

Pratica Edilizia n° 4994

Licenza Edilizia n° 1003

30 AGO. 1968



# CITTÀ DI SIRACUSA

## IL SINDACO

VISTA la istanza con la quale la Ditta

[redacted]  
residente in Siracusa, via [redacted]

richiede la licenza edilizia per **costruzione di una palazzina**  
**"B7" in contrada Seia Rotta in Siracusa.**

VISTO il progetto allegato alla detta istanza,

VISTA la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale in

data **17/6/68**,

SENTITO l'Ufficiale Sanitario ai sensi dell'art. 220 del vigente T. U.  
delle Leggi Sanitarie, approvato con R. D. 27-7-1934, n° 1265,

**Vista la legge 6/8/67, n. 765.**

SENTITA la Commissione Edilizia ~~che~~, nella seduta del **15/7/68**  
ha espresso parere

VISTO il parere espresso dalla Soprintendenza ai  
Monumenti a termini dell'art. 25 del R. D. 3-6-1940, n. 1537,

VISTO il parere espresso dalla Soprintendenza alle  
Antichità al foglio n° del

SENTITO il parere del Comandante dei VV.FF. ai sensi dello art. 12 della legge 13-5-1961, n° 469,

VISTA la dichiarazione relativa al valore dell'area fabbricabile sulla quale si intende edificare, resa dalla ditta [redacted]

ai sensi dell'art. 7 della legge 5-3-1963, n° 246, in data 13/8/68 al n° 469/68

VISTA la ricevuta n° 223 del 12/8/68

dalla quale risulta che è stato eseguito il versamento dovuto per legge alla Cassa Nazionale di Previdenza per gli Ingegneri ed Architetti Geometri

VISTO il Capo IV° del titolo 2° della Legge Urbanistica 17-8-1942, n. 1150,

VISTO il D. L. P. Reg. 29-10-1955, n° 6 che approva l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana ed il relativo Regolamento di esecuzione in data 29-10-1957, n° 3,

VISTO il Regolamento Edilizio,

CONCEDE il proprio

**NULLA OSTA**

alla ditta [redacted]

per la esecuzione dei lavori di cui trattasi sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e secondo la perfetta regola d'arte, a condizio

ne che venga vincolata a parcheggio una superficie pari a quella prescritta dalla legge 6/8/67, n. 765; che l'intero complesso edilizio venga collegato al

Il sottoscritto Nissio Governale Scrivano di aver notificato l'atto di cui sopra al Sig. Giuseppe Gotsaris per averne legale conoscenza e per tutti gli effetti di legge, rinseconazione copia a mani dello

*Nissio*

IL MESSO COPPIATE  
*[Signature]*

La fognatura urbana secondo progetto da approvarsi nei modi prescritti dalla legge vigente previa opportuna convenzione da stipularsi col Comune nella quale, oltre a dettarsi le modalità costruttive degli impianti e della loro manutenzione, vengano salvaguardati secondo criteri da convenirsi preventivamente con l'Ufficio Tecnico e con l'Ufficiale Sanitarie i diritti della ditta costruttrice nei confronti di quanti chiederanno eventualmente di allacciarsi al collettore di detta rete fognata; che vengano installati due idranti da 70 mm. alimentati da una rete di diametro non inferiore a mm. 80; con l'obbligo, inoltre, da parte della ditta ad eseguire a sue cure e spese le opere di urbanizzazione primaria come da impegno dalla stessa assunto con dichiarazione resa in data 22/8/68 e registrata ad Augusta il 23/8/68 al n. 2613, vol. 65, atti privati, nonché le altre opere particolarmente previste per il complesso di cui fa parte l'edificio in questione, all'impegno assunto in data 9/8/68, registrato ad Augusta il 12 stesso mese al n. 2494, vol. 65, atti privati.

La ditta

resta obbligata a non dare inizio ai lavori se non dopo aver chiesto, con domanda a parte, ed ottenuto dal Comune:

- a) il regolare verbale di allineamento e quote, senza il quale non dovrà in nessun caso iniziarsi la costruzione,
- b) la eventuale concessione di suolo pubblico.



Ancor prima di iniziare i lavori la ditta

[REDACTED]  
[REDACTED]  
deve effettuare la prescritta denuncia all'Ufficio competente per le Imposte di Consumo sui materiali da costruzione.

Il presente nulla osta si rilascia con l'avvertimento che, qualora nella costruzione si eseguano opere in conglomerato cementizio semplice od armato, prima dell'inizio dei lavori, dovrà presentarsi apposita denuncia alla Prefettura di Siracusa, ai sensi del R. D. 16-11-1939, n. 2229.

I locali destinati a torrini di copertura delle scale, a macchine di ascensori o a qualsiasi altro uso, che sporgano sopra le coperture dell'edificio, se non sono stati previsti nel progetto approvato, potranno essere costruiti solo dopo averne avuto regolare autorizzazione da parte dell'Autorità Comunale.

Eventuali sostituzioni del Direttore dei Lavori o dell'Impresa costruttrice dovranno essere immediatamente comunicate al Comune, pena la revoca della presente licenza di costruzione.

Detta licenza s'intende concessa facendo sempre salvi i diritti dei terzi ed a condizione che vengano rispettate tutte le norme del Regolamento Edilizio e sotto l'osservanza della Legge Urbanistica, pena la applicazione delle sanzioni all'uopo previste dalla legge, non esclusa la demolizione delle opere eseguite abusivamente.

Alla presente si allegano, in restituzione, un esemplare di ciascuno dei disegni presentati, munito di regolare visto.

Stracusa, li

30 AGO. 1968





IL SINDACO



4994



R. Ottone

26/3/68



Ill. mo Sig. Sindaco di  
Lincusa

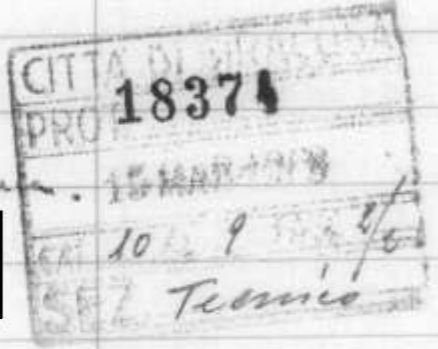
Il sottoscritto [redacted] chiede alla  
S. V. Ill. mo di volere sottoporre all'esame  
della Commissione Edilizia Comunale l'al-  
legato progetto di costruzione di una villetta  
tipo D, facente parte del complesso edilizio  
in Lincusa viale E. Filippi.

1960/2

15 LUG 1968

Lincusa li 7.3.1968

Gen. operante  
[redacted]



(emesso ord. riscos. n. 1789 del 12-3-1968  
Quint. N. 1685 n. 14.5.68 L. 5000



IL RAGIONIERE GENERALE

[Signature]

d'ordine  
IL RAGIONIERE GENERALE

QUIETANZA N. 1685

(2)  
TESORIERE COMUNALE DI SIRACUSA  
(GESTIONE BANCA DI SICILIA)

Eserc. 19: 68 Cap. Cot. Art. 43 Lett.  
Residui Art.

Ricevute da [REDACTED]

Lire tremila

a titolo approvazione posto  
costituzione fisica  
v. Epitola

come da ordini di riscossione N. 1780 del 12-3-88

Il 11 14-3-88

BANCO DI SICILIA

Siracusa

IL DIRETTORE

IL CASSIERE

Sono Lit. 3000

(1) Se prescritta la validazione del bollettario di riscossione, apporre stampiglia indicante la qualifica della Persona autorizzata a firmare a tal fine, sottoponendolo, quindi, al bollettario alla firma, prima dell'utilizzo.  
(2) Indicare con stampiglia: «Servizio di cassa per conto» o «Servizio di tesoreria per conto» e l'Ente per conto del quale il Servizio è disimpegnato.

BANK OF AMERICA

NEW YORK

NOV 18 1888

RECEIVED



Mr. J. B. ...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...



(1) \_\_\_\_\_

Mod. SCT. 3 a)

COMUNE DI SIRACUSA

(2) Per validazione

Il Capo dell'Ente

IL SINDACO

QUIETANZA N. **2804**

Eserc. 19 **43**

Tit. \_\_\_\_\_

Cat. \_\_\_\_\_

Art. \_\_\_\_\_

Let. \_\_\_\_\_

**Cap. 04000**

Residui Art. \_\_\_\_\_

Il sottoscritto BANCO DI SICILIA, quale (3) TESORIERE  
dell'Ente di cui sopra, dichiara di ricevere da \_\_\_\_\_

la somma di

Lire mille

a titolo di

**comp. a t.t. rimb. mese approbato**

**rispetto modifiche interne fatturato in R,**

**conta. fin. Rotta "gruppo P/4"**

come da ordine di riscossione N. **3078** del **26/6/43**

Siracusa, li **27/6/43**

il (3) TESORIERE

Sono Lire 1.000

BANCO DI SICILIA - Siracusa Ag. 4

IL DIRETTORE

IL CASSIERE

(1) Ente titolare della gestione finanziaria (da indicare con apposita stampiglia ad inchiostro oleoso).

(2) Se prescritta la validazione del bollettario di riscossione, apporre stampiglia indicante la qualifica della persona autorizzata a firmare a tal fine, sottoponendogli, quindi, il bollettario alla firma, prima dell'utilizzo.

(3) « Cassiere » o « Tesoriero ».

VERSANTI

Servizio dei Conti Correnti Postali  
Attestazione di un versamento

di L. 34.160  
(in lettere)

Li Tante per conto mila  
(in lettere)

Stocando

eseguito da

sul c/c N. 1/15048 intestato alla:

**BANCA NAZIONALE DEL LAVORO**

Centro Servizi Speciali - c/ Cassa  
Nazionale Previdenza Ingegneri  
ed Architetti (Contributi Opere)

Piazza Albania, 85 - ROMA

Addi (1) 12-8 196 8

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

N.

del bollino



L'Ufficio di Poste

È OBBLIGATORIO INDICARE A TERGO LA CAUSALE DEL VERSAMENTO

te o Società private

Contributo di cui all'art. 34 della legge 4/3/1958, n. 179

Prescrizione dell'opera

Comune: SA

(Prov. )

Cassa globale dell'opera: 321.858.923

L. 1

Indicare se trattasi di:

- Edilizia privata
- Industria elettrica
- Industrie meccanica e siderurgica
- Industria navale
- Industrie chimica e mineraria
- Altre

data ed estremi della approvazione, autorizzazione o concessione e Autorità concedente: 15/2/68





# CITTÀ DI SIRACUSA

UFFICIO TECNICO COMUNALE

N. 7695

Dalla Sede Comunale, li 15 OTT 1974

Div. U. T. Sez. .... Sottosez. ....  
Cat. .... Clas. .... Fase. .... Subfag. .... Risposta alla nota del .....  
Allegati N. .... N. .... Div. .... Sez. ....

OGGETTO: Rilascio certificato di abitabilità

Alla Ditta [REDACTED]

Via [REDACTED]

Siracusa

Per ottenere il rilascio del certificato di cui alla istanza sopra segnata, occorre che la S. V. provveda:

- 1) ~~a presentare copia del certificato di collaudo con l'attestazione da parte dell'Ufficio del Genio Civile, dell'avvenuto deposito ai sensi dell'art. 7 della Legge 5-11-1971, n. 1086.~~
- 2) a prendere opportuni accordi con l'Ufficio Comunale di statistica per la numerazione civica.
- 3) ~~a presentare copia del progetto approvato.~~

IL SINDACO



# CITTÀ DI SIRACUSA

UFFICIO TECNICO COMUNALE

N. 7695

Della Sede Comunale, li 31 OTT. 1974

Div. 41 Sez. \_\_\_\_\_ Sottosez. \_\_\_\_\_

Risposta alla nota del \_\_\_\_\_

Cat. \_\_\_\_\_ Clas. \_\_\_\_\_ Fase \_\_\_\_\_ Subfase \_\_\_\_\_

N. \_\_\_\_\_ Div. \_\_\_\_\_ Sez. \_\_\_\_\_

Allegati N. \_\_\_\_\_

OGGETTO: Rilascio certificato di abitabilità - Numerazione civica - Statistica.

ALL'UFFICIO STATISTICA

SEDE

La Ditta \_\_\_\_\_

ha presentato istanza per ottenere il rilascio del certificato di abitabilità della costruzione eseguita in via Couprado

A tal fine si comunica che la costruzione comprende N. 51  
Vani utili, N. 62 accessori, e N. 1 locali da adibire a negozi o magazzini, N. 1 Acc. altri vani N. 1  
abitazioni. n° 12-

La Ditta è stata invitata a prenotarsi a codesto Ufficio, che, in ottemperanza a quanto disposto dal Sig. Sindaco con ordine di servizio del 21-11-1962 N. 88512, vorrà trasmettere il suo nulla osta all'Ufficiale Sanitario.

Si alliga copia della relazione tecnica ai soli fini della numerazione civica.

L'INGEGNERE CAPO



# CITTÀ DI SIRACUSA

UFFICIO TECNICO COMUNALE

N. 7695

Dalla Sede Comunale, li 31 OTT. 1974

Div. 4<sup>a</sup> Sez. Sottosez.

Risposta alla nota del

Cat. Clas. Fasc. Subfasc.

N. Div. Sez.

Allegati N.

OGGETTO: Certificato di abitabilità.

ALL'UFFICIO COMUNALE D'IGIENE

SEDE

In ottemperanza a quanto disposto dal Sig. Sindaco con ordine di servizio del 21-11-1962 N. 88512 si trasmette la pratica presentata dalla Ditta [redacted] che chiede il certificato di abitabilità della costruzione eseguita in [redacted]

La pratica comprende:

- 1) Istanza della Ditta.
- 2) Copia del progetto approvato.
- 3) Relazione di questo Ufficio.
- 4) Nulla osta o licenza d'uso della Prefettura.

L'INGEGNERE CAPO





# CITTÀ DI SIRACUSA

UFFICIO TECNICO COMUNALE

131 OTT. 1974

N. 7695

Dalla Sede Comunale, li

Div. U. T. Sez. .... Sottosez. ....  
Cat. .... Clas. .... Fase. .... Subfag. .... Risposta alla nota del .....  
Allegati N. .... N. .... Div. .... Ser. ....

OGGETTO: Certificato di abitabilità.

ALL'ARCHIVIO GENERALE

SEDE

In ottemperanza a quanto disposto dal Sig. Sindaco con ordine di servizio del 21-11-1962 N. 88512 si invia la pratica presentata dalla Ditta [REDACTED]

con preghiera di volerla trasmettere all'Ufficio Comunale di Igiene.

L'INGEGNERE CAPO



# CITTA' DI SIRACUSA

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: Rilascio certificato di abitabilità - Nulla osta tecnico.

## RELAZIONE

Ditta

[Redacted]

Costruzione in via

[Redacted]

Progetto approvato

con Dec. del. n. 421007 del 30-8-1968 e modificato con Dec. del. n. 315-1974.

Istanza per ottenere il certificato di abitabilità in data

21. 9. 1974.

Sopralluogo tecnico eseguito in data

5. X. 1974.

La costruzione realizzata è conforme al progetto approvato, tranne alcune modifiche di lieve entità che sono siglate in rosso.

La ditta ha presentato copia del certificato di collaudo con l'attestazione, da parte <sup>della Provincia</sup> dell'Ufficio del

Gente Civile, dell'avvenuto deposito ai sensi dell'art. 7 della Legge 5-11-1971 n. 1086, in data

con prot. n. 3306/2. in. R. Liv. IV<sup>a</sup> / LL. PP. del 16-XII-1972 RL/D4

Non esistono opere in C. A. di cui all'art. 7 della Legge 5-11-1971, n. 1086.

Palazzina D4. Piano rialzato.	Pav. n° 17;	alcantara n° 20;	edilizia n° 4
" " " Piano:	" " 17;	" " 21;	" " 4
" " " Secondo.	" " 17;	" " 21;	" " 4
Palazzina D4. Annuncio n° 51;	alcantara n° 62;	edilizia n° 12	

chiusa con sigilli e sigilli, tenuto conto dell'abitabilità e modifiche appurate  
Per il collaudo con impianto di rete elettrica, la Ditta [Redacted] presentando al cantiere collaudo  
di Siracusa

Nulla osta per quanto concerne quest'Ufficio per il rilascio del certificato di abitabilità.

Siracusa,

29-10-74

L'INGEGNERE CAPO

[Signature]

[Signature]



R/Ottavio  
16/4/69

ILL.mo SIG. SINDACO del COMUNE di  
SIRACUSA

Io sottoscritto [redacted] avendo avuto approvato, un progetto per la costruzione di una palazzina in Siracusa contrada "SAIA ROTTA" in data del 30/8/68 con Licenza Edilizia N° 1003, chiede alla S.V. che venga annullata la condizione posta nella Licenza Edilizia di allacciare l'intero complesso edilizio alla fognatura urbana, fermo restando tutte le altre condizioni previste nella suddetta licenza. - Quindi si chiede di poter allacciare gli scarichi di fogna alle fosse settiche così come sono state allacciate le numerose altre palazzine già costruite ed abitate, in attesa che l'allacciamento alla fognatura urbana sarà possibile. -

Con osservanza

Siracusa, 9 Aprile 1969

[redacted signature]

CITTA' DI SIRACUSA  
PROT. 26153  
- 9 APR 1969  
CATELO 1/1  
TELLICO

Att'Urbanistica

11 APR. 1969  
IL SEGRETARIO

[redacted signature]  
15.4.69  
R. Scan. Minich.

COMUNE DI SIRACUSA  
UFFICIO TECNICO  
14 APR 1969  
Prot. N. 3934  
Sez. Pratica N.

Parere contrario

28-9-69

[redacted signature]



COMUNE DI SIRACUSA  
COMMISSIONE EDILIZIA

Esaminato nella seduta del **30 APR. 1968**

Verbale N. **1992/11**

Con parere **Contrario**  
COMPONENTE

IL PRESIDENTE

*[Handwritten signatures of committee members]*

*[Handwritten signature of the President]*

56123

*[Faint rectangular stamp or stamp impression]*

*[Faint handwritten notes and scribbles]*





Illmo Sig. SINDACO di

SIRACUSA

Io sottoscritto [redacted] in conformità alle disposizioni contenute nell'art.31 della vigente legge urbanistica, assumo, a tutti gli effetti, formale impegno di eseguire a mia cura e spese, secondo le norme che mi saranno all'uopo dettate dall'Ufficio Tecnico del Comune, le opere di urbanizzazione primaria relative al terreno su cui verrà ad insistere la costruzione per la quale ho chiesto licenza edilizia con istanza in data 15.3.968 PAL.D. Mi impegno, inoltre, ad eseguire tali opere contemporaneamente alla costruzione laddove, per quest'ultima mi venga rilasciata la prescritta licenza.

Siracusa 11, 22 AGO 1968

*Ing. Gallo*  
 24 AGO. 1968  
 L'INGEGNERE CAPO  
*Am*

Registrato ad *Augusta* n. *23-8-1968*  
 al n. *2613* Volume *65* atti *Ariloh*  
 come lire *due mila quattrocento (2.400)*  
 di cui lire *2* per trascrizione  
 lire

IL CAPO UFFICIO TORRE  
 (Gen. Dott. Sebastiano)  
*Sebastiano*

Con osservanza

[redacted signature]

*92881/R*

UFFICIO DI FIRMA

Io sottoscritto dott. Francesco Grasso, Notaio in Melilli, iscritto al Collegio Notarile di Siracusa CERTIFICO vera, autentica ed apposta alla mia presenza, previa rinunzia ai testimoni, la firma del sig. [redacted] nato [redacted] residente a [redacted] dalla cui identità personale io Notaio sono certo.

Siracusa, il 22 8. 1968

*Francesco Grasso*







ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA

Opere progettate

Mod. ISTAT/1/201/P

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT	
1	

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

<p>a) NATURA</p> <p>1 <input checked="" type="checkbox"/> Nuovo fabbricato</p> <p>2 <input type="checkbox"/> Ampliamento per ricavare intere abitazioni</p> <p>3 <input type="checkbox"/> Ampliamento per ricavare singoli vani</p>		<p>Sito in <u>via S. Rocco</u> (via, piazza)</p> <p>Inizio dei lavori <u>   </u> x x x x (mese, anno)</p>	
<p>Licenza di costruzione N. <u>1003</u> rilasciata il <u>20.8.968</u> intestata a <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span></p>			
<p>Proprietario del fabbricato <u>Stem.</u></p>			
<p>Impresa costruttrice <u>Stem.</u></p>			
<p>b) FINANZIAMENTO</p> <p>1 <input checked="" type="checkbox"/> Privato</p> <p>2 <input type="checkbox"/> Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici</p> <p>3 <input type="checkbox"/> Dello Stato o di Enti Pubblici</p>		<p>c) DESTINAZIONE</p> <p>10 <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale</p> <p>2 <input type="checkbox"/> Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)</p> <p>3 <input type="checkbox"/> Altra attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)</p>	
<p>d) TIPO</p> <p>1 <input type="checkbox"/> Popolare</p> <p>2 <input checked="" type="checkbox"/> Medio</p> <p>3 <input type="checkbox"/> Superiore al medio</p> <p>4 <input type="checkbox"/> Rurale</p>		<p>e) STRUTTURA PORTANTE</p> <p><i>In sito</i></p> <p>1 <input type="checkbox"/> Pietra e mattoni 2 <input checked="" type="checkbox"/> Cemento armato</p> <p>3 <input type="checkbox"/> Acciaio 4 <input type="checkbox"/> Altra</p> <p><i>Prefabbricata</i></p> <p>5 <input type="checkbox"/> Acciaio 6 <input type="checkbox"/> Altra</p>	
		<p>f) IMPIANTI CENTRALI</p> <p>1 Riscaldamento si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>2 Condizionamento si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>3 Ascensore si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></p>	
<p>g) DIMENSIONI</p>		<p>Superficie coperta <u>460</u></p> <p>Piani fuori terra <u>3</u> (compreso il seminterrato)</p>	
		<p>Volume V/P m<sup>3</sup> <u>4600</u> della parte fuori terra</p> <p>Volume totale V/P m<sup>3</sup> <u>          </u> (compreso l'interrato)</p>	

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE										
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre	
1	2	3	4=2+3	5	6=4+5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
12	45	48	96	—	96				12							

<p>Data di fine lavori <u>   </u> x x x x (mese, anno)</p>
<p>Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il <u>   </u> x x x x (giorno, mese, anno)</p>

Spazio riservato all'UFFICIO

Reg. Gen. 469/68

Reg. Al.

