



COMUNE DI SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

Provincia di Treviso

DECORATO CON MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

P.zza Martiri della Libertà, 1 – Cap. 31020 – C.F./ P.I. 00546910266
Tel. 0438/965311 – Fax. 0438/965363 – sito web: www.comune.sernaglia.tv.it

Prot. n. 9193 del 13/07/2023
N. 56/2023 di reg.

Imposta di bollo
assolta
virtualmente

Marca da bollo
identificativo n.
01211215786985
del 14/06/2023

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA ai sensi dell'art. 30 comma 3[^] del D.P.R. 380 del 06.06.2001

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

Vista la richiesta formulata da TESSER Ing. LEONARDO, pervenuta in data 15.06.2023 Prot. n. 7829 con la quale viene chiesto il certificato di destinazione urbanistica nell'area così individuata

Foglio 4

M.N. 719 – 720 – 722 – 1178 -----

Visto il P.A.T.I. e annesse N.T.A. approvato con Conferenza di Servizi in data 27.03.2013, ratificato con deliberazione di G.P. n. 128 del 09.04.2013, pubblicato sul BUR n. 41 del 10.05.2013;
Visto il P.A.T. e annesse N.T.A. approvato con Conferenza di Servizi in data 13.10.2015, ratificato con deliberazione di G.P. n. 340 del 19.10.2015, pubblicato sul BUR n. 108 del 13.11.2015;
Vista la Variante al P.A.T. n. 1 approvata con delibera del C.C. n. 11 del 29.03.2022;
Visto il P.I. approvato con delibera del C.C. n. 44 del 24.11.2017 e vigente dal 02.01.2018;
Vista la Variante Parziale al P.I. n. 2 approvata con delibera del C.C. n. 33 del 28.09.2018;
Vista la Variante Parziale al P.I. n. 3 approvata con delibera del C.C. n. 13 del 06.04.2019;
Vista la Variante Parziale al P.I. n. 4 approvata con delibera del C.C. n. 77 del 24.10.2019;
Vista la Variante Parziale al P.I. n. 7 approvata con delibera del C.C. n. 20 del 29.04.2021;
Vista la Variante Parziale al P.I. n. 5 approvata con delibera del C.C. n. 12 del 29.03.2022;
Vista la Variante Parziale al P.I. n. 9 approvata con delibera del C.C. n. 3 del 17/02/2023;
Vista la Variante Parziale al P.I. n. 10 adottata con delibera del C.C. n. 9 del 13/04/2023;
Vista la Variante Parziale al P.I. n. 11 adottata con delibera del C.C. n. 10 del 13/04/2023;
Vista la Variante Parziale al P.I. n. 8 adottata con delibera del C.C. n. 19 del 30/06/2023;
Visti il 2[^] - 3[^] - 4[^] comma dell'art. 30 del D.P.R. 06.06.2001, n 380;

CERTIFICA

che i terreni di questo Comune censiti dai seguenti Fogli e Mappali sono destinati a:

FOGLIO	MAPPALE	DESTINAZIONE URBANISTICA
4	719	<ul style="list-style-type: none">• <u>P.I. (VAR. N. 5) VIGENTE:</u> - Zona "A/03" Centri Storici - Area con obbligo di PUA - ART. 16 N.T.O.; La zona è compresa entro l'ambito del Piano di Recupero di iniziativa pubblica approvato con delibera C.C. n. 11 del 21/04/1994.• <u>P.I. (VAR. N. 8) ADOTTATO:</u> - Zona "A/03" Centri Storici - Area con obbligo di PUA - ART. 16 N.T.O.; La zona è compresa entro l'ambito del Piano di Recupero di iniziativa pubblica approvato con delibera C.C. n. 11 del 21/04/1994.• <u>P.A.T.:</u> - Centro Storico - ART. 9 N.T.A.; - Urbanizzazione consolidata - ART. 29 N.T.A.; - Ambiti territoriali cui attribuire obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione - ART. 42 N.T.A.;• <u>P.A.T.I.:</u> - Centri Storici - ART. 13 N.T.;• <u>P.G.R.A. (PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO ALLUVIONI):</u> - Ricadente in area con Classe di pericolosità idraulica "P1 / Pericolosità idraulica moderata"; - Ricadente in area con Rischio idraulico "R2 / rischio idraulico medio";
4	720	<ul style="list-style-type: none">• <u>P.I. (VAR. N. 5) VIGENTE:</u> - Zona "A/03" Centri Storici - Area con obbligo di PUA - ART. 16 N.T.O.; La zona è compresa entro l'ambito del Piano di Recupero di iniziativa pubblica approvato con delibera C.C. n. 11 del 21/04/1994.• <u>P.I. (VAR. N. 8) ADOTTATO:</u> - Zona "A/03" Centri Storici - Area con obbligo di PUA - ART. 16 N.T.O.; La zona è compresa entro l'ambito del Piano di Recupero di iniziativa pubblica approvato con delibera C.C. n. 11 del 21/04/1994.



COMUNE DI SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

Provincia di Treviso

DECORATO CON MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

P.zza Martiri della Libertà, 1 – Cap. 31020 – C.F./ P.I. 00546910266
Tel. 0438/965311 – Fax. 0438/965363 – sito web: www.comune.sernaglia.tv.it

		<ul style="list-style-type: none">• <u>P.A.T.</u> : - Centro Storico - ART. 9 N.T.A.; - Urbanizzazione consolidata - ART. 29 N.T.A.; - Ambiti territoriali cui attribuire obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione - ART. 42 N.T.A.;• <u>P.A.T.I.</u> : - Centri Storici - ART. 13 N.T.;• <u>P.G.R.A. (PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO ALLUVIONI)</u>: - Ricadente in area con Classe di pericolosità idraulica “P1 / Pericolosità idraulica moderata”; - Ricadente in area con Rischio idraulico “R2 / rischio idraulico medio”;
4	722	<ul style="list-style-type: none">• <u>P.I. (VAR. N. 5) VIGENTE</u>: - Zona “A/03” Centri Storici - Area con obbligo di PUA - ART. 16 N.T.O.; <i>La zona è compresa entro l’ambito del Piano di Recupero di iniziativa pubblica approvato con delibera C.C. n. 11 del 21/04/1994.</i>• <u>P.I. (VAR. N. 8) ADOTTATO</u>: - Zona “A/03” Centri Storici - Area con obbligo di PUA - ART. 16 N.T.O.; <i>La zona è compresa entro l’ambito del Piano di Recupero di iniziativa pubblica approvato con delibera C.C. n. 11 del 21/04/1994.</i>• <u>P.A.T.</u> : - Centro Storico - ART. 9 N.T.A.; - Urbanizzazione consolidata - ART. 29 N.T.A.; - Ambiti territoriali cui attribuire obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione - ART. 42 N.T.A.;• <u>P.A.T.I.</u> : - Centri Storici - ART. 13 N.T.;• <u>P.G.R.A. (PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO ALLUVIONI)</u>: - Ricadente in area con Classe di pericolosità idraulica “P1 / Pericolosità idraulica moderata”; - Ricadente in area con Rischio idraulico “R2 / rischio idraulico medio”;
4	1178	<ul style="list-style-type: none">• <u>P.I. (VAR. N. 5) VIGENTE</u>: - Zona “A/03” Centri Storici - Area con obbligo di PUA - ART. 16 N.T.O.; <i>La zona è compresa entro l’ambito del Piano di Recupero di iniziativa pubblica approvato con delibera C.C. n. 11 del 21/04/1994.</i>• <u>P.I. (VAR. N. 8) ADOTTATO</u>: - Zona “A/03” Centri Storici - Area con obbligo di PUA - ART. 16 N.T.O.; <i>La zona è compresa entro l’ambito del Piano di Recupero di iniziativa pubblica approvato con delibera C.C. n. 11 del 21/04/1994.</i>• <u>P.A.T.</u> : - Centro Storico - ART. 9 N.T.A.; - Urbanizzazione consolidata - ART. 29 N.T.A.; - Ambiti territoriali cui attribuire obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione - ART. 42 N.T.A.;• <u>P.A.T.I.</u> : - Centri Storici - ART. 13 N.T.;• <u>P.G.R.A. (PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO ALLUVIONI)</u>: - Ricadente in area con Classe di pericolosità idraulica “P1 / Pericolosità idraulica moderata”; - Ricadente in area con Rischio idraulico “R2 / rischio idraulico medio”;
Ai sensi dell’Ordinanza Presidente Consiglio dei Ministri 28 aprile 2006 n. 3519 “direttive generali e mappa di pericolosità sismica di riferimento” e D.G.R.V. n. 244 del 09/03/2021 l’intero territorio Comunale ricade in Zona Sismica di Tipo 2		

Il presente certificato, valido per anni UNO sempreché non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici, viene rilasciato al richiedente in carta resa legale per gli usi consentiti dalla legge e non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Sernaglia della Battaglia 13/07/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Gugel Arch. Mauro)

Firmato e trasmesso in forma digitale ai sensi di legge