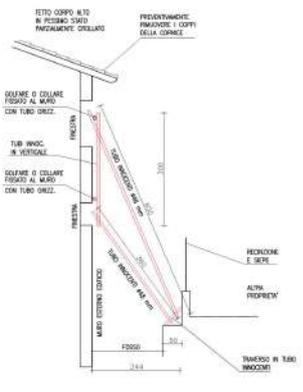
SCHEMA PUNTELLO P3



SCHEMA PUNTELLO P4

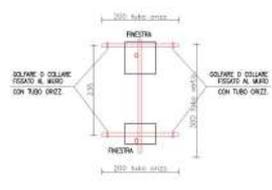


SCHEMA PUNTELLO P5

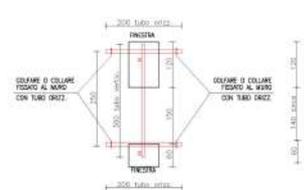


SCHEMA PUNTELLO P6

INCASTELLATURA P1-P2-P3



INCASTELLATURA P4-P5-P6





Comune di Treviso (TV)  
**PIANO DEGLI INTERVENTI**

Contesti territoriali destinati alla realizzazione dei programmi complessi

## Programma complesso n. 5

Ex consorzio agrario



© P.I.O. 2015 | scala 1:10.000



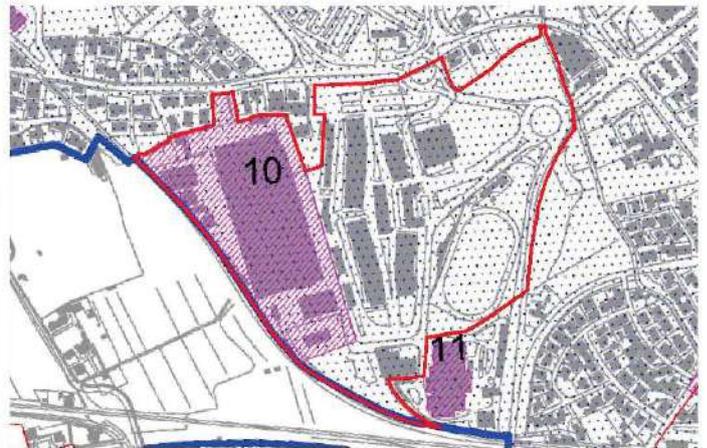
Comune di Treviso (TV)

**PIANO DEGLI INTERVENTI**

Contesti territoriali destinati alla realizzazione dei programmi complessi



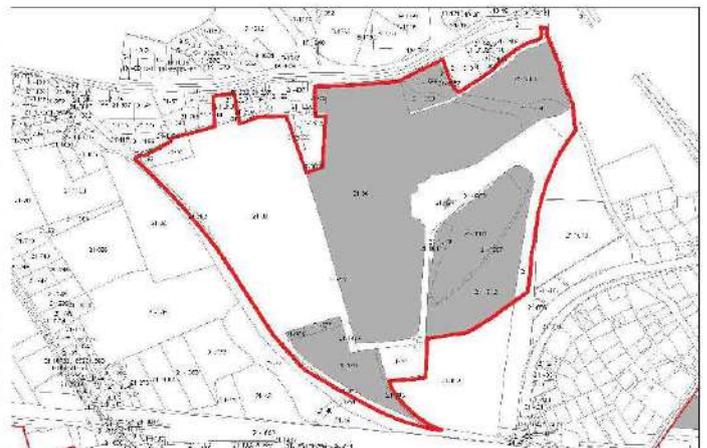
P.A.T. | Tav. 4 "Trasformabilità"  
(scala 1:5.000)



