



TRIBUNALE DI BARI
SECONDA SEZIONE CIVILE - UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

n. 897 / 2014 R.G.E.

Il G.E.

letta l'istanza depositata dal Delegato in data 04/12/2024;

rilevato che l'aggiudicatario del lotto unico di cui alla vendita in oggetto non ha versato nel previsto termine (perentorio) il residuo del prezzo dovuto, al netto della cauzione depositata;

applicato l'art. 587 c.p.c.;

DICHIARA

VITTORINI GIANNI decaduto dall'aggiudicazione;

ORDINA

l'acquisizione alla procedura della cauzione versata dal predetto, a titolo di multa;

DISPONE

che il Delegato, cui è prorogato l'incarico di mesi 12, dia ulteriore corso alle operazioni, bandendo la nuova vendita senza incanto al medesimo prezzo posto a base dell'ultima, avvalendosi per il prosieguo della procedura, quale fondo-spese, dell'importo riveniente dall'acquisizione della cauzione.

In caso di esito decadenziale della nuova asta, invita il Delegato a relazionare in merito alla necessità di aumento della cauzione.

Riserva al seguito gli ulteriori provvedimenti ai sensi dell'art. 587, co. 2, c.p.c. e 177 disp. att. c.p.c.

Si comunichi al Delegato e alle parti, nonché all'aggiudicatario decaduto (a quest'ultimo a cura del Delegato).

Bari, 04/02/2025

Il G.E.
Chiara Cutolo