



Studio Notarile Associato
de Vivo - Tacchini

Certificato notarile

* * * * *

TRIBUNALE DI ALESSANDRIA (AL)

Procedura Fallimentare della società:

IDEALCASA S.R.L. con sede in Alessandria (AL), Via Luciano Raschio n. 49, n.ro REA AL-238076, codice fiscale e Partita Iva n. 01342870050

Io sottoscritto dr. Ciro de Vivo Notaio in Milano con studio in Largo Donegani n. 2, esaminati nel ventennio i competenti registri catastali ed immobiliari,

ATTESTO

quanto segue:

1) A tutto il 5 settembre 2017 la suddetta società risultava proprietaria dei seguenti beni immobili:

In Comune di **ALESSANDRIA (AL)**, complesso immobiliare consistente in appezzamenti di terreno così censiti al Catasto Terreni di detto Comune, come segue:

Foglio 120, Mappale 1022 Sem.Arb. Cl. 1 mq. 1.300

Foglio 120, Mappale 1027 Sem.Arb. Cl. 1 mq. 590

Foglio 120, Mappale 1041 Sem.Arb. Cl. 1 mq. 110

Foglio 120, Mappale 1042 Sem.Arb. Cl. 1 mq. 60

Foglio 120, Mappale 1050 Sem.Arb. Cl. 1 mq. 1.750

Foglio 120, Mappale 1220 Sem.Arb. Cl. 1 mq. 18.658

Foglio 120, Mappale 1222 Sem.Arb. Cl. 1 mq. 936

2) PROVENIENZA

Dette aree pervennero alla società **IDEALCASA S.R.L.** con sede in Alessandria codice fiscale e Partita Iva n. 01342870050 con atto di compravendita in data 28 marzo 2006 n. 127802/14841 a rogito del Notaio Luciano Mariano di Alessandria trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Alessandria in data 3 aprile 2006 ai n.ri 2809/1762 dalla società **IMMOBILIARE LA VESCOVA SRL** con sede in Milano Codice fiscale 02540080153 proprietaria al ventennio.

* * * * *

Gli immobili sopradescritti hanno formato oggetto delle seguenti formalità trascritte e iscritte presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Alessandria - Territorio - Servizio di Pubblicità Immobiliare (ex Conservatoria dei Registri Immobiliari di Alessandria):

CONVENZIONI EDILIZIE:

Trascrizione n. 6145/3793 in data 5 luglio 2006 (atto del 9 giugno 2006 n. 129990/15110

Largo Donegani, 2 20121 Milano (Mi)

Tel.: +39 02 80683.1 R.A. - Fax +39 02 72002454 - Email: info@tdlex.net

www.tdlex.net

a rogito del Notaio Luciano Mariano di Alessandria)

Tra il COMUNE DI ALESSANDRIA e le società:

IMMOBILIARE LA VESCOVA SRL con sede in Milano

IDEALCASA S.R.L. con sede in Alessandria (AL)

Trascrizione n. 473/318 in data 17 gennaio 2008 (atto del 20 dicembre 2007 n. 135330/17491 a rogito del Notaio Luciano Mariano di Alessandria)

Tra il COMUNE DI ALESSANDRIA e le società:

IMMOBILIARE LA VESCOVA SRL con sede in Milano

IDEALCASA S.R.L. con sede in Alessandria (AL)

SERVITU':

Servitù di elettrodotto a favore di ENEL DISTRIBUZIONE S.p.a. trascritta il **6 agosto 2014 ai nn. 4439/3386** costituita a carico della particella 1050 del foglio 120 con atto del 30 luglio 2014 nn. 60592/21991 di rep. notaio Franco Bolghero.

IPOTECHE E ALTRE FORMALITA':

1) Ipoteca del 30 luglio 2009 iscritta ai n.ri 5818/1231 a favore della Cassa di Risparmio di Alessandria S.p.a., per Euro 3.800.000,00 a garanzia di un mutuo di Euro 1.900.000,00 concesso con atto del 24 luglio 2009 rep. 139339/19700 del Notaio Luciano Mariano di Alessandria;

2) Ipoteca del 23 maggio 2013 iscritta ai n.ri 3220/366 in estensione della precedente di cui al punto 1) a favore della Banca di Legnano S.p.a. (già Cassa di Risparmio di Alessandria S.p.a.) per Euro 3.800.000,00 in forza dell'atto del 20 maggio 2013 rep. 146652/23754 del Notaio Luciano Mariano di Alessandria;

