

TRIBUNALE DI VICENZA
CONCORDATO PREVENTIVO N. 2 / 2009

G.D. DOTT. GIUSEPPE LIMITONE
COMMISSARIO E LIQUIDATORE GIUDIZIALE DOTT. GIUSEPPE ZANON

INVITO AD OFFRIRE

Negozi al piano terra sito in Montecchio Maggiore (VI), Via G. Marconi angolo via P. Ceccato, Foglio 10 mn 1968 sub 57 (cat. C/1, cl. 3, superficie catastale 57 mq, rendita catastale Euro 1.677,97). Trattasi di un negozio dotato di tre vetrine sito in una zona complessivamente rinnovata in epoca recente, dotata di parcheggi, vicinanza a una farmacia, a verde pubblico e ad edifici scolastici, nelle vicinanze del Casello Autostradale e della strada Statale Vicenza-Verona. Maggiori dettagli sono presenti nella perizia di stima.

Si raccolgono manifestazioni di interesse circa l'acquisto.

La vendita si attua nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova, senza eccezione alcuna, ovviamente liberato dall'ipoteca sollevando la Procedura da qualsivoglia responsabilità.

Il presente annuncio e la ricezione delle eventuali offerte non comportano alcun obbligo e impegno di alienazione nei confronti di eventuali offerenti, e per essi alcun diritto a qualsiasi titolo (ad es. mediazione o consulenza), in quanto non rappresentano offerte al pubblico ai sensi dell'art. 1336 C.C., né impegnano in alcun modo la Procedura, che si riserva di disporre una gara tra gli offerenti ponendo a base di gara la migliore offerta ricevuta.

Il presente annuncio costituisce un mero invito ad offrire.

Termine per raccogliere le offerte: 31/03/2025 ore 12.00

Consegna delle offerte: al Commissario e Liquidatore Giudiziale tramite pec all'indirizzo del Concordato (cp2.2009vicenza@peconcordati.it).

Importo minimo dell'offerta: Euro 65.000 (euro sessantacinquemila)

Una volta scaduto il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse, gli Organi della Procedura valuteranno l'offerta migliore e sulla base di essa, qualora ritenuta idonea, verrà effettuata una gara competitiva, previo versamento di una cauzione infruttifera di interessi pari al 10% del prezzo offerto.

Il trasferimento dovrà avvenire mediante **atto notarile da stipularsi entro il 29/05/2025.**

Per informazioni rivolgersi al Commissario e Liquidatore Giudiziale Dott. Giuseppe Zanon, Contrà Frasche del Gambero 22, 36100 Vicenza, tel. 0444-320299, email pec giuseppe.zanon@odcec.legalmail.it.

L'iscrizione ipotecaria verrà cancellata a cura e spese della Procedura.

Vicenza, 26/02/2025

Il Commissario e Liquidatore Giudiziale
Dott. Giuseppe Zanon