



Tribunale di Massa

Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari

ESTRATTO DI AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE NRGE 107/2022

Il sottoscritto, Emiliano Dominici Abi Hayla, professionista delegato ai sensi dell'art.591 bis cpc nella procedura iscritta al nr. 107/2022

AVVISA

chiunque vi abbia interesse (eccetto il debitore) che in data 11/04/2025 alle ore 12.45 presso il Tribunale di Massa, piazza A. de Gasperi nr.1, sala udienze civili, piano 1° (Palazzo di Giustizia) o altra disponibile avrà luogo la **vendita senza incanto** del **LOTTO 1** - diritto della piena proprietà in ragione di 1/1 di Fabbricato ad uso sottotetto/stenditoio ubicato in località Albiano Magra nel comune di Aulla (MS) in via Repubblica 61; **LOTTO 2** - diritto della piena proprietà in ragione di 1/1 di Box in piano interrato ubicato in località Albiano Magra nel comune di Aulla (MS) in via Repubblica 61; **LOTTO 3** - diritto della piena proprietà in ragione di 1/1 di Box in piano interrato ubicato in località Albiano Magra nel comune di Aulla (MS) in via Repubblica 61; **LOTTO 4** - diritto della piena proprietà in ragione di 1/1 di Box in piano interrato ubicato in località Albiano Magra nel comune di Aulla (MS) in via Repubblica 61; **LOTTO 5** - diritto della piena proprietà in ragione di 1/1 di Box in piano interrato ubicato in località Albiano Magra nel comune di Aulla (MS) in via Repubblica 61; **LOTTO 6** - diritto della piena proprietà in ragione di 1/1 di Box in piano interrato ubicato in località Albiano Magra nel comune di Aulla (MS) in via Repubblica 61;

Maggiori informazioni presso il Custode e Delegato alla vendita dr. Emiliano Dominici Abi Hayla, con studio in Massa, viale Stazione 23 (tel. 0585/488454 – fax 0585/792852: dr.dominici.emiliano@gmail.com), nonché presso il Tribunale di Massa e, in particolare, al piano primo cancelleria esecuzioni immobiliari del palazzo di giustizia sito in Massa piazza De Gasperi n° e/o presso lo sportello informativo e di assistenza per la partecipazione alle vendite telematiche “Gruppo Edicom srl” tel. 0585 488132.

Materiale consultabile sul sito del Ministero della giustizia, in area pubblica denominata “portale delle vendite pubbliche”, nonché sui siti www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it www.tribunalemassa.it, www.canaleaste.it.

LOTTO 1

Prezzo basa d'asta:	Euro 29.195,00
Offerta minima accettabile	Euro 21.896,00
Offerte minime in aumento:	Euro 1.000,00

LOTTO 2

Prezzo basa d'asta:	Euro 5.012,00
Offerta minima accettabile	Euro 3.759,00
Offerte minime in aumento:	Euro 1.000,00

LOTTO 3

Prezzo basa d'asta:	Euro 5.182,00
Offerta minima accettabile	Euro 3.887,00
Offerte minime in aumento:	Euro 1.000,00

LOTTO 4

Prezzo basa d'asta:	Euro 5.199,00
Offerta minima accettabile	Euro 3.899,00
Offerte minime in aumento:	Euro 1.000,00

LOTTO 5

Prezzo basa d'asta:	Euro 7.507,00
Offerta minima accettabile	Euro 5.630,00
Offerte minime in aumento:	Euro 1.000,00

LOTTO 6

Prezzo basa d'asta:	Euro 5.192,00
Offerta minima accettabile	Euro 3.894,00
Offerte minime in aumento:	Euro 1.000,00

Massa, li 20 gennaio 2025

Professionista Delegato ex art.591 bis cpc
dr. Emiliano Dominici Abi Hayla