

### **Esecuzione immobiliare n. 79/2022 - Tribunale di Nola**

avv. Tommasina Valentina Panico, custode giudiziario e delegato alla vendita, **il giorno 29/04/2025 alle ore 12,00** con il prosieguo, procederà alla **vendita senza incanto con modalità telematiche e con eventuale gara in modalità asincrona** piena e intera proprietà di appartamento e garage siti in Ottaviano (NA) alla via Lucci n. 35.

Appartamento di ampie dimensioni posto al primo piano che si compone di ingresso in disimpegno, corridoio, cucina-soggiorno, salone, studio, n. 3 camere da letto n. 2 bagni, ripostiglio e lavanderia.

L'immobile è occupato in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura.

**Prezzo base: Euro 173.475,00 (offerta minima: Euro130.106,25) in caso di gara aumento minimo: Euro 3.000,00**

Deposito offerte **entro le ore 23,59 del 28/04/2025 (giorno precedente la vendita)** esclusivamente **con modalità telematiche tramite il modulo web “Offerta telematica”**, fornito dal Ministero della Giustizia, reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica ASTALEGALE.NET ([www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it)), cliccando sul *link* presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita.

***Per una corretta presentazione dell'offerta si raccomanda di leggere con attenzione il bando***

Maggiori info in Cancelleria EE.II., presso l'avvocato delegato/custode giudiziario Avv. Tommasina Valentina Panico (3288921199 – [panico.valentina@libero.it](mailto:panico.valentina@libero.it)) e sui siti internet [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it); [www.astalegale.it](http://www.astalegale.it) [www.tribunalenola.it](http://www.tribunalenola.it)