



presente relazione; il bene, pertanto, è vendibile tal quale sul libero mercato (€.  
399.958,00).

**- Quota di 1/3 del Valore totale di mercato del bene = €. 133.319,33**

**(Diconsi Euro Centotrentatremilatrecentodiciannove/33).**

**- Valore del bene per vendita forzata**

**Per le indicazioni previste, comunque, il bene soggetto a vendita forzata  
subisce una detrazione di valore del 20% rispetto al suo valore di mercato  
stimato.**

Pertanto:

€. 133.319,33 x - 20% = €. 106.655,46

**- Quota di 1/3 del Valore del bene per vendita forzata = €. 106.655,46**

**(Diconsi Euro Centosemilaseicentocinquantacinque/46).**

=====

Per doverosa precisazione, il sottoscritto deposita la presente relazione,  
restando comunque a disposizione per ogni evenienza.

Il C.T.U. :

Dott. Agr. Paolo Caprera

Mogliano V.to (Tv), 02 febbraio 2021

-

