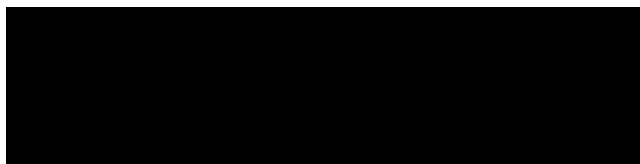


---

**Tribunale di Massa**  
**PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE**



**N.R.G. E.I. 79/2022**

data udienza: 11/06/2024 ore 10:20

Giudice Delle Esecuzioni: **Dott. ALESSANDRO PELLEGRINI**

Custode Giudiziario: **Roberto Serafini**

**RAPPORTO DI VALUTAZIONE**  
**LOTTO UNICO – Appartamento disposto a**  
**piano terra di una palazzina residenziale**  
**ubicato in Via Pietro Tacca n. 20**  
**Comune di Carrara (MS)**

**Esperto alla stima:** Ing. Davide Ambrosini

**Codice fiscale:** MBRDVD75P25I449V

**Studio in:** Via Variante Aurelia 17 - Sarzana

**Email:** dav.ambrosini@gmail.com

**Pec:** davide.ambrosini@ingpec.eu

---

**ALLEGATO 3**

**Planimetria catastale Foglio 23, mappale 137 sub. 19**

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Massa**

Dichiarazione protocollo n. MS0102997 del 23/12/2003

Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara

Via Pietro Tacca

civ. 20

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 43  
Particella: 137  
Subalterno: 19

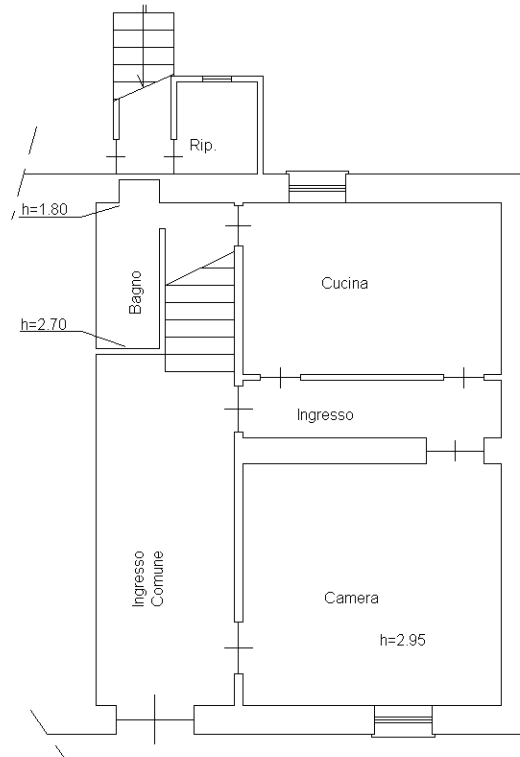
Compilata da:  
Giacche' Michele  
Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Massa

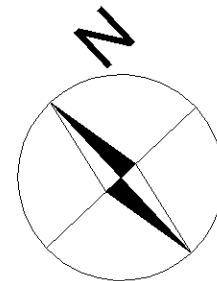
N. 970

Scheda n. 1

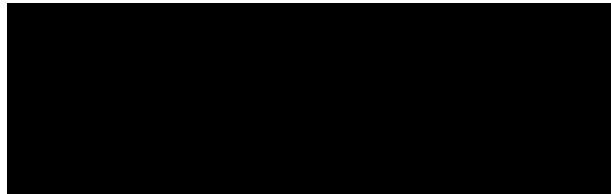
Scala 1:200



Pianta Piano Terra



**Tribunale di Massa**  
**PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE**



**N.R.G. E.I. 79/2022**  
data udienza: 11/06/2024 ore 10:20

Giudice Delle Esecuzioni: **Dott. ALESSANDRO PELLEGRINI**

Custode Giudiziario: **Roberto Serafini**

**RAPPORTO DI VALUTAZIONE**  
**LOTTO UNICO – Appartamento disposto a**  
**piano terra di una palazzina residenziale**  
**ubicato in Via Pietro Tacca n. 20**  
**Comune di Carrara (MS)**

**Esperto alla stima:** Ing. Davide Ambrosini  
**Codice fiscale:** MBRDVD75P25I449V  
**Studio in:** Via Variante Aurelia 17 - Sarzana  
**Email:** dav.ambrosini@gmail.com  
**Pec:** davide.ambrosini@ingpec.eu

---

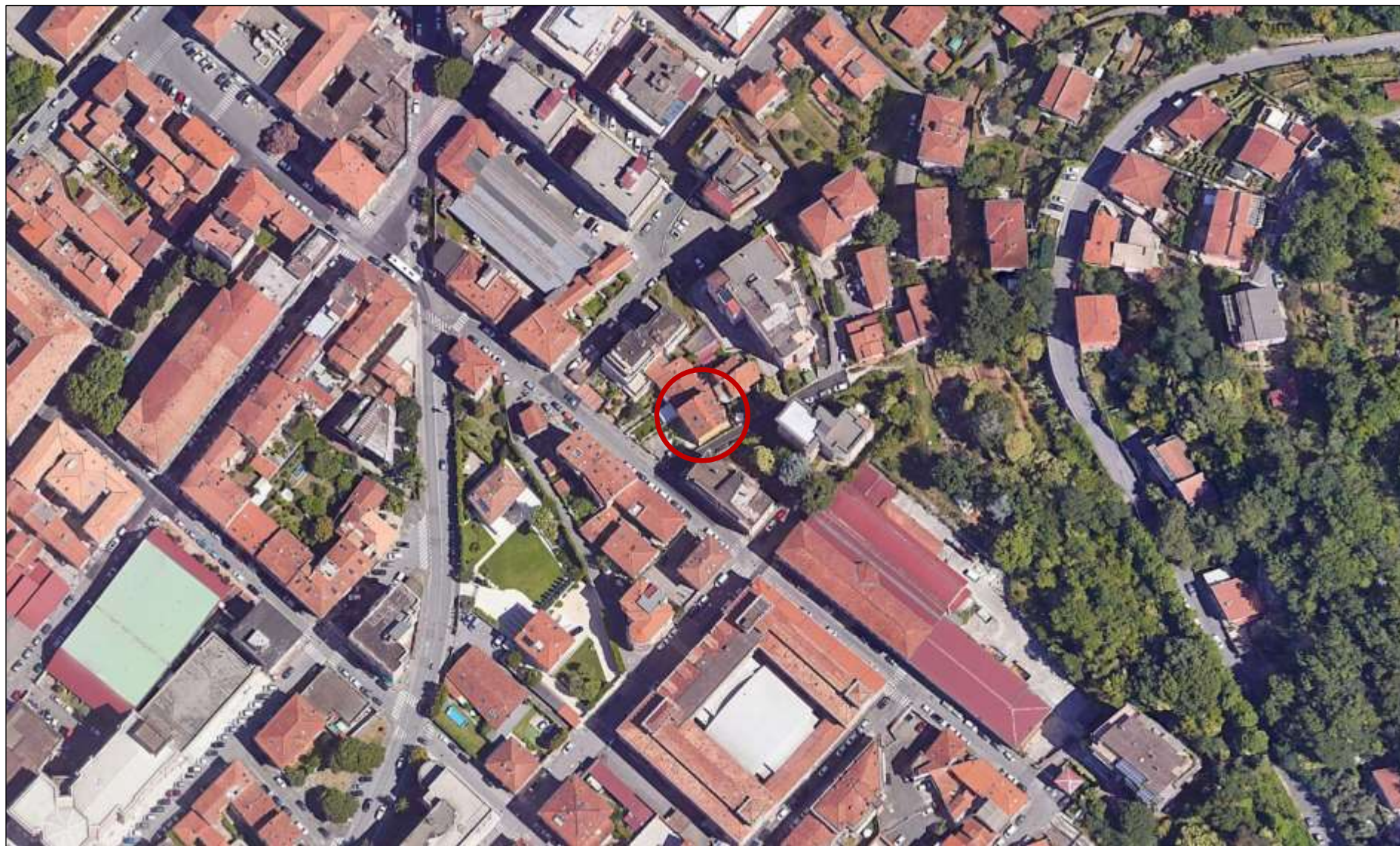
**ALLEGATO 4**

**Documentazione fotografica**



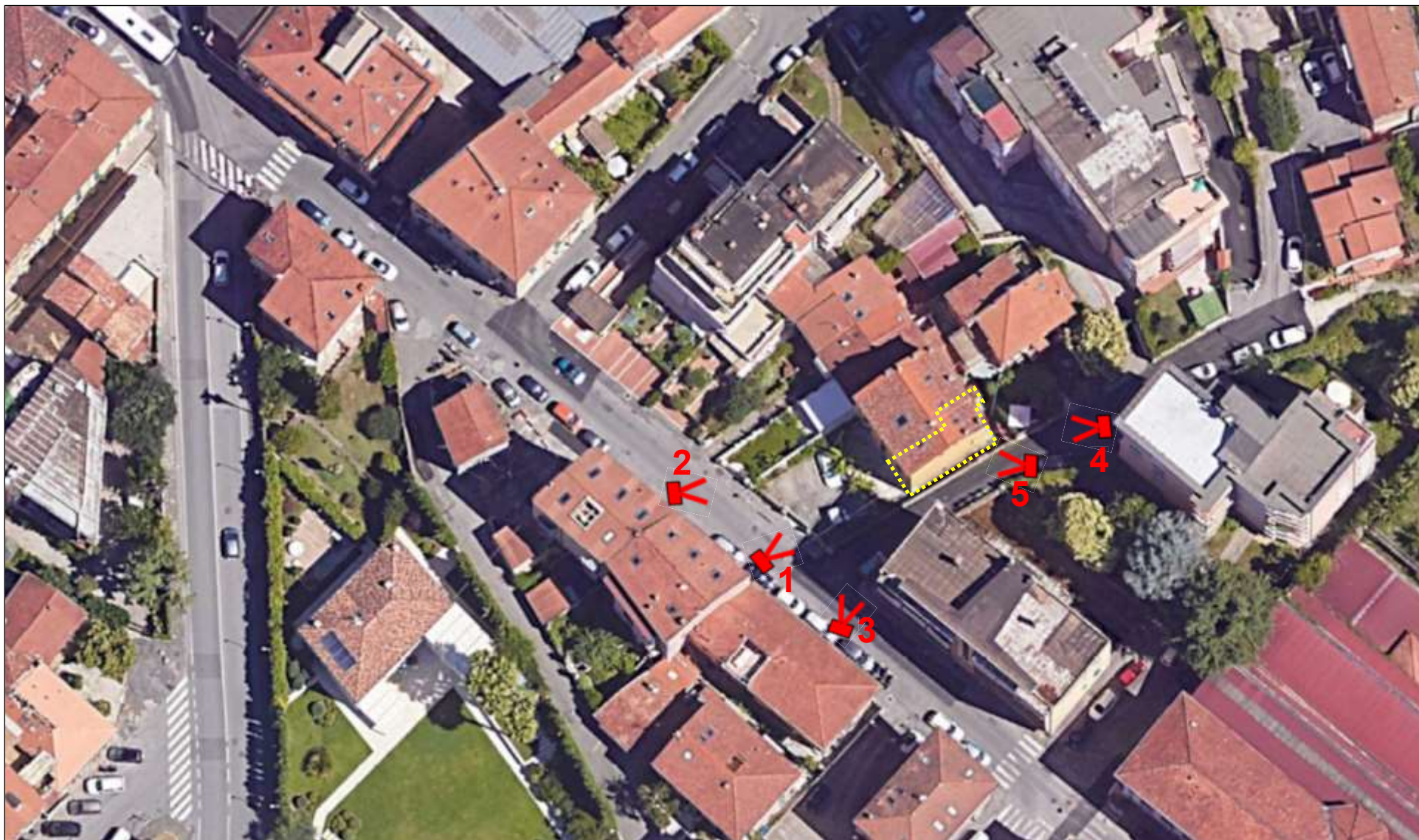
**ESTRATTO DI MAPPA CON INDIVIDUAZIONE DEL LOTTO UNICO**





**VISTA AEREA CON INDIVIDUAZIONE DEL LOTTO UNICO**





**VISTA AEREA DEL LOTTO UNICO CON INDICAZIONE DEI PUNTI DI RIPRESA ESTERNI**





**FOTO 1 – prospetto su via Pietro Tacca**  
ingresso pedonale e carrabile ai terreni censiti con i mapp. 132 – 133 - 134 non oggetto della procedura e al fabbricato censito con il mappale 137 al cui piano terra è ubicato il Lotto unico oggetto della procedura



**FOTO 2 – prospetto su via Pietro Tacca**