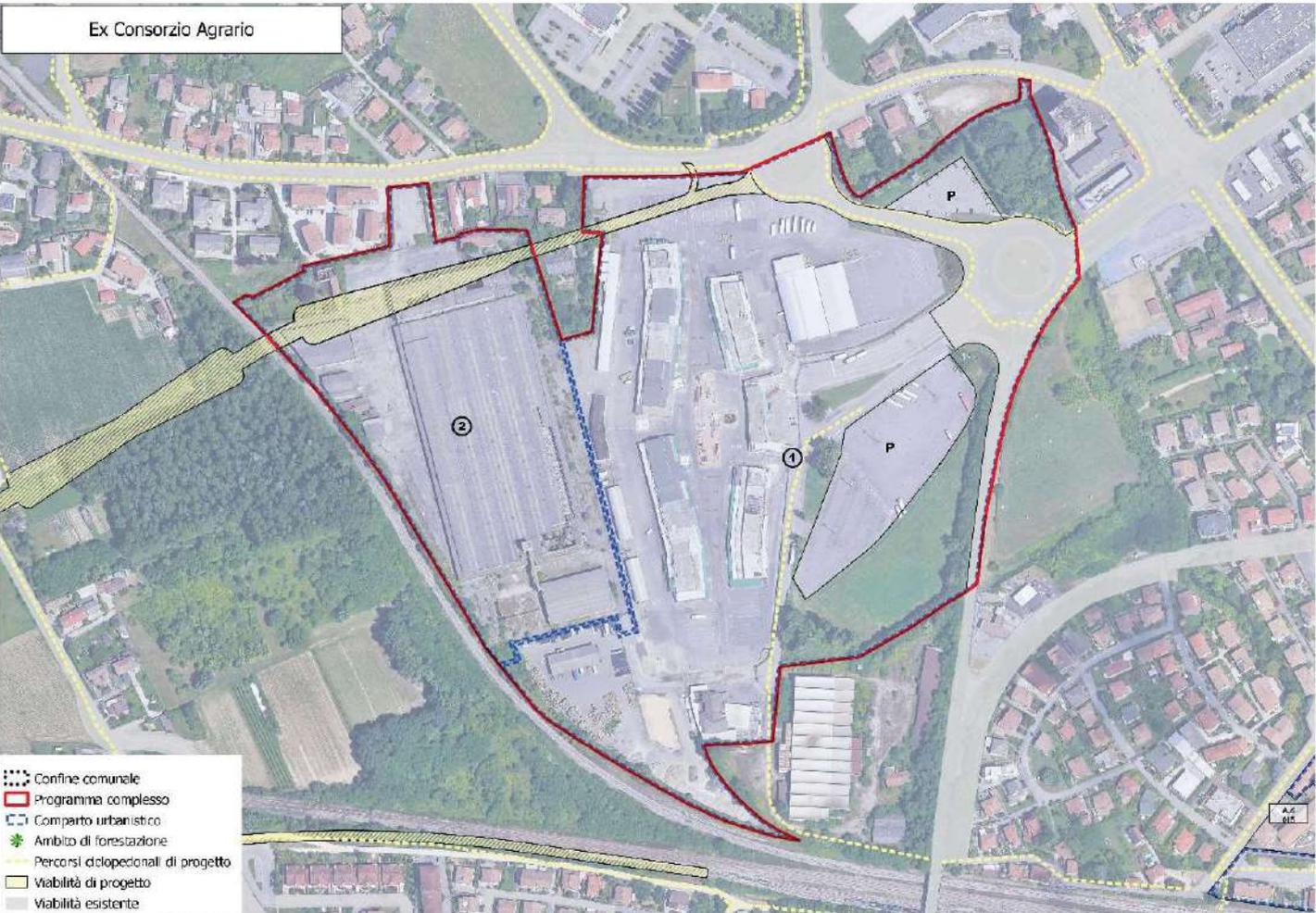
Aree o strutture di smesse e degradate  
(scala 1:5.000)



P.R.G. Vigente | Tav.13 Estratto geocentrico  
(scala 1:5.000)



RASF CATASTI F | Proprietà comunali e aree con altro diritto di godimento da parte del comune  
(scala 1:5.000)





**Obiettivi:**

L'ambito rappresenta una porzione molto eterogenea del tessuto urbano frutto di interventi e modificazioni succedutesi nel tempo con caratteristiche di degrado elevate per le parti industriali dismesse. L'ambito contiene anche le strutture del mercato ortofruttilicolo, di proprietà comunale, operante in regime di concessione ed attualmente interessato da una proposta di Partenariato Pubblico Privato volta a realizzare un ammodernamento funzionale dell'attività che opera a scala territoriale e risulta particolarmente vitale.

Il P.I. individua all'interno dell'ambito un nuovo asse di collegamento con la zona di Treviso servizi e la necessità di provvedere, ai sensi degli artt. 39.2 e 39.3, e con le procedure di cui all'Art. 39, delle NTO del PI, al riordino complessivo dell'area, sia sotto il profilo funzionale, che delle destinazioni.

Le proposte di Accordo pervenute, a seguito del Bando predisposto dall'Amministrazione, non risultano soddisfacenti sotto il profilo della integrazione tra le funzioni proposte, la compatibilità con le previsioni viabilistiche e quelle relative al sistema del commercio.

Gli obiettivi che l'intervento di riqualificazione dell'ambito deve conseguire sono così riassunti:

1. Deve essere compatibile con il nuovo asse viabilistico che deve altresì concorrere a finanziare come contributo straordinario, rielaborando contemporaneamente la viabilità interna in funzione dei nuovi carichi insediativi. Dovrà inoltre essere assicurato il collegamento viabilistico sotto l'SR 515.
2. La collocazione e le strutture del mercato ortofruttilicolo vengono confermate ma dovranno essere riorganizzati gli spazi di mobilità e di sosta, e creata una copertura permanente. Il piano dovrà consentire nel medio periodo la ricollocazione in Treviso Servizi del Mercato ortofruttilicolo ed una diversa valorizzazione dell'area e delle strutture comunali.
3. L'intervento dovrà consentire un equilibrato mix di strutture commerciali (nella forma di parco commerciale), direzionali, di servizio e ricettive tutte adeguatamente dotate di standard.
4. Dovrà essere sostanzialmente ridotta l'impermeabilizzazione dell'area anche con una gestione sostenibile dei flussi idraulici ed aumentate le dotazioni a verde e l'intero intervento dovrà essere caratterizzato da elevati standard di qualità architettonica ed urbanistica, con grande attenzione al risparmio energetico ed al contenimento del consumo di risorse rinnovabili.

L'ambito si attua ai sensi degli artt. 39.2 e 39.3, con la procedura di cui all'art. 39 delle NTO del PI, ai sensi dell'art. 39, c. 3.9., in assenza di tale procedura comunque consentite, le destinazioni in essere la manutenzione ordinaria e straordinaria e i temporary shop.

Tra gli interventi operativi il PI prevede il collegamento Stiore – Treviso Servizi - tangenziale - aeroporto.

Per l'Ambito in oggetto non è obbligatoria la redazione di un Piano Guida o di altri strumenti di coordinamento previsto dalle NTO all'art. 39 c.3.1

**Parametri urbanistici:**

Comparto	1	2
<b>Stato di fatto</b>		
Sup. territoriale (St)	136401	52971
Sup. coperta esistente (Sc)	18660	27308
<b>Indice di copertura (IC) esistente</b>	<b>14%</b>	<b>52%</b>
Viabilità esistente	14007	0
Viabilità esistente (% St)	10%	0%
Viabilità di progetto	1411	4285
Viabilità di progetto (% St)	1%	8%
<b>Viabilità totale (% St)</b>	<b>11%</b>	<b>8%</b>
<b>Parametri di progetto</b>		
<b>Indice di copertura progetto (IC)</b>	<b>30%</b>	<b>30%</b>
Indice di permeabilità (IP) (Sp/St)	30%	30%
Superficie lorda di pavimento (Slp / St)	60%	80%
N. piani massimo	2	4
<b>Destinazioni d'uso</b>		
Commerciale (Slp)	(*)	100%
Direzionale (Slp)	(*)	(*)
Residenziale (Su)		
ERP (Su)		
Turistico-ricettivo	(*)	(*)
Produttivo		
Logistica		
Servizi	100%	
Credito Edilizio		

(\*) = variazione max 30%

(\*\*) = variazione max 100%

**Prescrizioni speciali**

La riqualificazione dell'area del Mercato comunale all'ingrosso dovrà essere coerente con il progetto approvato con D.G.C. n. 249 del 18/09/2017 e D.C.C. n. 32 del 29/09/2017.

Il Piano Guida o lo strumento di coordinamento previsto dalle NTO dovrà essere corredato del progetto preliminare della viabilità per l'intero Programma Complesso. Per le porzioni indicate con apposita grafia tale progetto dovrà essere corredato da una valutazione economica dei costi assumersi come contributo straordinario.

La realizzazione del collegamento con Treviso Servizi e la Noalese, le opere d'arte (sovrappasso ferroviario) e le opere collaterali, NON individuate con apposita grafia, dovranno essere realizzate con risorse pubbliche conformemente alle disponibilità di bilancio o di finanziamento.

