

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 30/04/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/04/2024

Dati identificativi: Comune di **CERIGNOLA (C514) (FG)**

Foglio **203** Particella **2533** Subalterno **41**

Classamento:

Rendita: **Euro 668,81**

Zona censuaria **1,**

Categoria **A/3^a**, Classe **5**, Consistenza **7 vani**

Indirizzo: PIAZZA MADRE TERESA DI CALCUTTA n. 47 Scala A3 Interno 5 Piano 3

Dati di superficie: Totale: **143 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **134 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 18/04/2016 Pratica n. FG0082126 in atti dal 18/04/2016 IST. 77411/16 RETT. TOPONOM (n. 35482.1/2016)

> **Dati identificativi**

Comune di **CERIGNOLA (C514) (FG)**

Foglio **203** Particella **2533** Subalterno **41**

COSTITUZIONE del 16/01/2015 Pratica n. FG0012532
in atti dal 16/01/2015 COSTITUZIONE (n. 68.1/2015)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CERIGNOLA (C514) (FG)**

Foglio **203** Particella **2533**

> **Indirizzo**

PIAZZA MADRE TERESA DI CALCUTTA n. 47
Scala A3 Interno 5 Piano 3

VARIAZIONE del 18/04/2016 Pratica n. FG0082126 in
atti dal 18/04/2016 IST. 77411/16 RETT. TOPONOM (n.
35482.1/2016)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 668,81**
Zona censuaria 1,
Categoria A/3^a), Classe 5, Consistenza 7 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/04/2015
Pratica n. FG0084399 in atti dal 09/04/2015
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 32092.1/2015)
Notifica effettuata con protocollo n. FG0099527 del
28/04/2015

> **Dati di superficie**

Totale: 143 m²
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 134 m²

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/04/2015
Pratica n. FG0084399 in atti dal 09/04/2015 Protocollo
NSD n. VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n.
32092.1/2015)
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
16/01/2015, prot. n. FG0012532

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1.**

nata a
Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 24/03/2017 Pubblico ufficiale
Sede CERIGNOLA (FG) Repertorio n.
9052 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello
Unico n. 5014.1/2017 Reparto PI di FOGGIA in atti dal
29/03/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

*b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/04/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/04/2024

Dati identificativi: Comune di **CERIGNOLA (C514) (FG)**

Foglio **203** Particella **2533** Subalterno **133**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CERIGNOLA (C514) (FG)**

Foglio **203** Particella **2533**

Classamento:

Rendita: **Euro 107,11**

Zona censuaria **1**,

Categoria **C/6^a**, Classe **5**, Consistenza **34 m²**

Foglio **203** Particella **2533** Subalterno **133**

Indirizzo: TRAVERSA VIA MADONNA DI CAMPIGLIO n. 1 Interno 45 Piano S2

Dati di superficie: Totale: **38 m²**

> Intestati catastali

> 1.

nata a (

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

📅 dal **16/01/2015**

Immobile attuale

Comune di **CERIGNOLA (C514) (FG)**

Foglio **203** Particella **2533** Subalterno **133**

COSTITUZIONE del 16/01/2015 Pratica n. FG0012532
in atti dal 16/01/2015 COSTITUZIONE (n. 68.1/2015)

> **Indirizzo**

📅 dal 16/01/2015 al 29/12/2015

Immobile attuale

Comune di **CERIGNOLA (C514) (FG)**

Foglio **203** Particella **2533** Subalterno **133**

VIA DA DENOMINARSI n. 1 Interno 45 Piano S2

COSTITUZIONE del 16/01/2015 Pratica n. FG0012532
in atti dal 16/01/2015 COSTITUZIONE (n. 68.1/2015)

📅 dal 29/12/2015 al 08/04/2016

Immobile attuale

Comune di **CERIGNOLA (C514) (FG)**

Foglio **203** Particella **2533** Subalterno **133**

VIA MONTE ADAMELLO n. 1 Interno 45 Piano S2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 29/12/2015
Pratica n. FG0289200 in atti dal 29/12/2015
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE
TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 124521.1/2015)

📅 dal 08/04/2016

Immobile attuale

Comune di **CERIGNOLA (C514) (FG)**

Foglio **203** Particella **2533** Subalterno **133**

TRAVERSA VIA MADONNA DI CAMPIGLIO n. 1
Interno 45 Piano S2

VARIAZIONE del 08/04/2016 Pratica n. FG0075307 in
atti dal 08/04/2016 IST. 60818/16 RETT. TOPONOM (n.
34364.1/2016)

> **Dati di classamento**

📅 dal 16/01/2015 al 09/04/2015

Immobile attuale

Comune di **CERIGNOLA (C514) (FG)**

Foglio **203** Particella **2533** Subalterno **133**

Rendita: **Euro 107,11**

Zona censuaria **1**

Categoria **C/6^a**, Classe **5**, Consistenza **34 m²**

COSTITUZIONE del 16/01/2015 Pratica n. FG0012532
in atti dal 16/01/2015 COSTITUZIONE (n. 68.1/2015)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 09/04/2015

Immobile attuale

Comune di **CERIGNOLA (C514) (FG)**

Foglio **203** Particella **2533** Subalterno **133**

Rendita: **Euro 107,11**

Zona censuaria **1**

Categoria **C/6^a**, Classe **5**, Consistenza **34 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/04/2015
Pratica n. FG0084398 in atti dal 09/04/2015
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 32091.1/2015)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

📅 dal 16/01/2015

Immobile attuale

Comune di **CERIGNOLA (C514) (FG)**

Foglio **203** Particella **2533** Subalterno **133**

Totale: **38 m²**

COSTITUZIONE del 16/01/2015 Pratica n. FG0012532
in atti dal 16/01/2015 Protocollo NSD n.
COSTITUZIONE (n. 68.1/2015) Dati relativi alla
planimetria : data di presentazione 16/01/2015, prot. n.
FG0012532

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CERIGNOLA (C514)(FG) Foglio 203 Particella 2533 Sub. 133

➤ 1.

sede in

📅 dal 16/01/2015 al 24/03/2017

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 16/01/2015 Pratica n.
FG0012532 in atti dal 16/01/2015 COSTITUZIONE (n.
68.1/2015)

➤ 1.

2. Atto del 24/03/2017 Pubblico ufficiale
l. sede CERIGNOLA (FG) Repertorio n.
9052 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello
Unico n. 5014.1/2017 Reparto PI di FOGGIA in atti dal
29/03/2017

📅 dal 24/03/2017

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Foggia

Dichiarazione protocollo n. FG0012532 del 16/01/2015

Planimetria di u.i.u. in Comune di Cerignola

Piazza Madre Teresa Di Calcutta

civ. 47

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 203
Particella: 2533
Subalterno: 41

Compilata da:
Alicino Pasquale

Iscritto all'albo:
Ingegneri

Prov. Foggia

N. 439

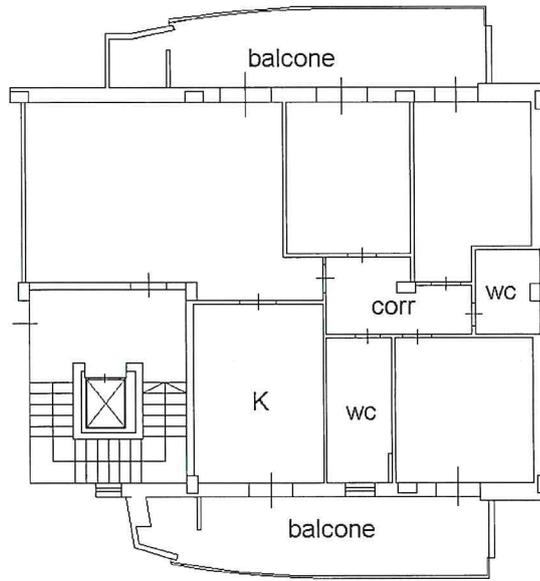
Scheda n. 1

Scala 1:200

piazza Madre Teresa di Calcutta

altra u.i.

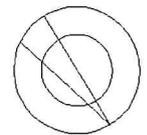
altra u.i.



Via Madonna di Campiglio

PIANO TERZO

h= 2.75 m



N

Ultima planimetria in atti

Data: 30/04/2024 - n. T280696 - Richiedente: GRSMRM89B64L418D

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Foggia

Dichiarazione protocollo n. FG0012532 del 16/01/2015

Planimetria di u.i.u. in Comune di Cerignola

Via Da Denominarsi

civ. 1

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 203

Particella: 2533

Subalterno: 133

Compilata da:

Alicino Pasquale

Iscritto all'albo:
Ingegneri

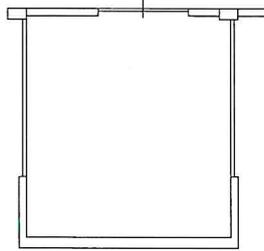
Prov. Foggia

N. 439

Scheda n. 1

Scala 1:200

altra u.i.
corsia di manovra

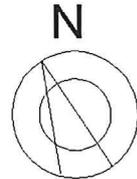


altra u.i.

altra u.i.

piazza Madre Teresa di Calcutta

SECONDO PIANO
SOTTO STRADA
h= 3.80 m



Ultima planimetria in atti

Data: 30/04/2024 - n. T280699 - Richiedente: GRSMRM89B64L418D

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Direzione Provinciale di FOGGIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 04/06/2024 Ora 13:28:21
Pag. 1 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T204883 del 04/06/2024

per immobile

Motivazione CTU

Richiedente GRSMRM per conto di 80005800711

Dati della richiesta

Immobile :

Comune di CERIGNOLA (FG)

Tipo catasto : Fabbricati

Foglio : 203 - Particella 2533 - Subalterno 41

Ulteriori restrizioni:

Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal

29/10/1990 al

03/06/2024

Elenco immobili

Comune di CERIGNOLA (FG) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0203 Particella 02533 Subalterno 0041

Elenco sintetico delle formalità

-
1. ANNOTAZIONE del 29/12/2015 - Registro Particolare 2835 Registro Generale 24125
Pubblico ufficiale Repertorio 18194/12451 del 02/12/2015
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - FRAZIONAMENTO IN QUOTA
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Formalità di riferimento: Iscrizione n. 4255 del 2007
 2. TRASCRIZIONE del 29/03/2017 - Registro Particolare 5014 Registro Generale 6707
Pubblico ufficiale Repertorio 9052/6768 del 24/03/2017
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
 3. TRASCRIZIONE del 06/02/2023 - Registro Particolare 2146 Registro Generale 2896
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZ. UNEP C/O IL TRIBUNALE DI FOGGIA Repertorio 5827 del 27/12/2022
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di FOGGIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 04/06/2024 Ora 13:29:03
Pag. 1 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T205441 del 04/06/2024

per immobile

Motivazione CTU

Richiedente GRSMRM per conto di 80005800711

Dati della richiesta

Immobile :

Comune di CERIGNOLA (FG)

Tipo catasto : Fabbricati

Foglio : 203 - Particella 2533 - Subalterno 133

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal

29/10/1990 al

03/06/2024

Immobili individuati

Comune di CERIGNOLA (FG) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0203 Particella 02533 Subalterno 0133

REGOLAMENTO DI CONDOMINIO DEL COMPLESSO EDILIZIO, SITO IN PIAZZA MADRE TERESA DI CALCUTTA A CERIGNOLA E DENOMINATO " IL CENTRO 2 - EDIFICI A-B "

Art. 1

AMBITO DI APPLICAZIONE

Il presente regolamento si applica al condominio del complesso edilizio, sito in Cerignola a Piazza Madre Teresa di Calcutta, denominato **CONDOMINIO "IL CENTRO 2 EDIFICI A-B"** e composto da due edifici ("A" e "B") a sei piani fuori terra e tre piani interrati. I due edifici sono contigui a livello di piani interrati, sono distanti tra di loro m 14,00 circa a livelli di piani fuori terra ed hanno la seguente articolazione e composizione.

Edificio "A", distinto in catasto al F 203 - Part. 2533 - Sub delle parti comuni nn. 1(parte) 14-25-36-83-84-85-88-89-156 (parte) 157 (parte), sub delle unità immobiliari nn. 2÷7, 15÷24, 26÷35, 37÷46, 80 (parte), 106÷111, 114÷136, 154, 155(parte), 158 e 159, è costituito da:

- n. 3 scalinate (A1 - A2 - A3) con i relativi androni, a servizio dei cinque piani soprastanti il piano terra e dei tre piani interrati distinte rispettivamente con i civici nn. 57 - 52 - 47 di Piazza Madre Teresa di Calcutta, e munite di ascensori;
- n. 30 unità abitative (n. 10 per ogni scalinata);
- n. 6 unità immobiliari a piano terra (n. 2 per ogni scalinata), destinate ad attività commerciale;
- n. 3 piani interrati (-1, -2, -3), destinati ad autorimessa e/o deposito;
- n. 1 rampa di accesso ai due piani interrati -1 e -2 sottostanti allo stesso edificio "A", posta nella parte NE di questo edificio;
- spazi perimetrali all'edificio, in parte pavimentati ed in parte sistemati a verde, individuati nel mappale del catasto.

Edificio "B" distinto in catasto al F 203 - Part. 2533 - Sub. delle parti comuni nn. 1(parte) 47-58-69-81-82-86-87-156 (parte) 157 (parte), sub delle unità immobiliari nn. 8÷13, 48÷57, 59÷68, 70÷79, 80 (parte), 90÷105, 137÷153, 155(parte), è costituito da:

- n. 3 scalinate (B1 - B2 - B3) con i relativi androni a servizio dei cinque piani soprastanti il piano terra e dei tre piani interrati, distinte rispettivamente con i civici nn. 32 - 37 - 42 di Piazza Madre Teresa di Calcutta, e munite di ascensori;
- n. 30 unità abitative (n. 10 per ogni scalinata);
- n. 6 unità immobiliari a piano terra (n. 2 per ogni scalinata), destinate ad attività commerciale;
- n. 3 piani interrati (-1, -2, -3), destinati ad autorimessa e/o deposito;
- n. 1 rampa di accesso ai tre piani interrati (quelli sottostanti allo stesso edificio "B" a -1, -2 -3 e quello posto al terzo piano interrato dell'edificio "A"), ubicata nella parte SO degli edifici;
- spazi perimetrali all'edificio, in parte pavimentati ed in parte sistemati a verde, individuati nel mappale del catasto.

Art. 2.1

Parti comuni di tutte le unità immobiliari degli edifici A e B

Sono indivisibili, inalienabili e di proprietà comune ai proprietari di tutte le unità immobiliari dell'intero complesso edilizio specificato nel precedente art. 1:

- il suolo su cui è edificato detto complesso edilizio;
- le fondazioni, i muri perimetrali e maestri, i terrazzi di copertura con i relativi prospetti e pluviali;
- il cortile esterno ivi compresi gli spazi pavimentati, e quanto stabilmente esistente nello stesso;
- i portoni principali di accesso con relativi androni;
- le scalinate ed i relativi pianerottoli, con le porte di servizio e rivestimento dai piani interrati all'ultimo piano;
- i vani ascensori con i relativi impianti di sollevamento;
- l'impianto elettrico, comprese le apparecchiature illuminanti delle parti condominiali;
- i vani autoclave al primo e secondo piano interrato compreso l'impianto di sollevamento, i serbatoi di riserva e quant'altro in esso contenuto, per le rispettive scale;
- le colonne montanti fino al punto di innesto nelle unità immobiliari;
- le colonne di scarico a partire dal punto di uscita delle unità immobiliari e fino al collegamento con la rete cittadina;
- la rete adduttrice idrica a partire dal punto di consegna dell'ente gestore fino al sezionamento in ingresso nell'unità immobiliare, compreso il contatore generale ed esclusi i divisionali;
- le reti, elettrica, telefonica e per il gas, dal punto di consegna dell'ente gestore e fino al punto di diramazione degli stessi con le proprietà esclusive;
- le canalizzazioni dell'impianto delle antenne televisive centralizzate ed i relativi impianti, terrestre e satellitare, fino al punto di diramazione delle stesse con le proprietà esclusive;
- le canne fumarie con esclusione di quelle installate ai piano terra;
- le intercapedini, che separano le autorimesse dalle relative rampe.

Art. 2.2

Parti comuni di tutte le unità immobiliari dei piani interrati degli edifici A e B

Sono comuni ai proprietari delle unità immobiliari dei piani interrati, rispettivamente al proprio livello:

- di passo carraio, il cancello d'ingresso con il relativo congegno di apertura e chiusura automatico, la rampa di discesa e le relative corsie di manovra, la scala antincendio con la relativa uscita, griglie di coperture, impianto elettrico a servizio dell'interrato con relative plafoniere, impianto di sollevamento acque piovane a servizio dei pozzetti di raccolta per i tre livelli.

Art. 3

QUOTE SULLE PARTI COMUNI

I diritti di ciascun partecipante sulle cose comuni sono espressi in millesimi nelle tabelle allegate al presente Regolamento di Condominio.

Art. 4.1

ATTIVITA' VIETATE

I singoli proprietari delle unità immobiliari, ad eccezione di quelli del piano terra, non potranno in alcun modo variare, nemmeno limitatamente alla parte della propria unità, il prospetto e la struttura. In particolare, non potranno essere modificate le aperture di luce ed affaccio, con assoluto divieto ai condomini di applicare ai balconi infissi, persiane, cancellate di qualsiasi tipo e materiale, anche se di facile smontaggio o immediato asporto.

Le unità immobiliari a piano terra potranno essere modificate anche a livello di prospetto senza preventiva autorizzazione del Condominio, per cui i proprietari e/o gli utilizzatori possono, fermo restando l'obbligo di munirsi, ove richiesto dalla normativa vigente, di atti autorizzativi comunali e assumendone tutti i diritti, gli oneri e i danni causati dai relativi lavori:

- modificare le dimensioni e le caratteristiche delle serrande e degli infissi esterni;
- installare insegne pubblicitarie sulla facciata;
- installare canne fumarie nei giunti a servizio dei locali a piano terra all'esterno delle facciate degli edifici, a condizione che vengano opportunamente mascherate a loro cura e spese con cassonetti in muratura rivestiti con materiale (piastrelle o intonaco) armonizzabile con quello delle stesse facciate;
- occupare le parti dei marciapiedi e dei cortili davanti ai piano terra, con tavoli, tende ed altro, purché non venga impedito il passaggio pedonale di larghezza non inferiore a m 2.

Le unità immobiliari che compongono gli edifici A e B possono essere destinate, nel rispetto delle leggi urbanistiche vigenti, a uso diverso da quello originario senza acquisire la preventiva autorizzazione del condominio.

I condomini avranno la facoltà di dotare i balconi di tende parasole e la loro conformazione e colorazione dovranno essere uguali a quelli dell'edificio C.

Sono vietate le installazioni di zanzariere ad ante apribili esternamente. Sono consentite le installazioni di zanzariere nello spazio predisposto tra la tapparella e l'infisso. Il colore del telaio delle zanzariere deve essere uguale all'infisso. Il colore della zanzariera deve essere unico a tinta trasparente e non fasciato.

I condomini potranno eseguire nell'interno dei locali di loro proprietà, ubicati nei piani sovrastanti al piano terra, ma senza pregiudicare i diritti delle altre parti ed i servizi comuni, le modifiche ritenute necessarie. Tali modifiche dovranno, però, essere preventivamente e dettagliatamente portate a conoscenza dell'Amministratore almeno cinque giorni prima dell'inizio dei relativi lavori.

I condomini proprietari delle unità immobiliari, potranno, altresì, trasformare i balconi prospicienti sulla S.S. n. 16 in baw - windows e/o giardini d'inverno, realizzando vetrate lungo il perimetro degli stessi balconi, che devono avere caratteristiche costruttive uguali per colore, forma e materiale e, quindi, conformarsi ad un progetto unitario da depositare presso l'amministratore.

Detto progetto può essere presentato da uno o più condomini e, prima della sua attuazione, deve ricevere l'assenso preventivo del

Direttore dei lavori degli edifici "A" e "B" o, in mancanza della disponibilità di questi, da un tecnico scelto dall'amministratore.

Art. 4.2

DEROGA AI DIVIETI

E' consentito, senza la preventiva autorizzazione del Condominio, ai proprietari o utilizzatori delle unità immobiliari posti a livello di piano stradale (piano terra), nonché ai piani interrati posti al piano -1 ed a quello -3, di modificare i prospetti delle unità immobiliari internamente ed esternamente e, ove consentito dalla normativa vigente, anche la destinazione d'uso.

I proprietari delle unità immobiliari potranno destinare, ove consentito dalla normativa vigente, gli appartamenti a studi professionali, assicurazioni, bed and breakfast e ogni altra destinazione consentita dal PRG nelle Zone Residenziali senza determinare variazioni di tabelle e senza richiedere la preventiva autorizzazione del condominio.

Art. 4.3

ULTERIORI DIVIETI

I proprietari delle unità immobiliari, inoltre, non possono:

- 1) costruire, sui balconi di proprietà esclusiva, opere a carattere permanente;
- 2) occupare, anche temporaneamente con costruzioni provvisorie o con oggetti, mobili, di qualsiasi genere, cicli, motocicli, carrozzine per bimbi le scale, i ripiani, gli anditi ed in genere i locali e gli spazi di proprietà ed uso comuni, fatta eccezione dei casi previsti nel precedenti art. 4.1 e 4.2;
- 3) depositare sui balconi e sui davanzali delle finestre materiale di alcun genere;
- 4) depositare per le scale, pianerottoli e comunque nell' ambito della proprietà condominiale immondizie o rifiuti, che dovranno essere depositati negli appositi contenitori posti al di fuori del recinto condominiale;
- 5) battere tappeti, tende, coperte, ecc.;
- 6 usare gli apparecchi sonori, a qualsiasi fine, in modo da non recare disturbo agli altri coabitanti;
- 7) usare l'ascensore come montacarichi, per trasporto di oggetti di peso superiore a 25 Kg.;
- 8) applicare stenditoi ed altri strumenti per sciorinare i panni all'esterno dei balconi, nonché utilizzare stenditoi mobili di altezza superiore ai parapetti dei balconi, posti all'interno di questi ultimi, per sciorinare i panni sugli stessi balconi;
- 9) collocare piante e vasi sui davanzali senza opportuno fissaggio ed innaffiare le piante in orari che possono disturbare i condomini e sporcare i piani sottostanti;
- 10) eseguire nelle proprie unità immobiliari lavori di ristrutturazione nei giorni festivi e feriali dalle ore 20.00 alle ore 8.00 e dalle ore 14.00 alle ore 17.00.

Art. 5

INNOVAZIONI

Per le innovazioni alle cose comuni si fa rinvio a quanto la legge prescrive in materia (artt. 1120 e 1121 c.c.).

Al di fuori di quelli menzionati negli articoli precedenti, é vietato apportare varianti all'immobile che possono alterarne l'estetica e la

simmetria; per ogni variante dev'essere richiesta l'approvazione dell'Assemblea dei condomini che delibererà, valutato il parere di un tecnico a spese dell'istante. Le varianti esterne si intendono concesse in ogni caso quando sono tali che l'Assemblea possa in ogni tempo ordinare la rimozione delle opere in modo da riportare l'immobile nello stato primitivo a spese sempre del richiedente. L'Assemblea può apportare al caseggiato le varianti necessarie per mantenere lo stabile in buono stato di conservazione e tutte quelle che risultassero di utilità comune.

Art. 6

USO DELLE PARTI COMUNI

Sono vietati i seguenti usi delle cose comuni:

- Occupare, anche temporaneamente, gli spazi comuni in qualunque modo, (eccezione fatta per i lavori di manutenzione, riparazione o trasformazione, ma per il tempo strettamente necessario che, comunque, deve essere prestabilito prima di ottenere il permesso dall'amministratore) e con qualunque oggetto, come bidoni, per immondizie, vasi di fiori, bauli, mobili etc.
- Stendere panni fuori dai balconi;
- E' vietato l'uso dell'ascensore ai minori di anni 12 non accompagnati dagli adulti, come pure è vietato introdurre animali;

Art. 7

LAVORI DI INTERESSE COMUNE NELLE PROPRIETA' PRIVATE

I condomini e i loro conduttori devono permettere, ogni qualvolta si renda necessario, l'accesso agli incaricati nei loro locali, nelle ore meno incommode, per consentire lo svolgimento dei lavori di comune interesse.

I lavori devono essere eseguiti con la massima sollecitudine e con le dovute cautele. Eventuali danni derivati da tali lavori devono essere riparati o indennizzati.

Art. 8

ORGANI DEL CONDOMINIO

Gli organi di rappresentanza e di amministrazione del condominio sono: l'Amministratore, il Consiglio di Condominio e l'Assemblea.

Art. 9

AMMINISTRATORE

L'Amministratore è nominato dall'Assemblea e riconfermato tacitamente ai sensi delle legge 220/2012. Può essere revocato in qualunque momento previa richiesta di assemblea straordinaria e con la maggioranza richiesta.

L'Amministratore è il rappresentante legale del Condominio. Provvede all'amministrazione, alla sorveglianza e alla manutenzione ordinaria dello stabile e nella manutenzione straordinaria di modeste entità è coadiuvato da un Consiglio di Condominio, composto da quattro membri (2 del lotto a e 2 del lotto b) e viene nominato dall'Assemblea ogni anno.

L'Amministratore non può ordinare riparazioni straordinarie di notevole entità, salvo che in caso di assoluta urgenza e previo parere favorevole del Consiglio di Condominio; in questa ipotesi l'Amministratore deve convocare al più presto l'Assemblea per la ratifica, se la spesa supera la cifra di Euro 1.000,00

L'Amministratore deve compilare il preventivo delle spese occorrenti durante l'anno e il progetto di ripartizione fra i condomini in base ai

criteri e alle tabelle stabilite dal presente Regolamento. Al termine di ciascun anno deve rendere conto della sua gestione all'Assemblea.

Art. 10

CONSIGLIO DI CONDOMINIO

Il Consiglio di Condominio è composto da quattro comproprietari (2 dell'edificio a e 2 dell'edificio b) eletti dall'Assemblea ed in carica per un anno.

Il Consiglio di Condominio è l'organo consultivo dell'Amministratore e lo sostituisce in caso di assenza temporanea;

Art. 11

ASSEMBLEA DI CONDOMINIO

L'Assemblea di Condominio si riunisce in via ordinaria non oltre i 180 giorni dalla chiusura dell'anno finanziario e in via straordinaria quando l'Amministratore lo ritiene necessario o ne ha avuto richiesta scritta e motivata da due o più condomini che rappresentano almeno un sesto del valore dell'edificio.

L'Assemblea dev'essere convocata dall'Amministratore mediante avviso individuale da riceversi, per lettera raccomandata a mezzo posta o a mano, almeno cinque giorni prima della data fissata insieme con la copia del rendiconto, del preventivo di bilancio e del progetto di riparto spese. L'avviso deve essere indirizzato al domicilio o alla residenza del comproprietario, quale risulta dalla comunicazione da quest'ultimo fatta, come è suo obbligo, o, in mancanza di tale indicazione, verrà recapitato in uno dei locali di sua proprietà compresi nell'edificio. L'avviso deve contenere l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora dell'adunanza, l'elenco delle materie da sottoporre alla deliberazione dell'Assemblea e la data di adunanza in prima convocazione e in seconda convocazione, per il caso in cui la prima andasse deserta o non fosse raggiunto il numero degli intervenuti e la maggioranza voluta dalla legge per deliberare validamente.

I convenuti all'Assemblea, prima dell'inizio della seduta, nomineranno un Presidente e un Segretario.

Ogni condomino ha diritto di farsi rappresentare nell'Assemblea da una persona anche estranea al Condominio, escluso in ogni caso l'Amministratore, munita di delega scritta anche in calce dell'avviso di convocazione.

Qualora una quota di Condominio sia di proprietà di più persone, queste hanno diritto ad un solo rappresentante.

I singoli condomini devono astenersi dal partecipare a deliberazioni che abbiano per oggetto cose e servizi alla cui conservazione o gestione non abbiano interesse.

L'Assemblea è regolarmente costituita con l'intervento di tanti condomini che rappresentano i due terzi del valore dell'intero edificio e i due terzi dei partecipanti al Condominio.

Sono valide le deliberazioni approvate con un numero di voti che rappresenti la maggioranza degli intervenuti e almeno la metà del valore dell'edificio.

Se l'Assemblea non può validamente deliberare per mancanza del *quorum* richiesto, delibera in seconda convocazione in un giorno successivo a quello della prima e in ogni caso non oltre dieci giorni da quella; la deliberazione è valida se raggiunge un numero di voti che rappresenti il terzo dei partecipanti al Condominio e almeno un terzo del valore dell'edificio.

Le deliberazioni che riguardano la nomina e la revoca

dell'Amministratore, le liti attive e passive, relative a materie che esorbitano dalle attribuzioni dell'Amministratore dell'edificio, e le riparazioni straordinarie di notevole entità devono essere sempre prese con la maggioranza stabilita dal secondo comma dell'art. 1136 c.c.

Le deliberazioni dirette al miglioramento e all'uso più comodo o al maggior rendimento delle cose comuni, devono essere sempre approvate con un numero di voti che rappresenti la maggioranza dei condomini e i due terzi del valore dell'edificio.

L'Assemblea non può deliberare se tutti i condomini non sono stati avvisati della riunione.

Delle deliberazioni dell'Assemblea si redige processo verbale da trascriversi in un registro tenuto dall'Amministratore.

Tutte le deliberazioni prese dall'Assemblea e divenute definitive sono obbligatorie per tutti i condomini, salvo il diritto di opposizione da esercitarsi nel caso indicato dal secondo comma dell'art. 1137 c.c..

Nel caso di inerzia dell'assemblea per la nomina del Presidente, la funzione venga espletata direttamente dall'amministratore;

Il numero delle deleghe per ogni condomino è di massimo 2;

E' illegale la delega a terzi da parte del delegato.

La delega è valida unicamente per l'assemblea a cui l'invito si riferisce.

Qualora una quota di condominio appartenga in proprietà a più persone, queste hanno diritto ad un solo rappresentante in assemblea, che sarà designato dagli interessati, in disaccordo sarà designato dal presidente.

Art. 12

SPESE PER RIPARAZIONI NELLE PROPRIETA' PRIVATE

Le spese per le riparazioni, ordinarie e straordinarie, all'interno delle singole proprietà sono a carico di ciascun condomino.

Art. 13

ASSICURAZIONE

Lo stabile deve essere assicurato contro i danni del fuoco, del fulmine, dello scoppio del gas o di apparecchi a vapore e contro la responsabilità civile per danni a terzi.

Art. 14

ASCENSORE

Non possono usare l'ascensore i minori di dodici anni non accompagnati, coloro che sono affetti da malattie infettive o contagiose e chiunque rechi oggetti pesanti, ingombranti o che possono insudiciare o danneggiare la cabina ivi compresi valigie e bauli.

E' vietato introdurre cani o altri animali.

Art. 15

INSEGNE

Ogni condomino e i loro conduttori possono collocare sulla superficie esterna dei muri perimetrali o delle ringhiere corrispondenti alle proprie unità immobiliare, insegne luminose o pubblicitarie, sempre che siano decorose, estetiche, e relative all'attività professionale, commerciale o industriale da loro svolta.

Art. 16.1

RIPARTIZIONE DELLE SPESE COMUNI

Tutti i condomini devono contribuire alle spese necessarie per conservare e mantenere in condizioni di efficienza e di decoro i beni comuni elencati nel presente regolamento, nonché alle spese necessarie per le opere di conservazione e di innovazione, riguardanti gli stessi beni, deliberate dall'assemblea dei condomini a norma dell' art. 1122 del C. C.; essi dovranno partecipare alle spese in proporzione del valore delle rispettive quote di comproprietà, espressa in millesimi come dalle tabelle A-AA-AB allegate al presente regolamento.

Nessun condomino può sottrarsi al pagamento delle contribuzioni richiestegli per provvedere alle spese condominiali, nemmeno rinunciando alla comproprietà delle cose comuni o rinunciando ai servizi comuni.

Tutte le spese relative alle proprietà comuni elencate nei precedenti art. saranno ripartite fra tutti i condomini del fabbricato in proporzione ai millesimi indicati nella tabella millesimale allegata al presente regolamento.

E' tuttavia ammesso che l'Assemblea, nell'approvare una spesa che interessi solo un gruppo di Condomini, purché non sia inerente a restauri o tinteggiatura della facciata e del vano scala, determini come tale spesa vada, eccezionalmente e per quella volta, ripartita in modo diverso.

Art. 16.2

Ripartizione delle spese per la manutenzione delle scale edifici "A1-A2-A3" E "B1-B2-B3".

I proprietari degli immobili dal primo all'ultimo piano dovranno contribuire alle spese per la pulizia, l'illuminazione e la manutenzione ordinaria e straordinaria delle scale, per tutto il loro sviluppo, in funzione dei millesimi di cui all'allegata tabella millesimale B;

Ciascun condomino è responsabile dei danni arrecati anche da parte dei propri familiari e di chiunque acceda nell'interesse dello stesso.

L'immediata riparazione dei guasti e l'adempimento dell'eventuale prescrizione o l'adeguamento degli impianti a normative di legge, è obbligatoria per tutti i comproprietari, qualunque sia l'entità della spesa.

Art. 16.3

Ripartizione delle spese per la Manutenzione impianto di sollevamento acqua delle scale edifici "A1-A2-A3" E "B1-B2-B3".

Nel vano a piano interrato sono installati gli impianti di sollevamento acqua (autoclave).

Le spese di manutenzione sia ordinaria che straordinaria di detto impianto e del vano che lo contiene saranno ripartite in base ai millesimi espressi nella tabella D allegate.

L'immediata riparazione dei guasti, anche se comporta la sostituzione degli impianti, è obbligatoria per tutti i comproprietari.

Art. 17

VERSAMENTO DEI CONTRIBUTI

I contributi risultanti dallo stato di ripartizione allegato al preventivo ed approvato dall'Assemblea devono essere versati direttamente

dai singoli condomini entro 20 giorni dalla approvazione, ove non siano stabilite altre scadenze.

Il condomino non può astenersi dal pagamento dei suddetti contributi adducendo a motivo che obbligato è il proprio inquilino, nel caso che abbia dato in locazione ed uso il proprio immobile.

Nel caso di impugnazione, nei termini e nei modi di legge, dei bilanci preventivo e consuntivo, da parte del condominio, questi è comunque obbligato a rimettere alla amministrazione le somme che ritiene di dover pagare, in attesa della decisione definitiva dell'autorità giudiziaria adita.

Art. 18

NORME FINALI

a. Locazione delle proprietà individuali.

Il condomino che dà a terzi in locazione la sua unità immobiliare è tenuto ad inserire nel contratto di affitto l'obbligo del rispetto del regolamento condominiale e sarà responsabile in solido con il suo locatario di tutte le eventuali violazioni del regolamento, danni, etc, provocati dal locatario stesso.

b. Accesso alle proprietà individuali.

Nessun condomino può opporsi alla visita nella sua unità immobiliare da parte dell'amministratore, verso semplice preavviso, né può impedire che nella sua proprietà vengano eseguiti lavori urgenti e necessari che interessino le parti comuni dell'edificio. E' escluso il risarcimento per limitazione temporanea e parziale del godimento delle proprietà esclusive.

Ciascun Condomino deve lasciare libero accesso per la lettura del contatore dell'acqua potabile.

c. Spese di riparazione e risarcimento danni derivanti da rotture o intasamenti delle tubazioni e da altri sinistri.

L'intero condominio risponderà delle conseguenze dannose causate alle proprietà individuali dei singoli condomini da perdite d'acqua e allagamenti per intasamento o rottura di condutture, fognature, pluviali e simili, sempreché tali sinistri abbiano avuto origine da impianti o parti comuni dell'edificio e non sia individuato l'eventuale responsabile.

Il singolo Condomino risponde invece dei danni provocati alle parti comuni ed alle proprietà esclusive degli altri Condomini nell'ipotesi di spandimento di acqua e allagamento derivante da impianti igienici, di riscaldamento, di acqua potabile, sifoni etc. di sua proprietà.

d. Attacco di tende al balcone del piano superiore

Ogni condomino può attaccare, mediante opere che non pregiudichino la stabilità, le proprie tende alla base del balcone del piano superiore.

La qualità, le caratteristiche ed il colore delle tende, per uniformità, dovranno essere stabilite dall'amministratore, sentito il parere della Ditta Costruttrice

e. Obblighi particolari del Condomino

Il Condomino deve notificare all'amministratore il proprio domicilio, in difetto di che si intenderà domiciliato, agli effetti del presente regolamento, nei locali di sua proprietà.

In caso di trasferimento di proprietà egli è tenuto:

a comunicare all'Amministratore le generalità e l'indirizzo del nuovo proprietario;

a fare accettare al nuovo proprietario il contenuto del presente Regolamento, che dovrà essere richiamato nell'atto di trasferimento;

a cedere al nuovo comproprietario l'eventuale sua quota di comproprietà dei fondi di riserva per spese straordinarie;

Art. 19
NORME TRANSITORIE

La ditta venditrice viene espressamente esonerata dal pagamento delle spese condominiali (ordinarie e straordinarie) delle proprie unità immobiliari, fino alla loro vendita, tranne per quelle date in locazione e/o utilizzate per scopi commerciali da altre ditte.

Le unità immobiliari poste a piano terra, al primo piano interrato al terzo piano interrato, qualora vendute, saranno esonerate dal pagamento delle quote condominiali, sia ordinarie che straordinarie, fino a cinque anni successivi alla data del rilascio del certificato di agibilità degli edifici A e B.

La ditta venditrice, inoltre, si riserva il diritto di apportare al fabbricato tutte le modifiche necessarie alle parti comuni e non, senza richiedere alcuna autorizzazione al condominio, fino al 31/12/2020.

La ditta venditrice, in deroga a quanto stabilito da questo regolamento ed al fine di dar modo al condominio di iniziare razionalmente il suo funzionamento, nomina, come amministratore del condominio, il Sig. Tannoia Giuseppe con studio in Via S. Giuseppe, 75 in Cerignola, che durerà in carica fino al 31 dicembre 2017, epoca in cui tutti i servizi comuni ed impianti saranno a regime e stabilisce che il relativo compenso sarà a carico del condominio.

Art. 20
FONDO CASSA

Per tutti le unità immobiliari, a partire dal piano terra fino all'ultimo, è stabilito un fondo cassa di € 400,00 (quattrocento/00) a titolo di fondo cassa condominiale da gestire per spese di avvio del condominio quali allacciamento contatori Enel, dispositivo GSM ascensore, estintori e segnaletica per Cpi, cassette postali, etc. Il fondo cassa deve essere versato all'amministratore entro 20 gg. dalla data di acquisto dell'immobile.

Art. 21
RINVIO

Per tutto quanto non dispone diversamente il presente Regolamento saranno applicate le norme del Codice Civile e delle leggi speciali vigenti in materia.

.... (Si allegano le tabelle).

STUDIO TECNICO

ing.

TABELLE MILLESIMALI

“CONDOMINIO IL CENTRO 2”

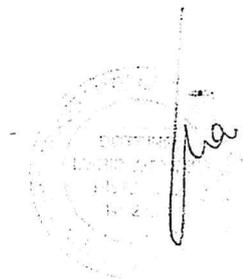
PIAZZA MADRE TERESA DI CALCUTTA

VIA MADONNA DI CAMPIGLIO

SCALE A1-A2-A3-B1-B2-B3

Relazione Tecnica

Il tecnico incaricato: ing.

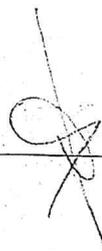


Il Committente:

Cerignola, li 15/12/2015

INDICE

1.	GENERALITA'	3
2.	LA TABELLA FONDAMENTALE (Tab. A)	3
3.	LE TABELLE PER LE SCALE , ANDRONE E ASCENSORE (Tab. B e C)	4
4.	LA TABELLA DELLA CORSIA DI MANOVRA, RAMPA DI DISCESA E CANCELLO DI ACCESSO AI BOX (Tab. D)	4
5.	LE TABELLE DELLA MANUTENZIONE E RICOSTRUZIONE IMPIANTO AUTOCLAVE (Tab. E e F)	5
6.	ALLEGATO: TABELLE MILLESIMALI CONDOMINIO "IL CENTRO SCALA C e D"	6



Il sottoscritto ing. _____ – regolarmente iscritto al n° _____ dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Foggia – a seguito dell'incarico conferitogli, dal _____ con sede in _____ a in via _____, per la formazione delle tabelle millesimali della scale A1-A2-A3-B1-B2-B3 del Condominio "Il Centro 2" sito a Cerignola in Piazza Maria Teresa di Calcutta- Via Madonna di Campiglio, afferma quanto segue:

1. GENERALITA'

Le tabelle millesimali hanno lo scopo di permettere una equa ripartizione degli oneri relativi ai servizi comuni e della manutenzione ed eventuale ricostruzione degli edifici in condominio ed hanno il loro fondamento giuridico nel criterio di proporzionalità fra concorso alle spese di ciascun condomino e valore della sua quota di proprietà sancito dall'art. 1123 del Codice Civile primo Comma "*Le spese necessarie per la conservazione ed il godimento delle parti comuni dell'edificio, per la prestazione dei servizi nell'interesse comune e per le innovazioni deliberate dalla maggioranza sono sostenute dai condomini in misura proporzionale al valore della proprietà di ciascuno ...*" e dall'art. 69 delle relative disposizioni di attuazione che precisa "*tali valori devono essere espressi in millesimi in apposita tabella allegata al regolamento*": Tabella fondamentale (Tab.A). Il secondo e il terzo comma dello stesso art. 1123 C.C. precisano inoltre che il criterio di ripartizione in base al valore della proprietà non si applica a quelle cose destinate a servire i condomini in misura diversa: ecco sorgere l'esigenza della compilazione di altre tabelle per la scala, per l'ascensore, corsia di manovra...

I valori millesimali che compaiono in queste tabelle, comunque non sono e non rappresentano una stima del valore delle diverse parti di un fabbricato, ma esprimono solamente il rapporto fra il valore di ciascuna parte e le altre.

2. LA TABELLA FONDAMENTALE (Tab. A)

Il metodo che è stato usato per la determinazione della tabella fondamentale si basa sul calcolo della superficie convenzionale di ciascuna unità immobiliare che si ottiene moltiplicando la superficie di ogni ambiente della stessa per una serie di coefficienti attribuiti con identico criterio per tutte le unità immobiliari, tali coefficienti sono definiti dalla circolare Min. LL.PP. n. 12480 del 26/03/1966 che costituiscono il quadro normativo di riferimento.



Più precisamente sono stati usati coefficienti:

- coefficiente di destinazione
- coefficiente di orientamento
- coefficiente di prospetto
- coefficiente di luminosità
- coefficiente di piano

Si è ritenuto di determinare, oltre due tabella A (A-A e A-B) una per ciascun corpo di fabbrica.

3. LE TABELLE PER LE SCALE , ANDRONE E ASCENSORE (Tabelle B)

Lo stesso Codice Civile fornisce le indicazioni necessarie per la ripartizione delle spese relative alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle scale: *“Le scale sono mantenute e ricostruite dai proprietari dei diversi piani a cui servono. La spesa relativa è ripartita tra essi per metà in ragione dei singoli piani o porzioni di piano e per metà in maniera proporzionale all’altezza di ciascun piano dal suolo” (art. 1124 C.C.)*.

Quindi per la formazione delle tabelle B sono inerenti alle sole unità immobiliari che vanno dal piano S3 all’ultimo escluso i piani terra.

Il Codice Civile non detta alcuna norma relativa alla ripartizione delle spese relative all’impianto di ascensore, ma si ritiene che valgano i criteri dettati dalla Corte di Cassazione che nella sentenza n. 3414 del 25/10/1969 sancisce la ripartizione delle stesse secondo il criterio dettato dall’art. 1124 C.C. per le spese relative alle scale.

4. LA TABELLA DELLA CORSIA DI MANOVRA, RAMPA DI DISCESA E CANCELLO DI ACCESSO AI BOX (Tabelle C)

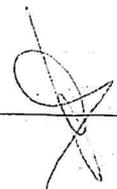
Si è reso necessario creare ulteriori tabelle per le spese relative alla manutenzione ordinaria, straordinaria e impiantistica dei beni comuni non censibile.

Tab. C1-A bene comune non censibile sub. 86 rampa e cancello di accesso alla rampa

Tab. C1-B bene comune non censibile sub. 157 rampa cancello di accesso alla rampa

Tab. C2-S2A bene comune non censibile sub. 89 corsia di manovra secondo piano sotto strada scale A

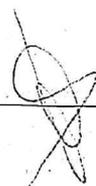
Tab. C2-S2B bene comune non censibile sub. 87 corsia di manovra secondo piano sotto strada scale B



Così come sancito dall'art. 1123 del C.C., si è parzializzata la tabella fondamentale eliminando dalla stessa quelle unità immobiliari che non partecipavano al riparto della spesa in questione e prendendo in considerazione solo i box dei piani interrati.

5. LE TABELLE DELLA MANUTENZIONE E RICOSTRUZIONE IMPIANTO AUTOCLAVE (Tabelle D)

Si sono create ulteriori tabelle, una per scala, per le spese relative alla manutenzione e ricostruzione dell'impianto autoclave. Così come sancito dall'art. 1123 del C.C., si è parzializzata la tabella fondamentale, eliminando dalla stessa, quelle unità immobiliari che non partecipavano al riparto della spesa in questione non avendo a servizio rubinetti d'acqua (box) e quindi prendendo in considerazione solo i piani fuori terra divisi per scala.



ALLEGATO:

TABELLE MILLESIMALI CONDOMINIO "IL CENTRO 2 SCALE A1-A2-A3-B1-B2-B3"

TABELLE A – tabella fondamentale

Destinazione	sub.	Scala- piano	Int.	Tab. A	Tab.A-A	Tab.A-B
Negozio	2	A1 – T		17,55	35,00	0,00
Negozio	3	A1 – T		17,55	35,00	0,00
Negozio	4	A2 – T		17,55	35,00	0,00
Negozio	5	A2 – T		17,55	35,00	0,00
Negozio	6	A3 – T		17,55	35,00	0,00
Negozio	7	A3 – T		17,55	35,00	0,00
Negozio	8	B1 – T		17,55	0,00	35,21
Negozio	9	B1 – T		17,55	0,00	35,21
Negozio	10	B2 – T		17,55	0,00	35,21
Negozio	11	B2 – T		17,55	0,00	35,21
Negozio	12	B3 – T		17,55	0,00	35,21
Negozio	13	B3 – T		17,55	0,00	35,21
Abitazione	15	A1 – 1	1	11,63	23,19	0,00
Abitazione	16	A1 – 1	2	11,72	23,36	0,00
Abitazione	17	A1 – 2	3	12,24	24,41	0,00
Abitazione	18	A1 – 2	4	12,33	24,59	0,00
Abitazione	19	A1 – 3	5	12,24	24,41	0,00
Abitazione	20	A1 – 3	6	12,33	24,59	0,00
Abitazione	21	A1 – 4	7	12,24	24,41	0,00
Abitazione	22	A1 – 4	8	12,33	24,59	0,00
Abitazione	23	A1 – 5	9	11,63	23,19	0,00
Abitazione	24	A1 – 5	10	11,63	23,19	0,00
Abitazione	26	A2 – 1	1	11,63	23,19	0,00
Abitazione	27	A2 – 1	2	11,63	23,19	0,00
Abitazione	28	A2 – 2	3	12,24	24,41	0,00
Abitazione	29	A2 – 2	4	12,24	24,41	0,00
Abitazione	30	A2 – 3	5	12,24	24,41	0,00
Abitazione	31	A2 – 3	6	12,24	24,41	0,00
Abitazione	32	A2 – 4	7	12,24	24,41	0,00
Abitazione	33	A2 – 4	8	12,24	24,41	0,00
Abitazione	34	A2 – 5	9	11,63	23,19	0,00
Abitazione	35	A2 – 5	10	11,63	23,19	0,00
Abitazione	37	A3 – 1	1	11,72	23,36	0,00
Abitazione	38	A3 – 1	2	11,63	23,19	0,00
Abitazione	39	A3 – 2	3	12,33	24,59	0,00
Abitazione	40	A3 – 2	4	12,24	24,41	0,00
Abitazione	41	A3 – 3	5	13,37	26,65	0,00
Abitazione	42	A3 – 3	6	11,21	22,35	0,00
Abitazione	43	A3 – 4	7	12,33	24,59	0,00
Abitazione	44	A3 – 4	8	12,24	24,41	0,00
Abitazione	45	A3 – 5	9	11,72	23,36	0,00
Abitazione	46	A3 – 5	10	11,63	23,19	0,00
Abitazione	48	B1 – 1	1	11,63	0,00	23,32
Abitazione	49	B1 – 1	2	11,72	0,00	23,50
Abitazione	50	B1 – 2	3	12,24	0,00	24,55
Abitazione	51	B1 – 2	4	12,33	0,00	24,74
Abitazione	52	B1 – 3	5	12,24	0,00	24,55
Abitazione	53	B1 – 3	6	12,33	0,00	24,74
Abitazione	54	B1 – 4	7	12,24	0,00	24,55

Abitazione	55	B1 - 4	8	12,33	0,00	24,74
Abitazione	56	B1 - 5	9	11,63	0,00	23,32
Abitazione	57	B1 - 5	10	11,72	0,00	23,50
Abitazione	59	B2 - 1	1	11,63	0,00	23,32
Abitazione	60	B2 - 1	2	11,63	0,00	23,32
Abitazione	61	B2 - 2	3	12,24	0,00	24,55
Abitazione	62	B2 - 2	4	12,24	0,00	24,55
Abitazione	63	B2 - 3	5	12,24	0,00	24,55
Abitazione	64	B2 - 3	6	12,24	0,00	24,55
Abitazione	65	B2 - 4	7	12,24	0,00	24,55
Abitazione	66	B2 - 4	8	12,24	0,00	24,55
Abitazione	67	B2 - 5	9	11,63	0,00	23,32
Abitazione	68	B2 - 5	10	11,63	0,00	23,32
Abitazione	70	B3 - 1	1	11,72	0,00	23,50
Abitazione	71	B3 - 1	2	11,63	0,00	23,32
Abitazione	72	B3 - 2	3	12,33	0,00	24,74
Abitazione	73	B3 - 2	4	12,24	0,00	24,55
Abitazione	74	B3 - 3	5	12,33	0,00	24,74
Abitazione	75	B3 - 3	6	12,24	0,00	24,55
Abitazione	76	B3 - 4	7	12,33	0,00	24,74
Abitazione	77	B3 - 4	8	12,24	0,00	24,55
Abitazione	78	B3 - 5	9	11,72	0,00	23,50
Abitazione	79	B3 - 5	10	11,63	0,00	23,32
box	80	S1		22,55	23,41	21,69
box	90	B3-S2	1	0,33	0,00	0,67
box	91	B3-S2	2	0,33	0,00	0,67
box	92	B3-S2	3	0,35	0,00	0,69
box	93	B3-S2	4	0,26	0,00	0,51
box	94	B3-S2	5	0,31	0,00	0,63
box	95	B2-S2	6	0,30	0,00	0,60
box	96	B2-S2	7	0,26	0,00	0,51
box	97	B2-S2	8	0,25	0,00	0,49
box	98	B2-S2	9	0,33	0,00	0,67
box	99	B2-S2	10	0,33	0,00	0,67
box	100	B1-S2	11	0,33	0,00	0,67
box	101	B1-S2	12	0,33	0,00	0,67
box	102	B1-S2	13	0,25	0,00	0,49
box	103	B1-S2	14	0,32	0,00	0,65
box	104	B1-S2	15	0,29	0,00	0,58
box	105	B1-S2	16	0,29	0,00	0,58
box	106	A3-S2	17	0,58	1,16	0,00
box	107	A3-S2	18	0,33	0,67	0,00
box	108	A3-S2	19	0,36	0,71	0,00
box	109	A3-S2	20	0,30	0,60	0,00
box	110	A3-S2	21	0,30	0,60	0,00
box	111	A2-S2	22	0,26	0,51	0,00
box	114	A2-S2	25	0,27	0,53	0,00
box	115	A2-S2	26	0,30	0,60	0,00
box	116	A1-S2	27	0,33	0,67	0,00
box	117	A1-S2	28	0,32	0,64	0,00
box	118	A1-S2	29	0,60	1,20	0,00
box	119	A1-S2	31	0,46	0,91	0,00
box	120	A1-S2	32	0,43	0,87	0,00

box	121	A1-S2	33	0,42	0,84	0,00
box	122	A1-S2	34	0,33	0,67	0,00
box	123	A1-S2	35	0,42	0,84	0,00
box	124	A1-S2	36	0,29	0,58	0,00
box	125	A2-S2	37	0,28	0,56	0,00
box	126	A2-S2	38	0,43	0,87	0,00
box	127	A2-S2	39	0,33	0,67	0,00
box	128	A2-S2	40	0,42	0,84	0,00
box	129	A3-S2	41	0,30	0,60	0,00
box	130	A3-S2	42	0,29	0,58	0,00
box	131	A3-S2	43	0,42	0,84	0,00
box	132	A3-S2	44	0,33	0,67	0,00
box	133	A3-S2	45	0,42	0,84	0,00
box	134	A3-S2	46	0,29	0,58	0,00
box	135	A3-S2	47	0,26	0,51	0,00
box	136	A3-S2	48	0,26	0,51	0,00
box	137	B1-S2	49	0,26	0,00	0,51
box	138	B1-S2	50	0,26	0,00	0,51
box	139	B1-S2	51	0,29	0,00	0,58
box	140	B1-S2	52	0,42	0,00	0,85
box	141	B1-S2	53	0,33	0,00	0,67
box	142	B1-S2	54	0,42	0,00	0,85
box	143	B2-S2	55	0,29	0,00	0,58
box	144	B2-S2	56	0,29	0,00	0,58
box	145	B2-S2	57	0,42	0,00	0,85
box	146	B2-S2	58	0,33	0,00	0,67
box	147	B2-S2	59	0,42	0,00	0,85
box	148	B2-S2	60	0,29	0,00	0,58
box	149	B3-S2	61	0,29	0,00	0,58
box	150	B3-S2	62	0,41	0,00	0,83
box	151	B3-S2	63	0,33	0,00	0,67
box	152	B3-S2	64	0,42	0,00	0,85
box	153	B3-S2	65	0,45	0,00	0,89
box	154	A-S2	66	1,09	2,18	0,00
box	155	A-B-S3		22,55	23,41	21,69
box	158	A2-S2	23	0,28	0,56	0,00
box	159	A2-S2	24	0,30	0,60	0,00
				1000,00	1000,00	1000,00

TABELLA A – tabella fondamentale

TABELLE A-A – tabella fondamentale parzializzata al solo fabbricato con scale A

TABELLE A-B – tabella fondamentale parzializzata al solo fabbricato con scale B

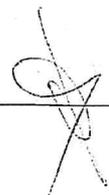


TABELLE B - scale, androne e ascensore

Destinazione	sub.	Scala- piano	Int.	Tab. B-A1	Tab. B-A2	Tab. B-A3	Tab. B-B1	Tab. B-B2	Tab. B-B3
Negozi	2	A1 - T		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	3	A1 - T		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	4	A2 - T		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	5	A2 - T		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	6	A3 - T		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	7	A3 - T		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	8	B1 - T		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	9	B1 - T		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	10	B2 - T		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	11	B2 - T		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	12	B3 - T		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	13	B3 - T		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	15	A1 - 1	1	59,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	16	A1 - 1	2	59,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	17	A1 - 2	3	72,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	18	A1 - 2	4	72,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	19	A1 - 3	5	83,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	20	A1 - 3	6	83,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	21	A1 - 4	7	94,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	22	A1 - 4	8	94,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	23	A1 - 5	9	103,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	24	A1 - 5	10	103,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	26	A2 - 1	1	0,00	59,92	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	27	A2 - 1	2	0,00	59,92	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	28	A2 - 2	3	0,00	73,33	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	29	A2 - 2	4	0,00	73,33	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	30	A2 - 3	5	0,00	84,36	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	31	A2 - 3	6	0,00	84,36	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	32	A2 - 4	7	0,00	95,39	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	33	A2 - 4	8	0,00	95,39	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	34	A2 - 5	9	0,00	104,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	35	A2 - 5	10	0,00	104,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	37	A3 - 1	1	0,00	0,00	58,51	0,00	0,00	0,00
Abitazione	38	A3 - 1	2	0,00	0,00	58,17	0,00	0,00	0,00
Abitazione	39	A3 - 2	3	0,00	0,00	71,84	0,00	0,00	0,00
Abitazione	40	A3 - 2	4	0,00	0,00	71,49	0,00	0,00	0,00
Abitazione	41	A3 - 3	5	0,00	0,00	86,73	0,00	0,00	0,00
Abitazione	42	A3 - 3	6	0,00	0,00	78,66	0,00	0,00	0,00
Abitazione	43	A3 - 4	7	0,00	0,00	93,90	0,00	0,00	0,00
Abitazione	44	A3 - 4	8	0,00	0,00	93,55	0,00	0,00	0,00
Abitazione	45	A3 - 5	9	0,00	0,00	102,62	0,00	0,00	0,00
Abitazione	46	A3 - 5	10	0,00	0,00	102,29	0,00	0,00	0,00
Abitazione	48	B1 - 1	1	0,00	0,00	0,00	58,81	0,00	0,00
Abitazione	49	B1 - 1	2	0,00	0,00	0,00	59,15	0,00	0,00
Abitazione	50	B1 - 2	3	0,00	0,00	0,00	72,16	0,00	0,00
Abitazione	51	B1 - 2	4	0,00	0,00	0,00	72,52	0,00	0,00
Abitazione	52	B1 - 3	5	0,00	0,00	0,00	83,19	0,00	0,00
Abitazione	53	B1 - 3	6	0,00	0,00	0,00	83,55	0,00	0,00
Abitazione	54	B1 - 4	7	0,00	0,00	0,00	94,22	0,00	0,00
Abitazione	55	B1 - 4	8	0,00	0,00	0,00	94,58	0,00	0,00

Abitazione	56	B1 - 5	9	0,00	0,00	0,00	102,93	0,00	0,00
Abitazione	57	B1 - 5	10	0,00	0,00	0,00	103,27	0,00	0,00
Abitazione	59	B2 - 1	1	0,00	0,00	0,00	0,00	59,25	0,00
Abitazione	60	B2 - 1	2	0,00	0,00	0,00	0,00	59,25	0,00
Abitazione	61	B2 - 2	3	0,00	0,00	0,00	0,00	72,62	0,00
Abitazione	62	B2 - 2	4	0,00	0,00	0,00	0,00	72,62	0,00
Abitazione	63	B2 - 3	5	0,00	0,00	0,00	0,00	83,65	0,00
Abitazione	64	B2 - 3	6	0,00	0,00	0,00	0,00	83,65	0,00
Abitazione	65	B2 - 4	7	0,00	0,00	0,00	0,00	94,68	0,00
Abitazione	66	B2 - 4	8	0,00	0,00	0,00	0,00	94,68	0,00
Abitazione	67	B2 - 5	9	0,00	0,00	0,00	0,00	103,37	0,00
Abitazione	68	B2 - 5	10	0,00	0,00	0,00	0,00	103,37	0,00
Abitazione	70	B3 - 1	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59,47
Abitazione	71	B3 - 1	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59,13
Abitazione	72	B3 - 2	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72,85
Abitazione	73	B3 - 2	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72,50
Abitazione	74	B3 - 3	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83,88
Abitazione	75	B3 - 3	6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83,53
Abitazione	76	B3 - 4	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94,91
Abitazione	77	B3 - 4	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94,55
Abitazione	78	B3 - 5	9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103,59
Abitazione	79	B3 - 5	10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103,25
box	80	S1		35,87	33,24	38,69	36,48	35,55	35,39
box	90	B3-S2	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,69
box	91	B3-S2	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,69
box	92	B3-S2	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,73
box	93	B3-S2	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,39
box	94	B3-S2	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,60
box	95	B2-S2	6	0,00	0,00	0,00	0,00	5,16	0,00
box	96	B2-S2	7	0,00	0,00	0,00	0,00	4,99	0,00
box	97	B2-S2	8	0,00	0,00	0,00	0,00	4,95	0,00
box	98	B2-S2	9	0,00	0,00	0,00	0,00	5,29	0,00
box	99	B2-S2	10	0,00	0,00	0,00	0,00	5,29	0,00
box	100	B1-S2	11	0,00	0,00	0,00	4,95	0,00	0,00
box	101	B1-S2	12	0,00	0,00	0,00	4,95	0,00	0,00
box	102	B1-S2	13	0,00	0,00	0,00	4,61	0,00	0,00
box	103	B1-S2	14	0,00	0,00	0,00	4,90	0,00	0,00
box	104	B1-S2	15	0,00	0,00	0,00	4,78	0,00	0,00
box	105	B1-S2	16	0,00	0,00	0,00	4,78	0,00	0,00
box	106	A3-S2	17	0,00	0,00	5,56	0,00	0,00	0,00
box	107	A3-S2	18	0,00	0,00	4,64	0,00	0,00	0,00
box	108	A3-S2	19	0,00	0,00	4,73	0,00	0,00	0,00
box	109	A3-S2	20	0,00	0,00	4,52	0,00	0,00	0,00
box	110	A3-S2	21	0,00	0,00	4,52	0,00	0,00	0,00
box	111	A2-S2	22	0,00	5,90	0,00	0,00	0,00	0,00
box	114	A2-S2	25	0,00	5,94	0,00	0,00	0,00	0,00
box	115	A2-S2	26	0,00	6,07	0,00	0,00	0,00	0,00
box	116	A1-S2	27	6,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	117	A1-S2	28	6,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	118	A1-S2	29	7,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	119	A1-S2	31	6,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	120	A1-S2	32	6,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	121	A1-S2	33	6,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

box	122	A1-S2	34	6,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	123	A1-S2	35	6,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	124	A1-S2	36	6,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	125	A2-S2	37	0,00	5,99	0,00	0,00	0,00	0,00
box	126	A2-S2	38	0,00	6,59	0,00	0,00	0,00	0,00
box	127	A2-S2	39	0,00	6,20	0,00	0,00	0,00	0,00
box	128	A2-S2	40	0,00	6,55	0,00	0,00	0,00	0,00
box	129	A3-S2	41	0,00	0,00	4,52	0,00	0,00	0,00
box	130	A3-S2	42	0,00	0,00	4,48	0,00	0,00	0,00
box	131	A3-S2	43	0,00	0,00	4,98	0,00	0,00	0,00
box	132	A3-S2	44	0,00	0,00	4,64	0,00	0,00	0,00
box	133	A3-S2	45	0,00	0,00	4,98	0,00	0,00	0,00
box	134	A3-S2	46	0,00	0,00	4,48	0,00	0,00	0,00
box	135	A3-S2	47	0,00	0,00	4,35	0,00	0,00	0,00
box	136	A3-S2	48	0,00	0,00	4,35	0,00	0,00	0,00
box	137	B1-S2	49	0,00	0,00	0,00	4,65	0,00	0,00
box	138	B1-S2	50	0,00	0,00	0,00	4,65	0,00	0,00
box	139	B1-S2	51	0,00	0,00	0,00	4,78	0,00	0,00
box	140	B1-S2	52	0,00	0,00	0,00	5,28	0,00	0,00
box	141	B1-S2	53	0,00	0,00	0,00	4,95	0,00	0,00
box	142	B1-S2	54	0,00	0,00	0,00	5,28	0,00	0,00
box	143	B2-S2	55	0,00	0,00	0,00	0,00	5,12	0,00
box	144	B2-S2	56	0,00	0,00	0,00	0,00	5,12	0,00
box	145	B2-S2	57	0,00	0,00	0,00	0,00	5,63	0,00
box	146	B2-S2	58	0,00	0,00	0,00	0,00	5,29	0,00
box	147	B2-S2	59	0,00	0,00	0,00	0,00	5,63	0,00
box	148	B2-S2	60	0,00	0,00	0,00	0,00	5,12	0,00
box	149	B3-S2	61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,52
box	150	B3-S2	62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,99
box	151	B3-S2	63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,69
box	152	B3-S2	64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,03
box	153	B3-S2	65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,12
box	154	A-S2	66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	155	A-B-S3		79,98	77,36	82,80	80,60	79,67	79,51
box	158	A2-S2	23	0,00	5,99	0,00	0,00	0,00	0,00
box	159	A2-S2	24	0,00	6,07	0,00	0,00	0,00	0,00
				1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00

TABELLA B-A1 – tabella scale, androne e ascensore **scala A1**

TABELLA B-A2 – tabella scale, androne e ascensore **scala A2**

TABELLA B-A3 – tabella scale, androne e ascensore **scala A3**

TABELLA B-B1 – tabella scale, androne e ascensore **scala B1**

TABELLA B-B2 – tabella scale, androne e ascensore **scala B2**

TABELLA B-B3 – tabella scale, androne e ascensore **scala B3**

TABELLE C – rampa, cancello di accesso alla rampa e corsie di manovra

Destinazione	sub.	Scala- piano	Int.	Tab. C1-A	Tab. C1-B	Tab. C-S2A	Tab. C-S2B
Negozi	2	A1 – T		0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	3	A1 – T		0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	4	A2 – T		0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	5	A2 – T		0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	6	A3 – T		0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	7	A3 – T		0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	8	B1 – T		0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	9	B1 – T		0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	10	B2 – T		0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	11	B2 – T		0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	12	B3 – T		0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	13	B3 – T		0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	15	A1 – 1	1	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	16	A1 – 1	2	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	17	A1 – 2	3	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	18	A1 – 2	4	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	19	A1 – 3	5	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	20	A1 – 3	6	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	21	A1 – 4	7	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	22	A1 – 4	8	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	23	A1 – 5	9	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	24	A1 – 5	10	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	26	A2 – 1	1	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	27	A2 – 1	2	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	28	A2 – 2	3	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	29	A2 – 2	4	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	30	A2 – 3	5	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	31	A2 – 3	6	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	32	A2 – 4	7	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	33	A2 – 4	8	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	34	A2 – 5	9	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	35	A2 – 5	10	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	37	A3 – 1	1	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	38	A3 – 1	2	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	39	A3 – 2	3	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	40	A3 – 2	4	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	41	A3 – 3	5	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	42	A3 – 3	6	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	43	A3 – 4	7	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	44	A3 – 4	8	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	45	A3 – 5	9	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	46	A3 – 5	10	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	48	B1 – 1	1	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	49	B1 – 1	2	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	50	B1 – 2	3	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	51	B1 – 2	4	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	52	B1 – 3	5	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	53	B1 – 3	6	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	54	B1 – 4	7	0,00	0,00	0,00	0,00

Abitazione	55	B1 - 4	8	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	56	B1 - 5	9	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	57	B1 - 5	10	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	59	B2 - 1	1	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	60	B2 - 1	2	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	61	B2 - 2	3	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	62	B2 - 2	4	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	63	B2 - 3	5	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	64	B2 - 3	6	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	65	B2 - 4	7	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	66	B2 - 4	8	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	67	B2 - 5	9	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	68	B2 - 5	10	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	70	B3 - 1	1	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	71	B3 - 1	2	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	72	B3 - 2	3	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	73	B3 - 2	4	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	74	B3 - 3	5	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	75	B3 - 3	6	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	76	B3 - 4	7	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	77	B3 - 4	8	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	78	B3 - 5	9	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	79	B3 - 5	10	0,00	0,00	0,00	0,00
box	80	S1		493,67	244,76	0,00	0,00
box	90	B3-S2	1	0,00	7,57	0,00	30,93
box	91	B3-S2	2	0,00	7,57	0,00	30,93
box	92	B3-S2	3	0,00	7,82	0,00	31,96
box	93	B3-S2	4	0,00	5,80	0,00	23,71
box	94	B3-S2	5	0,00	7,07	0,00	28,87
box	95	B2-S2	6	0,00	6,81	0,00	27,84
box	96	B2-S2	7	0,00	5,80	0,00	23,71
box	97	B2-S2	8	0,00	5,55	0,00	22,68
box	98	B2-S2	9	0,00	7,57	0,00	30,93
box	99	B2-S2	10	0,00	7,57	0,00	30,93
box	100	B1-S2	11	0,00	7,57	0,00	30,93
box	101	B1-S2	12	0,00	7,57	0,00	30,93
box	102	B1-S2	13	0,00	5,55	0,00	22,68
box	103	B1-S2	14	0,00	7,32	0,00	29,90
box	104	B1-S2	15	0,00	6,56	0,00	26,80
box	105	B1-S2	16	0,00	6,56	0,00	26,80
box	106	A3-S2	17	24,38	0,00	48,15	0,00
box	107	A3-S2	18	14,06	0,00	27,78	0,00
box	108	A3-S2	19	15,00	0,00	29,63	0,00
box	109	A3-S2	20	12,66	0,00	25,00	0,00
box	110	A3-S2	21	12,66	0,00	25,00	0,00
box	111	A2-S2	22	10,78	0,00	21,30	0,00
box	114	A2-S2	25	11,25	0,00	22,22	0,00
box	115	A2-S2	26	12,66	0,00	25,00	0,00
box	116	A1-S2	27	14,06	0,00	27,78	0,00
box	117	A1-S2	28	13,60	0,00	26,85	0,00
box	118	A1-S2	29	25,32	0,00	50,00	0,00
box	119	A1-S2	31	19,22	0,00	37,96	0,00
box	120	A1-S2	32	18,28	0,00	36,11	0,00

box	121	A1-S2	33	17,82	0,00	35,19	0,00
box	122	A1-S2	34	14,06	0,00	27,78	0,00
box	123	A1-S2	35	17,82	0,00	35,19	0,00
box	124	A1-S2	36	12,19	0,00	24,07	0,00
box	125	A2-S2	37	11,72	0,00	23,15	0,00
box	126	A2-S2	38	18,28	0,00	36,11	0,00
box	127	A2-S2	39	14,06	0,00	27,78	0,00
box	128	A2-S2	40	17,82	0,00	35,19	0,00
box	129	A3-S2	41	12,66	0,00	25,00	0,00
box	130	A3-S2	42	12,19	0,00	24,07	0,00
box	131	A3-S2	43	17,82	0,00	35,19	0,00
box	132	A3-S2	44	14,06	0,00	27,78	0,00
box	133	A3-S2	45	17,82	0,00	35,19	0,00
box	134	A3-S2	46	12,19	0,00	24,07	0,00
box	135	A3-S2	47	10,78	0,00	21,30	0,00
box	136	A3-S2	48	10,78	0,00	21,30	0,00
box	137	B1-S2	49	0,00	5,80	0,00	23,71
box	138	B1-S2	50	0,00	5,80	0,00	23,71
box	139	B1-S2	51	0,00	6,56	0,00	26,80
box	140	B1-S2	52	0,00	9,59	0,00	39,18
box	141	B1-S2	53	0,00	7,57	0,00	30,93
box	142	B1-S2	54	0,00	9,59	0,00	39,18
box	143	B2-S2	55	0,00	6,56	0,00	26,80
box	144	B2-S2	56	0,00	6,56	0,00	26,80
box	145	B2-S2	57	0,00	9,59	0,00	39,18
box	146	B2-S2	58	0,00	7,57	0,00	30,93
box	147	B2-S2	59	0,00	9,59	0,00	39,18
box	148	B2-S2	60	0,00	6,56	0,00	26,80
box	149	B3-S2	61	0,00	6,56	0,00	26,80
box	150	B3-S2	62	0,00	9,34	0,00	38,14
box	151	B3-S2	63	0,00	7,57	0,00	30,93
box	152	B3-S2	64	0,00	9,59	0,00	39,18
box	153	B3-S2	65	0,00	10,09	0,00	41,24
box	154	A-S2	66	45,94	0,00	90,74	0,00
box	155	A-B-S3		0,00	510,47	0,00	0,00
box	158	A2-S2	23	11,72	0,00	23,15	0,00
box	159	A2-S2	24	12,66	0,00	25,00	0,00
				1000,00	1000,00	1000,00	1000,00

TABELLA C1-A – tabella rampa e cancello di accesso alla rampa - b.c.n.c. sub. 86

TABELLA C1-B – tabella cancello di accesso alla rampa - b.c.n.c. sub. 157

TABELLA C-S2A – tabella corsia di manovra secondo piano sotto strada scale A - b.c.n.c. sub. 89

TABELLA C-S2B – tabella corsia di manovra secondo piano sotto strada scale B - b.c.n.c. sub. 87

TABELLE D – MANUTENZIONE E RICOSTRUZIONE IMPIANTO AUTOCLAVE

Destinazione	sub.	Scala-piano	Int.	Tab. D-A1	Tab. D-A2	Tab. D-A3	Tab. D-B1	Tab. D-B2	Tab. D-B3
Negozi	2	A1 – T		112,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	3	A1 – T		112,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	4	A2 – T		0,00	113,20	0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	5	A2 – T		0,00	113,20	0,00	0,00	0,00	0,00
Negozi	6	A3 – T		0,00	0,00	112,87	0,00	0,00	0,00
Negozi	7	A3 – T		0,00	0,00	112,87	0,00	0,00	0,00
Negozi	8	B1 – T		0,00	0,00	0,00	112,87	0,00	0,00
Negozi	9	B1 – T		0,00	0,00	0,00	112,87	0,00	0,00
Negozi	10	B2 – T		0,00	0,00	0,00	0,00	113,20	0,00
Negozi	11	B2 – T		0,00	0,00	0,00	0,00	113,20	0,00
Negozi	12	B3 – T		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	112,87
Negozi	13	B3 – T		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	112,87
Abitazione	15	A1 – 1	1	74,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	16	A1 – 1	2	75,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	17	A1 – 2	3	78,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	18	A1 – 2	4	79,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	19	A1 – 3	5	78,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	20	A1 – 3	6	79,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	21	A1 – 4	7	78,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	22	A1 – 4	8	79,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	23	A1 – 5	9	74,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	24	A1 – 5	10	74,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	26	A2 – 1	1	0,00	74,99	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	27	A2 – 1	2	0,00	74,99	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	28	A2 – 2	3	0,00	78,94	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	29	A2 – 2	4	0,00	78,94	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	30	A2 – 3	5	0,00	78,94	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	31	A2 – 3	6	0,00	78,94	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	32	A2 – 4	7	0,00	78,94	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	33	A2 – 4	8	0,00	78,94	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	34	A2 – 5	9	0,00	74,99	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	35	A2 – 5	10	0,00	74,99	0,00	0,00	0,00	0,00
Abitazione	37	A3 – 1	1	0,00	0,00	75,34	0,00	0,00	0,00
Abitazione	38	A3 – 1	2	0,00	0,00	74,77	0,00	0,00	0,00
Abitazione	39	A3 – 2	3	0,00	0,00	79,31	0,00	0,00	0,00
Abitazione	40	A3 – 2	4	0,00	0,00	78,70	0,00	0,00	0,00
Abitazione	41	A3 – 3	5	0,00	0,00	85,95	0,00	0,00	0,00
Abitazione	42	A3 – 3	6	0,00	0,00	72,07	0,00	0,00	0,00
Abitazione	43	A3 – 4	7	0,00	0,00	79,31	0,00	0,00	0,00
Abitazione	44	A3 – 4	8	0,00	0,00	78,70	0,00	0,00	0,00
Abitazione	45	A3 – 5	9	0,00	0,00	75,34	0,00	0,00	0,00
Abitazione	46	A3 – 5	10	0,00	0,00	74,77	0,00	0,00	0,00
Abitazione	48	B1 – 1	1	0,00	0,00	0,00	74,77	0,00	0,00
Abitazione	49	B1 – 1	2	0,00	0,00	0,00	75,34	0,00	0,00
Abitazione	50	B1 – 2	3	0,00	0,00	0,00	78,70	0,00	0,00
Abitazione	51	B1 – 2	4	0,00	0,00	0,00	79,31	0,00	0,00
Abitazione	52	B1 – 3	5	0,00	0,00	0,00	78,70	0,00	0,00
Abitazione	53	B1 – 3	6	0,00	0,00	0,00	79,31	0,00	0,00
Abitazione	54	B1 – 4	7	0,00	0,00	0,00	78,70	0,00	0,00

Abitazione	55	B1 - 4	8	0,00	0,00	0,00	79,31	0,00	0,00
Abitazione	56	B1 - 5	9	0,00	0,00	0,00	74,77	0,00	0,00
Abitazione	57	B1 - 5	10	0,00	0,00	0,00	75,34	0,00	0,00
Abitazione	59	B2 - 1	1	0,00	0,00	0,00	0,00	74,99	0,00
Abitazione	60	B2 - 1	2	0,00	0,00	0,00	0,00	74,99	0,00
Abitazione	61	B2 - 2	3	0,00	0,00	0,00	0,00	78,94	0,00
Abitazione	62	B2 - 2	4	0,00	0,00	0,00	0,00	78,94	0,00
Abitazione	63	B2 - 3	5	0,00	0,00	0,00	0,00	78,94	0,00
Abitazione	64	B2 - 3	6	0,00	0,00	0,00	0,00	78,94	0,00
Abitazione	65	B2 - 4	7	0,00	0,00	0,00	0,00	78,94	0,00
Abitazione	66	B2 - 4	8	0,00	0,00	0,00	0,00	78,94	0,00
Abitazione	67	B2 - 5	9	0,00	0,00	0,00	0,00	74,99	0,00
Abitazione	68	B2 - 5	10	0,00	0,00	0,00	0,00	74,99	0,00
Abitazione	70	B3 - 1	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75,34
Abitazione	71	B3 - 1	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74,77
Abitazione	72	B3 - 2	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79,31
Abitazione	73	B3 - 2	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78,70
Abitazione	74	B3 - 3	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79,31
Abitazione	75	B3 - 3	6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78,70
Abitazione	76	B3 - 4	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79,31
Abitazione	77	B3 - 4	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78,70
Abitazione	78	B3 - 5	9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75,34
Abitazione	79	B3 - 5	10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74,77
box	80	S1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	90	B3-S2	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	91	B3-S2	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	92	B3-S2	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	93	B3-S2	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	94	B3-S2	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	95	B2-S2	6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	96	B2-S2	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	97	B2-S2	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	98	B2-S2	9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	99	B2-S2	10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	100	B1-S2	11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	101	B1-S2	12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	102	B1-S2	13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	103	B1-S2	14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	104	B1-S2	15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	105	B1-S2	16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	106	A3-S2	17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	107	A3-S2	18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	108	A3-S2	19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	109	A3-S2	20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	110	A3-S2	21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	111	A2-S2	22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	114	A2-S2	25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	115	A2-S2	26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	116	A1-S2	27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	117	A1-S2	28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	118	A1-S2	29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	119	A1-S2	31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	120	A1-S2	32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

box	121	A1-S2	33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	122	A1-S2	34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	123	A1-S2	35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	124	A1-S2	36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	125	A2-S2	37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	126	A2-S2	38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	127	A2-S2	39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	128	A2-S2	40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	129	A3-S2	41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	130	A3-S2	42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	131	A3-S2	43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	132	A3-S2	44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	133	A3-S2	45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	134	A3-S2	46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	135	A3-S2	47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	136	A3-S2	48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	137	B1-S2	49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	138	B1-S2	50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	139	B1-S2	51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	140	B1-S2	52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	141	B1-S2	53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	142	B1-S2	54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	143	B2-S2	55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	144	B2-S2	56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	145	B2-S2	57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	146	B2-S2	58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	147	B2-S2	59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	148	B2-S2	60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	149	B3-S2	61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	150	B3-S2	62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	151	B3-S2	63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	152	B3-S2	64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	153	B3-S2	65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	154	A-S2	66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	155	A-B-S3		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	158	A2-S2	23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
box	159	A2-S2	24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00

TABELLA D-A1 – tabella manutenzione e ricostruzione impianto autoclave **scala A1**

TABELLA D-A2 – tabella manutenzione e ricostruzione impianto autoclave **scala A2**

TABELLA D-A3 – tabella manutenzione e ricostruzione impianto autoclave **scala A3**

TABELLA D-B1 – tabella manutenzione e ricostruzione impianto autoclave **scala B1**

TABELLA D-B2 – tabella manutenzione e ricostruzione impianto autoclave **scala B2**

TABELLA D-B3 – tabella manutenzione e ricostruzione impianto autoclave **scala B3**



ING. MIRIAM GRASSI

TRIBUNALE ORDINARIO DI FOGGIA

Ufficio Espropriazioni Immobiliari

N.10/2023 R.G.Es.

GIUDICE DELL'ESECUZIONE: dott. PALAGANO Michela

CREDITORE PROCEDENTE:

DEBITORE ESECUTATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA SOPRALLUOGO 23 MAGGIO 2024

Via Calle del Porto, Torre B – 71043 Manfredonia(FG)

p.iva: 03960270712 - cell: 3386804930 - mail: miriamgrassi@live.it - pec: miriam.grassi@ingpec.eu
Ing. **Miriam Grassi**

Firmato Da: GRASSI MIRIAM Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6c47d491165237ceb53feeac9435764a

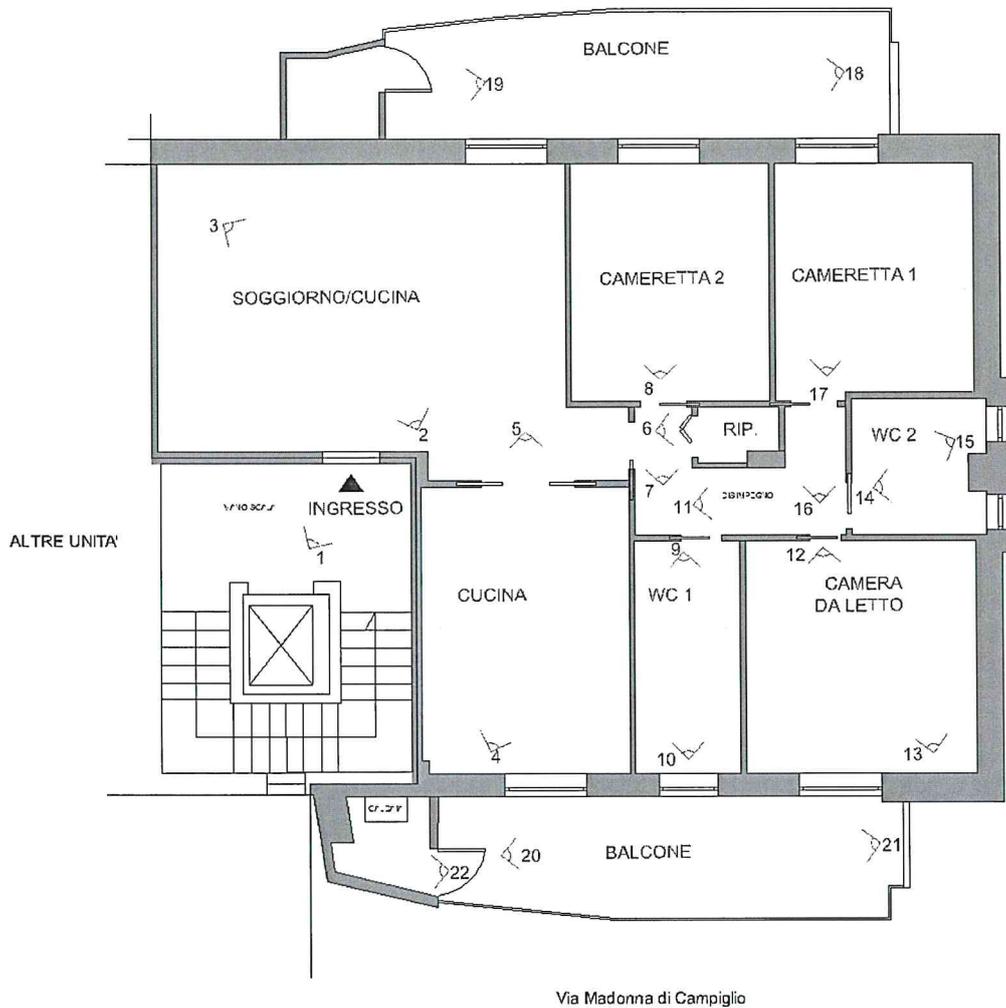




ING. MIRIAM GRASSI

- APPARTAMENTO N.C.E.U. del Comune di Cerignola: Foglio 203 part. 2533 sub 41

Piazza Madre Teresa di Calcutta



Via Madonna di Campiglio

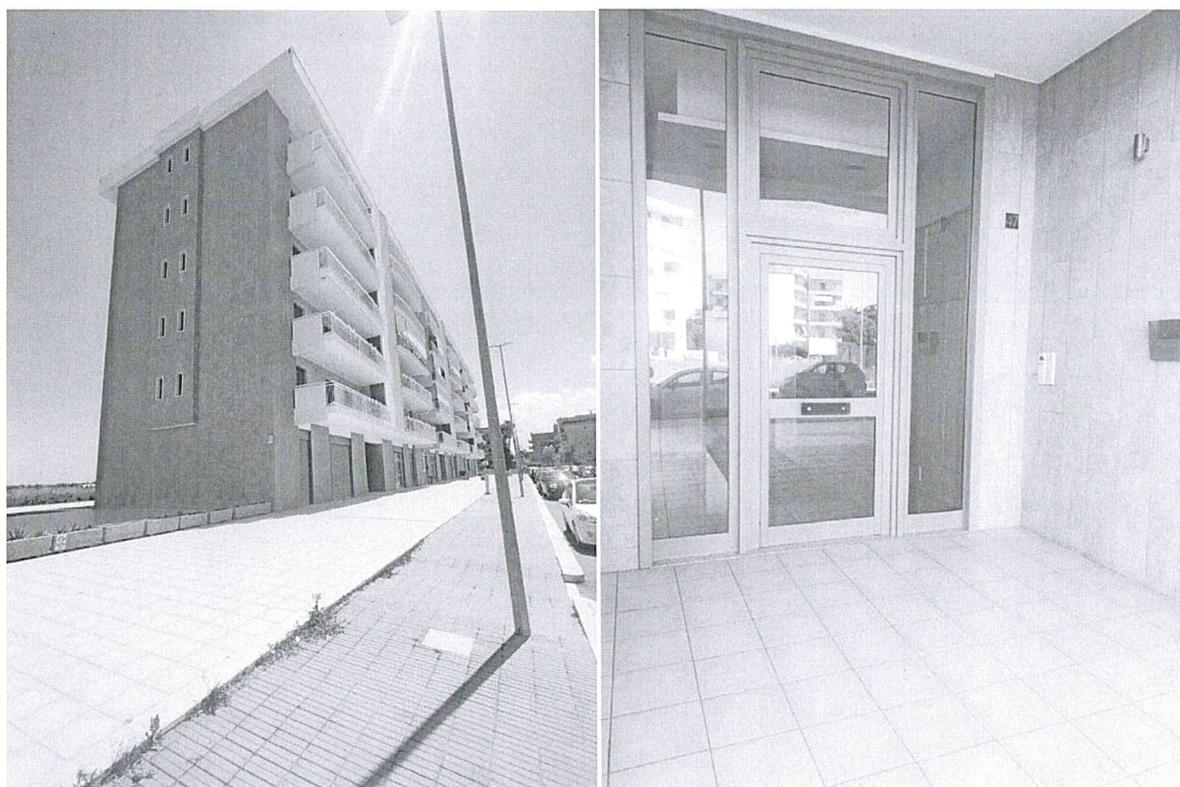
Via Calle del Porto, Torre B – 71043 Manfredonia(FG)

p.iva: 03960270712 - cell: 3386804930 - mail: miriamgrassi@live.it - pec: miriam.grassi@ingpec.eu
Ing. **Miriam Grassi**





ING. MIRIAM GRASSI



Via Calle del Porto, Torre B – 71043 Manfredonia(FG)
p.iva: 03960270712 - cell: 3386804930 - mail: miriamgrassi@live.it - pec: miriam.grassi@ingpec.eu
Ing. **Miriam Grassi**





ING. MIRIAM GRASSI

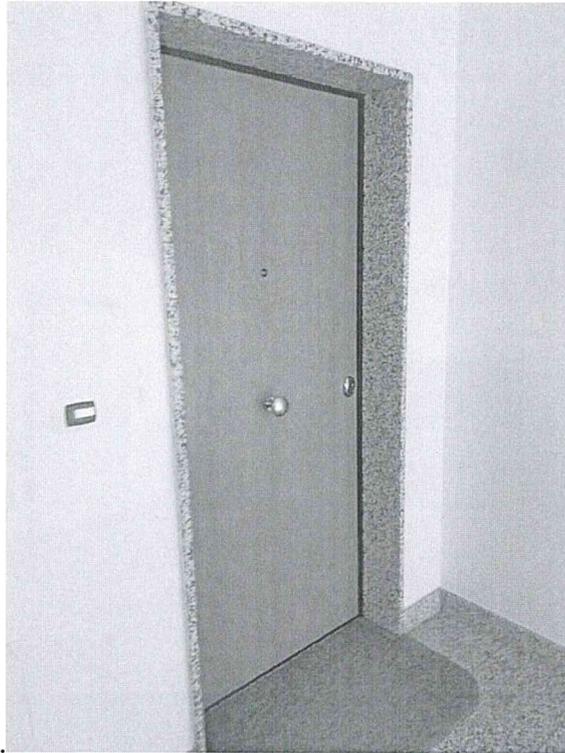


Via Calle del Porto, Torre B – 71043 Manfredonia(FG)
p.iva: 03960270712 - cell: 3386804930 - mail: miriamgrassi@live.it - pec: miriam_grassi@ingpec.eu
Ing. **Miriam Grassi**





ING. MIRIAM GRASSI

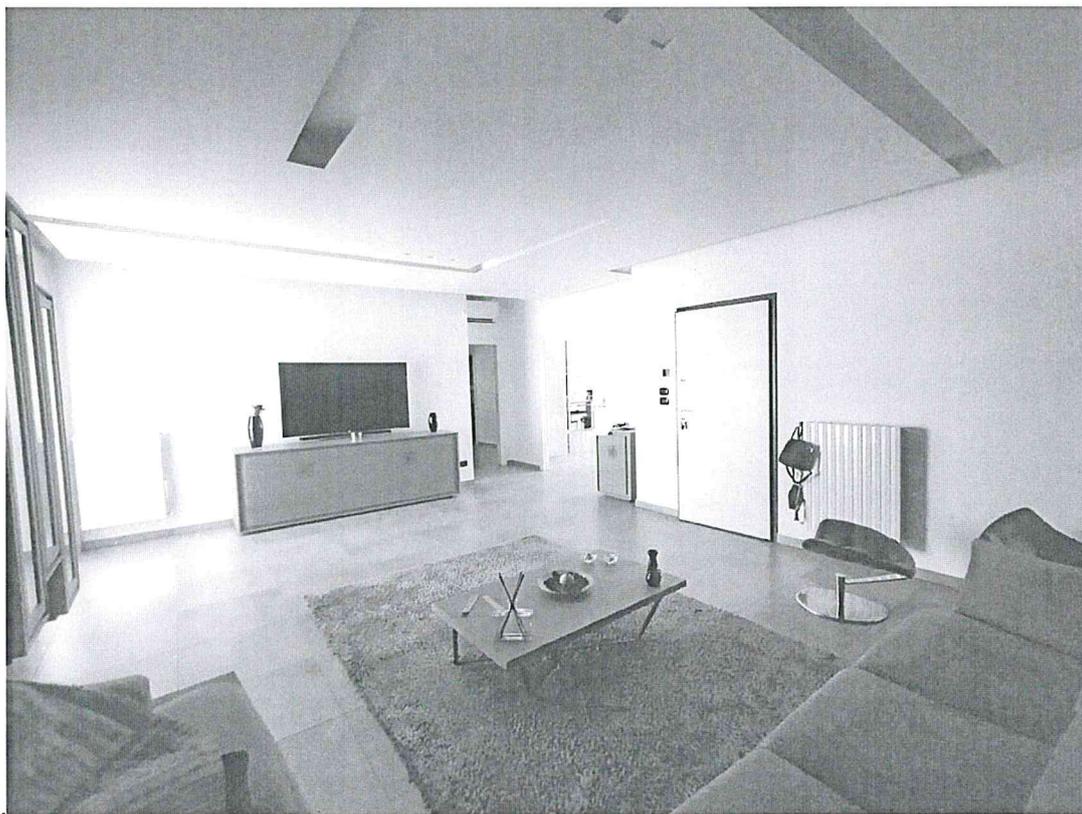


Via Calle del Porto, Torre B – 71043 Manfredonia (FG)
p.iva: 03960270712 - cell: 3386804930 - mail: miriamgrassi@live.it - pec: miriam.grassi@ingpec.eu
Ing. **Miriam Grassi**





ING. MIRIAM GRASSI



3.



4.

Via Calle del Porto, Torre B – 71043 Manfredonia(FG)
p.iva: 03960270712 - cell: 3386804930 - mail: miriamgrassi@live.it - pec: miriam.grassi@ingpec.eu
Ing. **Miriam Grassi**





ING. MIRIAM GRASSI



5.



6.



7.

Via Calle del Porto, Torre B – 71043 Manfredonia(FG)
p.iva: 03960270712 - cell: 3386804930 - mail: miriamgrassi@live.it - pec: miriam.grassi@ingpec.eu
Ing. **Miriam Grassi**





ING. MIRIAM GRASSI



8.



9.



10.

Via Calle del Porto, Torre B – 71043 Manfredonia(FG)
p.iva: 03960270712 - cell: 3386804930 - mail: miriamgrassi@live.it - pec: miriam.grassi@ingpec.eu
Ing. **Miriam Grassi**





ING. MIRIAM GRASSI



11.



12.

Via Calle del Porto, Torre B – 71043 Manfredonia(FG)
p.iva: 03960270712 - cell: 3386804930 - mail: miriamgrassi@live.it - pec: miriam.grassi@ingpec.eu
Ing. **Miriam Grassi**

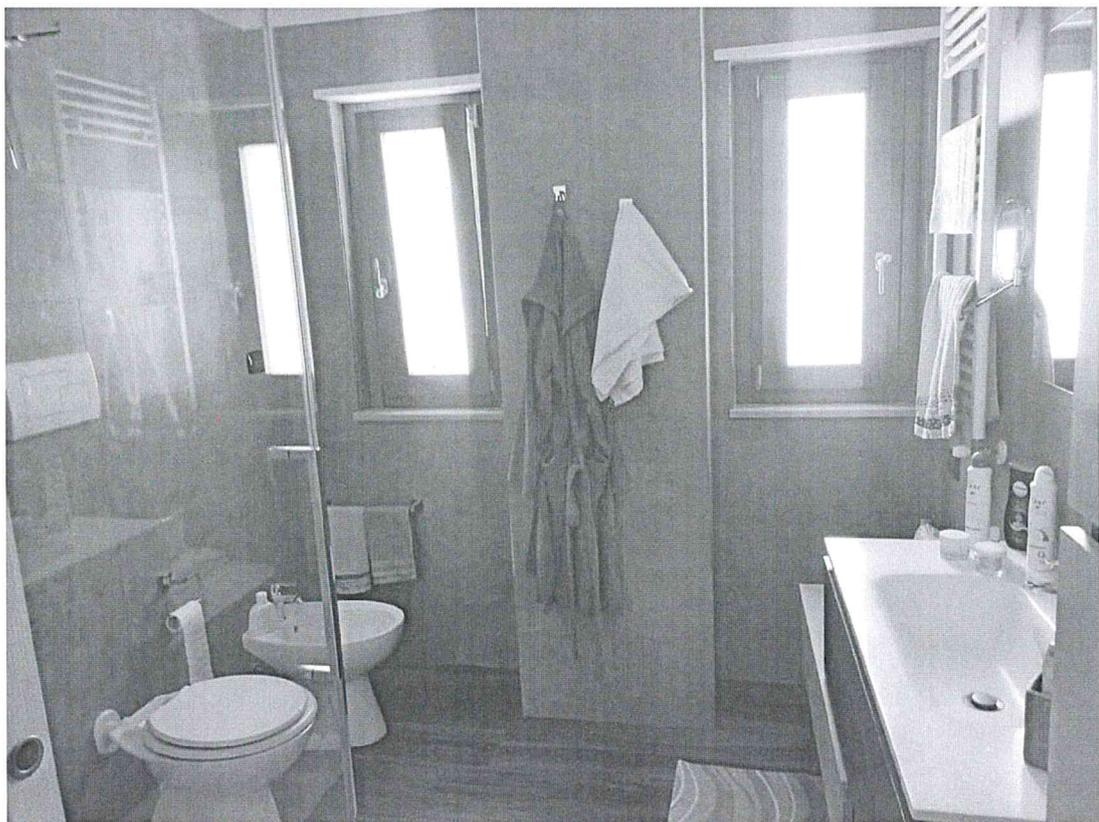




ING. MIRIAM GRASSI



13.



14.

Via Calle del Porto, Torre B – 71043 Manfredonia(FG)
p.iva: 03960270712 - cell: 3386804930 - mail: miriamgrassi@live.it - pec: miriam.grassi@ingpec.eu
Ing. **Miriam Grassi**





ING. MIRIAM GRASSI



15.



16.

Via Calle del Porto, Torre B – 71043 Manfredonia(FG)
p.iva: 03960270712 - cell: 3386804930 - mail: miriamgrassi@live.it - pec: miriam.grassi@ingpec.eu
Ing. **Miriam Grassi**

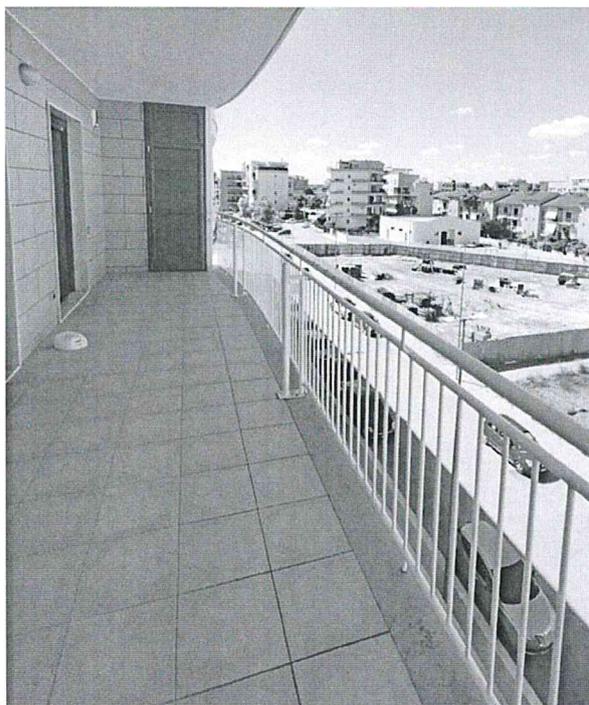




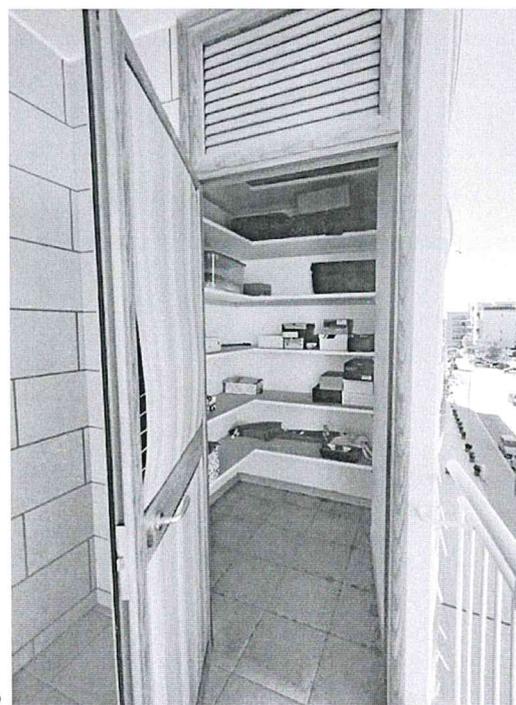
ING. MIRIAM GRASSI



17.



18.



19.

Via Calle del Porto, Torre B – 71043 Manfredonia(FG)
p.iva: 03960270712 - cell: 3386804930 - mail: miriamgrassi@live.it - pec: miriam.grassi@ingpec.eu
Ing. **Miriam Grassi**





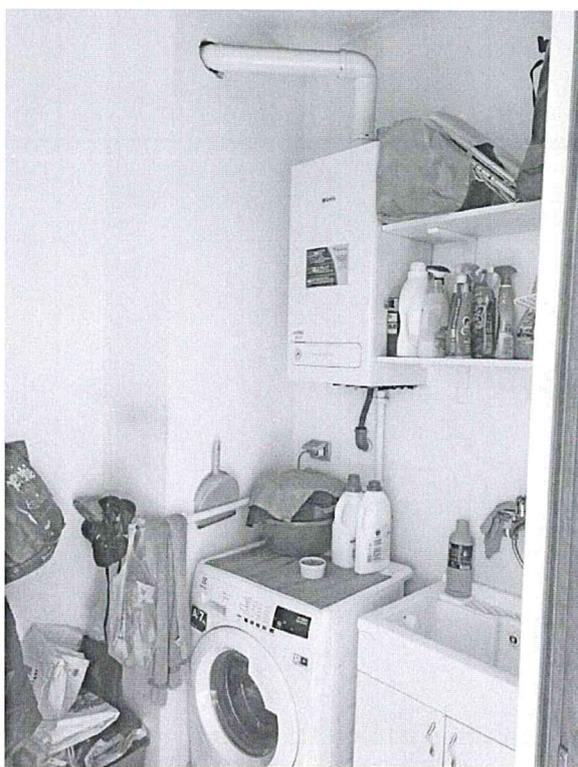
ING. MIRIAM GRASSI



20.



21.



22.

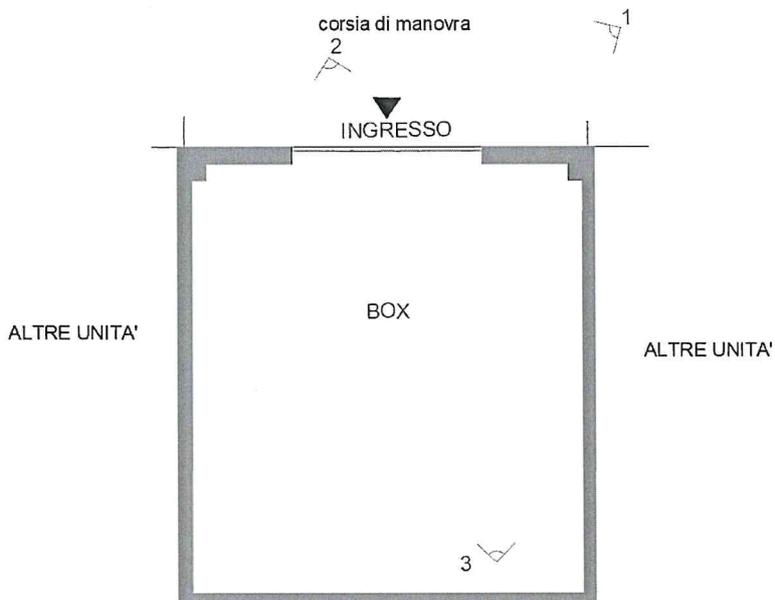
Via Calle del Porto, Torre B – 71043 Manfredonia(FG)
p.iva: 03960270712 - cell: 3386804930 - mail: miriamgrassi@live.it - pec: miriam.grassi@ingpec.eu
Ing. **Miriam Grassi**





ING. MIRIAM GRASSI

- BOX AUTO N.C.E.U. del Comune di Cerignola: Foglio 203 part. 2533 sub 133



Piazza Madre Teresa di Calcutta



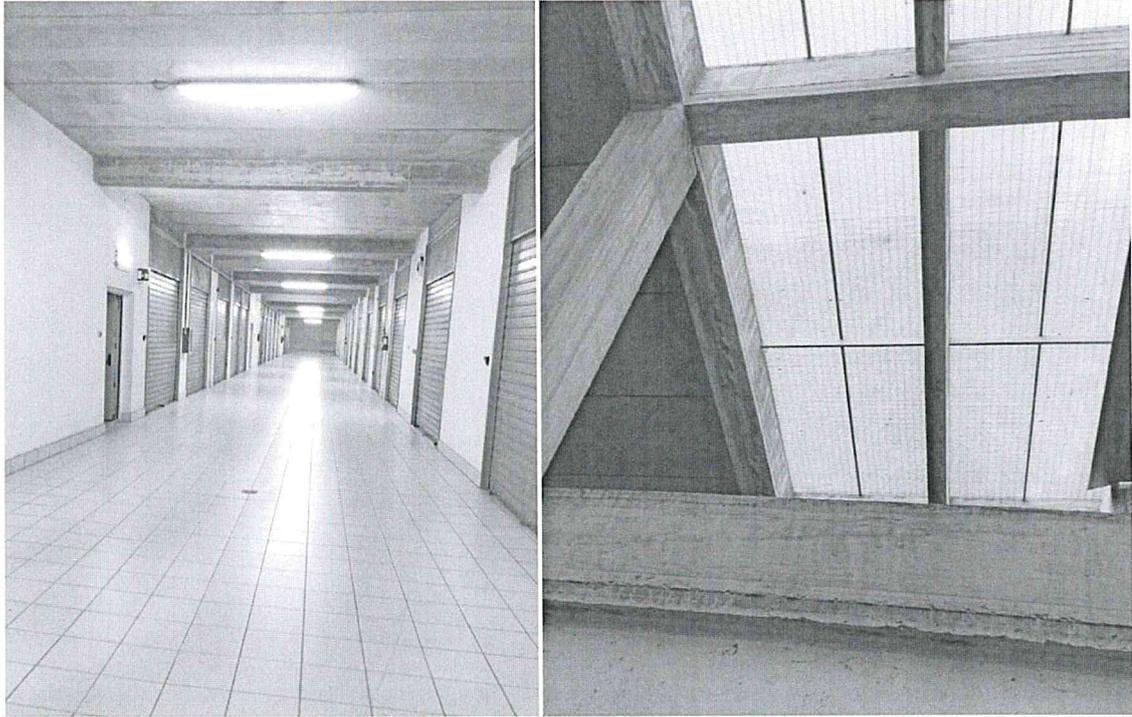
Via Calle del Porto, Torre B – 71043 Manfredonia(FG)

p.iva: 03960270712 - cell: 3386804930 - mail: miriamgrassi@live.it - pec: miriam.grassi@ingpec.eu
Ing. **Miriam Grassi**





ING. MIRIAM GRASSI



Via Calle del Porto, Torre B – 71043 Manfredonia(FG)
p.iva: 03960270712 - cell: 3386804930 - mail: miriamgrassi@live.it - pec: miriam.grassi@ingpec.eu
Ing. **Miriam Grassi**





ING. MIRIAM GRASSI



2.



3.

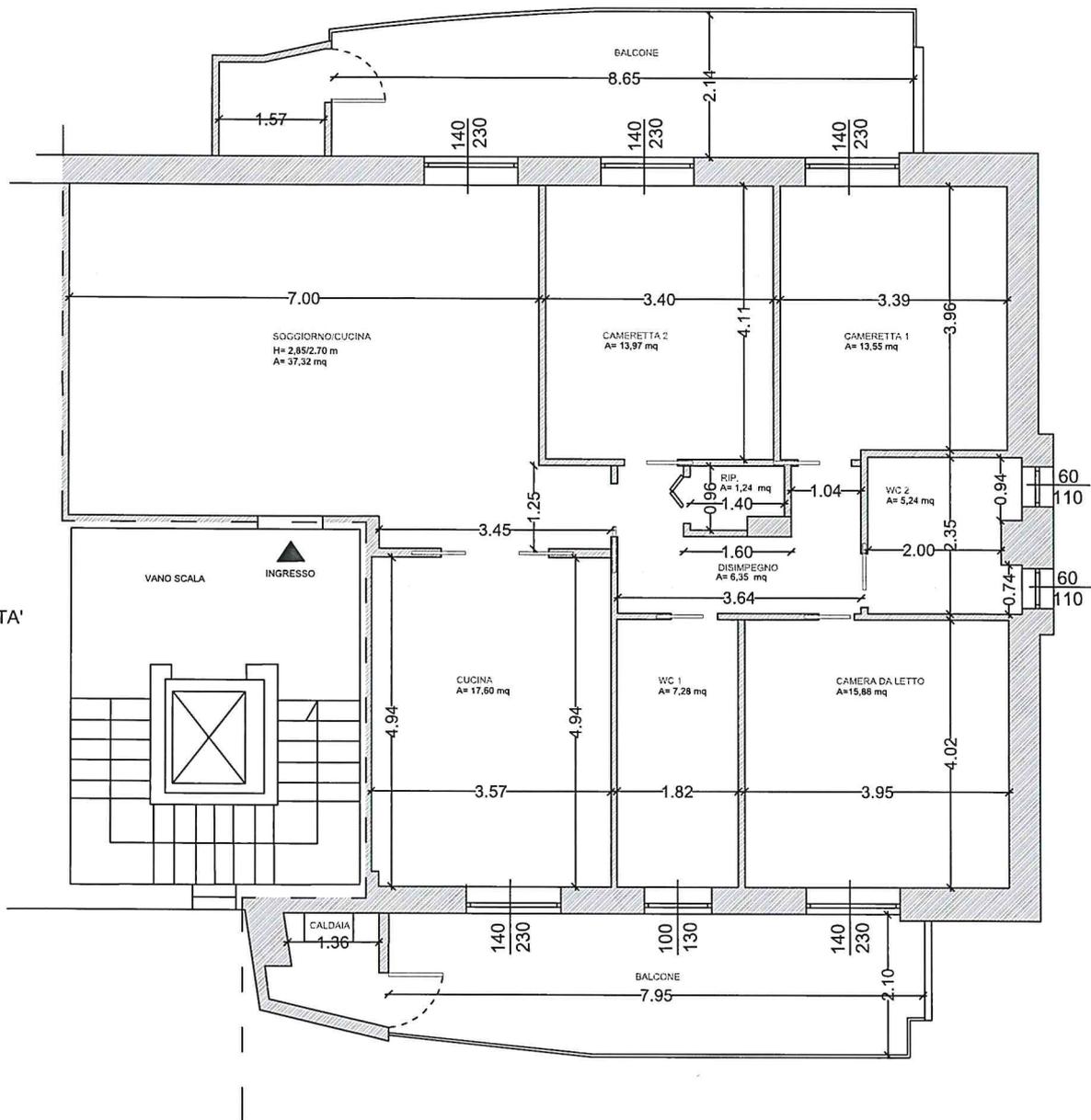
Via Calle del Porto, Torre B – 71043 Manfredonia(FG)
p.iva: 03960270712 - cell: 3386804930 - mail: miriamgrassi@live.it - pec: miriam.grassi@ingpec.eu
Ing. **Miriam Grassi**



PIANO TERZO

Piazza Madre Teresa di Calcutta

ALTRE UNITA'



Via Madonna di Campiglio

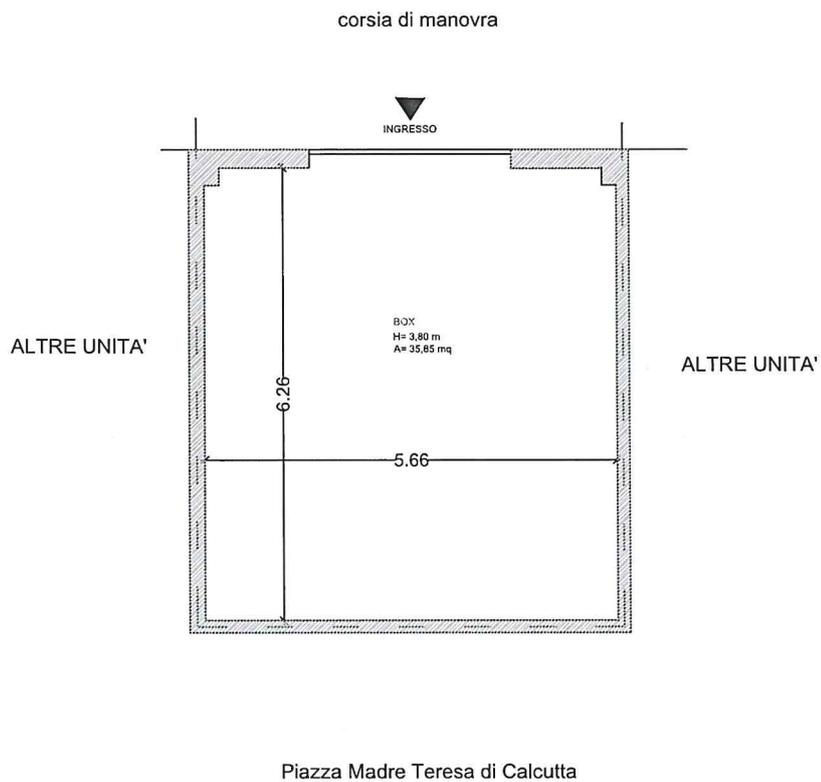


STATO DI FATTO - SCALA 1:100
Immobile sito in Cerignola (FG), Piazza Madre Teresa di Calcutta n. 47
piano terzo - foglio 203, part.2533, sub 41



Ing. Grassi Miriam
Via Calle del Porto, Torre B, snc, 71043 Manfredonia FG
mob.3386804930
mail: miriamgrassi@live.it

SECONDO PIANO INTERRATO



STATO DI FATTO - SCALA 1:100
Immobile sito in Cerignola (FG), Traversa via Madonna di Campiglio n. 1
secondo piano interrato - foglio 203, part.2533, sub 133



Ing. Grassi Miriam
Via Calle del Porto, Torre B, snc, 71043 Manfredonia FG
mob.3386804930
mail: miriamgrassi@live.it