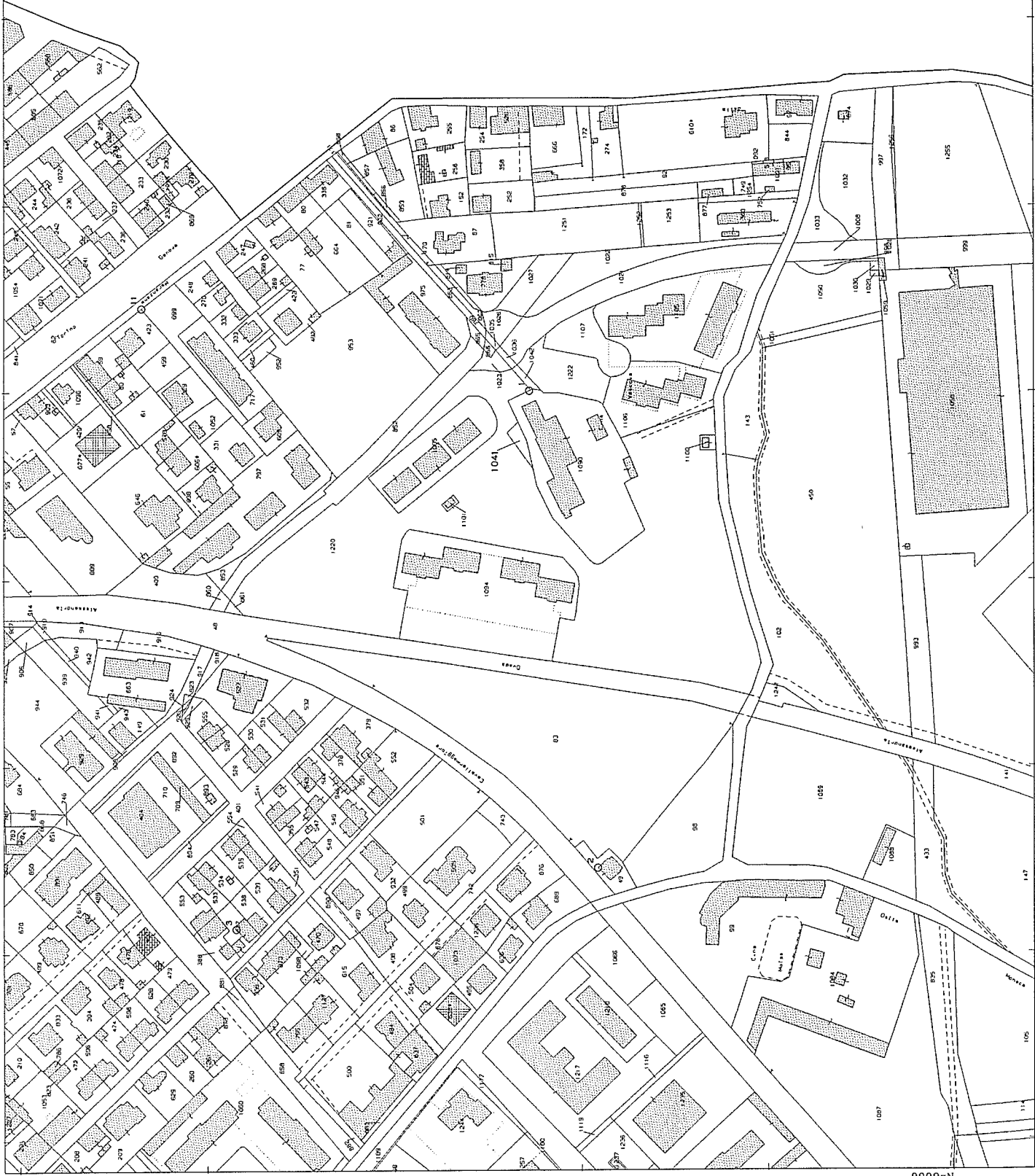
3) Ipoteca del 5 maggio 2011 iscritta ai n.ri 3335/602 a favore della CASSA DI RISPARMIO DI ALESSANDRIA SPA con sede in Alessandria per Euro 4.000.000,00 a garanzia di un mutuo di Euro 2.000.000,00 concesso con atto del 3 maggio 2011 rep. 142924/21767 del Notaio Luciano Mariano di Alessandria;

