

Tribunale di Rovigo
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

promossa da: **PRISMA SPV S.R.L. (mandante)**
DOVALUE S.P.A. (mandataria)

contro: [REDACTED]

N° Gen. Rep. **129/2024**
data udienza ex art. 569 c.p.c.: 10-01-2025 ore 11:30

Giudice delle esecuzioni: **Dott. MARCO PESOLI**

Custode Giudiziario: **ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI ROVIGO**

ALLEGATO 2
DOCUMENTAZIONE CATASTALE

RAPPORTO DI VALUTAZIONE
LOTTO UNICO

Esperto alla stima: **Ing. Leonardo Bonato**
Codice fiscale: BNTLRD60R27E320B
Partita IVA: 00816010292
Studio in: Via Mons. Filippo Pozzato 37 - 45011 Adria
telefono: 0426 42482
fax: 0426 42482
email: ing.leonardo.bonato@gmail.com
PEC: bonato.leonardo@ingpec.eu





N=3900

E=7300

16-Sel-2024 11:27:36
 Scala originale: 1:2000
 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metProtocollo pratica T122480/2024

Comune: (PD) URBANA
 Foglio: 13

1 Particella: 585

ELABORATO PLANIMETRICO

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Padova**

Comune di Urbana

Protocollo n. PD0014397 del 23/01/2004

Sezione: Foglio: 13

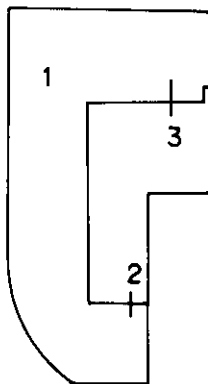
Particella: 585

Tipo Mappale n. 15703

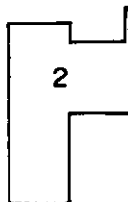
del 12/06/2003

Dimostrazione grafica dei subalterni

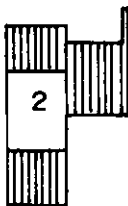
Scala 1 : 500



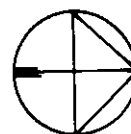
PIANO TERRA CON CORTILE COMUNE



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



Ultima planimetria in atti



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
URBANA		13	585		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	VIA ROMA		T			Bene comune non censibile
2	VIA ROMA		2 - T-1			ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
3	VIA ROMA		T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE

Visura telematica



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Padova**

Dichiarazione protocollo n. PD0014397 del 23/01/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Urbana

Via Roma

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 13

Particella: 585

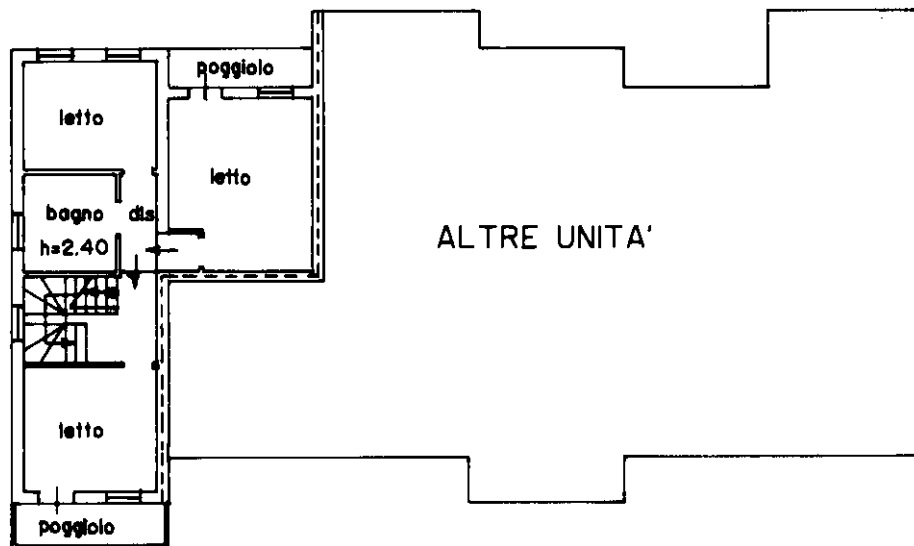
Subalterno: 2

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA H=2.70



PIANO PRIMO H=2.70



Ultima planimetria in atti



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Padova

Dichiarazione protocollo n. PD0014397 del 23/01/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Urbana

