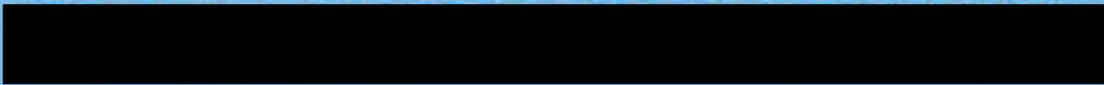


TRIBUNALE ORDINARIO - SONDRIO - ESPROPRIAZIONI IMMOBILIARI 43/2024

ALLEGATO - N. 9

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA



COMUNE DI VALFURVA
protocollo generale n. 0008234/2024
del 17/10/2024



COMUNE DI VALFURVA
PROVINCIA DI SONDRIO

- Imposta di bollo assolta con contrassegno telematico recante identificativo n. 01220550401432 in data 27/09/2024, apposto ed annullato su dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà cartacea conservata in originale presso il richiedente.
- Diritti di segreteria, determinati in € 15,00-, versati con bolletta n. 2908 del 15/10/2024.

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA
ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30 del DPR 6 giugno 2001, n. 380

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - ATTIVITA' PRODUTTIVE

Vista la domanda, pervenuta in data 26/09/2024 con prot. 7572 e integrata in data 10/10/2024 con prot. 8032, presentata ai fini e per gli effetti di cui al 2° comma dell'art. 30 del DPR 380/2001;

CERTIFICA

ai sensi del 3° comma e per gli effetti del 2° comma dell'art. 30 del DPR 380/2001, che, in base a:

- Piano del Governo del Territorio vigente, adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 20/12/2013, approvato definitivamente con Decreto del Commissario ad Acta n. 1 del 23/07/2015 e pubblicato sul BURL n. 53 - Serie Avvisi e Concorsi del 30/12/2015;
- 1ª variante al Piano di Governo del Territorio vigente per "Recepimento studio della componente geologica, idrogeologica e sismica", adottata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 28/10/2019, approvata definitivamente con Deliberazione di Consiglio comunale n. 12 del 10/03/2020 e pubblicata sul BURL n. 27 - Serie Avvisi e Concorsi del 01/07/2020;
- variante puntuale al Piano di Governo del Territorio vigente per "Sostituzione dell'impianto di risalita esistente denominato «La Fonte-Le Priore»", adottata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 25/11/2021, approvata definitivamente con Deliberazione di Consiglio comunale n. 3 del 10/03/2022 e pubblicata sul BURL n. 17 - Serie Avvisi e Concorsi del 27/04/2022;

la destinazione urbanistica degli immobili oggetto della richiesta, con tutte le relative prescrizioni urbanistiche infraprecisate, è la seguente:

Comune: L576 Foglio: 81 Numero: 371

- 5.6.4. - RES_3 - Tessuti In Fase Di Completamento - 20 - Pari al 100% dell'area
- 7.1.1.8 - Fasce di rispetto delle strutture zootecniche - Pari al 100% dell'area
- Capo I - Il Tessuto Urbano Consolidato (TUC) - Pari al 100% dell'area
- Centro abitato - Pari al 100% dell'area
- Classe 3: fattibilità con consistenti limitazioni - 3.14: pendenza elevata (<35e); - Pari al 100% dell'area
- Territorio Non Boscato (PIF Adottato) - Pari al 100% dell'area
- Z4b - Pari al 100% dell'area

Valfurva, 17 ottobre 2024

IL RESP. DEL SERV. PIANIFICAZ. URBANISTICA
EDILIZIA PRIVATA - ATTIVITA' PRODUTTIVE
- Geom. Cristiano Veneri -

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi del d.lgs. 82/2005