4) Ipoteca del 23 maggio 2013 iscritta ai n.ri 3221/367 in estensione della precedente di cui al punto 3) a favore della Banca di Legnano S.p.a. (già Cassa di Risparmio di Alessandria spa) per Euro 4.000.000,00 in forza dell'atto del 20 maggio 2013 rep. 146653/23755 del Notaio Luciano Mariano di Alessandria;

5) Sentenza dichiarativa di fallimento trascritta ai nn. 5382/3546 in data 28 luglio 2017 in forza di provvedimento del Tribunale di Alessandria n. 23 del 20 marzo 2017.

Milano, lì 7 settembre 2017





N=6000

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

7-Sel-2017 9:40:22
Prot. n. 755694/2017

Comune: ALESSANDRIA
Foglio: 120

1 Particella: 1041

E=9900



Visura storica per immobile

Data: 07/09/2017 - Ora: 09.06.37 Segue

Visura n.: T38219 Pag: 1

INTESTATO

Situazione dell'Immobile dal 19/09/2012

Notifica	
-----------------	--

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 1220 - foglio 120 particella 1221 - foglio 120 particella 1223

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/09/2012

1	ADDESSO LA SCELTA È STATA FATTA PER IL BENEFICIO DEL PAESE
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 19/09/2012 protocollo n. AL0268395 in atti dal 19/09/2012 Registrazione: presentato il 18/09/2012 (n. 268395.1/2012)

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 01/04/2009

1	120	1108	.	SEMIN ARBOR	1	09 50	Euro 11,78	Euro 8,34	Tipo mappale del 01/04/2009 protocollo n. AL0090784 in atti dal 01/04/2009 (n. 90784.1/2009)
---	-----	------	---	----------------	---	-------	------------	-----------	---



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 07/09/2017 - Ora: 09.06.37

Segue

Visura n.: T38219 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/09/2017

Notifica	Partita
----------	---------

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 1103

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 1104 - foglio 120 particella 1105 - foglio 120 particella 1106 - foglio 120 particella 1107

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 01/04/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IDEALCASA S.R.L. con sede in NIZZA MONFERRATO	01342870050	(1) Proprietà per 1/1 fino al 19/09/2012
DATI DERIVANTI DA del 01/04/2009 protocollo n. AL0090784 in atti dal 01/04/2009 Registrazione: (n. 90784.1/2009)			

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 01/04/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	120	1103		-	SEMIN ARBOR	2 56 43		Dominicale Euro 317,84
								Agrario Euro 225,14
Tabella di variazione del 01/04/2009 protocollo n. AL0090784 in atti dal 01/04/2009 (n. 90784.1/2009)								
Notifica	Partita							
Annotazioni	comprende le particelle: 1099, 1040							

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 1099 - foglio 120 particella 1040

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 01/04/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IDEALCASA S.R.L. con sede in NIZZA MONFERRATO	01342870050	(1) Proprietà per 1/1 fino al 01/04/2009
DATI DERIVANTI DA del 01/04/2009 protocollo n. AL0090784 Variazione in atti dal 01/04/2009 Registrazione: (n. 90784.1/2009)			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili variati o soppressi, originari del precedente:

- foglio 120 particella 1040

- foglio 120 particella 1099

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/09/2017

Data: 07/09/2017 - Ora: 09.06.37

Visura n.: T38219 Pag: 3

Fine

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Visura storica per immobile

Data: 31/07/2017 - Ora: 11.49.11

Visura n.: T117995 Pag: 1

INTESTATO

1	IDEAL CASA S R L con sede in NIZZA MONFERRATO
---	---

Situazione dell'Immobile dal 19/09/2012											
N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito	
							ha arc ca			Dominicale	Agrario
1		120	1220		-	SEMIN ARBOR	1	86 58		Euro 231,27	Euro 163,81
FRAZIONAMENTO del 19/09/2012 protocollo n. AL0268395 in atti dal 19/09/2012 presentato il 18/09/2012 (n. 268395.1/2012)											
							Partita				

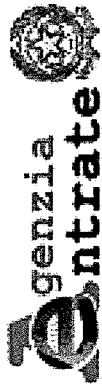
fooglio 120 particella 1104 - foglio 120 particella 1108

- foglio 120 narticella 1221 - foglio 120 particella 1222 - foglio 120 particella 1223

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/09/2012			
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta' per l/1
1	IDEALCASA S.R.L. con sede in NIZZA MONFERRATO	01342870050	
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 19/09/2012 protocollo n. AL0268395 in atti dal 19/09/2012 Registrazione: presentato il 18/09/2012 (n. 268395.1/2012)	

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 01/04/2009									
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classc	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
1	120	1104		-	SEMIN ARBOR	1 87 01 ha are ca		Dominicale Euro 231,80	Agrario Euro 164,19



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/07/2017

Data: 31/07/2017 - Ora: 11.49.11

Visura n.: T117995 Pag: 2

Segue

Notifica	Partita
----------	---------

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 1103

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 1105 - foglio 120 particella 1106 - foglio 120 particella 1107 - foglio 120 particella 1108

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 01/04/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IDEALCASA S.R.L. con sede in NIZZA MONFERRATO	01342870050	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 19/09/2012
DATI DERIVANTI DA del 01/04/2009 protocollo n. AL0090784 in atti dal 01/04/2009 Registrazione: (n. 90784.1/2009)			

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 01/04/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale	Agrario		
1	120	1103		-	SEMIN ARBOR	1	2	56	43	Euro 317,84	Euro 225,14	Tabella di variazione del 01/04/2009 protocollo n. AL0090784 in atti dal 01/04/2009 (n. 90784.1/2009)
Notifica					Partita							
Annotazioni		comprende le particelle: 1099, 1040										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 1099 - foglio 120 particella 1040

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 01/04/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IDEALCASA S.R.L. con sede in NIZZA MONFERRATO	01342870050	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 01/04/2009
DATI DERIVANTI DA del 01/04/2009 protocollo n. AL0090784 Variazione in atti dal 01/04/2009 Registrazione: (n. 90784.1/2009)			

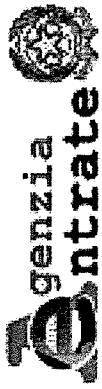
Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili variati o soppressi, originari del precedente:

- foglio 120 particella 1040

- foglio 120 particella 1099

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/07/2017

Data: 31/07/2017 - Ora: 11.49.11 Fine

Visura n.: T117995 Pag: 3

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 06/09/2017 - Ora: 08.05.32

Visura n.: T3546 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2017

Dati della richiesta	Comune di ALESSANDRIA (Codice: A182) Provincia di ALESSANDRIA Foglio: 120 Particella: 1041
Catasto Terreni	

INTESTATO

1	IDEALCASA S.R.L. con sede in NIZZA MONFERRATO	01342870050*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Situazione dell'Immobile dal 29/03/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito		
1	120	1041		-	SEMIN ARBOR	1	01 10		Dominicale Euro 1,36	Agrario Euro 0,97	Tabella di variazione del 29/03/2005 protocollo n. AL0044283 in atti dal 29/03/2005 VARIAZIONE DI COLTURA (n. 445.1/2005)
Notifica	AL0009586/2006				Partita						
Annotazioni											
su dichiarazione della parte											

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 1040 - foglio 120 particella 1042

Situazione dell'Immobile dal 15/03/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	120	1041		-	FABB RURALE	01 10		Dominicale Agrario	FRAZIONAMENTO del 15/03/2005 protocollo n. AL0041339 in atti dal 15/03/2005 (n. 41339.I/2005)
Notifica					Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 1024 - foglio 120 particella 1020

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 1039 - foglio 120 particella 1040 - foglio 120 particella 1042 - foglio 120 particella 1043 - foglio 120 particella 1044 - foglio 120 particella 1045 - foglio 120 particella 1046

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2017

Data: 06/09/2017 - Ora: 08.05.32

Visura n.: T3546 Pag: 2

Segue

Situazione degli intestati dal 28/03/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IDEALCASA S.R.L. con sede in NIZZA MONFERRATO	01342870050	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/03/2006 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 04/04/2006 Repertorio n.: 127802 Rogante: MARIANO LUCIANO Sede: ALESSANDRIA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 1762.1/2006)			

Situazione degli intestati dal 15/03/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LA VESCOVA S.R.L. con sede in MILANO	02540080153	(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 28/03/2006
DATI DERIVANTI DA			
FRAZIONAMENTO del 15/03/2005 protocollo n. AL0041339 in atti dal 15/03/2005 Registrazione: (n. 41339.1/2005)			

