

24/01/2025

*Avv. Alessandro Monceri
Via Filippo Ugolini n. 15
61049 Urbania (PU)
Tel. 0722/941115*

TRIBUNALE DI URBINO

Proc. n. 116/2019 R.G.E.

Dott. Francesco Paolo Grippa

**ISTANZA AL GIUDICE DELL'ESECUZIONE
EX ART. 591-TER C.P.C.**

Il sottoscritto Avv. Alessandro Monceri in qualità di professionista delegato nella procedura esecutiva in epigrafe,

PREMESSO CHE

- all'udienza del 14.01.2025 il Giudice dell'Esecuzione ha determinato il valore del lotto 1 oggetto della presente procedura in complessivi € 56.500,00 (il valore del lotto indicato dal CTU in € 54.900,00 incrementato del valore del canone congruo per 16 mesi pari ad € 1.600,00);
- alla medesima udienza, il G.E. ha invitato il sottoscritto professionista a proseguire nelle operazioni di vendita assegnando, in particolare, il valore di € 56.000,00 al lotto 1;

TUTTO CIÒ PREMESSO

ritenendo quanto sopra descritto un mero errore materiale e intendendo, pertanto, il valore corretto del lotto 1 quello di **€ 56.500,00**, ai sensi dell'art. 591-ter c.p.c., si chiede al Giudice dell'esecuzione di poter proseguire nelle operazioni di vendita indicando nell'avviso **€ 56.500,00** quale importo corrispondente al lotto 1.

Con osservanza

Urbania, li 23.01.2025

Avv. Alessandro Monceri