Via Roma

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

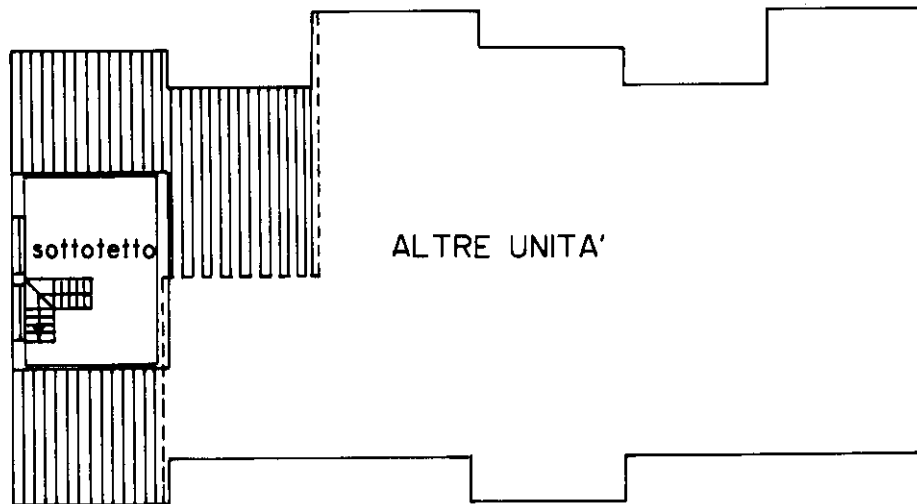
Foglio: 13

Particella: 585

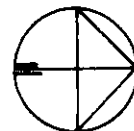
Subalterno: 2

Scheda n. 2

Scala 1:200



PIANO SECONDO Hm=1.90



Ultima planimetria in atti



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Padova**

Dichiarazione protocollo n. PD0014397 del 23/01/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Urbana

