

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 25/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/04/2022

**Dati identificativi:** Comune di SIRACUSA (I754) (SR)

Foglio 85 Particella 303

**Classamento:**

Rendita: Euro 1.053,57

Zona censuaria 1,

Categoria A/7<sup>a</sup>), Classe 3, Consistenza 8 vani

**Indirizzo:** TRAVERSA CEFALINO n. SNC Piano T

**Dati di superficie:** Totale: 222 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 192 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/09/2014 Pratica n. SR0124819 in atti dal 19/09/2014 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 64225.1/2014)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di SIRACUSA (I754) (SR)

Foglio 85 Particella 303

COSTITUZIONE del 11/04/1983 in atti dal 05/06/1990  
(n. 953.1/1983)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di SIRACUSA (I754 ) (SR)

Foglio 85 Particella 303

> **Indirizzo**

TRAVERSA CEFALINO n. SNC Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/09/2014  
Pratica n. SR0124819 in atti dal 19/09/2014  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA  
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 64225.1/2014)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 1.053,57**  
Zona censuaria **1**,  
Categoria **A/7<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **8 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/08/2011  
Pratica n. SR0168180 in atti dal 09/08/2011  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 18260.1/2011)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati  
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **222 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **192 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
09/08/2010, prot. n. 953

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 1.   
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 17/09/2010 Pubblico ufficiale CANNAVO'  
ROBERTO Sede LENTINI (SR) Repertorio n. 3959  
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata  
con Modello Unico n. 14195.1/2010 Reparto PI di  
SIRACUSA in atti dal 22/09/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/7: Abitazioni in villini

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013