Data 10 AGO 1968

# COMUNE DI SIRACUSA

(Servizio Imposta Incrementi Valore Aree Fabbricabili)

## IMPOSTA SUGLI INCREMENTI DI VALORE DELLE AREE FABBRICABILI

(Legge 5 marzo 1963 n. 246 - G. U. n. 77 del 21 marzo 1963)

### DICHIARAZIONE DI UTILIZZAZIONE EDIFICATORIA DI AREA

(art.li 7 e seguenti della legge 5-3-1963 n. 246)

I sottoscritt

nat a

(Prov.

nella sua qualità di

proprietario

del

tenere

con sede in

Via  
Piazza

n°

scala

interno

### D E N U N C I A

ai fini dell'applicazione dell'Imposta sugli incrementi di valore delle aree fabbricabili l'UTILIZZAZIONE EDIFICATORIA dell'area sita in Siracusa Via Contrasto Petruo Sane Rotte N. \_\_\_\_\_

Si dichiara che il presente modello è duplicato di altro esemplare, presentato in data odierna a questo Ufficio dal Contribuente \_\_\_\_\_

Siracusa li 13 AGO. 1968



ha Rotte pal D app Comm 15.7.68

DUPLICATO A CORREDO DI RICHIESTA DI LICENZA DI COSTRUZIONE











753905  
18.7.68

**DOMANDA PER OTTENERE IL PERMESSO DI ESECUZIONE LAVORI EDILI**

3950-V.T. 4994  
21.5.74

Addi 18/7 1968



All' Ill.mo Signor Sindaco del Comune di

**SIRACUSA**

REGISTRAZIONE DI ARRIVO  
al protocollo

**OGGETTO: Denuncia di opere edili**

I sottoscritti presentano per l'approvazione, a sensi di legge e del vigente regolamento comunale edilizio, il progetto di costruzione di una palazzina in Siracusa, viale Epipoli Tipo D.

D7

**DATI RELATIVI ALLA COSTRUZIONE DA ESEGUIRSI**

Tipo della costruzione	L.p.a.		
Ubicazione della costruzione	Catasto foglio <u>41</u>	Mappale N° <u>47</u>	
	sito in località <u>foce Botte</u>	Via	Cio. N°
Proprietario della costruzione	Signor	[REDACTED]	
	nato a	[REDACTED]	
	domiciliato in	[REDACTED]	
Progettista delle opere	(1)	[REDACTED]	
	residente in	[REDACTED]	
Esecutore dei lavori		[REDACTED]	
	residente in	[REDACTED]	
Direttore dei lavori	(1)	[REDACTED]	
	residente in	[REDACTED]	
Documenti allegati alla presente	a) Disegni delle opere in duplice copia - Tavole N°		
	b)		

Segue descrizione particolareggiata delle opere

(1) Indicare se Ingegnere o Architetto, Geometra o Perito edile, ecc.

DESCRIZIONE PARTICOLAREGGIATA DELLE OPERE

- 1) Area coperta mq. 420
- 2) Sistema di costruzione in c.a.
  - a) Strutture verticali pilastri in c.a.
  - b) Strutture orizzontali Traetti e solai in c.a.
  - c) Numero e tipo delle scale N. 1 in c.a.
  - d) Tipo della copertura a pendenza
  - e) Materiali di gronda Pipa Eternit
  - f) Pavimenti in marmo
  - g) Pavimentazione cortile ad asfalto
  - h) Materiali e tinta delle fronti a spacco
  - i) Cubatura mc. 4900

Ripartizione dei locali componenti l'intera costruzione dell'opera con l'indicazione dei vari impianti installati

PIANI	In complesso vani n.	STANZE o vani utili n.	Latrine n.	Bagni n.	Lavatoi n.	IMPIANTI INSTALLATI (indicare sì o no)			NOTE
						Luce	Acqua	Riscald.	
Cantinato									Devono considerarsi stanze quei vani che siano esclusivamente e prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sala da pranzo, soggiorno ecc. compresi la cucina). Non sono da considerarsi stanze i vani accessori (latrine, bagno, ripostigli, corridoi, granai, fucili, stalle, magazzini, negozi, ecc.).
Piano terreno	14	14		1					
Primo piano	15	15		1					
Secondo piano	15	15		1					
Terzo piano									
Quarto piano									

Totale vani n. 44 - Totale stanze n. 44 - Superficie coperta mq. 420 - Volume totale del fabbricato mc. 4900

<b>APPARTAMENTI:</b>	N° <u>    </u> da <u>    </u> vani	N° <u>    </u> da <u>    </u> vani	N° <u>    </u> da <u>    </u> vani
	di cui utili N° <u>    </u>	di cui utili N° <u>    </u>	di cui utili N° <u>    </u>
	N° <u>    </u> da <u>    </u> vani	N° <u>    </u> da <u>    </u> vani	N° <u>    </u> da <u>    </u> vani
	di cui utili N° <u>    </u>	di cui utili N° <u>    </u>	di cui utili N° <u>    </u>

ALTEZZA DELL'EDIFICIO IN RELAZIONE ALLA LARGHEZZA DELLA STRADA

Indicazione del fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	ALTEZZA DEL FRONTE		ALTEZZE DEI SINGOLI PIANI (IN METRI LINEARI)						
		Massima regolamentare	Come in progetto	Sottosolai	Piano terra	Primo piano	Secondo piano	Terzo piano	Quarto piano	Quinto piano

CALCOLO DEL CORTILE

Volume della costruzione V = mc.     , area a disposizione della costruzione A = mq.       
 Indice di fabbricabilità  $\frac{A}{V} = \frac{\quad}{\quad} = \quad$

INDICAZIONE del cortile	LUNGHEZZA dei singoli lati	ALTEZZA delle pareti corrispondenti

<b>Scarico acque chiare e torde e delle materie nere</b> <i>(indicare come si provvede)</i>	Mediante fessure verso la fognatura a fessura
<b>Fornitura acqua potabile</b> <i>(indicare come si provvede)</i>	Mediante condotta idrica comune
<b>Opere in cemento armato</b>	Denuncia presentata alla Prefettura in data _____ <i>(oppure dichiarazione che non esistono opere o strutture di cemento armato)</i> lavori prelevati a progetto approvato
<b>Indicazione</b> <i>quale materiale verrà usato per lo stato coibente della umidità da porsi alle fondamenta appena affioranti dal terreno.</i>	
<b>Denuncia</b> <i>all'ufficio imposte di consumo sui materiali da costruzione</i>	Data di presentazione _____

NB. - Allegare il progetto di fognatura in pianta 1/100 del piano terreno con la indicazione della rete di distribuzione dei dettagli relativi alle immissioni nella fognatura.

I sottoscritti dichiarano che l'accluso progetto è compilato in piena conformità alle norme dei vigenti regolamenti edilizio, d'igiene, di fognatura ecc., nei riguardi pure delle proprietà confinanti e ciò ad ogni effetto anche di fronte ai terzi e cioè con assoluto sollievo da ogni responsabilità del Comune.

Ogni comunicazione relativa alla presente pratica va indirizzata al Sig. \_\_\_\_\_

*[Firma]*  
 Firma del progettista EG I

li 7-17/68  
 FIRMA DEL PROPRIETARIO

LEG. I  
 Firma del direttore dei lavori

Titolo di studio posseduto \_\_\_\_\_  
 Iscrizione all'albo in \_\_\_\_\_  
 Data \_\_\_\_\_

Firma dell'esecutore dei lavori

Titolo di studio posseduto \_\_\_\_\_  
 Iscrizione all'albo in \_\_\_\_\_  
 Data \_\_\_\_\_

**NORME PER LA COMPILAZIONE E PRESENTAZIONE DEI DISEGNI**

I disegni si devono presentare in duplice copia su carta bianca o su tela di superficie non maggiore di 1 mq., piegati nelle dimensioni di 0,20 x 0,30 in scala metrica nel rapporto di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località del rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000, ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del numero di mappa del terreno che interessa, degli spazi liberi circostanti anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

Con le cifre numeriche si dovranno indicare specialmente:

- a) le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze interne di ogni singolo piano;
- b) le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti;
- c) tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi ecc. ecc. di compendio del progetto.



**SPAZIO RISERVATO ALL' UFFICIO COMUNALE**

Presentazione della presente	Data _____	Prot. N° _____
Passata all' ufficiale sanitario	Data _____	Prot. N° _____
Parere motivato dell' ufficiale sanitario	<p><b>FAVOREVOLE</b> a condizione che la palazzina venga collegata alla fognatura urbana secondo le modalità indicate nel verbale della Commissione Edilizia - seduta del 15.7.1968 .-</p> <p>Siracusa, li 25 luglio 1968</p> <p align="right">L'UFFICIALE SANITARIO</p>	
Passato all' ufficio tecnico	<p><b>FAVOREVOLE</b> fermo restando l'obbligo, per la ditta, di realizzare la condotta fognante che colleghi alarete interna dell'intero complesso alla fognatura comunale.</p> <p>Siracusa, li 25 maggio 1974.</p> <p align="right">L'UFFICIALE SANITARIO</p>	
Parere motivato dell' ufficio tecnico comunale	<p align="right">L'UFFICIALE SANITARIO</p>	
Sunto della decisione della commissione edilizia	Seduta _____	Delibera N° _____
Concessione nulla-osta	Data _____	N° _____

**Dichiarazione di abitabilità**

Referto ufficio tecnico	Data _____	N° _____
Referto ufficio sanitario	Data _____	N° _____
Certificato di collaudo opere in cemento armato	<p>Compilato da _____</p> <p>in data _____ e trasmesso dalla Prefettura al Comune</p> <p>in data _____ N° _____</p>	
Dichiarata abitabile	Data _____	N° _____

**Firma dell' incaricato**

4944

3-7-73  
CITTA' DI SIRACUSA

*Offina*  
9/7/73

ILL.mo SIG. SINDACO di  
SIRACUSA

Il sottoscritto [redacted]  
[redacted]

comi, 14 chiede alla S.V. affinché gli vengano approvati le modifiche interne al progetto per la costruzione di un complesso edilizio in Siracusa, contrada Saia Rotta per il fabbricato n°7 del gruppo "D" come da progetto approvato dalla C.E. del 30.8.1968 - Licenza edilizia n°1003 -

*9/7/73*  
*5/7/73*

Siracusa 20.6.73

Con osservanza

[redacted]

CITTA' DI SIRACUSA  
PROT. 51795  
-3-LUG-1973

*10/9/73*  
*10/9/73*

6 LUG. 1973  
8800  
Prot. N. [redacted]  
Pratic. N. [redacted]

del 27/6/73  
del 27/6/73

\* 1000

Reg. n. [redacted] del [redacted]  
# Reg. n. [redacted] del [redacted]  
Reg. n. [redacted] del [redacted]

Reg. n. [redacted] del [redacted]  
Reg. n. [redacted] del [redacted]

*2/7/73*  
*2/7/73*





ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

Mod. ISTAT/I 2DE/C

RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA  
Opere ultimate

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro

Comune

Provincia

Riservato ISTAT

2

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) NATURA

1  Nuovo fabbricato *D7*

2  Ampliamento per ricavare intere abitazioni

3  Ampliamento per ricavare singoli vani

Sito in *cd. Louie Rotta*  
(via, piazza)

inizio dei lavori:   (mese)   (anno)

Licenza di costruzione N. *110103* rilasciata il *30-8-62*  
(giorno, mese, anno)

Intestate a. *[redacted]*

Proprietario del fabbricato *[redacted]*

Impresa costruttrice *[redacted]*

b) FINANZIAMENTO

1  Privato

2  Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici

3  Dello Stato o di Enti Pubblici

c) DESTINAZIONE

10  Residenziale

2  Attività economica  
(specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)

3  Altre attività  
(specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

d) TIPO

1  Popolare

2  Medio

3  Super. al medio

4  Rurale

5  Non residenziale

e) STRUTTURA PORTANTE

In sito

1  Pietra e mattoni 2  Cemento armato

3  Acciaio 4  Altra

Prefabbricata

5  Acciaio 6  Altra

f) IMPIANTI CENTRALI

— Riscaldamento 1

— Condizionamento 2

— Riscaldamento e condizionamento 3

— Nessuno 4

— Ascensore 1  2

g) DIMENSIONI

Superficie coperta m<sup>2</sup> *280*

Volume V/P m<sup>3</sup> *4800*  
(della parte fuori terra)

Piani fuori terra *13*

Volume totale V/P m<sup>3</sup> *[redacted]*  
(compreso l'interrato)

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abitaz.	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE										
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre	
1	2	3	4=2+3	5	6=4+5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<i>12</i>	<i>51</i>	<i>62</i>	<i>113</i>	<i>-</i>	<i>113</i>				<i>9</i>	<i>3</i>						

Data di fine lavori *40* *74*  
(mese) (anno)

Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il *24* *74*  
(mese) (anno)

sezione urbanistica

Esame del progetto edilizio n.° DA  
 Ditta XXXXXXXXXX  
 Costruzione in via \_\_\_\_\_

Norme relative	Secondo regolamento	Secondo progetto
Larghezza strada 14.00	H=	H= 10.50
Distacchi dai confini	4.00	10 e più
Distacchi corpi di fabbrica	8.00	8.7 (5.50) 6-8 = 13.50
Area cortili	—	—
Normali medie cortili	—	—
Piano attico (arretramenti) (H)	—	—
Chiostrine area	13.00	20.90
Distanza dalla strada	a filo	—
Normale minima chiostrine	3.50	3.80 + 5.50
Parcheggio	mq. 4800/20 = 14.240	Non indicato
Opere urbanizzazione	da eseguire	—
NOTE vedere scheda vedere su zona destinata a servizi	Sensibile - la fabbricazione	

Siracusa, li 17/6/58

Visto: Il Capo Sezione

UFFICIO TECNICO  
 INCARICATO DELL'ISTRUZIONE DEL PROGETTO

*[Signature]*



*R. Ottavio*  
*17/9/68*

ILL.mo Sig. Sindaco del Comune di

S I R A C U S A

Il sottoscritto [redacted] avendo avuto approvato in data 20/8/968 con licenza di costruzione N° 1003 del 25/3/968 , chiede alla S.V. l'assegnazione delle quote e allineamenti relativi alla palazzina N° "D7".-

Con Osservanza

[redacted signature]

Siracusa,

9 SET. 1968

*P. Minelli*  
*13-9-68*

60772  
9 SET 1968  
10 9  
[redacted]

12 SET 1968  
Prot. N. 9564  
Sez. Pratica N. [redacted]

*ly. hella*  
*[redacted]*

*15/7/68*



# CITTÀ DI SIRACUSA

## IL SINDACO

VISTA l'istanza della Ditta [redacted] tendente ad ottenere un certificato attestante la data di inizio dei lavori della costruzione sita in Siracusa C/da Saia Retta - Palazzina D7 -, costruita con progetto approvato in data 30.8.1968, con licenza edilizia n°1003, in testa alla Ditta DI GRANO Eduardo; -  
 VISTI gli atti d'Ufficio; -

## C E R T I F I C A

- che in data 13.2.1969, con prot. n°12157, la Ditta DI GRANO Eduardo, ha comunicato di avere iniziato i lavori.-

Si rilascia, in carta libera, per tutti gli usi per i quali la legge non prevede il bollo.-

Siracusa, li 26.3.1972.-

IL SINDACO



Dz

CITTA' DI SIRACUSA  
Ufficio Tecnico Comunale

IL SINDACO

VISTA l'istanza della Ditta \_\_\_\_\_  
tendente ad ottenere un certificato attestante:  
la data di inizio dei lavori;  
~~la data di fine lavori, che la costruzione non ha i requisiti previ-~~  
~~sti dalla legge per le abitazioni di lusso e la superficie coperta~~  
della costruzione sita in Siracusa Via Condofa San Pietro Paolo  
costruita con progetto approvato in data 30-8-1968 Dz  
\_\_\_\_\_ con licenza edilizia n° 1007 in testa  
alla Ditta \_\_\_\_\_

VISTI gli atti d'Ufficio;  
~~ESECUITO il sopralluogo;~~

CERTIFICA

- CHE in data 13-2-1969 ca. P. n° 12157 è stato approvato il progetto suddescrit-  
to autorizzandone ~~l'inizio dei lavori;~~ la cui data è del 12-10-68
- CHE in data \_\_\_\_\_ i lavori di cui al certificato di abitabi-  
lità rilasciato in data \_\_\_\_\_ con prot. n° \_\_\_\_\_  
risultavano ultimati; -
- CHE la costruzione suddescritta non ha i requisiti previsti dalla  
legge per le abitazioni di lusso; -
- CHE la superficie coperta dalla costruzione è di mq. \_\_\_\_\_ circa;

Si rilascia, in carta libera, per tutti gli usi per i quali la  
legge non prevede il bollo.-

SIRACUSA, li \_\_\_\_\_ 197

IL SINDACO





*Rottone*  
*25/2/69*

Ill.mo Sig. SINDACO di

SIRACUSA

La sottoscritta Impresa di Costruzione [redacted]

[redacted]

comunica l'inizio dei lavori relativi alla costru-

zione della palazzina "D7"- Licenza edilizia n°

1003 del 30/8/1968, sita in Siracusa -Viale Epipoli

Saia Rotta.-

Con osservanza

Siracusa 11.2.1969

[redacted]

CITTA' DI SIRACUSA	
PROV.	12157
13 FEB 1969	
<i>[Signature]</i>	

COMUNE DI SIRACUSA	
UFFICIO TECNICO	
17 FEB 1969	
Prot. N. 1858	Pratica N.
Seq.	

*[Signature]*  
17 FEB 1969

IL SEGRETARIO

*19/2/68*

*[Signature]*  
21-2-69  
*Gen. Nicolò*  
*- Verifica -*



Progetto N. 4994 che si approva in data edilizia con licenza edilizia n. 1002  
 Siracusa li 30.06.1958

COMUNE DI SIRACUSA  
 UFFICIO TECNICO  
 05.118.1958  
 Prot. 4994/58  
 Mod. N. 1

**PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI UN COMPLESSO EDILIZIO IN SERRAVALLE SIRACUSA - CONTRADA SAN BOTTI**