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 26/01/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	120	1024		-	FABB RURALE	28 10		Agrario
FRAZIONAMENTO del 26/01/2005 protocollo n. AL0203664 in atti dal 26/01/2005 (n. 203664.1/2004)								
Notifica								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 84 - foglio 120 particella 85 - foglio 120 particella 777 - foglio 120 particella 1007 - foglio 120 particella 1009

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 1020 - foglio 120 particella 1021 - foglio 120 particella 1022 - foglio 120 particella 1023 - foglio 120 particella 1025 - foglio 120 particella 1026 - foglio 120 particella 1027 - foglio 120 particella 1028 - foglio 120 particella 1029 - foglio 120 particella 1030 - foglio 120 particella 1031 - foglio 120 particella 1032 - foglio 120 particella 1033

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 26/01/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LA VESCOVA S.R.L. con sede in MILANO	02540080153	(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 15/03/2005
DATI DERIVANTI DA			
FRAZIONAMENTO del 26/01/2005 protocollo n. AL0203664 in atti dal 26/01/2005 Registrazione: (n. 203664.1/2004)			



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2017

Data: 06/09/2017 - Ora: 08.05.32 Fine

Visura n.: T3546 Pag: 3

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 21/09/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	120	85		-	FABB RURALE	28 60			FRAZIONAMENTO in atti dal 21/09/1989 (n. 168880)
Notifica		Partita			32486				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 780

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	120	85		-	FABB RURALE	33 30			Impianto meccanografico del 20/06/1984
Notifica		Partita			32486				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LA VESCOVA S.R.L. con sede in MILANO			02540080153	(1) Proprieta per 1000/1000 fino al 26/01/2005
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 20/06/1984			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 06/09/2017 - Ora: 08.06.14 Segue

Visura n.: T3613 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2017

Dati della richiesta	Comune di ALESSANDRIA (Codice: A182)
Catasto Terreni	Provincia di ALESSANDRIA Foglio: 120 Particella: 1042

INTESTATO

1	IDEALCASA S.R.L. con sede in NIZZA MONFERRATO	01342870050*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Situazione dell'Immobile dal 29/03/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	120	1042		-	SEMIN ARBOR	00 60		Dominicale Euro 0,74
								Agrario Euro 0,53
Tabella di variazione del 29/03/2005 protocollo n. AL0044283 in atti dal 29/03/2005 VARIAZIONE DI COLTURA (n. 445.1/2005)								
Notifica	AL0009586/2006			Partita				
Annotazioni	su dichiarazione della parte							

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 1041 - foglio 120 particella 1040

Situazione dell'Immobile dal 15/03/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	120	1042		-	FABB RURALE	00 60		Dominicale
								Agrario
FRAZIONAMENTO del 15/03/2005 protocollo n. AL0041339 in atti dal 15/03/2005 (n. 41339.1/2005)								
Notifica				Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 1024 - foglio 120 particella 1020

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 1039 - foglio 120 particella 1040 - foglio 120 particella 1041 - foglio 120 particella 1043 - foglio 120 particella 1044 - foglio 120 particella 1045 - foglio 120 particella 1046

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2017

Data: 06/09/2017 - Ora: 08.06.14

Visura n.: T3613 Pag: 2

Segue

Situazione degli intestati dal 28/03/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IDEALCASA S.R.L. con sede in NIZZA MONFERRATO	01342870050	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/03/2006 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 04/04/2006 Repertorio n.: 127802 Rogante: MARIANO LUCIANO Sede: ALESSANDRIA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 1762.1/2006)		

Situazione degli intestati dal 15/03/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LA VESCOVA S.R.L. con sede in MILANO	02540080153	(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 28/03/2006
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 15/03/2005 protocollo n. AL0041339 in atti dal 15/03/2005 Registrazione: (n. 41339.1/2005)		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 26/01/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale	Agrario
1	120	1024		-	FABB RURALE	28 10			
FRAZIONAMENTO del 26/01/2005 protocollo n. AL0203664 in atti dal 26/01/2005 (n. 203664.1/2004)									
Notifica				Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 84 - foglio 120 particella 85 - foglio 120 particella 777 - foglio 120 particella 1007 - foglio 120 particella 1009

