

COMUNE

SANTA LUCIA di PIAVE



Marca da bollo

Id. n. 01240369486255 del 23/08/2024

Imposta di bollo assolta secondo le modalità di cui all'art. 3, comma 2, D.M. 10.11.2011, pubblicato in G.U. n. 267 del 16.11.2011

Prot. n° (generato in automatico all'atto dell'invio dal gestionale)  
 Santa Lucia di Piave, lì 04/09/2024  
 Rif. ns. prot. n° 10572 del 26/08/2024

**CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA***(art. 30 D.P.R. 06/06/2001 n. 380)***IL RESPONSABILE DEL 5° SERVIZIO  
Edilizia Privata/Urbanistica**

Vista la domanda presentata in data 23/08/2024, acquisita al protocollo comunale n° 10572 del 26/08/2024, [REDACTED] intesa ad ottenere il certificato di destinazione urbanistica dell'immobile censito al Catasto Terreni - foglio 4 - mappale 1132;

Visti altresì:

- il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale - P.A.T.I. dell'Agro Coneglianese Sud Orientale (comuni di Mareno di Piave, Santa Lucia di Piave e Vazzola) approvato ed adeguato al voto della Conferenza dei Servizi del 27/05/2015, ratificato con Delibera di Giunta Provinciale n.225 del 29/06/2015, pubblicato nel B.U.R.V. n. 70 del 17/07/2015;
- il Piano di Assetto del Territorio - P.A.T. - adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n.25 del 25/07/2016, approvato in Conferenza di Servizi del 24/05/2017, ratificato con Decreto del Presidente della Provincia n. 167 del 21/08/2017, pubblicato nel B.U.R.V. n. 89 del 15/09/2017;
- la Variante n. 1 al P.A.T. in adeguamento ai disposti della L.R. 14/2017 adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 30/07/2019 ed approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 18.12.2019;
- il Piano degli Interventi – P.I. - adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 37 del 30/07/2018 ed approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 25/02/2019, in vigore dal 13/04/2019;
- la Variante n. 1 al Piano degli Interventi adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 30/11/2020 ed approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 26/04/2021;
- la Variante n. 2 al Piano degli Interventi – Variante ai sensi art. 4 della L.R. n.55/2012 - approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 31/01/2022;
- la Variante n. 3 al Piano degli Interventi adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 28/12/2022 e approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 30/03/2023;
- il Regolamento Edilizio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 47 del 18/12/2019;
- l'art. 30, D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;

**CERTIFICA**

dalla lettura degli elaborati del P.A.T. la seguente destinazione urbanistica dell'immobile censito al Catasto Terreni - foglio 4 - mappale 1132:

| <b>Vincoli e Pianificazione</b><br>(Tav. 1)  | <b>Invarianti</b><br>(Tav. 2) | <b>Fragilità</b><br>(Tav. 3)  | <b>Trasformabilità</b><br>(Tav. 4)   |
|--|-------------------------------|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Vincolo sismico O.P.C.M. 3274/2003 (art. 8 delle N.T.A.)</li> <li>▪ Piani di Area o di Settore vigenti o adottati (art. 11 delle N.T.A.)</li> </ul> | //                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Compatibilità geologica-area idonea (art. 28 delle N.T.A.)</li> <li>▪ Zona stabile suscettibile di amplificazioni sismiche (art. 29 delle N.T.A.)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ambito Territoriale Omogeneo – A.T.O. 2 – Insediamenti produttivi (art. 33 delle N.T.A.)</li> <li>▪ Urbanizzazione consolidata-produttiva (art. 35 delle N.T.A.)</li> </ul> |