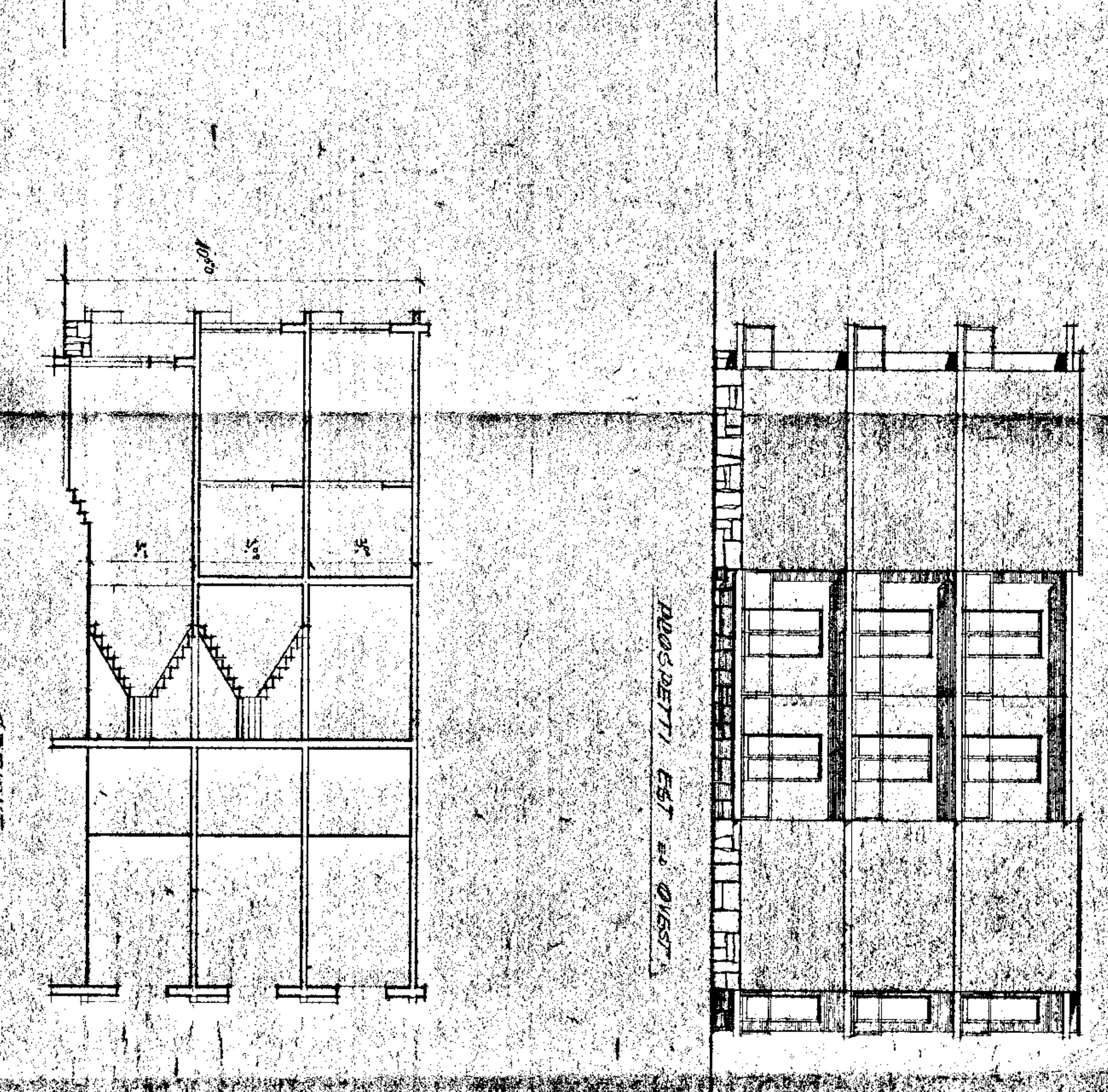
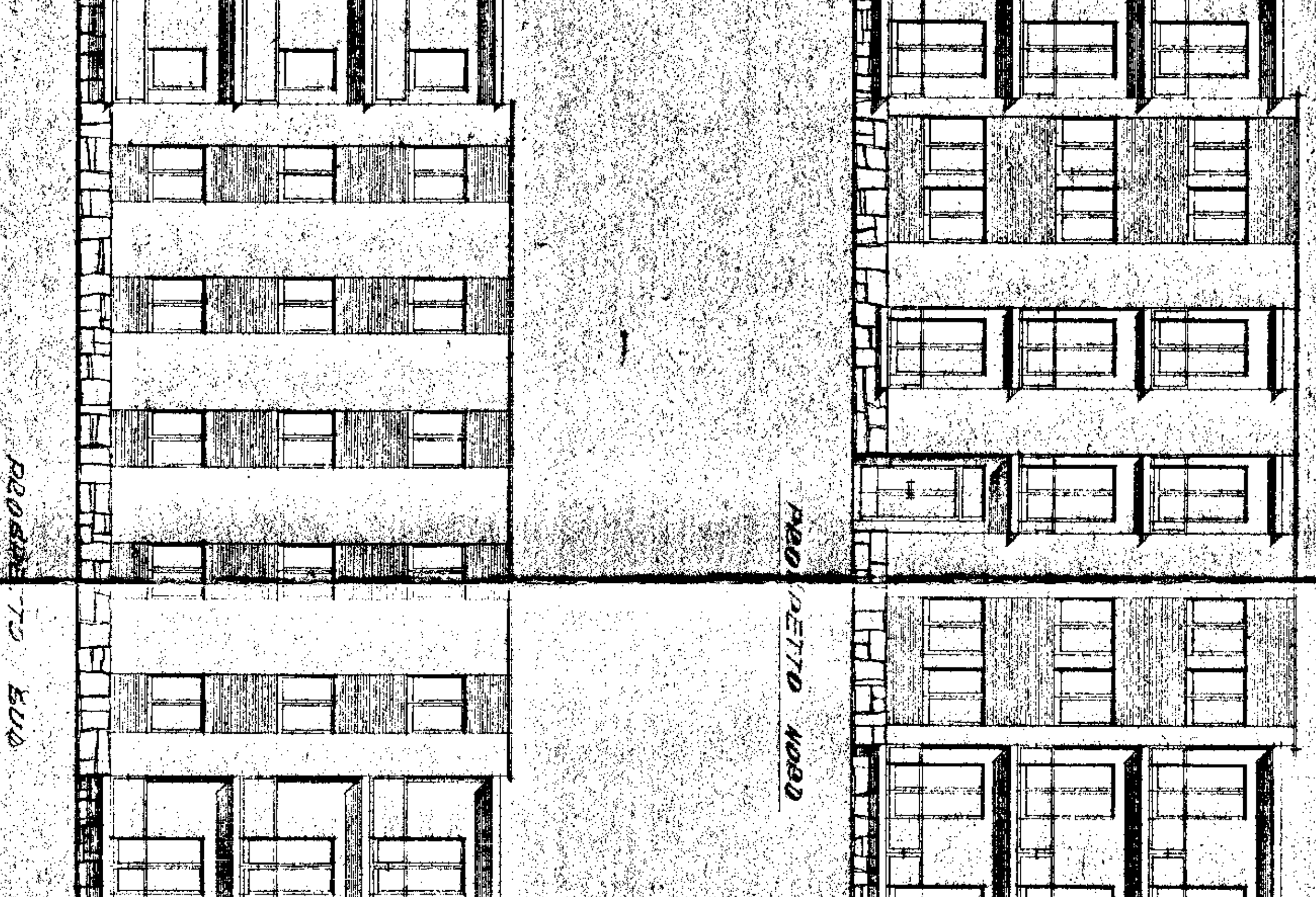
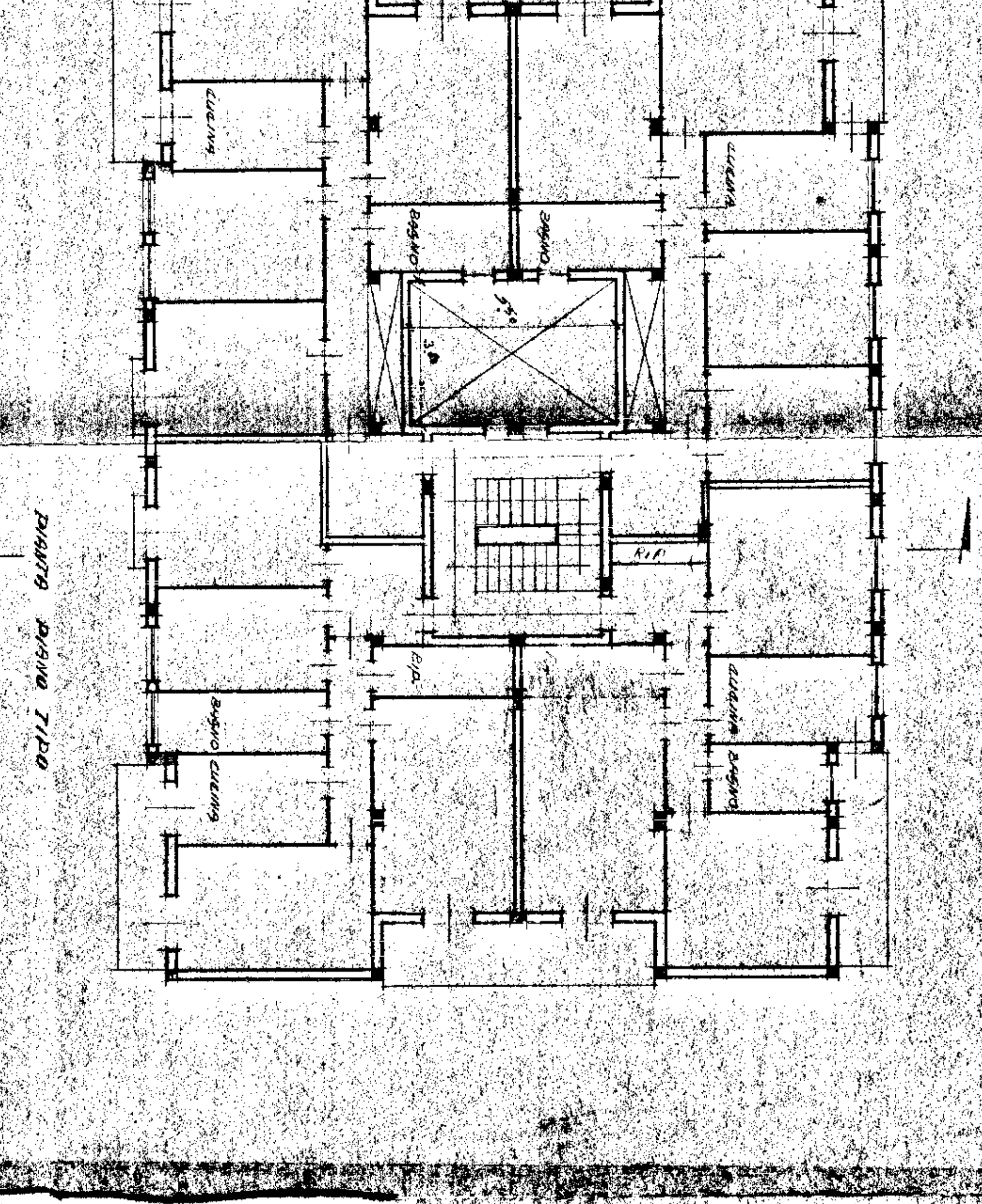
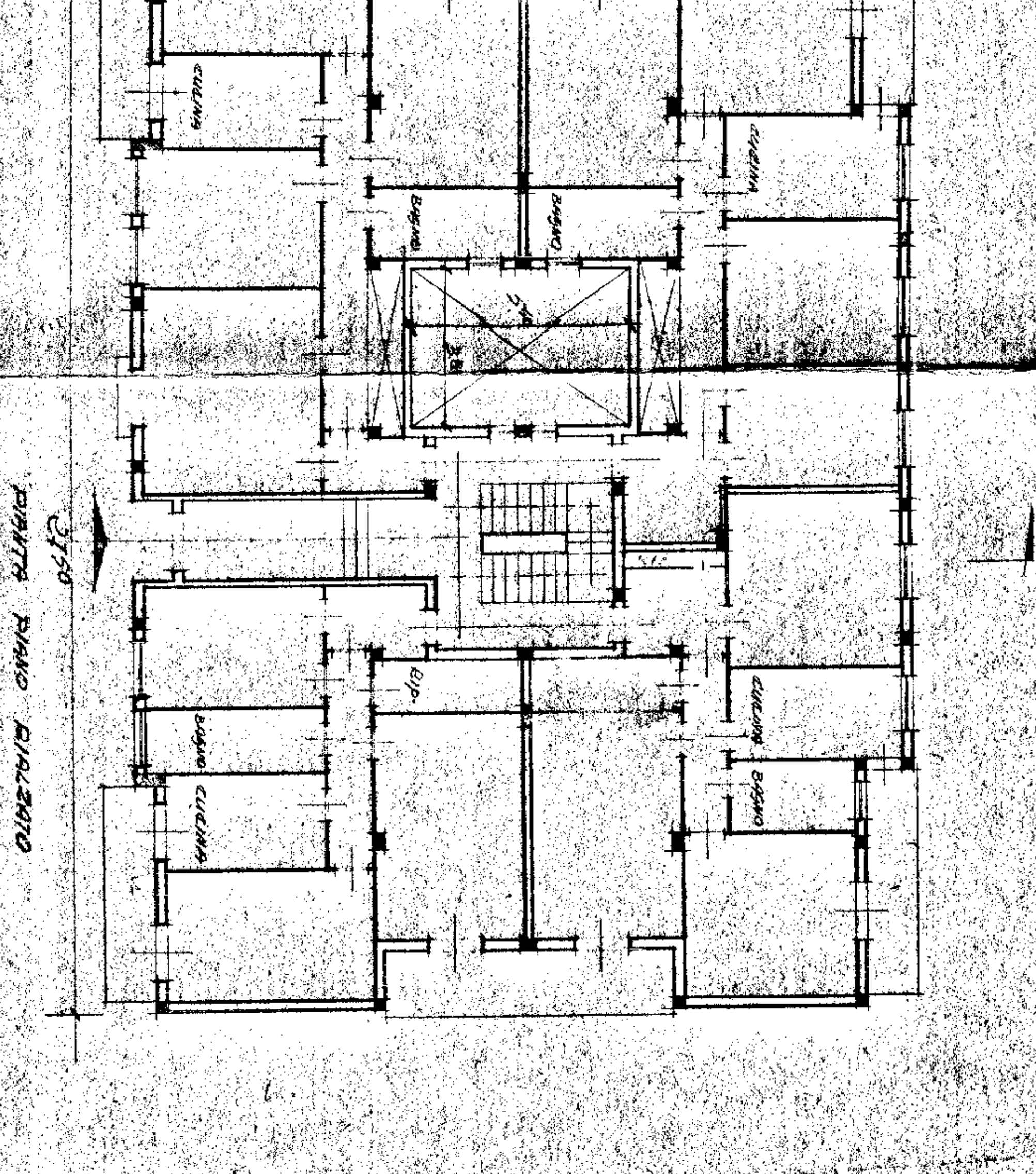
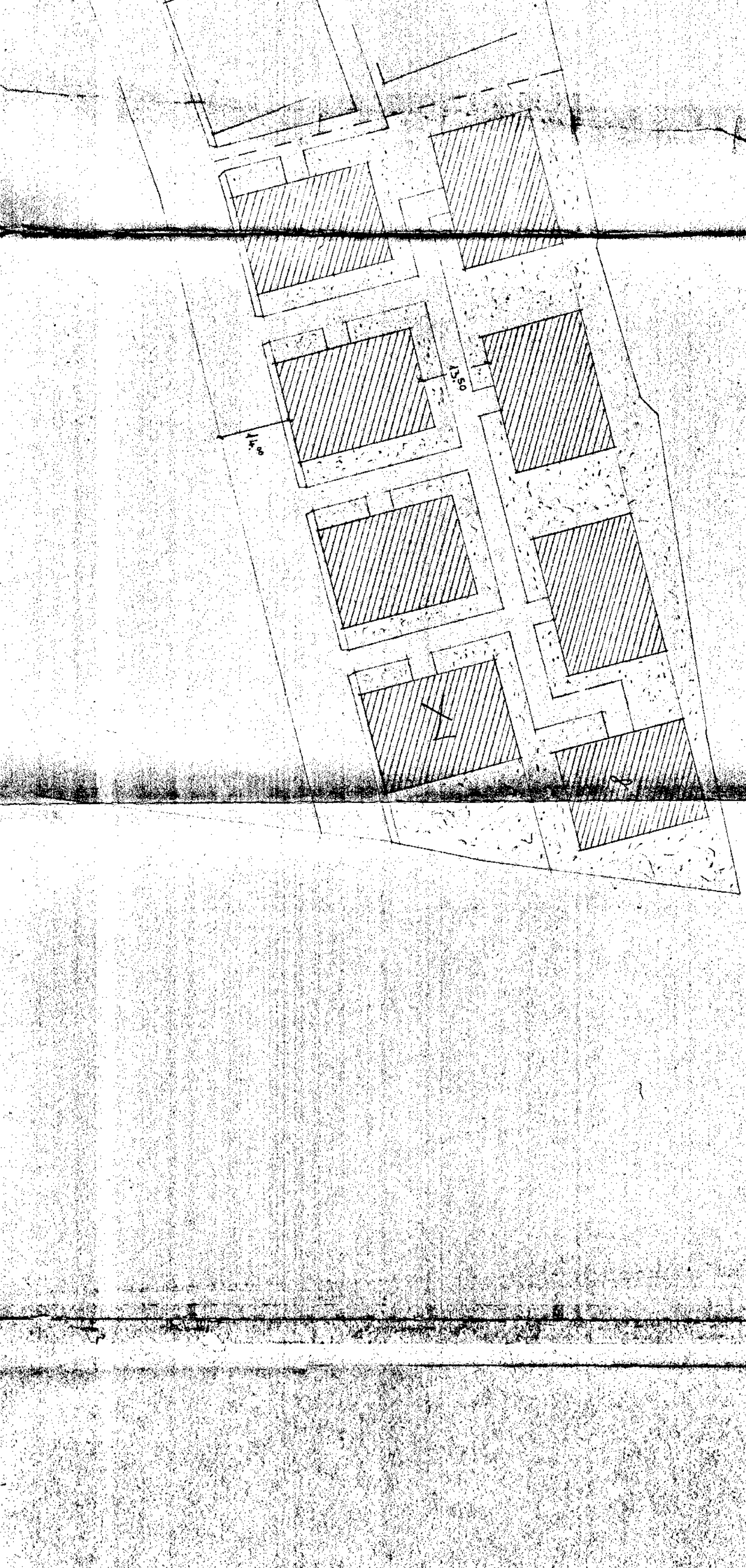
**PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI UN COMPLESSO EDILIZIO IN SERRAVALLE SIRACUSA - CONTRADA SAN BOTTI**



**COMUNE DI SIRACUSA**  
 Assessorato alle Attività Edilizie  
 05.118.1958  
 Ing. [Signature]  
 Arch. [Signature]  
 Arch. [Signature]

*ELABORAZIONE*

PIANTINA D'INSERIMENTO





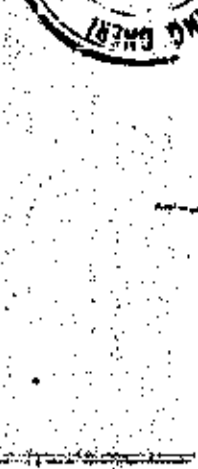
COMUNE DI SIRACUSA  
UFFICIO TECNICO

Progetto N. 1494  
data ordinata con licenza edilizia n. 1003  
Siracusa, li 30.05.1958

