

Esproprio Immobiliare (Cartabia) R.E.97/2024

Tribunale di Genova – Via Giovanni Ambrogio Molino 8/33 – 16154 Genova

ALLEGATO B

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Rito: ESPROPRIAZIONE IMMOBILIARE (CARTABIA)

Numero di Ruolo generale: 97/2024

Giudice: BRACCIALINI ROBERTO

Parti: CONDOMINIO DI VIA MOLFINO 8

Debitore: DENTI MASSIMO GIANLUIGI

Rilievo fotografico dello stato dei luoghi dell'immobile di Genova (Sestri Ponente), appartamento Via Giovanni A. Molfino 8, int. 33 - (7° piano)

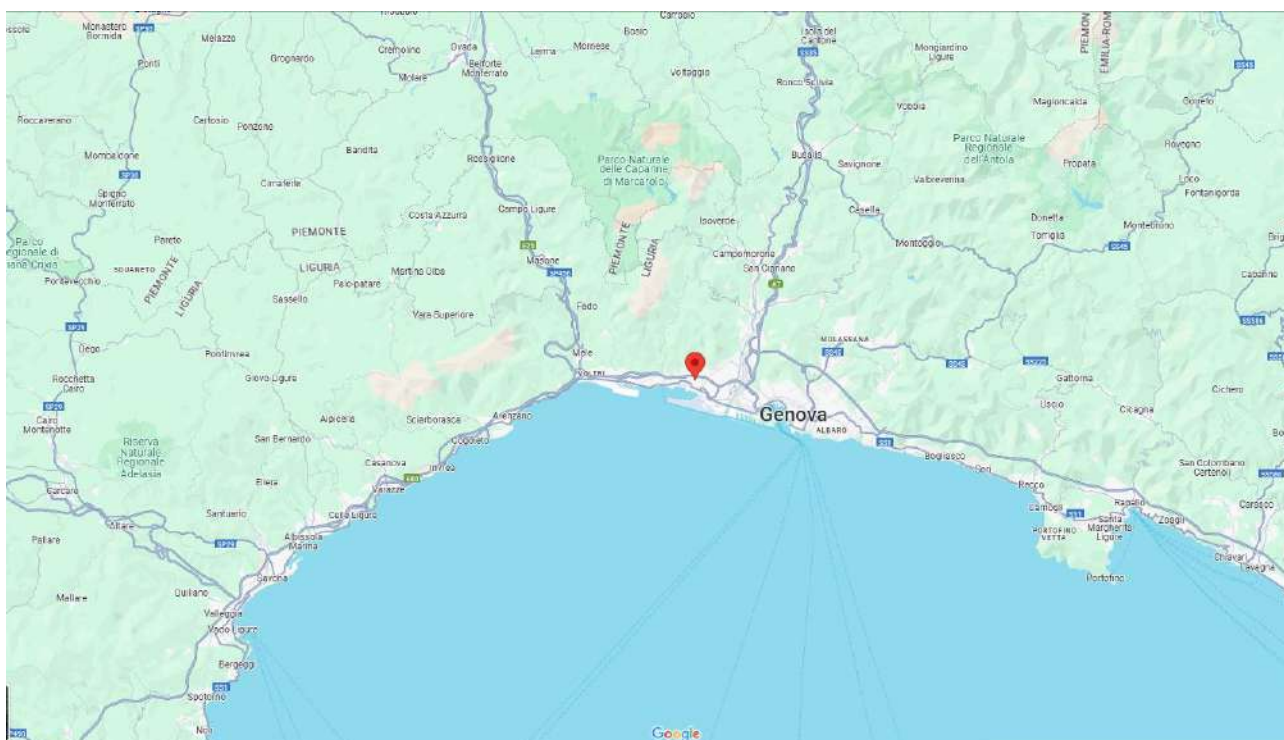
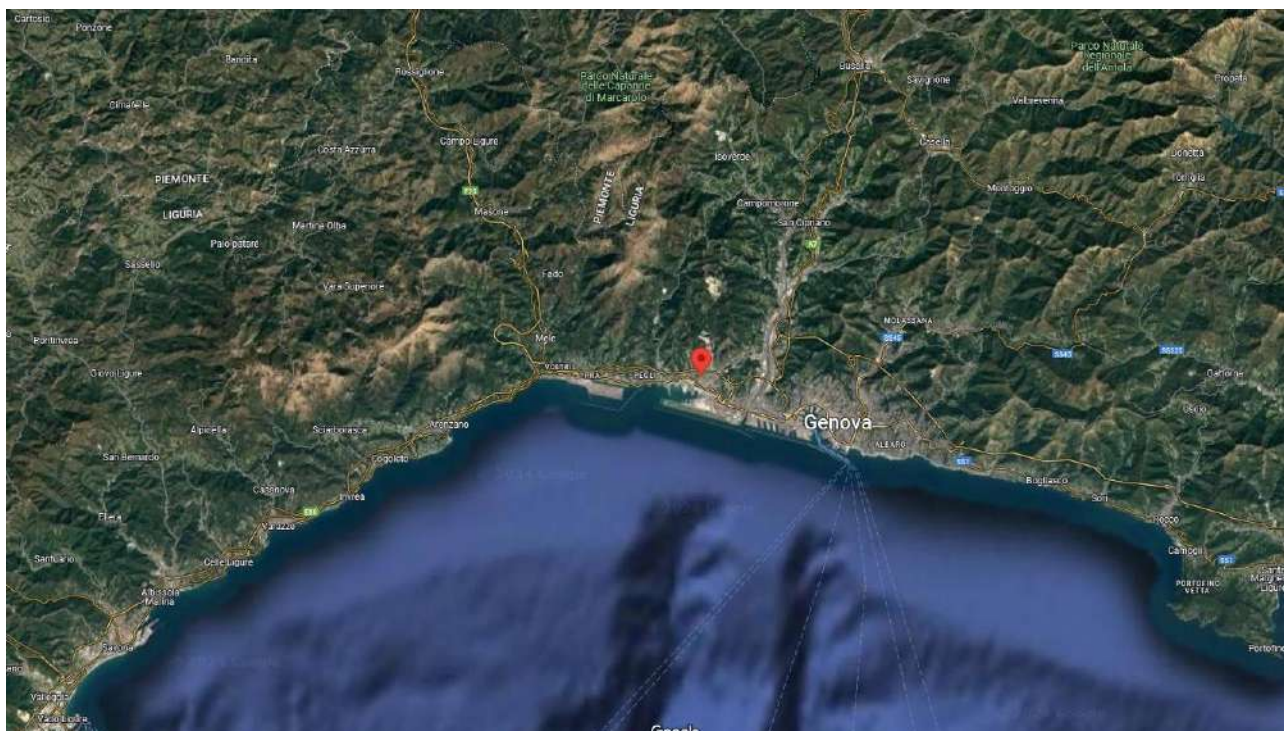


