



N=5062200

E=1492400

1 Particella: 1480

Comune: (VA) TRADATE/A
 Foglio: 916 All: C
 Scala originale: 1:1000
 Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metProtocollo pratica T178300/2024
 25-Giu-2024 12:4:20

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2024

Dati della richiesta	Comune di TRADATE (Codice:L319)
Catasto Fabbricati	Provincia di VARESE
	Sez. Urb.: tr Foglio: 16 Particella: 6713 Sub.: 4

INTESTATO

1	FTL ROSSI SRL sede in MILANO (MI)	02696720123*	(1) Proprieta' 1/1
---	-----------------------------------	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	TR	16	6713	4			C/1	6	79 m²	Totale: 88 m²	Euro 2.072,64	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA CAVOUR CAMILLO n. 9 Piano S1 - T										
Notifica					Partita			Mod.58				

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L319 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 1480
 Codice Comune L319 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 6572
 Codice Comune L319 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 6574
 Codice Comune L319 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 6578
 Codice Comune L319 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 6713

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/09/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	TR	16	6713	4			C/1	6	79 m²		Euro 2.072,64	Variazione del 01/09/2011 Pratica n. VA0361684 in atti dal 01/09/2011 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 164825.1/2011)
Indirizzo		VIA CAVOUR CAMILLO n. 9 Piano S1 - T										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2024

Notifica		Partita		Mod.58	
----------	--	---------	--	--------	--

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L319 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 1480
Codice Comune L319 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 6572
Codice Comune L319 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 6574
Codice Comune L319 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 6578
Codice Comune L319 - Sezione A - Foglio 9 - Particella 6713

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/07/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FTL ROSSI SRLsede in MILANO (MI)	02696720123*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 07/07/2022 Pubblico ufficiale BORTOLUZZI CESARE Repertorio n. 2008 Sede TP9 Registrazione Volume 1T n. 23278 registrato in data 11/07/2022 - ATTO PUBBLICO CONSERVATO Nota presentata con Modello Unico n. 89.1/2022 - Pratica n. VA0116512 in atti dal 12/07/2022			

Situazione degli intestati dal 03/09/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FTL ROSSI SRLsede in CASTIGLIONE OLONA (VA)	02696720123*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 07/07/2022
DATI DERIVANTI DA Atto del 03/09/2012 Pubblico ufficiale BELLORINI FRANCA Sede VARESE (VA) Repertorio n. 76715 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 10759.1/2012 Reparto PI di VARESE in atti dal 19/09/2012			

Situazione degli intestati dal 03/09/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████ sede in VARESE (VA)	██████████*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 03/09/2012
DATI DERIVANTI DA Atto del 03/09/2012 Pubblico ufficiale BELLORINI FRANCA Sede VARESE (VA) Repertorio n. 76715 - CONFERIMENTO IN SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 10758.1/2012 Reparto PI di VARESE in atti dal 19/09/2012			

Situazione degli intestati dal 01/09/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████ sede in CASTIGLIONE OLONA (VA)	██████████	(1) Proprieta' 1/1 fino al 03/09/2012
DATI DERIVANTI DA del 01/09/2011 Pratica n. VA0361684 in atti dal 01/09/2011 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 164825.1/2011)			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2024

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 15/02/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	TR	24	6713	4			C/1	6	79 m ²		Euro 2.072,64	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 15/02/2011 Pratica n. VA0124843 in atti dal 15/02/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 65439.1/2011)
Indirizzo		VIA CAVOUR CAMILLO n. 9 Piano S1 - T										
Notifica						Partita				Mod.58		1004663

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/07/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	TR	24	6713	4			C/1	6	79 m ²		Euro 2.072,64 L. 4.013.200	VARIAZIONE del 03/07/1993 in atti dal 16/04/1998 EDIFICAZIONE PF/98 (n. 15761/1993)
Indirizzo		VIA CONTE CAMILLO BENSO DI CAVOUR n. 9 Piano S1 - T										
Notifica						Partita		1004663		Mod.58		1004663

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/11/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████ sede in CASTIGLIONE OLONA (VA)	██████████*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 01/09/2011
DATI DERIVANTI DA SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 20/11/2002 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI VARESE Sede VARESE (VA) Repertorio n. 2303 - SENTENZA TRASLATIVA Trascrizione n. 12047.1/2004 Reparto PI di VARESE in atti dal 02/08/2004			

Situazione degli intestati dal 03/07/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████ sede in MILANO (MI)	██████████*	(1) Proprieta' fino al 20/11/2002
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 03/07/1993 in atti dal 16/04/1998 EDIFICAZIONE PF/98 (n. 15761/1993)			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2024

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 30/03/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	TR	24	6713				F/1					VARIAZIONE del 30/03/1993 in atti dal 09/04/1998 DEMOLIZIONE E FORMAZIONE DI AREA URBANA PF/98 (n. 7745/1993)
Indirizzo		VIA CAVOUR Piano T										
Notifica						Partita	1004663		Mod.58	-		
Annotazioni		di stadio: area urbana mq 2510										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/03/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██ sede in MILANO (MI)	██████████*	(1) Proprieta' fino al 03/07/1993
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 30/03/1993 in atti dal 09/04/1998 DEMOLIZIONE E FORMAZIONE DI AREA URBANA PF/98 (n. 7745/1993)	

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 1481 Subalterno 9; Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 1481 Subalterno 12; Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 1481 Subalterno 14; Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 1481 Subalterno 16;
Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 1; Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 2; Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 3; Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 4;
Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 5; Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 6; Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 7; Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 8;
Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 9; Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 10; Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 11; Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 12;
Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 13; Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 1483 Subalterno 4; Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 1483 Subalterno 6; Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 1483 Subalterno 8;
Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 2057 Subalterno 5; Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 2057 Subalterno 9; Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 3339 Subalterno 21; Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 3339 Subalterno 26;
Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 3339 Subalterno 30; Sez. urb. TR Foglio 24 Particella 3339 Subalterno 32;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/05/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/05/2024

Dati identificativi: Comune di **TRADATE (L319) (VA)**

Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 6713 Subalterno 4**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

Indirizzo: VIA CAVOUR CAMILLO n. 9 Piano S1 - T

Variazione in soppressione del 01/09/2011, pratica n. VA0361684, in atti dal 01/09/2011 - - BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n.164825.1/2011)

La dichiarazione di **BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE**

ha:

Comune: **TRADATE (L319) (VA)**

- costituito i seguenti immobili: Sez. Urb. **TR Foglio 16 Particella 6713 Subalterno 4**

- soppresso i seguenti immobili: Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 6713 Subalterno 4**

> Dati identificativi

📅 dal 30/03/1993 al 03/07/1993

Immobile predecessore

Comune di **TRADATE (L319) (VA)**

Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 6713**

VARIAZIONE del 30/03/1993 in atti dal 09/04/1998
DEMOLIZIONE E FORMAZIONE DI AREA URBANA
PF/98 (n. 7745/1993)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche
dei seguenti immobili soppressi, originari del
precedente:**

Comune: **TRADATE (L319) (VA)**

Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 1481 Subalterno 9**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 1481 Subalterno 12**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 1481 Subalterno 14**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 1481 Subalterno 16**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 1**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 2**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 3**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 4**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 5**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 6**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 7**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 8**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 9**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 10**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 11**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 12**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 1482 Subalterno 13**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 1483 Subalterno 4**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 1483 Subalterno 6**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 1483 Subalterno 8**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 2057 Subalterno 5**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 2057 Subalterno 9**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 3339 Subalterno 21**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 3339 Subalterno 26**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 3339 Subalterno 30**
Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 3339 Subalterno 32**

📅 dal **03/07/1993** al **01/09/2011**

Immobile attuale

Comune di **TRADATE (L319) (VA)**

Sez. Urb. **TR** Foglio **24** Particella **6713** Subalterno
4

Annotazioni: area urbana mq 2510

VARIAZIONE del 03/07/1993 in atti dal 16/04/1998
EDIFICAZIONE PF/98 (n. 15761/1993)

> **Indirizzo**

📅 dal **30/03/1993** al **03/07/1993**

Immobile predecessore

Comune di **TRADATE (L319) (VA)**

Sez. Urb. **TR** Foglio **24** Particella **6713**

VIA CAVOUR Piano T

Partita: **1004663**

VARIAZIONE del 30/03/1993 in atti dal 09/04/1998
DEMOLIZIONE E FORMAZIONE DI AREA URBANA
PF/98 (n. 7745/1993)

Annotazioni: area urbana mq 2510

📅 dal **03/07/1993** al **15/02/2011**

Immobile attuale

Comune di **TRADATE (L319) (VA)**

Sez. Urb. **TR** Foglio **24** Particella **6713** Subalterno
4

VIA CONTE CAMILLO BENSO DI CAVOUR n. 9
Piano S1 - T

Partita: **1004663**

Busta mod.58: **1004663**

VARIAZIONE del 03/07/1993 in atti dal 16/04/1998
EDIFICAZIONE PF/98 (n. 15761/1993)

📅 dal **15/02/2011** al **01/09/2011**

Immobile attuale

Comune di **TRADATE (L319) (VA)**

Sez. Urb. **TR** Foglio **24** Particella **6713** Subalterno
4

VIA CAVOUR CAMILLO n. 9 Piano S1 - T

Busta mod.58: **1004663**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 15/02/2011
Pratica n. VA0124843 in atti dal 15/02/2011
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL
COMUNE (n. 65439.1/2011)

> **Dati di classamento**

📅 dal **30/03/1993** al **03/07/1993**

Immobile predecessore

Comune di **TRADATE (L319) (VA)**

Sez. Urb. **TR** Foglio **24** Particella **6713**

Categoria **F/1^a**, Consistenza **0 m²**

Partita: **1004663**

VARIAZIONE del 30/03/1993 in atti dal 09/04/1998
DEMOLIZIONE E FORMAZIONE DI AREA URBANA
PF/98 (n. 7745/1993)

Annotazioni: area urbana mq 2510

Direzione Provinciale di Varese
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

📅 dal 03/07/1993 al 01/09/2011

Immobile attuale

Comune di **TRADATE (L319) (VA)**

Sez. Urb. **TR Foglio 24 Particella 6713 Subalterno 4**

Rendita: **Euro 2.072,64**

Rendita: **Lire 4.013.200**

Categoria **C/1^{b)}**, Classe **6**, Consistenza **79 m²**

Partita: **1004663**

Busta mod.58: **1004663**

VARIAZIONE del 03/07/1993 in atti dal 16/04/1998
EDIFICAZIONE PF/98 (n. 15761/1993)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di TRADATE (L319)(VA) Sez. Urb. TR Foglio 24 Particella 6713

➤ 1. [REDACTED]
[REDACTED]
(CF [REDACTED])
sede in MILANO (MI)

1. VARIAZIONE del 30/03/1993 in atti dal 09/04/1998
DEMOLIZIONE E FORMAZIONE DI AREA URBANA
PF/98 (n. 7745/1993)

📅 dal 30/03/1993 al 03/07/1993
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TRADATE (L319)(VA) Sez. Urb. TR Foglio 24 Particella 6713 Sub. 4

➤ 1. [REDACTED]
[REDACTED]
(CF [REDACTED])
sede in MILANO (MI)

2. VARIAZIONE del 03/07/1993 in atti dal 16/04/1998
EDIFICAZIONE PF/98 (n. 15761/1993)

📅 dal 03/07/1993 al 20/11/2002
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

➤ 1. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
sede in CASTIGLIONE OLONA (VA)
📅 dal 20/11/2002 al 01/09/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA)
del 20/11/2002 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI
VARESE Sede VARESE (VA) Repertorio n. 2303 -
SENTENZA TRASLATIVA Trascrizione n. 12047.1/2004
Reperto PI di VARESE in atti dal 02/08/2004

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Direzione Provinciale di Varese
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Legenda

- a) F/1: Area urbana
- b) C/1: Negozi e botteghe

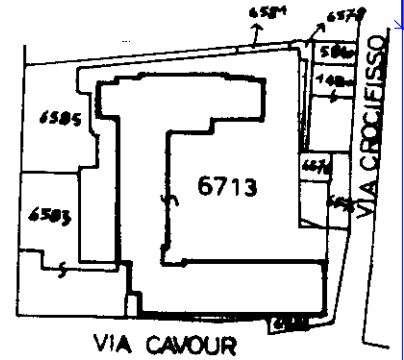
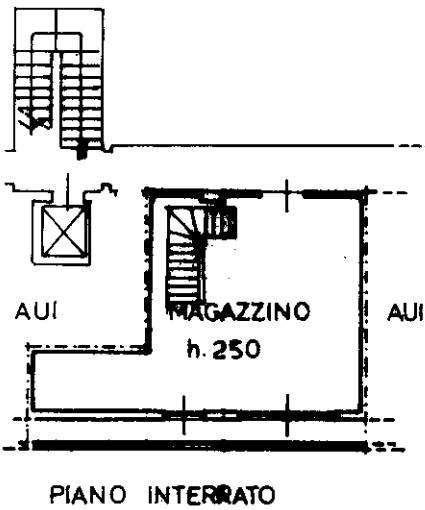
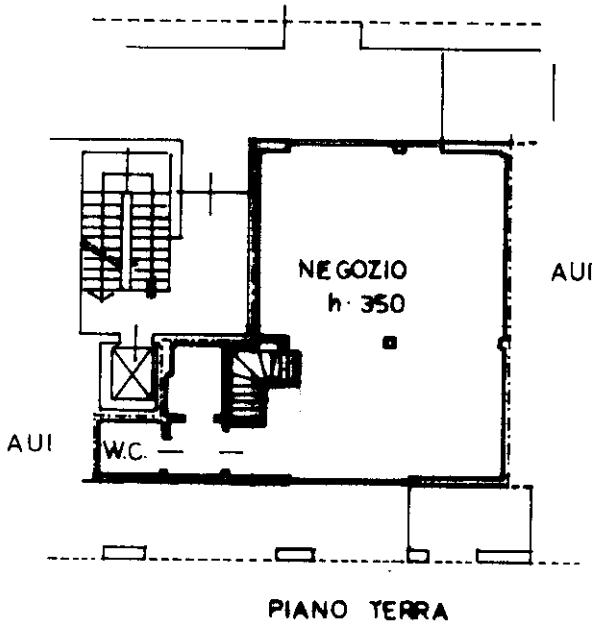
MODULARIO
F. rig. rend. 407



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

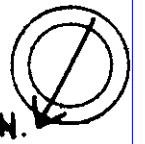
MOD. BN (CEU)

Planimetria di u.i.u. in Comune di TRADATE via CAVOUR civ. 9



ESTRATTO MAPPA SCALA 1:2000
COMUNE DI TRADATE fg 24

ORIENTAMENTO



Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal GEOM. ANTOGNAZZA ENRICO
(Titolo, cognome e nome)

Iscritto all'albo de i. GEOMETRI
della provincia di VARESE

Stamp: **RESERVATO ALL'UFFICIO**
Stamp: **UFFICIO CATASTO TRADATE**
Stamp: **3 140 100**
Stamp: **15761**

Ultima planimetria identificativa catastale

F. 24
n. 6713 SUB 1
Data presentazione: 03/07/1993 - Data: 30/05/2024 - n. T319315 - Richiedente: BRNCST65R66F205M
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Data: 15-6-1993 - Formato di stampa: A4 (210x297)

mapa 01
Catasto di Tradate - Situazione al 30/05/2024 - Comune di TRADATE(L.319) - < Sez. urbana TR - Foglio 16 - Particella 6713 - Subalterno 4 >
CAMILLO n. 9 Piano S.I. - T.