

**INTEGRAZIONE ALLA PERIZIA**  
**ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 74/2022**

Io sottoscritto Geom. Roberto Areggi, con studio in Pontecchio Pol. Via G.Marconi, 1196/23 nominato dalla S.V. Perito nell'Esecuzione Immobiliare n.74/2022, con la presente

**P R E M E S S O C H E**

- in data 05/10/2022 è stata depositata la perizia di stima dell'esecuzione immobiliare sopra descritta.
- a seguito di verifica si è riscontrato che nella descrizione del bene risultava omessa una particella marginale censita al:
- **Comune di Giacciano con Baruchella al fg 8 p.lla 485 sem arb. C1 02 di ca. 27.**

-vistà la necessità da parte del delegato di inserire la documentazione ricavata dalla perizia depositata, tutto ciò premesso

SI INTEGRAZIONE

la precedente perizia con la descrizione della particella mancante e precisamente-

**Quota e tipologia del diritto**

1/1 di [redacted] - Piena proprietà

Eventuali comproprietari: Nessuno

**Identificato al catasto Terreni:**

Intestazione: [redacted]

[redacted]; proprietà per 1/1, foglio 8, particella 485, indirizzo Via Orlando Scavazza, 293/301, comune Giacciano con Baruchella, qualità SEMIN. ARBOR., superficie c.a. 27 rd €. 0,22 ra € 0,14 derivata da frazionamento in atti da 23/01/1990 n. 1887

Tutto il bene confina:

a Nord/Ovest: strada comunale Via Spizzenello, a Nord/Est particelle 571 e 643

a Sud/Est Strada Regionale Via O.Scavazza, A Sud Ovest particelle 572 e573.

- Si allegano le Visure catastali ed ipotecarie (già presenti negli allegati della perizia) con planimetria catastale che individua il bene.

Rimango a disposizione.

Rovigo, 15/12/2023

Geom. Roberto Areggi

