

ALLEGATO 5

RILIEVO TOPOGRAFICO



RELAZIONE TECNICA

Oggetto: Rilievo topografico di un immobile e la relativa corte di pertinenza, ubicato in Palermo, Contrada Luoghicelli, via Calandra civ. 6/A e meglio identificato al C.T. con il foglio di mappa 6 particella 470.

Il sottoscritto Geom. Gianluca Sanfilippo nato a Palermo il 07/09/1980 regolarmente iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Palermo al n. 4553 con studio in Camporeale (PA) via Rizzuto civ. 4, ricevuto incarico dall'ing. Monastero Orazio n.q. di consulente Tecnico d'Ufficio per la Procedura Esecutiva n. 804/1998, presso il Tribunale ordinario di Palermo, per il rilievo topografico di un immobile e la relativa pertinenza, ubicato in Palermo, Contrada Luoghicelli, via Calandra civ. 6/A e meglio identificato al C.T. con il foglio di mappa 6 particella 470, in data 31/07/2015 mi sono recato sui luoghi ed effettuato il rilievo topografico, con stazione totale Topcon GPT3100NW, del fabbricato e della corte di pertinenza, dalla restituzione grafica di quanto rilevato sui luoghi ed effettuato la sovrapposizione con la mappa catastale si evince quanto di seguito riportato e meglio rappresentato nella planimetria allegata alla presente relazione che ne fa parte integrante:

Il corpo di fabbrica ricade interamente all'interno della particella 470 mentre una parte della recinzione ricade interna alla particella 470, inoltre si evince che parte della recinzione della corte, che si è riscontrata sui luoghi, ricade all'interno di porzioni di terreni, identificati con altre particelle e di conseguenza occupano superfici di altre particelle descritte nella seguente tabella e meglio evidenziate nell'allegato grafico:

- 1) Particella 471 è stata occupata una superficie catastale di circa 9,00 mq, identificata sul grafico con la lettera A;
- 2) Particella 805 è stata occupata una superficie catastale di circa 39,00 mq, identificata sul grafico con la lettera B;
- 3) Particella 1693 è stata occupata una superficie catastale di circa 1267,00 mq, identificata sul grafico con la lettera C;
- 4) Particella 854 è stata occupata una superficie catastale di circa 55,00 mq, identificata sul grafico con la lettera D;
- 5) Particella 1696 è stata occupata una superficie catastale di circa 61,00 mq, identificata sul grafico con la lettera E.


Geom. Gianluca Sanfilippo
n. 4553
PALERMO






SCHEMA GRAFICO DEL RILIEVO

Comune di Palermo
Foglio 6 Particelle 470



SCALA 1:1000



-  A = mq. 9 - part. 471
-  B = mq. 39 - part. 805
-  C = mq. 1267 - part. 1693
-  D = mq. 55 - part. 854
-  E = mq. 61 - part. 1696

— Confini part.470
— Rilievo celerimetrico

Il Tecnico