Via Roma

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

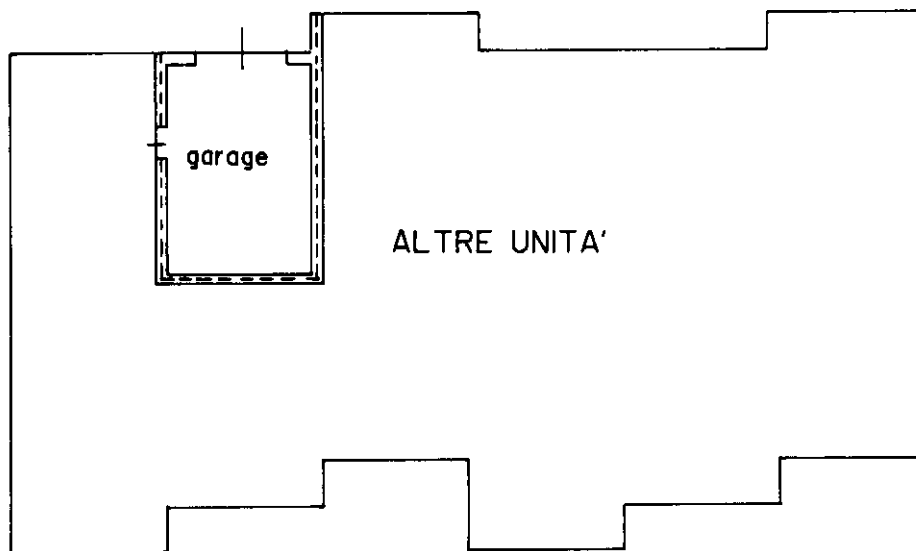
Foglio: 13

Particella: 585

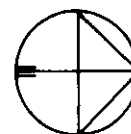
Subalterno: 3

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA H=2.40



Ultima planimetria in atti



RISULTATI DEL RILIEVO



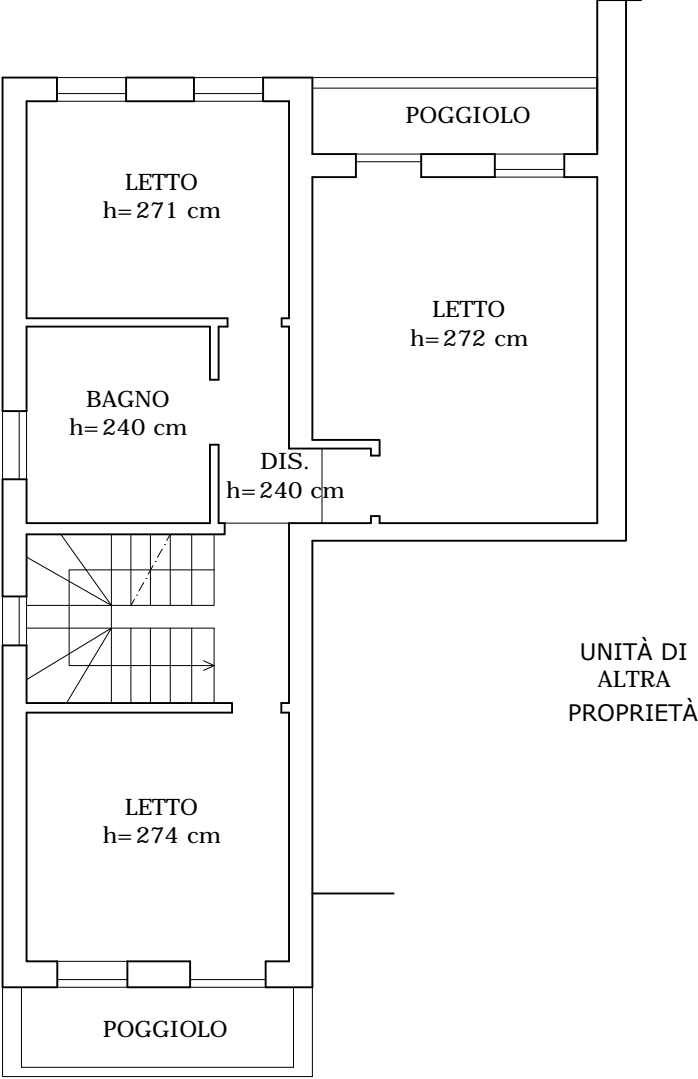
PIANTA PIANO TERRA - STATO ATTUALE RILEVATO - LOTTO UNICO - CORPO A

Scala 1:100

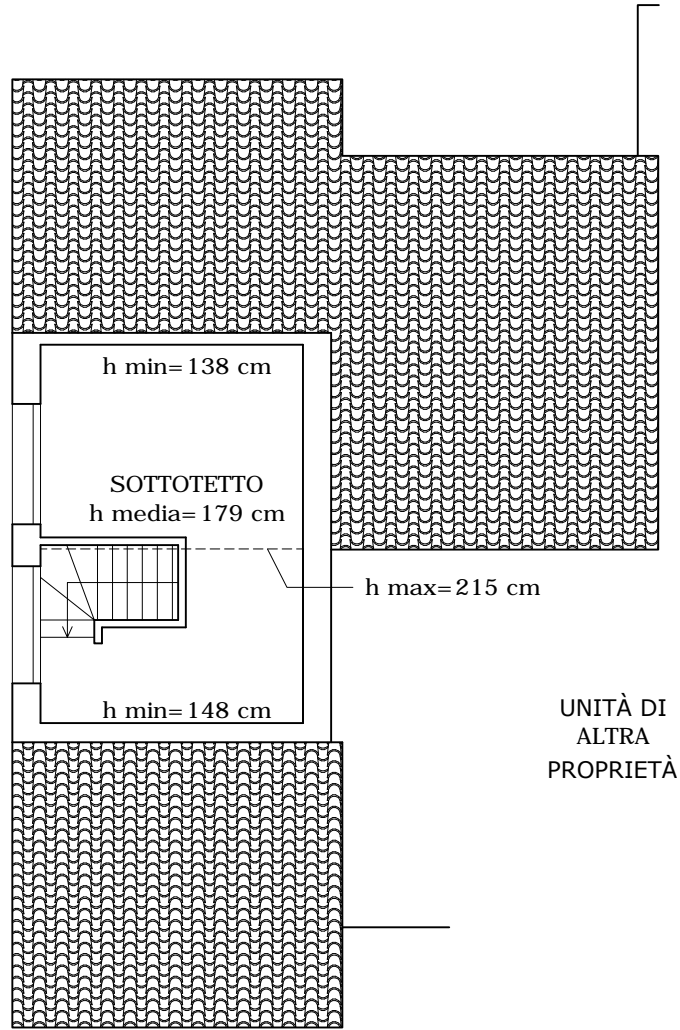


PIANTA PIANO PRIMO - STATO ATTUALE RILEVATO - LOTTO UNICO - CORPO A

Scala 1:100



PIANTA PIANO SECONDO - STATO ATTUALE RILEVATO -
LOTTO UNICO - CORPO A
Scala 1:100



PIANTA PIANO TERRA - STATO ATTUALE RILEVATO - LOTTO UNICO - CORPO B

Scala 1:100

