

**COMUNE DI CARLENTINI**  
(Provincia di Siracusa)

**UFFICIO TECNICO**  
(Sezione Ricostruzione)

**AUTORIZZAZIONE DI ABITABILITA'**

**IL SINDACO**

- VISTA l'istanza protocollo n.11640 del 28.05.1996 presentata dalla Ditta [REDACTED] con la quale chiede, in qualità di proprietario, nonché di titolare della C.E. n.13 del 12.01.1994 e successiva variante n.50 del 30.03.1995, il certificato di abitabilità del fabbricato per civile abitazione sito in Carlentini via G. Meli n.6;
- VISTA l'O.M. 2212/FPC del 03.02.1992 e successive modificazioni;
- VISTO il D.P.R. n.425 del 22.04.1994;
- VISTA la Legge n.47 del 28.02.1985;
- VISTA la L.R. n.37 del 10.08.1985;
- VISTO il Regio Decreto n.1265 del 27.07.1934;
- VISTA la Concessione Edilizia n.13 del 12.01.1994 e successiva variante n.50 del 30.03.1995;
- VISTA la perizia giurata redatta, ai sensi dell'art.3 della L.R. n.17 del 31.05.1994, in data 15.02.1996 dall'Ing. [REDACTED] alla quale si dichiara la conformità alla concessione edilizia in premessa citata, nonché il rispetto delle norme igienico sanitarie ed ad ogni altra norma di legge o di regolamento connesso alla richiesta;
- VISTO che i lavori sono iniziati il 18.02.1994 e ultimati il 24.02.1995;
- VISTA l'avvenuta presentazione in data 12.09.1995 all'U.T.E. di Siracusa della pratica di accatastamento dell'immobile;
- VISTO il certificato di collaudo delle strutture in cemento armato redatto dall'Arch. [REDACTED] depositato a codesto Ufficio in data 14.03.1995, ai sensi dell'art.12 comma 8 dell'O.M. 2212/FPC del 03.02.1992;
- VISTO il certificato di prevenzione incendi rilasciato in data 00.00.1995 dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, giusto quanto previsto dalla Legge n.469 del 13.05.1961, dal D.P.R. n.577 del 29.07.1982 e dal De-

creto n.246 del 16.05.1987;

VISTI i certificati di conformità di tutti gli impianti installati ai sensi della Legge n.46 del 05.03.1990;

VISTA la ricevuta n.206 del 05.07.1996 di £.45.500 rilasciata dall'Ufficio postale di Carlentini, relativa alla tassa di concessione governativa;

## A U T O R I Z Z A

l'abitabilità del fabbricato per civile abitazione sito in Carlentini Via G.Meli n.6, agli usi per cui è stato progettato, composto da una unità immobiliare ad uso residenziale così composta:

- Piano Primo vani utili n.2 vani accessori n.2  
- Piano Secondo vani utili n.2 vani accessori n.2

e da una unità immobiliare ad uso non residenziale, così composta:

- Piano Terra garage n.1 loc. accessori n.2

Carlentini li, 12 Luglio 1996

**IL TECNICO COMUNALE  
UFF. RICOSTRUZIONE  
(Geom. M. BATTAGLIA)**



L'Ass.re All'Urbanistica  
(A. Insera)

A handwritten signature in black ink, appearing to be "A. Insera", written over the typed name.

**COMUNE DI CARLENTINI**  
(Provincia di Siracusa)

**UFFICIO TECNICO**  
(Sezione Ricostruzione)

**DETERMINAZIONE ONERI PER CONCESSIONE DI ABITABILITA'**

In riferimento all'istanza protocollo n.11640 del 28.05.1996 presentata dal Sig. [REDACTED] con la quale chiede il rilascio del certificato di abitabilità relativo al fabbricato sito in Carlentini via G. Meli n.6, giusta C.E. n.13 del 12.01.1994 e successiva variante n.50 del 30.03.1995;

Vista la documentazione allegata alla richiesta sopra citata;

Vista la perizia giurata redatta, ai sensi dell'art.3 comma 2 della L.R. n.17 del 31.05.1994, dall'Ing. [REDACTED] in data 15.02.1996;

Si determina il versamento da effettuare come di seguito specificato:

LOCALI	P I A N I							TOT
	INF	T	I	II	III	IV	V	
Appartamenti	*	*	U N I C O		*	*	*	
Vani utili	*	*	2	2	*	*	*	4
Garages	*	1	*	*	*	*	*	1
<b>T o t a l e Vani</b>								<b>5</b>

ACCESSORI	P I A N I							TOT
	INF	T	I	II	III	IV	V	
Bagni	*	*	1	*	*	*	*	1
W.C.	*	*	*	1	*	*	*	1
Ripostigli	*	1	*	*	*	*	*	1
Ingressi	*	1	*	*	*	*	*	1
Corridoi	*	*	1	1	*	*	*	2
<b>T o t a l e Accessori</b>								<b>6</b>
<b>PER COMPLESSIVI VANI N.8</b>								<b>3</b>
$\text{PER COMPLESSIVI VANI N.8} \quad \times \text{£.5.630} = \text{£.45.040} = \text{£.45.500}$								

Pagamento da effettuare sul c/c n.11564960 intestato a:  
**Tesoreria Comunale di Carlentini**  
 Causale del versamento : **Rilascio Certificato di Abitabilità**

Carlentini li, 3 Luglio 1996

**IL TECNICO COMUNALE**  
 UFF. RICOSTRUZIONE  
 (Geom. M. BATTAGLIA)

