

avv. Federica Margiotta

Da: tribunale.bergamo@civile.ptel.giustiziacert.it
Inviato: mercoledì 12 febbraio 2025 10:30
A: federica.margiotta@bergamo.pecavvocati.it
Oggetto: COMUNICAZIONE 185/2020/NFAL
Allegati: Allegato senza titolo 00364.txt; IndiceBusta.xml; Comunicazione.xml; 2257917s.pdf.zip

Tribunale Ordinario di Bergamo.

--

Comunicazione di cancelleria

Rito: FALLIMENTARE (nuovo rito)
Numero di Ruolo generale: 185/2020
Giudice: VERZENI LUCA

Debitore:

Oggetto: ATTO NON CODIFICATO
Descrizione: EMESSO ATTO DI AUTORIZZAZIONE SU INFORMATIVA DECADENZA DELL'AGGIUDICATARIO E PROSECUZIONE ATTIVITA' DI VENDITA
Annotazioni:

Note:

Notificato alla PEC / in cancelleria il 12/02/2025 10:29 Registrato da SAVINO SIMONA

--

Si vedano gli eventuali allegati.

Si prega di non replicare a questo messaggio automatico.
Per ulteriori informazioni: <http://pst.giustizia.it/>

Visto si autorizza
In data: 08/02/2025

PRP
PEDONE
MARGIOTTA
STUDIO
LEGALE
ASSOCIATO

PRP STUDIO LEGALE ASSOCIATO
PEDONE I MARGIOTTA

PASSAGGIO DON SEGHEZZI N. 2
24122 BERGAMO

T 035.218212 / F 035.210349
SEGRETERIA@STUDIOLEGALEPRP.IT
WWW.STUDIOLEGALEPRP.IT
CF E P.I.V.A.: 00720690163

TRIBUNALE DI BERGAMO

SECONDA SEZIONE CIVILE

Fallimento: ---

(BG) alla - R.F. 185/2020.

Giudice Delegato: dott. Luca Verzeni

Curatore: Avv. Federica Margiotta

Comitato dei Creditori non costituito.

INFORMATIVA CIRCA LA DECADENZA DELL'AGGIUDICATARIO E LA

PROSECUZIONE DELLE ATTIVITA' DI VENDITA

Il sottoscritto avv. Federica Margiotta (C.F. MRGFRC80A44A794D), con studio in Bergamo, Passaggio Don Seghezzi n. 2, il quale indica per le comunicazioni di cancelleria il numero di telefax 035210349 e l'indirizzo di posta elettronica certificata federica.margiotta@bergamo.pecavvocati.it, curatore del Fallimento indicato in epigrafe

PREMESSO

- che l'immobile costituente il **Lotto n. 2** della sopra epigrafata procedura è stato aggiudicato in data 9.7.2024 alla _____, in persona del suo legale rappresentante *pro tempore* sig. _____, al prezzo di euro 73.200,00.= con termine per il saldo del prezzo e per la stipula dell'atto notarile di compravendita fissato al **7/10/2024**, come da verbale di aggiudicazione già agli atti;
- che, prima della scadenza del termine previsto per il saldo del prezzo, la società aggiudicataria, ha richiesto una proroga di 30 giorni per il saldo del prezzo e la stipula dell'atto notarile di compravendita;



- che la scrivente sottoponeva la predetta istanza al GD che con provvedimento del 3.10.2024 rigettava la predetta istanza;
- che pertanto l'aggiudicatario è stato dichiarato decaduto con la conseguente perdita di quanto versato a titolo di cauzione che resta perciò acquisito all'attivo del fallimento ai sensi dell'art. 587 c.p.c.;
- che è ora necessario procedere alla pubblicazione di un nuovo avviso di vendita in relazione al Lotto 2, unitamente al Lotto 3 e al Lotto 4 (ultimi cespiti di proprietà della Procedura);

Tutto ciò premesso, il sottoscritto curatore

fa istanza

affinché Codesto On. Le Giudice autorizzi la scrivente a procedere alla vendita dell'immobile meglio indicato in premessa unitamente agli altri beni immobili di proprietà della Procedura secondo le modalità e i termini previsti nel programma di liquidazione già depositato agli atti.

Con osservanza.

Bergamo, 4.02.2025.

Avv. Federica Margiotta
(Firmato digitalmente)

Si allega:

- avviso di vendita.