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 1020 - foglio 120 particella 1021 - foglio 120 particella 1022 - foglio 120 particella 1023 - foglio 120 particella 1025 - foglio 120 particella 1026 - foglio 120 particella 1027 - foglio 120 particella 1028 - foglio 120 particella 1029 - foglio 120 particella 1030 - foglio 120 particella 1031 - foglio 120 particella 1032 - foglio 120 particella 1033

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 26/01/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LA VESCOVA S.R.L. con sede in MILANO	02540080153	(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 15/03/2005
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 26/01/2005 protocollo n. AL0203664 in atti dal 26/01/2005 Registrazione: (n. 203664.1/2004)		



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2017

Data: 06/09/2017 - Ora: 08.06.15

Fine

Visura n.: T3613 Pag: 3

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 21/09/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	120	85		-	FABB RURALE	28 60			FRAZIONAMENTO in atti dal 21/09/1989 (n. 168880)
Notifica		Partita			32486				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 780

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	120	85		-	FABB RURALE	33 30			Impianto meccanografico del 20/06/1984
Notifica		Partita			32486				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

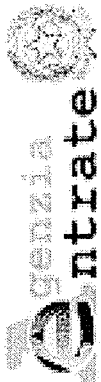
N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	IMMOBILIARE	LA VESCOVA S.R.L.	con sede in MILANO	Impianto meccanografico del 20/06/1984		
1					02540080153	(1) Proprieta per 1000/1000 fino al 26/01/2005
DATI DERIVANTI DA						

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2017

Data: 06/09/2017 - Ora: 08.07.38

Visura n.: T3743 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta		Comune di ALESSANDRIA (Codice: A182)	
Catasto Terreni		Provincia di ALESSANDRIA	
		Foglio: 120 Particella: 1022	
INTESTATO			
1	IDEALCASA S.R.L. con sede in NIZZA MONFERRATO	01342870050*	(1) Proprieta` per 1/1

Situazione dell'Immobile dal 26/01/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	120	1022		-	SEMIN ARBOR	13 00		Dominicale Euro 16,11
								Agrario Euro 11,41
FRAZIONAMENTO del 26/01/2005 protocollo n. AL0203664 in atti dal 26/01/2005 (n. 203664.1/2004)								
Notifica								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 84 - foglio 120 particella 85 - foglio 120 particella 777 - foglio 120 particella 1007 - foglio 120 particella 1009

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 1020 - foglio 120 particella 1021 - foglio 120 particella 1023 - foglio 120 particella 1024 - foglio 120 particella 1025 - foglio 120 particella 1026 - foglio 120 particella 1027 - foglio 120 particella 1028 - foglio 120 particella 1029 - foglio 120 particella 1030 - foglio 120 particella 1031 - foglio 120 particella 1032 - foglio 120 particella 1033

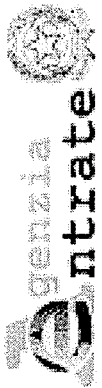
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/03/2006

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IDEALCASA S.R.L. con sede in NIZZA MONFERRATO		01342870050	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/03/2006 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 04/04/2006 Repertorio n.: 127802 Rogante: MARIANO LUCIANO Sede: ALESSANDRIA Registrazione: Sede: COMPREVENDITA (n. 1762.1/2006)				

Situazione degli intestati dal 26/01/2005

DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					
DIREZIONE REGIONALE DEL REGISTRO					



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 06/09/2017 - Ora: 08.07.39

Segue

Visura n.: T3743 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2017

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 03/11/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	120	84		-	SEMIN ARBOR	3 71 35		Dominicale Euro 460,29 L. 891.240	FRAZIONAMENTO del 03/11/1988 in atti dal 08/09/1993 (n. 1111.1/1988)
Notifica		Partita			32486				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 852 - foglio 120 particella 853 - foglio 120 particella 854

Situazione dell'Immobile dal 21/09/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	120	84		-	SEMIN ARBOR	4 65 70		Dominicale L. 1.117.680	FRAZIONAMENTO in atti dal 21/09/1989 (n. 121481)
Notifica		Partita			32486				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 797

Situazione dell'Immobile dal 21/09/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	120	84		-	SEMIN ARBOR	4 93 00		Dominicale L. 1.183.200	FRAZIONAMENTO in atti dal 21/09/1989 (n. 168880)
Notifica		Partita			32486				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 777 - foglio 120 particella 778 - foglio 120 particella 779