COMUNE DI SIRACUSA  
UFFICIO TECNICO  
DE MIO 1958  
P. n. 1494/58  
F. n. 1494/58

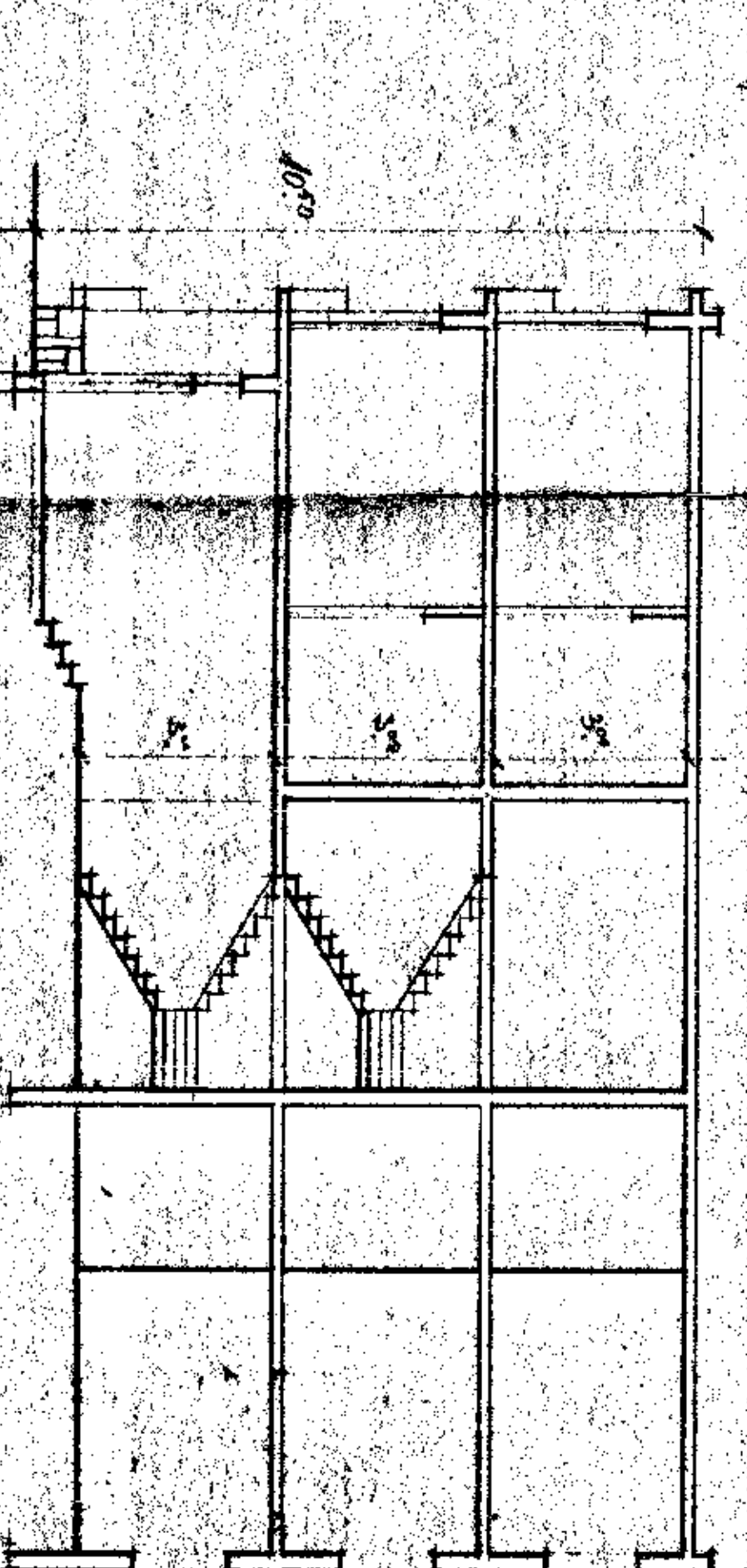
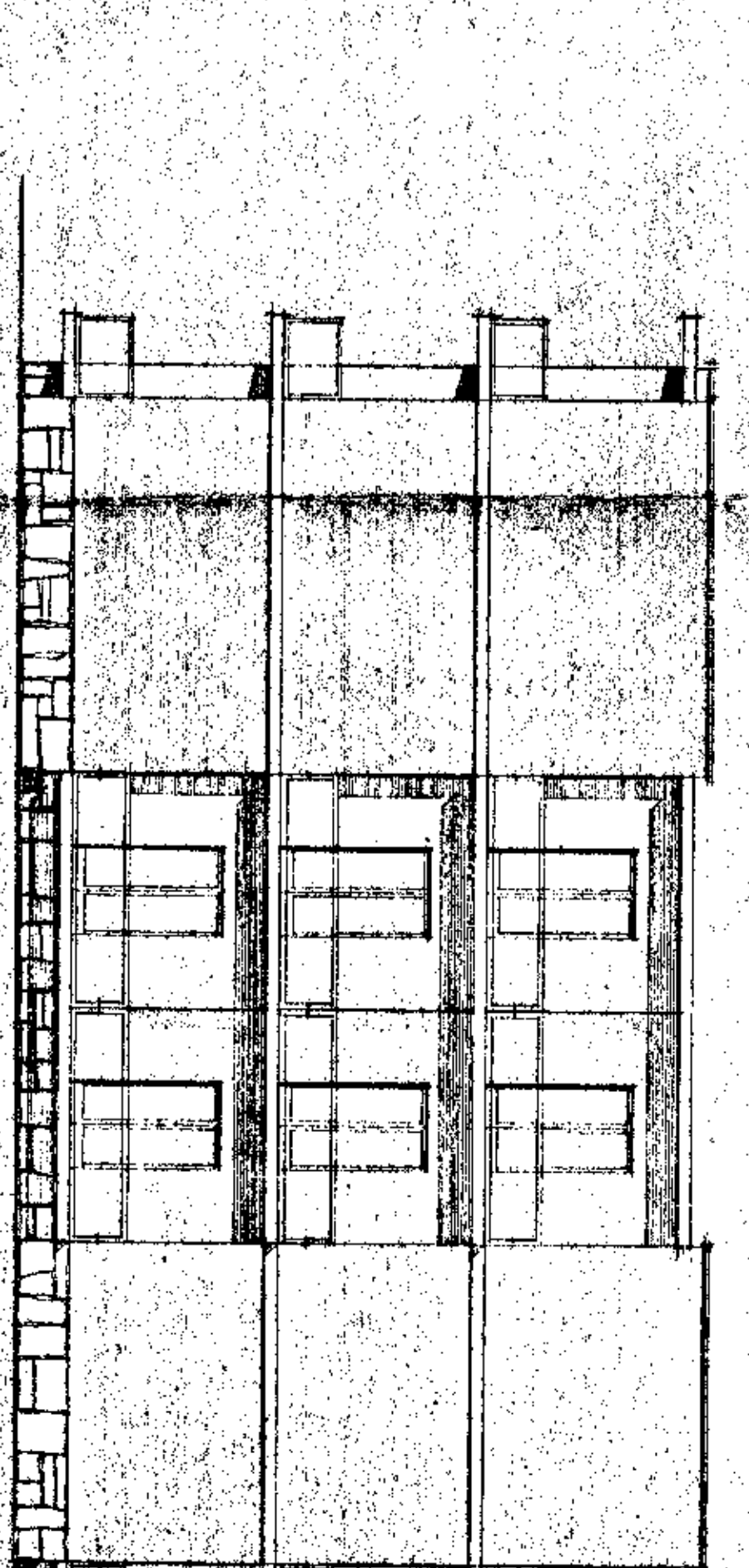
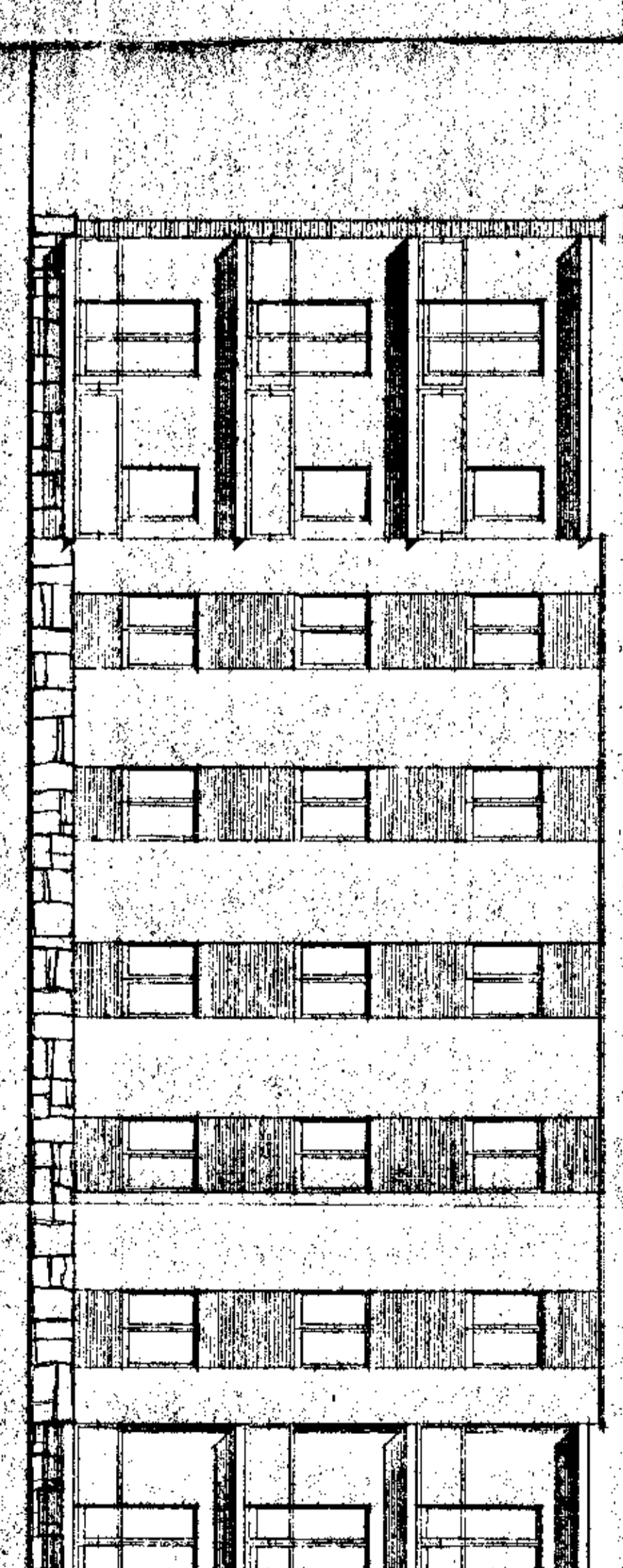
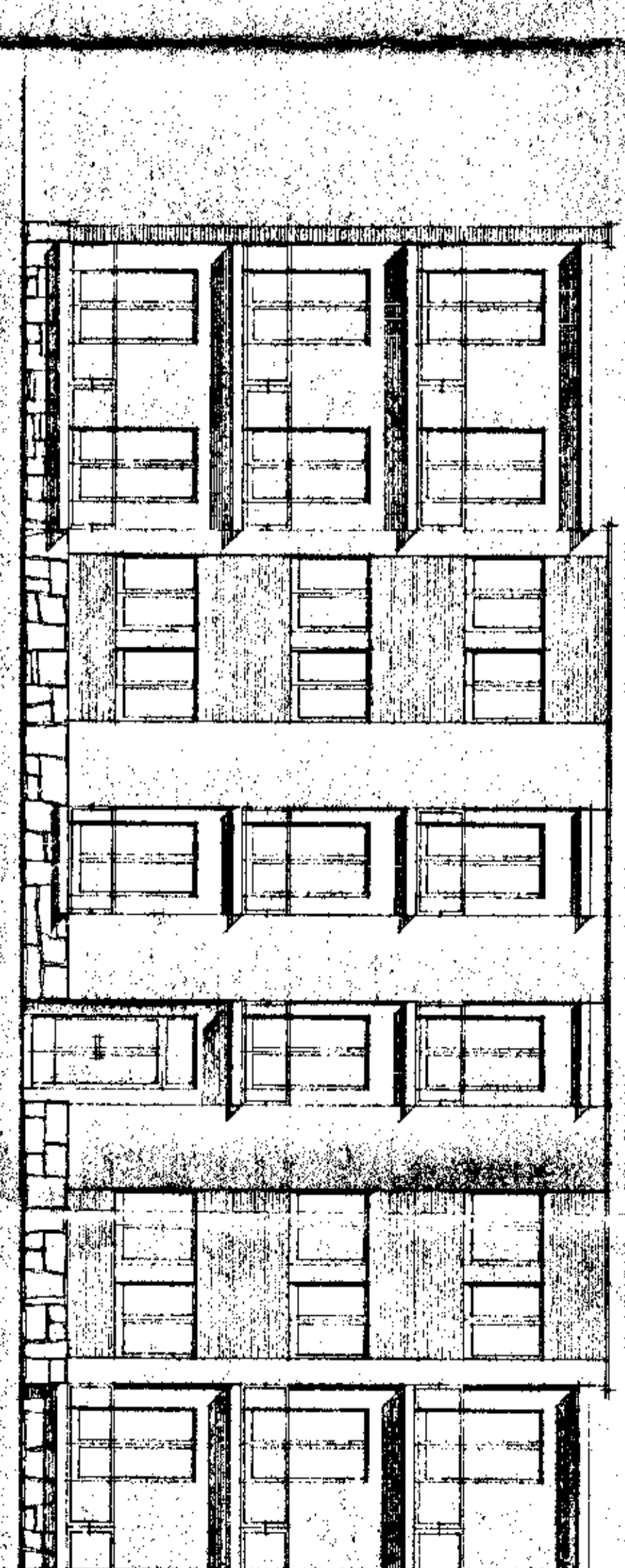
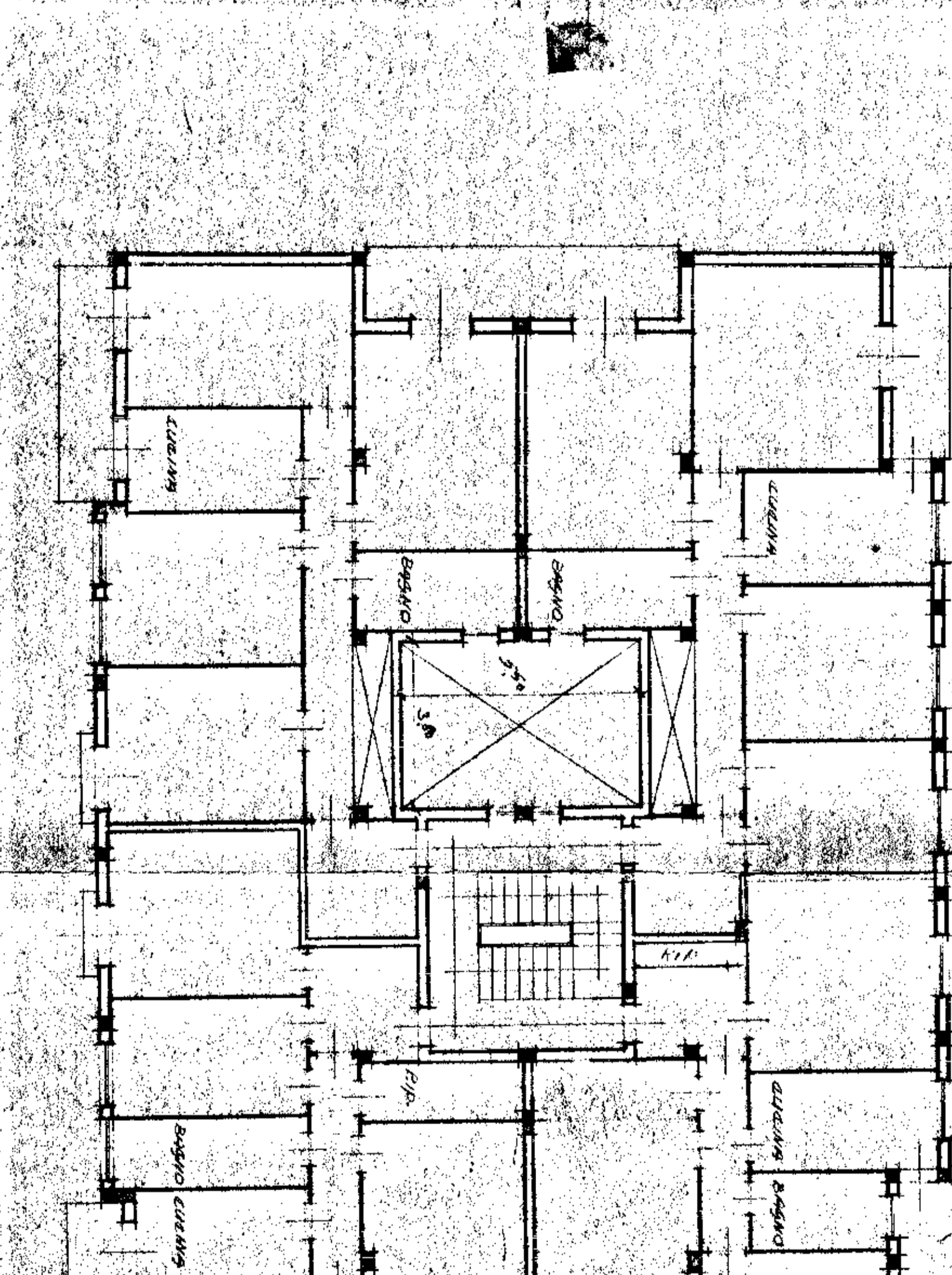
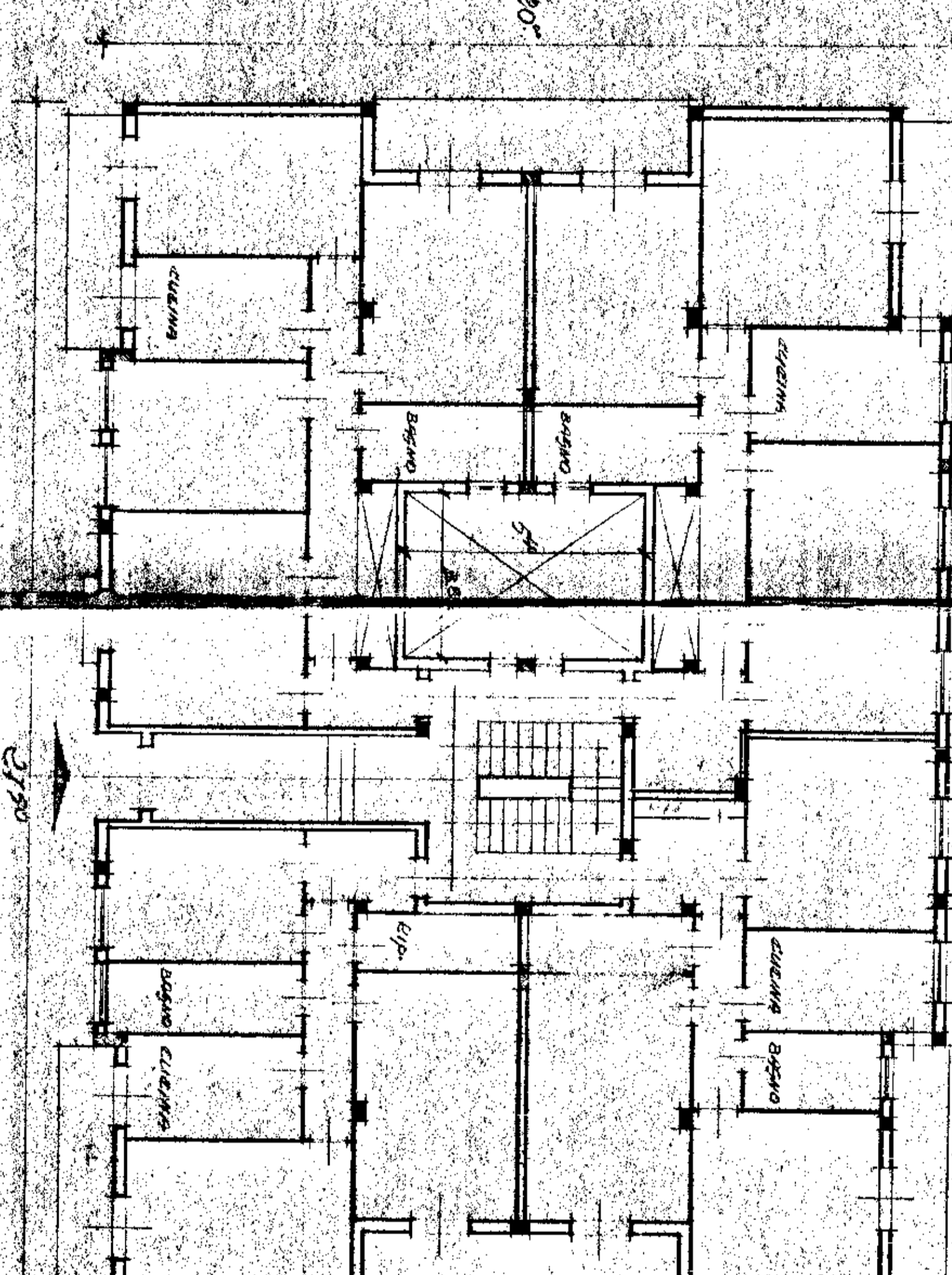
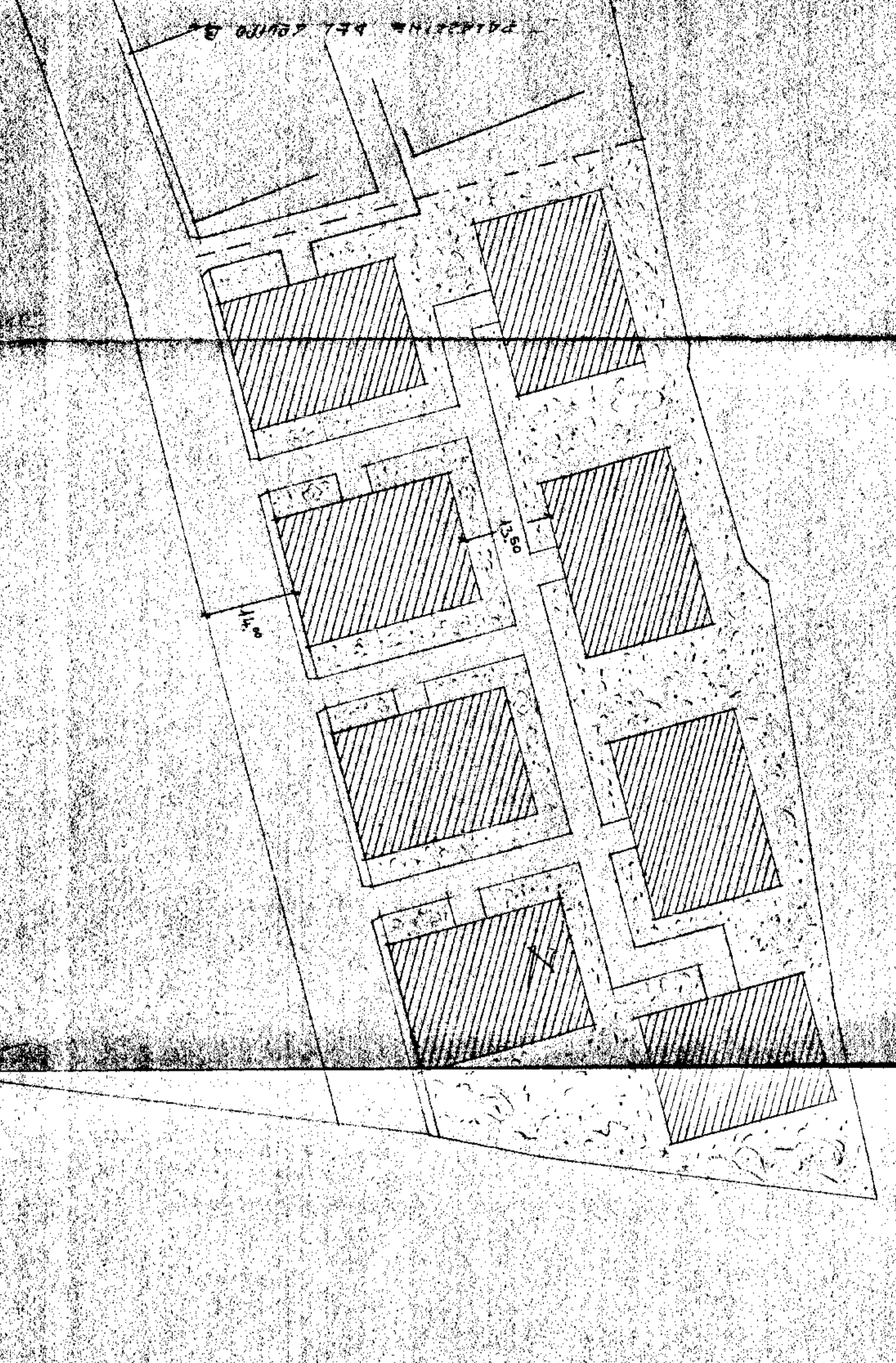
PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI  
UN COMPLESSO EDILIZIO DI PROSPETTIVE  
SARACENI - CONTRADA "SANTA RITA"