E' fatto obbligo ai singoli Comparti cedere senza oneri le porzioni di proprietà interessate da tale viabilità.



## CITTÀ DI TREVISO

Comune di Treviso - Via Municipio, 16 – 31100 TREVISO - C.F. 80007310263 P.I. 00486490261  
Centralino 0422 6581 telefax 0422 658201 email: [postacertificata@cert.comune.treviso.it](mailto:postacertificata@cert.comune.treviso.it)

**Settore Urbanistica, SUAP, Mobilità, Verde, Igiene Urbana e Tutela dal rumore**  
**U.O. Urbanistica – Ufficio Governo del Territorio (P.A.T. e P.I.) e Monitoraggio Ambientale**  
Piazza Rinaldi, 1/B – 31100 Treviso

Prot. n. (vedi stampigliatura)  
Rif. prot. n. 77193 del 20/05/2024

Treviso (data del protocollo)

via pec:  
[f75.2018treviso@pecfallimenti.it](mailto:f75.2018treviso@pecfallimenti.it)

Al curatore fallimentare  
ditta  
dott. Mirko Rugolo

**OGGETTO:** FALL (RF 75/2018): compendio immobiliare sito in Treviso, Via Castellana n. 15/A, c.d. "ex Consorzio Agrario".  
Richiesta formale di indicazione precisa delle possibilità edificatorie del compendio. **Riscontro.**

Con riferimento al compendio immobiliare sito in Treviso, Via Castellana n. 15/A, c.d. "ex Consorzio Agrario", in zona Stiore, relativamente alla procedura fallimentare della ditta FIRES S.r.l., si riscontra la vs. nota pervenuta la protocollo dell'Ente, al n. 77193 del 20/05/2024.

**Esaminati** gli elaborati e le tavole grafiche dello strumento urbanistico generale vigente (PAT e PI), si rileva che l'ambito ricade su un'area destinata nella strumentazione urbanistica come segue:

**- dal P.A.T. vigente**

- ⇒ nella Tav. T01 - Carta dei vincoli e della pianificazione sovraordinata – scala 1:10.000:
  - l'area risulta in parte ricadente all'interno delle "Fasce di rispetto ferroviario", disciplinata in particolare dall'art. 13.6.4 delle NT del PAT;
- ⇒ nella Tav. T02 - Carta delle invarianti geologiche, paesaggistiche, ambientali e storico monumentali – scala 1:10.000:
  - parte degli edifici esistenti all'interno dell'ambito risultano tra gli "Edifici di valore storico testimoniale" disciplinati in particolare dall'art. 14.4.2 delle NT del PAT;
- ⇒ nella Tav. T03 - Carta delle fragilità geologiche, idrogeologiche e zone di tutela – scala 1:10.000:
  - l'area si caratterizza da "Terreni idonei a condizione tipo C", di cui all'art. 15.2.3 delle NT del PAT;
- ⇒ nella Tav. T04 - Carta delle trasformabilità, azioni strategiche, valori e tutele – scala 1:10.000, come segue:
  - Contesti territoriali destinati alla realizzazione di Programmi Complessi (art. 20.6 delle NT del PAT) - Programma Complesso n. 1;
  - "Servizi ed attrezzature di interesse comune di maggior rilevanza consolidati", disciplinata in particolare dall'art. 21 delle Norme Tecniche del PAT.



Stralcio tavola T04 PAT

Per informazioni e comunicazioni: telefono 0422/658294 – 658526 - 658299  
e-mail: [roberto.bonaventura@comune.treviso.it](mailto:roberto.bonaventura@comune.treviso.it), [eleonora.carniel@comune.treviso.it](mailto:eleonora.carniel@comune.treviso.it)  
Orario di apertura al pubblico (previo appuntamento telefonico):  
lunedì e venerdì 9.00-12.00; mercoledì 15.00-17.00