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 06/09/2017 - Ora: 08.07.39 Fine

Visura n.: T3743 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2017

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	120	84		-	SEMIN ARBOR	5 14 40		L. 1.234.560 L. 874.480	Impianto meccanografico del 20/06/1984
Notifica		Partita			32486				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LA VESCOVA S.R.L. con sede in MILANO		02540080153	(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 26/01/2005
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 20/06/1984		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2017

Data: 06/09/2017 - Ora: 08.08.18

Segue

Visura n.: T3804 Pag. 1

Dati della richiesta	Comune di ALESSANDRIA (Codice: A182)	
	Provincia di ALESSANDRIA	
Catasto Terreni	Foglio: 120 Particella: 1027	

INTESTATO

I	IDEALCASA S.R.L. con sede in NIZZA MONFERRATO		01342870050*	(1) Proprietà per 1/1
---	---	--	--------------	-----------------------

Situazione dell'Immobile dal 26/01/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	120	1027		-	SEMIN ARBOR	05 90		Dominicale Euro 7,31	Agrario Euro 5,18
Notifica						Partita			
FRAZIONAMENTO del 26/01/2005 protocollo n. AL0203664 in atti dal 26/01/2005 (n. 203664.1/2004)									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 84 - foglio 120 particella 85 - foglio 120 particella 777 - foglio 120 particella 1007 - foglio 120 particella 1009

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 1020 - foglio 120 particella 1021 - foglio 120 particella 1022 - foglio 120 particella 1023 - foglio 120 particella 1024 - foglio 120 particella 1025 - foglio 120 particella 1026 - foglio 120 particella 1028 - foglio 120 particella 1029 - foglio 120 particella 1030 - foglio 120 particella 1031 - foglio 120 particella 1032 - foglio 120 particella 1033

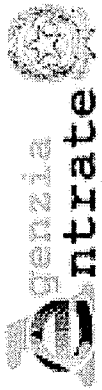
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/03/2006

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	IDEALCASA S.R.L. con sede in NIZZA MONFERRATO		01342870050	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/03/2006 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 04/04/2006 Repertorio n.: 127802 Rogante: MARIANO LUCIANO Sede: ALESSANDRIA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 1762.1/2006)			

Situazione degli intestati dal 26/01/2005

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	IMMOBILIARE LA VESCOVA S.R.L. con sede in MILANO		02540080153	(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 28/03/2006
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 26/01/2005 protocollo n. AL0203664 in atti dal 26/01/2005 Registrazione: (n. 203664.1/2004)			



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 06/09/2017 - Ora: 08.08.18 Segue

Visura n.: T3804 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2017

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 21/09/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	120	777		-	SEMIN ARBOR	08 20		Dominicale Euro 10,16 L. 19.680	FRAZIONAMENTO in atti dal 21/09/1989 (n. 111188 Euro 7,20 L. 13.940)
Notifica				Partita		32486			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 862

Situazione dell'Immobile dal 21/09/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	120	777		-	SEMIN ARBOR	10 10		Dominicale L. 24.240	FRAZIONAMENTO in atti dal 21/09/1989 (n. 168880 Agrario L. 17.170)
Notifica				Partita		32486			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 84 - foglio 120 particella 778 - foglio 120 particella 779

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 21/09/1989

N.		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		IMMOBILIARE LA VESCOVA S.R.L. con sede in MILANO		
		02540080153		
DATI DERIVANTI DA		Frazionamento in atti dal 21/09/1989		
		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 26/01/2005		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	120	84		-	SEMIN ARBOR	5 14 40		Dominicale L. 1.234.560	Impianto meccanografico del 20/06/1984 Agrario L. 874.480



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 06/09/2017 - Ora: 08.08.18 Fine

Visura n.: T3804 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2017

Notifica	Partita	32486		
----------	---------	-------	--	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

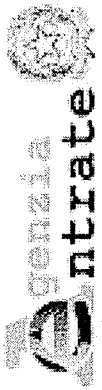
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LA VESCOVA S.R.L. con sede in MILANO	02540080153	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 26/01/2005
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 20/06/1984			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 06/09/2017 - Ora: 08.09.02

