



TRIBUNALE DI NAPOLI

SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI DI NAPOLI

GIUDICE: ILL.MO DOTT.SSA MARIA LUISA BUONO

R.G. Esec.: 319/2023

(creditore procedente)

CONTRO

(società debitrice esecutata)

**ALLEGATO
DOCUMENTAZIONE PLANIMETRICA
BENI IMMOBILI PIGNORATI**

**CONSULENTE TECNICO D'UFFICIO
DOTT. ING. MASSIMO NICOLOSI**

Iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri di Napoli con il n.12832
C.T.U. del Tribunale di Napoli - iscritto al relativo Albo con il n.10267

Via Montenuovo,135 - 80078 Pozzuoli (NAPOLI)

cell. 333 9112895 - PEC: massimo.nicolosi@ordingna.it

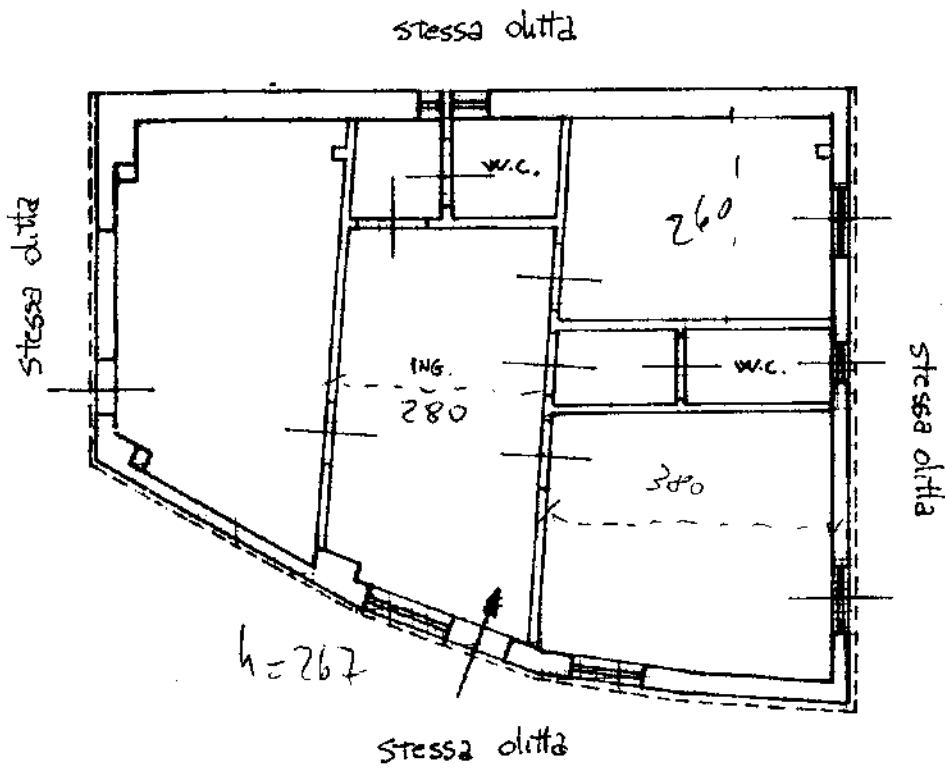
NAPOLI, NOVEMBRE 2023

MODULARIO
F. Catasto 214



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, N. 652)

Planimetria di u.i.u. in Comune di ISCHIA via A. SOGLIuzzo civ. 60



ESTRIBUITO (AMBITO)
PIANO TERRA h=mt 4.65

ORIENTAMENT

NORD



SCALA DI

RISERVATO ALL'UFFICIO

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal Geom.

Data di presentazione catastale - Data di scrittura all'atto de l. GEOMETRI
di 1. formato di acc. A4(210x297) - N. pratica NA0278538/2023 - Richiedente: DOTT.SSA MARIA LUISA BUONO - U
n. 218 sub. 3 n. 3852
data Firma

Foglio 2000 - Is. Polig. e Zon. dello Stato

Catasto del Fabbricato - Subaltrinio 3/2023 - Comune di ISCHIA (E.259) - Foglio 10 Particella 218 Subaltrinio 3/2
VIA ANTONIO SOGLIuzzo n. 60 Piano T



MINISTERO DEL BENE
DIPARTIMENTO DEI TERRITORI

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

AN

300

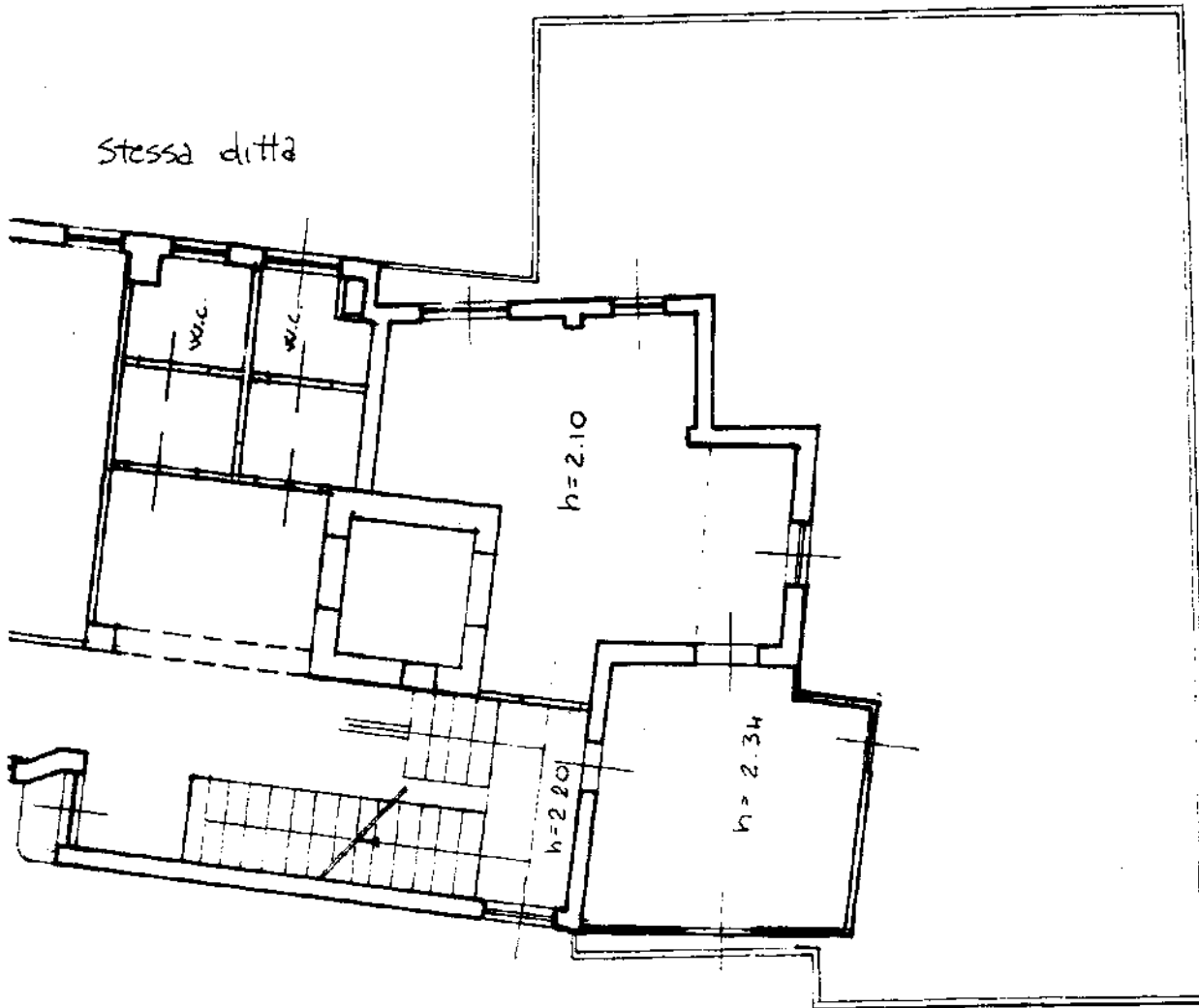
Planimetria di U.T.C. in Comune di

ISCHIA

via

A. SOGLIuzzo

civ **60**

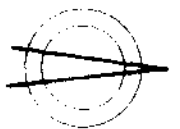


Stessa ditta

Stessa ditta

sa ditta

ORIENTAMENTO



NORD

SCALA DI 1/100

cella 218 Subalterno 2 >

Dichiarazione di N.

Denuncia di variazione

Identificati catastali

F. n. **10**
218 Sub. **2**

Stipulato da

Stipulato da

DATA

GEOM.

(cognome e nome)

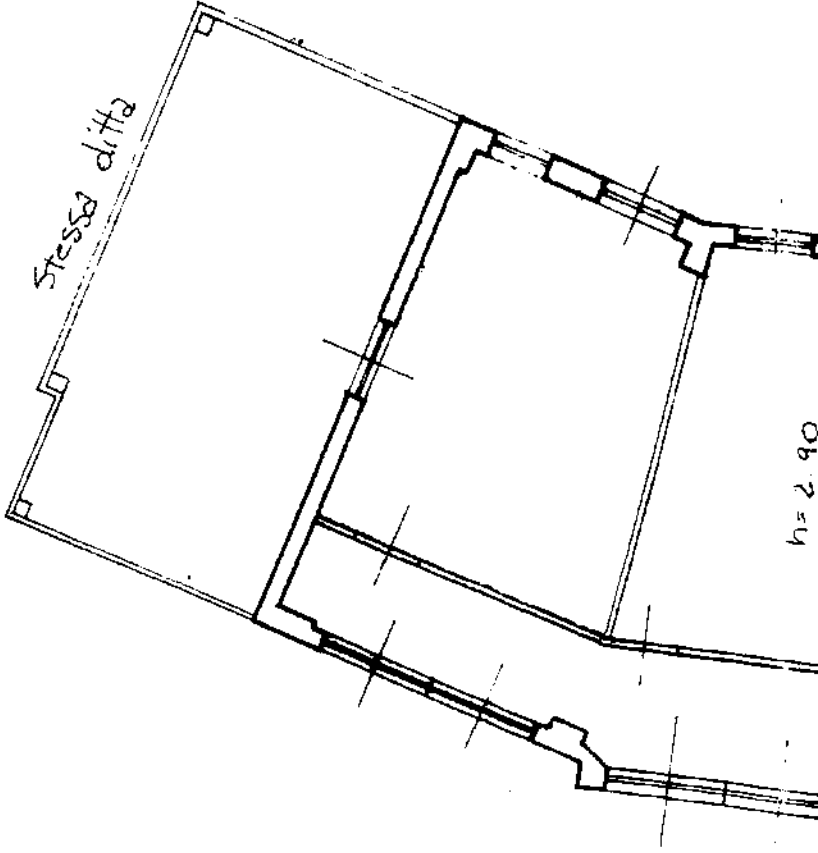
GEOMETRI

NAPOLI

Firma

3852

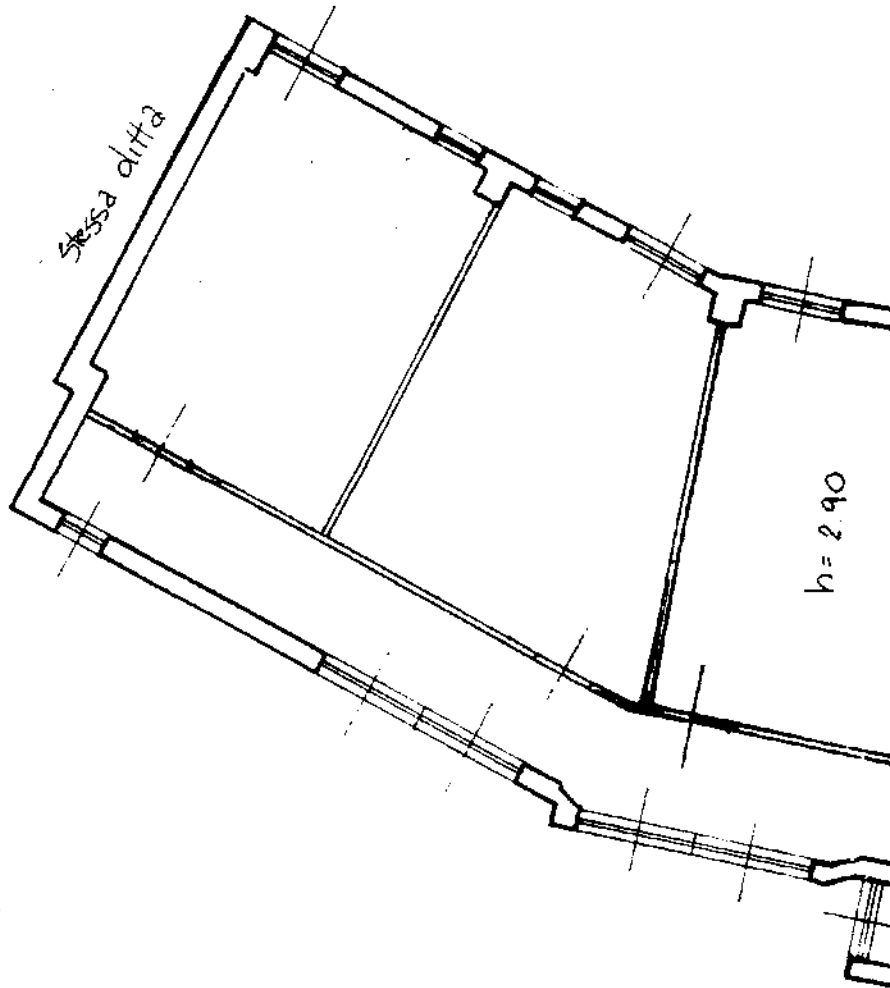
RISERVATO ALL'UFFICIO



PIANO SECONDO

STC

Data di presentazione: 20/12/2001 - Data: 07/09/2023 - N. pratica: NA0278541/2023 - Richiedente: DOTT.SSA MARIA LUISA BUONO - Ultima planimetria in atti
Scheda 6 di 6 - Formato di acq.: A3(297x420) - Fatt. di scala: 1:1



PIANO PRIMO

Data di presentazione: 20/12/2001 - Data: 07/09/2023 - N. pratica: NA0278541/2023 - Richiedente: DOTT.SSA MARIA LUISA BUONO - Ultima planimetria in atti
Scheda 5 di 6 - Formato di acq.: A3(297x420) - Fat. di scala: 1:1

Dr
De
F
C



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

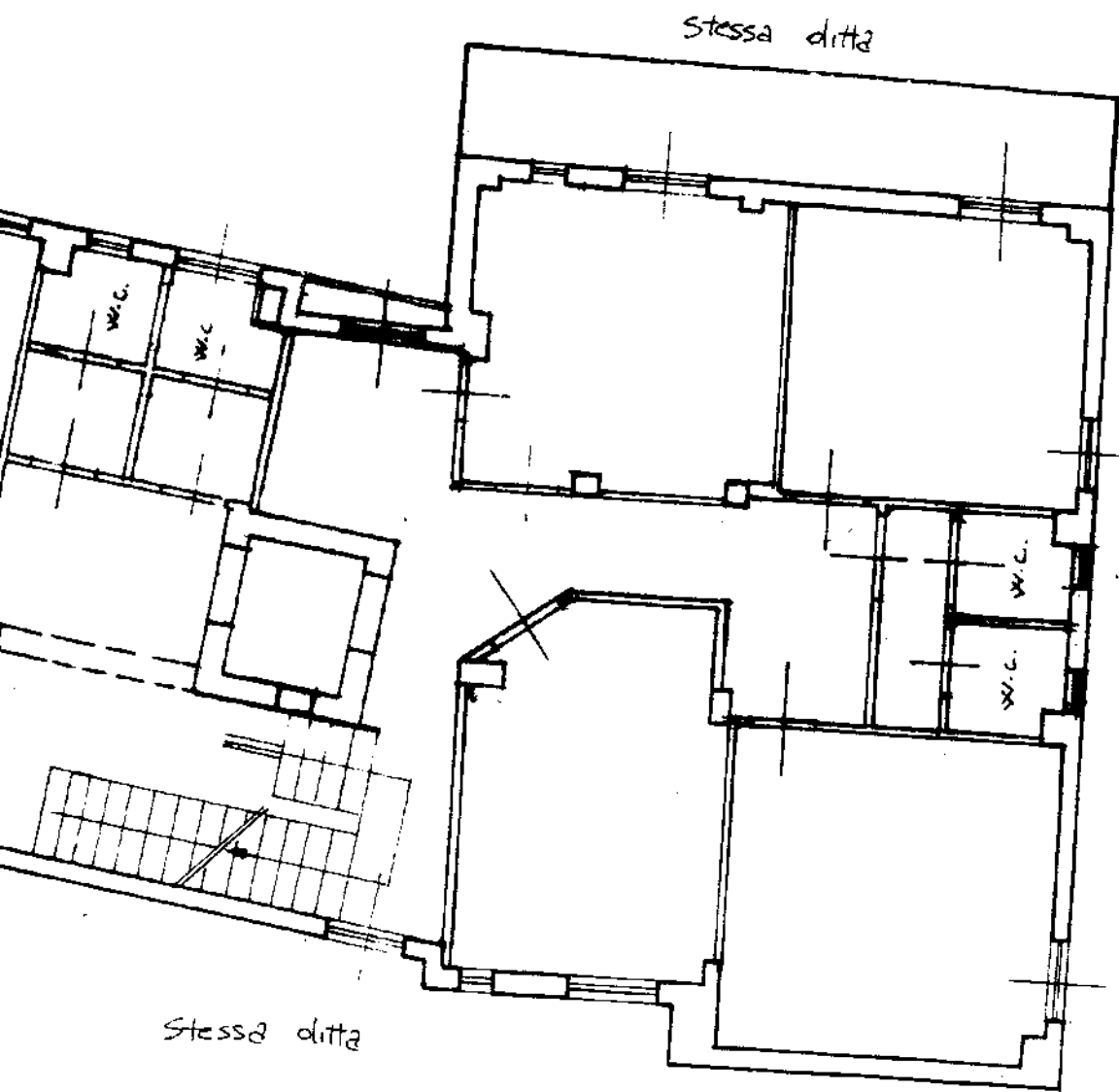
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. AN. ICE

300

CIV. 60

Planimetria di uti in Comune di **ISCHIA** via **A. SOGLIuzzo**



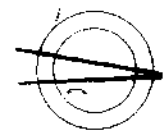
Stessa ditta

Stessa ditta

Stessa ditta

ORIENTAMENTO

NORD



SCALA DI 1:100

218 Subalterno 2 >

azioni di...
ia di variazione



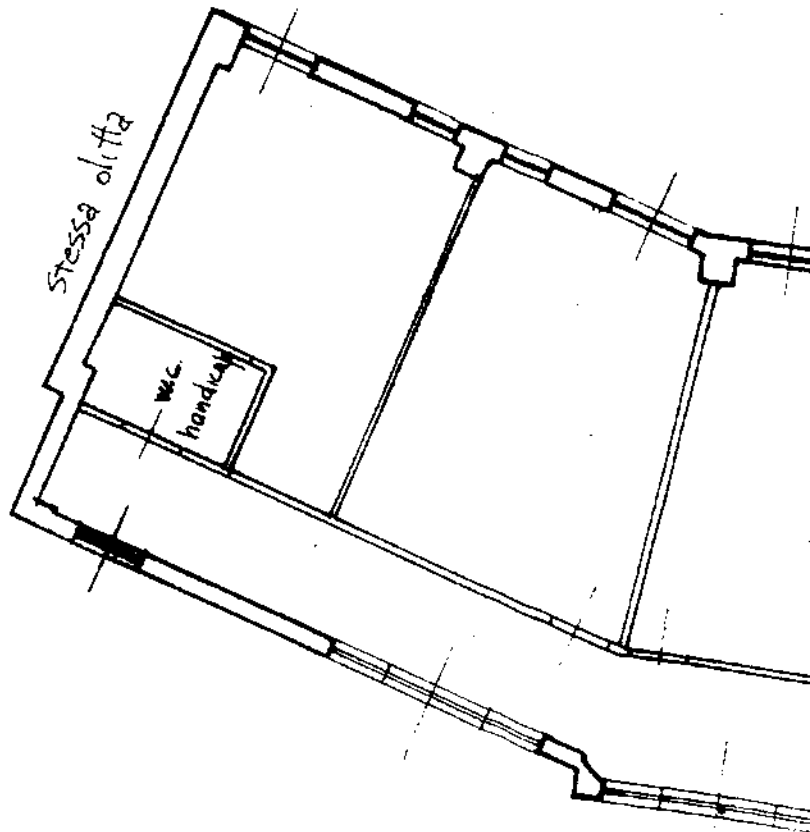
autorizzata dal **GEOM.**

ificatrici catastali
8 s.t. 2

iscritto all'albo de **i GEOMETRI**
della provincia di **NAPOLI** n. **3852**

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data di presentazione: 20/12/2001 - Data di pratica: 2001/12/2001 - Richiedente: DOTT. SSA MARIA LUISA BUONO - Urbana planimetria in atti



PIANO TERRA

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 07/09/2023 - Comune di ISCHIA(E329) - < Foglio 10
VIA ANTONIO SOGLIUZZO n. 60; Piano S1-T - 1-2

Data di presentazione: 20/12/2001 - Data: 07/09/2023 - N. pratica: NA0278541/2023 - Richiedente: DOTT.SSA MARIA LUISA BUONO - Ultima planimetria in atti
Scheda 2 di 6 - Formato di acq.: A3(297x420) - Fatt. di scala: 1:1



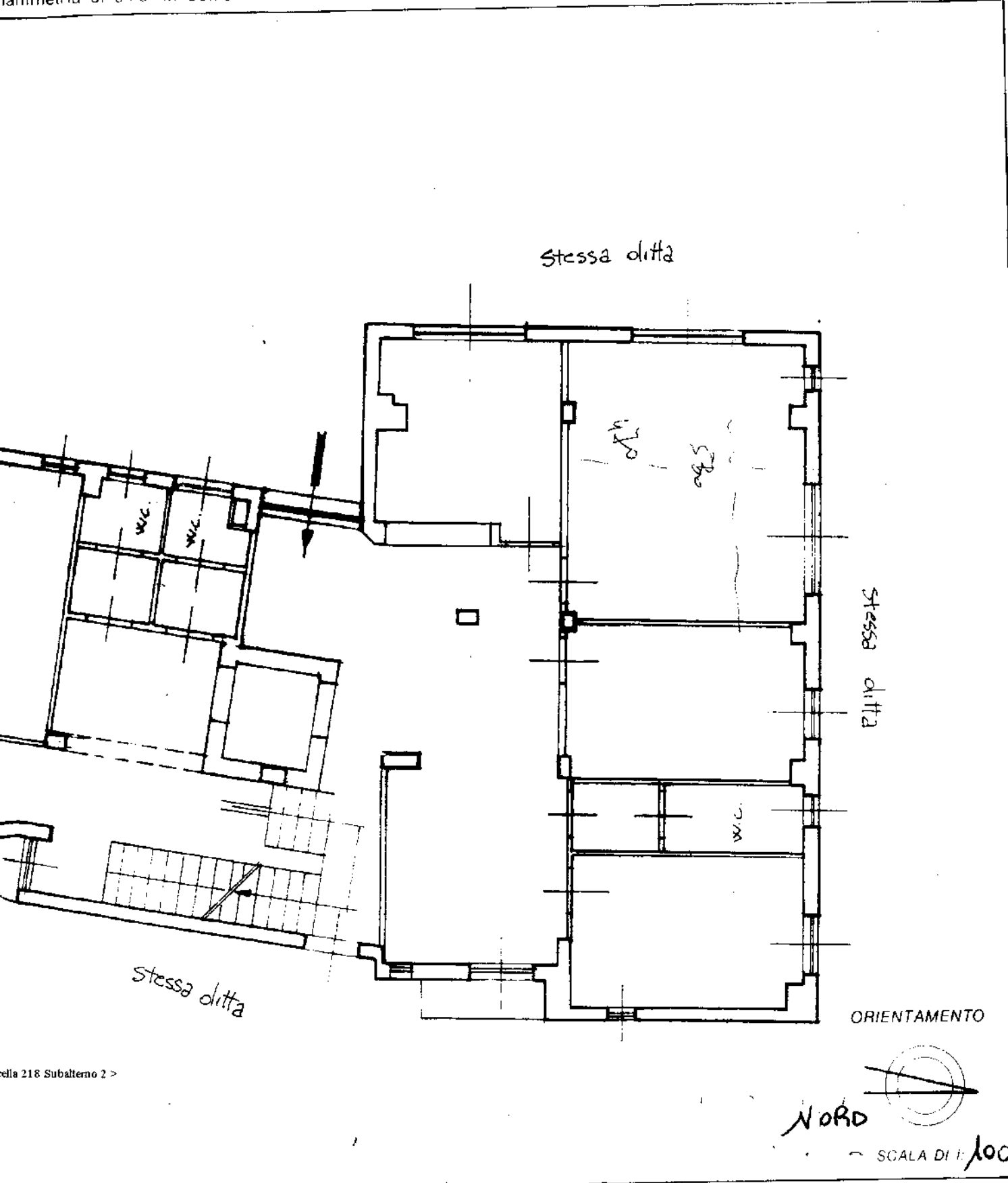
MINISTERO DEL BILANCIO
 DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4 1939, n. 652)

AN 1991

300

Planimetria di U.T.U. in Comune di **ISCHIA** via **A. SOGNIUZZO**

CIV. **60**



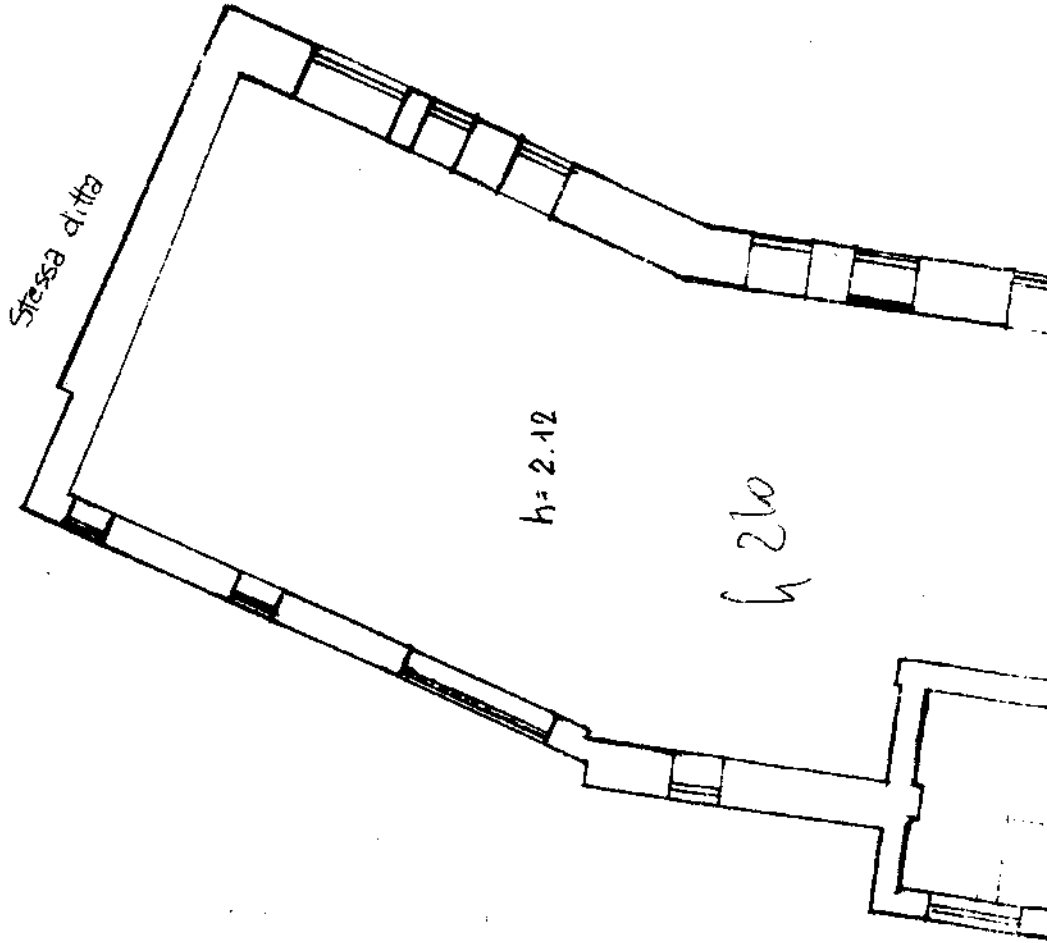
ella 218 Subalterno 2 >

Dichiarazione di N.C.
 Denuncia di variazione
 Identificativo catastale
 F. n. **10**
318 sez. **2**

Completata dal **GEOM.**
Titolo cognome & nome
 iscritto all'albo dei **GEOMETRI**
 della provincia di **NAPOLI** **3852**
 data _____ Firma _____

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data di presentazione: 20/12/2001 - Data: 07/09/2023 - N. pratica: NA0278541/2023 - Richiedente: DOTT. SSA MARIA LUISA BUONO - Ultima planimetria in atti



PIANO SEMINTERRATO



Planimetria di un Comune di

ISCHIA

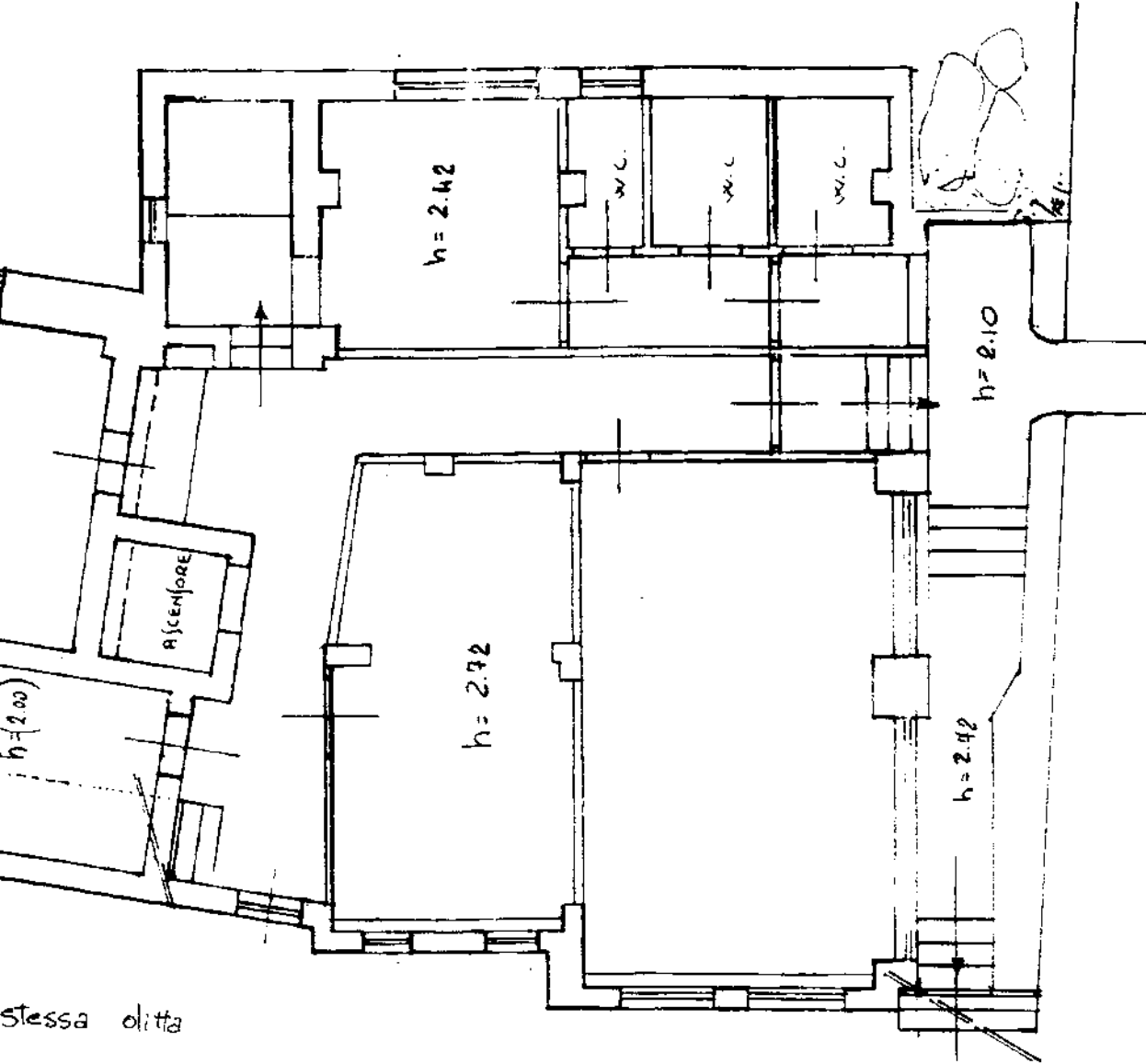
via

A. SOGIUZZO

CIV

60

Stessa ditta

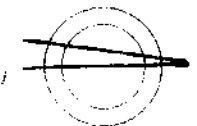


Stessa ditta

Stessa ditta

ORIENTAMENTO

NORD



SCALA DI 1/100

alla 218 Subaltemo 2 >

Dichiarazione di N.C.

Completata dal **GEOM.**

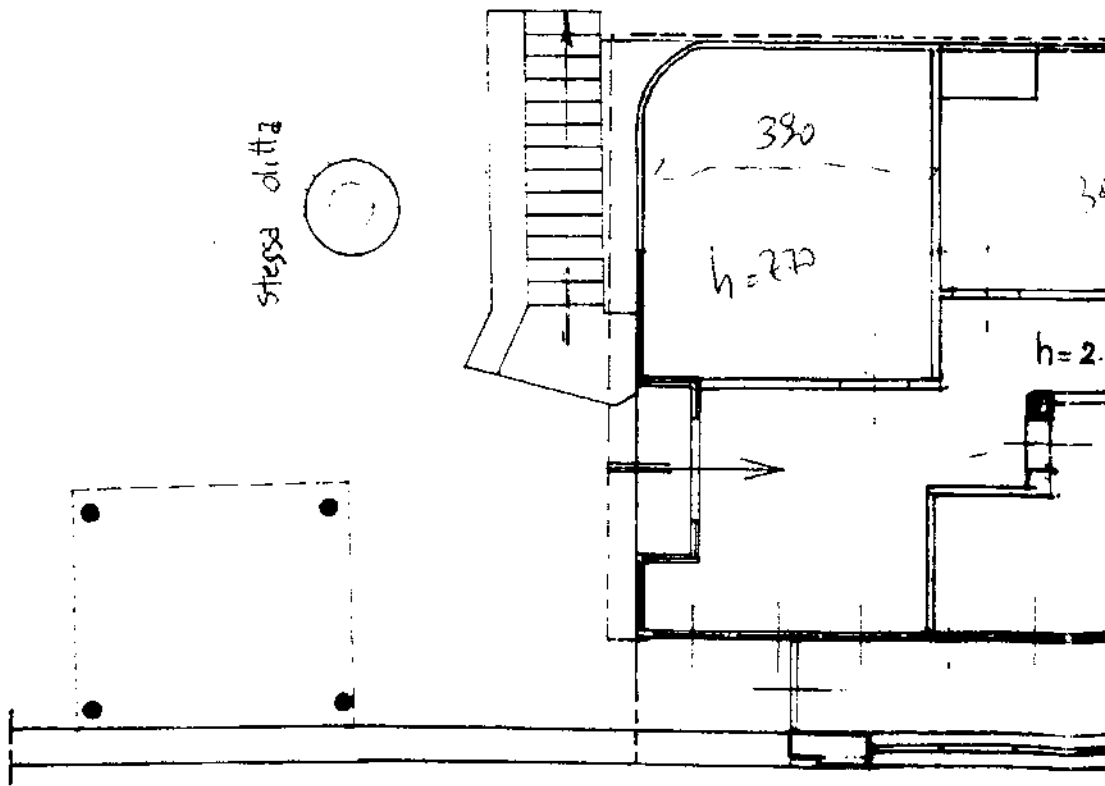
RISERVATO ALL'UFFICIO

Denuncia di variazione

Esatto, ritratto de **GEOMETRI**
 della provincia di **NAPOLI** **3852**
 data Firma

Identificativo catastale:
 10
 218 sub 2

PIANO TER



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 07/09/2023 - Comune di ISCHIA(E329) - < Foglio 10 Pa
VIA ANTONIO SOGLIUZZO n. 60 Piano S1-Tj- 1-2

Data di presentazione: 20/12/2001 - Data: 07/09/2023 - N. pratica: NA0278541/2023 - Richiedente: DOTT.SSA MARIA LUISA BUONO - Ultima planimetria in atti
Scheda 4 di 6 - Formato di acq.: A3(297x420) - Fatt. di scala: 1:1

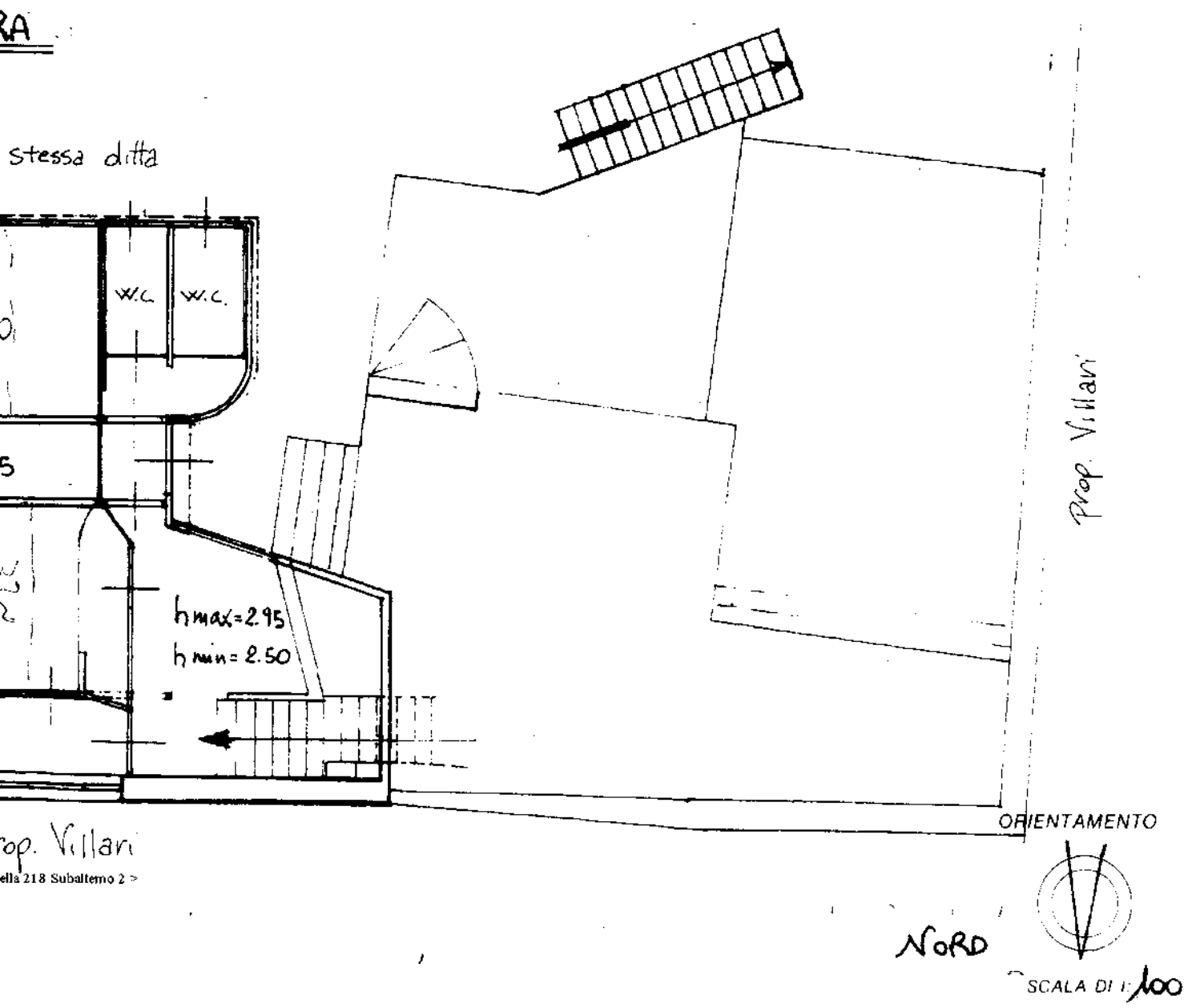


Planimetria di ditta in Comune di

ISCHIA

via **A. SOGRIUZZO**

CIV. **60.**



Dichiarazione di N.C.
 Denuncia di variazione

Identificativi catastari
 F. n. **218** sub. **2**

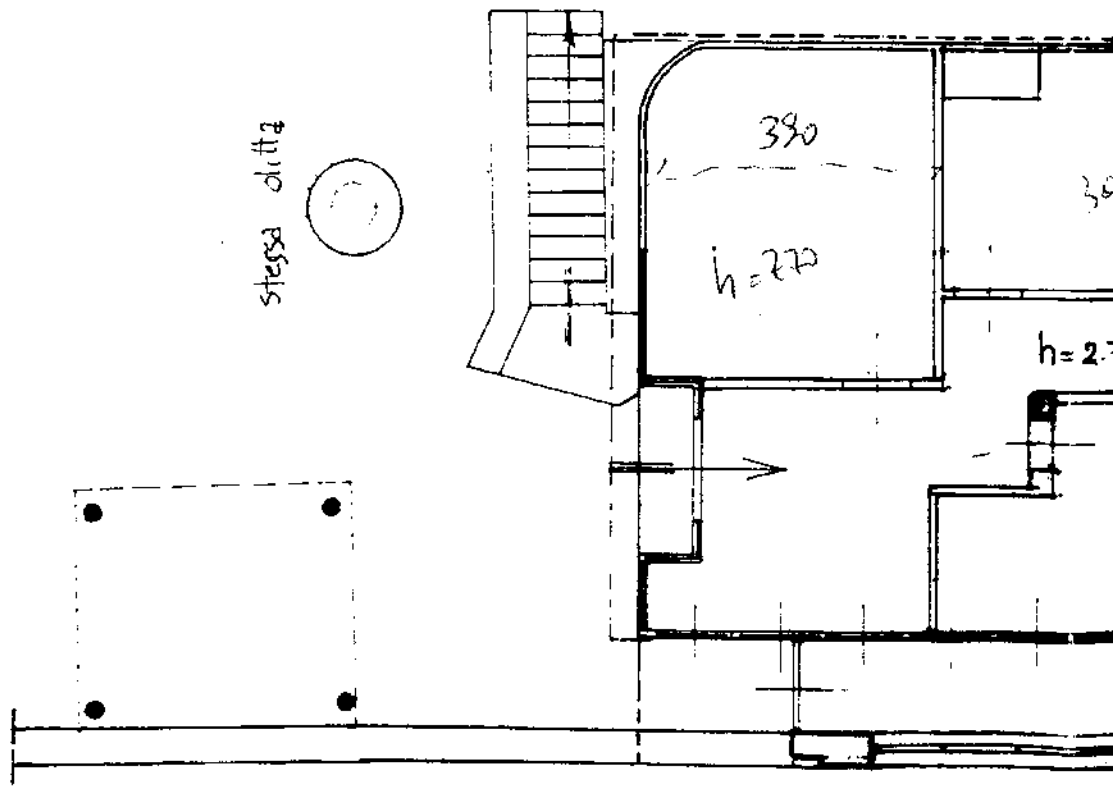
Completata dal **GEOM. [Firma]**
 iscritta all'albo dei **GEOMETRI**
 della provincia di **NAPOLI** n. **3852**
 DATA _____ Firma _____

RESERVATO ALL'UFFICIO

Data di presentazione: 20/12/2001 - Data: 07/09/2013 - N. pratica: NA0278541/2023 - Richiedente: DOTT. SSA MARIA LUISA BUONO - Ultima planimetria in atti

Data di presentazione: 20/12/2001 - Data: 07/09/2023 - N. pratica: NA0278541/2023 - Richiedente: DOT.T.SSA MARIA LUISA BUONO - Ultima planimetria in atti
Scheda 4 di 6 - Formato di acq.: A3(297x420) - Fatt. di scala: 1:1

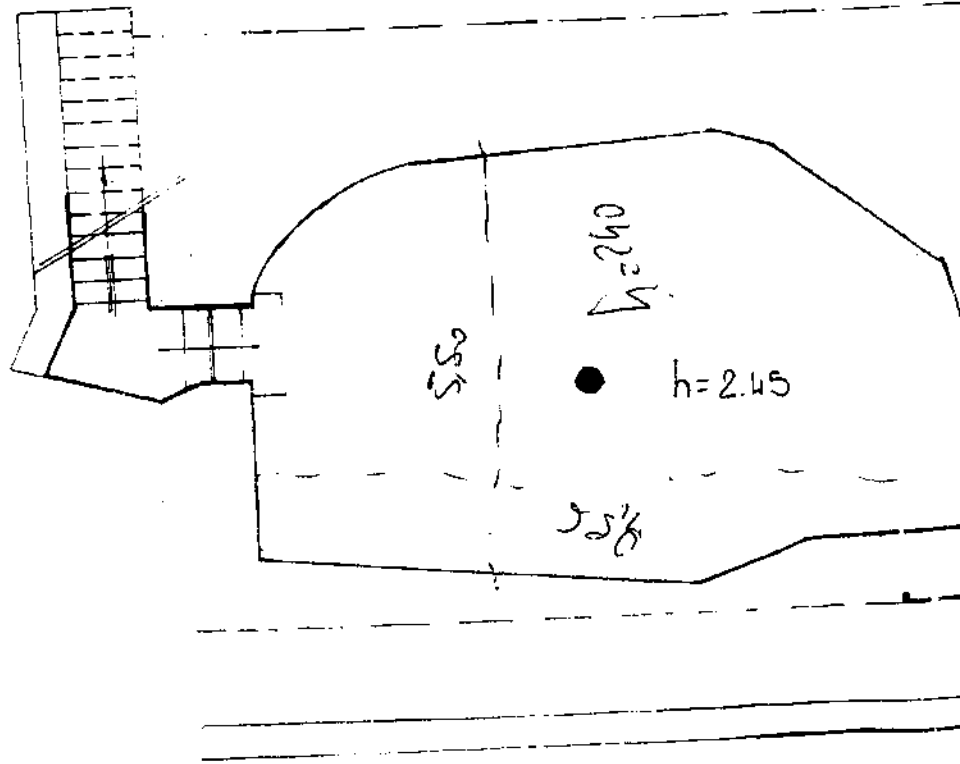
PIANO TER



Data di presentazione: 20/12/2001 - Data: 07/09/2023 - N. pratica: NA0278541/2023 - Richiedente: DOTT.SSA MARIA LUISA BUONO - Ultima planimetria in atti
Scheda 3 di 6 - Formato di acq.: A3(297x420) - Fatt. di scala: 1:1

Stessa ditta

PIANO INTERRATO





CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

300

Planimetria di C. in Comune di

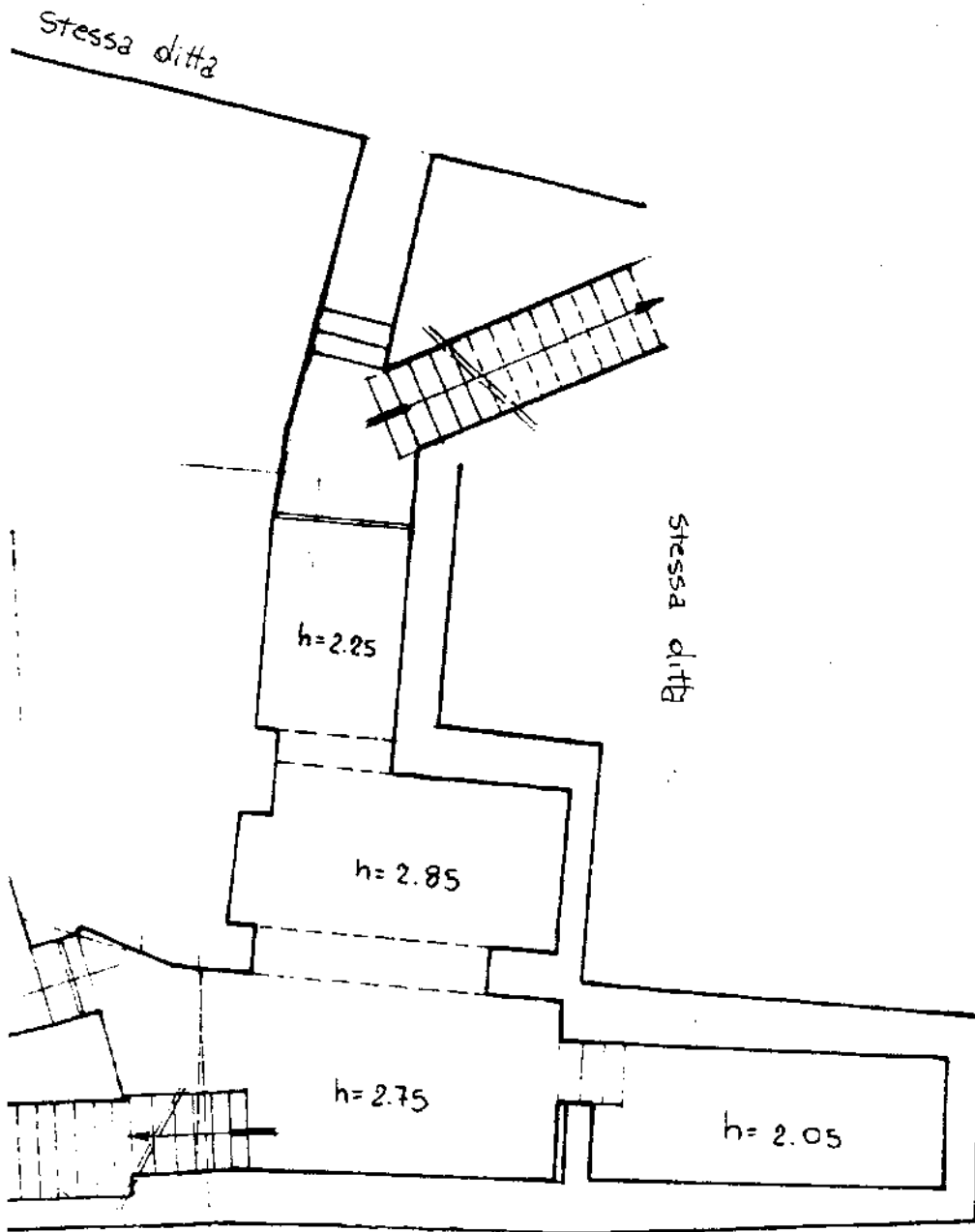
ISCHIA

via

A. SOGLIOZZO

CIV

60



prop Villani

ORIENTAMENTO



NORD

SCALA DI 1:100

cella 218 Subalterno 2 >

Dichiarazione di NE

Denuncia di variazione

Geom. **GEOM.**

RISERVATO ALL'UFFICIO

Identif. aut. catastale

F 10
218 Sub. 2

Identif. provinciale

101

**i GEOMETRI
NAPOLI 3852**

Int.

Firma



TRIBUNALE DI NAPOLI
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI DI NAPOLI

GIUDICE: ILL.MO DOTT.SSA MARIA LUISA BUONO

R.G. Esec.: 319/2023

(creditore procedente)

CONTRO

(società debitrice esecutata)

ALLEGATO
COPIA LICENZA EDILIZIA N.63/60
BENI IMMOBILI PIGNORATI

CONSULENTE TECNICO-D'UFFICIO
DOTT. ING. MASSIMO NICOLOSI

Iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri di Napoli con il n.12832
C.T.U. del Tribunale di Napoli - iscritto al relativo Albo con il n.10267

Via Montenuovo,135 – 80078 Pozzuoli (NAPOLI)

cell. 333 9112895 - PEC: massimo.nicolosi@ordingna.it

NAPOLI, NOVEMBRE 2023



COMUNE DI ISCHIA

UFFICIO TECNICO

N° 63/60

IL SINDACO

Vista la domanda presentata in data 20 settembre 1960

dal Sig. _____ intesa ad ottenere

la licenza edilizia per la costruzione di un fabbricato

per uso albergo su di un suolo

di sua proprietà in Via Leonardo Mazzella

Visto il progetto presentato recante la firma dell'arch. Vincenzo Forino

Constatato che la Soprintendenza ai Monumenti di Napoli per quanto di competenza, ha approvato tale progetto in data 16 agosto 1960

Considerato che la Commissione Edilizia Comunale nella seduta del 5 ottobre 1960 ha espresso parere favorevole;

Visto il Regolamento edilizio comunale;

Facendo salvi tutti gli eventuali diritti dei terzi;

Rilascia al sigg. :

presente

LICENZA EDILIZIA

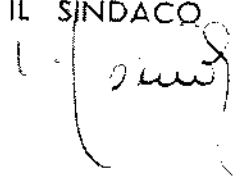
Si autorizza ad eseguire la costruzione predetta, con l'obbligo di attenersi rigorosamente al progetto che si allega, munito dei visti di approvazione della Soprintendenza ai Monumenti di questo Comune.

Al suddetto proprietario è fatto obbligo di tenere sempre sul cantiere di lavoro la presente licenza e di esibirla ad ogni richiesta delle Autorità competenti.

La presente licenza edilizia non autorizza alla abitazione per la quale occorrerà chiedere a suo tempo permesso di abitabilità all'Ufficio Sanitario Comunale a norma dell'art. 74 del Regolamento d'Igiene.

Ischia, li 18 ottobre 1960

IL SINDACO



IL SINDACO

sto la domanda della
n sede in Napoli, intesa ad ottenere la volturazione della retroscritta
licenza edilizia;

sto l'atto del notar di Napoli del 6 dicembre 1961;

AUTORIZZA

volturazione della retroscritta licenza edilizia al nome della
con sede in Napoli.

Ischia, 15 marzo 1962

IL SINDACO

