



TRIBUNALE DI CASTROVILLARI  
UFFICIO FALLIMENTI

n. 2 / 2021 R.G.F.

IL GIUDICE DELEGATO

Vista l'istanza depositata dal curatore,  
letta la manifestazione di interesse all'acquisto del terreno del fallimento;

invita

il Curatore a ricorrere alla vendita competitiva dal carattere "deformalizzato", vendite cd. "con invito a offrire" o "con manifestazione di interesse", (ossia quelle in cui:

- o non viene fissato un prezzo base d'asta e si invita il pubblico ad effettuare un'offerta libera;
- o si prende come base della gara l'importo recato da un'offerta di acquisto pervenuta al Curatore);

dispone

pertanto, che il Curatore, tenuta ferma la cauzione già versata dall'offerente, proceda con gli adempimenti pubblicitari con la precisazione che l'IVA, le imposte e le spese – comprese quelle relative alla cancellazione delle formalità gravanti sull'immobile sono a carico dell'aggiudicatario (escluse le spese di pubblicità), ad eccezione di quelle a carico per legge sul venditore.

Si comunichi.

Castrovillari, 27/01/2025

Il Giudice delegato  
*Giuliana Gaudiano*