

LOTTO 1



Data: 07/08/2024 Ora: 9.36.01 Segue
 Visura n.: T34329 Pag: 1

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2024

Dati della richiesta	Comune di FRANCAVILLA AL MARE (Codice:D763)
Catasto Terreni	Provincia di CHIETI Foglio: 21 Particella: 171

Area di enti urbani e promiscui dal 29/01/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI				Porz	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Superficie(m²)			Deduz	Reddito				
				ha are ca		Dominicale		Agrario				
1	21	171			-	ENTE URBANO	06 65				VARIAZIONE D'UFFICIO del 29/01/1988 in atti dal 25/10/1995 TM. 86/88 (n. 86.1/1988)	
Notifica							Partita	1				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:21 Particella:1223 ; Foglio:21 Particella:3532 ; Foglio:21 Particella:3533 ; Foglio:21 Particella:4159 ; Foglio:21 Particella:4161 ; Foglio:21 Particella:4163 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:21 Particella:949 ; Foglio:21 Particella:1667 ; Foglio:21 Particella:1668 ; Foglio:21 Particella:1669 ;

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune D763 - Foglio 21 - Particella 171/

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/09/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				Porz	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Superficie(m²)			Deduz	Reddito				
				ha are ca		Dominicale		Agrario				
1	21	171			-	ORTO IRRIG I	03 50		L. 14.000	L. 7.900	FRAZIONAMENTO del 23/09/1986 in atti dal 10/08/1995 (n. 79143.2/1986)	
Notifica							Partita					



Data: 07/08/2024 Ora: 9.36.01 Segue
 Visura n.: T34329 Pag: 2

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2024

Notifica		Partita	13178								
----------	--	---------	-------	--	--	--	--	--	--	--	--

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:21 Particella:3534 ; Foglio:21 Particella:3535 ; Foglio:21 Particella:3536 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				Porz	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Superficie(m²)			Deduz	Reddito				
				ha are ca		Dominicale		Agrario				
1	21	171			-	ORTO IRRIG I	04 65		L. 18.600	L. 9.300	FRAZIONAMENTO in atti dal 16/04/1986 (n. 829681)	
Notifica							Partita	7677				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:21 Particella:1568 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				Porz	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Superficie(m²)			Deduz	Reddito				
				ha are ca		Dominicale		Agrario				
1	21	171			-	ORTO IRRIG I	04 90		L. 19.600	L. 9.800	Impianto meccanografico del 29/04/1972	
Notifica							Partita	6291				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Geom. Fabio D'Andreagiovanni

Progettazione Sicurezza lavoro Perizie Stime Pratiche catastali Topografia Calcolo millesimali
 Via D. Spezioli n. 58 - 66100 CHIETI - Italy - Tel. e Fax 0871 402410 - P.IVA 01569000696 - C.F. DNDFBA68L10C632I
 www.studio-dfa.it e_mail: info@studio-dfa.it indirizzo Pec: fabio.dandreagiovanni@geopec.it





Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2024

Data: 07/08/2024 Ora: 9.36.01 Fine
Visura n.: T34329 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 26/02/1988

[REDACTED]		DIRITTI E ONERI REALI	
[REDACTED]		(99) Da verificare fino al 29/01/1988	
DATA DERIVANTE DA	Atto del 26/02/1988 Tribunale di Chieti Tribunale PAS TORE ANDREA-Sece PESINE (PE) Repertorio n. 48389 - UR Sece PESCARA (PE) Registrazione n. 1023 registrato in data 08/03/1988 - n. 4157.1/1988 in atti dal 10/08/1995		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 15/07/1969 (antecedente all'impianto meccanografico)

[REDACTED]		DIRITTI E ONERI REALI	
[REDACTED]		(1) Proprieta' fino al 23/11/1948	
[REDACTED]		(8) Usufrutto fino al 23/11/1948	
DATA DERIVANTE DA	Atto del 15/07/1969 Tribunale di Chieti Tribunale SALLARINUS G Sece MIGLIANICO (CH) Repertorio n. 9679 - UR Sece FRANCAVILLA AL MARE (CH) Registrazione n. 490 registrato in data 02/08/1969 - Voltura n. 31772 in atti dal 27/05/1974		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 23/11/1948 (antecedente all'impianto meccanografico)

[REDACTED]		DIRITTI E ONERI REALI	
[REDACTED]		(99) Da verificare fino al 26/02/1988	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

[REDACTED]		DIRITTI E ONERI REALI	
[REDACTED]		(33) Cossufruttuario generale fino al 15/07/1969	
[REDACTED]		(33) Cossufruttuario generale fino al 15/07/1969	
[REDACTED]		(1) Proprieta' fino al 15/07/1969	
DATA DERIVANTE DA	Impianto meccanografico del 29/04/1974		

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2024

Data: 07/08/2024 Ora: 9.36.38 Segue
Visura n.: T34640 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FRANCAVILLA AL MARE (Codice:D763) Provincia di CHIETI
Catasto Fabbricati	Foglio: 21 Particella: 171 Sub.: 1

[REDACTED]	(1) Proprieta'
------------	----------------

Unità immobiliare dal 02/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita					
1		21	171	1	2		A/7	1	12,5 vani	Totale: 272 m² Totale: escluse aree scoperte** : 256 m²	Euro 1.452,54	VARIAZIONE del 01/04/2021 Pratica n. CH0024991 in atti dal 02/04/2021 MIGLIORE RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 12139.1/2021)				
Indirizzo													VIA ADRIATICA SUD n. 128 Piano T-1 - 2			
Notifica													Partita		Mod.S8	
Annotazioni													-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)			

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D763 - Foglio 21 - Particella 171

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita			
1		21	171	1	2		A/7	1	12,5 vani	Totale: 207 m² Totale: escluse aree scoperte** : 190 m²	Euro 1.452,54	Variazione del 09/11/2015 - Inscrittura in visura dei dati di superficie.		
Indirizzo													VIA ADRIATICA SUD n. 128 Piano T1-2	

Geom. Fabio D'Andreagiovanni

Progettazione Sicurezza lavoro Perizie Stime Pratiche catastali Topografia Calcolo millesimali
Via D. Spezioli n. 58 – 66100 CHIETI – Italy – Tel. e Fax 0871 402410 – P.IVA 01569000696 - C.F. DNDFBA68L10C632I
www.studio-dfa.it e_mail: info@studio-dfa.it indirizzo Pec: fabio.dandreagiovanni@geopec.it





Data: 07/08/2024 Ora: 9.36.38 Segue
Visura n.: T34640 Pag: 2

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2024

Notifica		Partita	1006350	Mod.58	1006350
----------	--	---------	---------	--------	---------

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		21	171	1	2		A/7	1	12,5 vani		L. 2.812.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario

Indirizzo VIA ADRIATICA SUD n. 128 Piano T1-2

Notifica		Partita	1006350	Mod.58	1006350
----------	--	---------	---------	--------	---------

Situazione degli intestati relativa ad atto del 29/01/1988 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		21	171	1	2		A/7	1	12,5 vani		Euro 1,12 L. 2.175	CLASSAMENTO del 29/01/1988 in atti dal 16/09/1994 (n. 86/C.4/1988)

Indirizzo VIA ADRIATICA SUD n. 128 Piano T1-2

Notifica		Partita	1006350	Mod.58	1006350
----------	--	---------	---------	--------	---------

Situazione degli intestati relativa ad atto del 29/01/1988 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		21	171	1	2							FRAZIONAMENTO del 29/01/1988 in atti dal 16/09/1994 D'UFFICIO - CLASSAMENTO (n. 86/C.3/1988)

Indirizzo VIA ADRIATICA SUD n. 128 Piano T1-2

Notifica		Partita	1006350	Mod.58	-
----------	--	---------	---------	--------	---

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Data: 07/08/2024 Ora: 9.36.38 Fine
Visura n.: T34640 Pag: 3

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2024

[REDACTED]											DIRITTI E ONERI REALI
[REDACTED]											(1) Proprietà'

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		21	171									Impianto meccanografico del 01/01/1989

Indirizzo VIA ADRIATICA SUD Piano T - 1 - 1S

Notifica		Partita	7007	Mod.58	-
----------	--	---------	------	--------	---

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

[REDACTED]											DIRITTI E ONERI REALI
[REDACTED]											(1) Proprietà' fino al 29/01/1988
[REDACTED]											COMPRAVENDITA Voltura n. 690.1/1989 in atti dal 11/11/1992

[REDACTED]											DIRITTI E ONERI REALI
[REDACTED]											(1) Proprietà' 1000/1000 fino al 18/07/1989

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Geom. Fabio D'Andreagiovanni

Progettazione Sicurezza lavoro Perizie Stime Pratiche catastali Topografia Calcolo millesimali
Via D. Spezioli n. 58 - 66100 CHIETI - Italy - Tel. e Fax 0871 402410 - P.IVA 01569000696 - C.F. DNDFBA68L10C632I
www.studio-dfa.it e_mail: info@studio-dfa.it indirizzo Pec: fabio.dandreagiovanni@geopec.it





Data: 07/08/2024 Ora: 9.37.15 Segue
Visura n.: T34950 Pag: 1

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2024

Dati della richiesta	Comune di FRANCAVILLA AL MARE (Codice:D763) Provincia di CHIETI
Catasto Fabbricati	Foglio: 21 Particella: 171 Sub: 2
(1) Proprietà	

Unità immobiliare dal 02/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		21	171	2	2		C/2	1	89 m ²	Totale: 107 m ²	Euro 188,45	VARIAZIONE del 01/04/2021 Pratica n. CH0024991 in atti dal 02/04/2021 MIGLIORE RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 12139.1/2021)	
Indirizzo		VIA ADRIATICA SUD n. 128 Piano 1-S1											
Notifica													
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.lm. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune D763 - Foglio 21 - Particella 171

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/02/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		21	171	2	2		C/2	1	89 m ²	Totale: 102 m ²	Euro 188,45	VARIAZIONE del 05/02/2016 Pratica n. CH0011025 in atti dal 05/02/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 3546.1/2016)	
Indirizzo		VIA ADRIATICA SUD n. 128 Piano 1-S											
Notifica													
Annotazioni		di studio: acquisizione planimetria											



Data: 07/08/2024 Ora: 9.37.15 Segue
Visura n.: T34950 Pag: 2

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/02/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		21	171	2	2		C/2	1	89 m ²	Totale: 102 m ²	Euro 188,45	VARIAZIONE del 05/02/2016 Pratica n. CH0011018 in atti dal 05/02/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 3543.1/2016)	
Indirizzo		VIA ADRIATICA SUD n. 128 Piano 1-S											
Notifica													
Annotazioni		di studio: cancellazione planimetria del protocollo di presentazione planimetria n.86c/1988											

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		21	171	2	2		C/2	1	89 m ²		L. 364,900	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario	
Indirizzo		VIA ADRIATICA SUD n. 128 Piano 1-S											
Notifica													

Situazione degli intestati relativa ad atto del 29/01/1988 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		21	171	2	2		C/2	1	89 m ²		Euro 0,12 L. 240	CLASSAMENTO del 29/01/1988 in atti dal 16/09/1994 (n. 86/ C.4/1988)	
Indirizzo		VIA ADRIATICA SUD n. 128 Piano 1-S											
Notifica													

Geom. Fabio D'Andreagiovanni

Progettazione Sicurezza lavoro Perizie Stime Pratiche catastali Topografia Calcolo millesimali
Via D. Spezioli n. 58 - 66100 CHIETI - Italy - Tel. e Fax 0871 402410 - P.IVA 01569000696 - C.F. DNDFBA68L10C632I
www.studio-dfa.it e_mail: info@studio-dfa.it indirizzo Pec: fabio.dandreagiovanni@geopec.it



Data: 07/08/2024 Ora: 9.37.15 Segue
 Visura n.: T34950 Pag: 3

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2024

Situazione degli intestati relativa ad atto del 29/01/1988 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
I		21	171	2	2							FRAZIONAMENTO del 29/01/1988 in atti dal 16/09/1994 D'UFFICIO - CLASSAMENTO (n. 86/C.3/1988)
Notifica				Partita		1006350		Mod.58				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

DIRITTI E ONERI REALI	
(1) Proprieta'	

Situazione dell'unita immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
I		21	171									Impianto meccanografico del 01/01/1989
Indirizzo		VIA ADRIATICA SUD Piano T - 1 - 1S										
Notifica				Partita		7007		Mod.58				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/07/1989

DIRITTI E ONERI REALI	
(1) Proprieta' fino al 29/01/1988	
(H) Registrazione n. 337 registrato in data 02/08/1989 -	



Data: 07/08/2024 Ora: 9.37.15 Fine
 Visura n.: T34950 Pag: 4

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2024

DIRITTI E ONERI REALI	
(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 18/07/1989	

Visura telematica
 Tributi speciali: Euro 0,90
 * Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Geom. Fabio D'Andreagiovanni

Progettazione Sicurezza lavoro Perizie Stime Pratiche catastali Topografia Calcolo millesimali
 Via D. Spezioli n. 58 - 66100 CHIETI - Italy - Tel. e Fax 0871 402410 - P.IVA 01569000696 - C.F. DNDFBA68L10C632I
 www.studio-dfa.it e_mail: info@studio-dfa.it indirizzo Pec: fabio.dandreagiovanni@geopec.it



Data: 27/03/2024 - n. T87742 - Richiedente: DNDFBA68L10C632I



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 27/03/2024 - Comune di FRANCAVILLA AL MARE(D763) - < Foglio 21 - Particella 171 - Subalterno 1 >
 VIA ADRIATICA SUD n. 128 Piano T-1 - 2

Ultima planimetria in atti
 Data: 27/03/2024 - n. T87742 - Richiedente: DNDFBA68L10C632I
 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

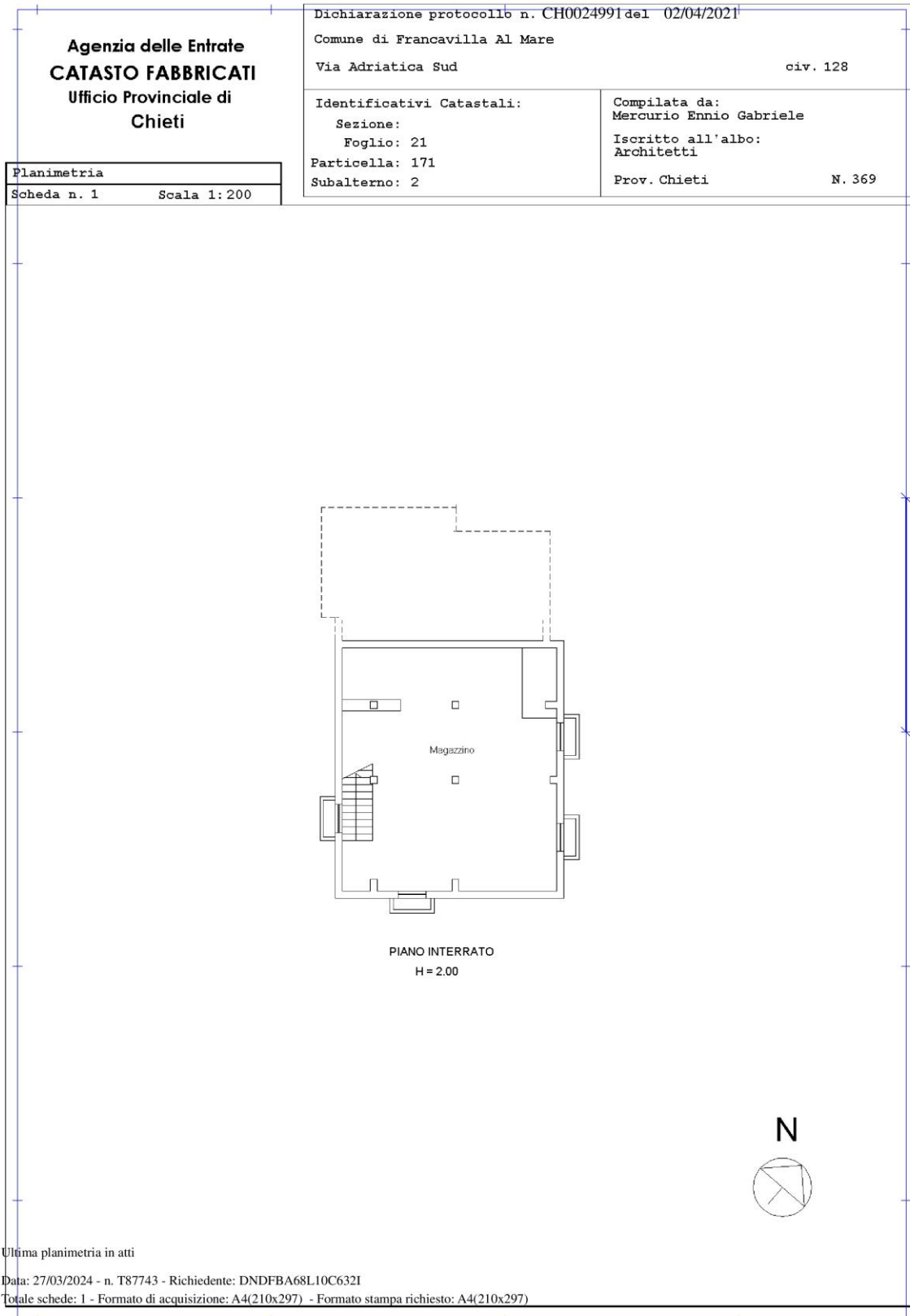
Geom. Fabio D'Andreagiovanni

Progettazione Sicurezza lavoro Perizie Stime Pratiche catastali Topografia Calcolo millesimali
 Via D. Spezioli n. 58 - 66100 CHIETI - Italy - Tel. e Fax 0871 402410 - P.IVA 01569000696 - C.F. DNDFBA68L10C632I
 www.studio-dfa.it e_mail: info@studio-dfa.it indirizzo Pec: fabio.dandreagiovanni@geopec.it

Firmato Da: D'ANDREAGIOVANNI FABIO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: c6d2b3eb398dd36fe35f03413e4fad6



Data: 27/03/2024 - n. T87743 - Richiedente: DNDFBA68L10C632I



Geom. Fabio D'Andreagiovanni

Progettazione Sicurezza lavoro Perizie Stime Pratiche catastali Topografia Calcolo millesimali
Via D. Spezioli n. 58 - 66100 CHIETI - Italy - Tel. e Fax 0871 402410 - P.IVA 01569000696 - C.F. DNDFBA68L10C632I
www.studio-dfa.it e_mail: info@studio-dfa.it indirizzo Pec: fabio.dandreagiovanni@geopec.it



LOTTO 2



Data: 07/08/2024 Ora: 9.39.05 Segue
Visura n.: T35792 Pag: 1

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2024

Dati della richiesta	Comune di FRANCAVILLA AL MARE (Codice:D763) Provincia di CHIETI Foglio: 22 Particella: 234 Sub.: 9
Catasto Fabbricati	

INT		(1) Proprietà 1/1
-----	--	-------------------

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		22	234	9	2		D/8				Euro 7.340,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/02/2017 Pratica n. CH0023032 in atti dal 27/02/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 11043.1/2017)	
Indirizzo		CONTRADA FORO n. 97 Piano T											
Notifica		Partita											
Annotazioni		-classamento e rendita validati Mod.58											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D763 - Foglio 22 - Particella 234

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/06/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		22	234	9	2		D/8				Euro 7.340,00	VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 07/06/2016 Pratica n. CH0054238 in atti dal 08/06/2016 RIMESSA ATTREZZI AGRICOLI-OFFICINA MECCANICA (n. 14815.1/2016)	
Indirizzo		CONTRADA FORO n. 97 Piano T											
Notifica		Partita											
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94) Mod.58											



Data: 07/08/2024 Ora: 9.39.05 Segue
Visura n.: T35792 Pag: 2

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2024

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

	DIRITTI E ONERI REALI
	(1) Proprietà 1/1
	E CONSENSUALE CON ASSEGNAZIONE BENI

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/11/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		22	234	5	2		D/I				Euro 5.151,66	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 13/11/2014 Pratica n. CH0178022 in atti dal 13/11/2014 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 90153.1/2014)	
Indirizzo		CONTRADA FOROMORTO n. SNC Piano T											
Notifica		Partita											
Annotazioni		-classamento e rendita validati Mod.58 1548											

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/06/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		22	234	5	2		D/I				Euro 5.151,66 L. 9.975.000	VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 01/06/1999 in atti dal 01/06/1999 UNITA' IN CORSO DI DEFINIZIONE UNITA' DEFINITA (n. D01264.1/1999)	
Indirizzo		CONTRADA FORO MORTO n. SNC Piano T											
Notifica		Partita 1010671											
Annotazioni		-classamento e rendita validati Mod.58 1548											

Geom. Fabio D'Andreagiovanni

Progettazione Sicurezza lavoro Perizie Stime Pratiche catastali Topografia Calcolo millesimali
Via D. Spezioli n. 58 - 66100 CHIETI - Italy - Tel. e Fax 0871 402410 - P.IVA 01569000696 - C.F. DNDFBA68L10C632I
www.studio-dfa.it e_mail: info@studio-dfa.it indirizzo Pec: fabio.dandreagiovanni@geopec.it



Data: 07/08/2024 Ora: 9.39.05 Segue
Visura n.: T35792 Pag: 3

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/04/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
I		22	234	5			F/4					VARIAZIONE del 28/04/1998 in atti dal 28/04/1998 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI DEMOLIZIONE PARZIALE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI IN (n. D01333.1/1998)
Indirizzo CONTRADA FORO n. SNC Piano T												
Notifica												
					Partita	1010112			Mod.58	1548		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

S											
DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà 1/1 fino al 07/06/2016											
DATI DERIVANTI DA Atto del 12/02/2015 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CHIETI Sede CHIETI (CH) Repertorio n. 1596 - VERBALE DI SEPARAZIONE CONSENSUALE CON ASSEGNAZIONE BENI Trascrizione n. 6418.1/2015 Reparto PI di CHIETI in atti dal 28/05/2015											
DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà 1000/1000 fino al 12/02/2015											
PRAVENDITA Voltura n. 5383.1/1998 in atti dal 10/11/1998											
DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà fino al 16/06/1998											
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 28/04/1998 in atti dal 28/04/1998 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI DEMOLIZIONE PARZIALE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI IN (n. D01333.1/1998)											



Data: 07/08/2024 Ora: 9.39.05 Segue
Visura n.: T35792 Pag: 4

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2024

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 21/06/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
I		22	234		2		D/7				L. 43.770.000	AMPLIAMENTO del 21/06/1995 in atti dal 20/04/1998 (n. 2249/B.2/1995)
Indirizzo CONTRADA FORO Piano T												
Notifica												
					Partita	1010112			Mod.58	1548		

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/12/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
I		22	234		2		D/7					VARIAZIONE del 21/12/1989 in atti dal 20/04/1998 AMPLIAMENTO (n. 907/B.2/1989)
Indirizzo CONTRADA FORO Piano T												
Notifica Notifica in corso con protocollo n. 956 del 20/04/1998												
					Partita	1010112			Mod.58	1548		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 22/04/1987 (anteriore all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
I		22	234		2		D/7					VARIAZIONE del 22/04/1987 in atti dal 20/04/1998 AMPLIAMENTO (n. 473/B.2/1987)
Indirizzo CONTRADA FORO Piano T												
Notifica												
					Partita	1010112			Mod.58	1548		

Geom. Fabio D'Andreagiovanni

Progettazione Sicurezza lavoro Perizie Stime Pratiche catastali Topografia Calcolo millesimali
Via D. Spezioli n. 58 - 66100 CHIETI - Italy - Tel. e Fax 0871 402410 - P.IVA 01569000696 - C.F. DNDFBA68L10C632I
www.studio-dfa.it e_mail: info@studio-dfa.it indirizzo Pec: fabio.dandreagiovanni@geopec.it





Data: 07/08/2024 Ora: 9.39.05 Fine
 Visura n.: T35792 Pag: 5

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 07/08/2024

Situazione degli intestati relativa ad atto del 10/10/1978 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
I		22	234		2		D/7					VARIAZIONE del 10/10/1978 in atti dal 20/04/1998 AMPLIAMENTO (n. 1454.1/1980)
Indirizzo CONTRADA FORO Piano T												
Notifica Partita 1010112 Mod.58 1548												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
I		22	234		2		D/7					Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo CONTRADA FORO Piano T												
Notifica Partita 1548 Mod.58 -												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 10/04/1980 (antecedente all'impianto meccanografico)

		DIRITTI E ONERI REALI
		(1) Proprietà fino al 28/04/1998
D		CHIETI (CH) Registrazione n. 188 registrato in data 07/05/1980 -
SCRITTURA PRIVATA Voltura n. 1264.2/1998 in atti dal 20/04/1998		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

		DIRITTI E ONERI REALI
		fino al 19/04/1980

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

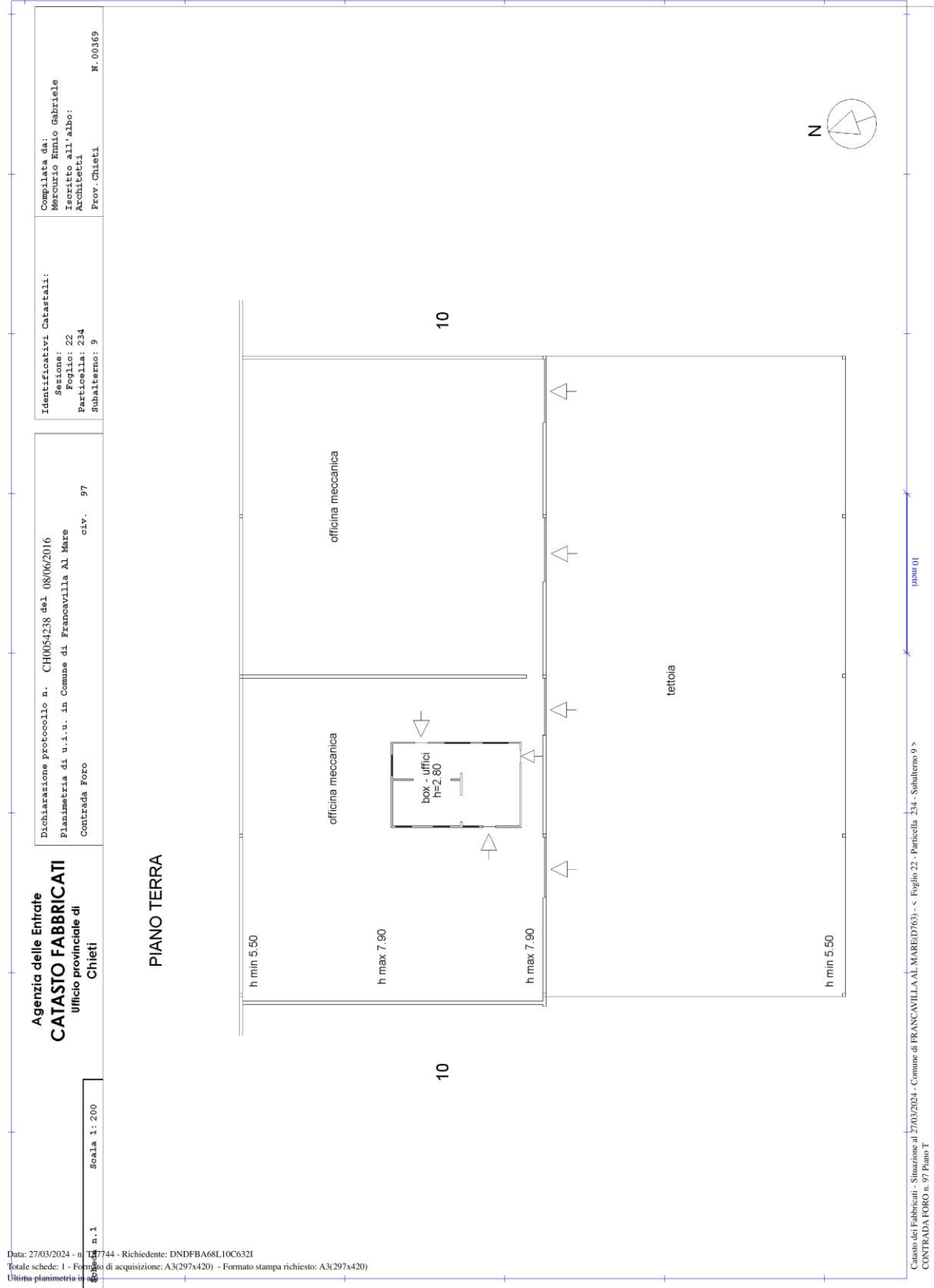
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Geom. Fabio D'Andreagiovanni

Progettazione Sicurezza lavoro Perizie Stime Pratiche catastali Topografia Calcolo millesimali
 Via D. Spezioli n. 58 - 66100 CHIETI - Italy - Tel. e Fax 0871 402410 - P.IVA 01569000696 - C.F. DNDFBA68L10C632I
 www.studio-dfa.it e_mail: info@studio-dfa.it indirizzo Pec: fabio.dandreagiovanni@geopec.it



Data: 27/03/2024 - n. T87744 - Richiedente: DNDFBA68L10C632I



Geom. Fabio D'Andreagiovanni

Progettazione Sicurezza lavoro Perizie Stime Pratiche catastali Topografia Calcolo millesimali
Via D. Spezioli n. 58 - 66100 CHIETI - Italy - Tel. e Fax 0871 402410 - P.IVA 01569000696 - C.F. DNDFBA68L10C632I
www.studio-dfa.it e_mail: info@studio-dfa.it indirizzo Pec: fabio.dandreagiovanni@geopec.it

