

Visto, si approva.

Il g.d.
Alessandro Pernigotto

STUDIO VIELMI

Consulenza e Assistenza societaria tributaria e concorsuale

28/10/2024

Gianluigi Vielmi
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

TRIBUNALE DI BRESCIA Sezione Procedure Concorsuali

PROCEDURA : 136/2024 FERRABOLI ERALDO
GIUDICE: DOTT. ALESSANDRO PERNIGOTTO
LIQUIDATORE: DOTT.GIANLUIGI VIELMI

Ill.mo Sig. Giudice Delegato Dott. ssa Alessandro Pernigotto del procedimento 136/2024 di liquidazione controllata [REDACTED]

PREMESSO

- Che il [REDACTED], ammesso al procedimento di liquidazione controllata ex art. 268 D.Lgs. del 1 Agosto 2024, da quanto emerso dalle verifiche effettuate, svolge l'attività di pensionato.
- Che in data 30 Settembre 2024 è stato eseguito l'inventario dei beni
- A norma dell'art. 14 novies e segg. Legge n°3/2012 e successive modifiche ed integrazioni Vi sottopongo il seguente

- PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE

- 1 BENI IMMOBILI

- BENI IMMOBILI

- LOTTO 01 Terreno in Gargnano (BS)

- valore proprietà 1/1	libero mercato	Euro 4.350,00
- valore proprietà 1/1	vendita forzata - base d'asta	Euro 3.500,00

- Gargnano

- Catasto Terreni Foglio 1 Particella 7583 Qualità Bosco Ceduo



STUDIO VIELMI

Consulenza e Assistenza societaria tributaria e concorsuale

Gianluigi Vielmi
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

- **LOTTO 02** **Immobile in via Monte Covolo n. 15 Gavardo (BS)**

- **Terreni in Villanuova sul Clisi (BS)**

- **valore proprietà 1/1** **libero mercato** **Euro 530.000,00**

- **valore proprietà 1/1** **vendita forzata – base d’asta** **Euro 424.000,00**

- Gavardo

- Catasto Fabbricati sez NCT Foglio 28 Particella 457 sub 1 Categoria A/3

- Catasto Fabbricati sez NCT Foglio 28 Particella 457 sub 2 Categoria C/6

- Catasto Terreni Foglio 28 Particella 456 Qualità Vigneto

- Catasto Terreni Foglio 28 Particella 8676 Qualità Bosco Ceduo

- Catasto Terreni Foglio 28 Particella 8678 Qualità Bosco Ceduo

- Catasto Terreni Foglio 28 Particella 8680 Qualità Vigneto

- Villanuova sul Clisi

- Catasto Terreni Foglio 14 Particella 652 Qualità Bosco Ceduo

- Catasto Terreni Foglio 14 Particella 536 Qualità Bosco Ceduo

- Catasto Terreni Foglio 14 Particella 563 Qualità Bosco Ceduo

- Catasto Terreni Foglio 14 Particella 2655 Qualità Bosco Ceduo

La modalità di vendita, che potrà essere anche telematica, sarà la seguente:

* prezzo base di vendita come previsto per il primo bando d’asta

- Lotto 1 Euro 3.500,00.

- Lotto 2 Euro 424.000,00.

ma saranno accettate anche offerte , ai sensi dell’ art.571 c.p.c. modificato con il D.Lgs. 27

giugno 2015 n.83 convertito in legge il 6 Agosto 2015 n° 132, inferiori al prezzo base previsto,

fino al limite

- Lotto 1 Euro 2.625,00.

- Lotto 2 Euro 318.000,00.

con deposito cauzionale pari al 10% del prezzo offerto, secondo le modalità contenute nel

bando di vendita, da presentare in busta chiusa, entro il giorno e l’ora fissati dall’ente

incaricato, contenenti:

