



## TRIBUNALE DI SCIACCA

Il Giudice dell'esecuzione

letti gli atti e sciogliendo la riserva assunta all'udienza che precede;

rilevato che Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A., nell'insistere per la vendita, ha chiesto la riunione della presente espropriazione forzata immobiliare alla già pendente procedura esecutiva n. R.G. Es. 79/2015;

ritenuto che, in considerazione dei profili di connessione soggettiva e parzialmente oggettiva (con riferimento all'immobile censito in Catasto al foglio 35, particella 2436, sub. 15 oggetto di entrambe le procedure esecutive sopra menzionate) sussistano i presupposti per la chiesta riunione;

rilevato che, nell'ambito della procedura esecutiva n. 79/2015 R.G. Es. (alla quale partecipano sia la BCC Gestione Crediti – Società per la Gestione dei Crediti S.p.A. quale creditrice procedente che la Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. quale creditore intervenuto), con avviso del 24.11.2017 (antecedente all'ultima udienza tenutasi nell'ambito della presente espropriazione forzata il 12.12.2017) era stata già fissata vendita delegata per la data del 13.03.2018;

P.Q.M.

dispone la riunione della presente procedura esecutiva n. 40/2016 R.G. Es alla procedura esecutiva n. 79/2015 R.G. Es.;

dispone che il professionista delegato già nominato nella procedura esecutiva n. 79/2015 R.G. Es. dott. Antonino Maniscalco – al quale viene conseguentemente esteso l'incarico della vendita dei beni immobili staggiati nella sola procedura esecutiva n. 40/2016 R.G. Es. -, successivamente alla celebrazione della vendita delegata già fissata per il 13.03.2018, pro-



ceda all'emissione di un unico avviso di vendita per tutti gli immobili oggetto delle due procedure esecutive riunite, secondo le modalità ed il programma contenuti nell'ordinanza di delega del 28.04.2017 (ma partendo dal prezzo di stima con riferimento a quegli immobili che verranno messi in vendita per la prima volta);

dispone che il professionista delegato, a partire dall'emissione del prossimo avviso di vendita, si attenga alle istruzioni contenute nell'ultima circolare di questo G.E. del 16.02.2018 e che, inoltre, effettui le formalità pubblicitarie di cui all'art. 490, comma 2, c.p.c. (inserimento dell'avviso di vendita e della relazione di stima del compendio pignorato), oltre che sul sito internet Astegiudiziarie.it, anche sui portali collegati al servizio Aste.Click offerto dal Gruppo Edicom.

Manda alla Cancelleria per la comunicazione della presente ordinanza alle parti ed al professionista delegato alla vendita dott. Antonino Maniscalco.

Sciacca, 06/03/2018

Il Giudice dell'Esecuzione

*Dott. Filippo Marasà*

