

Visto, si approva.

Il g.d.
Angelina Baldissera

11/10/2024
Gianluigi Vielmi
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

STUDIO VIELMI

Consulenza e Assistenza societaria tributaria e concorsuale

TRIBUNALE DI BRESCIA Sezione Procedure Concorsuali

PROCEDURA : 152/2024 [REDACTED]
GIUDICE: DOTT. ANGELINA AUGUSTA BALDISSERA
LIQUIDATORE: DOTT. GIANLUIGI VIELMI

Ill.mo Sig. Giudice Delegato Dott. ssa Angelina Augusta Baldissera del procedimento 152/2024 di liquidazione controllata [REDACTED]

PREMESSO

- Che [REDACTED], ammessa al procedimento di liquidazione controllata ex art. 268 D.Lgs. del 12 settembre 2024, da quanto emerso dalle verifiche effettuate, svolge l'attività di Geometra libero professionista.
- Che in data 30 Settembre 2024 è stato eseguito l'inventario dei beni
- A norma dell'art. 14 novies e segg. Legge n°3/2012 e successive modifiche ed integrazioni Vi sottopongo il seguente

- **PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE**

- **1 BENI IMMOBILI**

- **BENI IMMOBILI**

- **LOTTO UNICO Immobile - Terreni via Torre n. 13 Calvagese della Riviera (BS)**

- **Catasto Fabbricati sez NCT Foglio 6 Particella 40 sub 504 Categoria A/7**
- **graffato con particella 40 sub 505 - particella 42 sub 502 - particella 241 sub 502**
- **particella 321 sub 502 - particella 356 sub 501**
- **Catasto Fabbricati sez NCT Foglio 6 Particella 40 sub 506 Categoria C/6**



STUDIO VIELMI

Consulenza e Assistenza societaria tributaria e concorsuale

Gianluigi Vielmi

Dottore Commercialista

Revisore Contabile

- **Catasto Terreni Foglio 6 Particella 322**
 - **Catasto Terreni Foglio 6 Particella 324**
 - **Catasto Terreni Foglio 6 Particella 361**
 - **Catasto Terreni Foglio 6 Particella 363**
-

- **valore proprietà 1/1** **libero mercato** **Euro 690.000,00**

La modalità di vendita, che potrà essere anche telematica, sarà la seguente:

* prezzo base di vendita come previsto per il primo bando d'asta

- Lotto 1 Euro 690.000,00.

con deposito cauzionale pari al 10% del prezzo offerto, secondo le modalità contenute nel bando di vendita, da presentare in busta chiusa, entro il giorno e l'ora fissati dall'ente incaricato, contenenti:

- *generalità dell'offerente, corredate da copia del documento di identità, se persona fisica, o dalla visura camerale, se società;*
- *indicazione del lotto oggetto di offerta e del prezzo offerto, anche in lettere;*
- *assegno circolare non trasferibile intestato a " Liquidazione Controllata 152/2024 Lotto 1 ", corrispondente al 10% del prezzo*

* apertura delle buste, da effettuarsi presso la sede dell'A.N.P.E. da parte del notaio incaricato, nel giorno ed ora che verranno fissati dall'A.N.P.E., alla presenza del Liquidatore. In caso di unico offerente, gli immobili interessati verranno direttamente aggiudicati, mentre in caso di pluralità di offerte verrà indetta immediatamente una gara sulla base dell'offerta più alta, con rilancio minimo obbligatorio pari all' 1% del prezzo base d'asta arrotondato ai cento euro superiori. Comunque, ogni definitiva determinazione circa la cessione dei beni in questione sarà soggetta all'autorizzazione degli Organi della Procedura ; in ogni caso quando ricorrono

25082 Botticino (BS) via Ugo la Malfa 6/8 Tel. 030/2190209 Fax 030/2191522 .ra.

P.IVA 03213030178 – C.F. VLMGLG65T12B157O

email: gianluigivielmi@studiovielmi.net

Pec: gianluigivielmi@pec.studiovielmi.net