BASEMI, GIACCA, GIACCA  
PALAZZINE TRIPLO D. N. 2



PROSPETTIVA 2

PLANIMETRIA D'INTEGRO A 500





COMUNE DI SIRACUSA  
UFFICIO TECNICO

1996  
che si approva

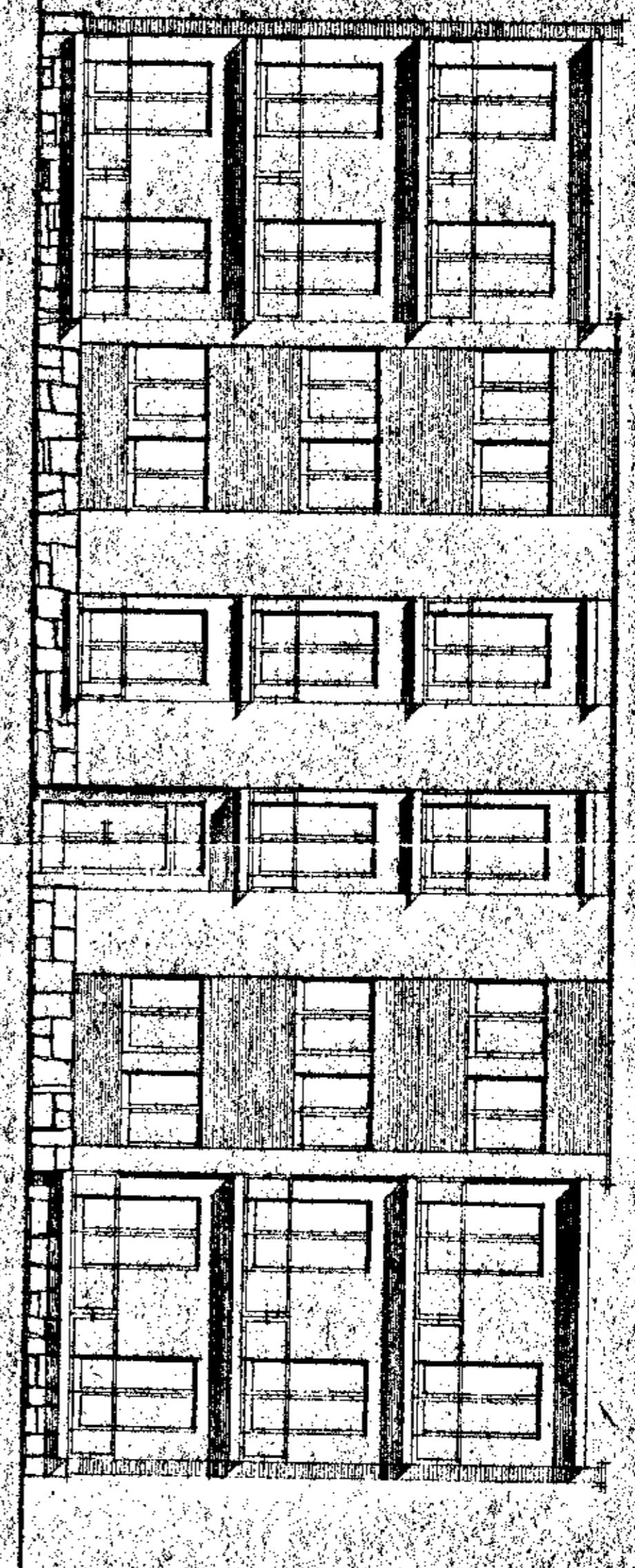
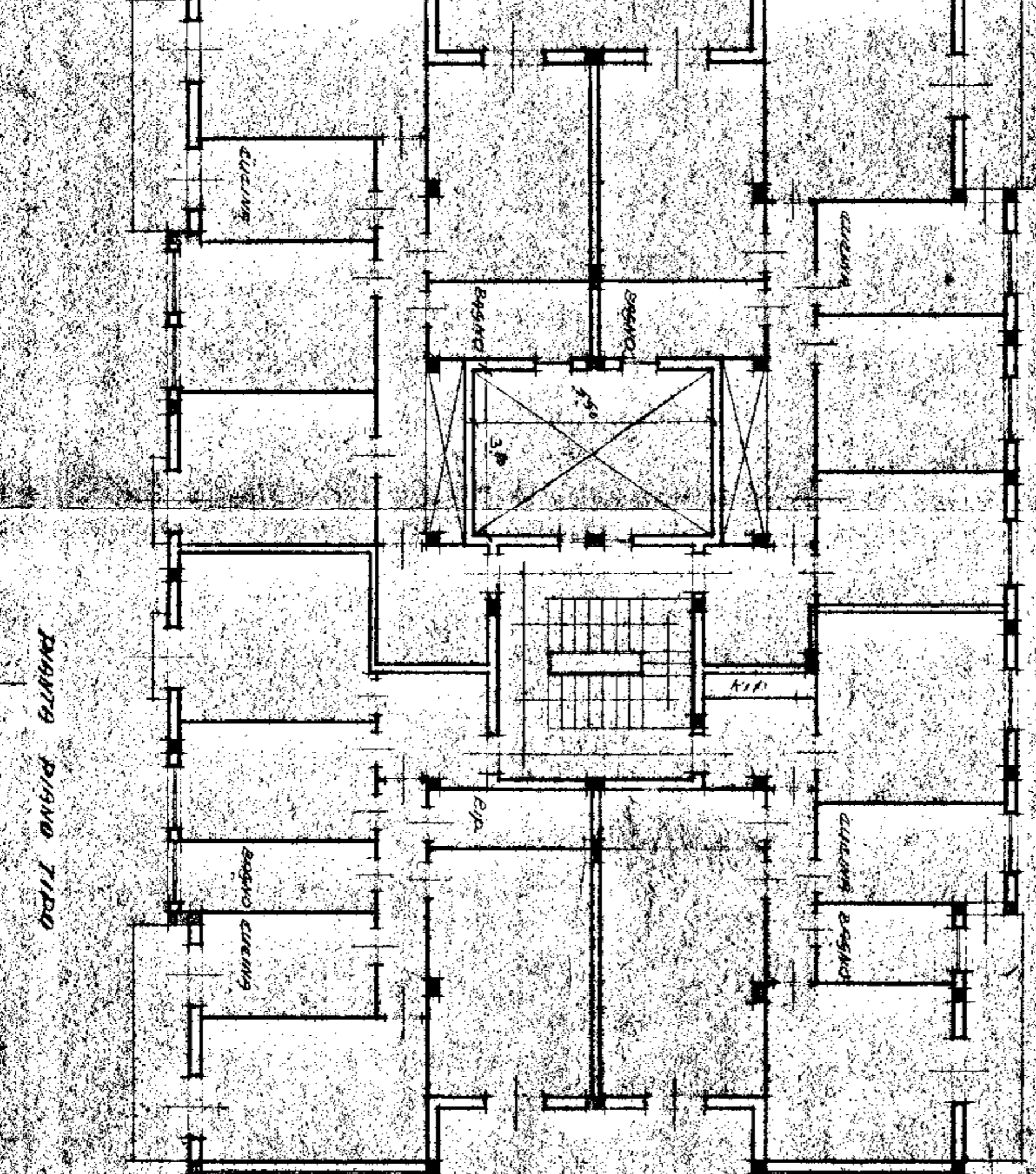
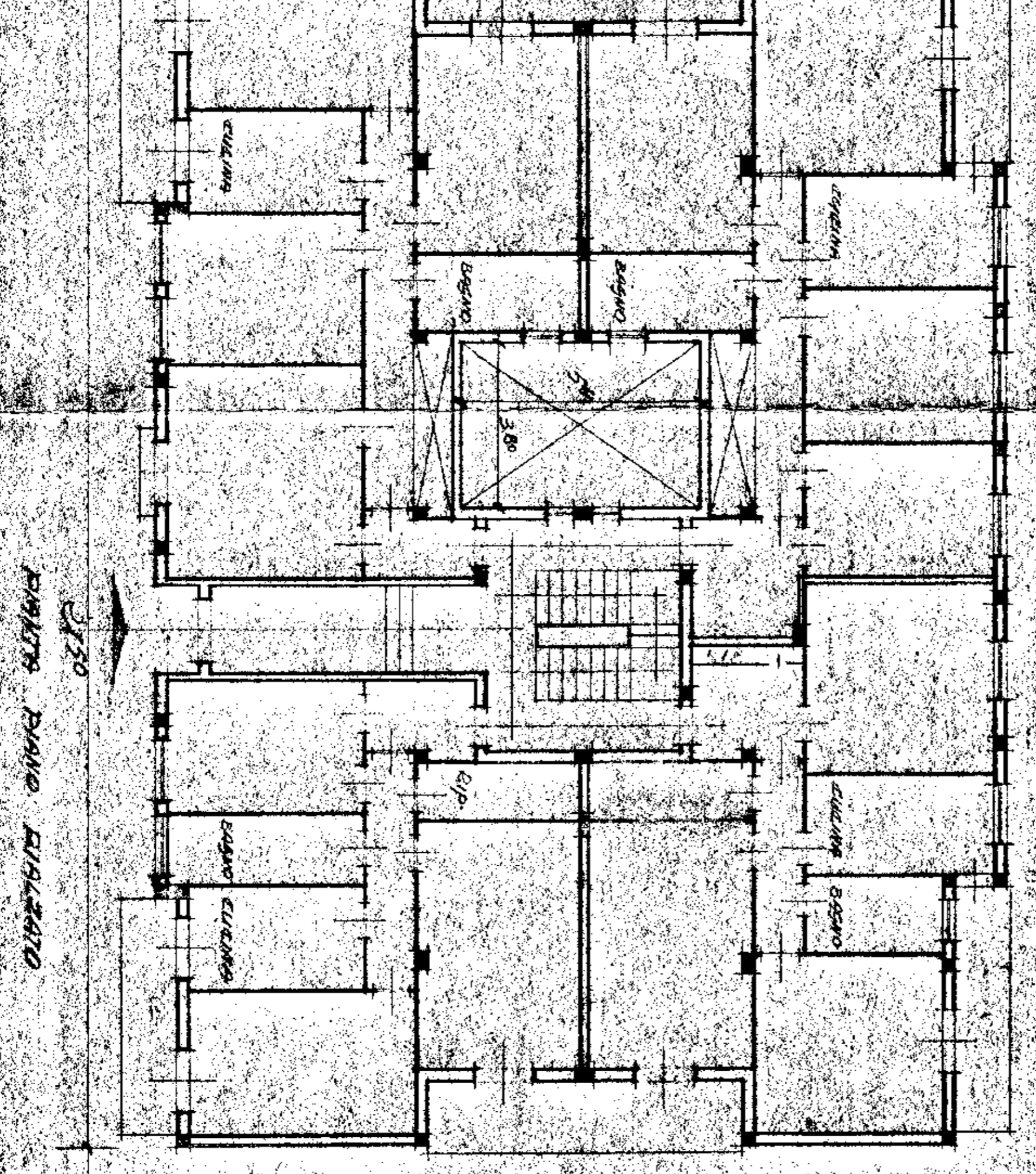
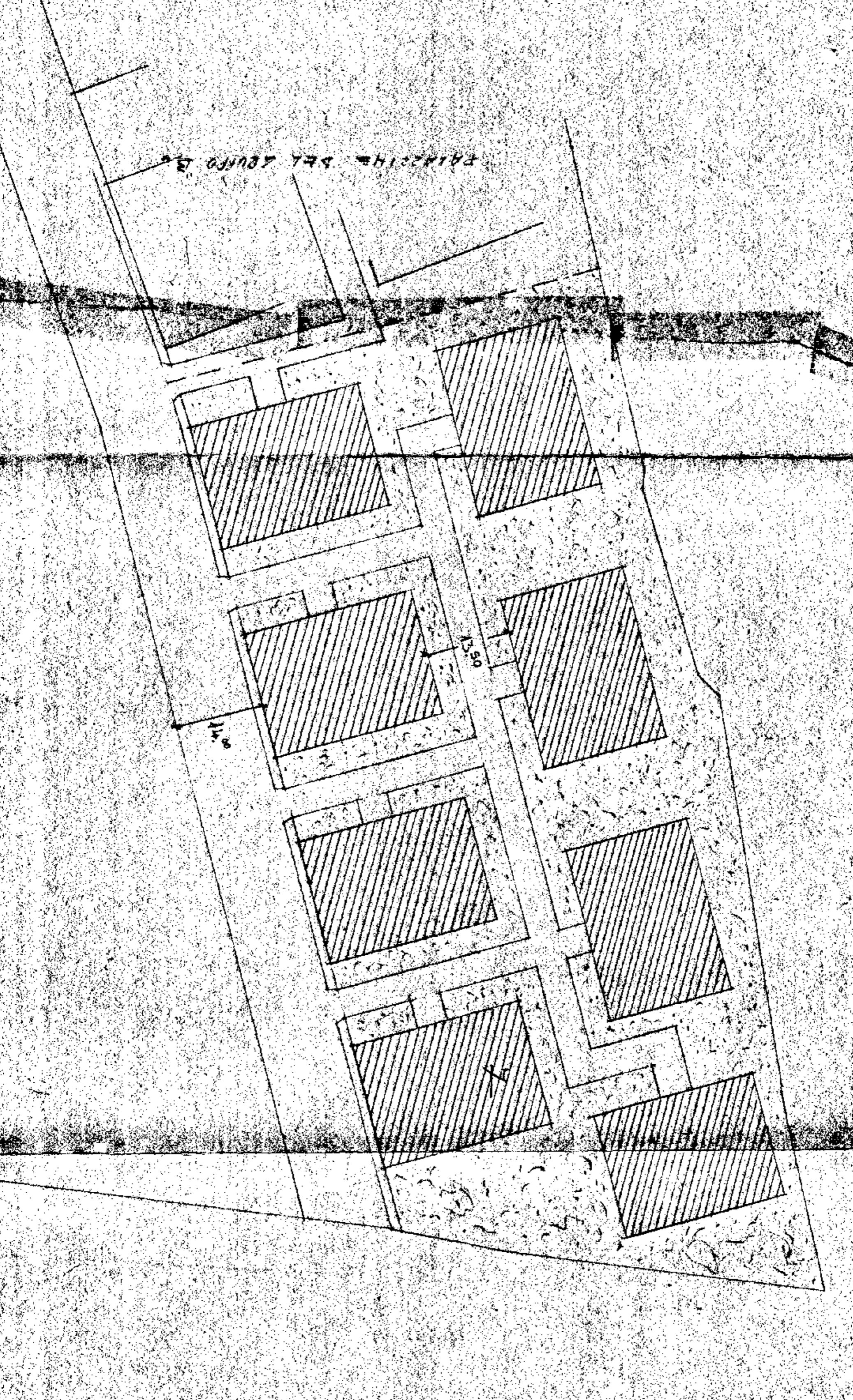
Progetto N. 003  
data ultima con licenza edilizia n. 30480/1984  
Siracusa, il 30 MAR 1988

ASSEMBL. C.A.P.A. S.500  
DELL'AZIENDA "S. MARIA BATTIA"  
PALAZZINE TRIO D. N.2

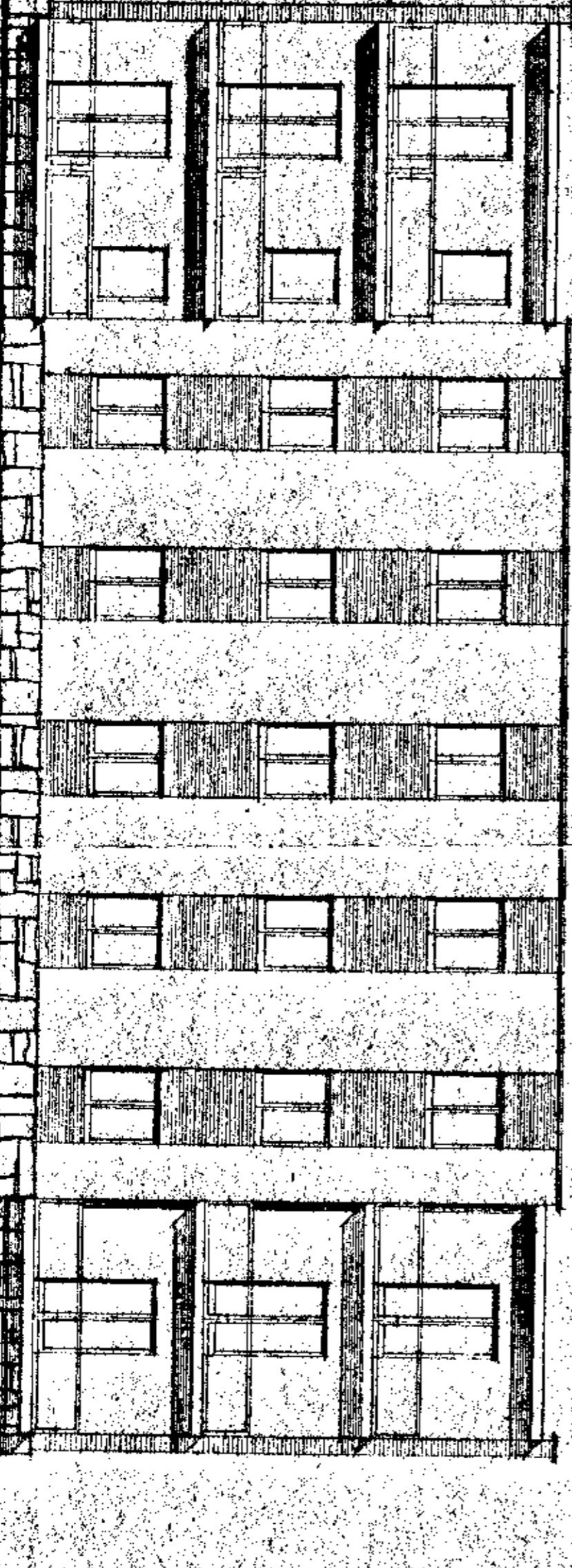
COMUNE DI SIRACUSA  
UFFICIO TECNICO  
25 MAR 1988  
Prov. N. 2319  
Sic. 1988/10000



