



# COMUNE DI CERTALDO

(Città Metropolitana di Firenze)

\*\*\*\*\*

Ufficio Urbanistica

Marca da bollo  
01240762546465  
del 07/02/2025

## Certificato di destinazione urbanistica di terreni - Art. 30 D.P.R. 06/06/2001, n° 380

- Vista la richiesta presentata il **07/02/2025** registrata al protocollo generale n° **3107**;
- Visto il Piano Operativo Comunale approvato con Del. C.C. n. 93 del 28/12/2020, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 27 del 07/07/2021;
- Visto l'art. 30 D.P.R. 06/06/2001, n° 380;

### IL RESPONSABILE del SETTORE URBANISTICA CERTIFICA

Che l'appezzamento di terreno posto in questo Comune, catastalmente rappresentato al foglio di mappa **44**:

- dalle particelle **95, 96, 103, 106, 143, 145, 495 e 496**, ricade in sottozona <E1.cs> "*Sistema della collina superiore*" (corrispondente alla zona omogenea 'E' del D.M. 2 aprile 1968 n. 1444);
- dalla particella **617**, ricade in parte in sottozona <E1.cs> "*Sistema della collina superiore*" (corrispondente alla zona omogenea 'E' del D.M. 2 aprile 1968 n. 1444) ed in parte in "*Viabilità esistente*".

Nelle particelle sopra citate devono essere rispettate le prescrizioni urbanistiche previste dal vigente Piano Operativo Comunale approvato con Del. C.C. n. 93 del 28/12/2020.

Il presente certificato di destinazione urbanistica:

- viene rilasciato in data **10/02/2025** ed è valido, ai sensi dell'Art. n°30 – Comma 3 - 2° periodo del D.P.R. n°380, per la durata di anni UNO dalla data di rilascio, sempreché non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici;
- non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
URBANISTICA ED EDILIZIA  
Dott. Yuri Lippi  
(firmato digitalmente)