Foto 1 e 2 - Viste zenitali della area tratta da Google Map del 28.10.2024





Foto 3, 4 e 5 - Viste zenitale zummata del condominio di Via Molfino 8 di Genova (Sestri Ponente)



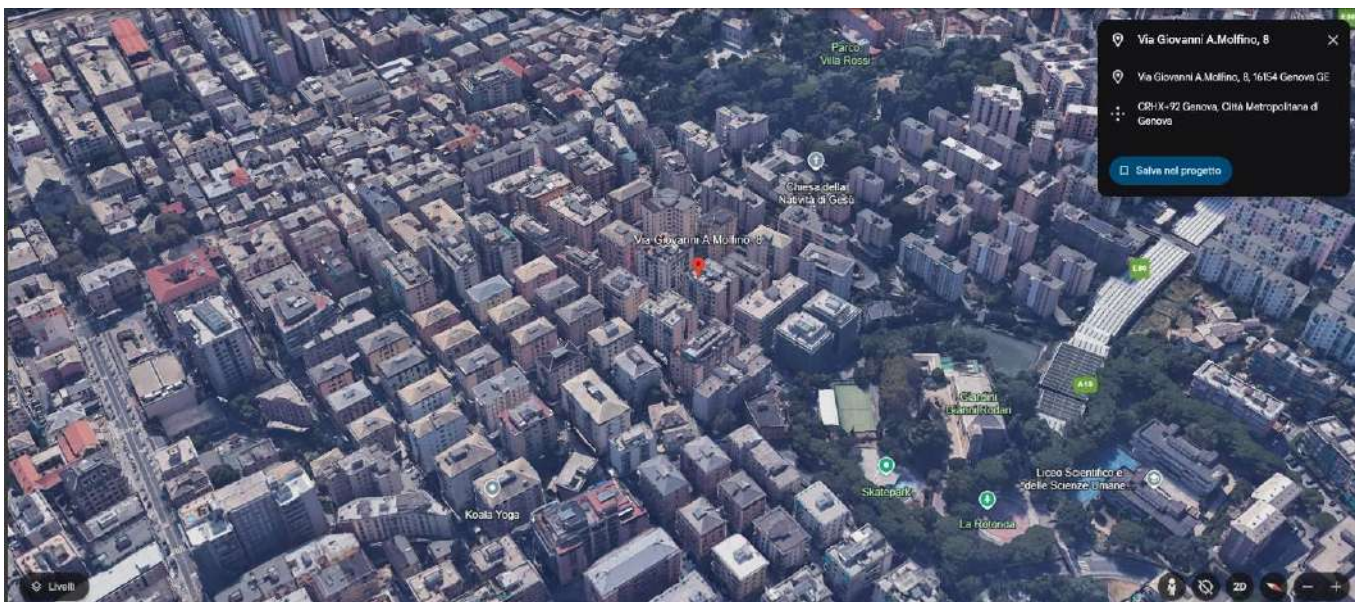
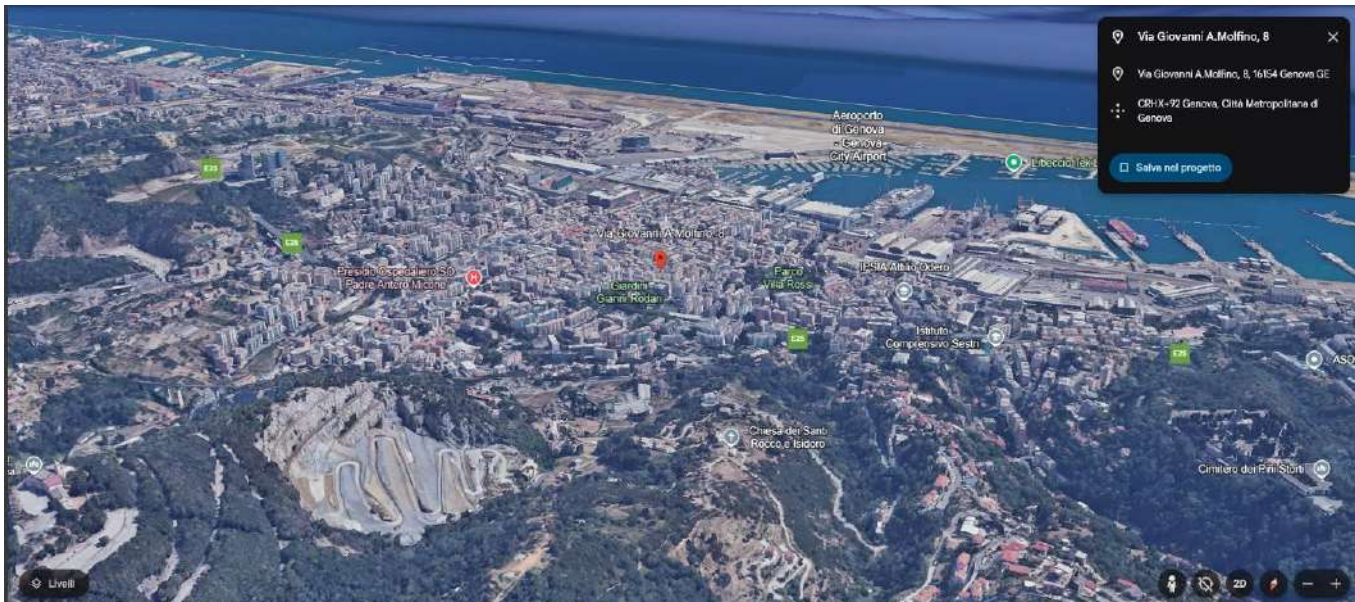


Foto 6, 7 e 8 - Viste zenitale zummata del condominio di Via Molino 8 di Genova (Sestri Ponente) tratta da Google Earth del 09.09.2024

In evidenza l'appartamento interno int. 33 - (7° piano)



VISTE ESTERNE



Foto 9 e 10 - Vista del condominio di Via Molfino 8 di Genova (Sestri Ponente)

In evidenza gli affacci dell'appartamento interno int. 33 - (7° piano) verso Via Molfino (levante) e verso il distacco (nord)





Foto 11 - Vista del balcone dell'appartamento interno int. 33 - (7° piano) che affaccia su Via Molfino



Foto 12 - Vista del portone di ingresso del civico 3 Via Molfino



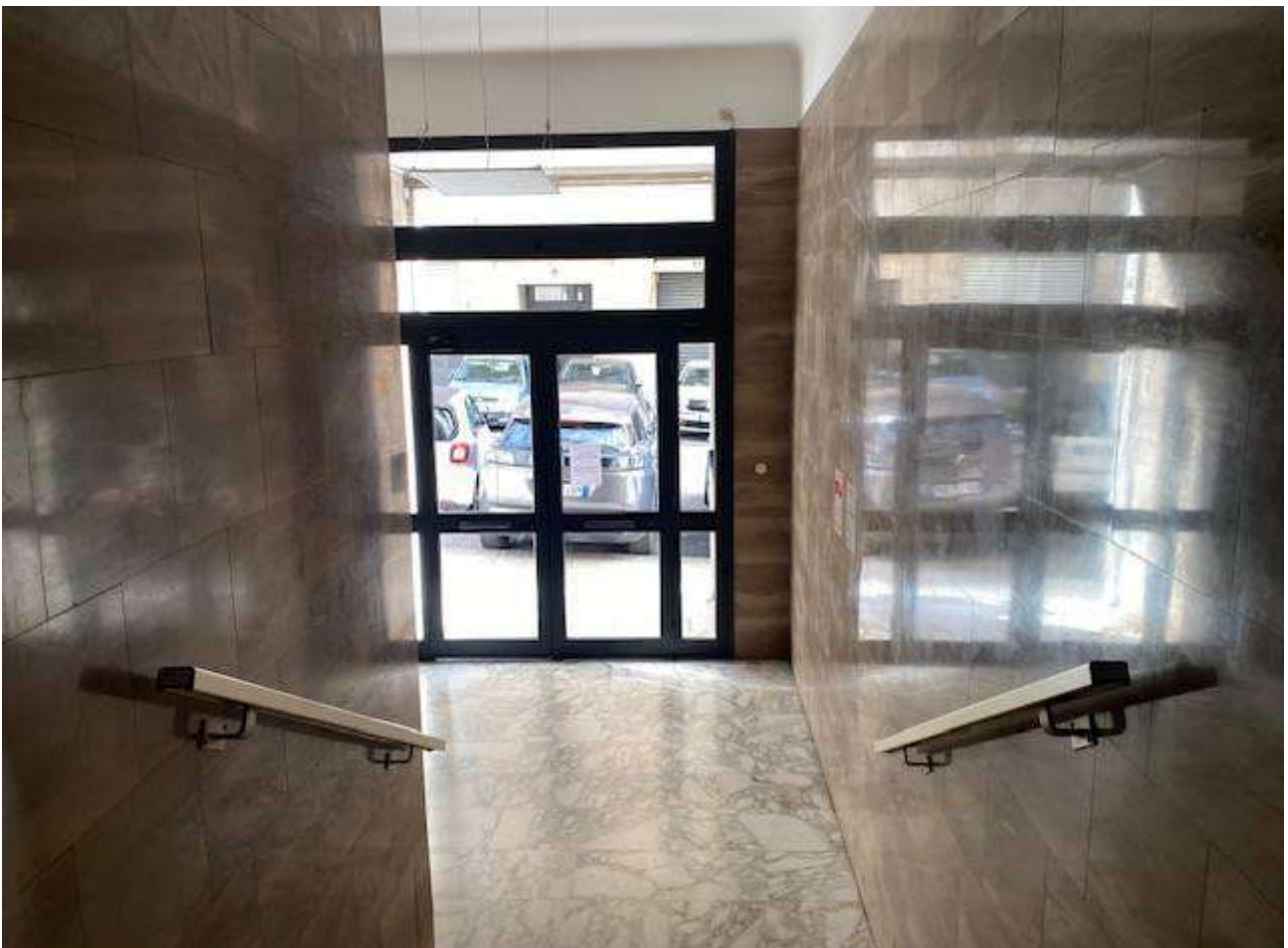


Foto 13 e 14 - Vista dell'androne di ingresso del civico 3 Via Molfino



Pianta appartamento Via Giovanni A. Molfino 8, int. 33 - (7° piano)

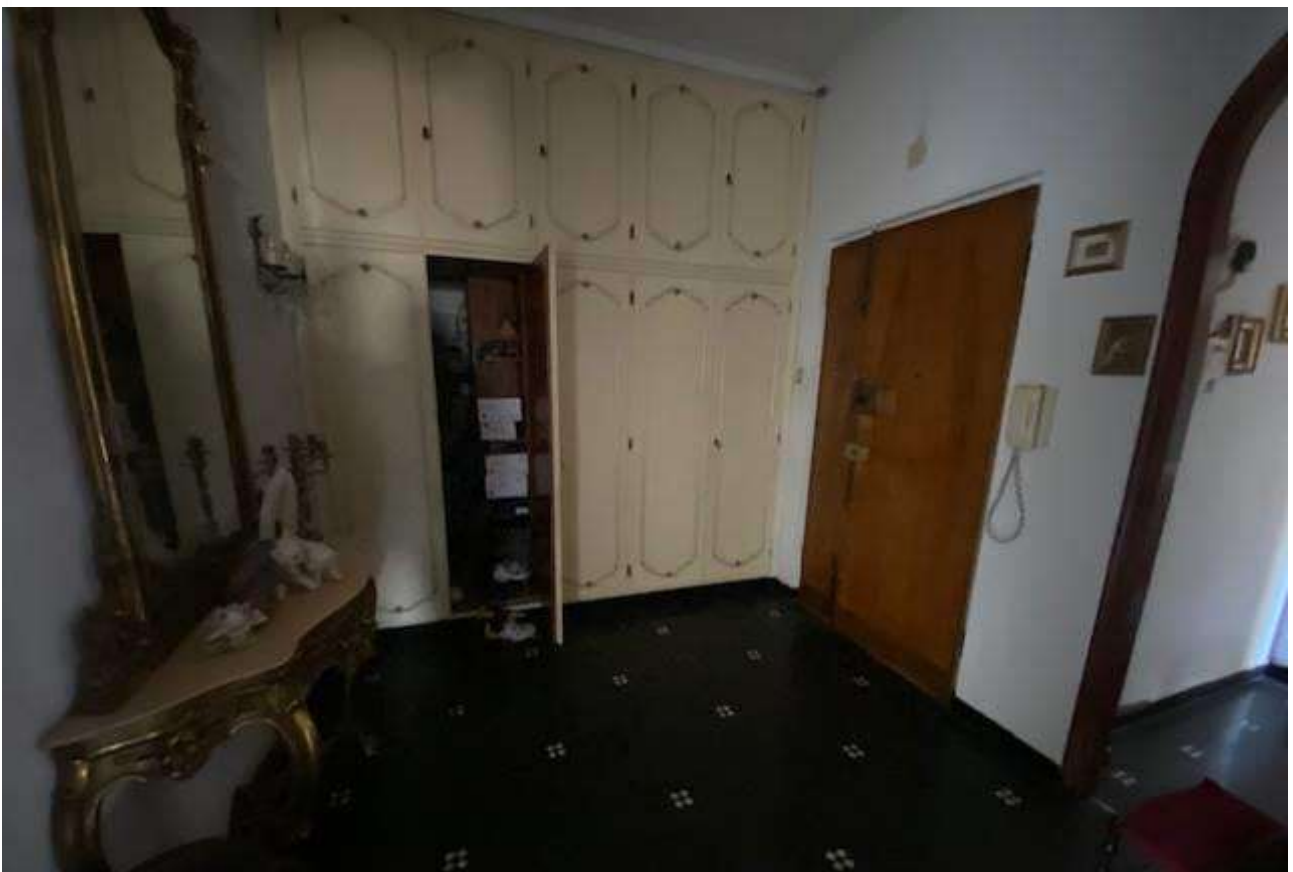
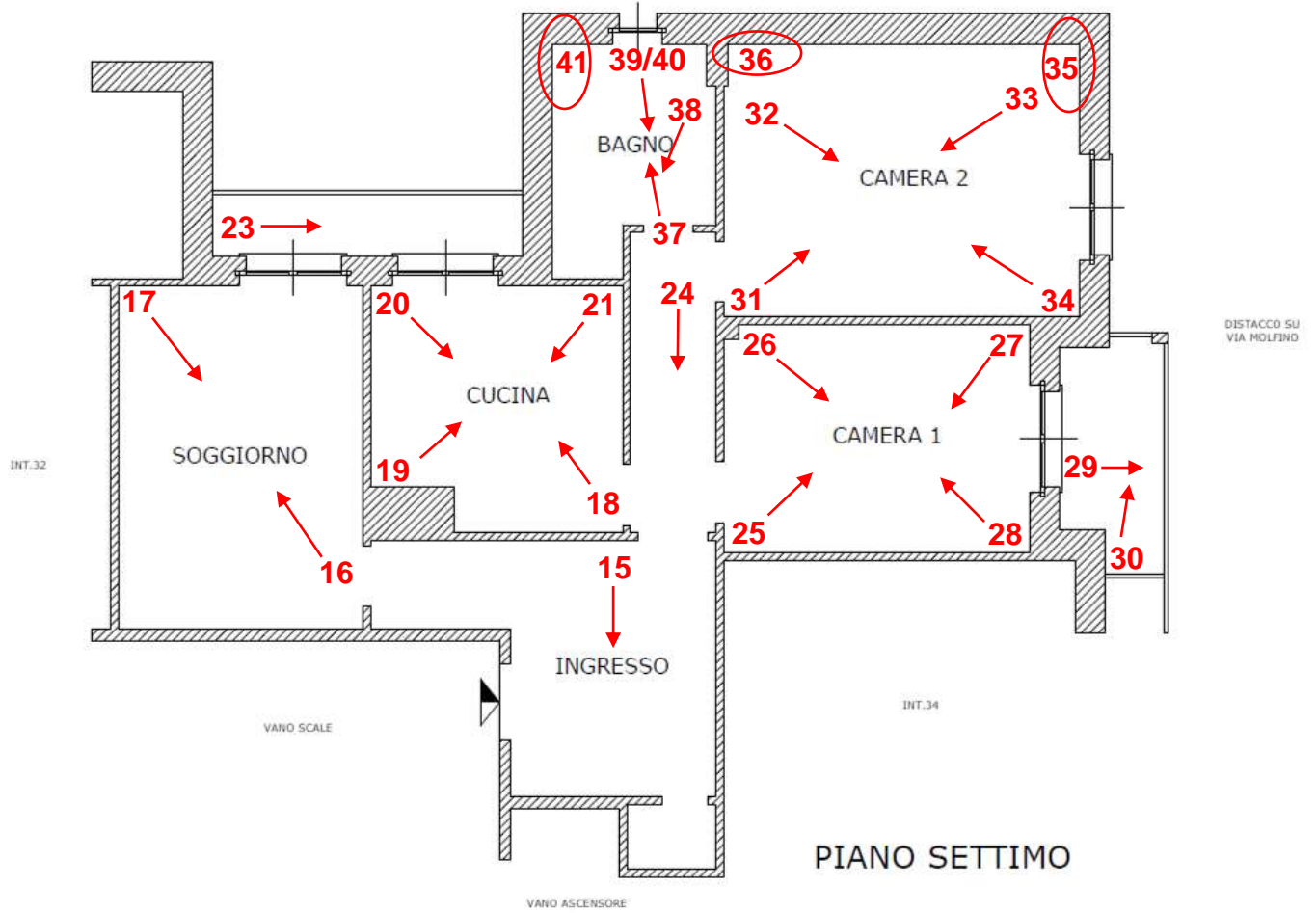


Foto 15 – Vista della zona di ingresso



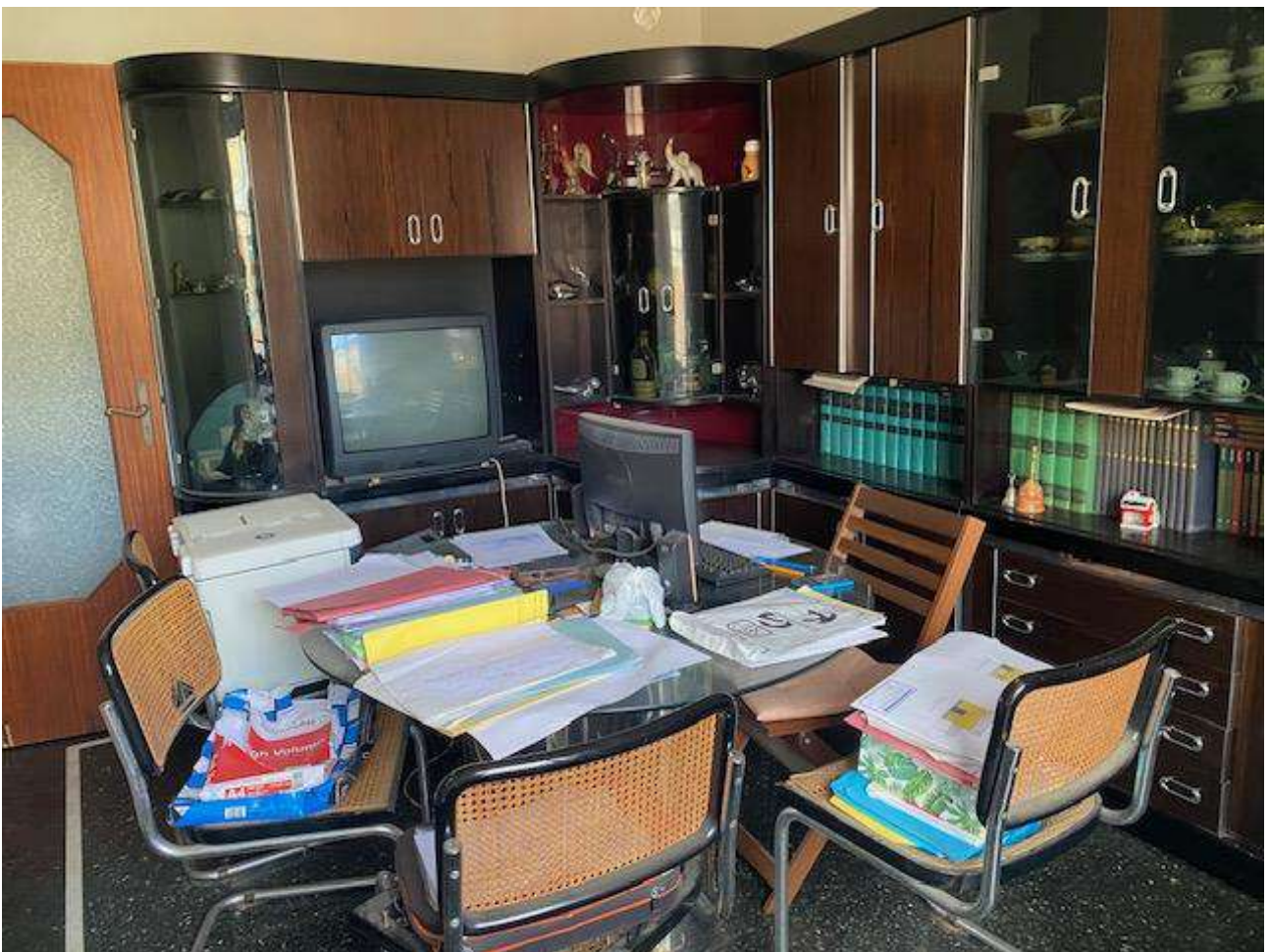


Foto 16 e 17 – Vista del Soggiorno





Foto 18 e 19 – Vista della Cucina





Foto 20 e 21 – Vista della Cucina





Foto 23 – Vista del balcone della Cucina e del Soggiorno



Foto 24 – Vista del corridoio di distribuzione





Foto 25 e 26 – Vista della Camera 1





Foto 27 e 28 – Vista della Camera 1





Foto 29 e 30 – Vista del balcone della Camera 1





Foto 31 e 32 – Vista della Camera 2





Foto 33 e 34 – Vista della Camera 2





Foto 35 e 36 – Dettaglio della zona di umidità nella Camera 2





Foto 37 e 38 – Vista del Bagno





Foto 39 e 40 – Vista del Bagno





Foto 41 – Dettaglio della zona di umidita nel bagno



Pianta appartamento Via Giovanni A. Molfino 8, int. 33 - (7° piano)

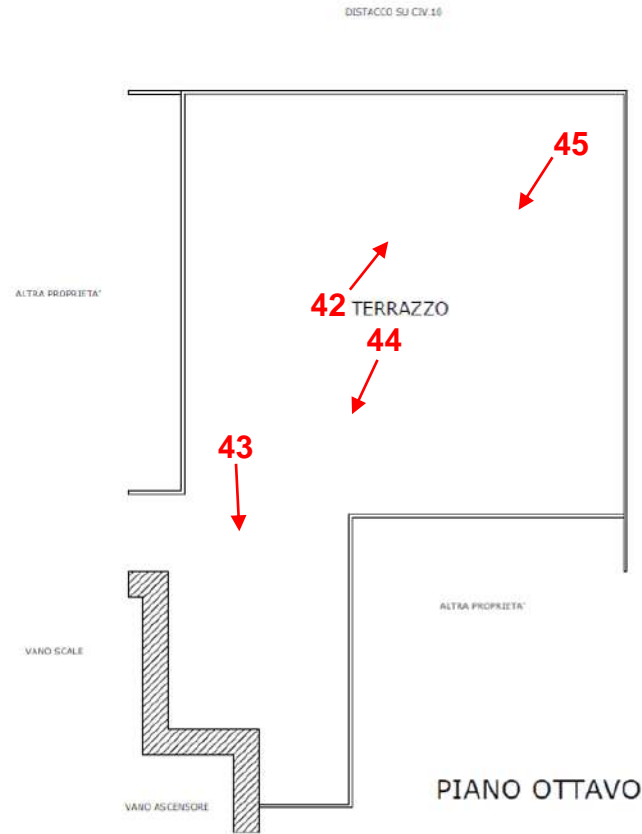


Foto 42 – Vista del lastrico solare del condominio pertinenziale all'appartamento int. 33 - (8° piano)





Foto 43 e 44 – Vista del lastrico solare del condominio pertinenziale all'appartamento int. 33 - (8° piano)





Foto 43 e 44 – Vista del lastrico solare del condominio pertinenziale all'appartamento int. 33 - (8° piano)

Data del rilievo 22 ottobre 2024

In fede

Genova, 15 novembre 2024

Arch. Simone Ardigo'

SIMONE ARDIGO' ARCHITETTO

Ordine Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Genova - n° 3715

CONSULENTE TECNICO TRIBUNALE DI GENOVA, n° 2954

Sede Legale e Ufficio: Piazza Marsala, 4/6a - 16122 Genova

Workshop: Via Fieschi 3/3 - 16122 Genova

mobile +39 347 0554683 -- fax 010 8632090

e-mail: simoneardigo@saworkshop.com

Web site: www.saworkshop.com

skype: simone.ardigo

Cod. fis. RDGSMN71M10F205G - Part. IVA 02558950131

