

**TRIBUNALE ORDINARIO DI VENEZIA
CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI**

E.I. n. 68/2024

prossima udienza 11.12.2024

promossa da



G.E. Dott.ssa Ivana Morandin

Mestre 10 dicembre 2024

PRECISAZIONE ALLA PERIZIA DI STIMA

Illustre Giudice

in relazione alla perizia di stima depositata in data 30.10.2024 si precisa quanto segue in merito all'occupazione degli immobili del Lotto 1 e Lotto 2. (Quinto punto del quesito)

Il **Lotto 1** costituito da villa con garage e scoperto attrezzato di pertinenza a San Donà di Piave (Ve) - via Passarella 21 - località Passarella ed identificato al Fg 71 mapp. 420 subb. 4-5-6 risulta occupato dal Socio Accomandatario

Il **Lotto 2** costituito da un ufficio e n.2 garages in autorimessa interrata a San Donà di Piave (Ve) - Via Jesolo 6 ed identificati al

Fg 45 mapp. 332 sub. 19 - ufficio

Fg 45 mapp. 350 sub. 29 - garage

Fg 45 mapp. 350 sub. 31 - garage

risulta per quanto riguarda l'ufficio la sede

I garages sono utilizzati dal Socio Accomandatario

Dario Mengo.

In entrambi i casi non sussistono contratti di locazione registrati presso l'Agenzia Entrate.

Con osservanza.

Arch. Anna Pizziolo