## CITTÀ DI TREVISO

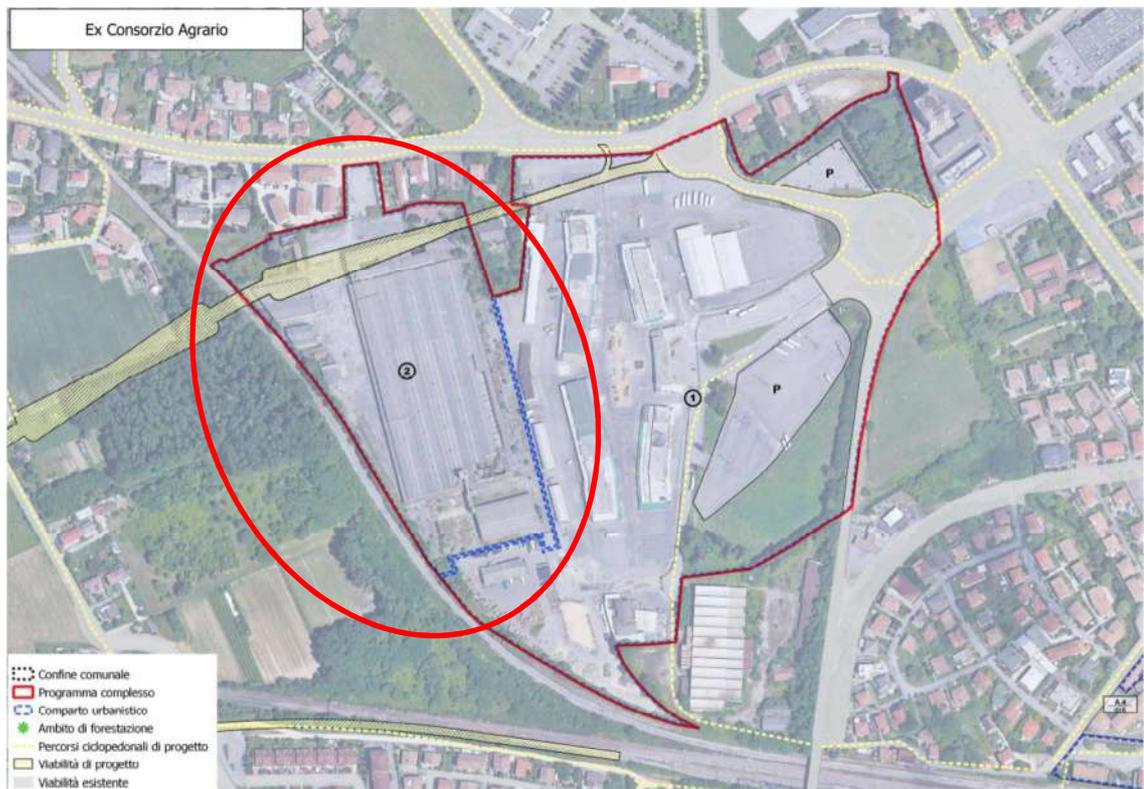
Comune di Treviso - Via Municipio, 16 – 31100 TREVISO - C.F. 80007310263 P.I. 00486490261  
Centralino 0422 6581 telefax 0422 658201 email: [postacertificata@cert.comune.treviso.it](mailto:postacertificata@cert.comune.treviso.it)

**Settore Urbanistica, SUAP, Mobilità, Verde, Igiene Urbana e Tutela dal rumore**  
**U.O. Urbanistica – Ufficio Governo del Territorio (P.A.T. e P.I.) e Monitoraggio Ambientale**  
Piazza Rinaldi, 1/B – 31100 Treviso

### - dal P.I. vigente:

Gli interventi ricadono in un'area identificata nelle Tab. T01.16 - Zonizzazione territorio comunale del PI vigente - scala 1:2000, come segue:

- all'interno degli Ambiti dei Programmi Complessi (APC) n. 5 – *Ex Consorzio agrario*, ovvero i contesti territoriali destinati alla realizzazione dei programmi Complessi del PAT, disciplinata in particolare dall'art. 39.2 delle Norme Tecniche Operative del PI, nonché dalla scheda di cui all'elab. T04 del PI, che norma tra le altre, gli obiettivi ed i parametri urbanistici;
- parte a zona omogenea D, sottozona ZTI - *Trasformazione Integrata* interne agli APC, disciplinata dagli artt. 39.3 delle Norme Tecniche Operative, ovvero: **“Comprende le porzioni degli ambiti dei programmi complessi (APC) oggetto di trasformazione insediativa, che corrispondono ai singoli Ambiti urbanistici, costituite da attività miste e parzialmente o totalmente dismesse che necessitano di una profonda riorganizzazione e di un sostanziale miglioramento delle dotazioni infrastrutturali”**; in particolare l'ambito in oggetto viene individuato come comparto n. 2;
- parte a zona omogenea F, sottozona F.8 – *Viabilità stradale di progetto*, disciplinata in particolare dagli artt. 33 e 33.9 delle Norme Tecniche Operative del PI; si riporta un estratto del comma 2: *“viabilità di progetto: i tracciati viari di nuova previsione, riportati sugli elaborati di piano, nella fase di progettazione esecutiva potranno subire alcune parziali modifiche. Tali variazioni dovranno dimostrare la congruità e la razionalità rispetto agli obiettivi che il PI conseguiva con i tracciati originari. Qualora i tracciati interessino ambiti soggetti a PUA, nella redazione dei suddetti strumenti dovranno essere previsti in realizzazione e la loro conformazione potrà subire delle modifiche ai sensi dell'art. 13 delle vigenti norme”*.
- parte all'interno delle “Fasce di rispetto ferroviario – 30 m”, disciplinate dall'art. 25.8 delle vigenti NTO di PI.



Stralcio elab. T04 del PI

Per informazioni e comunicazioni: telefono 0422/658294 – 658526 - 658299  
e-mail: [roberto.bonaventura@comune.treviso.it](mailto:roberto.bonaventura@comune.treviso.it), [eleonora.carniel@comune.treviso.it](mailto:eleonora.carniel@comune.treviso.it)  
Orario di apertura al pubblico (previo appuntamento telefonico):  
lunedì e venerdì 9.00-12.00; mercoledì 15.00-17.00



## CITTÀ DI TREVISO

Comune di Treviso - Via Municipio, 16 – 31100 TREVISO - C.F. 80007310263 P.I. 00486490261  
Centralino 0422 6581 telefax 0422 658201 email: [postacertificata@cert.comune.treviso.it](mailto:postacertificata@cert.comune.treviso.it)

**Settore Urbanistica, SUAP, Mobilità, Verde, Igiene Urbana e Tutela dal rumore**  
**U.O. Urbanistica – Ufficio Governo del Territorio (P.A.T. e P.I.) e Monitoraggio Ambientale**  
Piazza Rinaldi, 1/B – 31100 Treviso

Nella Tav. T05.16 – Vincoli e servitù - scala 1:2000 del P.I. vigente, gli interventi ricadono in un'area identificata, come segue:

- o parte a zona omogenea F, sottozona F.8 – *Viabilità stradale di progetto*, disciplinata in particolare dagli artt. 33 e 33.9 delle Norme Tecniche Operative del PI.

Per quanto riguarda l'aspetto idraulico, l'area rimane invariata rispetto a quella determinata dal PAT ed è riportata nell'elaborato grafico T06.16 – Disciplina della fragilità - scala 1:2000 del P.I. vigente e risulta Classe di compatibilità II – Terreni idonei a condizione tipo c), disciplinata dall'art. 30 - *Compatibilità geologica e idrogeologica- penalità ai fini edificatori*, delle Norme Tecniche Operative del PI, in particolare dal comma 5.

Si coglie l'occasione per precisare altresì che:

- l'area è stata individuata tra le "aree o strutture dismesse e degradate", con D.G.C. n. 404 del 29/12/2015, ai sensi dell'articolo 2, comma 6 del regolamento regionale 21.6.2013, n. 1, in attuazione della legge regionale 28 dicembre 2012, n. 50 "Politiche per lo sviluppo del sistema commerciale nella Regione del Veneto" e non sito sensibile, come erroneamente indicato; rispetto tale individuazione, si evidenzia che non essendo nell'area localizzate dal PI strutture commerciali aventi superficie di vendita superiore a 1.500 mq, la previsione è limitata all'insediamento di strutture di vendita fino a 1.500 mq;
- gli obiettivi ed i parametri urbanistici dell'ambito sono presenti per il comparto 2 nella scheda afferente l'ambito n. 5 dell'elaborato T04 del PI, reperibile al seguente link:  
[https://www.comune.treviso.it/myportal/C\\_L407/dettaglio?contentId=63c649e77a9b15008c1641e0&type=content](https://www.comune.treviso.it/myportal/C_L407/dettaglio?contentId=63c649e77a9b15008c1641e0&type=content), della quale si riporta uno stralcio:

Comparto	1	2
<b>Stato di fatto</b>		
Sup. territoriale (St)	136401	52971
Sup. coperta esistente (Sc)	18660	27308
<b>Indice di copertura (IC) esistente</b>	<b>14%</b>	<b>52%</b>
Viabilità esistente	14007	0
Viabilità esistente (% St)	10%	0%
Viabilità di progetto	1411	4285
Viabilità di progetto (% St)	1%	8%
<b>Viabilità totale (% St)</b>	<b>11%</b>	<b>8%</b>
<b>Parametri di progetto</b>		
<b>Indice di copertura progetto (IC)</b>	<b>30%</b>	<b>30%</b>
Indice di permeabilità (IP) (Sp/St)	30%	30%
Superficie lorda di pavimento (Slp / St)	60%	80%
N. piani massimo	2	4
<b>Destinazioni d'uso</b>		
Commerciale (Slp)	(*)	100%
Direzionale (Slp)	(*)	(*)
Residenziale (Su)		
ERP (Su)		
Turistico-ricettivo	(*)	(*)
Produttivo		
Logistica		
Servizi	100%	
Credito Edilizio		

(\*) = variazione max 30%  
(\*\*) = variazione max 100%

- le categorie d'intervento sono disciplinate dal DPR 380/2001 rispetto le quali all'art. 3, per "interventi di ristrutturazione edilizia" si intende "gli interventi rivolti a trasformare gli organismi edilizi mediante un insieme sistematico di opere che possono portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente. Tali interventi comprendono il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio, l'eliminazione, la modifica e l'inserimento di nuovi elementi ed impianti. Nell'ambito degli interventi di ristrutturazione edilizia sono ricompresi altresì gli interventi di demolizione e ricostruzione di edifici esistenti con diversi sagoma, prospetti, sedime e caratteristiche planivolumetriche e tipologiche, con le innovazioni necessarie

Per informazioni e comunicazioni: telefono 0422/658294 – 658526 - 658299  
e-mail: [roberto.bonaventura@comune.treviso.it](mailto:roberto.bonaventura@comune.treviso.it), [eleonora.carniel@comune.treviso.it](mailto:eleonora.carniel@comune.treviso.it)  
Orario di apertura al pubblico (previo appuntamento telefonico):  
lunedì e venerdì 9.00-12.00; mercoledì 15.00-17.00



## CITTÀ DI TREVISO

Comune di Treviso - Via Municipio, 16 – 31100 TREVISO - C.F. 80007310263 P.I. 00486490261  
Centralino 0422 6581 telefax 0422 658201 email: [postacertificata@cert.comune.treviso.it](mailto:postacertificata@cert.comune.treviso.it)

---

**Settore Urbanistica, SUAP, Mobilità, Verde, Igiene Urbana e Tutela dal rumore**  
**U.O. Urbanistica – Ufficio Governo del Territorio (P.A.T. e P.I.) e Monitoraggio Ambientale**  
Piazza Rinaldi, 1/B – 31100 Treviso

*per l'adeguamento alla normativa antisismica, per l'applicazione della normativa sull'accessibilità, per l'installazione di impianti tecnologici e per l'efficientamento energetico;* ciò detto si invita a prendere contatti direttamente con il servizio attività edilizia, ai fini dell'applicazione della norma sullo scomputo oneri di urbanizzazione;

- riguardo l'onerosità degli interventi, fatta salva ogni previsione vigente al momento di rilascio dei titoli edili, si precisa che l'Amministrazione comunale ha stabilito specifiche riduzioni, fino al 30%, dei contributi di costruzione per gli interventi sul patrimonio edilizio esistente, in relazione alla tipologia di intervento ed alla destinazione delle superfici ricostruite, secondo le disposizioni reperibili nel sito comunale al seguente link: [https://www.comune.treviso.it/myportal/C\\_L407/dettaglio/amministrazione-info/contributo-di-costruzione](https://www.comune.treviso.it/myportal/C_L407/dettaglio/amministrazione-info/contributo-di-costruzione)

Per quanto sopra, l'ufficio rimane a disposizione per eventuali chiarimenti e con l'occasione porge cordiali saluti.

Il dirigente del Settore  
*arch. Roberto Bonaventura*  
documento firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente