

**TRIBUNALE ORDINARIO DI RAGUSA**  
*IMMOBILIARE*

---

**Esecuzione immobiliare n° 49/2022**

**LOTTO 3 - RILIEVO FOTOGRAFICO**

**Quota di proprietà di 1/8 di un blocco di fabbricati a due piani fuori terra ad uso promiscuo e terreno retrostante ubicati a Modica in c.da Ufra**

**Esperto**  
**Dott. Ing. Walter Ventura**



Foto n. 1: Prospetto intero blocco fabbricati



Foto n. 2: Prospetto intero blocco fabbricati



Foto n. 3: Terreno retrostante (p.lla 290)



Foto n. 4: Terreno retrostante (p.lla 290)



Foto n. 5: Piazzale laterale (p.lla 290)

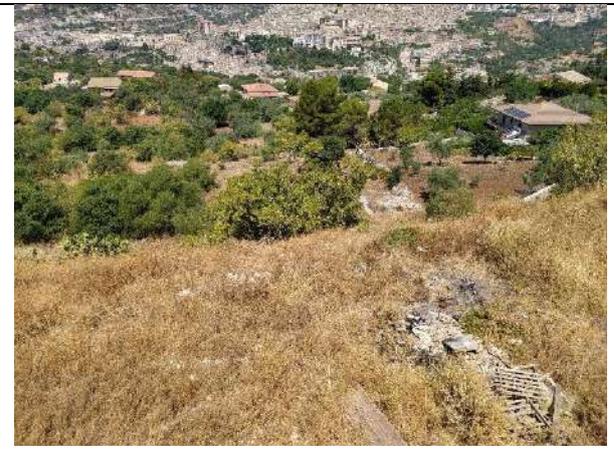
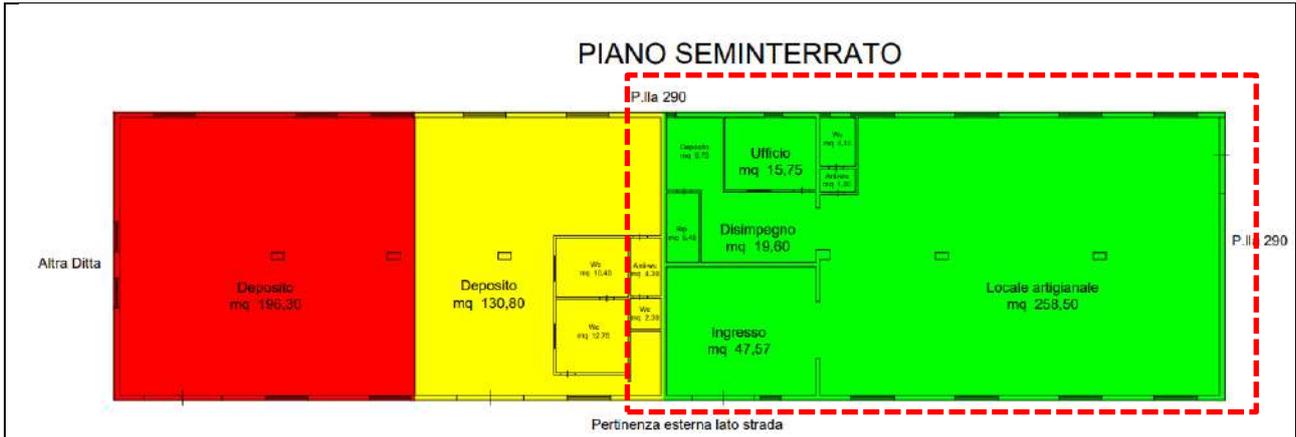


Foto n. 6: Terreno retrostante (p.lla 290)



Planimetria generale: individuazione porzione di immobile seminterrato adibito a carrozzeria (sub 8 e 9)



Foto n. 7: Ingresso lato strada (da sub 9)



Foto n. 8: Porzione adibita a carrozzeria da dietro



Foto n. 9: Ingresso (sub 9)



Foto n. 10: Interno (sub 8)



Foto n. 11: Interno (sub 8)



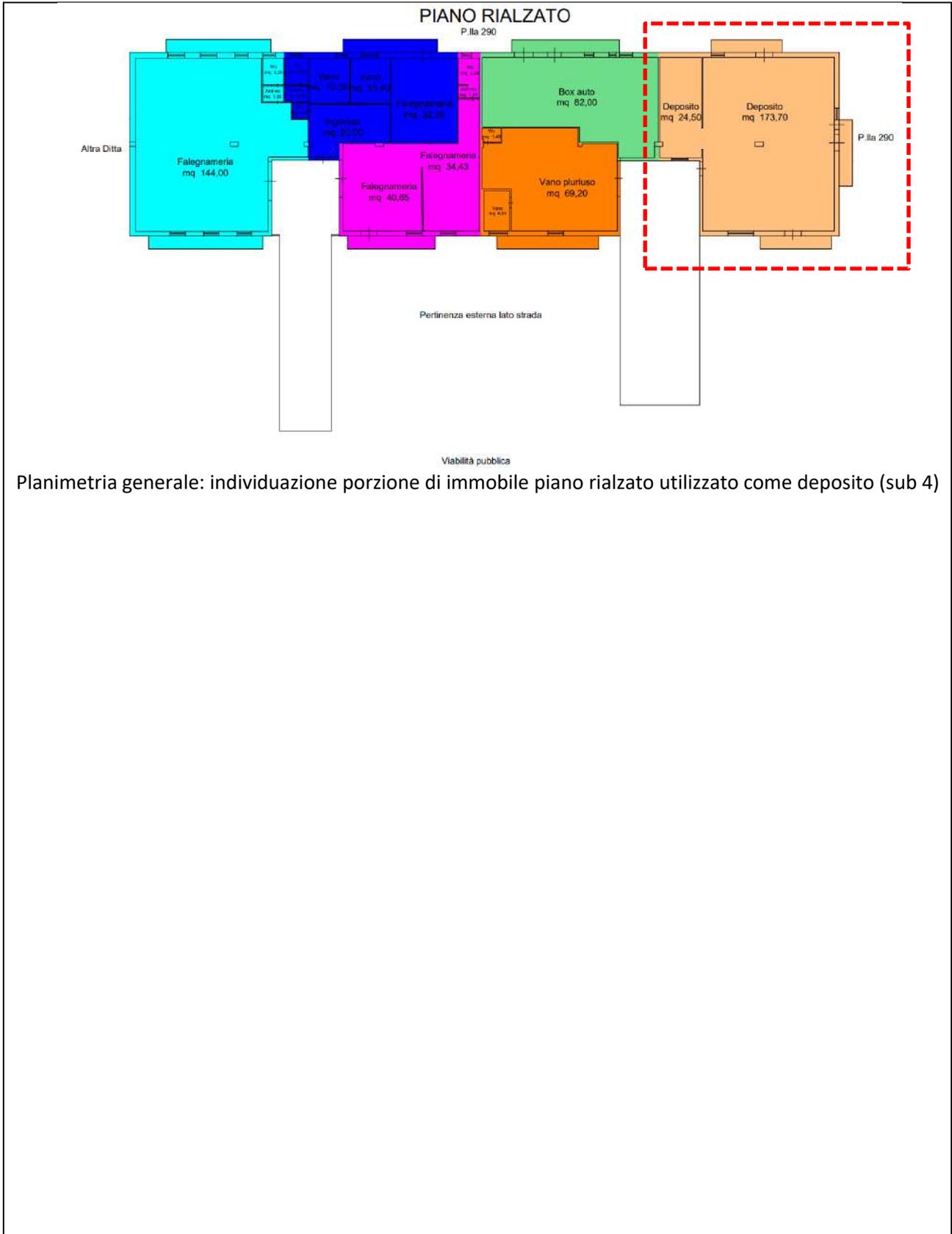
Foto n. 12: Interno (sub 9)



Foto n. 13: Ufficio (sub 9)



Foto n. 14: retro (sub 9)



Planimetria generale: individuazione porzione di immobile piano rialzato utilizzato come deposito (sub 4)



Foto n. 15: Ingresso da rampa lato strada



Foto n. 16: Individuazione deposito



Foto n. 17: Interno deposito



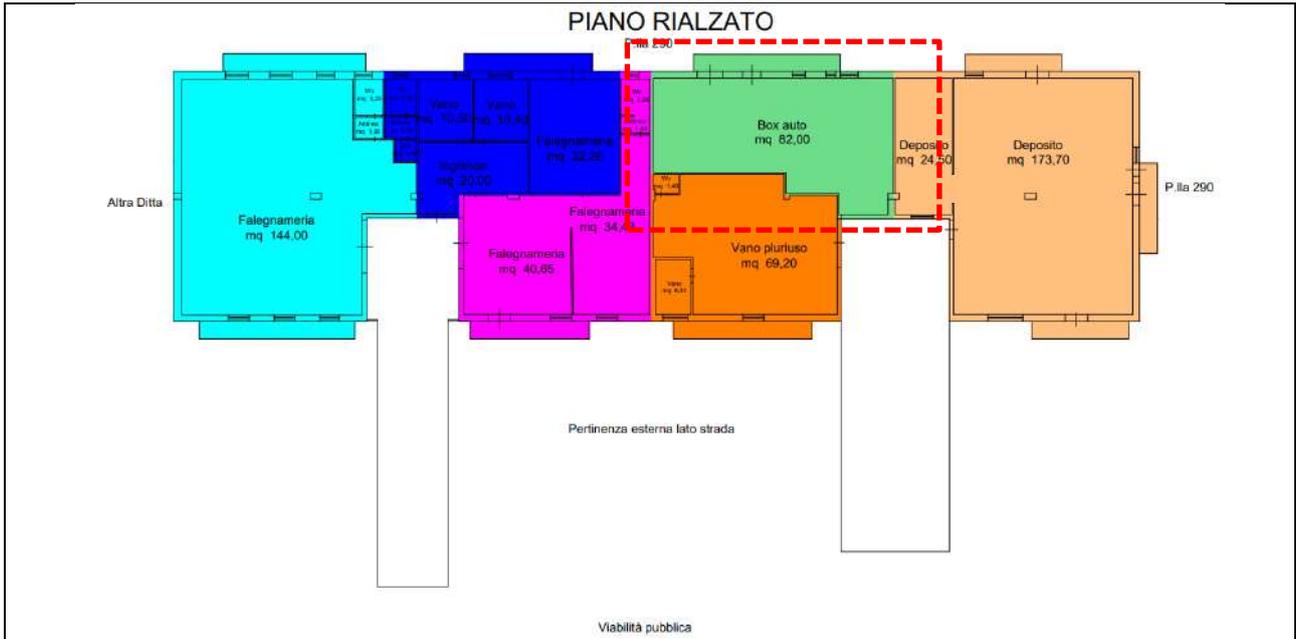
Foto n. 18: Interno deposito



Foto n. 19: Interno deposito



Foto n. 20: Interno deposito



Planimetria generale: individuazione porzione di immobile piano rialzato utilizzato come box auto (parte del sub 5)



Foto n. 21: Ingresso da rampa lato strada



Foto n. 22: Interno autorimessa

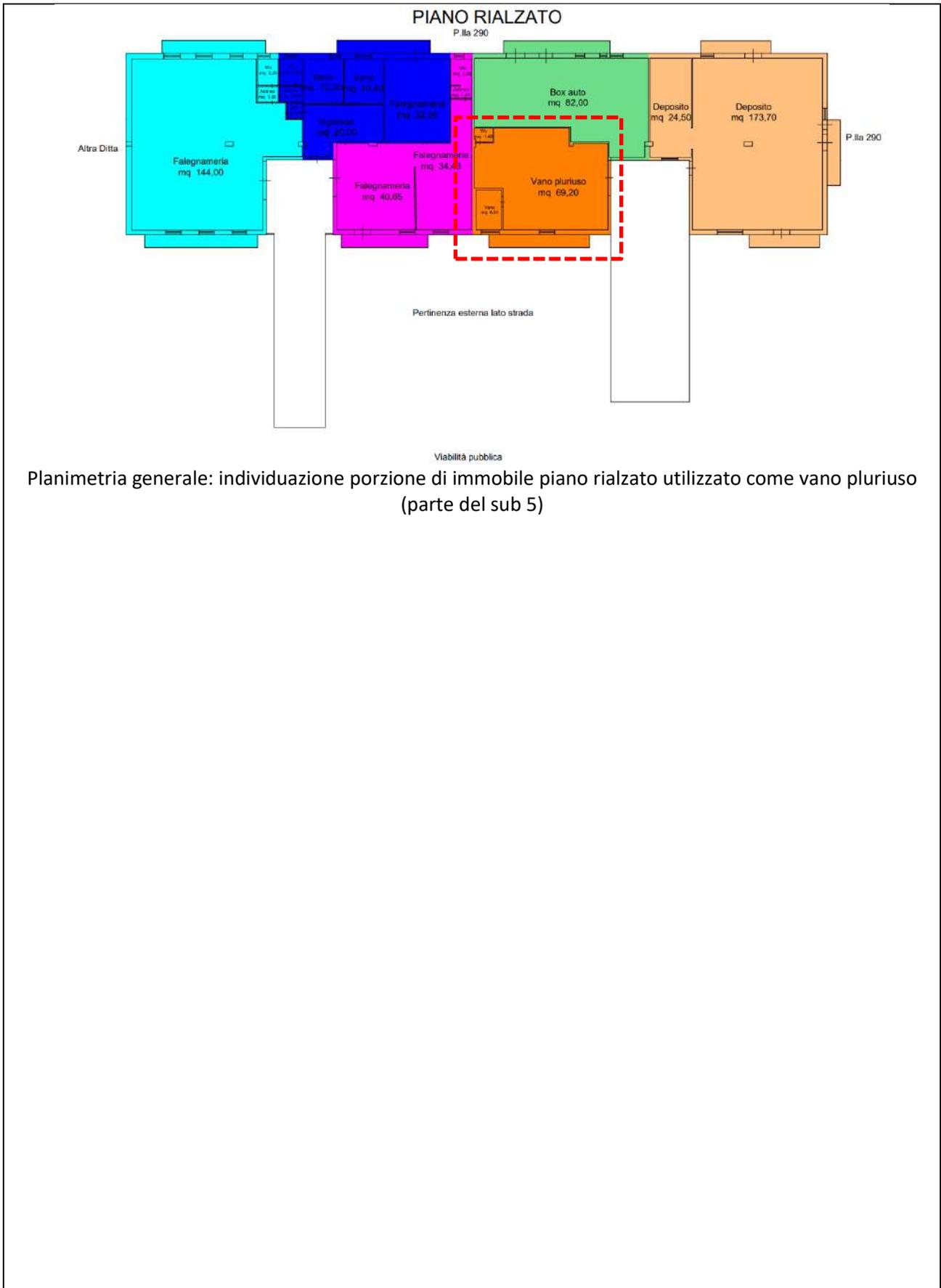




Foto n. 23: Ingresso da rampa lato strada



Foto n. 24: Individuazione vano pluriuso



Foto n. 25: Interno vano pluriuso



Foto n. 26: Interno vano pluriuso



Foto n. 27: Interno vano pluriuso



Foto n. 28: Interno vano pluriuso

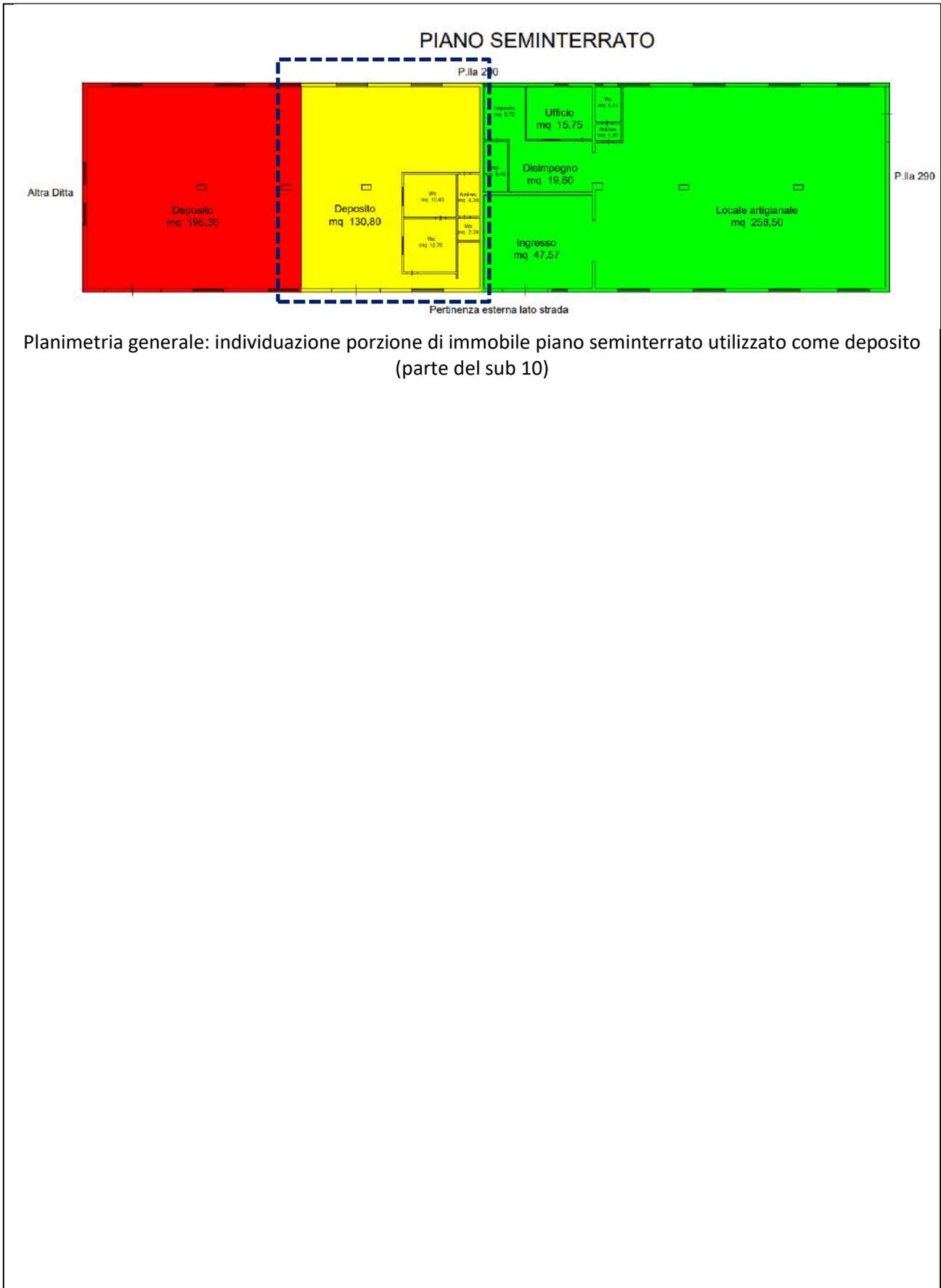




Foto n. 29: Individuazione deposito



Foto n. 30: Interno deposito



Foto n. 31: Interno deposito



Foto n. 32: Interno deposito



Foto n. 33: Interno deposito



Foto n. 34: Interno deposito

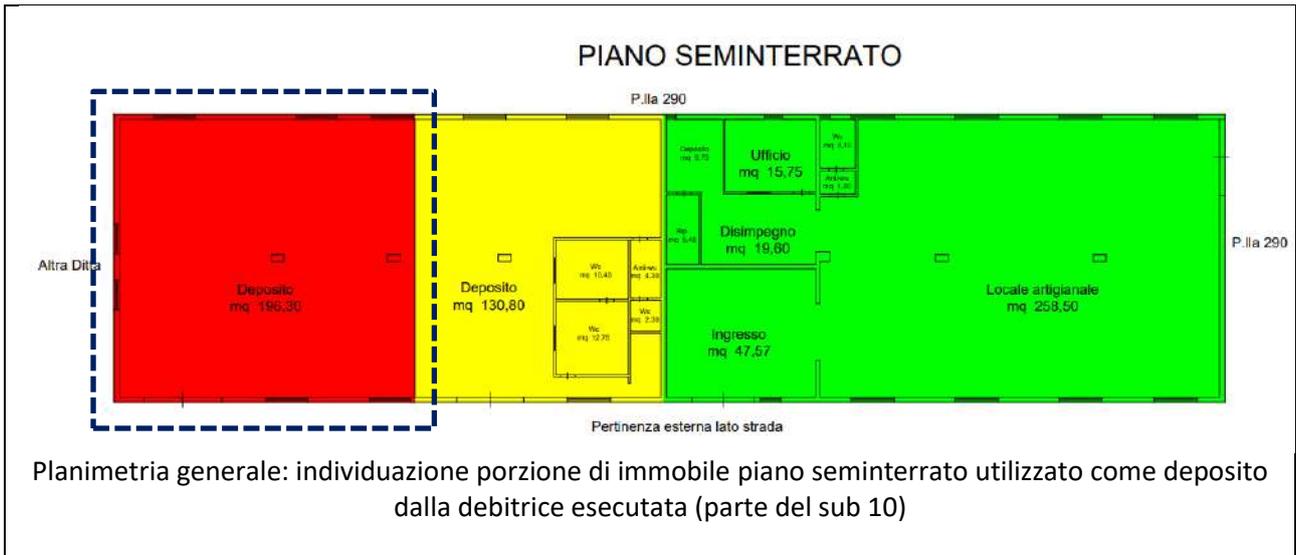




Foto n. 35: Individuazione deposito



Foto n. 36: Interno deposito



Foto n. 37: Interno deposito



Foto n. 38: Interno deposito



Foto n. 39: Interno deposito



Foto n. 40: Interno deposito

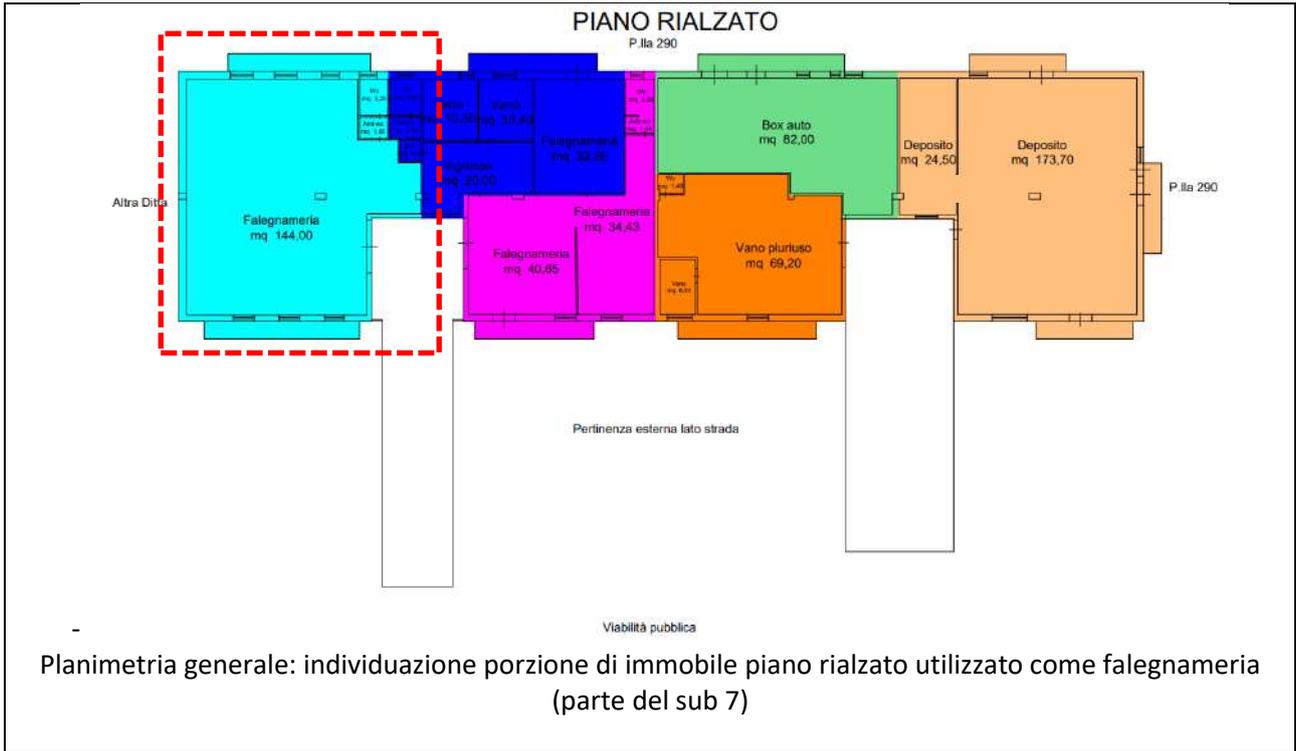




Foto n. 41: Individuazione falegnameria



Foto n. 42: Ingresso da rampa lato strada



Foto n. 42: Interno falegnameria



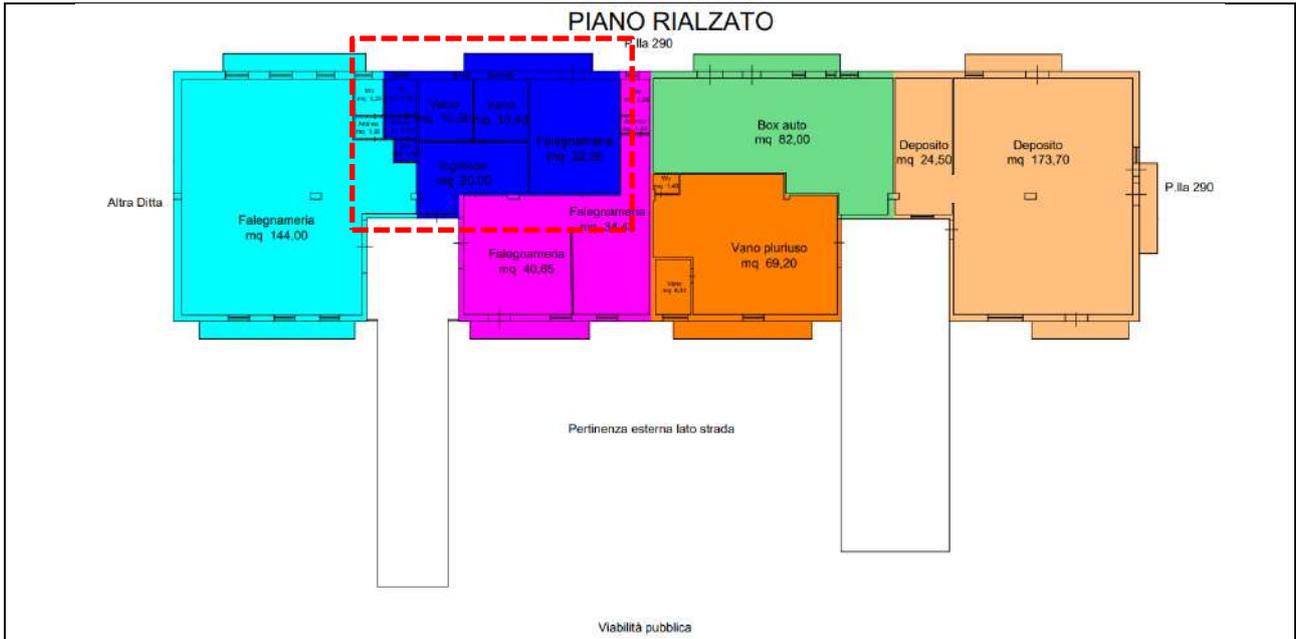
Foto n. 43: Interno falegnameria



Foto n. 44: Interno falegnameria



Foto n. 45: Interno falegnameria



Planimetria generale: individuazione porzione di immobile piano rialzato tramezzato (parte del sub 6 e parte del sub 7)



Foto n. 46: Individuazione porzione di immobile

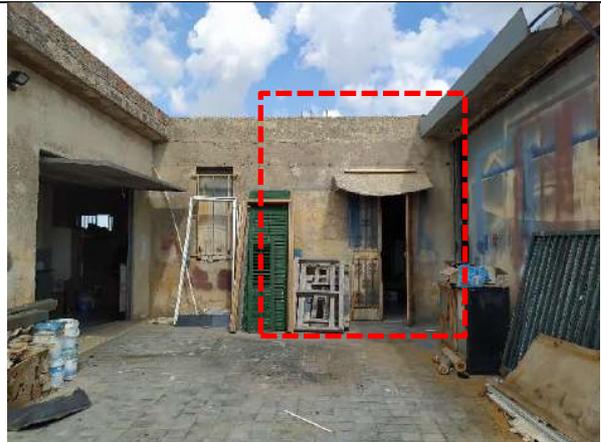


Foto n. 47: Ingresso da rampa lato strada



Foto n. 48: Interno



Foto n. 49: Interno



Foto n. 50: Interno



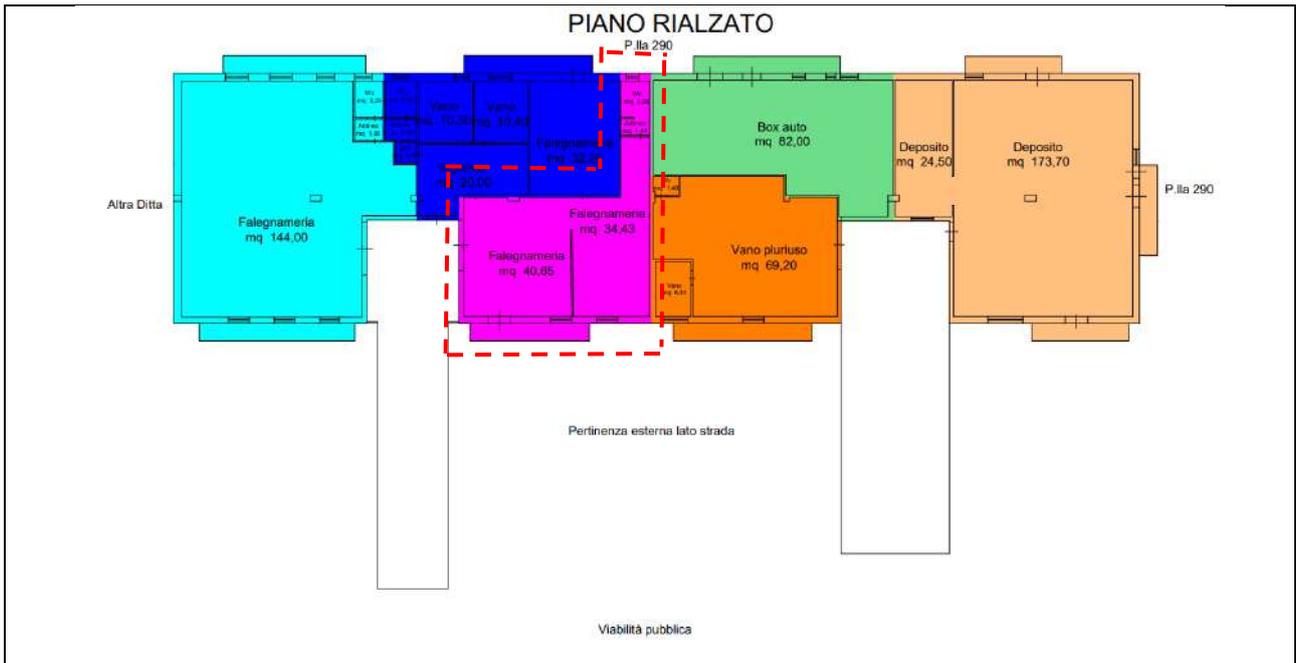
Foto n. 51: Interno



Foto n. 52: Interno



Foto n. 53: Interno



Planimetria generale: individuazione porzione di immobile piano rialzato utilizzato come falegnameria (parte del sub 6)



Foto n. 54: Individuazione falegnameria



Foto n. 55: Ingresso da rampa lato strada



Foto n. 56: Interno falegnameria



Foto n. 57: Interno falegnameria



Foto n. 58: Interno falegnameria



Foto n. 59: Interno falegnameria



Foto n. 60: Interno falegnameria



Foto n. 61: Interno falegnameria