Segue

Visura n.: T3876 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2017

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 26/01/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	120	1031		-	SEMIN ARBOR	20 99	Euro 26,02	Euro 18,43 Agrario
FRAZIONAMENTO del 26/01/2005 protocollo n. AL0203664 in atti dal 26/01/2005 (n. 203664.1/2004)								
Notifica								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 84 - foglio 120 particella 85 - foglio 120 particella 777 - foglio 120 particella 1007 - foglio 120 particella 1009

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 1020 - foglio 120 particella 1021 - foglio 120 particella 1022 - foglio 120 particella 1023 - foglio 120 particella 1024 - foglio 120 particella 1025 - foglio 120 particella 1026 - foglio 120 particella 1027 - foglio 120 particella 1028 - foglio 120 particella 1029 - foglio 120 particella 1030 - foglio 120 particella 1032 - foglio 120 particella 1033

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 26/01/2005

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LA VESCOVA S.R.L. con sede in MILANO		02540080153	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 19/07/2005
DATI DERIVANTI DA				
FRAZIONAMENTO del 26/01/2005 protocollo n. AL0203664 in atti dal 26/01/2005 Registrazione: (n. 203664.1/2004)				

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 14/11/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	120	1007		-	SEMIN ARBOR	23 10	Euro 28,63	Euro 20,28 Agrario
FRAZIONAMENTO del 14/11/2003 protocollo n. AL0267369 in atti dal 14/11/2003 (n. 4450.1/2003)								
Notifica								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 957 - foglio 120 particella 145 - foglio 120 particella 451 - foglio 120 particella 453 - foglio 120 particella 144 - foglio 120 particella 251 - foglio 120 particella 139 - foglio 120 particella 461 - foglio 120 particella 875

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 984 - foglio 120 particella 985 - foglio 120 particella 986 - foglio 120 particella 987 - foglio 120 particella 988 - foglio 120 particella 989 - foglio 120 particella 990 - foglio 120 particella 991 - foglio 120 particella 992 - foglio 120 particella 993 - foglio 120 particella 994 - foglio 120 particella 995 - foglio 120 particella 996 - foglio 120 particella 997 - foglio 120 particella 998 - foglio 120 particella 999 - foglio 120 particella 1000 - foglio 120 particella 1001 - foglio 120 particella 1002 - foglio 120 particella 1003 - foglio 120 particella 1004 - foglio 120 particella 1005 - foglio 120 particella 1006 - foglio 120 particella 1008 - foglio 120 particella 1009

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2017

Data: 06/09/2017 - Ora: 08.09.03

Segue

Visura n.: T3876 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 14/11/2003

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE LA VESCOVA S.R.L. con sede in MILANO		02540080153	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 26/01/2005
DATI DERIVANTI DA				
FRAZIONAMENTO del 14/11/2003 protocollo n. AL0267369 in atti dal 14/11/2003 Registrazione: (n. 4450.1/2003)				

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 04/02/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
				Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	Foglio 120	Particella 875	Sub -	Porz SEMIN 1 ARBOR	49 00		Dominicale Euro 60,74 L. 117.600	AGRARIO Euro 43,02 L. 83.300
Notifica				Partita	32486	TIPO MAPPALE del 04/02/1993 in atti dal 31/08/1994 FRAZIONAMENTO (n. 227.1/1993)		

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 120 particella 452
- Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
- foglio 120 particella 874

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

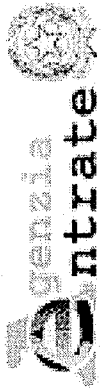
Situazione degli intestati dal 04/02/1993

DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.							
1	IMMOBILIARE LA VESCOVA S.R.L. con sede in MILANO			02540080153		(1) Proprieta per 1000/1000 fino al 14/11/2003	
DATI DERIVANTI DA TIPO MAPPALE del 04/02/1993 in atti dal 31/08/1994 Registrazione: FRAZIONAMENTO (n. 227.1/1993)							

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
				Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	Foglio 120	Particella 452	Sub -	Porz SEMIN 1 ARBOR	55 60		Dominicale L. 133.440	AGRARIO L. 94.520
Notifica				Partita	32486	Impianto meccanografico del 20/06/1984		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 06/09/2017 - Ora: 08.09.03 Fine

Visura n.: T3876 Pag: 4

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/09/2017

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	IMMOBILIARE LA VESCOVA S.R.L. con sede in MILANO	02540080153	fino al 04/02/1993
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 20/06/1984			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria