

Data: 23/10/2009 - Ora: 16:37:51

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/10/2009

Dati della richiesta

Comune di PALAZZOLO ACREIDE (Codice: G267)

Provincia di SIRACUSA

Foglio: 36 Particella: 326 Sub.: 9

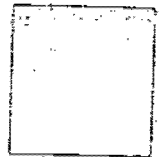
Unità immobiliare

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA |
|-----------------------------------------------------------|---------------------|--------|------------|---------|---------------------|-----------|--------|-------------|-----------------------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Micro Zona Cens. | Categoria | Classe | Consistenza | |
| 1 | | 36 | 326 | 9 | | A/3 | 3 | 10,5 vani | Euro 704,96 L. 1.365.000 |
| Indirizzo: VIA CARCERI n. 47 piano: 3 interno: 9 scala: A | | | | | | | | | |
| Notifica | | | | Partita | | Mod.58 | | | |
| INTESTATO | | | | | | | | | |

| N. | CI | DIRITTI E ONERI REALI |
|---------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | | (1) Proprietà, per 1000/1000 |
| DA | | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/12/1994 Voltura n. 714 .1/1995 in atti dal 24/04/1995 Repertorio n.: 4348 Rogante: NOT. DE LUCA Sede: SIRACUSA |
| COMPRAVENTITA | | |

Rilasciata da: Servizio Telematico

COMUNE DI PALAZZOLO ACREIDE
PROVINCIA DI SIRACUSA



concessione N. 5/92

del 14 MAR 1992

autorizzazione N. XX

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da



dell'edificio destinato ad uso di CIVILE ABITAZIONE

sull'area distinta in catasto al foglio n. 35 particella/e 3 e 4

in C. da Fontanagrande

Accertato che il richiedente, come risulta dalla documentazione esibita ha titolo per ottenere la concessione nella qualità di Proprietari

Visto il progetto dei lavori allegato alla predetta istanza redatto da Ill. Ing. Giampaolo Vincenzo

Visto il parere favorevole dell'Ufficiale Sanitario n. 6 del 18/02/1992

Visto il parere favorevole della Commissione Edilizia n. 6 del 18/02/1992

A condizione che vengano consentiti eventuali interventi alla rogatoria comunale; che la strada di accesso abbia le caratteristiche previste dalle norme antincendio; che i lavori della strada di accesso vengano documentate con elaborati esecutivi informando l'U.T.C. in fase esecutiva.

Visto il parere

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale, n. 142 del 14-12-1978 con la quale, sulla base del Decreto dell'Assessorato Regionale Sviluppo Economico n. 90 del 31-5-1977 è stata stabilita l'incidenza degli oneri di urbanizzazione ai sensi dell'art. 5 della legge 28-1-1977, n. 10;

Visto il Decreto dell'Assessorato Reg.le per lo sviluppo economico dell'11-11-1977 con il quale è stata determinata in percentuale la quota di contributo relativa al costo di contribuzione ai sensi dell'art. 6 della legge 28-1-1977 n. 10.

Vista (citare eventuali altre delibere consiliari)

- Vista la Legge 18-8-1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Vista la Legge Regionale n. 19 del 31-3-1972;
- Vista la Legge Regionale n. 21 del 26-5-1973;
- Vista la Legge Regionale n. 71 del 27-12-1978;
- Vista la Legge Regionale n. 37 del 10-8-1985;

COMUNE DI PALAZZOLO ACREIDE

PROVINCIA DI SIRACUSA

Concessione N. ~~MAESTRANTE~~ n° 57/94

del

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da

nato a Palazzolo Acreide il 27 Settembre 1932

effettivamente residente a Palazzolo Acreide

in Piano Acre 6

protocollata al n. 5789 del 18 MARZO 1994 diretta ad ottenere la concessione per la esecuzione dei lavori di (1) Varinate alla Concessione n° 5/92 del 14/03/1992

dell'edificio destinato ad uso di Civile Abitazione

sull'area distinta in catasto al foglio n. 35 particella/e 3, 4

sita in C. da Fiumegrande (Via Mercari)

Accertato che il richiedente, come risulta dalla documentazione esibita ha titolo per ottenere la concessione nella qualità di PROPRIETARIO

Visto il progetto dei lavori allegato alla predetta istanza redatto dall'Ing. Giampaolo Vincenzo

Visto il parere favorevole dell'Ufficiale Sanitario n. 2 del 15 SETTEMBRE 1994

Visto il parere favorevole della Commissione Edilizia n. 2 del 15 SETTEMBRE 1994

~~LA CONDIZIONE che vengano consentiti eventuali interventi alla fognatura~~

~~che la strada di accesso abbia le caratteristiche delle norme antincendi~~

~~che i lavori della strada di accesso vengano documentati con elaborati esecutivi informando l'U.F.C. in fase esecutiva.~~

~~CONDIZIONE che l'altezza max dell'edificio in nessun punto superi l'altezza max di m. 12,50 rispetto alla sistemazione esterne con esclusione della scivola lato Sud;~~

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale, n. 142 del 14-12-1978 con la quale, sulla base del Decreto dell'Assessorato Regionale Sviluppo Economico n. 90 del 31-5-1977 è stata stabilita l'incidenza degli oneri di urbanizzazione ai sensi dell'art. 5 della legge 28-1-1977, n. 10;

Visto il Decreto dell'Assessorato Reg.le per lo sviluppo economico dell'11-11-1977 con il quale è stata determinata in percentuale la quota di contributo relativa al costo di contribuzione ai sensi dell'art. 6 della legge 28-1-1977 n. 10.

Vista

(citare eventuali altre delibere consiliari)

Vista la Legge 18-8-1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale n. 19 del 31-3-1972;

Vista la Legge Regionale n. 21 del 26-5-1973;

Vista la Legge Regionale n. 71 del 27-12-1978;

Vista la Legge Regionale n. 37 del 10-8-1985;

Vista la Legge n. 46 del 5-3-1990.

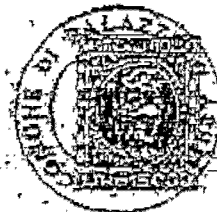
Allegato "A" prog. 6472

COMUNE DI PALAZZOLO ACREIDE
Provincia di Siracusa

UFFICIO TECNICO SEZ. URBANISTICA

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(art. 13, 2°-3° comma legge 28/02/85 n. 47)



IL SINDACO

In istanza di [redacted] protocollo numero 15379;
verificati atti d'ufficio:

CERTIFICA

che circa il 70% della p.lla 332 del Fg. 36, sita in questa c.da ricade in zona "B" del Piano Regolatore Generale approvato con Decreto n. 1618 del 29/11/1939, area a destinazione residenziale, assoggettata ai seguenti indici urbanistici ed edilizi:

- Tipi Edilizi: edilizia continua o isolata.
- Quantità edilizia fondiaria: mc/qa 2,50.
- Altezza degli edifici: non superiore a ml. 10,50.
- Piani fuori terra: non superiori a n.3.
- Distanza tra fabbricati: non inferiore a ml. 10,00.
- Distanza dal confine: non inferiore a ml. 5,00 o la aderenza.
- Distanza dal ciglio stradale: non inferiore a quella dei volumi preesistenti nella zona circostante.

CERTIFICA ALTRESI

che circa il 30% della stessa particella ricade in zona "E" del Piano Regolatore Generale approvato con Decreto n. 1618 del 29/11/1939, area a destinazione verde agricola, assoggettata ai seguenti indici e vincoli urbanistici ed edilizi:

- Tipi Edilizi: rurali.
- Quantità edilizia fondiaria: mc/qa 0,01.
- Distanza dai confini: non inferiore a ml. 7,50.
- Distanza tra fabbricati: non inferiore a ml. 15,00.
- Distanza dal ciglio stradale: non inferiore a quella stabilita dal D.M. 01/04/1968 n. 1404.
- Piani fuori terra: non superiori a n.1.
- Altezza dei fabbricati: non superiori a ml. 4,00.

Il presente certificato conserva validità per un anno dalla data del suo rilascio, salvo che non intervengano modificazioni degli strumenti urbanistici vigenti.

Il presente certificato viene rilasciato, a richiesta, su carta resa legale.

Palazzolo Acreide, 19/12/94

IL GEOMETRA



IL SINDACO

19/12/94