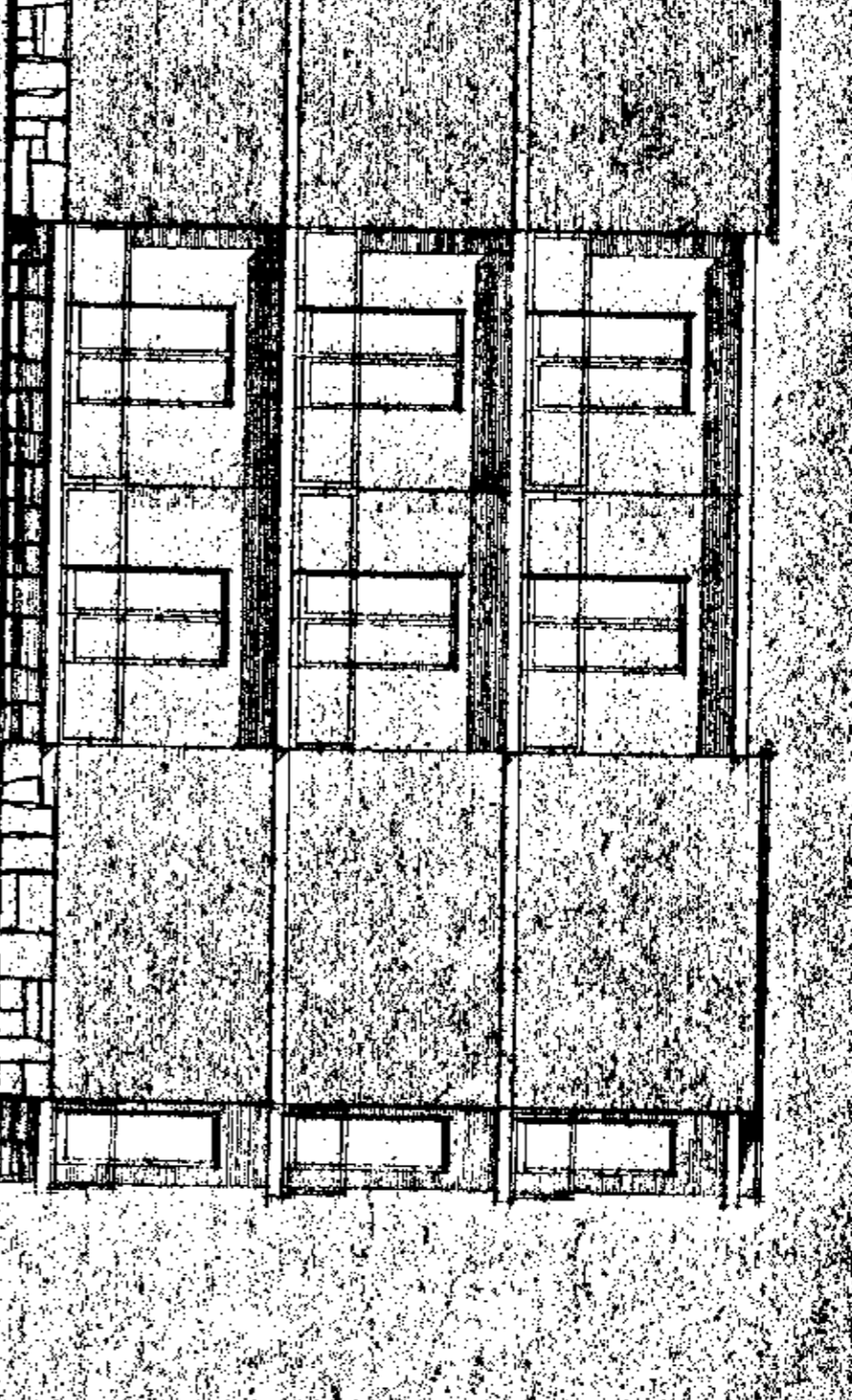
PLANIMETRIA D'INNESTO A 500



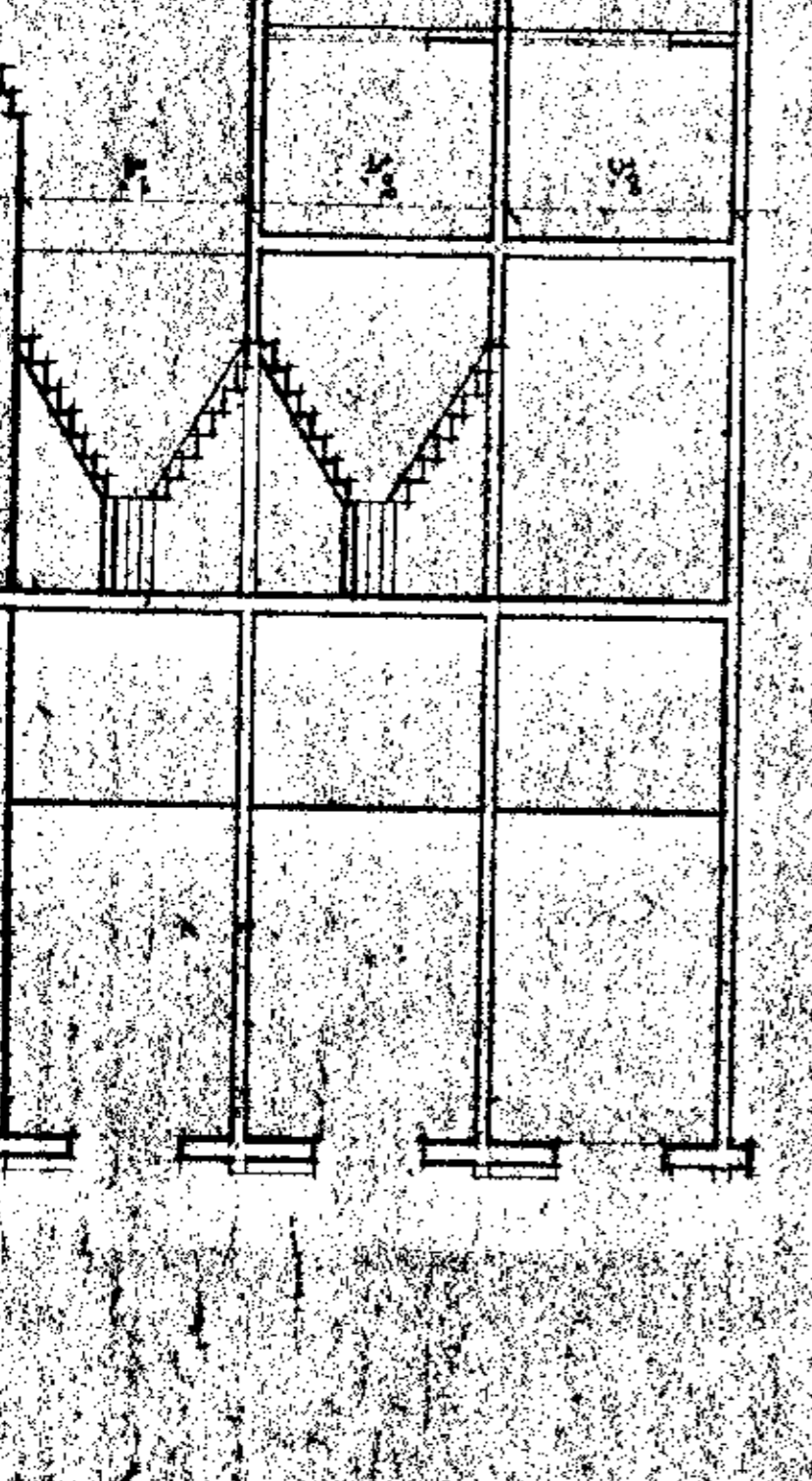
PALAZZETTO N.003



PALAZZETTO N.002



PALAZZETTI EST. N. 01507



PALAZZETTO N.001

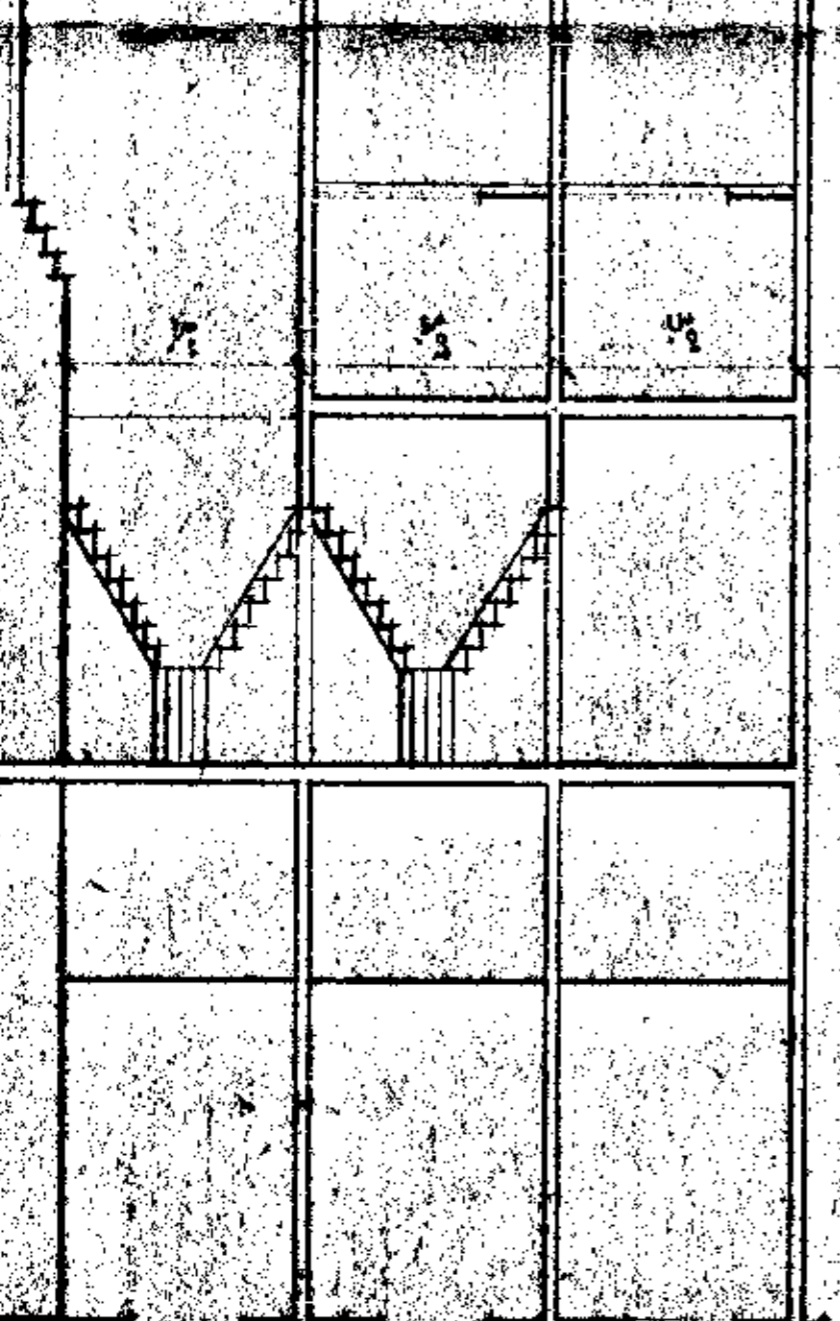
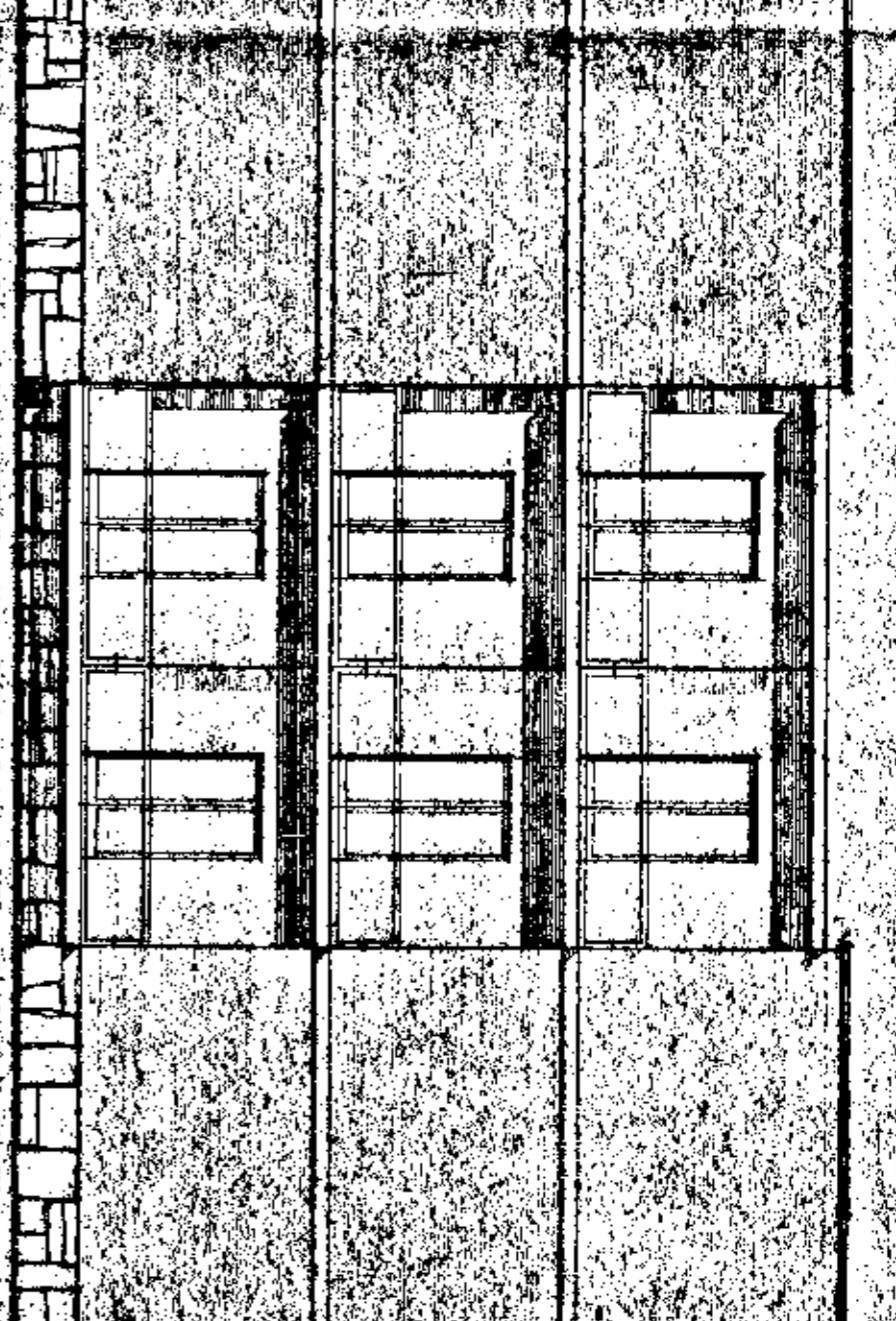
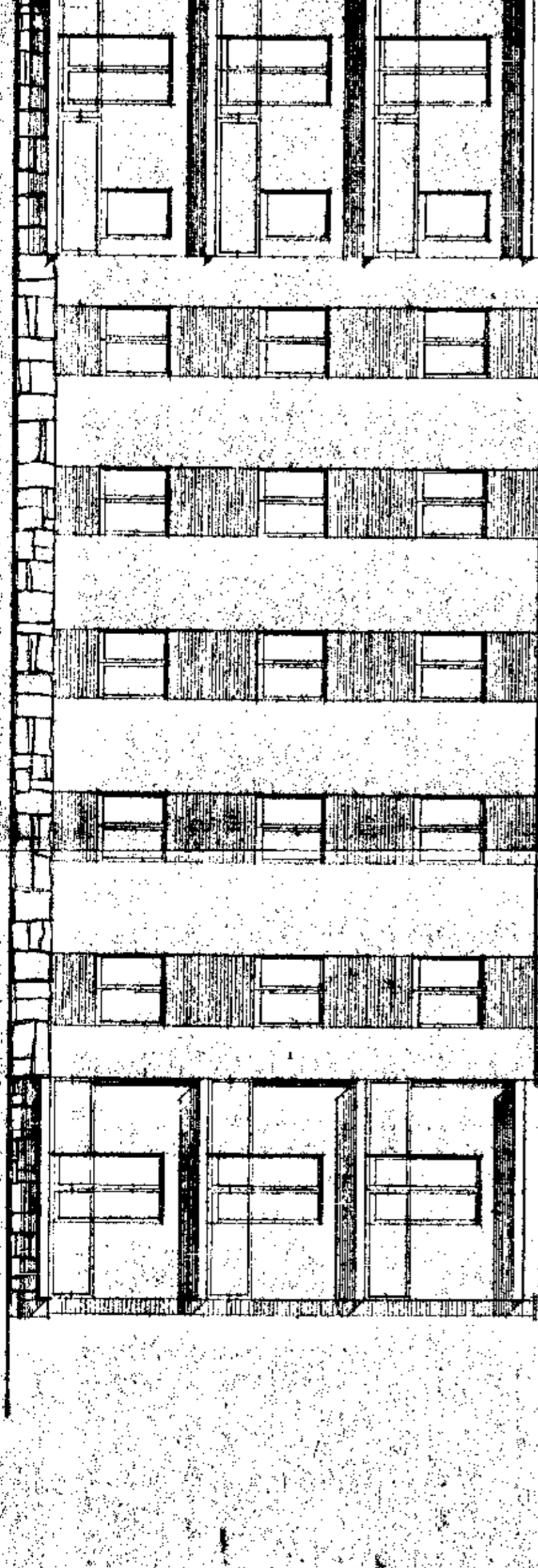
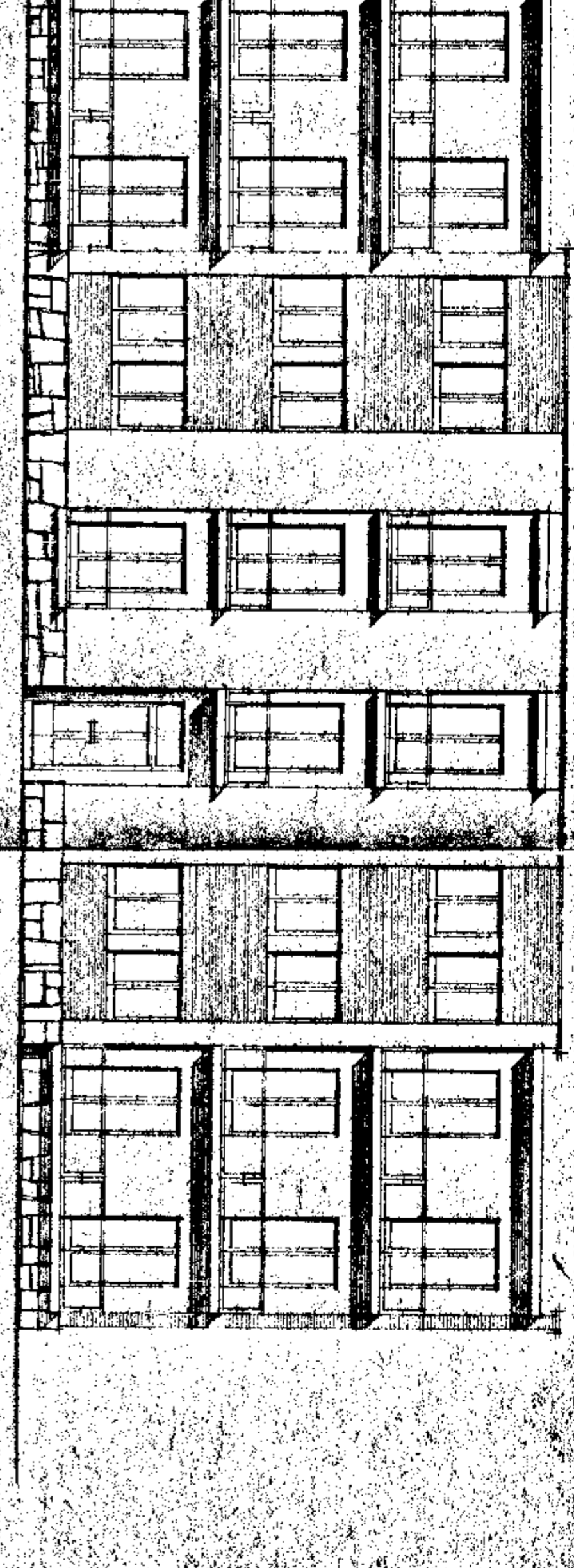
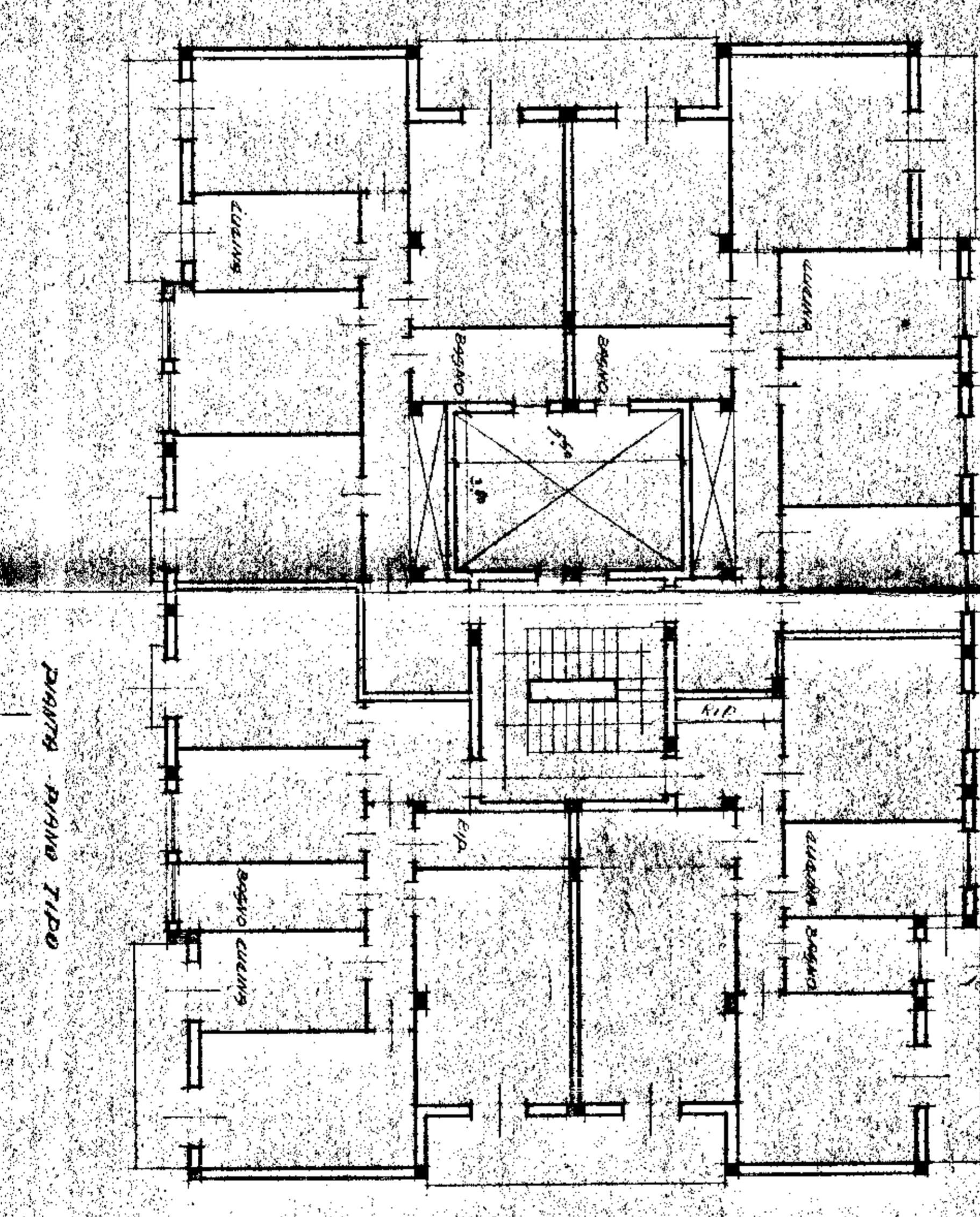
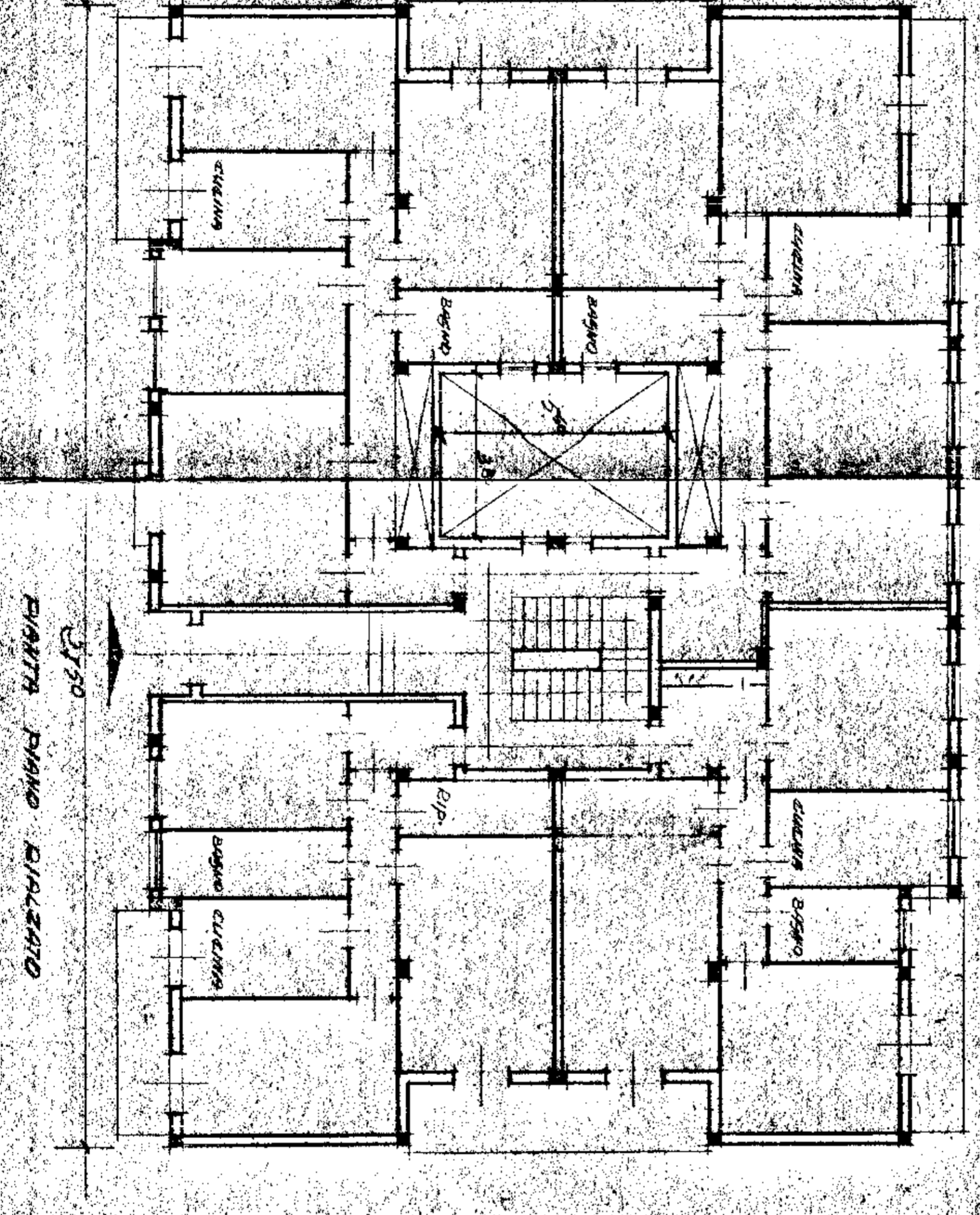
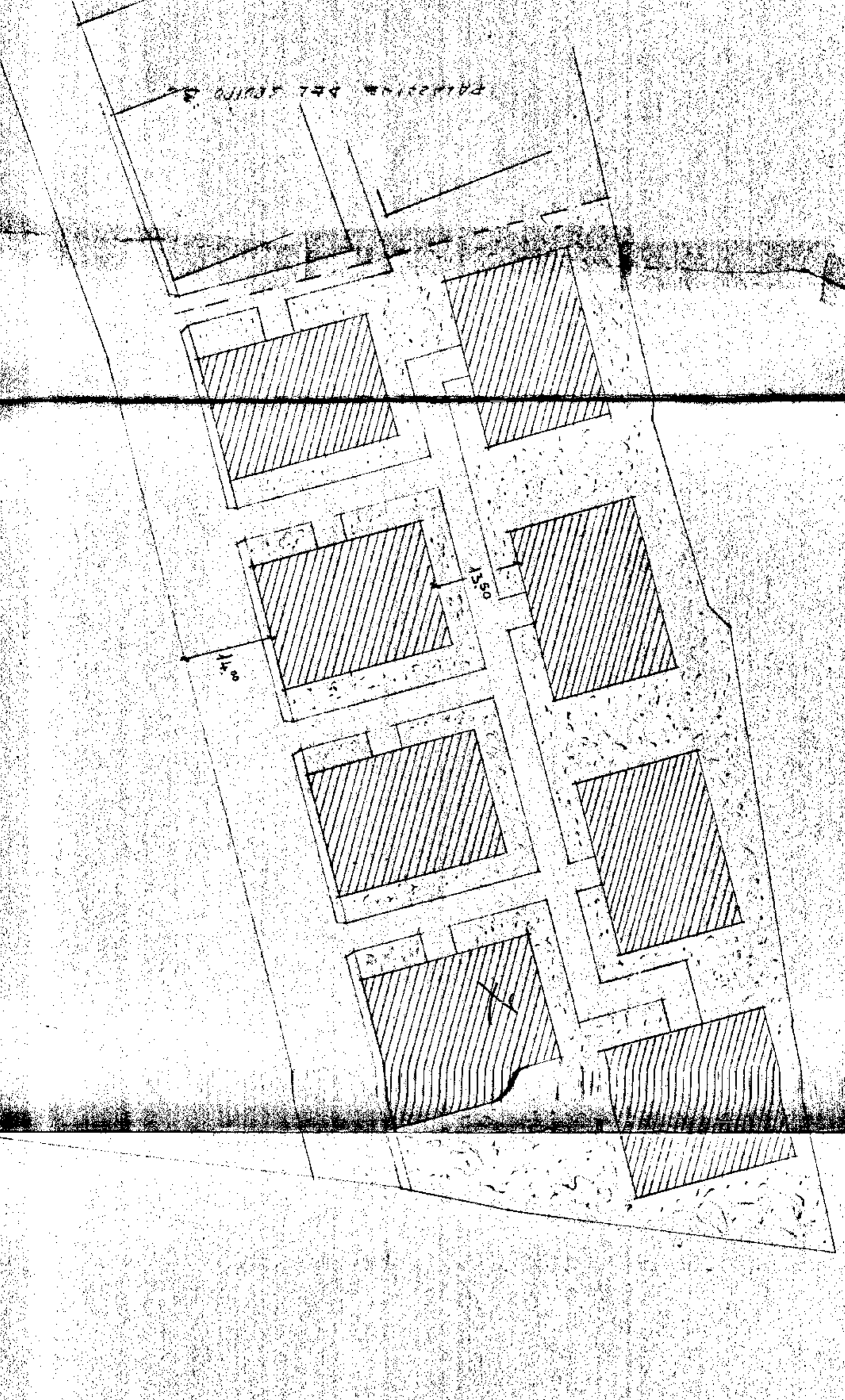


COMUNE DI SIEGLICIA  
 UFFICIO TECNICO  
 25 MAR 1998  
 Foglio 19  
 Provincia R

PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI  
 UN COMPLESSO EDILIZIO DI 2000/2500  
 METRI QUADRATI - CANTIERE SANI 22774

PROF. ING. CARO 1980  
 PALAZZINE 700 D N° 7

PLANIMETRIA DIVISIONE A 500





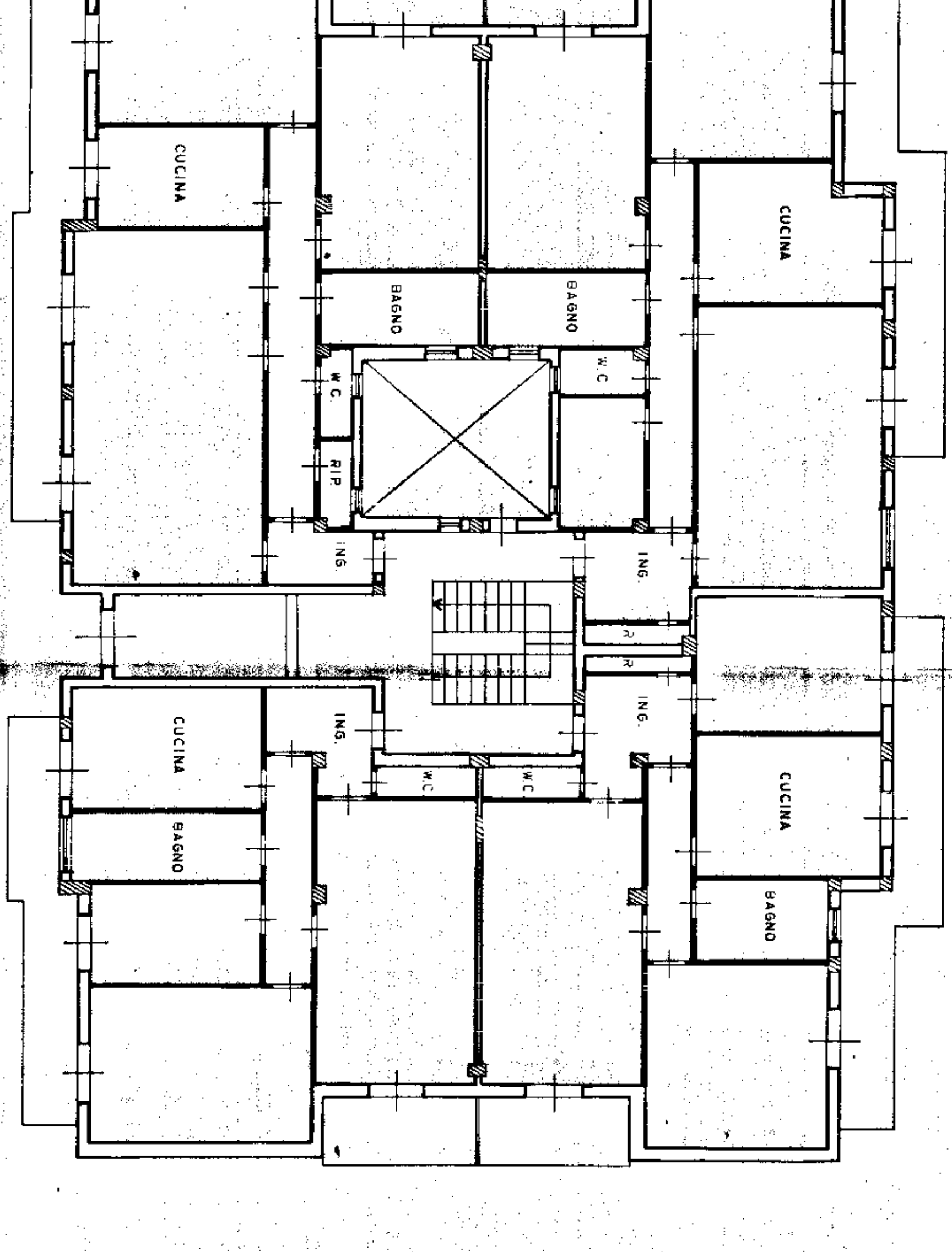
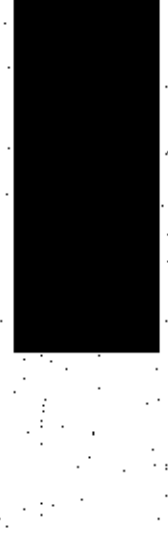
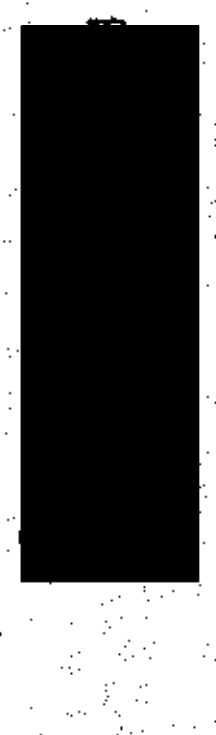
VARIANTI INTERNE AL PROGETTO PER LA

COSTRUZIONE DI UN COMPLESSO EDILIZIO, DI

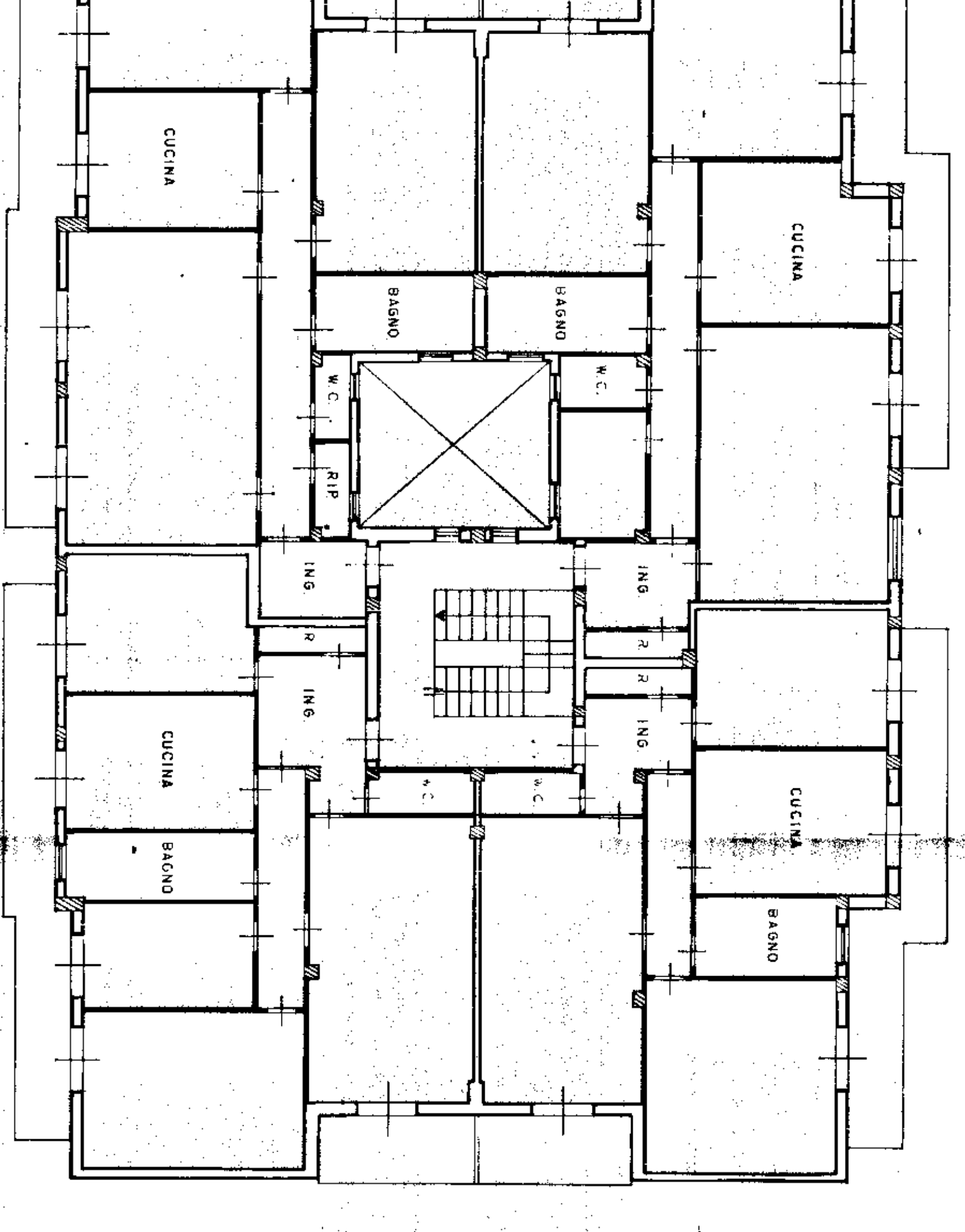
PROPRIETA' DEL [REDACTED]

SIRACUSA, CONTRADA "SAIA ROTTA, -

FABBRICATO N° 7 GRUPPO "D"



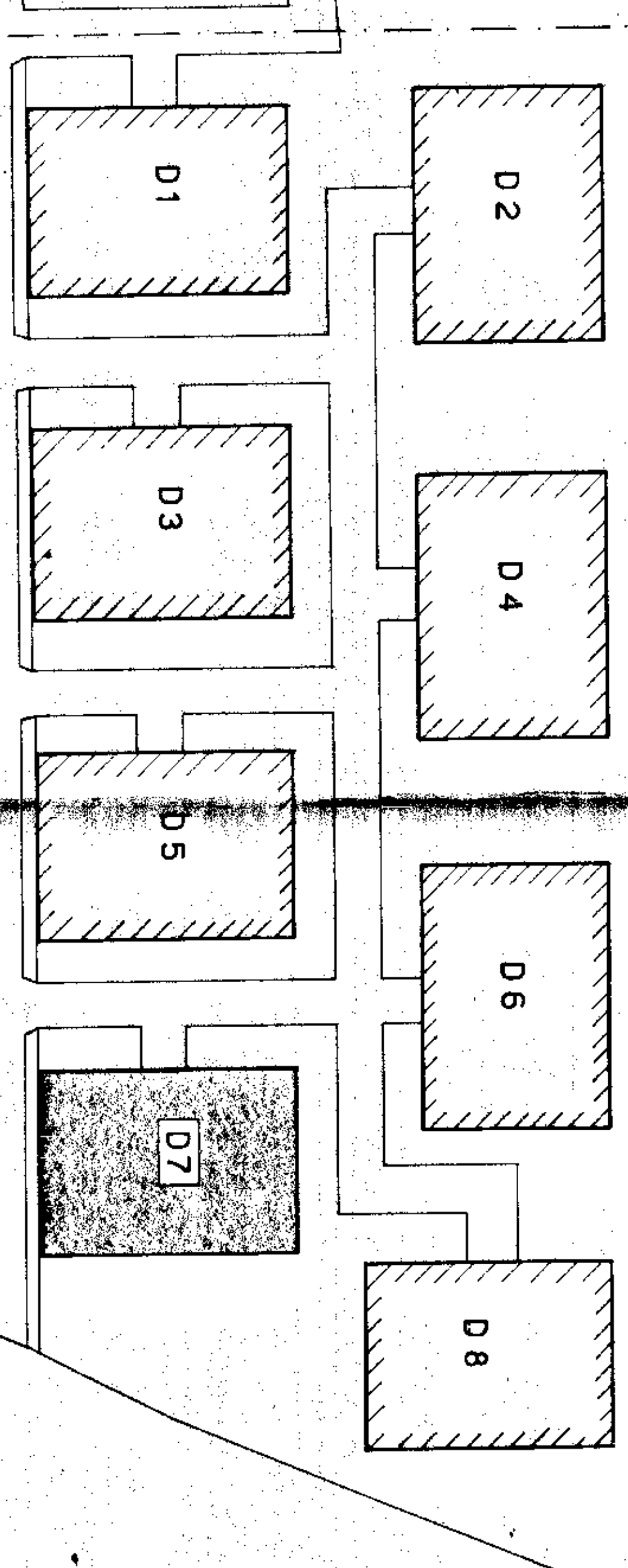
PIANTA PIANO RIALZATO



PIANTA PIANO TIPO



PALAZZINE GRUPPO B.



PLANIMETRIA RAPP. 1:500

VARIANTI INTERNE AL PROGETTO PER LA

COSTRUZIONE DI UN COMPLESSO EDILIZIO, DI

PROPRIETÀ DEL [REDACTED]

SIRACUSA, CONTRADA "SAIA ROTTA", -

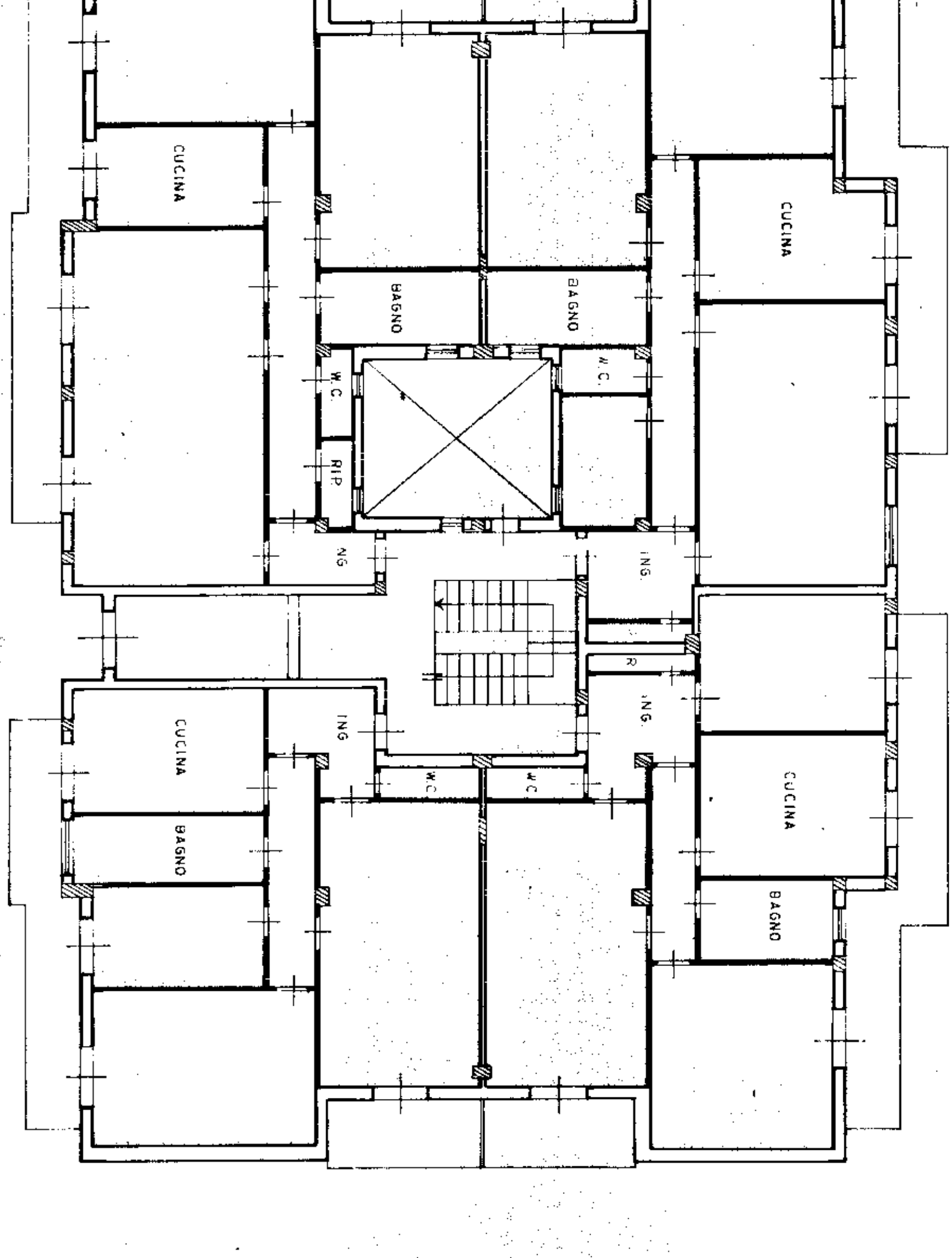
FABBRICATO N°7 GRUPPO "D".

UFFICIO TECNICO

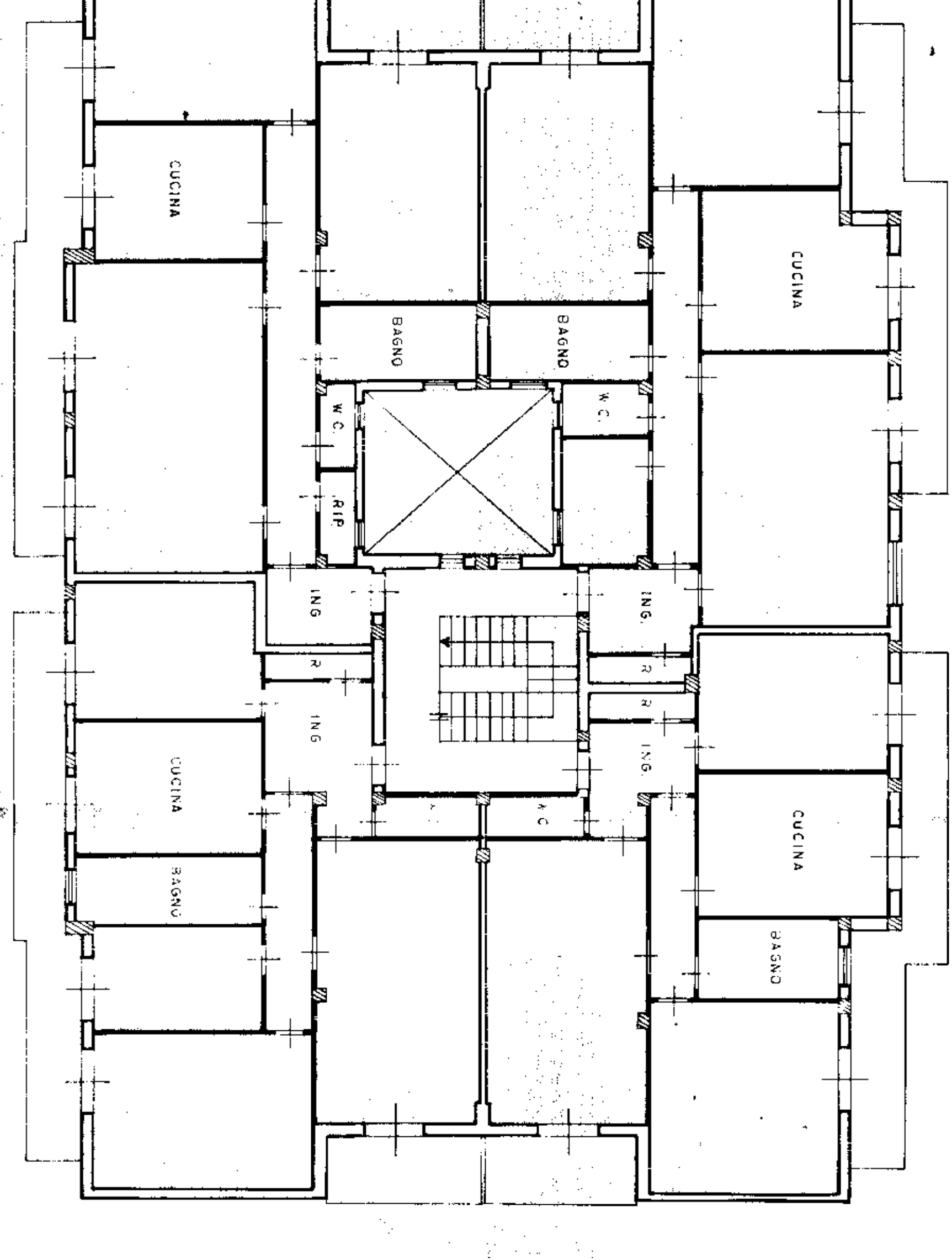
COMUNE DI SIRACUSA  
Si appone sentito il parere di  
Commissione edilizia del 11 MAG 1974  
Verbale N° 259/74 e condizione che

La serie di varianti in corso di approvazione, con l'obiettivo di realizzare un complesso edilizio con appartamenti di tipo medio-alto, che siano dotati di tutti i servizi e di tutti i confort, con particolare riferimento alla dotazione di servizi e di confort, e alla realizzazione di un complesso edilizio con appartamenti di tipo medio-alto, che siano dotati di tutti i servizi e di tutti i confort, con particolare riferimento alla dotazione di servizi e di confort.

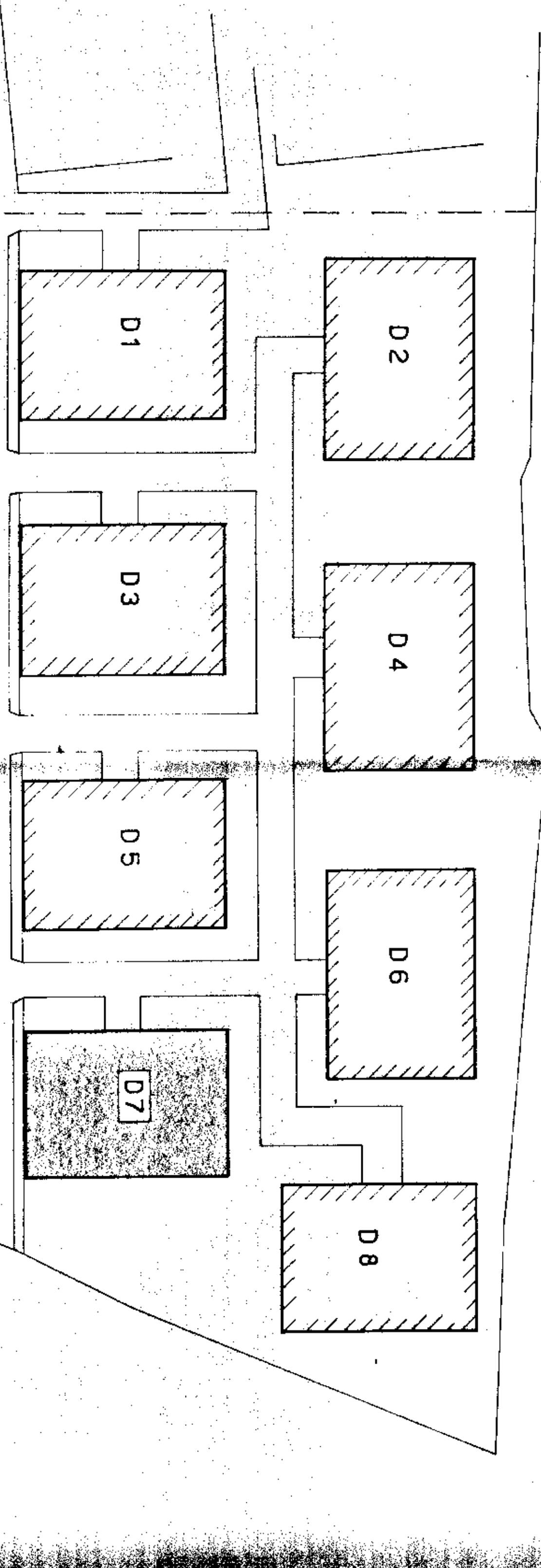
Disegnata il 31 MAG 1974  
DISEGNI 1100



PIANTA PIANO RIALZATO



PIANTA PIANO TIPO



PALAZZINE GRUPPO "B"

PLANIMETRIA RAPP 1:500

COMUNE DI SIRACUSA

Per quanto riguarda l'assegnazione delle unità formate in base alla sistemazione delle unità abitative, si precisa che la sistemazione delle unità abitative, fra le unità formate, deve essere fatta in base alle esigenze del Comune, e che la sistemazione delle unità abitative, fra le unità formate, deve essere fatta in base alle esigenze del Comune.

Disegnata il 31 MAG 1974

[Signature]



1894 - 67 - cap. 107  
**VARIANTI INTERNE AL PROGETTO PER LA**

**COSTRUZIONE DI UN COMPLESSO EDILIZIO, DI**

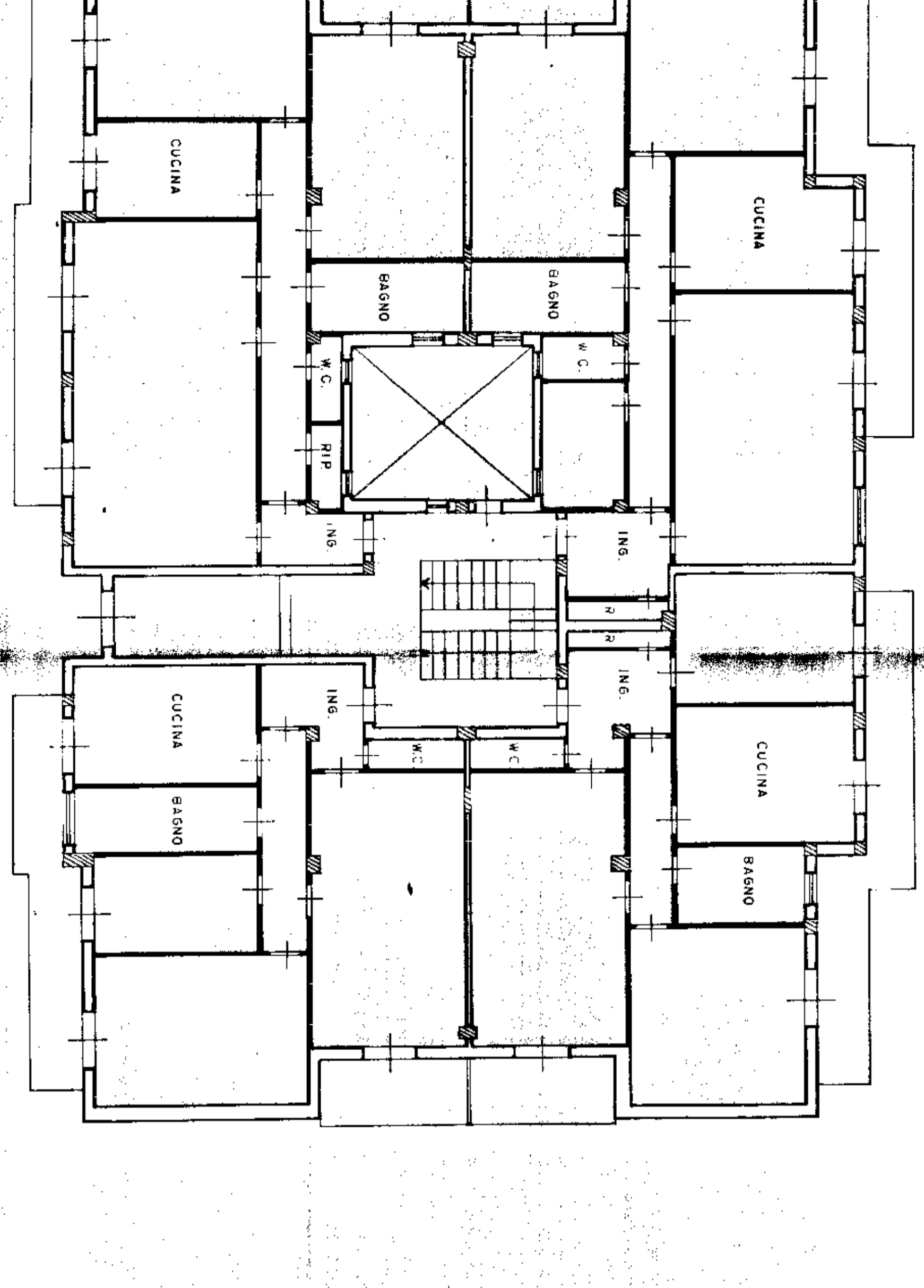
**PROPRIETA' DEL** [REDACTED]

**SIRACUSA, CONTRADA "SAIA ROTTA",**

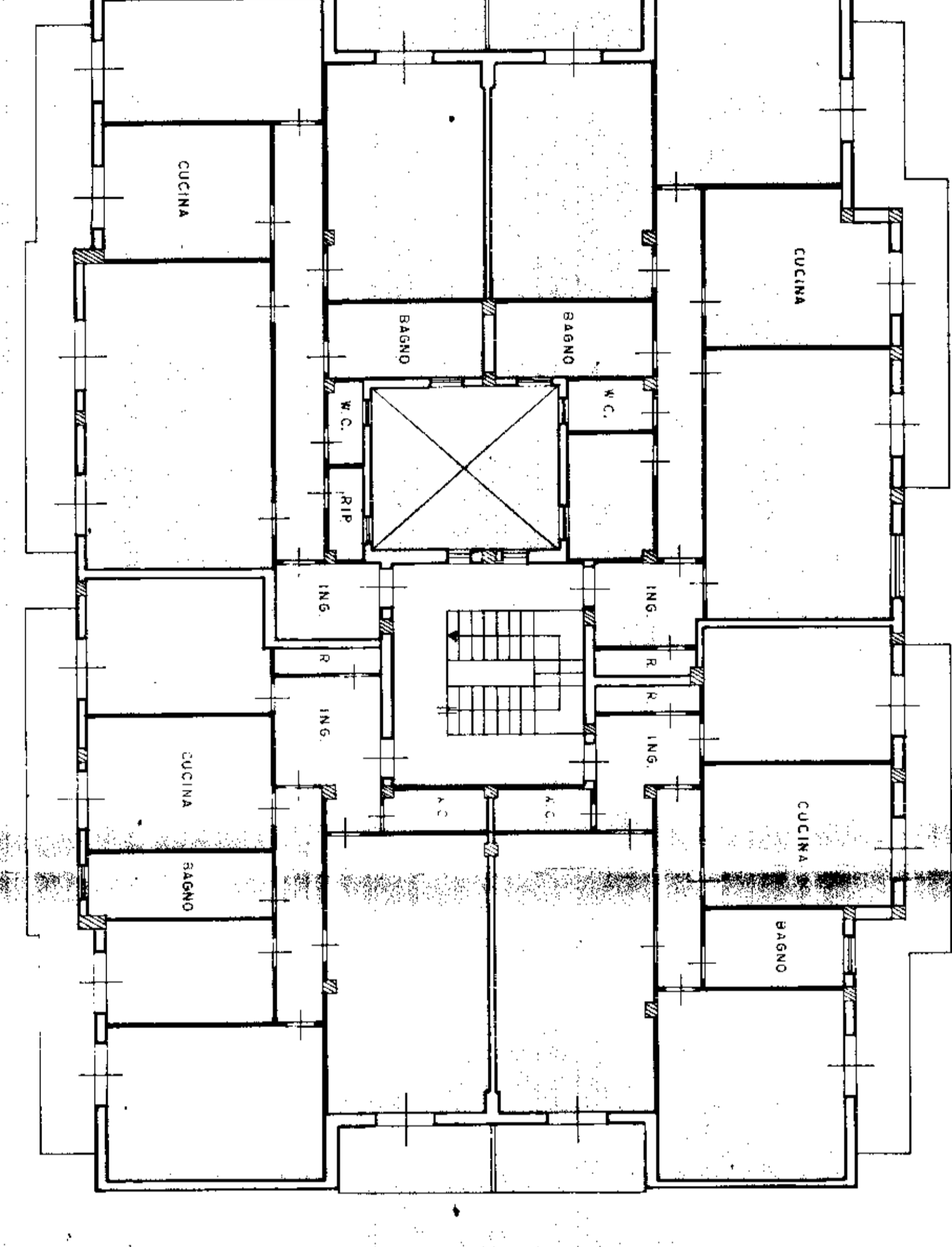
**FABBRICATO N° 7 GRUPPO "D"**

**COMUNE DI SIRACUSA**  
 COMMISSIONE EDILIZIA  
 Esaminato nella seduta del 11.6.1978  
 Verbale N° 1532 I  
 Con parere favorevole  
 In data 11.6.1978  
 [Signature]

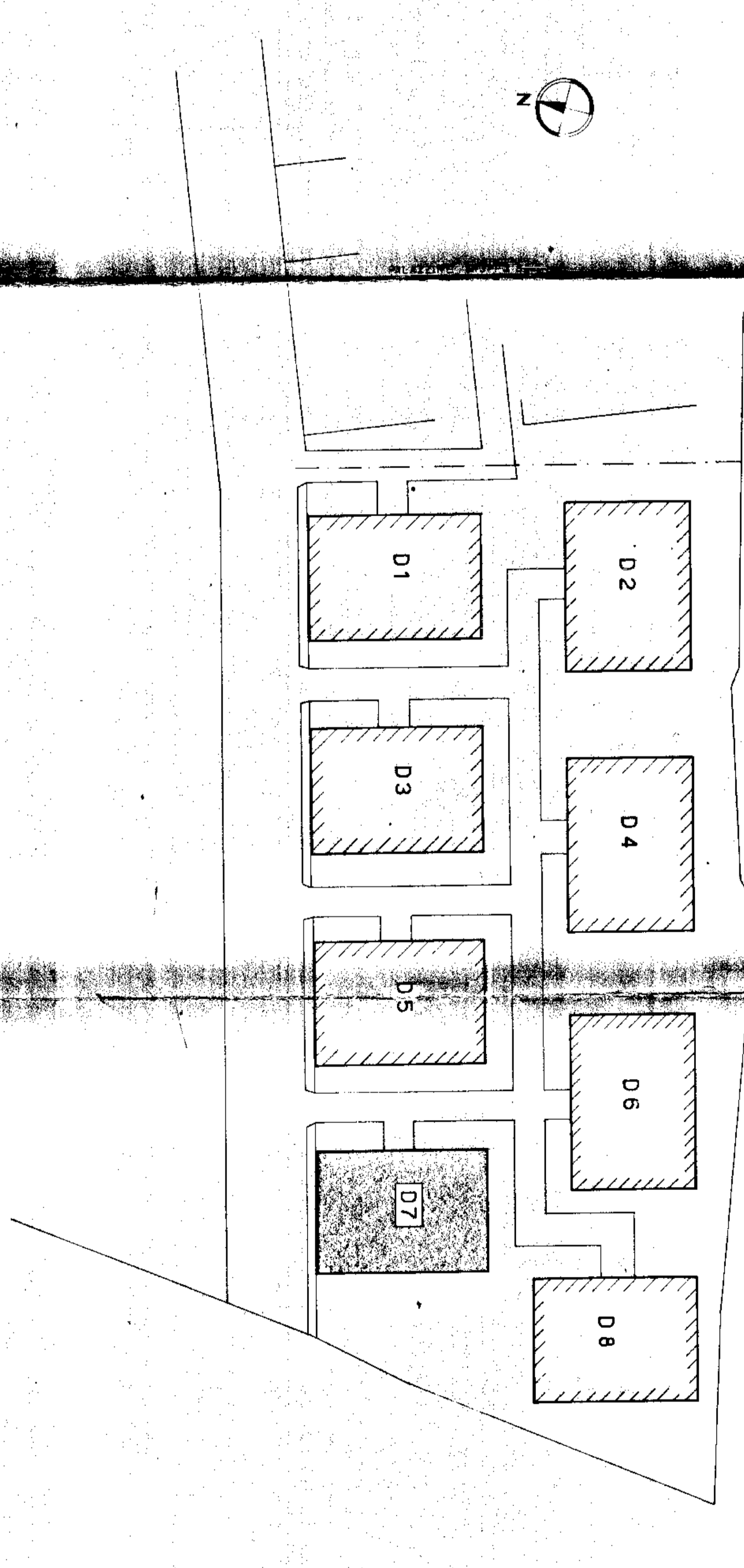
SIRACUSA 1-6-73  
 DISEGNI 1103



**PIANTA PIANO RIALZATO**



**PIANTA PIANO TIPO**



**PLANIMETRIA RAPP. 1:500**

**COMUNE DI SIRACUSA**  
 UFFICIO TECNICO

Si appone anzitutto il parere della  
 Commissione Edilizia del 11 MAGGIO 1978  
 Verbale N° 1532 I la condizione che le Unità  
 mod. 2D - le sono state progettate de  
 collaudo la rete interna della  
 sistema complessivo alla progettazione  
 CON  
 la parcella che viene concessa  
 agli edifici e che all'altissima  
 dei singoli vani distribuiti ad  
 abitazione con tre ingressi  
 e un 3,00 e alle altre costruzioni  
 della D.O. di via n. 1003 del  
 30/1/1966.

[Signature]  
 Siracusa, li 31 MAGGIO 1978  
 [Stamp: COMUNE DI SIRACUSA]

**COMUNE DI SIRACUSA**

Per quanto riguarda la sistemazione  
 alla rete interna della rete  
 abitativa che sono state progettate  
 della costruzione interviniente dalla D.T.E. Sir  
 e il Comune interviene con un'altra  
 questa sistemazione del 5/6/74 n. 1493,  
 riservata ai lavori di legge - e quanto  
 per la sistemazione della rete interna  
 con data 14/1/74 n. 5185

[Signature]  
 Siracusa, li 14.11.1978

**COMUNE DI SIRACUSA**  
 UFFICIO TECNICO  
 a sedute del  
 N° 1532 I  
 Verbalizzato  
 11.6.1978  
 [Signature]



CITTA' DI SIRACUSA

Ufficio di Igiene e Sanità

Prot.n.17746/Ig.

AUTORIZZAZIONE DI ABITABILITA'

IL SINDACO

Vista la domanda presentata in data 25 settembre 1974 dal sig. [REDACTED] con la quale chiede il rilascio dell'autorizzazione di abitabilità dell'edificio di nuova costruzione sito in Siracusa, via Monte Rosa n.9 (interni dal n.1 al n.12), costituito da n.12 appartamenti di complessive numero 51 stanze (vani utili) e n.62 vani accessori, distinti come segue:

PIANO RIALZATO

N.4 appartamenti di complessive n.17 stanze (vani utili) e n.20 vani accessori;

PIANO PRIMO

N.4 appartamenti di complessive n.17 stanze (vani utili) e n.21 vani accessori;

PIANO SECONDO

N.4 appartamenti di complessive n.17 stanze (vani utili) e n.21 vani accessori;

Visto l'art.220 del T.U. delle leggi sanitarie 27 luglio 1934, n.1265;

Vista la relazione dell'Ingegnere Capo dell'Ufficio



Tecnico Comunale prot.n.7695/U.T. del 29 ottobre 1974 dalla quale risulta che la costruzione di cui sopra è stata eseguita in conformità al progetto approvato con licenza edilizia n.1003 del 30 agosto 1968 e modificato in data 31 maggio 1974 in testa alla ditta [redacted] e che, pertanto, nulla osta da parte di detto Ufficio al rilascio del chiesto documento;

Visto l'art.221 del T.U. delle leggi sanitarie sopra citato;

Visto il verbale di ispezione dell'Ufficiale Sanitario del 9 novembre 1974 dal quale risulta che i muri sono convenientemente prosciugati e che non sussistono altre cause di insalubrità;

Visto il decreto della Prefettura di Siracusa prot. n.3306/2.1.18 Div.IV (L.P.P.) del 16 dicembre 1972 con il quale viene rilasciata la licenza d'uso della costruzione agli effetti dell'applicabilità delle norme per la esecuzione delle opere di conglomerato cementizio semplice o armato di cui all'art.4 del R.D. 16 novembre 1939, n.2229;

Vista l'attestazione n.504 del 9 novembre 1974 del versamento di £.72.000, eseguito presso l'Ufficio Postale di Siracusa 1 a favore del 1° Ufficio I.G.E. di Roma, comprovante il pagamento della prescritta

tassa di concessione governativa di cui al D.P.R. 26 ottobre 1972, n.641, che si allega agli atti di questo Ufficio di Igiene e Sanità;

A U T O R I Z Z A

l'ABI TABILITA' dell'edificio sopra descritto con decorrenza immediata e ciò a tutti gli effetti di legge. (1) addita

Siracusa, li 14 novembre 1974



I L S I N D A C O

(1) addita - si aggiungono le seguenti parole: "a condizione che, la ditta istante, provveda ad allacciare i collettori di scarico dell'edificio alla rete fognante comunale non appena questa verrà realizzata nella zona".

Siracusa, li 14 novembre 1974



I L S I N D A C O



*Già allacciata alla fognatura*

CITTA' DI SIRACUSA

Ufficio di Igiene e Sanità

Prot.n.19589/Ig.

INTEGRAZIONE DI AUTORIZZAZIONE DI ABITABILITA'

IL SINDACO

Vista la domanda presentata in data 20.12.1974 dal signor [redacted] con la quale chiede che la condizione posta nell'autorizzazione di abitabilità n.17746/Ig. rilasciatagli in data 14 novembre 1974 per l'edificio sito in Siracusa, Via Monte Rosa n.9 ((interni dal n.1 al n.12), venga estesa, anche, ai suoi aventi causa;

Vista l'autorizzazione di abitabilità di che trattasi;

Ritenuto che la richiesta può essere accolta;

DISPONE

che la parte conclusiva dell'autorizzazione di abitabilità specificata in premessa venga integrata come segue: "a condizione che, la ditta istante o gli aventi causa, provvedano ad allacciare i collettori di scarico dell'edificio alla rete fognante comunale non appena questa verrà realizzata nella zona". Il presente provvedimento, pertanto, deve fare parte integrante dell'autorizzazione di abitabilità sopra specificata.

Siracusa, li 27 dicembre 1974



IL SINDACO

*[Handwritten signature]*